

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

 comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh. RADU BIG

DESENAT:
 arh. RADU BIG

VERIFICATOR:

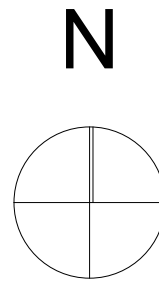
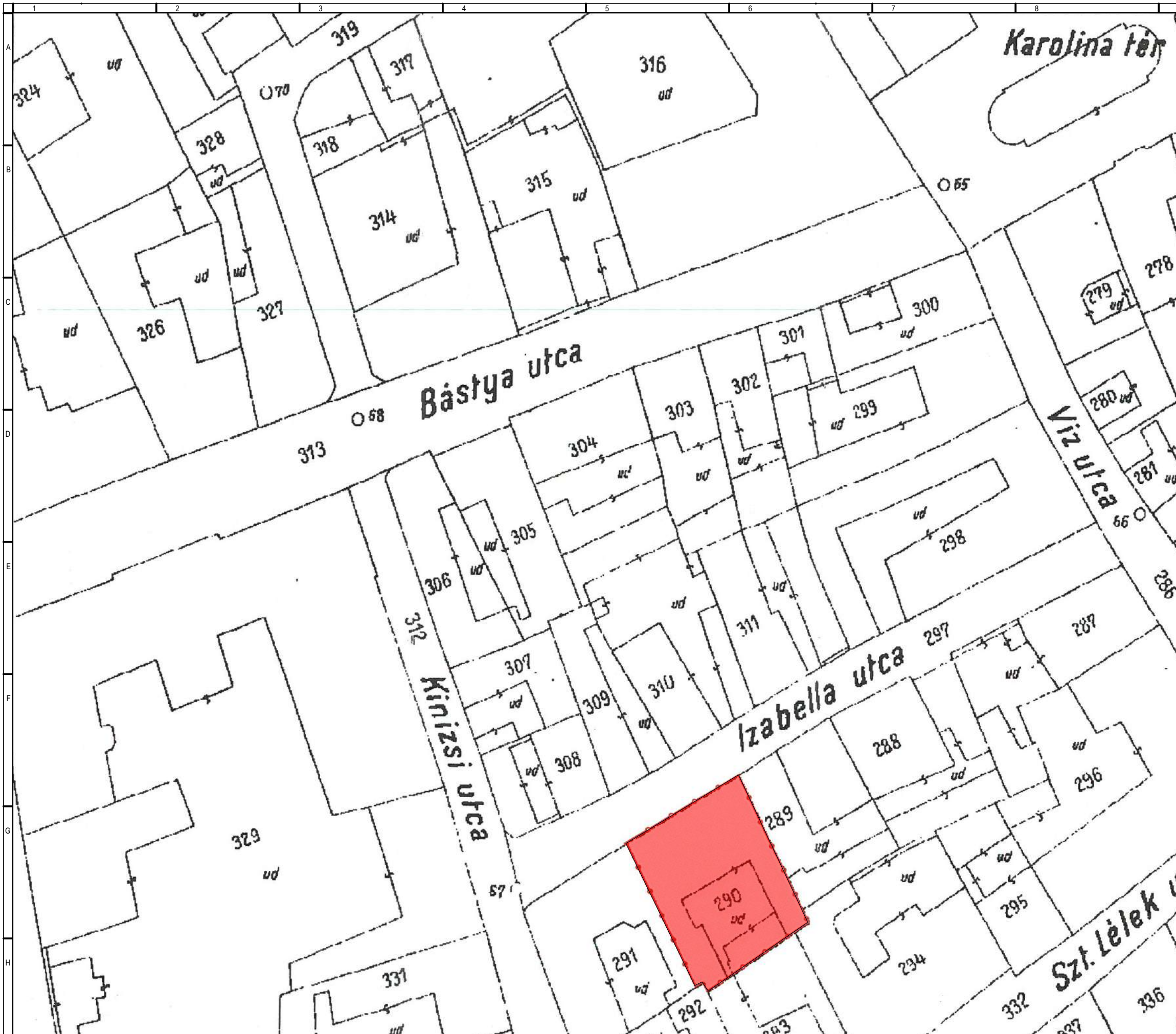
PLAN DE SITUATIE
1930

FAZA: PUD
 Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:1000

Plansa nr:
U.9



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

 comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progicons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh. RADU BIG

DESENAT:
 arh. RADU BIG

VERIFICATOR:

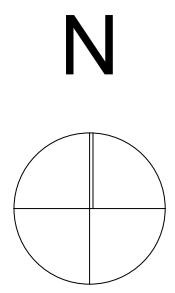
PLAN DE SITUATIE
1941

FAZA: PUD
 Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:500

Plansa nr:
 U.10



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

 comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh.RADU BIG

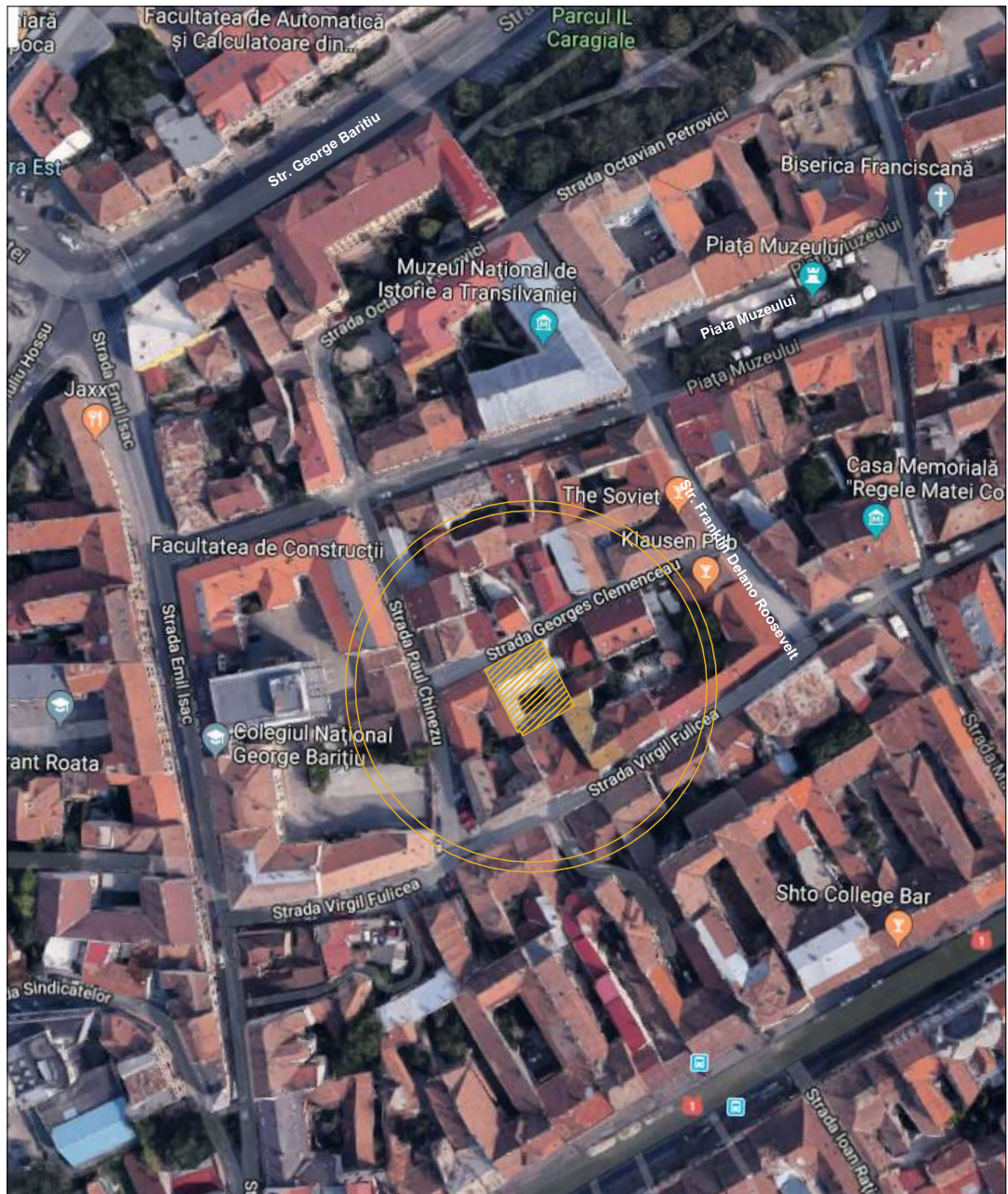
DESENAT:
 arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

