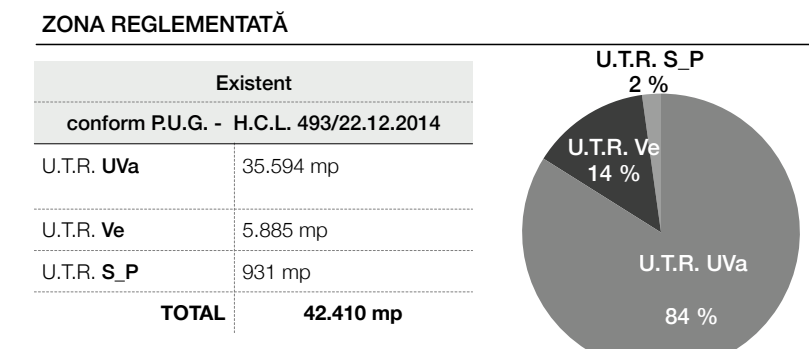


Amplasament zona „La Terenuri”, Cartier Mânăstur
Beneficiar Municipiul Cluj-Napoca

ZONA STUDIATĂ / REGLEMENTATĂ
S teren studiat prin PUZ 56.610 mp
S teren reglementat prin PUZ 42.410 mp



BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNI	EXISTENT	S	%
Zona reglementată	42.410 mp	100 %	
Căminări	200 mp	0,5 %	
Suprafețe pavate, asfaltate, betonate	10.026 mp	23,6 %	
Parcări	0 mp	0,0 %	
Spații verzi amenajate	537 mp	1,3 %	
Teren neamenajat	31.587 mp	74,5 %	

UTR UVA - Zona verde - scuaruri, grădini, parcuri cu acces public nelimitat

SUPRAFAȚĂ UTR
UTR UVA 35.594 mp

SUPRAFEȚE CONSTRUITE	S	%
S construită	200 mp	0,6 %
S construită defășurată	200 mp	0,6 %
S construită suprastrădată	200 mp	0,6 %

