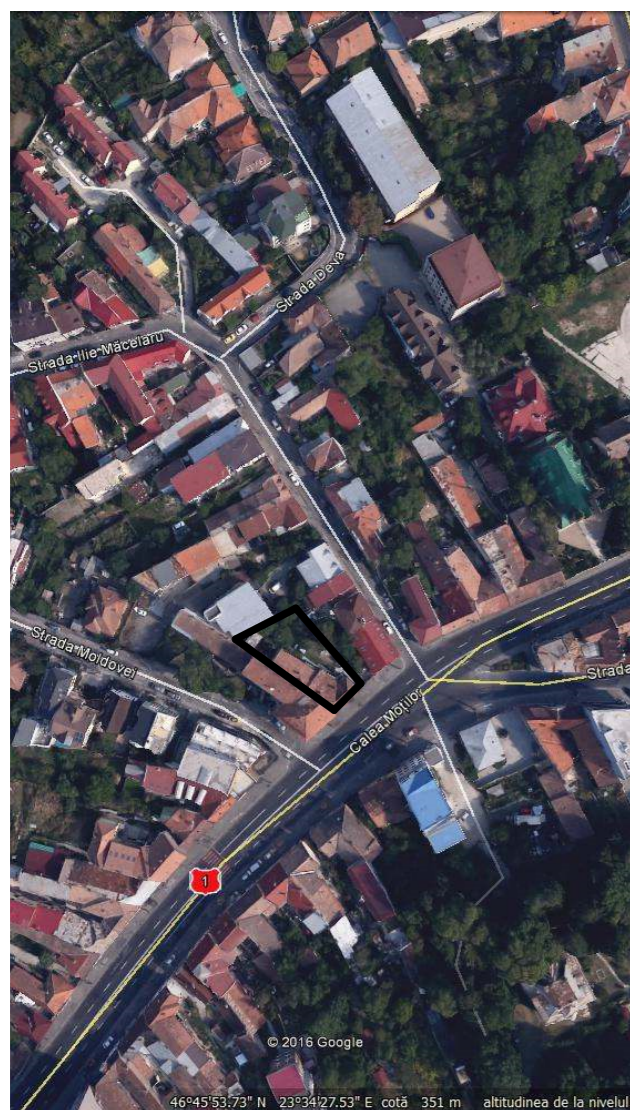
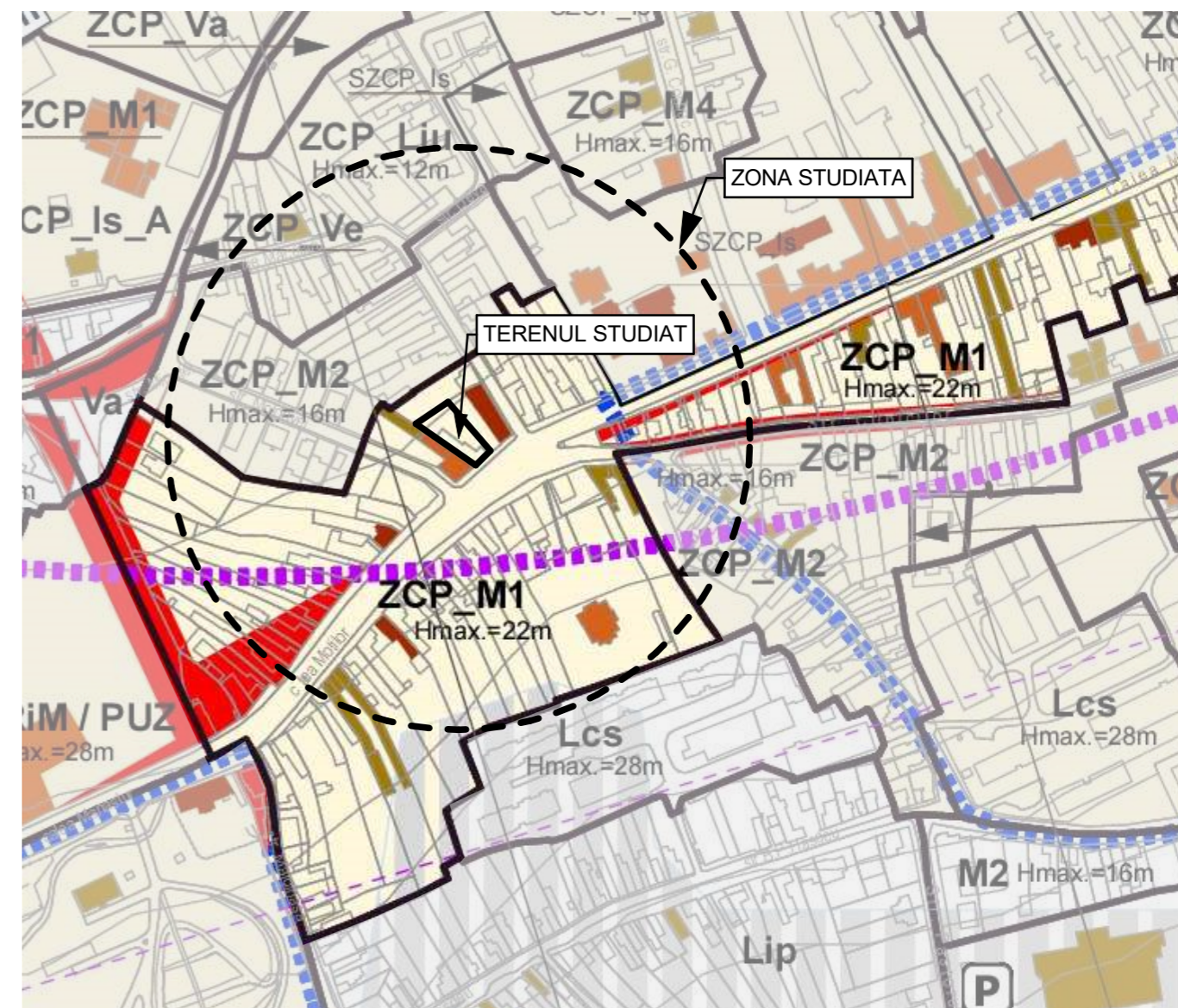
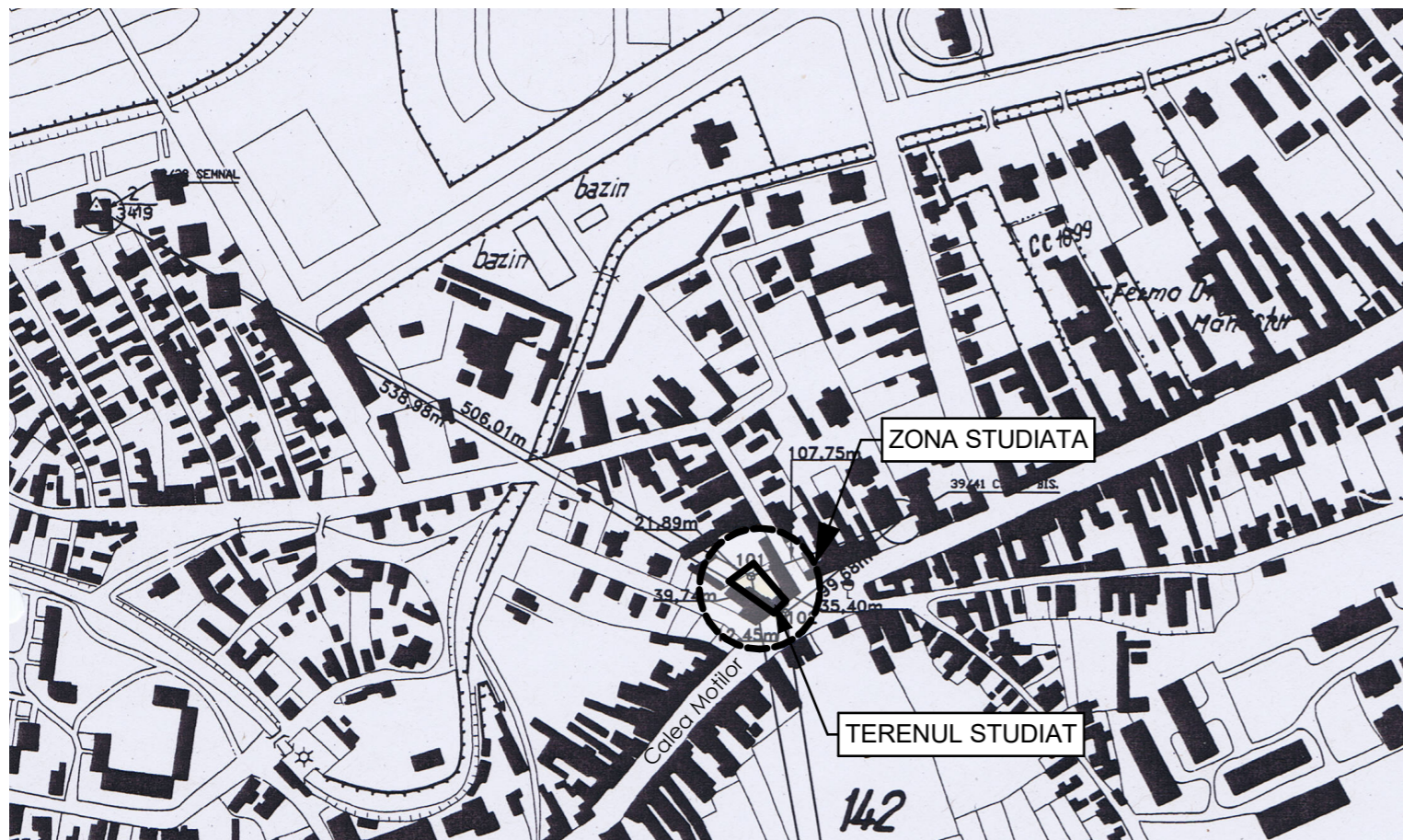
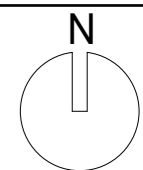