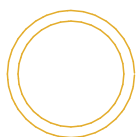
PLAN DE SITUATIE
1970

Proiect nr: 54/2019 Scara: 1:500 Plansa nr: U.11

FAZA:PUD
 Data:
 10.2019



LEGENDA





ZONA STUDIATA

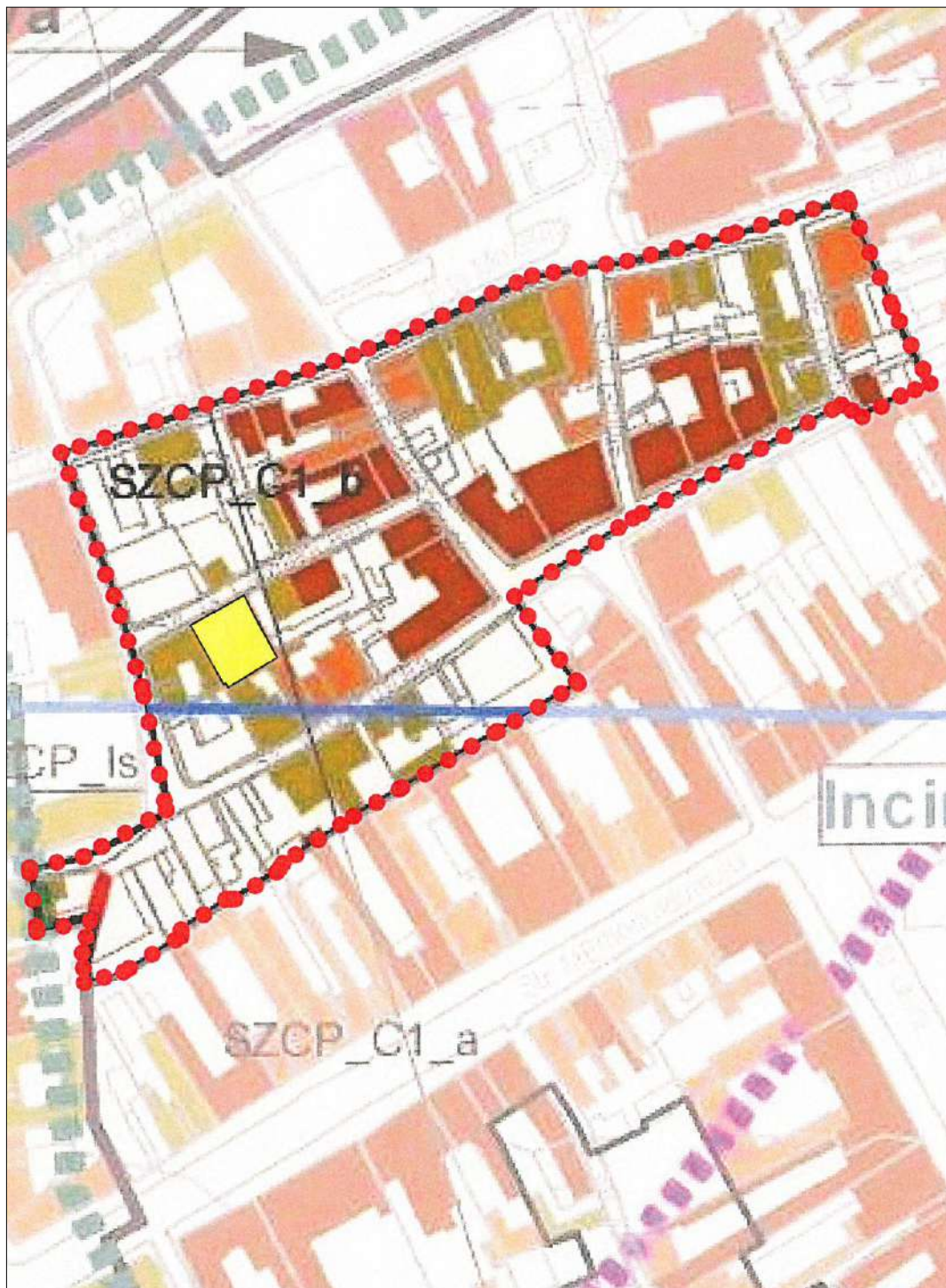


PARCELA STUDIATA

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C PROGIS CONSULTING SRL și intra sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampele în original.

VERIFICATOR:	CERINȚĂ:	REFERAT/EXPERTIZĂ NR. /DATA	N 
PROIECTANT GENERAL :  comuna Gilău, strada Principală, nr. 542, jud. Cluj cod unic de înregistrare 25010352 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768 e-mail : progiscons@gmail.com		BENEFICIARI: Mornaila Ramona, Mornaila Florin-Mihai, Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj	
SPECIFICAȚIE:	NUME:	SEMÑAT:	FAZA
ȘEF PROIECT URBANISM:	Arh. Urb. LASCUS VICENTIU	Scara: 1:2000	PUD
PROIECTAT:	Arh.RADU BIG	DATA 10.2019	PLANȘA U.1
DESENAT:	Arh.RADU BIG	DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE PARTIALA IMOBIL EXISTENT AMPLASAMENT: Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj PLAN DE INCADRARE	



LEGENDA





ZONA STUDIATA - UTR SZCP_C1_b



PARCELA STUDIATA

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C PROGIS CONSULTING SRL și intra sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampele în original.

