
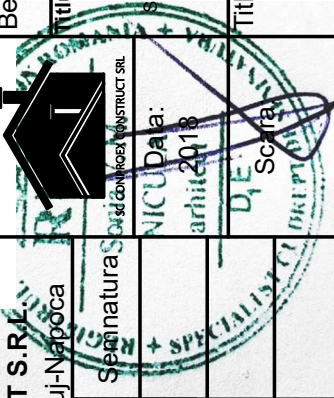




	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
	<b>S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.</b> Str. Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA ELISABETA SI MORICZ JUDITH
Calitatea	Nume	Semnatura		Titlu proiect: ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL, EXTINDERE SI ETAJARE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATIU PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJUIRE SI AMPLASARE FIRMA PE FATADA STR. TELEORMAN NR.42 LOC. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ
Sef Proiect	Arh. Sonia Nicula		NICU Daria: Arhitect 2018	PR. NR. <b>2018</b> Faza: <b>PUD</b>
Proiectat:	Arh. Sonia Nicula		Scara:	Titlu plansa:
Desenat:	Arh. Sonia Nicula			DEFASURATA STRADALA Plansa: A3

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara: 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
280218	469 mp.	Mun. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr. 42, Jud. Cluj
Cartea Funciara nr.	280218	UAT: Cluj-Napoca 328.85

LEGENDA

- zona studiata
- limita teren studiat  
S din acte=469,00 mp  
CF. nr. 280218; nr. CAD.280218
- limita proprietatii private
- constructii existente din vecinatate
- constructie existenta ce se pastreaza CORP C1
- EXTINDERE PROPUSA
- ETAJARE PROPUSA

SITUATIE EXISTENTA

**Imobil existent-C1**  
CORP C1  
cf. nr. 280218-c1  
nr.topo. 16023/1-c  
regim inaltime existent Sp+P  
Compus din doua apartamente astfel:  
-ap.1: in scris in cf. nr. 280218-C1-U1;  
cota parti 57,40/100  
"ap. nr. 1 compus din casa de caramida pe fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, antreu, camera de alimente, pivnita si 1 camera, bucatarie, camera de alimente"  
-ap.2: in scris in cf. nr. 280218-C1-U2;  
cota parti 42,60/100  
"casa de caramida cu fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, camera de alimente, magazine, pivnita si grajd lipit de corp I"

Sc<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
Sd<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
(fara a lua in calcul suprafata pivnita)

SITUATIE PROPUSA/REZULTATA

**Imobil rezultat-C1**  
CORP C1  
regim inaltime rezultat S+P+3R+E4r  
destinatie propusa- hotel-apartament  
nr. camere propuse tip apartament-18  
nr. locuri de parcare propuse la subsol-6  
(NECESAR LOCURI PARCARE=30% x 18 nr.camere= 5locuri)  
hmaximCORNISA/ATIC=11,35m/14,25 m fata de CTA  
SC PROPUSA/REZULTATA=179,35 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA cu subsol=1055,90 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA fara subsol=855,20 mp

**NOTA:** PENTRU ASIGURAREA UNEI CIRCULATII FLUENTE PE PASAJUL DE ACCES SE VA MONTA UN SISTEM ELECTRONIC DE AVERTIZARE "STOP DRUM OCUPAT" PE SEMAFOR ROSU SI "LIBER" PE SEMAFOR VERDE. SEMAFOARELE SE VOR MONTA UNUL LA ACCESUL IN INCINTA AFERENT COBORARII PE RAMPA AUTO SI UNUL LA SUBSOL AFERENT URCARII PE RAMPA AUTO

- ELECTRICE
- GAZ
- APA
- CANALIZARE
- TELEFONIZARE

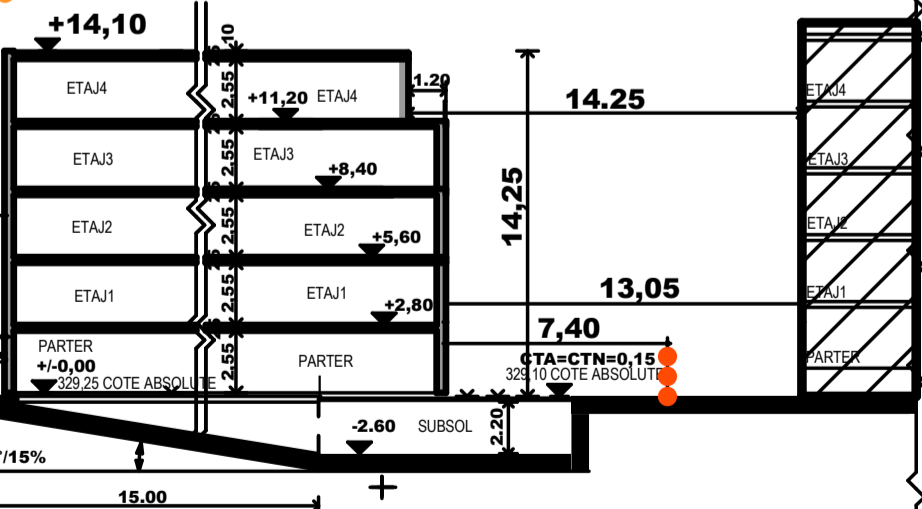
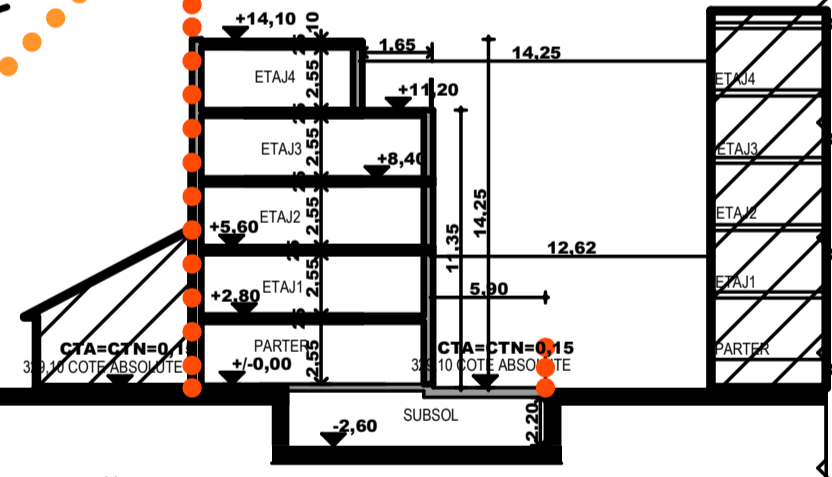
<b>P.O.T. existent=59,91 %</b>
<b>C.U.T. existent=0,59</b>
<b>P.O.T. propus=38,24%</b>
<b>C.U.T. propus fara subsol=1,82</b>

**Regimul tehnic:**  
UTR - Et  
subzona S Et- conform PUG Cluj Napoca  
POT max=40%  
CUT max=2,2

Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
117	587849.07	394992.94
108	587853.75	395007.24
12	587850.71	395008.33
112	587823.74	395016.65
119	587819.06	395002.41
118	587823.69	395001.29

BILANT TERITORIAL	PROPUS	
	mp	%
S teren	469,00	100,00%
S constructii	179,35	38,24%
S circulatii auto/pietonale	169,40	36,18%
S spatii verzi-pe sol natural	95,00	20,25%
S teren neamenajat	—	—

TEREN proprietate privata: Vaida Csaba, Vaida Elisabeta, Moricz Judith adresa: Str Teleorman nr 42; loc. CLUJ-NAPOCA jud. CLUJ



	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
	S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH
Calitatea	Nume	Semnatura		PR.NR. 2018
Sef Proiect	Ing. Istvan Varga		Data: 2018	Faza: PUD
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			
Desenat:	Arh.Sonia Nicula		Scara: 1:200	Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI EDILITARE
				Plansa: A6