Planșa 1 - PLAN DE INCADRARE IN PUG CLUJ-NAPOCA



<p>PUG Cluj-Napoca: UTR ZCP_M1</p> <p>- Zona construita protejata. Zona mixta cu regim de construire inchis, adiacenta principalelor artere de trafic.</p>		<p>ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ</p>
<p>LEGENDA:</p> <p>----- zona studiata</p> <p>_____ terenul studiat</p>		<p>1 - CLĂDIRE MONUMENT ISTORIC CLASATĂ ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE REPUBLICATĂ ÎN ANUL 2010 intervențiile asupra acestora se vor realiza în regim specific</p> <p>1A - CLĂDIRE ECHIVALENTĂ CA VALOARE MONUMENTELOR ISTORICE, CE AR PUTEA FI CLASATĂ CA MONUMENT ISTORIC intervențiile asupra acestora se vor realiza în regim specific monumentelor istorice</p>

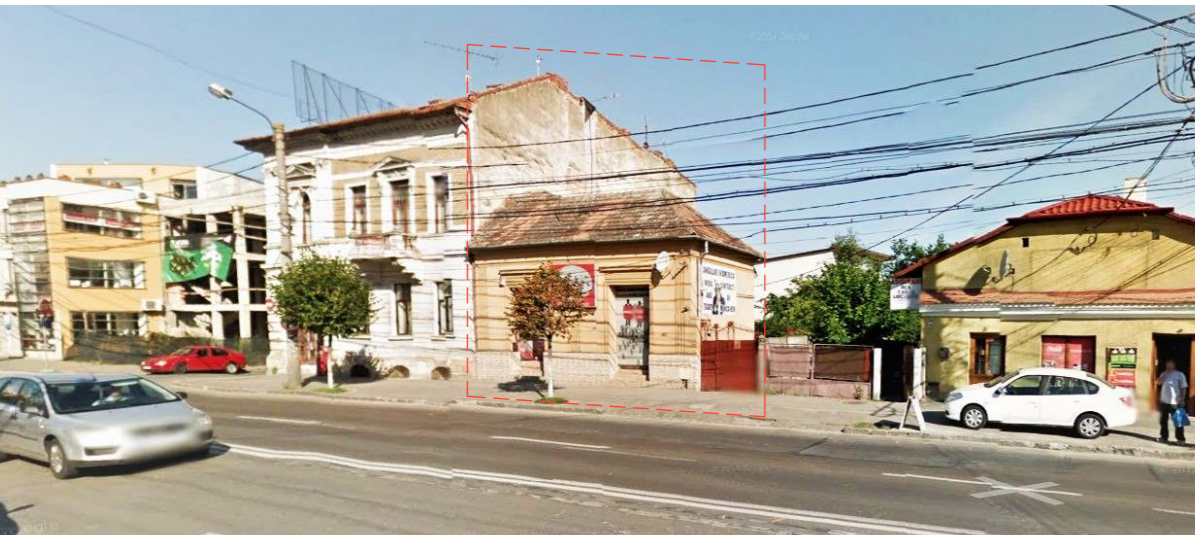
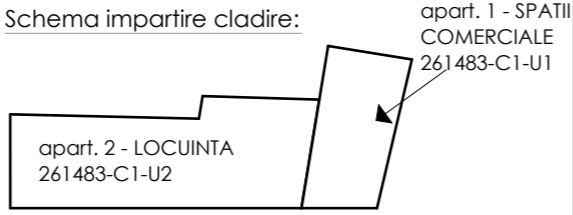
<p>ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALĂ A S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURĂ SIMU SAS S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTĂ DECAT CU ACORDUL ȘI ÎN CONDIȚIILE STABILITE DE S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURĂ SIMU SAS S.R.L.</p>			
<p>Proiectant general: s.c.Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588</p>	<p>Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E, ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745</p>	<p>Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, recompartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locale</p>	<p>Scara: 1:5000</p> <p>Data: mai 2017</p>
<p>Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj</p>		<p>Pr. Nr. 53</p>	
<p>Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj</p>		<p>Faza: P.U.D.</p>	
<p>Titlu planșă: Plan de incadrare in PUG</p>		<p>Planșă: A.0</p>	
SEF PROIECT	arh. Simu Lucian	SEMNATURA	
PROIECTAT	arh. Cornelia Trocaru		
PROIECTAT	arh. Mădălina Munthiu		
DESENAT	arh. Mădălina Munthiu		

LEGENDA:

- zona studiata
- limita de proprietate
- constructia studiata - cladire neutra conform PUG Cluj-Napoca
- constructie vecin - cladire monument istoric CJ-II-m-B-07428
- constructie vecin - cladire propusa pentru clasare
- spatiu pavat pietonal existent
- spatiu pavat auto existent
- sens de circulatie auto
- spatiu verde existent
- vegetatie existenta
- acces auto
- acces pietonal
- acces locuinta
- acces spatiu comercial

BILANT TERITORIAL:

Suprafata		mp
S. teren masurata	=	621,0
S. teren acte	=	633,0
S. construita:	EXISTENT =	190,0
S. desfasurata:	EXISTENT =	190,0
POT: EXISTENT =	190/621 X 100%	= 30,59%
CUT: EXISTENT =	190/621	= 0,30
Regimul de inaltime: EXISTENT	=	Sp+P
Nr. de apartamente: EXISTENT	=	1
Nr. locuri de parcare in incinta: EXISTENT	=	1
Nr. de garaje auto: EXISTENT	=	0
Inaltimea max. la streasina fata de CTA: EXISTENT	=	+5,13
Inaltimea max. la coama fata de CTA: EXISTENT	=	+9,13
Categoria de importanta a lucrarii: NORMALA		
Zona seismica: Ag = 0,10 g, Tc (sec) = 0,7		



