

HOTĂRÂRE
privind buna gospodărire a municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind buna gospodărire a municipiului Cluj-Napoca
- proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 58647 /482/19.03.2009 al Direcției Poliția comunitară, prin care se propun reglementări pentru buna gospodărire a municipiului Cluj-Napoca;

Reținând prevederile Ordonanței nr. 2/2001, art. 2 alin. 2 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane, aprobată prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. 243/2000 privind protecția atmosferei, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 426/2001, ale Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În urma dezbaterilor care au avut loc și văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Faptele săvârșite de operatorii de salubritate, cu încălcarea normelor privind curățenia stradală și a spațiilor verzi și colectarea deșeurilor, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. nerespectarea programului de curățenie stradală sau a spațiilor verzi, sub aspect cantitativ și calitativ, cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei;

2. nerespectarea obligației de dotare cu coșuri de gunoi stradale și neîntreținerea acestora, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei;

3. neîndeplinirea obligației de evacuare periodică și în conformitate cu necesitățile zonei, a deșeurilor de la punctele gospodărești, cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei;

4. nerespectarea orarului de colectare a deșeurilor menajere, stabilit de primărie, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;

5. neîntreținerea în perfectă stare de curățenie a punctelor gospodărești și a terenurilor aferente, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei;

6. neasigurarea unui număr suficient de recipiente la fiecare punct gospodăresc, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

7. nerespectarea graficului de evacuare a deșeurilor de volum din locurile special amenajate și a resturilor vegetale rezultate în urma lucrărilor de întreținere a spațiilor verzi, cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei;

8. transportul deșeurilor menajere în alte mijloace de transport decât cele omologate, închise și etanșe, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei;

9. neafișarea la punctul de colectare a deșeurilor, a plăcii de informare cu denumirea firmei, graficul de ridicare a deșeurilor menajere, asociațiile de proprietari arondate și numărul de contact pentru semnalarea unor eventuale probleme, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

10. desfășurarea activității de colectare și evacuare a resturilor menajere de către agenții economici neabilitați de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, cu amendă de la 2000 lei până la 2500 lei.

Art. 2. Pe lângă sancțiunile prevăzute la art. 1, urmează a se aplica despăgubirile prevăzute în contractele de concesiune a serviciului public de salubritate.

Art. 3. Faptele săvârșite de persoane fizice și juridice, cu încălcarea normelor privind curățenia stradală și a spațiilor verzi și colectarea deșeurilor, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. depozitarea deșeurilor la alte puncte de colectare decât cele special amenajate și destinate respectivei categorii de folosință, cu amendă de la 1000 lei până la 2500 lei;

2. depozitările de deșuri de orice fel și umpluturi cu pământ, pe terenurile proprietate privată, respectiv pe domeniul public și privat al statului, fără acordul de mediu și cel al Direcției Urbanism, cu amendă de la 1500 lei până la 2500 lei;

3. utilizarea recipientilor improvizați pentru colectarea și depozitarea deșeurilor menajere, cu amendă de la 1000 până la 1500 lei;

4. transportul deșeurilor și materialelor de orice fel cu mijloace de transport neacoperite cu plasă sau cu prelată de protecție, cu amendă de la 500 lei până la 1000 lei;

5. nedeținerea unui contract valabil încheiat, cu un agent specializat, abilitat de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca pentru serviciul de evacuare a deșeurilor menajere și industriale, la fiecare proprietate și punct de lucru, inclusiv cele închiriate, cu amendă de la 500 lei până la 2000 lei;

6. amplasarea recipientilor cu deșuri menajere pe trotuare sau carosabil în vederea evacuării de către firma de salubritate, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

7. murdărirea carosabilului de către autovehicule și vehicule care ies din șantier, din curți, incinte sau drumuri de câmp, cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei;

8. neasigurarea curățeniei pe trotuare, rigole și partea carosabilă a străzii sau drumului din dreptul clădirilor și proprietăților pe care le dețin sau

folosesc, inclusiv căi de acces și parcări, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei pentru persoane fizice și de la 1000 lei la 2000 lei pentru persoane juridice.