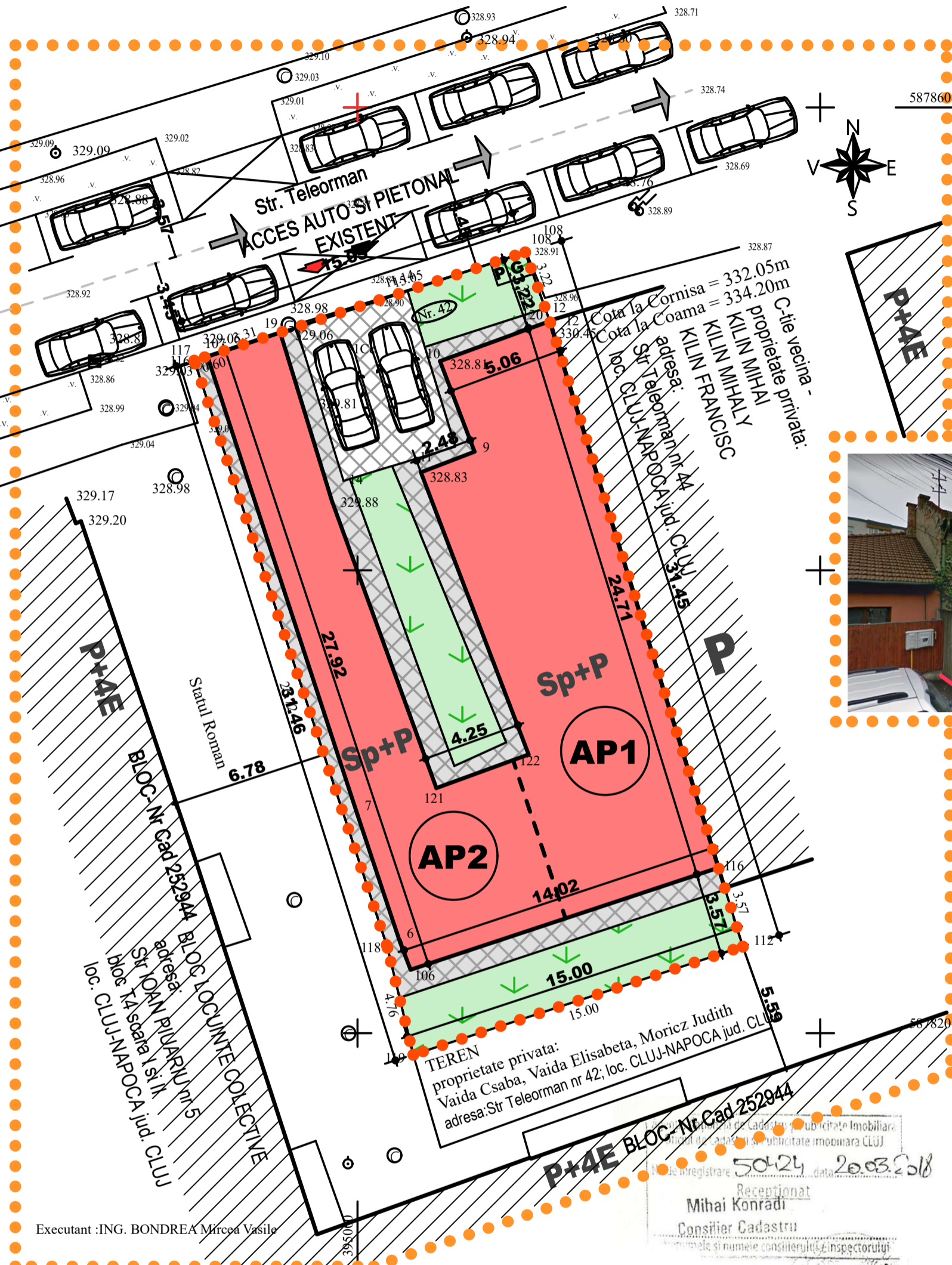
CONTUR SUBSOL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara: 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
280218	469 m.p.	Mun. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr. 42, Jud. Cluj	
Cartea Funciara nr.	280218	UAT:	Cluj-Napoca

### LEGENDA

- zona studiata
- limita teren studiat  
S din acte=469,00 mp  
CF. nr. 280218; nr. CAD.280218
- limita proprietatii private
- constructii existente din vecinatate
- constructie existenta  
CORP C1-ap.1 si 2  
cf. nr. 280218-c1  
nr.topo. 16023/1-c  
Sc=281,00mp  
regim inaltime Sp+P
- spatiu verde
- alei pietonale
- alei auto/parcare
- acces auto incinta
- acces pietonal incinta
- P.G. punct gospodaresc



#### SITUATIE EXISTENTA

- Imobil existent-C1**
- CORP C1**
- cf. nr. 280218-c1
- nr.topo. 16023/1-c
- regim inaltime existent Sp+P
- Compus din doua apartamente astfel:
- ap.1: inscris in cf. nr. 280218-C1-U1;
- cota parti 57.40/100
- "ap. nr. 1 compus din casa de caramida pe fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, antreu, camera de alimente, pivnita si 1 camera, bucatarie, camera de alimente"
- ap.2: inscris in cf. nr. 280218-C1-U2;
- cota parti 42,60/100
- "casa de caramida cu fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, camera de alimente, magazie, pivnita si grajd lipit de corp I"
- Sc<sub>existenta</sub>=281,00 mp
- Sd<sub>existenta</sub>=281,00 mp(fara a lua in calcul suprafata pivnita)

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
117	587849.07	394992.94
108	587853.75	395007.24
12	587850.71	395008.33
112	587823.74	395016.65
119	587819.06	395002.41
118	587823.69	395001.29

**P.O.T. existent=59,91 %**  
**C.U.T. existent=0,59**

S = 469 m.p.

BILANT TERITORIAL	EXISTENT/INITIAL	
	mp	%
S teren	469,00	100%
S constructii	281,00	59,91
S circulatii auto/pietonale	103,00	21,96
S spatii verzi	85,00	18,13
S teren neamenajat	—	—