Calculul analitic al suprafetii delimitate prin PUD
Nomenclatura trapez 1:5000 L-34-48-C-a-4-III

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
58	585972.005	391245.410	9.838
57	585978.496	391252.803	2.622
56	585980.200	391254.796	23.371
79	585997.694	391239.299	3.568
78	586000.419	391236.995	8.873
77	586007.124	391231.183	17.929
75	585997.705	391215.928	4.033
96	585995.586	391212.496	3.495
86	585993.644	391215.402	4.605
85	585991.230	391219.324	5.991
84	585987.740	391224.194	14.041
82	585979.409	391235.496	0.924
81	585978.856	391236.236	1.303
80	585978.103	391237.300	2.275
65	585976.735	391239.118	7.872
S(1)=620.73mp P=110.742m			

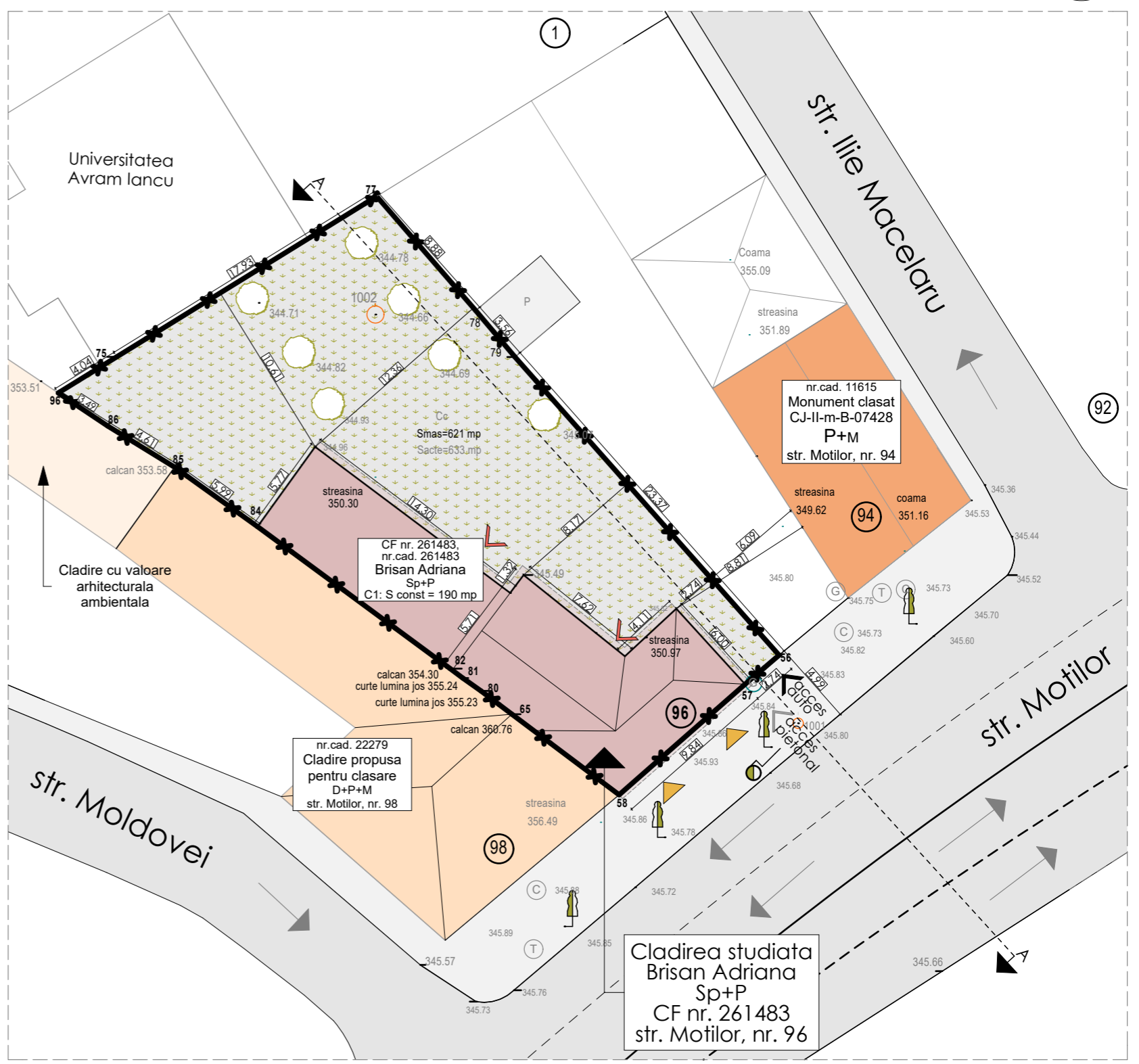
Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară CLUJ
Nr. de inregistrare 160717 data 21.03.2016
Receptionat
Mihai Konradi
C. prenume si nume / Inspectorului

Prezentul document receptionat este valabil insojit de procesul verbal de receptie nr. 3754 / data 03.10.2016

[Signature]

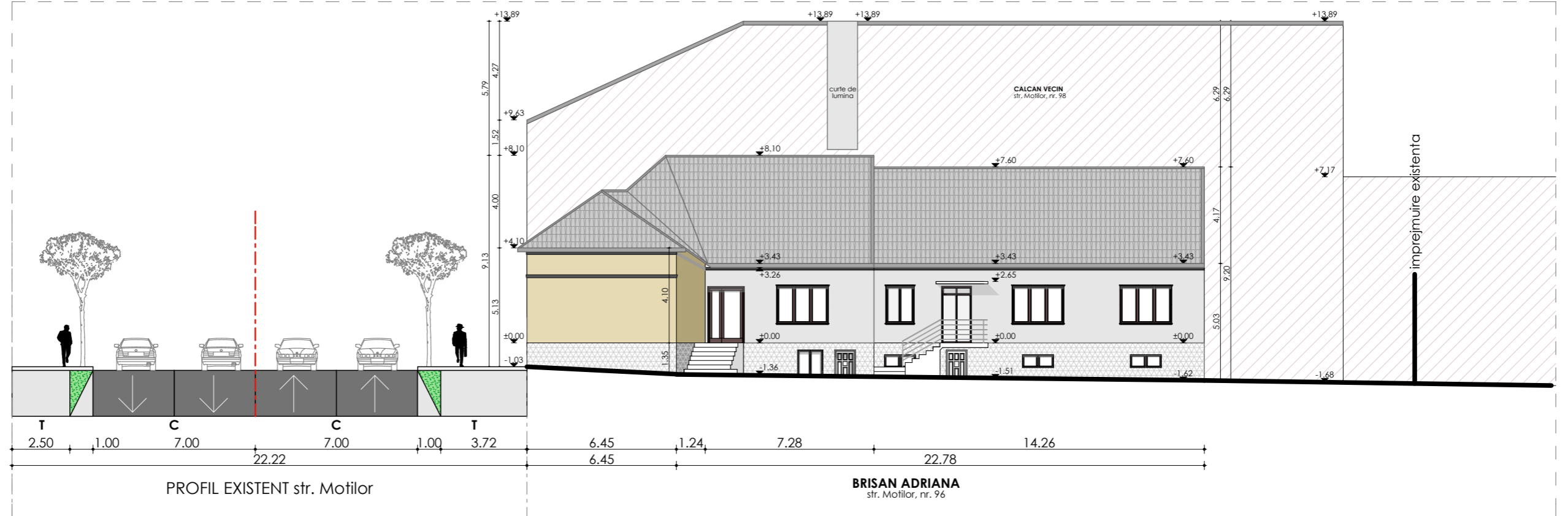
Sistem de proiectie: "Stereografic 1970"
Intocmit: Terebesy Alexandru Ioan
Data: Septembrie 2016

