

**ACORD-CADRU PENTRU DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC
DE SALUBRIZARE STRADALĂ ȘI DESZĂPEZIRE ÎN MUNICIPIUL CLUJ-
NAPOCA, SECTOR 1**

nr.....din

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii NR.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publice/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul acord cadru de prestare servicii între:

Art. 1 Părțile acordului-cadru

Autoritatea contractantă: Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/59.60.30, fax 0264/43.15.75, contdeschis la B.N.
Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte și

Prestatorul, adresa
Telefon....., fax....., număr de înmatriculare ORC, cod fiscal
....., cont trezorerie, reprezentat prin
....., (denumirea reprezentatului legal), funcția
....., în calitate de **promitent-prestator**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul acord—cadru de prestare a serviciilor, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

Art. 2. Obiectul acordului-cadru

2.1. Promitentul-prestator se obligă să presteze următoarele servicii de salubritate în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru și în Caietul de sarcini:

- măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare , stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei (întreținere căi publice), curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, graffiti, vopsele, uleiuri sau altele;
- curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere - cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț, zăpadă.

2.2. Activitățile de salubritate stradală și deszăpezire se vor aplica la obiectivele și suprafețele din raza teritorial-administrativă a municipiului Cluj-Napoca, sector 1, așa cum sunt ele definite și specificate în anexele la Caietul de sarcini.

2.3. Cantitățile, perioadele de prestare și modalitatea de recepție a serviciilor, modalitatea de facturare și de plată, garanțiile constituite de promitentul-prestator, vor fi individualizate prin contractele subsecvente care se vor încheia la solicitarea promitentului-achizitor.

2.4. Nivelele de calitate și condițiile tehnice ale serviciului de salubritate (activități de salubritate stradală și deszăpezire) necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, sunt cele precizate în Caietul de sarcini.

Art. 3 Prețul acordului-cadru

3.1. Prețurile unitare ale serviciilor sunt cele din oferta financiară a promitentului-prestator, acceptată de promitentul-achizitor.

3.2. Valoarea maximă a prezentului acord-cadru, calculată la data semnării acordului-cadru, pe baza prețurilor unitare din oferta promitentului-prestator, este în sumă de lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de Lei.

3.3. În cazul unei eventuale ajustări a prețurilor unitare, valoarea maximă a prezentului acord-cadru va fi modificată corespunzător, pe baza noilor prețuri unitare, cu respectarea cantităților estimate la semnarea acordului.

3.4. Modificarea prețului unitar se va realiza în condițiile Ordinului ANRSC nr.109/2007 sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate, care pot afecta costurile cu serviciile de salubritate, la solicitarea fundamentată a promitentului prestator.

3.5. Ajustarea prețurilor și tarifelor se poate efectua cel mai devreme după primul an de activitate, dar nu mai mult de o dată pe an, conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007, utilizând parametrul de ajustare "indicele prețurilor de consum comunicat de INS (total)" aferent anului trecut de activitate.

3.6. Promitentul-achizitor are dreptul să refuze, în condiții justificate aprobarea solicitărilor Promitentului-prestator, privind propunerile de tarife și prețuri. Pentru noile tarife, aprobate în prealabil de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca se va încheia act adițional.

Art. 4. Durata acordului- cadru

4.1. Prezentul acord-cadru intră în vigoare la data.....și produce efecte juridice până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care-l produce.

4.2. Durata contractului este de 5 ani, de la intrarea în vigoare a contractului prevăzut la art.4.1, prestarea propriu-zisă a serviciului public care face obiectul art 2.1. urmând a începe la finalizarea perioadei de mobilizare, respectiv momentul în care promitentul-prestator a îndeplinit toate condițiile și activitățile impuse a se realiza în perioada de mobilizare, este pregătit pentru executarea efectivă a serviciilor de salubritate și a notificat promitentul-achizitor.

Art. 5. Aplicabilitate

5.1. În vederea bunei desfășurări a serviciilor, promitentul-prestator va beneficia de o perioadă de mobilizare necesară efectuării activității de cunoaștere a teritoriului pe care își va desfășura serviciul și pregătirii bazei logistică necesară bunei desfășurări a activității (sistemul informatic, sistemul de monitorizare prin GPS, etc.)

5.2. Perioada de mobilizare este de maxim 90 zile și reprezintă intervalul de timp dintre data semnării acordului-cadru și data începerii efective a activității.