VERIFICATOR:		CERINȚĂ:		REFERAT/EXPERTIZĂ NR. /DATA	<div style="text-align: center;">N</div> 
PROIECTANT GENERAL :	 <p>comuna Gilău, strada Principală, nr. 542, jud. Cluj cod unic de înregistrare 25010352 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768 e-mail : progiscons@gmail.com</p>			BENEFICIARI: Mornaila Ramona, Mornaila Florin-Mihai, Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj	
SPECIFICAȚIE:	NUME:	SEMÑAT:		DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE PARTIALA IMOBIL EXISTENT	FAZA PUD
ȘEF PROIECT URBANISM:	Arh. Urb. LASCUS VICENTIU		Scara: 1:2000	AMPLASAMENT: Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj	
PROIECTAT:	Arh.RADU BIG		DATA 10.2019	PLAN DE INCADRARE A ZONEI STUDIATE IN P.U.G.	PLANȘA U.2
DESENAT:	Arh.RADU BIG				

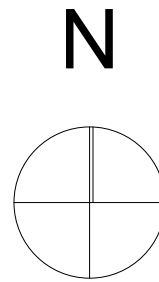


BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona, CNP:2760924310767
 Mornaila Florin-Mihai, CNP:1741129120674
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, str. Georges Clemenceau, nr.7, ap.2, jud. Cluj
 CF nr. 262452
 Nr. cadastral Top: 290/1
 CF nr. 266238
 Nr. cadastral Top: 290/2
 CF nr. 262452-C1-U1
 Nr. cadastral 262452-C1-U1

SITUATIA EXISTENTA:

Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita existenta	308.00 mp
Suprafata desfasurata existenta	396.00 mp
Suprafata utila existenta apartament 2	58.80 mp
Regim de inaltime existent	Spartial+P+Epartial
Numar locuinte colective existente	-
Numar de apartamente existente	6
Numar locuri de parcare existente	-
Numar garaje auto existente	-
Spatii verzi existente	-
Circulatii pietonale existente	77 mp
POT existent	80%
CUT existent	1.1



CLASA DE IMPORTANTA - III
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

 comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh.RADU BIG

DESENAT:
 arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

**PLAN CU SITUATIA
 EXISTENTA**

FAZA:PUD






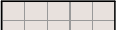


Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:500

Plansa nr:
U.3

LEGENDA

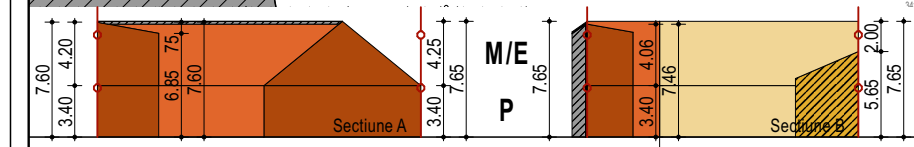
-  Limita de proprietate
-  Cladiri existente
-  Cladire existenta pe parcela studiata
-  Circulatii auto
-  Circulatii pietonale
-  Circulatii pietonale si auto pe parcela
-  Acces pietonal
-  Acces auto

BILANT TERITORIAL

CONSTRUCTII
 CIRCULATII PIETONALE/AUTO
 SPATII VERZI
 TOTAL

SITUATIA EXISTENTA

	MP	%
CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	77	20
SPATII VERZI	0	0
TOTAL	385	100



LEGENDA

- Limita de proprietate
- Cladiri existente
- Cladire existenta pe parcela studiata
- Zona propusa spre etajare partiala
- Circulatii auto
- Circulatii pietonale
- Circulatii pietonale si auto pe parcela
- Spatii verzi
- Acces pietonal
- Acces auto

BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA		BILANT TERITORIAL	SITUATIA PROPUSA	
	MP	%		MP	%
CONSTRUCTII	308	80	CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	77	20	CIRCULATII PIETONALE/AUTO	53	14
SPATII VERZI	0	0	SPATII VERZI	24	6
TOTAL	385	100	TOTAL	385	100

BENEFICIARI: Mornaila Ramona, CNP:2760924310767 Mornaila Florin-Mihai, CNP:1741129120674 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj	
AMPLASAMENT: Cluj-Napoca, str. Georges Clemenceau, nr.7, ap.2, jud. Cluj CF nr. 262452 Nr. cadastral Top: 290/1 CF nr. 266238 Nr. cadastral Top: 290/2 CF nr. 262452-C1-U1 Nr. cadastral 262452-C1-U1	
SITUATIA EXISTENTA:	
Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita existenta	308.00 mp
Suprafata desfasurata existenta	396.00 mp
Suprafata utila existenta apartament 2	58.80 mp
Regim de inaltime existent	Spartial+P+Eparțial
Numar locuinte colective existente	-
Numar de apartamente existente	6
Numar locuri de parcare existente	-
Numar garaje auto existente	-
Spatii verzi existente	-
Circulatii pietonale existente	77 mp
POT existent	80%
CUT existent	1.1
SITUATIA PROPUSA:	
Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita propusa	308.00 mp
Suprafata desfasurata propusa	553.00 mp
Suprafata utila propusa apartament 2	144.00 mp
Regim de inaltime propus	Spartial+P+M/E
Numar locuinte colective propuse	-
Numar de apartamente propuse	6
Numar locuri de parcare propuse	-
Numar garaje auto propuse	-
Spatii verzi propuse	24 mp
Circulatii pietonale propuse	53 mp
Inaltime la cornisa propusa	4.21 m
Inaltime maxima la cornisa	14 m
Inaltime la coama propusa	7.65 m
Inaltime maxima la coama	20 m
POT propus=POT existent	80% - nu se modifica
CUT propus	1.5
CUT maxim	1.6

CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:

**ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
PARTIALA IMOBIL EXISTENT**

AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
Mornaila Ramona,
Mornaila Florin-Mihai,
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
cod unic de înregistrare 25010352
tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
e-mail : progicons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
arh. RADU BIG