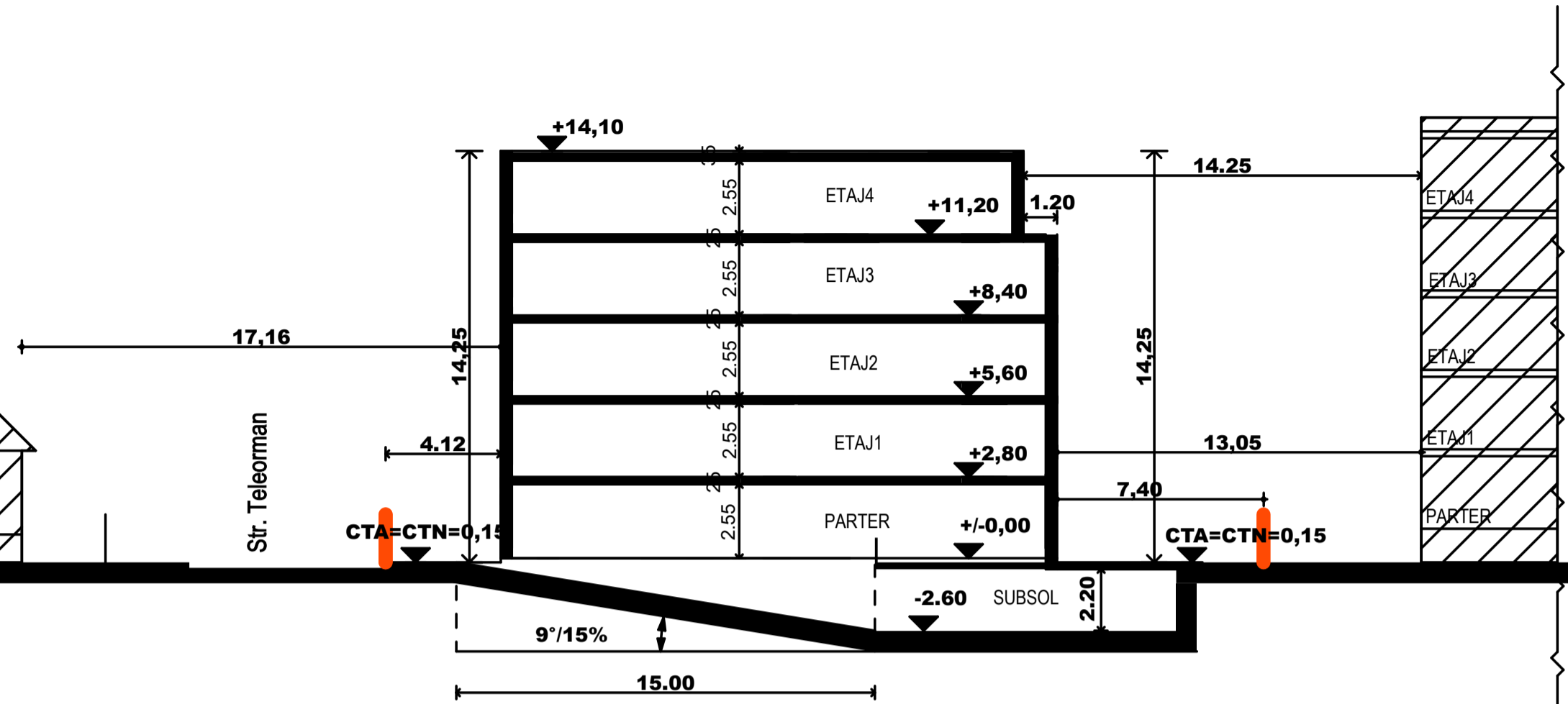
+	Numele	Semnatura	Cerinta	+
<b>S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.</b> Str. Liviu Rebreanu, Nr. 4, Ap. 3, Cluj-Napoca				
Calitatea	Nume	Semnatura		
Sef Proiect	Arh. Sonia Nicula		Data: 2018	
Proiectat:	Arh. Sonia Nicula		Scara: 1: 200	
Desenat:	Arh. Sonia Nicula			

Referat		PR.NR. 2018
Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH		
Titlu proiect: ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL, EXTINDERE SI ETAJARE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATII PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJUMUIRE SI AMPLASARE FIRMA PE FATADA STR. TELEORMAN NR. 42 LOC. CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ		Faza: PUD
Titlu plansa: PLAN SITUATIE EXISTENTA		Plansa: A4

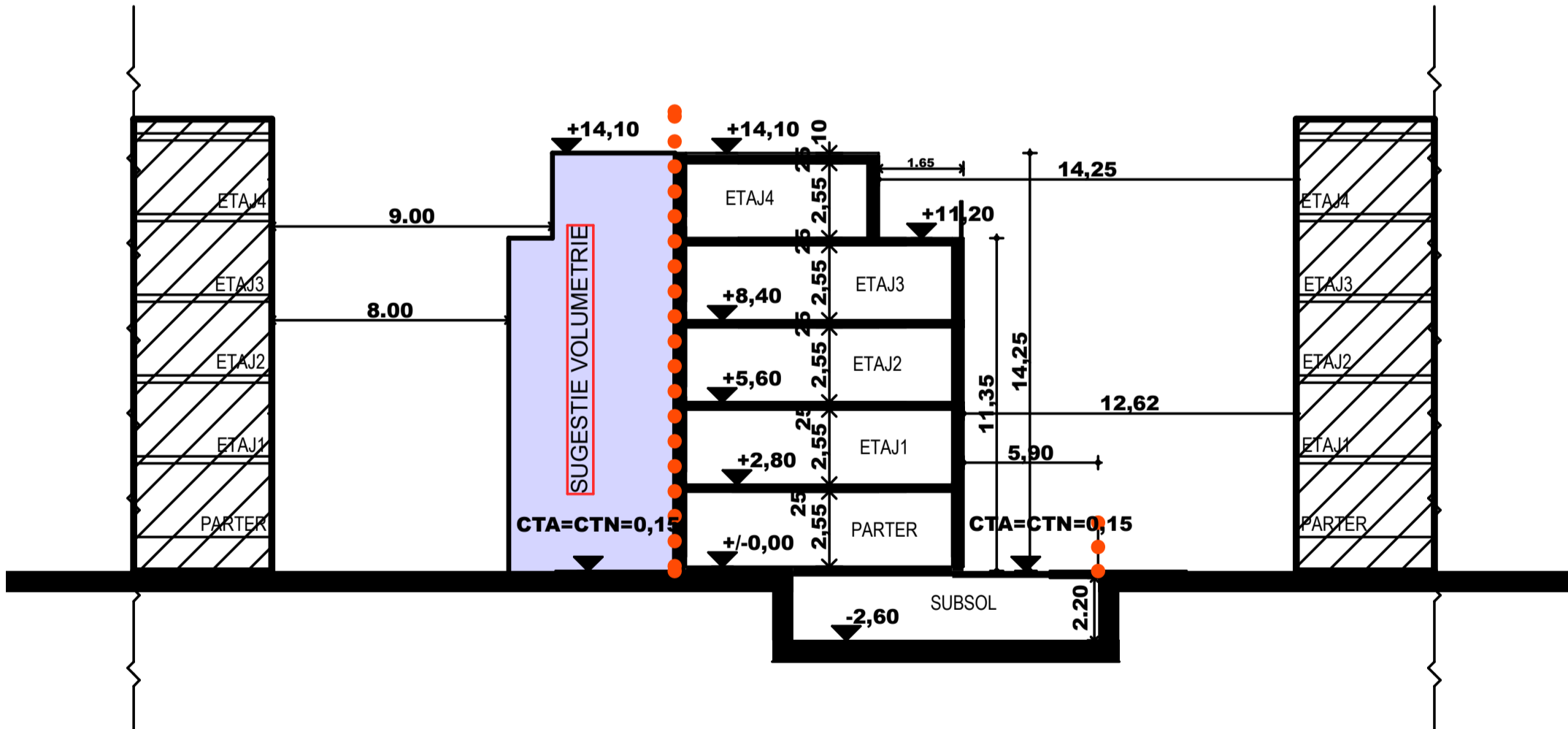
Documentul receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1392 / data 01.04.2018