5.3.În timpul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator se va pregăti complet pentru executarea serviciului: va amenaja și va face demersurile în vederea autorizării bazei de lucru, va obține și instala orice echipament suplimentar, vehicule și facilități pe care le va considera necesare pentru a putea executa complet serviciile, va angaja și va pregăti personalul.

5.4. În perioada de mobilizare, promitentul-prestator va prelua de la promitentul-achizitor toate informațiile și datele existente pentru întocmirea planului propriu de activitate.

5.5.La sfârșitul perioadei de mobilizare, promitentul-prestatorul va notifica și va prezenta promitentului-achizitor un raport privind pregătirea sa pentru începerea activităților, inclusiv cu problemele cu care s-a confruntat în această perioadă, urmând ca promitentul-prestator să facă propuneri pentru remedierea eventualelor probleme identificate.

5.6.Promitentul-achizitor va putea rezilia acordul-cadru, dacă la finalul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator nu va face dovada deținerii tuturor autorizațiilor necesare și îndeplinirii tuturor cerințelor din Caietul de sarcini, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului acord-cadru, respectiv:

- Certificare a sistemului de management al calității SR EN ISO 9001;
- Certificare a sistemului de management mediului SR EN ISO 14001;
- Certificare a sistemului de management securitate și sănătate în muncă SR EN OHSAS 18001;
- dovada înregistrării la Registrul Comerțului a sediului firmei sau a punctului de lucru/punctelor de lucru situat/situate pe raza Municipiului Cluj-Napoca și dovada luării în evidență la unitatea financiar-teritorială Cluj-Napoca;
- dovada că deține spațiul necesar desfășurării activității, situat pe raza Municipiului Cluj-Napoca (, contract - de închiriere, vânzare-cumpărare sau alta formă legală de deținere);
- dovada disponibilității personalului solicitat prin Caietul de sarcini;
- Autorizație de la Agenția pentru Protecția Mediului;
- Orice alte permise, aprobări sau autorizații, inclusiv autorizația de funcționare, autorizația de gospodărire a apelor - în conformitate cu prevederile legale.
- Licența ANRSC pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire pe raza administrativ teritorială a municipiului Cluj-Napoca.

Art. 6. Documentele acordului-cadru

6.1. Documentele prezentului acord-cadru sunt:

- a) Caietul de sarcini,
- b) propunerea tehnică,
- c) propunerea financiară,
- d) planul de activitate întocmit de promitentul-prestator la finalul perioadei de mobilizare, graficul de prestare,
- e) contractele subsecvente care vor fi încheiate între părți,
- f) angajament de susținere din partea unui terț, dacă este cazul,
- g) acord de asociere, dacă este cazul,
- h) regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019,
- i) alte documente asupra cărora părțile convin.

7. Obligațiile Părților

7.1.Obligațiile promitentului-prestator:

- a) Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze activități specifice serviciului de salubritate stradală și

deszăpezire în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, cu respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice prevăzute în Caietul de sarcini și Regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, precum și în conformitate cu propunerea tehnică și propunerea financiară anexă la acordul-cadru.

b) Promitentul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului cadru.

c) Promitentul-prestator se obligă la respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, protecția mediului.

d) Promitentul-prestator se obliga ca, în condițiile stabilite prin contractele de servicii subsecvente, să presteze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, ori de câte ori promitentul-achizitor solicită acest lucru.

e) Promitentul-prestator se obligă să obțină toate autorizațiile, licențele și certificările impuse prin Caietul de sarcini sau prin alte prevederi legale aplicabile care nu au fost menționate în Caietul de sarcini.

f) Promitentul-prestator va realiza un sistem de evidență electronică a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora și va transmite zilnic promitentului-achizitor atât sesizările primite de la terți cât și modul de rezolvare a sesizărilor.

7.2. Obligațiile promitentului-achizitor:

a) Promitentul-achizitor se obligă să achite prețul serviciilor prestate de promitentul-prestator, în condițiile convenite prin contractele subsecvente.

b) Promitentul-achizitor va pune la dispoziția promitentul-prestator, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru executarea acordului-cadru.

Art. 8. Caracterul public al acordului-cadru

8.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă,
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Promitentul-prestator are obligația de a despăgubi promitentul-achizitor împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către promitentul-achizitor.