Plansa 2 - SITUATIA EXISTENTA

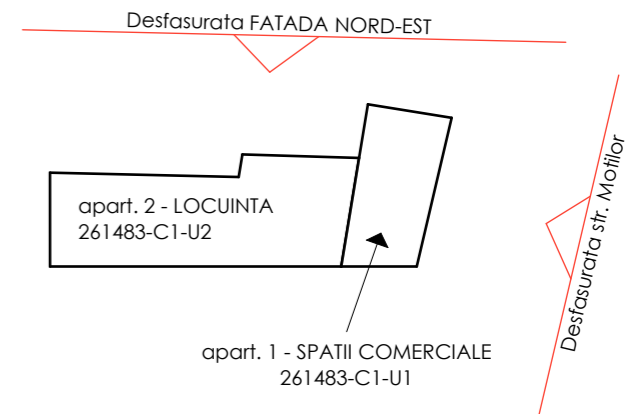
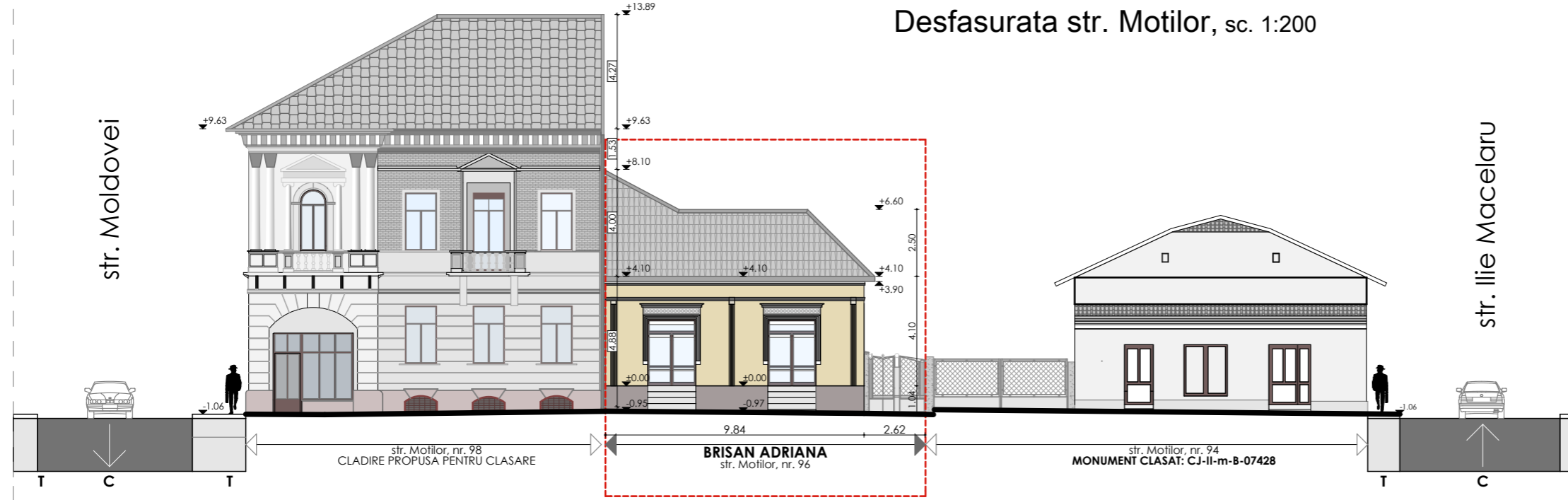


Proiectant general: s.c.Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588		Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama Cluj E. ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745		Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, recompartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative		Scara: 1:300
SEF PROIECT arh. Simu Lucian		SEMNATURA		Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj		Pr. Nr. 53
PROIECTAT arh. Cornelia Trocaru				Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj		Faza: P.U.D.
PROIECTAT arh. Mădălina Munthiu				Titlu plansa: Situatia EXISTENTA		Plansa: A.1
DESENAT arh. Mădălina Munthiu						

Desfasurata FATADA NORD-EST, sc. 1:200

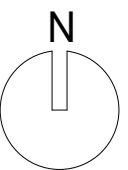


Desfasurata str. Motilor, sc. 1:200



ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A S.C. STUDIUL DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTA DECAT CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE S.C. STUDIUL DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L.			
Proiectant general: s.c.Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588	Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E, ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745	Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, recompartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative	Scara: 1:200
		Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj	Data: mai 2017
		Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj	Pr. Nr. 53
		Titlu plansa: Desfasurate cladire EXISTENTA	Faza: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. Simu Lucian		Plansa: A.1.1
PROIECTAT	arh. Cornelia Trocaru		
PROIECTAT	arh. Mădălina Munthiu		
DESENAT	arh. Mădălina Munthiu		