Executant :ING. BONDREA Mircea Vasile

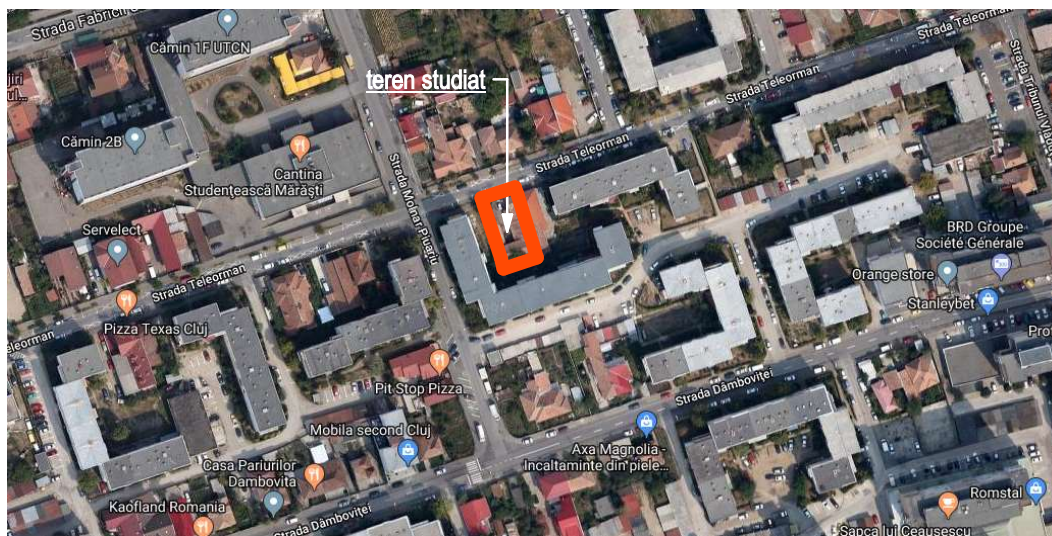
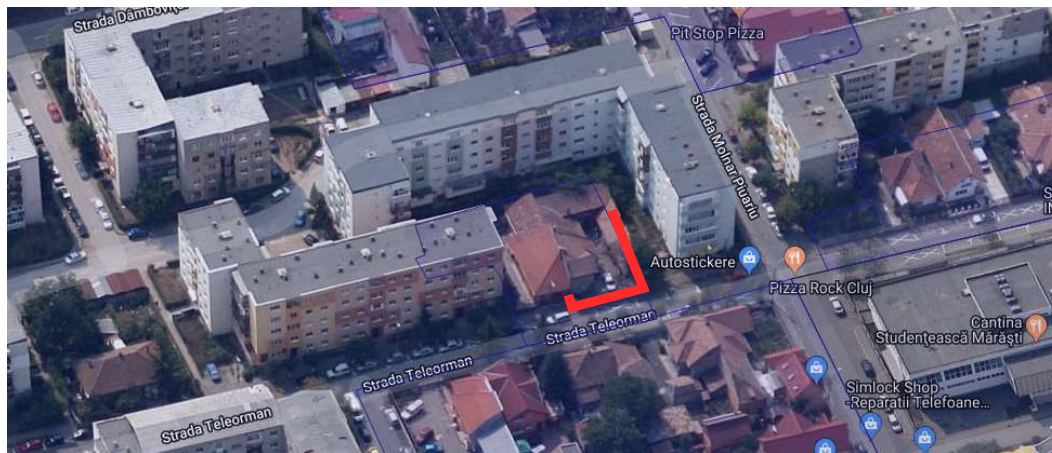
**PROFIL B-B**





**PROFIL A-A**



+				+
	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
	<b>S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.</b> Str.Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA ELISABETA SI MORICZ JUDITH
Calitatea	Nume	Semnatura		PR.NR. <b>2018</b>
Sef Proiect	Ing.Istvan Varga	Data: 2018		Faza: <b>PUD</b>
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			
Desenat:	Arh.Sonia Nicula			
				Titlu planşa: SECTIUNE A-A SI B-B
				Plansa: A5.3



Numele		Semnatura		Cerinta		Referat	
S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.		Str. Liviu Rebreanu, Nr. 4 Ap. 3, Cluj-Napoca				Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA ELISABETA SI MORICZ JUDITH	
Calitatea	Nume	Semnatura		Data:	Titlu proiect:		PR.NR. 2018
Sef Proiect	Arh. Sonia Nicula			2018	ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL. EXTINDERE SI ETAJARE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL. SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATII PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMPLSARE FIRMA PE FATADA STR. TELEORMAN NR.42 LOC. CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ		Faza: PUD
Proiectat:	Arh. Sonia Nicula			Scara:	Titlu plansa:		Plansa: A1
Desenat:	Arh. Sonia Nicula				POZE SITUATIE EXISTENTA		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara: 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
280218	469 mp.	Mun. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr. 42, Jud. Cluj
Cartea Funciara nr.	280218	UAT: Cluj-Napoca 328.85

LEGENDA

- zona studiata
- limita teren studiat  
S din acte=469,00 mp  
CF. nr. 280218; nr. CAD.280218
- limita proprietatii private
- ▨ constructii existente din vecinatate
- ▭ constructie existenta ce se pastreaza CORP C1
- ▭ EXTINDERE PROPUSA
- ▭ ETAJARE PROPUSA

SITUATIE EXISTENTA

**Imobil existent-C1**  
**CORP C1**  
cf. nr. 280218-c1  
nr.topo. 16023/1-c  
regim inaltime existent Sp+P  
Compus din doua apartamente astfel:  
-ap.1: inregistrat in cf. nr. 280218-C1-U1;  
cota parti 57,40/100  
"ap. nr. 1 compus din casa de caramida pe fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, antreu, camera de alimente, pivnita si 1 camera, bucatarie, camera de alimente"  
-ap.2: inregistrat in cf. nr. 280218-C1-U2;  
cota parti 42,60/100  
"casa de caramida cu fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, camera de alimente, magazine, pivnita si grajd lipit de corp I"

Sc<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
Sd<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
(fara a lua in calcul suprafata pivnita)

SITUATIE PROPUSA/REZULTATA

**Imobil rezultat-C1**  
**CORP C1**  
regim inaltime rezultat S+P+3R+E4r  
destinatie propusa- hotel-apartament  
nr. camere propuse tip apartament-18  
nr. locuri de parcare propuse la subsol-6  
(NECESAR LOCURI PARCARE=30% x 18 nr.camere= 5locuri)  
hmaximCORNISA/ATIC=11,35m/14,25 m fata de CTA  
SC PROPUSA/REZULTATA=179,35 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA cu subsol=1055,90 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA fara subsol=855,20 mp