Art. 10. Garanția de bună execuție

10.1.(1) Promitentul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție pentru contractele subsecvente de prestare de servicii în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

(2) Garanția de participare constituită de Promitentul-prestator se restituie de către Promitentul-achizitor în trei (3) zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

Art. 11. Subcontractanți

11.1. Promitentul-prestator are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat acordul-cadru cu promitentul-achizitor.

11.2. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la acordul-cadru și se va prezenta la semnarea acordului-cadru.

11.3.(1) Promitentul-prestator este pe deplin răspunzător față de promitentul-achizitor de modul în care îndeplinește acordul-cadru.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de promitentul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Promitentul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din acordul-cadru.

11.4. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și se va face doar cu acordul prealabil al promitentului-achizitor.

11.5. (1) Promitentul-prestator are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

(2) Nu va reprezenta o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul acordului-cadru;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea acordului-cadru;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului acordului-cadru, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.
- e) **este interzisă subcontractarea (subdelegarea) activităților care constituie obiectul acordului cadru, conform art. 2.1.**

Art.12. Cesiunea

12.1. În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, este permisă doar cesiunea creanțelor.

12.2. Cesiunea sau novația acordului-cadru este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a prestatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea achizitorului, conform dispozițiilor art.29, alin.12 din Legea 51/2006.

Art.13.Modificarea, încetarea și rezilierea acordului cadru

13.1. Modificarea prevederilor acordului-cadru se fac prin act adițional la prezentul acord-cadru.

13.2. (1) Prezentul acord cadru încetează de drept prin ajungerea sa la termen sau la încetarea valabilității autorizațiilor sau licențelor, care permit promitentului-prestator să presteze serviciile.

(2) Acordul cadru mai poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților,
- în cazul prevăzut la art. 5.7.
- în cazul în care promitentul-prestator nu constituie garanțiile convenite prin contractele subsecvente, în termenul stabilit.

13.3. (1) Promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentul acord-cadru dacă promitentul-prestator nu răspunde solicitării de încheiere a unui contract subsecvent în 15 zile sau dacă întrerupe prestarea serviciilor pe o perioadă mai mare de 15 de zile.

(2) Rezilierea va opera de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată sau altă formalitate, după expirarea unei perioade de grație de 15 zile pe care promitentul-achizitor ova acorda promitentul-prestator prin notificarea de reziliere, în vederea încheierii contractului subsecvent sau reluării prestării serviciilor.

13.4. (1) În afara situațiilor prevăzute la art. 13.3., promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentul acord-cadru, fără obligația de plată a vreunor penalități sau despăgubiri către promitentul-prestator în următoarele situații:

- dacă promitentul-prestator nu asigură respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice necesare funcționării serviciilor în condiții de eficiență și siguranță,
- îndeplinirea într-un procent de sub 50% a oricărui indicator de performanță prevăzut în Caietul de sarcini și anexele la contractele subsecvente Rezilierea se va realiza de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 20% din suprafața programată, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- încălcare semnificativă, de către promitentul-presator, a oricăreia dintre obligațiile sale, asumate în baza prezentului acord-cadru, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor promitentului-achizitor sau asupra capacității promitentului-achizitor de a respecta orice prevedere legală,
- promitentul-presator eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau entitatea care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin prezentul acord-cadru sau contractele subsecvente,
- promitentul-prestator subcontractează fără a avea acordul scris al promitentului-achizitor,
- promitentul-prestator se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe
- promitentul-prestator a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă,
- are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul promitentului-prestator, care are drept repercusiune împiedicarea exercitării obligațiilor stipulate în acordul-cadru, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul acord-cadru,
- în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al promitentului-achizitor în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul acordului-cadru.

(2) Intervenția unuia dintre cazurile menționate anterior atrage rezilierea de drept a acordului cadru, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.

(3) În același timp, fără a fi afectat dreptul promitentului-achizitor de a solicita daune-interese, promitentul-achizitor are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru asigurarea continuității serviciilor către cetățeni, pe riscul și cheltuiala promitentului-prestator.

13.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului promitentului-achizitor de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, promitentul-achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) promitentul-prestator se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

b) acordul-cadru nu ar fi trebuit să fie atribuit promitentului-prestator, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

c) în cazul modificării acordului-cadru sau contractului subsecvent în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

Art.14. Forța majoră

14.1. Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

14.2. Forța majora exonerează părțile acordului cadru de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord cadru, pe toata perioada în care acționează aceasta.