Art. 4. Faptele săvârșite de persoane fizice și juridice, cu încălcarea normelor privind organizările de șantier, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. neamenajarea rampelor de spălare (platformă betonată cu sistem de colectare a apei racordat la canalizare sau fosă septică și pompă de apă sub presiune) a autovehiculelor și utilajelor în organizările de șantier, cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei;

2. neutilizarea sau utilizarea necorespunzătoare a rampelor de spălare, cu amendă de la 1500 lei la 2000 lei;

3. transportul materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate de la lucrările de construcții cu autovehicule neacoperite cu prelată, cu amendă de la 1000 la 2000 lei;

4. împrumuirea necorespunzătoare a organizărilor de șantier și lipsa tăbliței cu numele și adresa executantului lucrării, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

5. neasigurarea curățeniei în incinta șantierelor și în apropierea acestora, cu amendă de la 1000 la 2000 lei;

6. neprotejarea cu plasă de protecție a imobilelor la care se execută lucrări de construcții, de renovare, sau alte lucrări producătoare de praf (șlefuirea pietrei sau marmurei, tăieri cu flexul etc.), cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei.

Art. 5. Faptele săvârșite cu încălcarea normelor privind conservarea unui mediu curat și sănătos în spațiile urbane de locuit, de către asociațiile de proprietari, persoanele fizice și juridice, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. neefectuarea lucrărilor de curățenie și întreținere a terenurilor, spațiilor verzi, căilor de acces, parcarilor, zonelor din preajma garajelor, punctelor gospodărești și de îndepărtare a zăpezii și a gheții de pe trotuarele și aleile aflate în imediata apropiere a imobilelor pe care le dețin sau în care își desfășoară activitatea, astfel încât acestea să fie în permanență curate, cu un aspect corespunzător și îngrijit, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

2. neafișarea de către reprezentanții asociațiilor de proprietari la intrarea în bloc, într-un loc vizibil, a datelor de identificare ale asociației de proprietari, respectiv numărul de telefon al reprezentantului asociației, cu amendă de la 200 lei la 500 lei;

3. neafișarea pe imobil a plăcuțelor cu adresa imobilului, puse la dispoziție de Serviciul Siguranța Circulației în mod gratuit, cu amendă de la 200 lei la 500 lei;

4. scuturatul obiectelor (covoare, pături, fețe de masă etc.) de pe balcoanele sau ferestrele imobilelor colective, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

5. expunerea la vedere a rufelor puse la uscat, cu amendă de la 100 lei la 500 lei ;

6. aruncarea pe geam a resturilor menajere, obiectelor și lichidelor, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

7. producerea de disconfort prin depozitarea deșeurilor de orice fel în apartamentele și părțile comune din blocurile de locuințe, respectiv în clădirile folosite de mai multe persoane (proprietari sau chiriași), precum și în curțile sau grădinile colective, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;

8. neefectuarea dezinfecției și deratizării imobilelor, curților și terenurilor aferente, de două ori pe an sau de câte ori este nevoie, cu amendă de la 600 lei la 1000 lei lei.

Art. 6. Faptele săvârșite cu încălcarea normelor privind asigurarea unui ambient civilizată în spațiile publice, de către instituții publice, agenți economici, precum și persoane fizice și juridice, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. neluarea măsurilor de efectuare și întreținere a curățeniei de către proprietar sau administrator în mijloacele de transport în comun, în gări, autogări, precum și în stațiile de îmbarcare/debarcare a călătorilor, cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei;

2. neluarea de către organizator a măsurilor de efectuare și întreținere a curățeniei, la locurile de desfășurare a activităților distractive, concertelor, adunărilor publice sau altor forme de manifestări publice, atât în timpul desfășurării cât și imediat după încheierea acestora, cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei ;

3. neasigurarea condițiilor de igienă și curățenie de către proprietar sau administrator, în localurile de alimentație publică, cinematografe, instituții de cultură, zone de agrement, baze sportive etc., cu amendă de la 1000 la 2000 lei;

4. neluarea măsurilor de asigurare a curățeniei trotuarelor prin îndepărtarea substanțelor uleioase de către agenții economici care desfășoară activități de tip fast-food, patiserie, plăcintărie și alte activități similare, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei;