DESENAT:
arh. RADU BIG

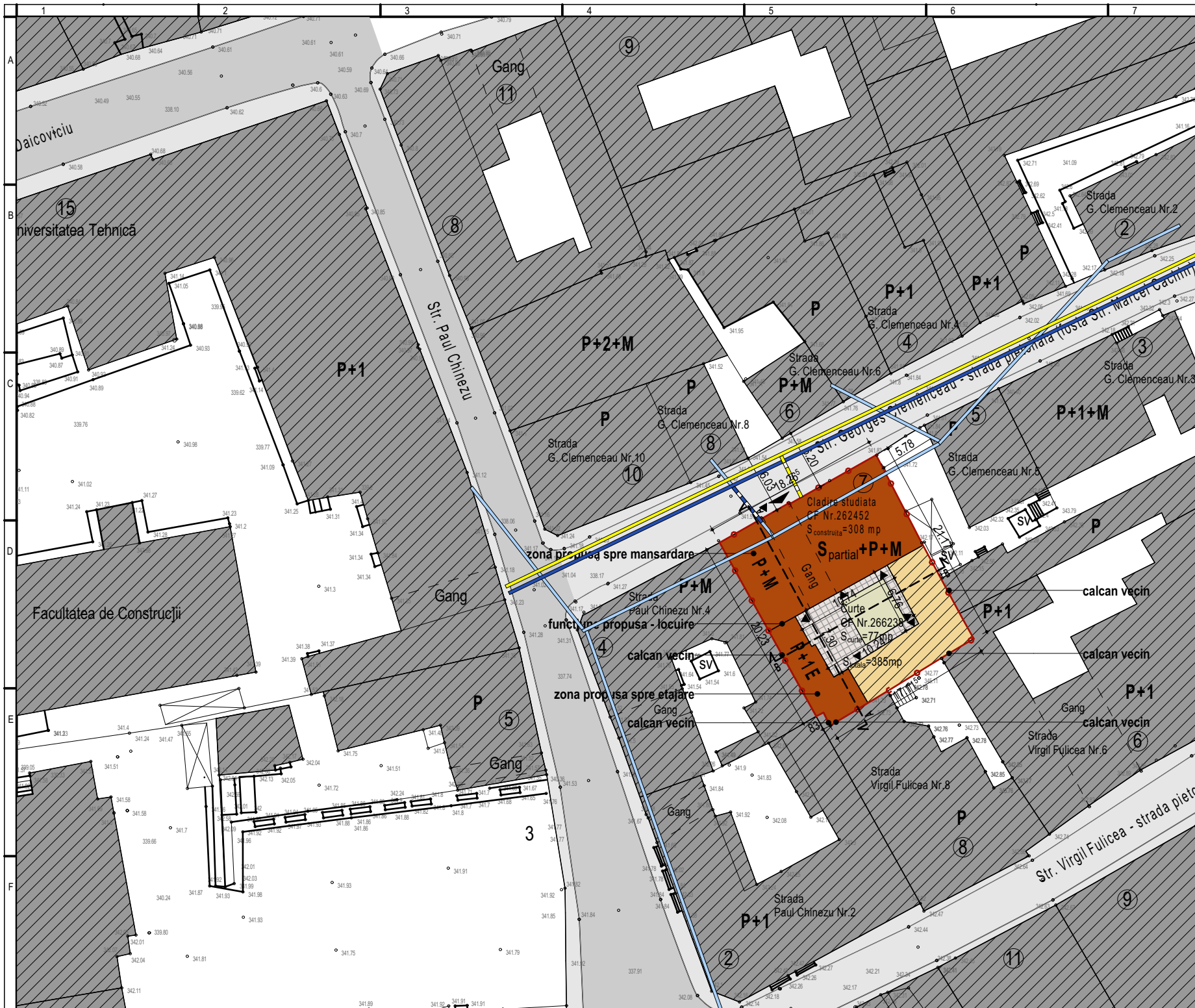
VERIFICATOR:

**PLAN
REGLEMENTARI
URBANISTICE**

FAZA:PUD

Data:
10.2019

Proiect nr: 54/2019	Scara: 1:500	Plansa nr: U.4
------------------------	-----------------	--------------------------



BENEFICIARI:
Mornaila Ramona, CNP:2760924310767
Mornaila Florin-Mihai, CNP:1741129120674
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

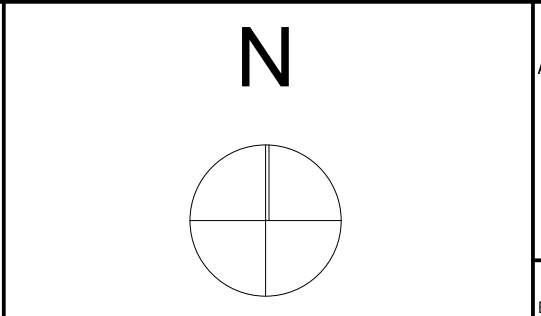
AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, str. Georges Clemenceau, nr.7, ap.2, jud. Cluj
CF nr. 262452
Nr. cadastral Top: 290/1
CF nr. 266238
Nr. cadastral Top: 290/2
CF nr. 262452-C1-U1
Nr. cadastral 262452-C1-U1

SITUATIA EXISTENTA:

Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita existenta	308.00 mp
Suprafata desfasurata existenta	396.00 mp
Suprafata utila existenta apartament 2	58.80 mp
Regim de inaltime existent	Spartial+P+Epartial
Numar locuinte colective existente	-
Numar de apartamente existente	6
Numar locuri de parcare existente	-
Numar garaje auto existente	-
Spatii verzi existente	-
Circulatii pietonale existente	77 mp
POT existent	80%
CUT existent	1.1

SITUATIA PROPUASA:

Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita propusa	308.00 mp
Suprafata desfasurata propusa	553.00 mp
Suprafata utila propusa apartament 2	144.00 mp
Regim de inaltime propus	Spartial+P+M/E
Numar locuinte colective propuse	-
Numar de apartamente propuse	6
Numar locuri de parcare propuse	-
Numar garaje auto propuse	-
Spatii verzi propuse	24 mp
Circulatii pietonale propuse	53 mp



CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
**ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
PARTIALA IMOBIL EXISTENT**

AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
Mornaila Ramona,
Mornaila Florin-Mihai,
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
cod unic de înregistrare 25010352
tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
arh.RADU BIG