Plansa 3 - REGLEMENTARI URBANISTICE

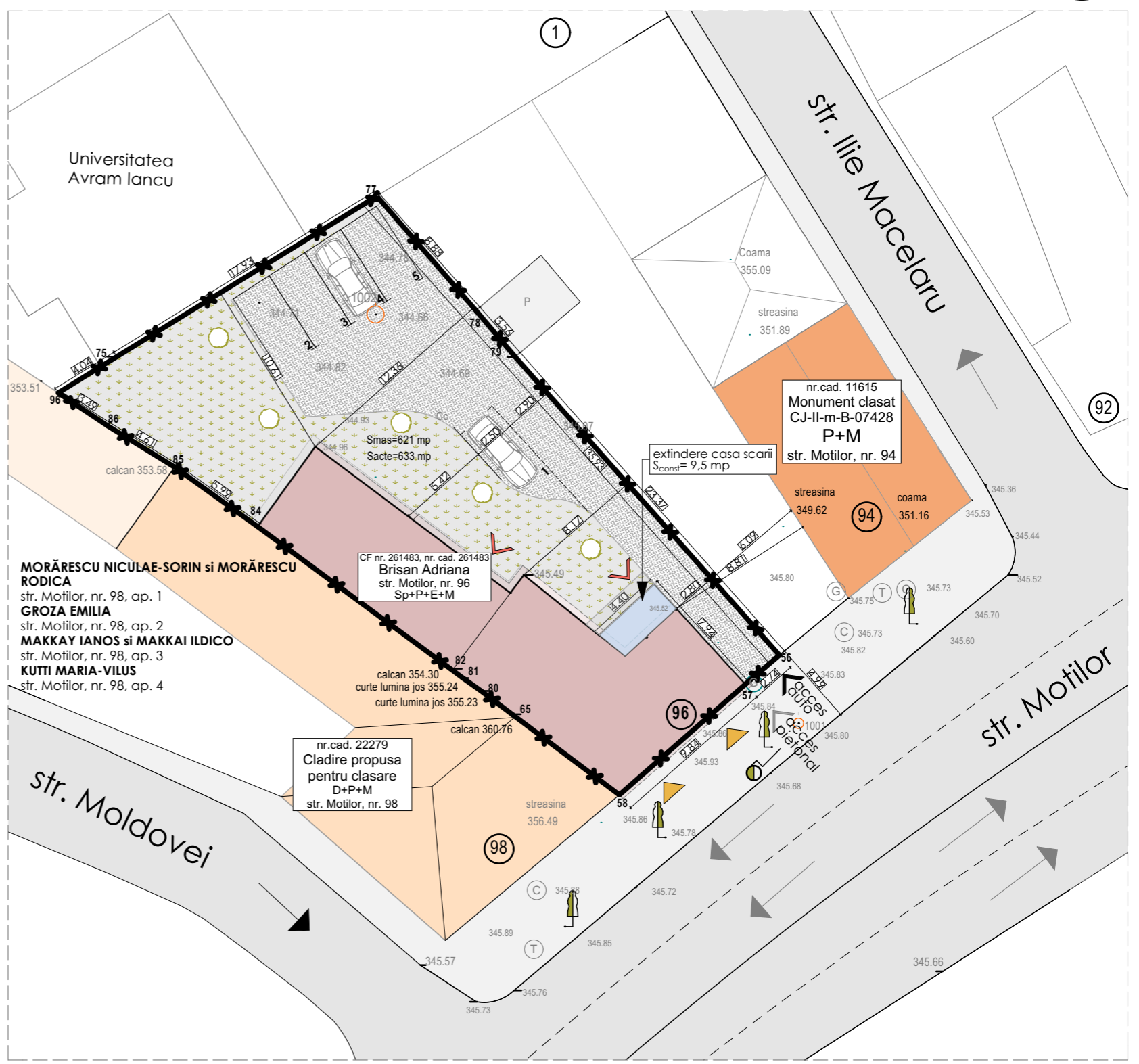


LEGENDA:

- zona studiata
- limita de proprietate
- constructia studiata - cladire neutra conform PUG Cluj-Napoca
- constructie vecin - cladire monument istoric CJ-II-m-B-07428
- constructie vecin - cladire propusa pentru clasare
- extindere propusa - casa scarii
- spatiu pavat pietonal existent
- spatiu pavat auto existent
- sens de circulatie auto
- spatiu verde existent
- vegetatie propusa
- acces auto
- acces pietonal
- acces apartament
- acces spatiu comercial

BILANT TERITORIAL:

Suprafata	mp
S. teren masurata	= 621,0
S. teren acte	= 633,0
S. construita:	EXISTENT = 190,0 PROPUS = 199,5
S. desfasurata:	EXISTENT = 190,0 PROPUS = 598,5
POT: EXISTENT = 190/621 x 100%	= 30,59%
PROPUS = 199,5/621 x 100%	= 32,12 %
CUT: EXISTENT = 190/621	= 0,30
PROPUS = 598,5/621	= 0,96
Conform PUG Cluj-Napoca , zona ZCP_M1:	
POT maxim admis	= 50 %
CUT maxim admis	= 2,2
Regimul de inaltime: EXISTENT	= Sp+P
PROPUS:	= Sp+P+E+M
Nr. unitati individuale: EXISTENT	= 2 (1 apart. +1 spatiu comercial)
PROPUS	= 6 (5 apart. +1 spatiu comercial)
Nr. locuri de parcare in incinta: EXISTENT	= 1
PROPUS	= 5
CALCULUL LOCURILOR DE PARCARE, conform ANEXA 2 din PUG Cluj-Napoca:	
- pentru locuinte colective:	
1 loc de parcare pentru apartamente cu Au mai mica de 100 mp => 5 locuri	
Nr. de garaje auto:	EXISTENT = 0 PROPUS = 0
Inaltimea max. la streasina fata de CTA: EXISTENT	= + 5,13
PROPUS	= + 9,63
Inaltimea max. la coama fata de CTA: EXISTENT	= + 9,13
PROPUS	= +14,92
Categoriza de importanta a lucrarii: NORMALA	
Zona seismica: Ag = 0,10 g, Tc (sec) = 0,7	



Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliară
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Nr. de inregistrare: 160777 data 21.05.2016
 Receptionat
 Mihai Konradi
 (prezenta Consiliului de Cadastru / Inspectorului)

Prezentul document receptionat este
 valabil insotit de procesul verbal de
 receptie nr. 3754 / data 03.10.2016

Calculul analitic al suprafetii delimitate prin PUD
 Nomenclatura trapez 1:5000 L-34-48-C-a-4-III

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
58	585972.005	391245.410	9.838
57	585978.496	391252.803	2.622
56	585980.200	391254.796	23.371
79	585997.694	391239.299	3.568
78	586000.419	391236.995	8.873
77	586007.124	391231.183	17.929
75	585997.705	391215.928	4.033
96	585995.586	391212.496	3.495
86	585993.644	391215.402	4.605
85	585991.230	391219.324	5.991
84	585987.740	391224.194	14.041
82	585979.409	391235.496	0.924
81	585978.856	391236.236	1.303
80	585978.103	391237.300	2.275
65	585976.735	391239.118	7.872
S(1)=620.73mp P=110.742m			

Sistem de proiectie: "Stereografic 1970"
 Intocmit: Terebesy Alexandru Ioan
 Data: Septembrie 2016

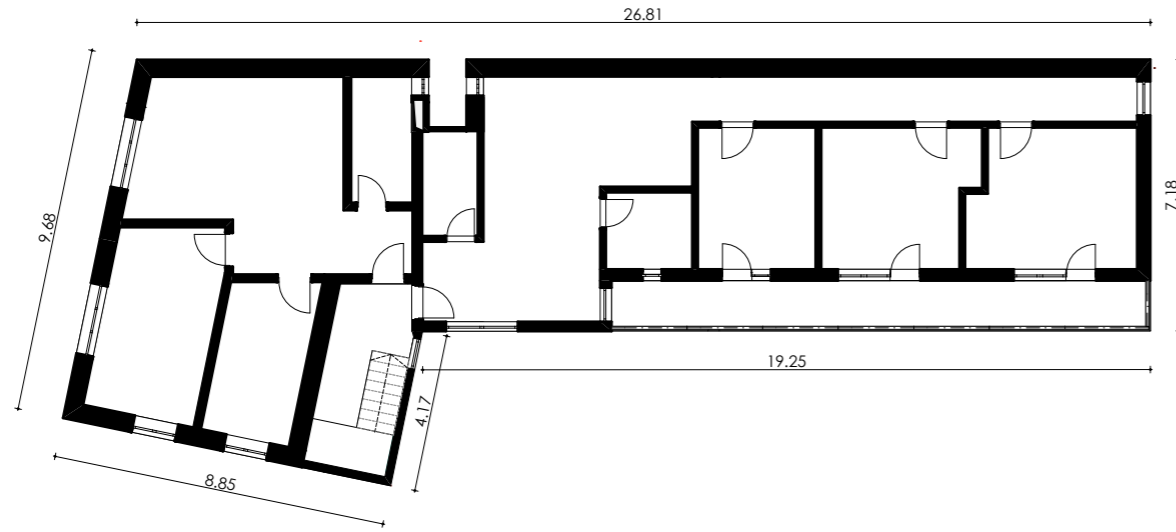
Mun. Cluj-Napoca, str. Motilor, nr. 96, jud. Cluj

Nr. crt.	ZONA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	ZONA CONSTRUCTII	190	30,59	199,50	32,12
2	ZONA CIRCULATIE PIETONALA	26	4,19	26,72	4,30
3	ZONA CIRCULATIE AUTO	17,80	2,87	199,87	32,19
4	ZONA VERDE AMENAJATA	0,00	0,00	194,91	31,39
5	ZONA VERDE NEAMENAJATA	387,20	62,35	0,00	0,00
6	TOTAL	621,00	100,00	621,00	100,00