UTR Ve - Zona verde de protecție a apelor sau cu rol de culoar ecologic

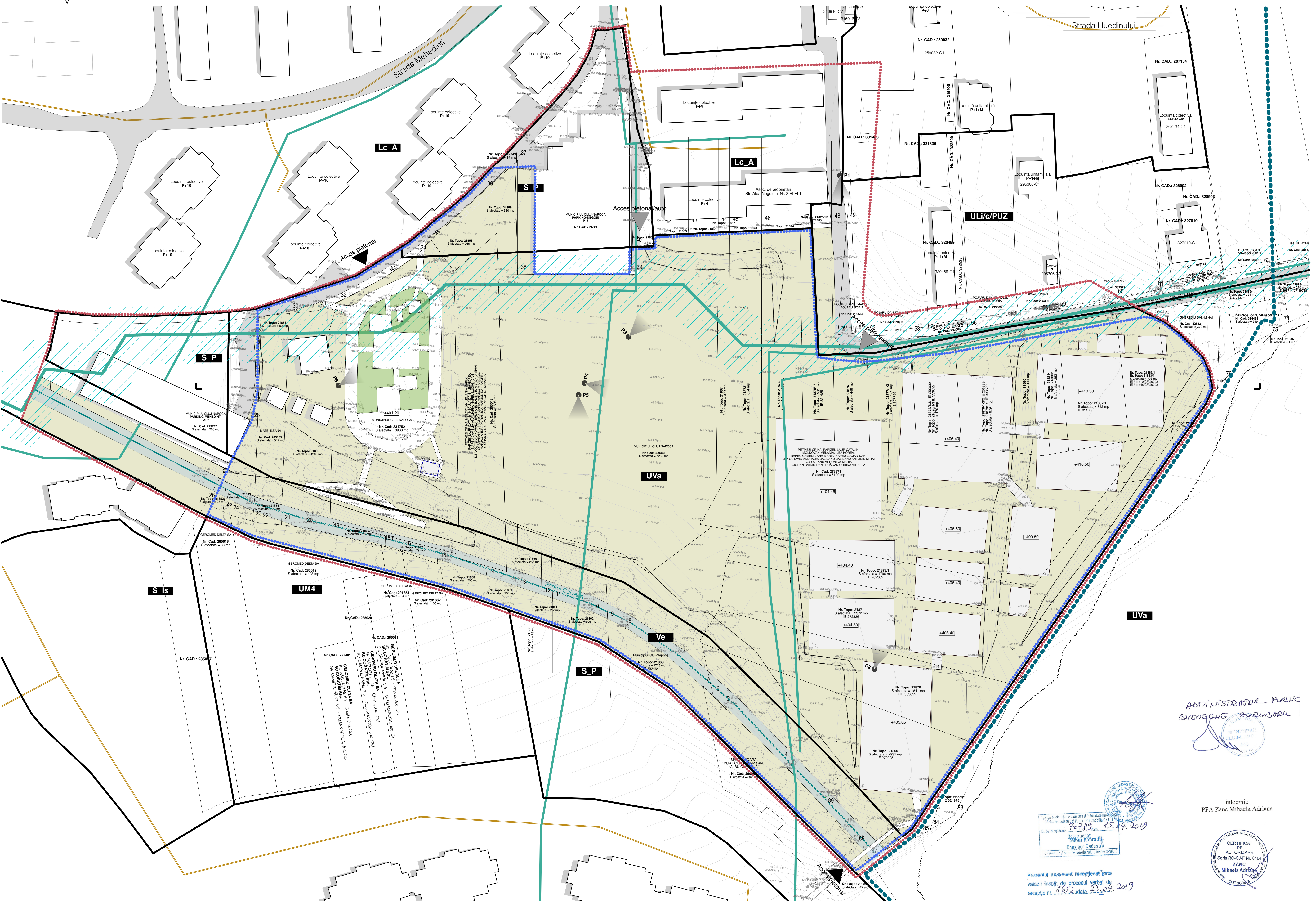
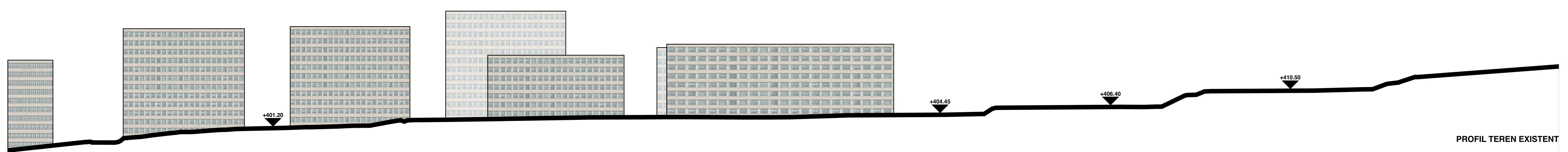
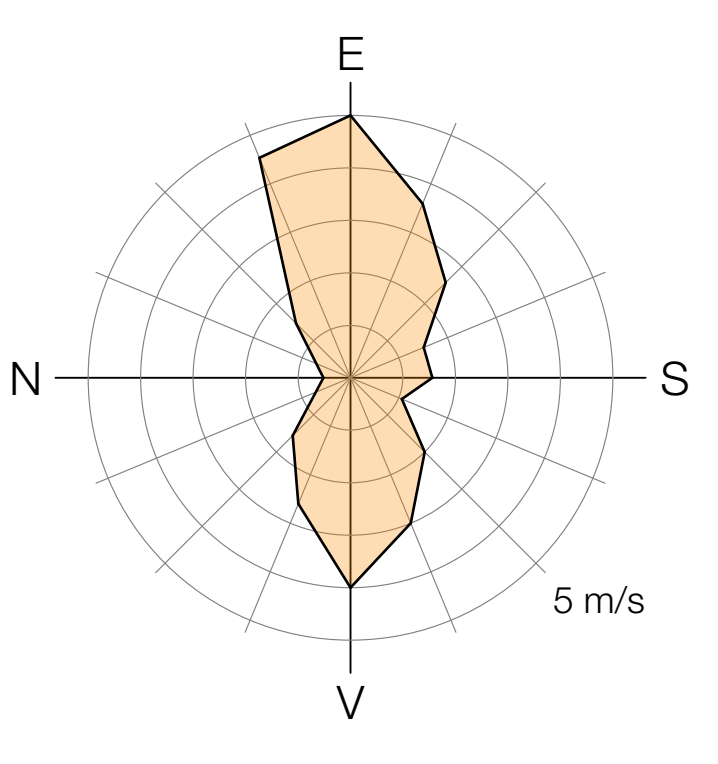
SUPRAFAȚĂ UTR
UTR Ve 5.886 mp