DESENAT:
arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

**PLAN
REGLEMENTARI
EDILITARE**

FAZA:PUD
Data:
10.2019

Proiect nr: 54/2019 Scara: 1:500 Plansa nr: **U.5**

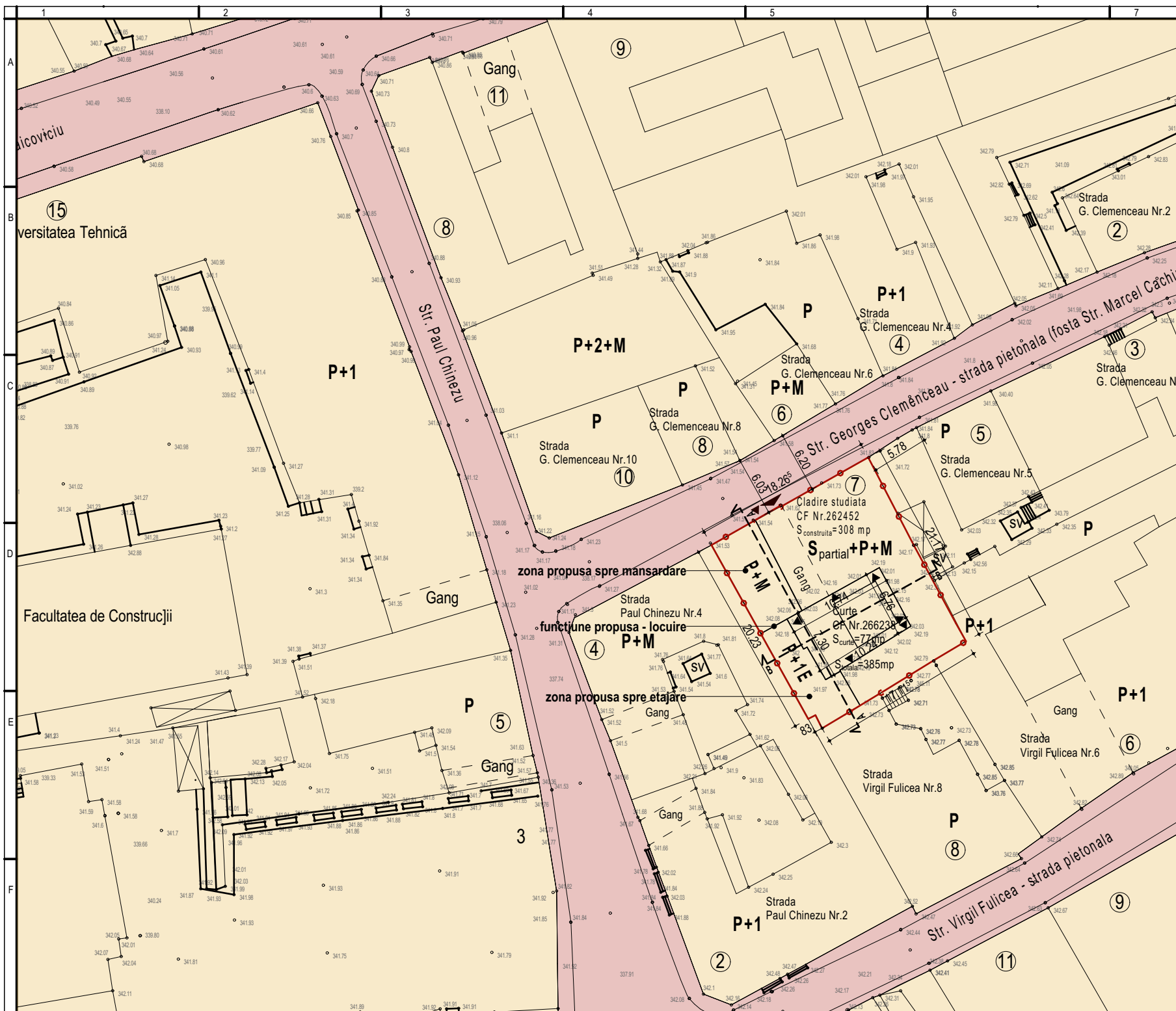
LEGENDA

- Limita de proprietate
- Domeniu public
- Domeniu privat
- Domeniu privat
- Domeniu privat
- Domeniu privat
- Acces pietonal
- Acces auto

BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA	
	MP	%
CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	77	20
SPATII VERZI	0	0
TOTAL	385	100

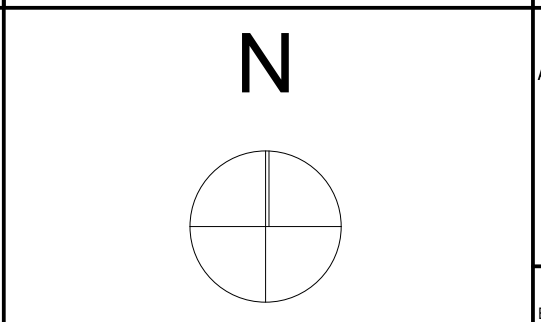
BILANT TERITORIAL	SITUATIA PROPUASA	
	MP	%
CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	53	14
SPATII VERZI	24	6
TOTAL	385	100

Inaltime la cornisa propusa	4.21 m
Inaltime maxima la cornisa	14 m
Inaltime la coama propusa	7.65 m
Inaltime maxima la coama	20 m
POT propus=POT existent	80% - nu se modifica
CUT propus	1.5
CUT maxim	1.6



BENEFICIARI:
Mornaila Ramona, CNP:2760924310767
Mornaila Florin-Mihai, CNP:1741129120674
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, str. Georges Clemenceau, nr.7, ap.2, jud. Cluj
CF nr. 262452
Nr. cadastral Top: 290/1
CF nr. 266238
Nr. cadastral Top: 290/2
CF nr. 262452-C1-U1
Nr. cadastral 262452-C1-U1



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
Mornaila Ramona,
Mornaila Florin-Mihai,
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

SITUATIA EXISTENTA:

Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita existenta	308.00 mp
Suprafata desfasurata existenta	396.00 mp
Suprafata utila existenta apartament 2	58.80 mp
Regim de inaltime existent	Spartial+P+Epartial
Numar locuinte colective existente	-
Numar de apartamente existente	6
Numar locuri de parcare existente	-
Numar garaje auto existente	-
Spatii verzi existente	-
Circulatii pietonale existente	77 mp
POT existent	80%
CUT existent	1.1

SITUATIA PROPUSA:

Suprafata parcela	385.00 mp
Suprafata construita propusa	308.00 mp
Suprafata desfasurata propusa	553.00 mp
Suprafata utila propusa apartament 2	144.00 mp
Regim de inaltime propus	Spartial+P+M/E
Numar locuinte colective propuse	-
Numar de apartamente propuse	6
Numar locuri de parcare propuse	-
Numar garaje auto propuse	-
Spatii verzi propuse	24 mp
Circulatii pietonale propuse	53 mp
Inaltime la cornisa propusa	4.21 m
Inaltime maxima la cornisa	14 m
Inaltime la coama propusa	7.65 m
Inaltime maxima la coama	20 m
POT propus=POT existent	80% - nu se modifica
CUT propus	1.5
CUT maxim	1.6

PROIECTANT GENERAL:

comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
cod unic de înregistrare 25010352
tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
arh.RADU BIG

DESENAT:
arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

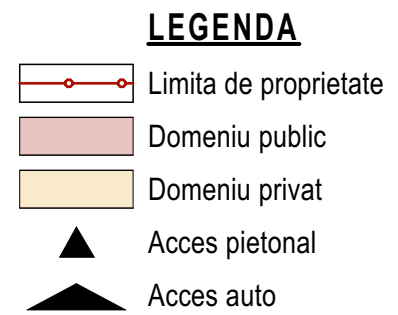
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

