

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMARUL

Nr. 75491/1 din 10.02.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic Zonal – B-dul 21 Decembrie 1989 – str. Năvodari și a Planului Urbanistic de Detaliu – ansamblu Centrul Cultural Transilvania - B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 106, aprobate prin Hotărârea nr. 139/2015

Prin Hotărârea nr. 139/2015 au fost aprobate Planul Urbanistic Zonal – B-dul 21 Decembrie 1989 – str. Năvodari, în scopul stabilirii reglementărilor urbanistice necesare organizării și construirii pe un teren aflat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca și a conformării arhitectural-volumetrică a construcțiilor din ansamblul Centrul Cultural Transilvania și Planul Urbanistic de Detaliu – ansamblu Centrul Cultural Transilvania, prin care se reglementează organizarea incintei și conformarea arhitectural-volumetrică a construcțiilor și spațiilor din incinta studiată, după cum urmează: Piața Transilvania, Clădirea sălii de concerte, Filarmonica Transilvania, Academia de Muzică, Hotel – birouri, clădirea monument istoric, spații expoziționale.

Documentațiile au avut stabilită, prin Art. 4 al H.C.L., o perioadă de valabilitate de cinci ani de la aprobare. Acest termen expiră în 9 aprilie 2020.

În vederea menținerii posibilității de executare în viitorul apropiat a lucrărilor propuse prin aceste documentații, propun prelungirea valabilității P.U.Z. și P.U.D. cu cinci ani.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic Zonal – B-dul 21 Decembrie 1989 – str. Năvodari și a Planului Urbanistic de Detaliu – ansamblu Centrul Cultural Transilvania - B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 106, aprobate prin Hotărârea nr. 139/2015.

PRIMAR
Emil Boc