SUPRAFEȚE CONSTRUITE	S	%
S construită	0 mp	0,0 %
S construită defășurată	0 mp	0,0 %
S construită suprastrădată	0 mp	0,0 %

UTR S.P. - Subzonă parcaje colective de cartier

SUPRAFAȚĂ UTR
UTR S.P. 931 mp

SUPRAFEȚE CONSTRUITE	S	%
S construită	0 mp	0,0 %
S construită defășurată	0 mp	0,0 %
S construită suprastrădată	0 mp	0,0 %



Nr.	Coordonate pe suprafață	Suprafață	Suprafață
1	461000	100	100
2	461000	100	100
3	461000	100	100
4	461000	100	100
5	461000	100	100
6	461000	100	100
7	461000	100	100
8	461000	100	100
9	461000	100	100
10	461000	100	100
11	461000	100	100
12	461000	100	100
13	461000	100	100
14	461000	100	100
15	461000	100	100
16	461000	100	100
17	461000	100	100
18	461000	100	100
19	461000	100	100
20	461000	100	100
21	461000	100	100
22	461000	100	100
23	461000	100	100
24	461000	100	100
25	461000	100	100
26	461000	100	100
27	461000	100	100
28	461000	100	100
29	461000	100	100
30	461000	100	100
31	461000	100	100
32	461000	100	100
33	461000	100	100
34	461000	100	100
35	461000	100	100
36	461000	100	100
37	461000	100	100
38	461000	100	100
39	461000	100	100
40	461000	100	100
41	461000	100	100
42	461000	100	100
43	461000	100	100
44	461000	100	100
45	461000	100	100
46	461000	100	100
47	461000	100	100
48	461000	100	100
49	461000	100	100
50	461000	100	100
51	461000	100	100
52	461000	100	100
53	461000	100	100
54	461000	100	100
55	461000	100	100
56	461000	100	100
57	461000	100	100
58	461000	100	100
59	461000	100	100
60	461000	100	100
61	461000	100	100
62	461000	100	100
63	461000	100	100
64	461000	100	100
65	461000	100	100
66	461000	100	100
67	461000	100	100
68	461000	100	100
69	461000	100	100
70	461000	100	100
71	461000	100	100
72	461000	100	100
73	461000	100	100
74	461000	100	100
75	461000	100	100
76	461000	100	100
77	461000	100	100
78	461000	100	100
79	461000	100	100
80	461000	100	100
81	461000	100	100
82	461000	100	100
83	461000	100	100
84	461000	100	100
85	461000	100	100
86	461000	100	100
87	461000	100	100
88	461000	100	100
89	461000	100	100
90	461000	100	100
91	461000	100	100
92	461000	100	100
93	461000	100	100
94	461000	100	100
95	461000	100	100
96	461000	100	100
97	461000	100	100
98	461000	100	100
99	461000	100	100
100	461000	100	100



Arhi BOX
arhitectura urbană design
Napotech
PROJECT

Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca
Durabilitate proiect: REABILITARE BAZĂ SPORTIVĂ ȘI AMENAJARE PARC ZONA „LA TERENURI” CARTIER MÂNĂSTUR

Șef proiect: Arh. Anca Virginia
Coordonator proiect: Ing. Alexandru Simu
Proiectat: Arh. Adrian Florin Pop
Arh. Camelia

Desenat: Săd. Arh. Andra Andone
Proiect nr.: 219/2019
Faza: P.U.Z.
Scara: 1:500
Durabilitate planșă: PLAN SITUAȚIE EXISTENTĂ
Planșă nr.: US
Data editării: 03/09/2019