FAZA:PUD
Data:
10.2019

Proiect nr:
54/2019

Scara:
1:500

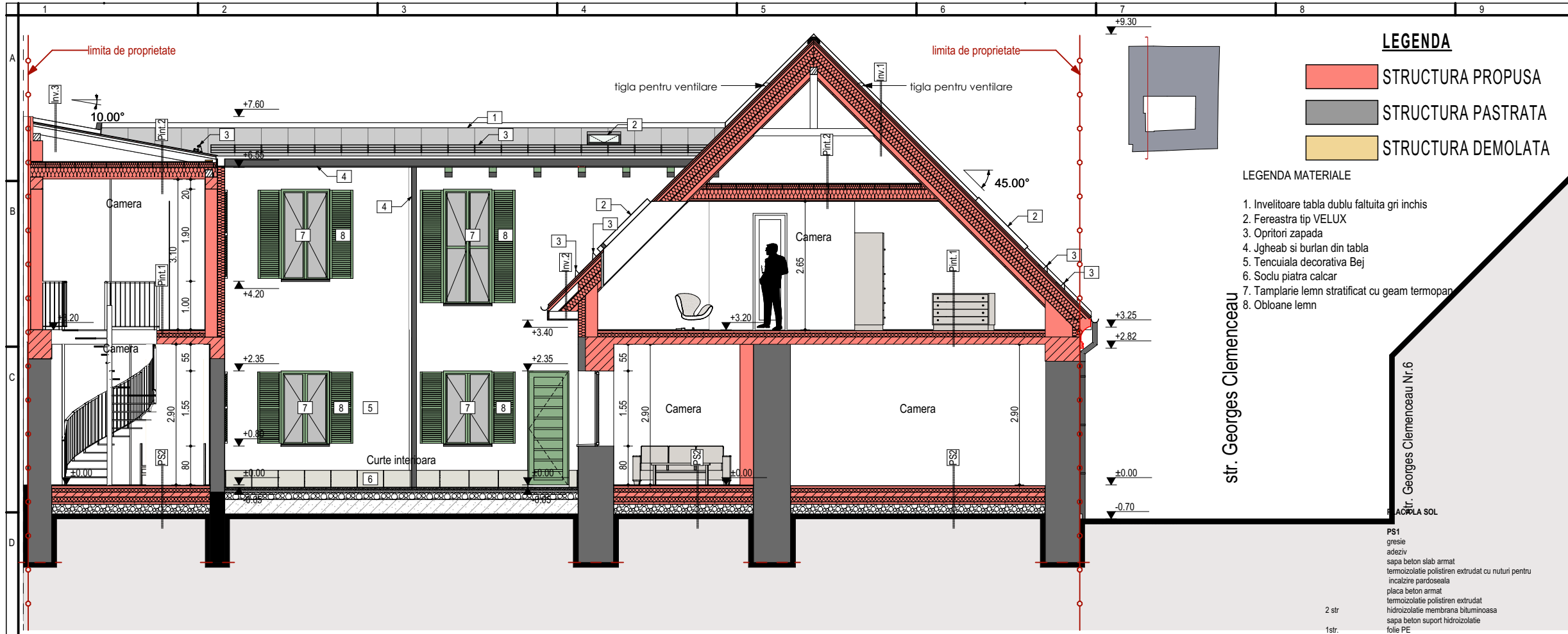
Plansa nr:
U.6



BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA	
	MP	%
CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	77	20
SPATII VERZI	0	0
TOTAL	385	100

BILANT TERITORIAL	SITUATIA PROPUSA	
	MP	%
CONSTRUCTII	308	80
CIRCULATII PIETONALE/AUTO	53	14
SPATII VERZI	24	6
TOTAL	385	100

Inaltime la cornisa propusa 4.21 m
Inaltime maxima la cornisa 14 m
Inaltime la coama propusa 7.65 m
Inaltime maxima la coama 20 m
POT propus=POT existent 80% - nu se modifica
CUT propus 1.5
CUT maxim 1.6



LEGENDA

- STRUCTURA PROPUSA
- STRUCTURA PASTRATA
- STRUCTURA DEMOLATA

LEGENDA MATERIALE

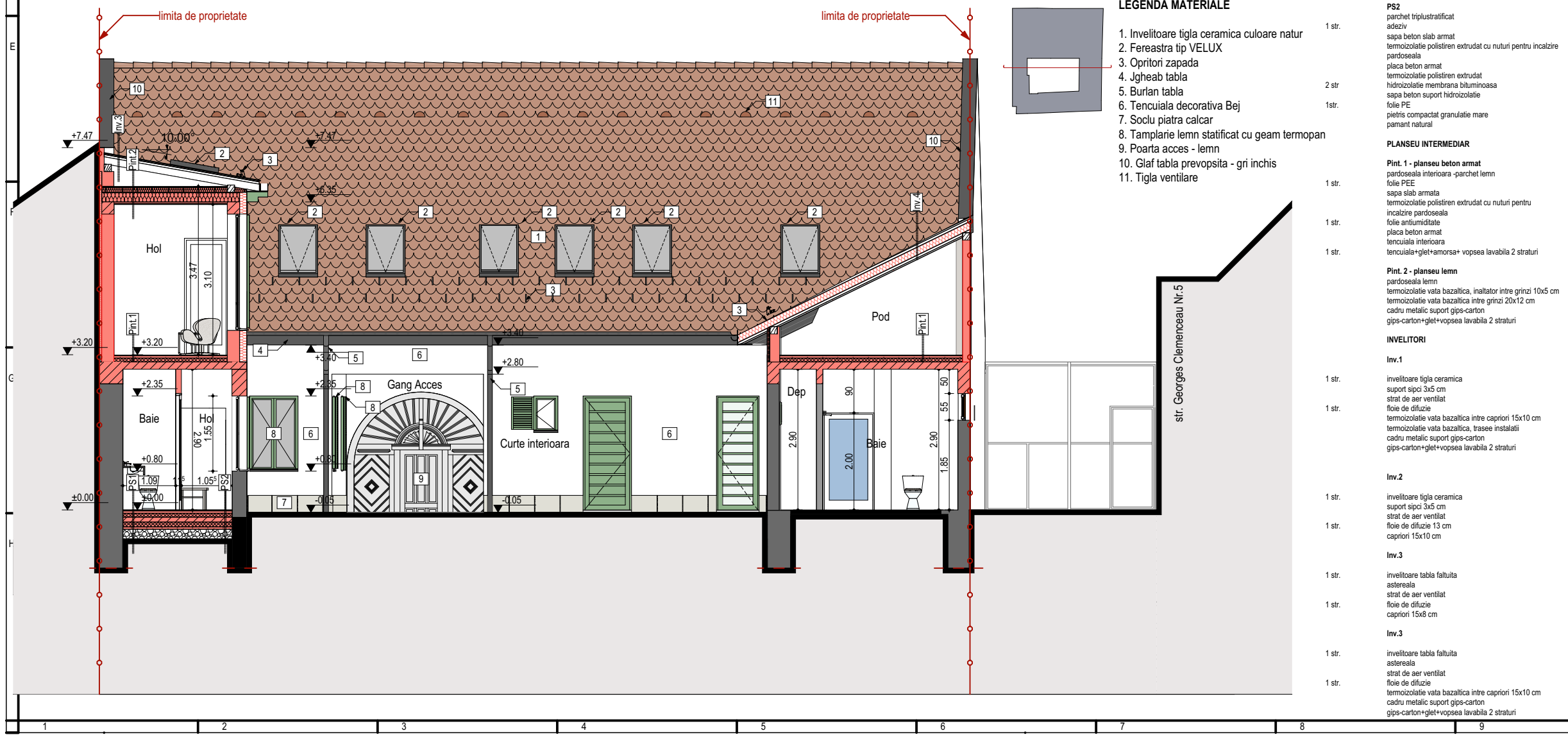
1. Invelitoare tabla dublu faltuita gri inchis
2. Fereastră tip VELUX
3. Opritori zapada
4. Jgheab si burlan din tabla
5. Tencuiala decorativa Bej
6. Soclu piatra calcar
7. Tamplarie lemn stratificat cu geam termopan
8. Obloane lemn

