

Nr. 16; 311.437/305/13.06.2019

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata Rațiu Radu Florin, având funcția de consilier local CL Cluj Napoca, CNP, cu domiciliul în mun. Cluj-Napoca jud. Cluj, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
Sat Păniceni, com. Căpușu Mare, jud Cluj	1	1999	500 mp	1/1	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin
Cluj-Napoca,	3 – curtea casei	2003	500 mp	1/1	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin
Sat Păniceni, com. Căpușu Mare, jud Cluj	1	2007	6000 mp	1/2	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin Rațiu Simona
Sat Păniceni, com. Căpușu Mare, jud Cluj	1	2007	1900 mp	1/2	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin Rațiu Simona
Sat Păniceni, com. Căpușu Mare, jud Cluj	1	2008	2700 mp	1/2	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin Rațiu Simona
Cluj-Napoca,	3	2011	500 mp	1/2	Contract vânzare-cumparare	Rațiu Radu Florin Rațiu Simona
Cluj-Napoca,	3 – curtea casei	2016	500 mp	1/2	Contract vânzare-cumparare	½ Rațiu Radu Florin si Rațiu Ganema Mihaela / ½ p.f. L. M. si L. A.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
Cluj-Napoca,	2	2014	374,84 mp	1/1	AC, PVR	Rațiu Radu Florin
Cluj-Napoca	2	2017	119 mp	1/1	AC, PVR	Rațiu Radu Florin Rațiu Ganema Mihaela

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2004	Contract vânzare-cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
nu este cazul	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Nu este cazul				

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme de acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi
RRF COMSERV SRL	2	20	200 LEI
RTS VISION SRL	2	10	100 lei
MARUL VESEL SRL	2	19	190 lei

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:
..... nu este cazul

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD Cluj-Napoca	2016	2021	31,787.02 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
	nu este cazul		
1.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
1.3. Copii			
	nu este cazul		

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular Rațiu Radu Florin	Consiliul Județean Cluj	Salariu	90804 lei
1.2. Soție Rațiu Ganema Mihaela	PT Mures	Salariu	102572 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
	nu este cazul		
2.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Ratiu Ganema Mihaela, Ratiu Radu Florin	Contract de inchiriere	Chirie	4200 euro
3.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
	nu este cazul		
4.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
	nu este cazul		
5.2. Soț/soție.			

	nu este cazul		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
	nu este cazul		
6.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
	nu este cazul		
7.2. Soț/soție			
	nu este cazul		
7.3. Copii			
	nu este cazul		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Consiliul Județean Cluj	Vouchere de vacanță	1305 lei
Rădu Radu Florin	Consiliul Local Cluj-Napoca	Indemnizație consilier local	10668 lei
8.2. Soț/soție			
Rădu Ganema Mihaela	PT Mures	Vouchere de vacanță	1305 lei
8.3. Copii			
Rădu Alesia Maria	Alocație de stat	Alocație	1008 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:
13.06.2019

(Semnătură)

Nr. 16 / 13.06.2019

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul RATIU RADU FLORIN, având funcția de consilier local la Cl. Cluj-Napoca, CNE domiciliul Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor			
1.1.....						
RRP Comserv Srl	asociat, admin.	20	200 Lei			
RTS VISION SRL	asociat, admin.	10	100 lei			
MARUL VESEL SRL	asociat, admin.	19	190 lei			
Asoc. Crestina Sansa I.a Viata	membru fondator, vicepres.	-	-			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor				
D.A.E.S.C.A. Consiliul Judetean Cluj	director	salariu				
Spitalul de Boli Infecțioase Cluj	membru CA	-				
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale						
3.1.....						
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic						
4.1.....						
PNL Cluj Napoca – VICEPRESEDINTE BPL						
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular.....						

Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

..... 13.06.2019

(**Semnătura**)