14.3. Îndeplinirea acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

14.4. Partea care invoca forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice masuri care ii stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.15. Soluționarea litigiilor

15.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

15.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale părțile acordului-cadru nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.16. Limba care guvernează acordul-cadru

16.1. Limba care guvernează acordul cadru este limba romana.

Art.17. Comunicări

17.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.18. Legea aplicabilă acordului-cadru

18.1. Acordul cadru va fi interpretat conform legilor din Romania.

Art.19. Alte clauze

19.1. Prezentul acord-cadru stă la baza contractelor subsecvente de servicii care pot fi încheiate între promitentul-achizitor și promitentul-prestator.

19.2. Toate clauzele contractului subsecvent de servicii sunt cunoscute și acceptate fără obiecțiuni de către promitentul-prestator.

19.3. Contractele subsecvente de prestare a serviciilor se vor încheia ori de câte ori este necesar a se presta serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru.

19.4. Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al acordului-cadru.

19.5. Termenul de "zi/zile" utilizat în prezentul acord-cadru, înseamnă zi calendaristică.

19.6. În cazul modernizării sau extinderii anumitor străzi care nu sunt cuprinse în anexele inițiale la Caietul de sarcini, acestea vor putea fi cuprinse la lucrările de salubritate stradală respectiv deszăpezire în baza unui act adițional la acordul-cadru, fără a mai fi necesară aprobarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

19.7. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului acord-cadru, promitentul-prestator nu va primi solicitări pentru prestarea serviciilor din partea promitentului-achizitor, promitentul-prestator nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătură cu acest fapt. În acest sens, promitentul-achizitor nu va avea nici o obligație față de promitentul-prestator, prezentul acord-cadru încetând de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

19.8. Prezentul acord cadru a fost încheiat azi.....în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Pentru ACHIZITOR
Reprezentant

Pentru PRESTATOR
Reprezentant

CONTRACT SUBSECVENT

încheiat în baza acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Cluj-Napoca, sector 1

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publice/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de prestare servicii între:

Art. 1 Părțile contractante

Autoritatea contractantă: Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/59.60.30, fax 0264/43.15.75, contdeschis la B.N., Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

Prestatorul, adresa,
Telefon....., fax....., număr de înmatriculare ORC, cod fiscal,
cont trezorerie, reprezentat prin,
(denumirea reprezentatului legal), funcția,
în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract subsecvent acordului-cadru nr. din, stabilind următoarele :

Art. 2. Obiectul contractului subsecvent

2.1. În conformitate cu solicitarea Achizitorului și cu prevederile acordului-cadru, Prestatorul va presta următoarele servicii de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, așa cum sunt ele definite, descrise și specificate în Caietul de sarcini:

- măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare , stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei (întreținere căi publice), curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, graffiti, vopsele, uleiuri sau altele;
- curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere - cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț, zăpadă.

2.2. Străzile din municipiul Cluj-Napoca, sector 1, unde Prestatorul va presta serviciile menționate mai sus, sunt cele precizate în anexele la Caietul de sarcini.

2.3. Prestatorul va respecta indicatorii minimali, generali și garantați pentru serviciile publice de salubritate prevăzuți în regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019.

2.4. Prestatorul va respecta și îndeplini prevederile Caietului de sarcini și ale Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019.

Art. 3. Prețul

3.1. Prețurile unitare ale serviciilor care fac obiectul prezentului contract subsecvent sunt cele prevăzute în cadrul acordului-cadru.

3.2. Valoarea prezentului contract subsecvent, calculată la data semnării pe baza prețurilor unitare din oferta Prestatorului și a cantităților prevăzute în anexele la Caietul de sarcini, este în sumă de
..... lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de Lei.

3.3. Prețul serviciilor se va achita lunar, pe baza facturilor emise de Prestator după aprobarea raportului lunar de activitate de către Achizitor. Facturile fiscale vor fi achitate de către Achizitor în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii conform art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând dintre contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

Art. 4. Durata contractului

4.1. Contractul intră în vigoare la data de

4.2. Durata prezentului contract este de zile/luni/ani, începând de la data intrării în vigoare a acestuia.

Art. 5. Documentele contractului

5.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) grafic de prestare,
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară,
- c) caietul de sarcini,
- e) alte grafice, dacă este cazul,
- f) garanția de buna execuție, dacă este cazul,
- g) regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019,
- h) indicatorii de performanță pentru serviciile publice de salubritate stradale și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca,
- i) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a municipiului Cluj-Napoca, aferente serviciului, dacă este cazul,
- j) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. i)
- k) alte documente (dacă este cazul).