**P.O.T. existent=59,91 %**  
**C.U.T. existent=0,59**

**P.O.T. propus=38,24%**  
**C.U.T. propus fara subsol=1,82**

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

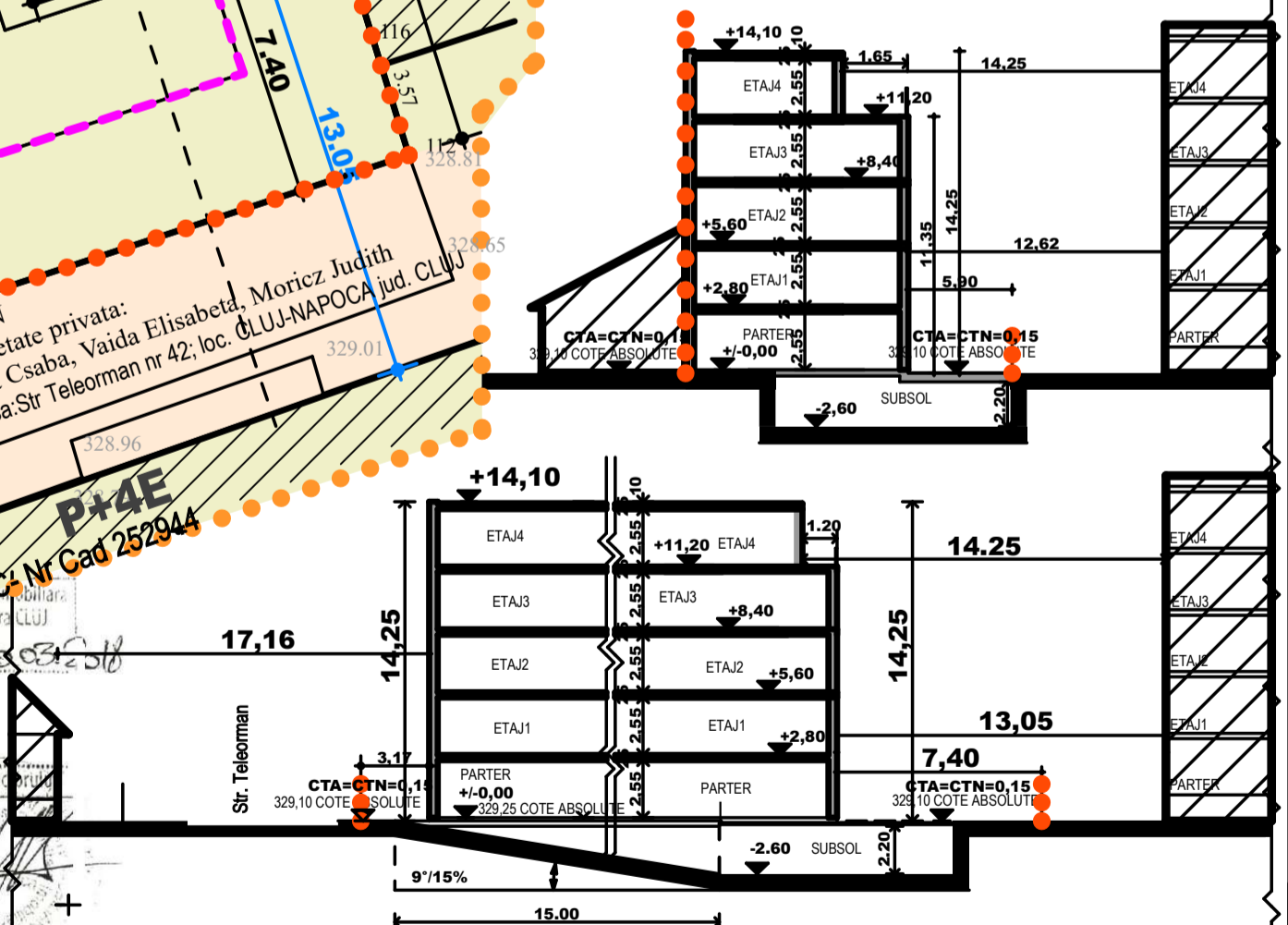
- ▭ TERENURI APARTINAND DOMENIUL PUBLIC
- ▭ TERENURI PROPRIETATE PRIVATA

CIRCULATIA TERENURILOR

- ▨ TERENURI PROPRIETATE PRIVATA CE VOR TRECE IN DOMENIUL PUBLIC

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
117	587849.07	394992.94
108	587853.75	395007.24
12	587850.71	395008.33
112	587823.74	395016.65
119	587819.06	395002.41
118	587823.69	395001.29

BILANT TERITORIAL	PROPUS	
	mp	%
S teren	469,00	100,00%
S constructii	179,35	38,24%
S circulatii auto/pietonale	169,40	36,18%
S spatii verzi-pe sol natural	95,00	20,25%
S teren neamenajat	—	—



	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
	S.C. CONPROEX CONSTRUCT SRL Str.Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH
Calitatea	Nume	Semnatura		PR.NR. 2018
Sef Proiect	Ing.Istvan Varga	Sonia N. NICULA arhitect	Data: 2018	Faza: PUD
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			
Desenat:	Arh.Sonia Nicula		Scara: 1 : 200	Titlu plansa: PLAN PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
				Plansa: A7

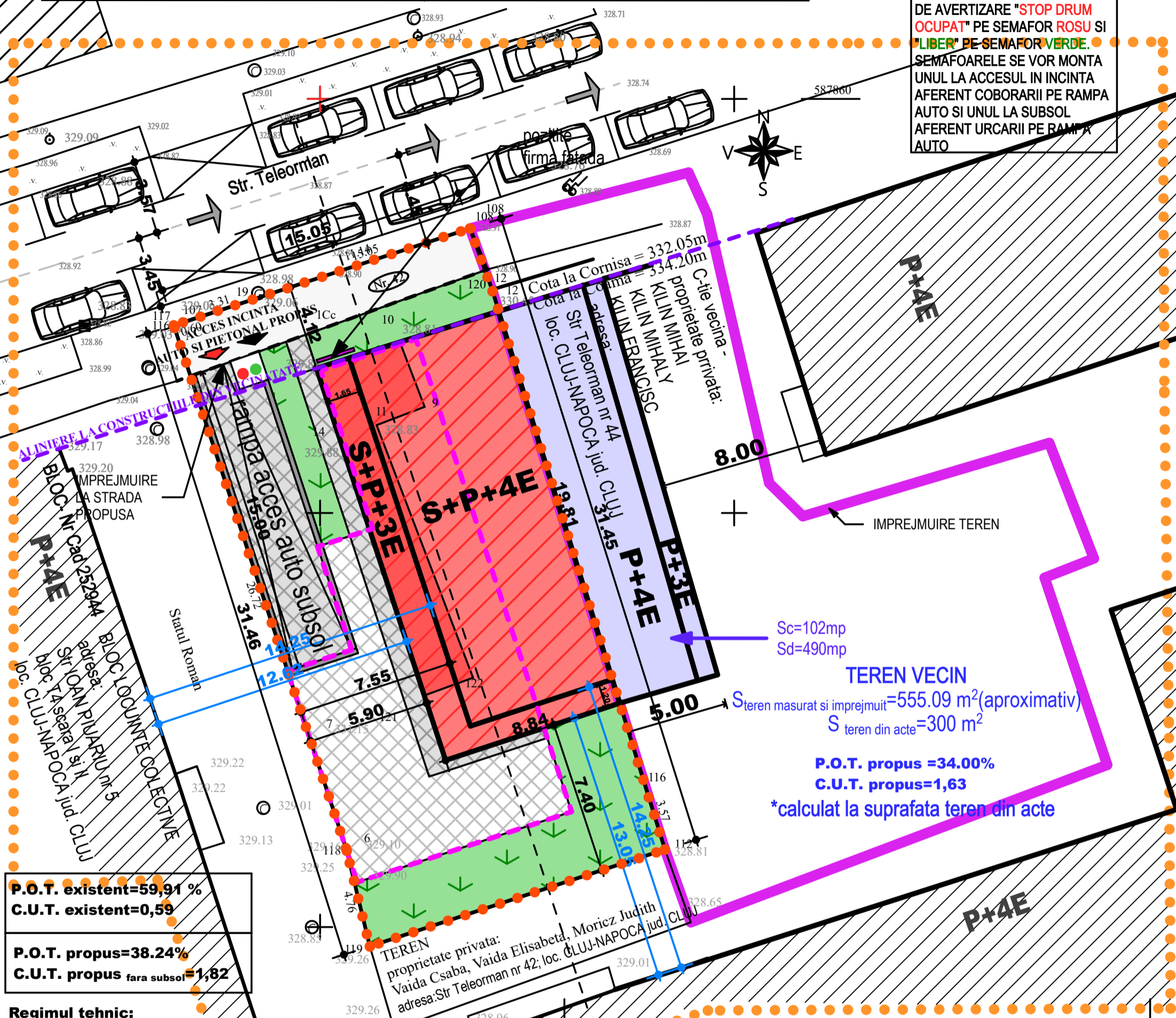
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
280218	469 mp.	Mun. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr. 42, Jud. Cluj

Cartea Funciara nr.	280218	UAT:	Cluj-Napoca
---------------------	--------	------	-------------

NOTA: PENTRU ASIGURAREA UNEI CIRCULATII FLUENTE PE PASAJUL DE ACCES SE VA MONTA UN SISTEM ELECTRONIC DE AVERTIZARE "STOP DRUM OCUPAT" PE SEMAFOR ROSU SI "LIBER" PE SEMAFOR VERDE. SEMAFoareLE SE VOR MONTA UNUL LA ACCESUL IN INCINTA AFERENT COBORARII PE RAMPA AUTO SI UNUL LA SUBSOL AFERENT URCARII PE RAMPA AUTO



