



REFERAT

privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2019-2020 de cota minimă de impozitare (0.20%) la impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale situate în parcurile industriale de pe raza municipiului, respectiv Tetarom I, II și Cluj Innovation Park, care nu se încadrează în prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare

Prevederile Ordinului nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, conferă posibilitate acordării de facilități fiscale de natura scutirii la plata impozitelor pe terenurile și clădirile situate în parcurile industriale, în baza unor scheme de ajutor de stat, respectiv a unor scheme de ajutor de minimis, pentru agenții economice care întrunesc condițiile stipulate expres de acesta, ceea ce la nivelul municipiului Cluj-Napoca s-a pus în practică prin Dispoziții ale primarului.

În parcurile industriale de pe raza municipiului sunt și operatori economici care nu pot beneficia de prevederile Ordinului nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, deoarece, fie nu au făcut demersuri inițiale pentru a obține avize de principiu pentru acordarea de facilități, fie sunt administratori ai parcului sau realmente nu se califică pentru acordarea ajutoarelor de minimis prevăzute de aceste acte normative.

În conformitate cu prevederile art.456 alin. (1), lit.i din *Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal*, consiliul local are posibilitatea de a acorda scutiri de la plata impozitului/taxei pe clădiri, datorat de către persoanele juridice, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat - minimis având ca obiectiv dezvoltarea regională.

Potrivit prevederilor art. 3 alin.(4) din *OUG nr. 77/2014: „Instituirea măsurilor de ajutor de stat sau de minimis se va face în urma unor analize de oportunitate și impune inițiatorului/furnizorului, după caz, elaborarea, în condițiile legii, a unor acte normative sau administrative, după caz, prin care se instituie scheme de ajutor de stat sau de minimis sau ajutoare de stat individuale sau de minimis, care trebuie să prevadă cel puțin următoarele elemente: obiectivul, modalitatea acordării ajutorului de stat sau de minimis, beneficiari, perioada de aplicare, cuantumul fondurilor alocate în acest scop din bugetul furnizorului, prevederea europeană aplicabilă în timpul căreia a fost instituită măsura de ajutor de stat sau de minimis, în conformitate cu legislația în domeniu”.*

Obiectivul prezentei scheme constă în susținerea și stimularea dezvoltării locale a Municipiului Cluj-Napoca prin atragerea de investiții, prin acordarea de facilități fiscale rezidenților parcurilor industriale și administratorilor acestora.

Municipalitatea clujeană urmărește impulsivarea și diversificarea activităților economice, stimularea investițiilor în sectorul privat, și nu în cele din urmă îmbunătățirea nivelului de trai și a condițiilor de viață ale cetățenilor săi. În scopul asigurării unei creșteri economice, dinamice și durabile, prin valorificarea eficientă a potențialului regional și local, autoritățile administrației publice locale pot lua măsuri de promovare a îmbunătățirii condițiilor de viață, economice și stimularea

mediului de afaceri local, prin instituirea unor scheme locale de ajutor de stat sau de minimis.

Agenții economice care își desfășoară activitatea în parcurile industriale de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Cluj-Napoca, investesc sume considerabile în imobilele-clădiri situate în aceste parcuri, generând locuri de muncă, având o contribuție substanțială la dezvoltarea regională și stimularea investițiilor private, în scopul dezvoltării economico-sociale durabile și eficiente. Parcurile industriale au fost înființate tocmai pentru a se crea infrastructura necesară în vederea atragerii de investiții și investitori, care să utilizeze resursele locale, în vederea creării de noi locuri de muncă și dezvoltarea zonei, aliniindu-se astfel politicii de dezvoltare regională, respectiv națională.

Mai mult, prin Ordinul nr. 6711/07.11.2017 emis de M.D.R.A.P.F.E. Societatea Cluj Innovation Park cu capital integral deținut de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, a obținut titlul de parcare industrială, în scopul de a administra structurile de sprijinire a afacerilor realizate prin finanțare europeană, CREIC respectiv TEAM, urmărind stimularea și sprijinirea industriilor creative, de a implementa și dezvolta un mediu de afaceri atractiv și inovativ, oferind servicii de maximă calitate, care să răspundă așteptărilor clienților, în condiții de eficiență economică.