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj



LEGENDA MATERIALE

1. Invelitoare tigla ceramica culoare natur
2. Fereastră tip VELUX
3. Opritori zapada
4. Jgheab tabla
5. Burlan tabla
6. Tencuiala decorativa Bej
7. Soclu piatra calcar
8. Tamplarie lemn stratificat cu geam termopan
9. Poarta acces - lemn
10. Glaf tabla prevopsita - gri inchis
11. Tigla ventilare

PS1
 gresie
 adeziv
 sapa beton slab armat
 termoizolatie polistiren extrudat cu nuturi pentru incalzire pardoseala
 placa beton armat
 termoizolatie polistiren extrudat
 hidroizolatie membrana bituminoasa
 sapa beton suport hidroizolatie
 folie PE
 pietris compactat granulatie mare
 pamant natural

PS2
 parchet triplustratificat
 adeziv
 sapa beton slab armat
 termoizolatie polistiren extrudat cu nuturi pentru incalzire pardoseala
 placa beton armat
 termoizolatie polistiren extrudat
 hidroizolatie membrana bituminoasa
 sapa beton suport hidroizolatie
 folie PE
 pietris compactat granulatie mare
 pamant natural

PLANSEU INTERMEDIAR
Pint. 1 - planseu beton armat
 pardoseala interioara - parchet lemn
 folie PEE
 sapa slab armata
 termoizolatie polistiren extrudat cu nuturi pentru incalzire pardoseala
 folie anti-umiditate
 placa beton armat
 tencuiala interioara
 tencuiala+glet+amorsa+ vopsea lavabila 2 straturi

Pint. 2 - planseu lemn
 pardoseala lemn
 termoizolatie vata bazaltica, inaltime intre grinzi 10x5 cm
 termoizolatie vata bazaltica intre grinzi 20x12 cm
 cadru metalic suport gips-carton
 gips-carton+glet+vopsea lavabila 2 straturi

INVELITORI
Inv.1
 invelitoare tigla ceramica
 suport sici 3x5 cm
 strat de aer ventilat
 folie de difuzie
 termoizolatie vata bazaltica intre caprii 15x10 cm
 termoizolatie vata bazaltica, trasee instalati
 cadru metalic suport gips-carton
 gips-carton+glet+vopsea lavabila 2 straturi

Inv.2
 invelitoare tigla ceramica
 suport sici 3x5 cm
 strat de aer ventilat
 folie de difuzie
 caprii 15x10 cm

Inv.3
 invelitoare tabla faltuita
 astereala
 strat de aer ventilat
 folie de difuzie
 caprii 15x8 cm

Inv.3
 invelitoare tabla faltuita
 astereala
 strat de aer ventilat
 folie de difuzie
 termoizolatie vata bazaltica intre caprii 15x10 cm
 cadru metalic suport gips-carton
 gips-carton+glet+vopsea lavabila 2 straturi

PROIECTANT GENERAL:


comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT:
 ing. ȘIPOȘ CLAUDIU

PROIECTAT:
 arh.RADU BIG

DESENAT:
 arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

SECTIUNI

FAZA:
DTAC

Data:
10.2019

Proiect nr: 54/2019 Scara: 1:100 Planșa nr: A.07

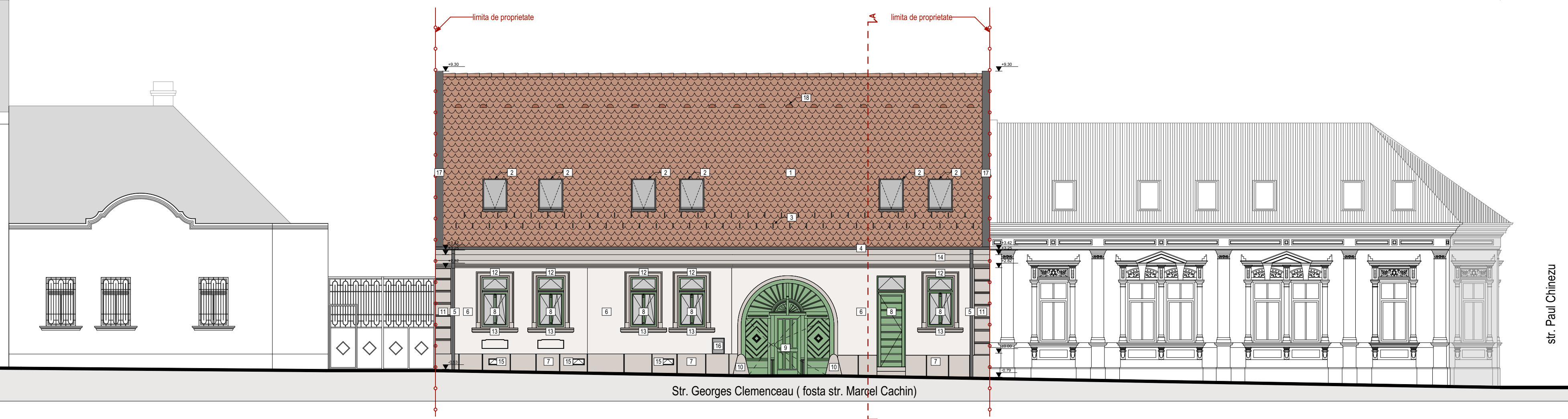
LEGENDA MATERIALE

1. Invelitoare tigla ceramica culoare natur
2. Fereastra tip VELUX
3. Opritori zapada
4. Jgheab tabla
5. Burlan tabla
6. Tencuiala zugravita Bej
7. Soclu piatra clacar
8. Tamplarie din lemn stratificat cu sticla clara
9. Poarta acces - lemn
10. Piatra de garda - calcar
11. Bosaj decorativ
12. Ancadrament din tencuiala - Bej
13. Glaf din tabla prevopsita- Bej
14. Brau tencuiala - Bej
15. Ferestre aerisire pivnita
16. Cutie gaz - tabla
17. Sort tabla Gri
18. Tigla ventilare

Str. Georges Clemenceau Nr.5

Str. Georges Clemenceau Nr.7

Str. Paul Chinezu Nr.4



Str. Georges Clemenceau (fosta str. Marşel Cachin)

str. Paul Chinezu

CLASA DE IMPORTANŢĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANŢĂ - C
GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
**ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
PARTIALA IMOBIL EXISTENT**