Sc=102mp  
Sd=490mp

**TEREN VECIN**  
S teren masurat si imprejmuit=555.09 m<sup>2</sup>(aproximativ)  
S teren din acte=300 m<sup>2</sup>

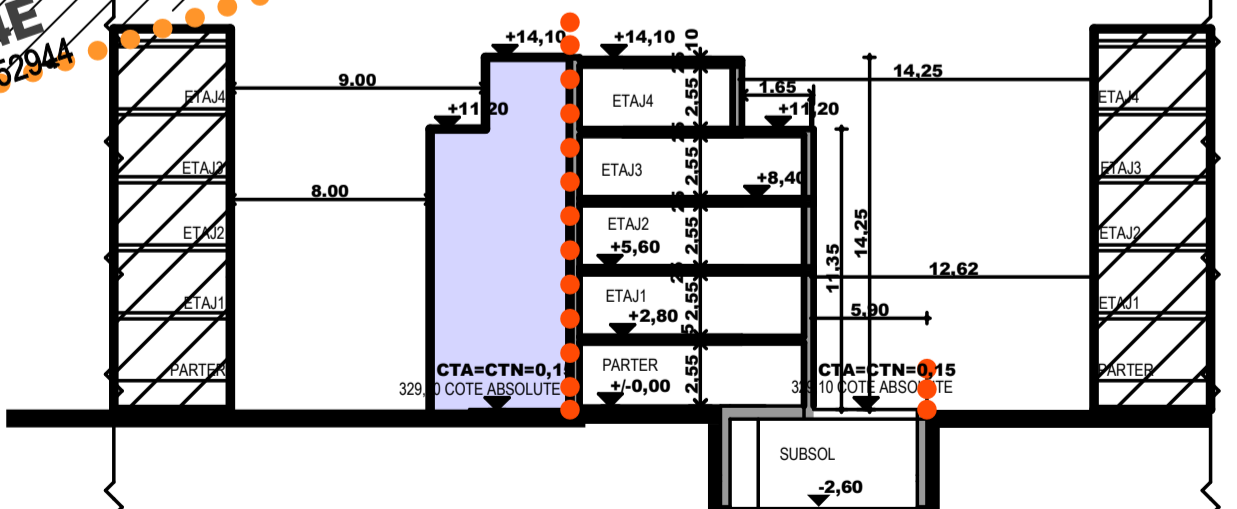
**P.O.T. propus =34.00%**  
**C.U.T. propus=1,63**  
\*calculat la suprafata teren din acte

**P.O.T. existent=59,91 %**  
**C.U.T. existent=0,59**

**P.O.T. propus=38,24%**  
**C.U.T. propus fara subsol=1,82**

**Regimul tehnic:**  
**UTR - Et**  
**subzona S Et- conform PUG Cluj Napoca**  
**POT max=40%**  
**CUT max=2,2**

Nume Punct	COORDONATE STEREO 70	
	X(m)	Y(m)
117	587849.07	394992.94
108	587853.75	395007.24
12	587850.71	395008.33
112	587823.74	395016.65
119	587819.06	395002.41
118	587823.69	395001.29



BILANT TERITORIAL	PROPUS	
	mp	%
S teren	469,00	100,00%
S constructii	179,35	38,24%
S circulatii auto/pietonale	169,40	36,18%
S spatii verzi-pe sol natural	95,00	20,25%
S teren neamenajat	—	—

spatiu verde pe sol natural s=95,00mp

CONTUR SUBSOL

Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L. Str. Liviu Rebreanu, Nr. 4, Ap. 3, Cluj-Napoca		SC CONPROEX CONSTRUCT SRL	Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH Titlu proiect: ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL, EXTINDERE SI ETAJARE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATII PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMPLASARE FIRMA PE FATADA STR. TELEORMAN NR.42 LOC. CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ
Calitatea	Nume		
Sef Proiect	Ing. Istvan Varga	Data: 2018	Faza: PUD
Proiectat:	Arh. Sonia Nicula	Scara: 1:200	Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE sugestie mobulare vecin est
Desenat:	Arh. Sonia Nicula		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara: 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
280218	469 mp.	Mun. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr. 42, Jud. Cluj
Cartea Funciara nr.	280218	UAT: Cluj-Napoca 328.85

LEGENDA

- zona studiata
- limita teren studiat  
S din acte=469,00 mp  
CF. nr. 280218; nr. CAD.280218
- limita proprietatii private
- ▨ constructii existente din vecinatate
- constructie existenta ce se pastreaza CORP C1
- EXTINDERE PROPUSA
- ▨ ETAJARE PROPUSA
- spatiu verde
- ▨ aleei pietonale
- ▨ aleei auto/parcare
- ▲ acces auto incinta
- ▲ acces pietonal incinta
- P.G. punct gospodaresc

SITUATIE EXISTENTA

**Imobil existent-C1**  
CORP C1  
cf. nr. 280218-c1  
nr.topo. 16023/1-c  
regim inaltime existent Sp+P  
Compus din doua apartamente astfel:  
-ap.1: inscris in cf. nr. 280218-C1-U1;  
cota parti 57,40/100  
"ap. nr. 1 compus din casa de caramida pe fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, antreu, camera de alimente, pivnita si 1 camera, bucatarie, camera de alimente"  
-ap.2: inscris in cf. nr. 280218-C1-U2;  
cota parti 42,60/100  
"casa de caramida cu fundatii de piatra si beton, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, camera de alimente, magazie, pivnita si grajd lipit de corp I"  
Sc<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
Sd<sub>existenta</sub>=281,00 mp  
(fara a lua in calcul suprafata pivnita)

SITUATIE PROPUSA/REZULTATA

**Imobil rezultat-C1**  
CORP C1  
regim inaltime rezultat S+P+3R+E4r  
destinatie propusa- hotel-apartament  
nr. camere propuse tip apartament-18  
nr. locuri de parcare propuse la subsol-6  
(NECESAR LOCURI PARCARE=30% x18 nr.camere= 5locuri)  
hmaximCORNISA/ATIC=11,35m/14,25 m fata de CTA  
SC PROPUSA/REZULTATA=179,35 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA cu subsol=1055,90 mp  
Sd PROPUSA/REZULTATA fara subsol=855,20 mp

**NOTA:** PENTRU ASIGURAREA UNEI CIRCULATII FLUENTE PE PASAJUL DE ACCES SE VA MONTA UN SISTEM ELECTRONIC DE AVERTIZARE "STOP DRUM OCUPAT" PE SEMAFOR ROSU SI "LIBER" PE SEMAFOR VERDE. SEMAFOARELE SE VOR MONTA UNUL LA ACCESUL IN INCINTA AFERENT COBORARI PE RAMPA AUTO SI UNUL LA SUBSOL AFERENT URCARI PE RAMPA AUTO