5. lipsa recipientilor de colectare a deșeurilor la punctele de lucru ale agenților economici, persoane fizice sau juridice, care desfășoară activități de comerț stradal sau de tip fast-food și/sau similare, precum și nementinerea curată a recipientilor și a trotuarului din zona punctului de lucru, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;

6. neluarea măsurilor de menținere în perfectă stare de curățenie a zonei din jurul punctelor de vânzare și a meselor folosite pentru activități specifice în piețe agro-alimentare, târguri și oboare, precum și în alte locații autorizate temporar pentru desfășurarea activității de comercializare a unor produse, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei ;

7. nedeținerea de către administratorii piețelor, târgurilor și oboarelor a contractului valabil pentru evacuarea ritmică a deșeurilor specifice acestor activități de comerț (deșeuri menajere, ambalaje, lăzi etc.), respectiv neluarea măsurilor necesare întreținerii curățeniei în incinta și în apropierea acestora, cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei;

8. deversarea de reziduuri lichide, ape reziduale, uleiuri sau lubrifianți pe domeniul public și privat al statului, pe terenuri proprietate privată, în ape curgătoare sau lacuri, precum și pe terenurile din imediata vecinătate a acestora, cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei;

9. aruncarea pe domeniul public și privat al statului sau în mijloacele de transport în comun, a resturilor de semințe, biletelor uzate, a mucerilor de țigări sau ambalajelor etc, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

10. murdărirea fațadelor și a statuilor cu desene și inscripții tip grafiti, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;

11. neîntreținerea în perfectă stare de curățenie a drapelurilor României și ale Uniunii Europene, arborate pe imobile, cu amendă între 500 lei și 1000 lei;

12. neîntreținerea în perfectă stare de curățenie și siguranță a panourilor publicitare amplasate pe domeniul public sau privat al statului, de către firmele de publicitate și utilizatori, cu amendă de la 1000 la 2000 lei;

13. folosirea necorespunzătoare a sistemelor de încălzire și evacuare a fumului în zonele de locuințe, cu producerea de disconfort vecinătăților, cu amendă de la 1000 la 2000 lei;

14. ocuparea prin depozitari de materiale, ambalaje, mărfuri sau obiecte fără plata taxei legale a suprafeței trotuarelor, rigolelor, părții carosabile a drumurilor, a zonelor verzi sau a altor terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului, cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei.

Art. 7. Faptele săvârșite cu încălcarea normelor privind protejarea domeniului public sau privat al statului și al amenajărilor acestuia, de către persoane fizice și juridice, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, după cum urmează:

1. exploatarea în alte scopuri (parcări, grădini de zarzavat sau alte amenajări) a spațiilor verzi, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei ;

2. arderea deșeurilor (cauciucuri și cabluri, resturi lemnoase, vegetație uscată etc.) pe domeniul public și privat al statului sau pe terenuri proprietate privată, cu amendă de la 600 lei la 1000 lei;

3. degradarea sau deteriorarea gazonului, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
4. degradarea sau deteriorarea gardului viu, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
5. tăierea sau deteriorarea arborilor, arbuștilor ornamentali, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
6. degradarea sau deteriorarea spațiilor amenajate cu flori, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;
7. degradarea sau deteriorarea jardinierei cu flori, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;
8. degradarea sau deteriorarea mormintelor sau coroanelor de pe morminte, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
9. degradarea sau deteriorarea statuilor, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;
10. degradarea sau deteriorarea trotuarelor, aleilor, căilor de acces aparținând domeniului public sau privat al statului prin activități de orice fel, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
11. degradarea sau deteriorarea oricăror dotări ale domeniului public și privat al statului (aparate de joacă pentru copii, stâlpișori, fântâni, etc), cu amendă de la 500 lei la 2500 lei;
12. curățarea sau spălarea autovehiculelor pe spații aparținând domeniului public sau privat al statului (trotuare, alei, platforme situate în fața garajelor, parcări, carosabil, curți interioare ale imobilelor de locuit, zone de agrement, cursuri de apă, lacuri, etc), cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
13. degradarea sau deteriorarea zonelor verzi prin circulația sau staționarea animalelor, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;
14. deversarea apelor din spălătorii auto sau rezultate din alte activități industriale pe domeniul public sau privat al statului, cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei;
15. neluarea măsurilor de conservare și reparare a imobilelor și împrejurimilor deteriorate, cu amendă de la 500 lei la 2500 lei;
16. neluarea de către proprietari a măsurilor de racordare a imobilelor la rețeaua de canalizare stradală existentă sau la rețeaua nou introdusă pe străzile în curs de modernizare, cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei;
17. nedeținerea unei micro-stații de epurare sau a unei fose septice (etanșă, vidanjabilă, care să nu permită deversarea apelor uzate pe sol sau subsol) la imobilele și gospodăriile situate pe străzile care nu au rețea de canalizare stradală, cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei;
18. neefectuarea operațiunilor de vidanjare a foselor septice sau a microstației de epurare, prin intermediul unor firme specializate, ori de câte ori