AMPLASAMENT:
Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
Mornaila Ramona,
Mornaila Florin-Mihai,
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:
PROGIS CONSULTING
comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
cod unic de înregistrare 25010352
tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT:
ing. ŞIPOŞ CLAUDIU

PROIECTAT:
arh.RADU BIG

DESENAT:
arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

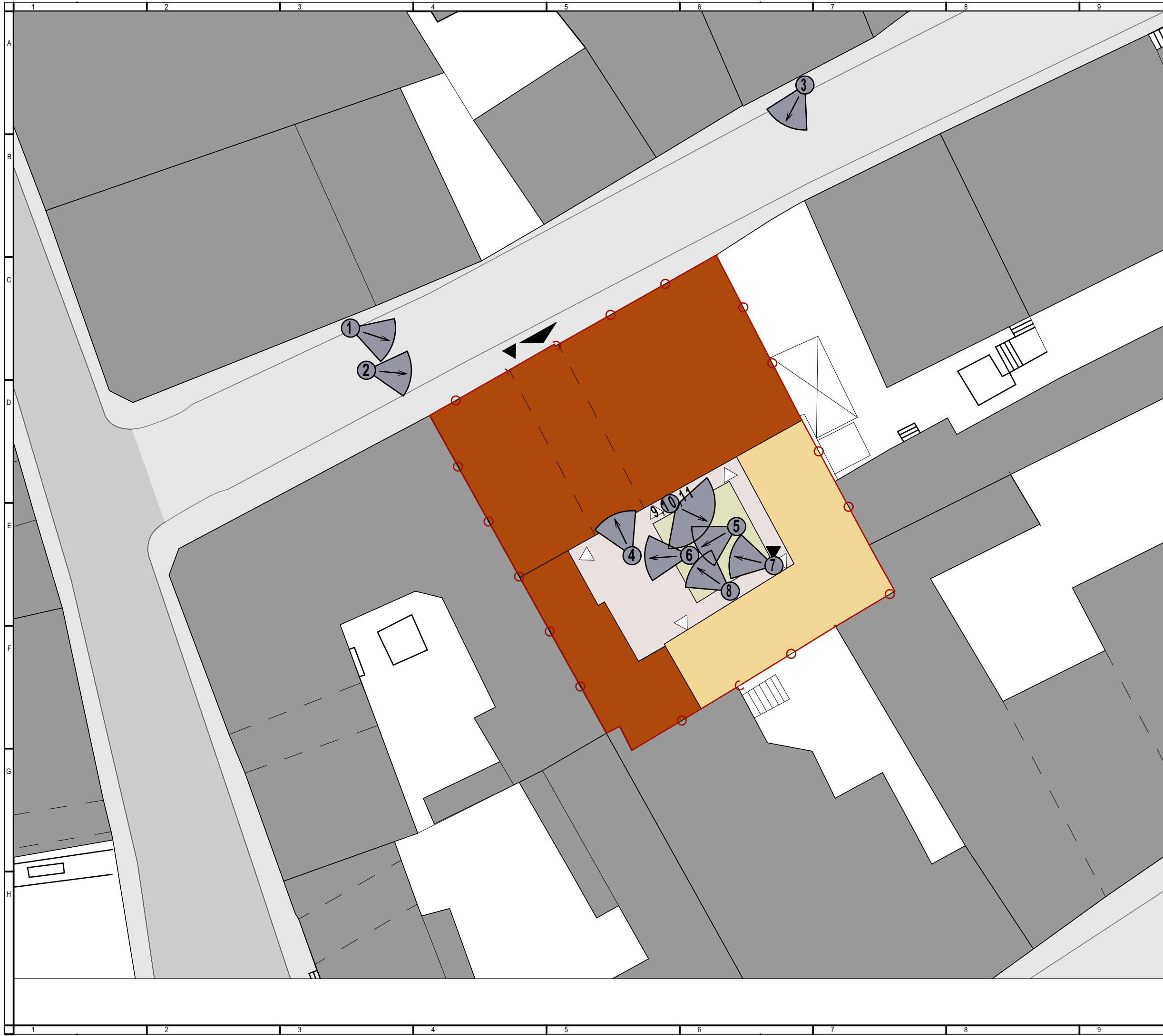
**DESFASURATA
STRADA G.
CLEMENCEAU**

FAZA:
DTAC
Data:
10.2019

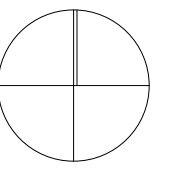
Proiect nr:
54/2019

Scara:
1:100

Plansa nr:
A.08



N



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:
 Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:
 Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:

 comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh. RADU BIG

DESENAT:
 arh. RADU BIG

VERIFICATOR:

PLAN DE SITUATIE

FAZA: PUD

Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:200

Plansa nr:
F.1



1



3

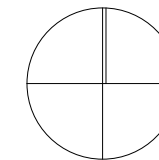


2



4

N



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:

Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:

Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:



comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh. RADU BIG

DESENAT:
 arh. RADU BIG

VERIFICATOR:

FOTOGRAFII

FAZA:PUD

Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:100

Plansa nr:
F.2



5



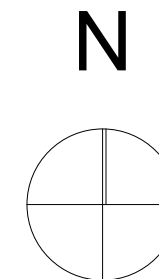
7



6



8



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
 AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
 PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:

Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:

Mornaila Ramona,
 Mornaila Florin-Mihai,
 Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:



comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
 cod unic de înregistrare 25010352
 tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
 e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
 arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
 arh.RADU BIG

DESENAT:
 arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

FOTOGRAFII

FAZA:PUD

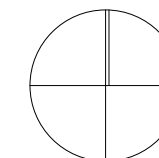
Data:
 10.2019

Proiect nr:
 54/2019

Scara:
 1:100

Plansa nr:
F.3

N



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUD SI ELABORARE PROIECT PENTRU
AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE ETAJARE
PARTIALA IMOBIL EXISTENT

AMPLASAMENT:

Cluj-Napoca, strada Georges Clemenceau, Nr. 7, Ap. 2, jud. Cluj

BENEFICIARI:

Mornaila Ramona,
Mornaila Florin-Mihai,
Cluj-Napoca, Str. Paul Chinezu, nr.4, ap.4, jud. Cluj

PROIECTANT GENERAL:



comuna Gilău, st. Principală, nr. 542, jud. Cluj
cod unic de înregistrare 25010352
tel (0364) 889 331 ; 0745-260768
e-mail : progiscons@gmail.com

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT URBANISM:
arh. urb. LASCUS VICENTIU

PROIECTAT:
arh.RADU BIG

DESENAT:
arh.RADU BIG

VERIFICATOR:

FOTOGRAFII

FAZA:PUD

Data:
10.2019

Proiect nr:
54/2019

Scara:
1:100

Plansa nr:
F.4



9



10



11