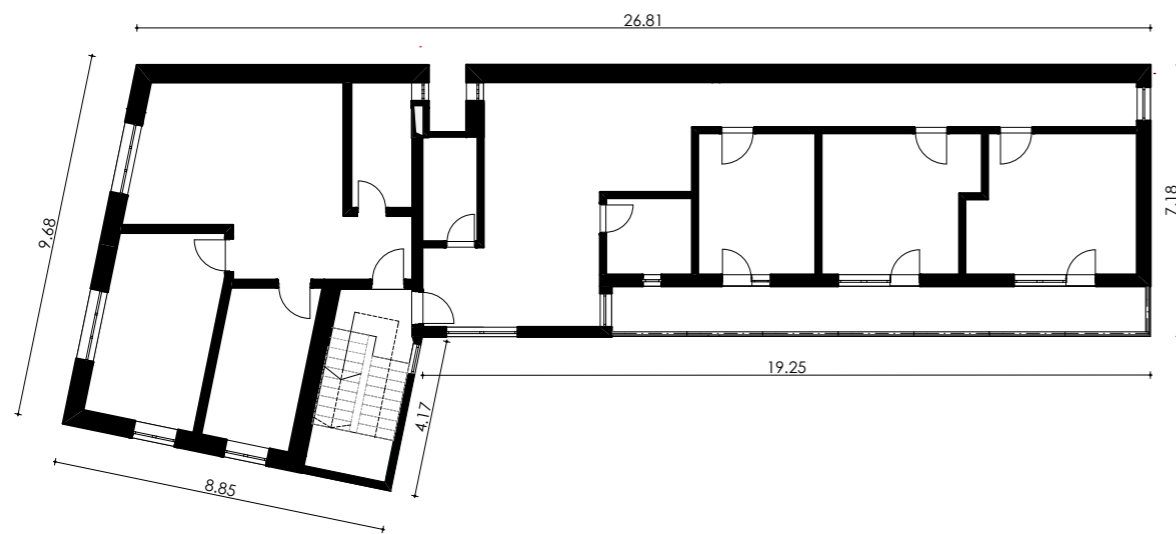
MORĂRESCU NICULAE-SORIN si MORĂRESCU RODICA
 str. Motilor, nr. 98, ap. 1
 GROZA EMILIA
 str. Motilor, nr. 98, ap. 2
 MAKKAY IANOS si MAKKAI ILDICO
 str. Motilor, nr. 98, ap. 3
 KUTTI MARIA-VILUS
 str. Motilor, nr. 98, ap. 4

Proiectant general: s.c. Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588		Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama Cluj E. ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745		Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, re compartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative		Scara: 1:300
Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj				Pr. Nr. 53		
Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj				Faza: P.U.D.		
Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE				Plansa: A.2		
SEF PROIECT	arh. Simu Lucian	SEMNATURA				
PROIECTAT	arh. Cornelia Trocaru					
PROIECTAT	arh. Mădălina Munthiu					
DESENAT	arh. Mădălina Munthiu					