Viziunea societății Cluj Innovation Park SA este de a deveni lider regional în domeniul centrelor de afaceri care sprijină valorificarea potențialului antreprenorial, creativ și inovativ, și care pune accent pe transferul de cunoștințe și tehnologie. Un obiectiv esențial al acesteia este de a propune schimbări pe piața muncii, astfel încât utilizarea tehnologiilor moderne să permită includerea categoriilor excluse în prezent.

Pentru Cluj Innovation Park s-a obținut o finanțare de la Comisia Europeană în sumă de 5,6 milioane de euro, adică 98% din buget, 2% va fi contribuția administrației publice locale. Din acest buget, 38% va fi investit în cercetare-dezvoltare, 38% în echipamente specifice industriei, 8% în elaborarea unor programe de incluziune socială, 6% în marketing și 10% vor fi alocați cheltuielilor administrative.

Se poate spune cu certitudine că astăzi Parcurile Industriale Tetarom sunt modele de business pentru creșterea performanței industriale a întreprinderilor mici și mijlocii din România, în care agenții economici rezidenți dezvoltă procese economice de înaltă tehnologie, cu efecte multiplicatoare atât pe plan economic cât și social, aducând beneficii fiscale bugetului local și bugetului consolidat pentru perioade îndelungate de timp.

Deoarece scopul declarat al acestor operatori economici este crearea de locuri de muncă și implicit dezvoltarea regională, unii fiind beneficiari ai unor scheme de ajutor de minimis și în anii precedenți, circumscrându-se prevederilor art. 106-109 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene, denumit în continuare TFUE și a legislației secundare adoptate în baza acestora, considerăm justificată acordarea cotei minime de impozitare (0,20%) la impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale situate în parcurile industriale de pe raza municipiului, care nu se încadrează în prevederile Ordinului nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările.

Valoarea totală a ajutorului de minimis care va fi acordat în cadrul schemei, pe toată durata de aplicare a acesteia, este de 2.000.000 lei, echivalentul în euro la cursul valutar al BNR din 31 decembrie a anului precedent pentru anul fiscal următor, distribuiți astfel:

Parcurile industriale Tetarom I și II :

-pentru anul 2019 - 500.000 lei

-pentru anul 2020 - 500.000 lei

Cluj Innovation Park:

-pentru anul 2019 - 500.000 lei

-pentru anul 2020 - 500.000 lei

Sumele neutilizate într-un an, se pot reporta pentru anul următor, pe durata aplicării schemei (2019-2020).

(3) În situația în care, prin aplicarea cotei specifice de impozitare fiecărui solicitant eligibil, se depășește bugetul alocat prin schemă pentru anul respectiv, reducerea de impozit/taxă se va calcula pro rata, după cum urmează:

a) se calculează pro rata după următoarea formulă:

$$\frac{\text{bugetul alocat prin prezenta schemă}}{\text{total ajutor de minimis solicitat}} = X$$

b) se calculează ajutorul de minimis acordat fiecărui solicitant eligibil după următoarea formulă:

$$\text{ajutorul de minimis acordat} = \text{ajutorul solicitat de contribuabil} \times \text{pro rata (X)}$$

Pentru a beneficia de prevederile schemei, solicitanții trebuie să depună toate documentele prevăzute în schema de ajutor, până la data de 31 martie a fiecărui an de aplicabilitate a schemei, și să achite toate obligațiile față de bugetul local al municipiului Cluj-Napoca și bugetul de stat consolidat; această cerință va fi avută în vedere atât pentru acordarea facilității cât și pentru menținerea acesteia.

Proiectul a fost supus consultării publice în perioada _____, conform prevederilor Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, neînregistrându-se nici o cerere de dezbatere publică și nici propuneri, sugestii sau opinii cu privire la acest proiect.

Având în vedere cele de mai sus, precum și avizul Consiliului Concurenței,

PROPUNEM:

aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Cluj-Napoca, persoane juridice, beneficiari în anii fiscali 2019-2020 de cota minimă de impozitare (0.20%) la impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale situate în parcurile industriale de pe raza municipiului, respectiv Tetaron I, II și Cluj Innovation Park, care nu se încadrează în prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare

DIRECTOR,
VICTOR RADOI



DIRECTOR EXEC. ADJ.,
LIANA MARIOARA CĂPRAR