**P.O.T. existent=59,91 %**  
**C.U.T. existent=0,59**

**P.O.T. propus=38,24%**  
**C.U.T. propus fara subsol=1,82**

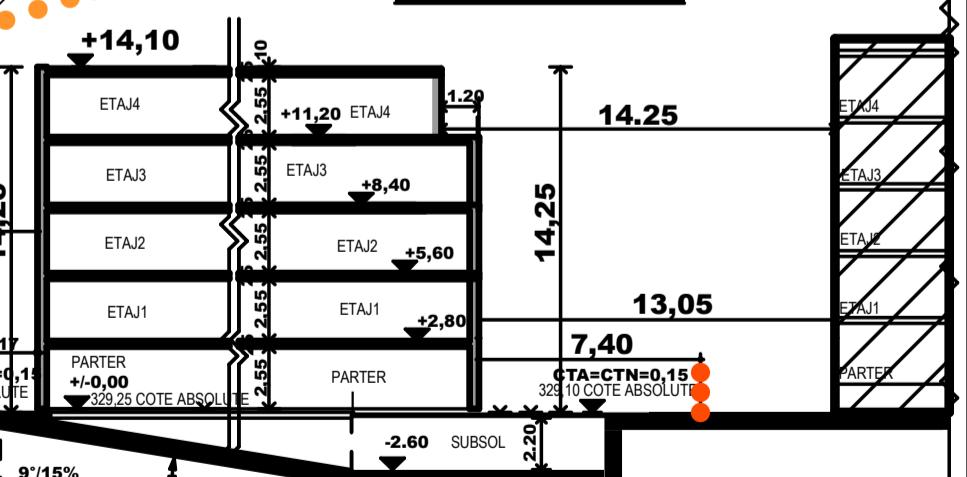
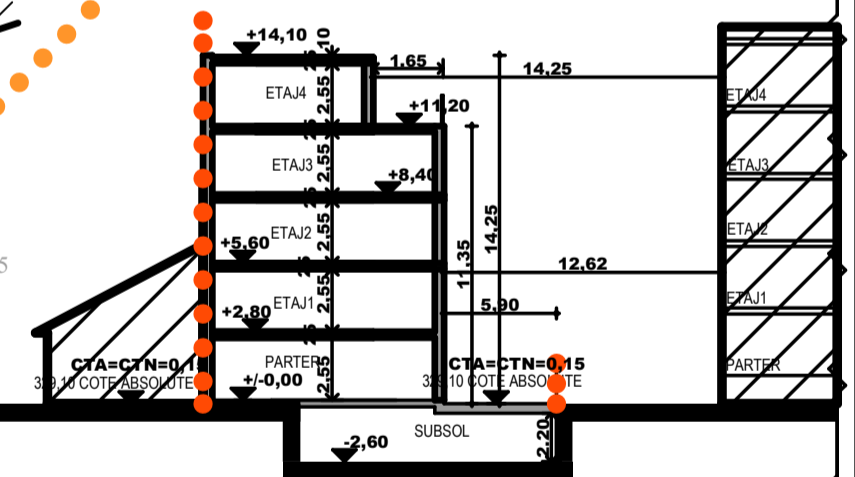
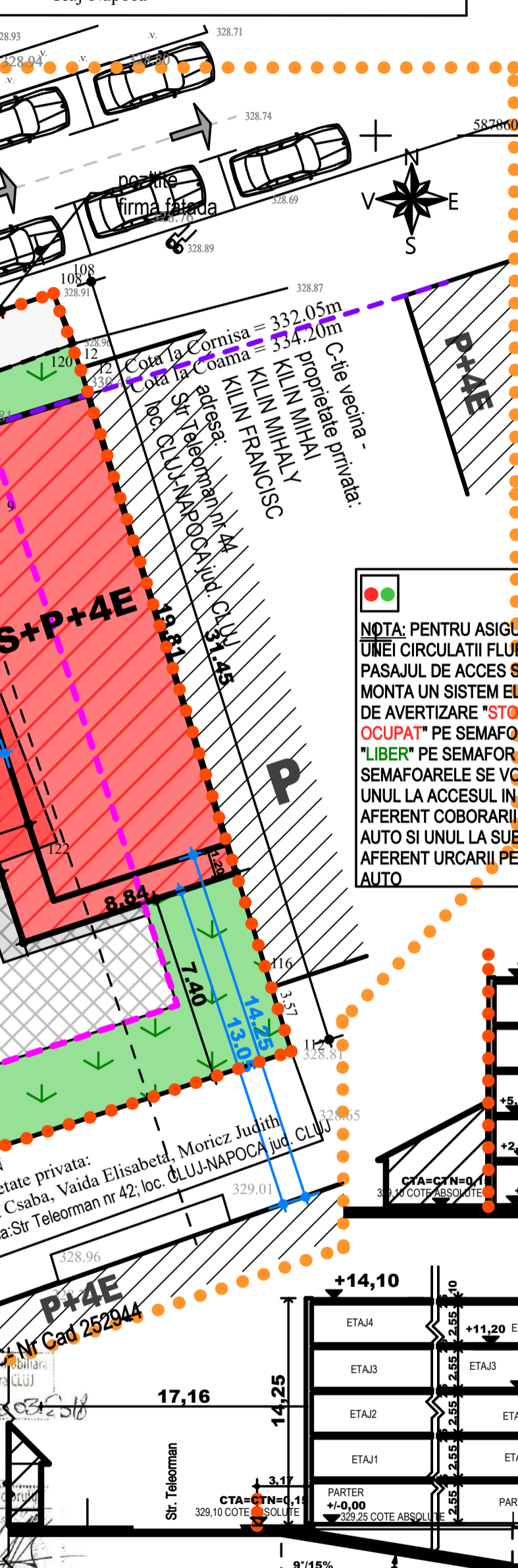
**Regimul tehnic:**  
**UTR - Et**  
**subzona S Et- conform PUG Cluj Napoca**  
**POT max=40%**  
**CUT max=2,2**

Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
117	587849.07	394992.94
108	587853.75	395007.24
12	587850.71	395008.33
112	587823.74	395016.65
119	587819.06	395002.41
118	587823.69	395001.29

BILANT TERITORIAL	PROBUS	
	mp	%
S teren	469,00	100,00%
S constructii	179,35	38,24%
S circulatii auto/pietonale	169,40	36,18%
S spatii verzi-pe sol natural	95,00	20,25%
S teren neamenajat	—	—