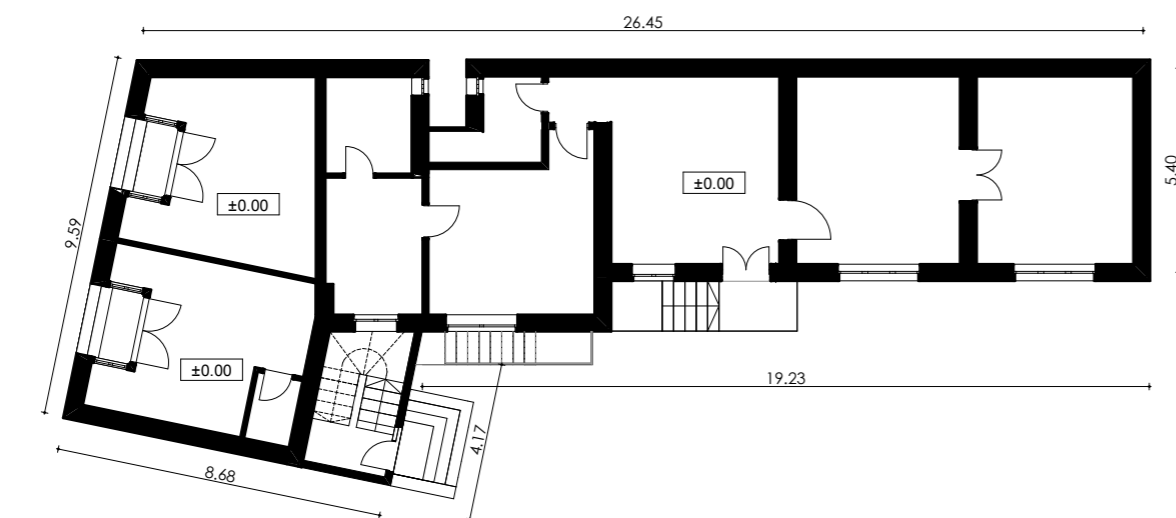
Plan mansarda propus, sc. 1:200



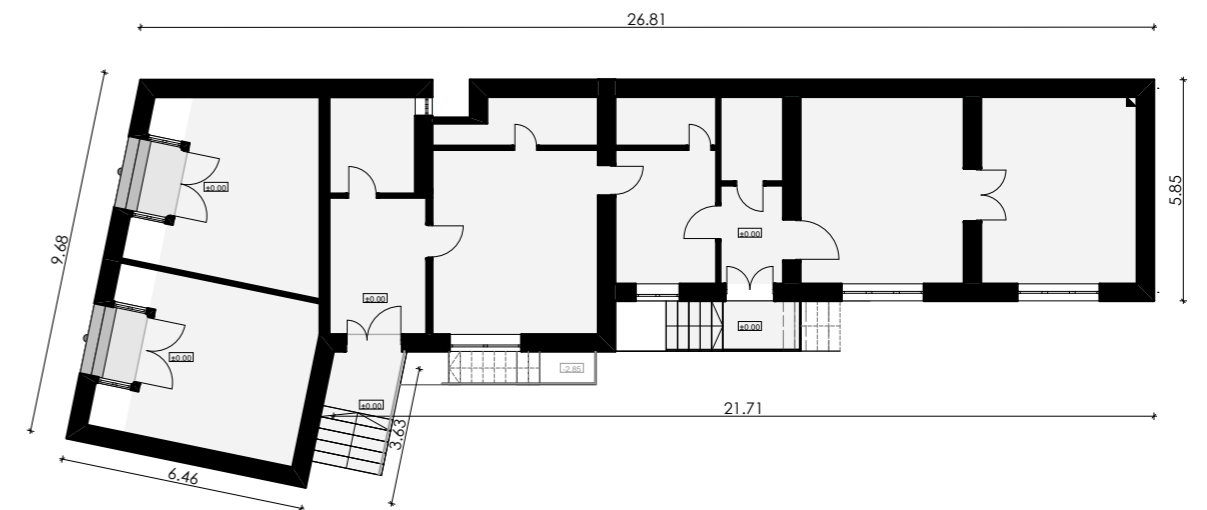
Plan etaj propus, sc. 1:200



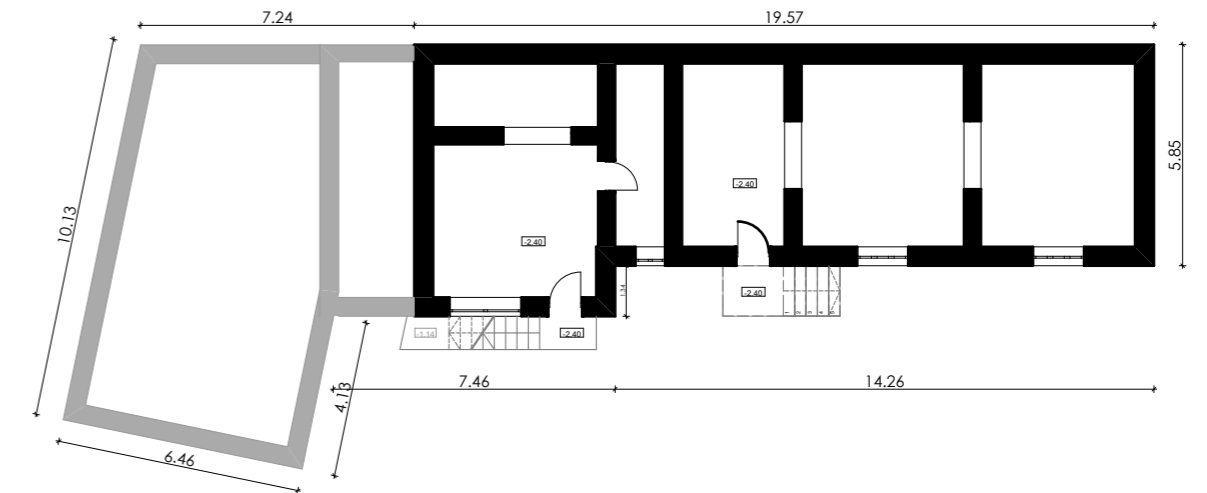
Plan parter propus, sc. 1:200



Plan parter existent, sc. 1:200

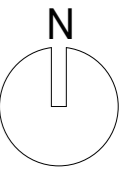


Plan demisol existent, sc. 1:200

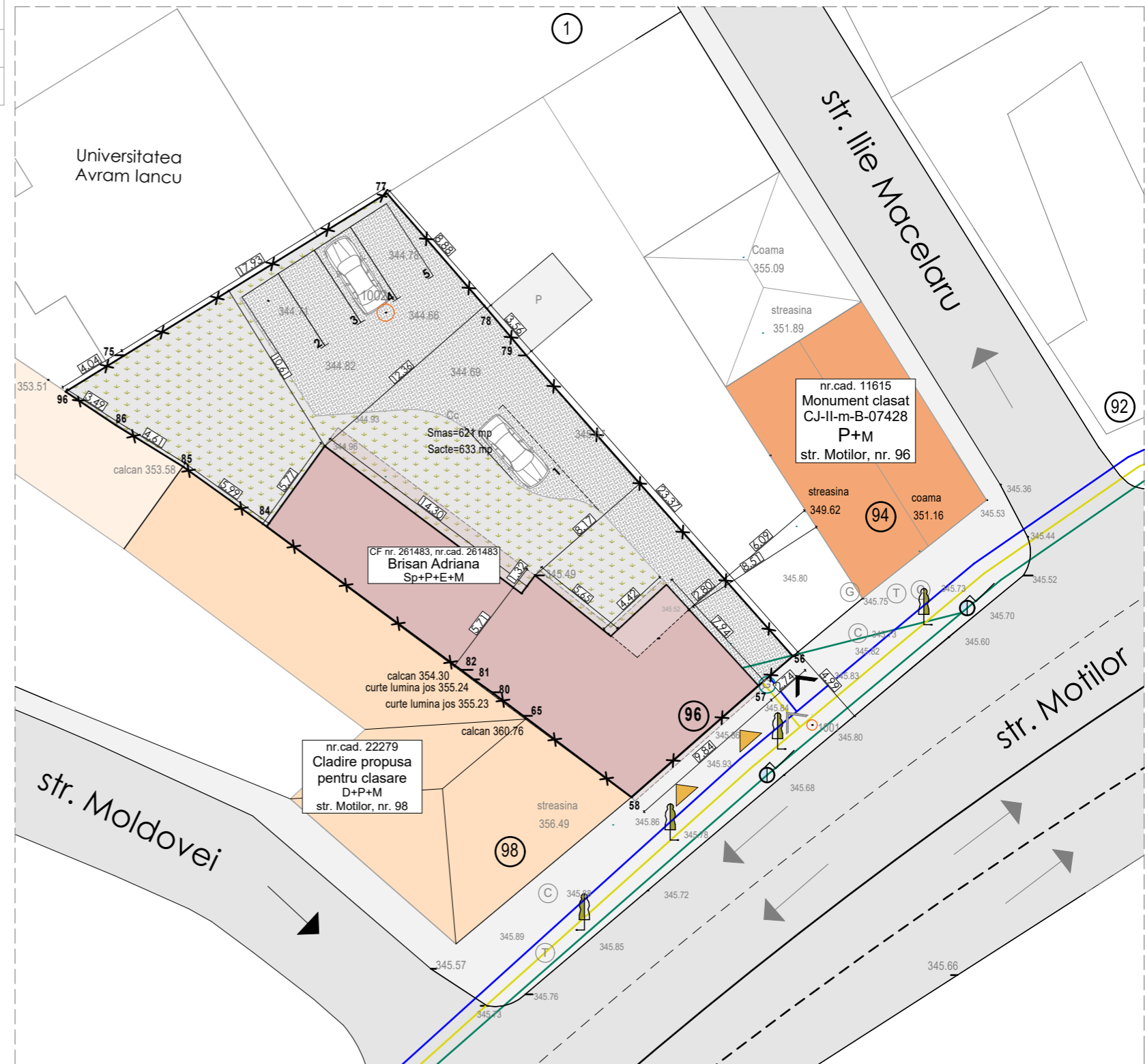


ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTA DECAT CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L.			
Proiectant general: s.c. Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588	Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E, ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745	Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, recompartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locale	Scara: 1:200
		Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj	Data: mai 2017
		Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj	Pr. Nr. 53
		Titlu plansa: PLANURI EXISTENTE si PROPUSE	Faza: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. Simu Lucian		Plansa: A.2.1
PROIECTAT	arh. Cornelia Trocaru		
PROIECTAT	arh. Mădălina Munthiu		
DESENAT	arh. Mădălina Munthiu		

Plansa 3 - RETELE EDILITARE



LEGENDA:	RETELE EDILITARE EXISTENTE:
zona studiata	retele de alimentare cu apa
limita de proprietate	retele de canalizare
constructia studiata - cladire neutra conform PUG Cluj-Napoca	retele de alimentare cu energie electrica
constructie vecin - cladire monument istoric CJ-II-m-B-07428	retele de alimentare cu gaze naturale
constructie vecin - cladire propusa pentru clasare	retele de telefonie
spatiu pavat pietonal existent	
spatiu pavat auto existent	
sens de circulatie auto	
spatiu verde existent	
vegetatie existenta	
acces auto	
acces pietonal	
acces cladire	



Calculul analitic al suprafetei delimitate prin PUD
Nomenclatura trapez 1:5000 L-34-48-C-a-4-III

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
58	585972.005 391245.410	9.838
57	585978.496 391252.803	2.622
56	585980.200 391254.796	23.371
79	585997.694 391239.299	3.568
78	586000.419 391236.995	8.873
77	586007.124 391231.183	17.929
75	585997.705 391215.928	4.033
96	585995.586 391212.496	3.495
86	585993.644 391215.402	4.605
85	585991.230 391219.324	5.991
84	585987.740 391224.194	14.041
82	585979.409 391235.496	0.924
81	585978.856 391236.236	1.303
80	585978.103 391237.300	2.275
65	585976.735 391239.118	7.872

S(1)=620.73mp P=110.742m

Agencia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară CLUJ
Nr. de inregistrare 160719 data 21.05.2016
Receptionat
Mihai Konradi
(prezenta/semnatura/insusirea/insusirea)

Prezentul document receptionat este
valabil insojit de procesul verbal de
receptie nr. 3754.../data. 03.10.2016

[Handwritten signature]

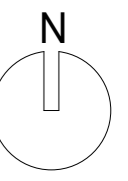
Sistem de proiectie: "Stereografic 1970"
Intocmit: Terebesy Alexandru Ioan
Data: Septembrie 2016