Art. 6. Garanția de bună execuție a contractului

6.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție aferentă prezentului contract subsecvent, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

6.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din prețul fără TVA al contractului subsecvent; În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se poate constitui prin instrument de garanție, virament bancar sau rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(3) În cazul în care garanția se va constitui prin instrument de garanție, aceasta devine anexă la contract, iar în cazul în care garanția se va constitui prin rețineri succesive din facturile înaintate la plată, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la Trezorerie, iar suma inițială care se depune de către Prestator în contul astfel deschis este de 0,5% din prețul fără TVA al contractului subsecvent.

(4) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Achizitorul va dispune ca unitatea să înștiințeze Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către Prestator, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă la Trezorerie cât și de unitatea Trezoreriei la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

(5) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția, atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

(6) Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 7. Responsabilitățile prestatorului

7.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

7.2. Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

7.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.4. Să presteze activitățile de salubritate și dezapezire astfel încât să se asigure continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteorologice, cu respectarea prevederilor contractuale, a Caietului de sarcini, a Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca și a tuturor reglementărilor legale în vigoare.

Art. 8. Responsabilitățile achizitorului

8.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

8.2. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

8.3. Achizitorul, prin serviciul de specialitate, va întocmi săptămânal programele de lucru în cazul activităților de salubritate stradală și le va comunica Prestatorului.

Art. 9. Recepție și verificări

9.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

9.2. Verificările vor fi efectuate zilnic de către reprezentanți ai celor două părți. Prestatorul va asigura zilnic mijloc/mijloace de transport pentru reprezentanții Achizitorului în vederea verificării în teren a modului de realizare a acțiunilor din cadrul activităților de salubritate stradală și dezapezire. La cererea Achizitorului, Prestatorul, pentru buna coordonare și verificare a activității de dezapezire, va

asigura stații de emisie- recepție sau telefoane mobile pentru facilitarea comunicării la acțiunile de coordonare și verificare în teren.

9.3. Recepția calitativă și cantitativă a lucrărilor executate în cadrul activității de dezapezire se face zilnic de către reprezentanții Achizitorului, în acest sens întocmindu-se un raport de constatare zilnic, însoțit de Prestator prin semnarea acestuia.

9.4. În rapoartele de constatare, se va consemna și modul de rezolvare de către Prestator a sesizărilor primite de la utilizatori și, eventual, penalitățile aplicate Prestatorului pentru deficiențele constatate.

9.5. Achizitorul nu va recepționa lucrările efectuate parțial sau executate necorespunzător calitativ și nici lucrările executate în afara programului de lucru sau fără comandă emisă de Achizitor.

9.6. În baza rapoartelor de constatare zilnice, Prestatorul va întocmi centralizatoare lunare care vor cuprinde, după caz: informații referitoare la durata de acțiune a forței mecanizate și a forței de lucru umane, volumul/cantitatea de servicii real executată, pe tipurile de operațiuni/activități, obiectivele/arterele pe care s-a acționat și schimburile în care au fost desfășurate respectivele operațiuni, unitatea de măsură, cantitatea recepționată, prețul unitar și valoarea totală a prestației efectuate.

9.7. Prestatorul va prezenta Achizitorului, lunar, un raport de activitate conținând volumele de lucrări efectuate (centralizarea fișelor zilnice). Aceste rapoarte se aprobă de către Achizitor, Prestatorul putând proceda la facturarea serviciilor aferente în baza acestora.

9.8. În cazul în care Achizitorul are observații cu privire la conținutul documentelor mai sus menționate, Prestatorul are obligația de a prelua în mod corespunzător respectivele observații și de a rectifica conținutul acestora, urmând să procedeze la emiterea facturii numai după aprobarea în mod corespunzător a rapoartelor lunare de către reprezentanții Achizitorului.