■ spatiu verde pe sol natural s=95,00mp

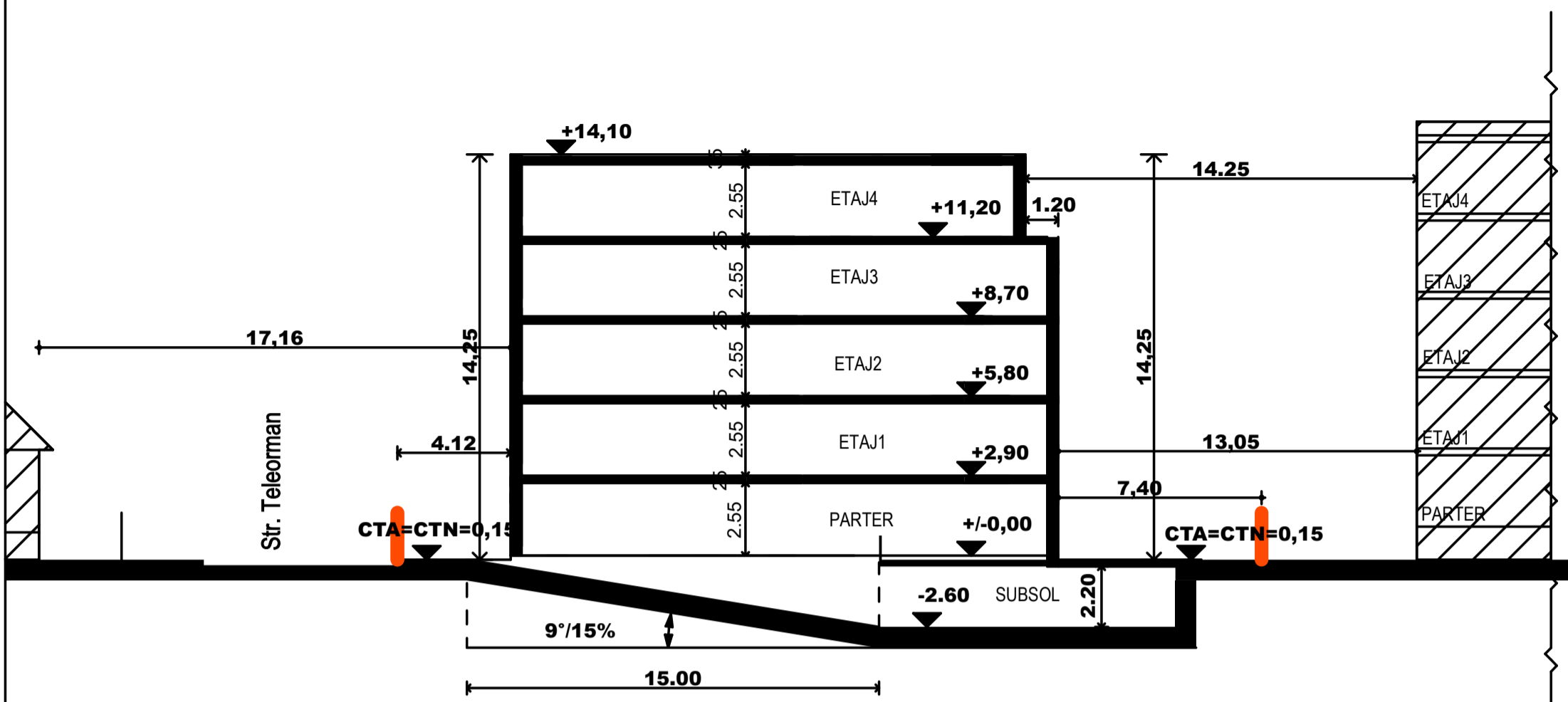
▨ CONTUR SUBSOL



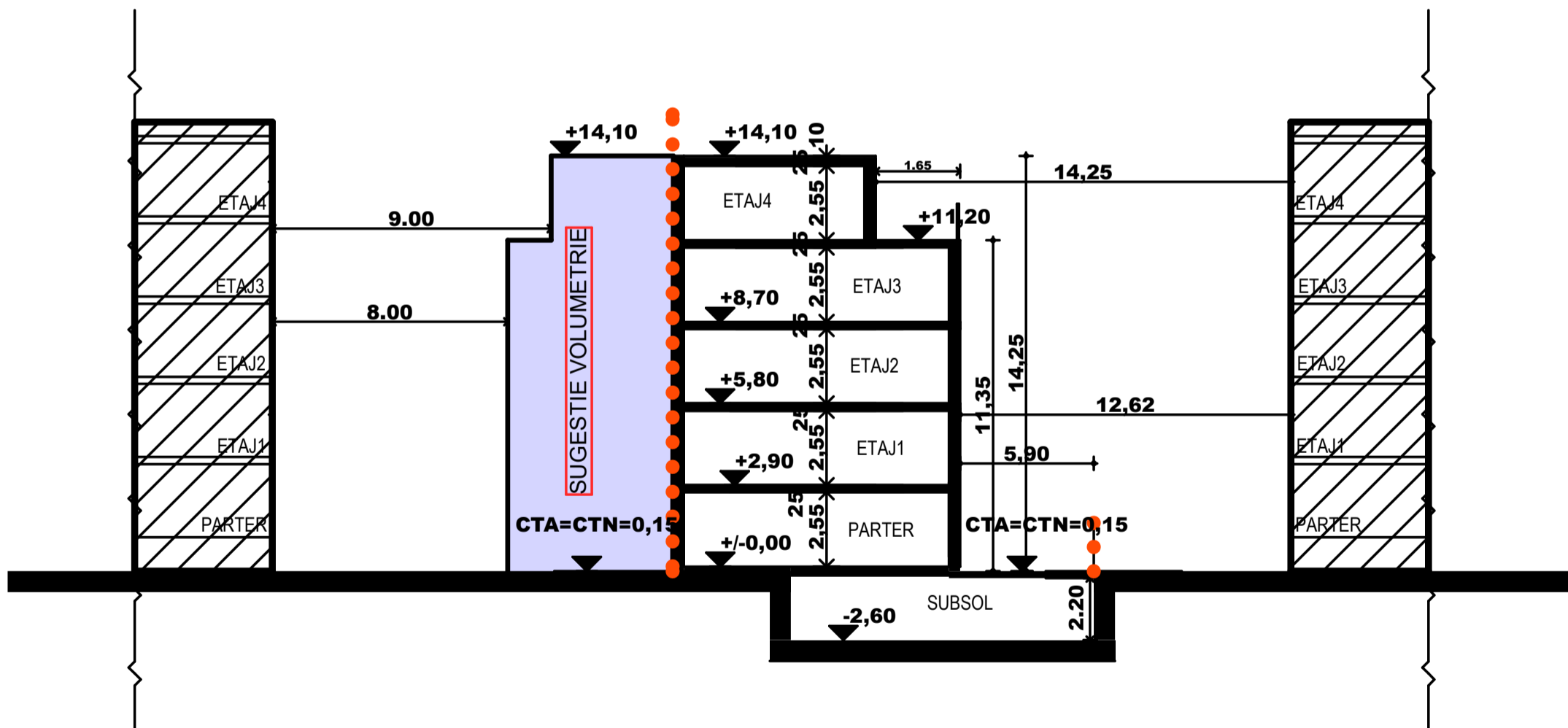
	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat
	S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L. Str.Liviu Rebreanu, Nr.4 Ap.3, Cluj-Napoca			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH
Calitatea	Nume	Semnatura		Titlu proiect: ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL, EXTINDERE SI ETAJARE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATII PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMPLASARE FIRMA PE FATADA STR.TELEORMAN NR.42 LOC. CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ
Sef Proiect	Ing.Istvan Varga		Data: 2018	Faza: <b>PUD</b>
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat:	Arh.Sonia Nicula		Scara: 1 : 200	Plansa: A5



**PROFIL B-B**

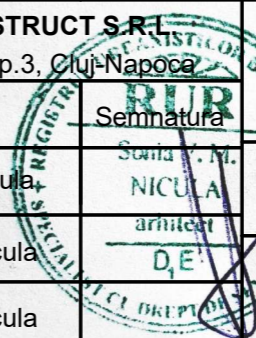



**PROFIL A-A**



+				+	
Numele		Semnatura		Referat	
S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.		Str.Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca		Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA ELISABETA SI MORICZ JUDITH	
Calitatea	Nume	Semnatura		PR.NR. 2018	
Sef Proiect	Ing.Istvan Varga			Faza: PUD	
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			Titlu planşa:	
Desenat:	Arh.Sonia Nicula			SECTIONE A-A SI B-B	
				Plansa: A5.3	



		Numele	Semnatura	Cerinta	Referat	
		<b>S.C. CONPROEX CONSTRUCT S.R.L.</b> Str.Liviu Rebreanu, Nr.4, Ap.3, Cluj-Napoca			Beneficiar: VAIDA CSABA si VAIDA MORICZ JUDITH	PR.NR. <b>2018</b>
Calitatea	Nume	 Sonia M. NICULA arhitect D.E.		 SC. CONPROEX CONSTRUCT SRL	<b>Titlu proiect:</b> ELABORARE PUD PENTRU DESFIINTARE PARTIALA IMOBIL, EXTINDERE SI ETAJARE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IMOBIL, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN SPATII PENTRU CAZARE TURISTICA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMPLASARE FIRMA PE FATADA STR.TELEORMAN NR.42 LOC. CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ	Faza: <b>PUD</b>
Sef Proiect	Arh.Sonia Nicula			Data: 2018	<b>Titlu plansa:</b> SUGESTIE VOLUMETRIE incluzand o sugestie de mobilare vecin limita-est	Plansa: A2.2
Proiectat:	Arh.Sonia Nicula			Scara:		
Desenat:	Arh.Sonia Nicula					