este nevoie, de către proprietarii sau utilizatorii imobilelor, cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei;

19. neîntreținerea de către persoanele fizice și juridice în perfectă stare de curățenie a terenurilor, a spațiilor verzi aferente imobilelor pe care le dețin sau în care funcționează, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

20. neîntreținerea de către persoanele fizice și juridice în perfectă stare de curățenie a fațadelor, geamurilor, vitrinelor și reclamelor publicitare aparținând imobilelor în care locuiesc sau în care își desfășoară activitatea, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

21. neasigurarea igienei și curățeniei imobilelor deținute sub orice formă, prin activități permanente de salubritate, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

22. neluarea de către deținătorii de animale de companie a măsurilor de îndepărtare a reziduurilor provenite de la acestea, pe domeniul public și privat al statului, cu amendă de la 400 lei la 1000 lei;

23. neluarea măsurilor de împrejmuire și de menținere în perfectă stare de curățenie a terenurilor pe care le dețin sau le utilizează sub orice formă, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

24. neîntreținerea în stare bună de funcționare a instalațiilor interioare și exterioare aferente imobilelor deținute (gaz metan, apă potabilă, canalizare, energie electrică, etc.) și a bransamentelor, cu amendă de la 500 lei la 2000 lei;

25. nedeținerea sau întreținerea necorespunzătoare a sistemelor de colectare și dirijare a apelor pluviale, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

26. neluarea măsurilor de întreținere a garajelor (reparat, vopsit, etc.) amplasate pe domeniul public sau privat al statului, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei;

27. neîntreținerea autovehiculelor parcate pe domeniul public sau privat al statului, în stare corespunzătoare de curățenie, cu amendă de la 500 lei la 1000 lei.

Art. 8. Împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei.

Art. 9. Pentru degradările aduse domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, pe lângă sancțiunea contravențională, conform prezentei hotărâri, se vor achita și despăgubiri conform, raportului de evaluare întocmit de inspectorii Direcției tehnice.

Art. 10. Contravențiilor stabilite la art. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8 le sunt aplicabile prevederile Ordonanței 2 /2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea 180/2002 cu modificările ulterioare.

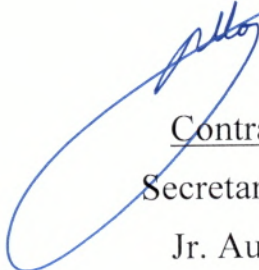
Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii stabilite.

Art. 11. Răspunderea pentru contravențiile prevăzute de prezenta hotărâre de consiliu local poate fi reținută în sarcina persoanelor fizice sau juridice.

Art. 12. Cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea: Hotărârea nr. 808/2004, Hotărârea nr. 575/2007, Hotărârea nr. 201/2001, Hotărârea nr. 576/2007, Hotărârea nr. 60/2007, Hotărârea nr. 311/1998, Hotărârea nr. 56/1995, Hotărârea nr. 305/1999, Hotărârea nr. 99/2000, Hotărârea nr. 371/1998, Hotărârea nr. 135/1999, Hotărârea nr. 9/1994.

Art. 13. Cu îndeplinirea prevederilor hotărâri se încredințează Direcția Poliția comunitară, Direcția tehnică și Direcția economică.

Președinte de ședință,
Jr. Radu-Marin Moisin


Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tărmure



Nr. 191 din 7 aprilie 2009

(Hotărârea a fost adoptată cu 26 voturi)