9.9. Prestatorul are obligația de a coopera cu reprezentanții Achizitorului și/sau a altor autorități abilitate și competente, permițând acestora verificarea tuturor înregistrărilor și documentelor întocmite referitoare la serviciul de salubritate – activitățile de salubritate stradală și dezapezire, precum și inspectarea oricăror facilități, utilaje, echipamente sau vehicule utilizate în activitățile de salubritate stradală și dezapezire.

Art. 10. Începere, finalizare, întârzieri, sistare și reziliere

10.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor odată cu intrarea în vigoare a contractului subsecvent.

10.2. În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, corespunzător cu perioada de întârziere; și
- b) totalul cheltuielilor aferente justificate, acordate conform prevederilor legale, care se vor adăuga la prețul contractului.

10.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite (ex. calamități naturale), susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, în mod corespunzător perioadei de suspendare/întârziere; părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna în acest sens un act adițional.

10.4. Cu excepția prevederilor art.10.3 și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu prelungirea conform art.12.1, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a percepe penalități potrivit prevederilor art.11.

Art.11. Penalități, daune-interese

11.1. Pentru încălcări ale condițiilor de execuție a activităților de salubritate stradală și dezapezire, Prestatorul va fi sancționat după cum urmează:

- a) Neefectuarea sau efectuarea parțială a salubrității pe o stradă din vina exclusivă a Prestatorului va duce la refuzarea la plata a suprafeței străzii respective.
- b) La aceasta se vor adăuga penalități lunare pentru suprafețele nesalubritate, cumulate lunar în următoarele cuantumuri:
 - pentru neefectuarea a peste 2% din suprafața programată, se penalizează cu 5% din valoarea devizului prestației lunare de salubritate prezentat;
 - pentru neefectuarea a peste 5% din suprafața programată se penalizează cu 15 % din valoarea devizului prestației lunare de salubritate prezentat;
 - pentru neefectuarea a peste 10% din suprafața programată se penalizează cu 30% din valoarea devizului de prestație lunare de salubritate prezentat.

11.2. Neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 20% suprafața programată, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesara punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.4. Aplicarea penalităților se poate face cumulativ cu sancțiunile contravenționale prevăzute de HCL 191/2009, Legea 51/2006 și Legea 101/2006.

11.5. În cazul neîndeplinirii grave de către prestator a obligațiilor contractuale sau a rezilierii contractului din culpa Prestatorului, Prestatorul recunoaște dreptul Achizitorului de a găsi soluții temporare pentru asigurarea serviciului de salubritate stradală și dezapezire pe acel sector.

11.6. Gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță va fi evaluat de către Achizitor lunar/trimestrial/anual. Pentru încălcări ale indicatorilor de performanță, Prestatorul va fi sancționat cu un procent din sumele achitate de Achizitor Prestatorului în cursul lunii/trimestrului/anului în care s-a constatat neîndeplinirea indicatorilor de performanță după cum urmează:

Pentru indicatorii 1.1.a), 1.2.a), c), f), h), i), j), k),l),m), 1.3 a), b) 2.2e):

- 1% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 90-99%
- 5% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 75-89%
- 10% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 66-74%
- 50% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent sub 66%.

Pentru indicatorii 1.2.b), d), e), g),

- 1% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 6-15%
- 5% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 16-30%
- 10% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 31-45%
- 50% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent peste 46%.

Pentru indicatorii 2.1a), 2.2 a), b), c), d):

- 1% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 1-15%
- 5% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 16-30%
- 10% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent de 31-45%
- 50% pentru îndeplinirea indicatorilor minimi de performanță într-un procent peste 46%.

11.7. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii, în conformitate cu prevederile Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, Prestatorul are dreptul de a solicita penalități cu suma echivalentă de 0,1% din suma datorată, dar nu mai mult decât valoarea facturii neonorate.

Art. 12. Modalități de încetare și reziliere a contractului subsecvent

12.1. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorul. Modificarea datei/periodelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a percepe penalități potrivit prevederilor art.11.

Achizitorul are dreptul rezilierii de drept a contractului pentru:

- îndeplinirea într-un procent de sub 50% a oricărui indicator de performanță prevăzut în Caietul de sarcini. Rezilierea se va realiza de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 20% din suprafața programată, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;

Art. 13. Dispoziții finale

13.1. Modificările legislative incidente prezentului contract vor conduce la modificarea de drept a acestuia.

13.2. Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Pentru ACHIZITOR
Reprezentant

Pentru PRESTATOR
Reprezentant