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTA DECAT CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE S.C. STUDIULUI DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L.			
Proiectant general: s.c.Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588	Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E. ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745	Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, re compartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative	Scara: 1:300
Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj		Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj	Data: mai 2017
SEF PROIECT arh. Simu Lucian		Pr. Nr. 53	Faza: P.U.D.
PROIECTAT arh. Cornelia Trocaru		Titlu plansa: RETELE EDILITARE	
PROIECTAT arh. Mădălina Munthiu		Plansa: A.3	
DESENAT arh. Mădălina Munthiu			

LEGENDA:

	zona studiata
	limita de proprietate
	terenuri apartinand domeniului public al primariei
	terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
	sens de circulatie auto
	spatiu verde
	vegetatie existenta
	acces auto
	acces pietonal
	acces cladire
	acces spatiu comercial

Plansa 4 - PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR



Calculul analitic al suprafetei delimitate prin PUD

Nomenclatura trapez 1:5000 L-34-48-C-a-4-III

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
58	585972.005	391245.410	9.838
57	585978.496	391252.803	2.622
56	585980.200	391254.796	23.371
79	585997.694	391239.299	3.568
78	586000.419	391236.995	8.873
77	586007.124	391231.183	17.929
75	585997.705	391215.928	4.033
96	585995.586	391212.496	3.495
86	585993.644	391215.402	4.605
85	585991.230	391219.324	5.991
84	585987.740	391224.194	14.041
82	585979.409	391235.496	0.924
81	585978.856	391236.236	1.303
80	585978.103	391237.300	2.275
65	585976.735	391239.118	7.872

S(1)=620.73mp P=110.742m

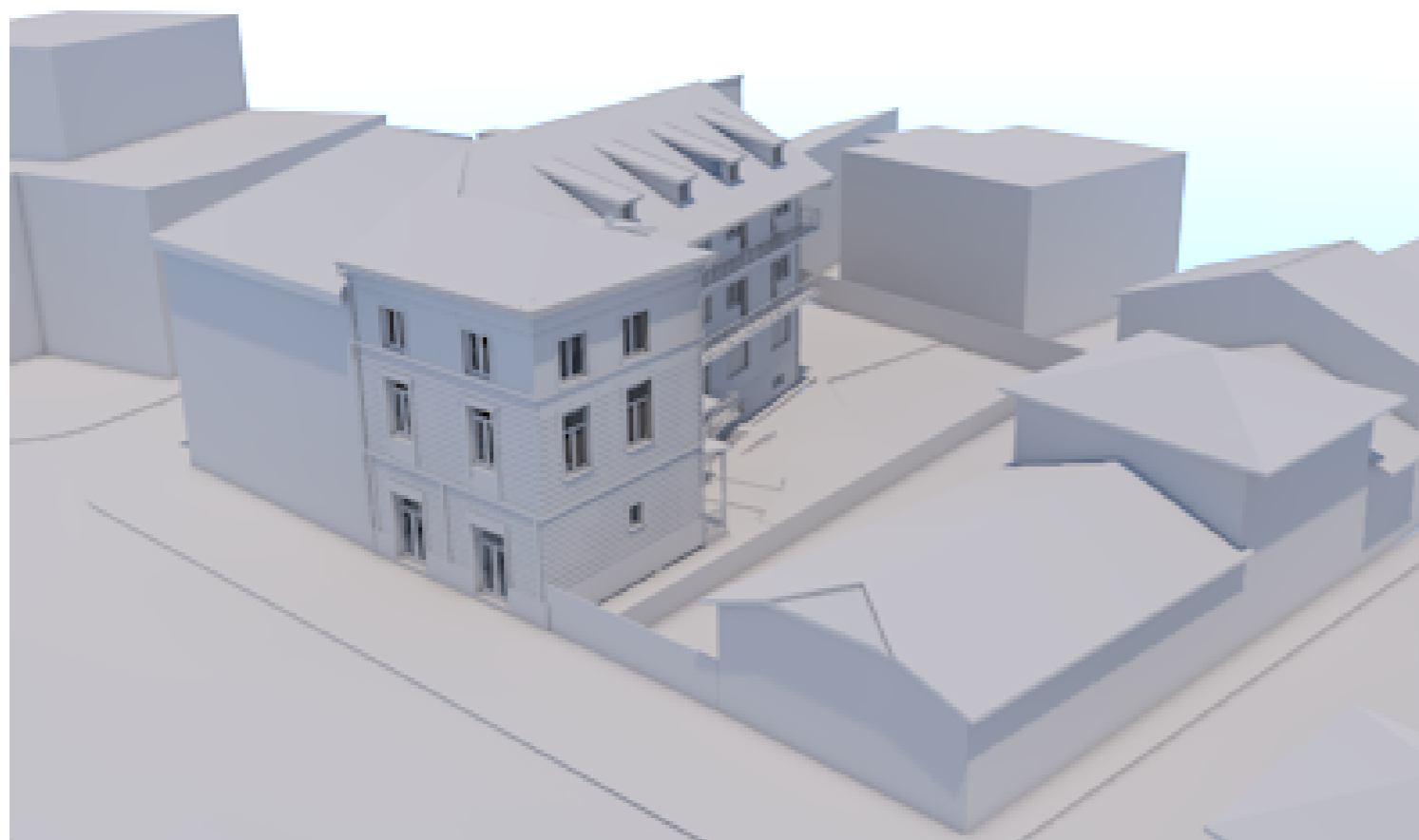
Agencia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara CLUJ
 Nr. de inregistrare 160717 data 21.09.2016
 Receptionat
 Mihai Konradi
 (prezenta la Cadastru / Inspectorului)

Prezentul document receptionat este
 valabil insoit de procesul verbal de
 receptie nr. 3754 / data 03.10.2016

[Handwritten signature]

Sistem de proiectie: "Stereografic 1970"
 Intocmit: Terebesy Alexandru Ioan
 Data: Septembrie 2016

Proiectant general: s.c. Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588		Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E, ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745		Denumirea lucrării Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, re compartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative		Scara: 1:300
Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj				Pr. Nr. 53		
Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj				Faza: P.U.D.		
Titlu plansa: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR				Plansa: A.4		
SEF PROIECT	arh. Simu Lucian	SEMNATURA				
PROIECTAT	arh. Cornelia Trocaru					
PROIECTAT	arh. Mădălina Munthiu					
DESENAT	arh. Mădălina Munthiu					



Plansa 5 - ILUSTRARE URBANISTICA



ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A S.C. STUDIUL DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTA DECAT CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE S.C. STUDIUL DE ARHITECTURA SIMU SAS S.R.L.

Proiectant general: s.c.Studioul de arhitectura SIMU S A S S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Dragalina, Nr.4/12, jud. Cluj J12/801/25.02.2008 CUI. 23365588		Proiectant de specialitate: s.c. DUO STIL S.R.L. Cluj-Napoca, Str. Fantanele, bl. Lama E, ap. 81 J12/1006/2003 CUI. 15370745		Denumirea lucrării: Elaborare PUD si extindere, etajare si mansardare imobil parter, recompartimentari interioare in vederea amenajarii a cinci unitati locative		Scara: 1:100
		Amplasament: Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.96, jud. Cluj		Data: mai 2017		
		Beneficiar: BRISAN ADRIANA CLUJ-NAPOCA, str. Motilor, nr. 96, Jud. Cluj		Pr. Nr. 53		
		Titlu plansa: ILUSTRARE URBANISTICA		Faza: P.U.D.		
SEF PROIECT PROIECTAT PROIECTAT DESENAT	arh. Simu Lucian arh. Cornelia Trocaru arh. Mădălina Munthiu arh. Mădălina Munthiu	SEMNATURA		Plansa: A.5		