





BENEFICIAR:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

AMPLASAMENT:
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 Nr. CF:329193
 Nr. Topo/Nr. CAD: 329193

LEGENDA

-  ZONA STUDIATA
-  PARCELA STUDIATA

proiectant general si de arhitectura:

line s. STUDIO

arh. Eugen Ionesco, nr.87, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
 C.U.I.: 37190900 J12086/10.03.2017
 tel. 004 0756 037 272 email: madalinagiurgiu@gmail.com



±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUIRE STUDIO SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:

S.C. arhiDetailS S.R.L.
 Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
 tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com



SEF PROIECT arh. MADALINA GIURGIU
 nr. TNA 8813

PROIECTAT arh. RAZVAN STOIAN
 nr. TNA 8913

COORDONATOR SPECIALITATE arh. DAN STEFAN ADACE
 nr. TNA 6276

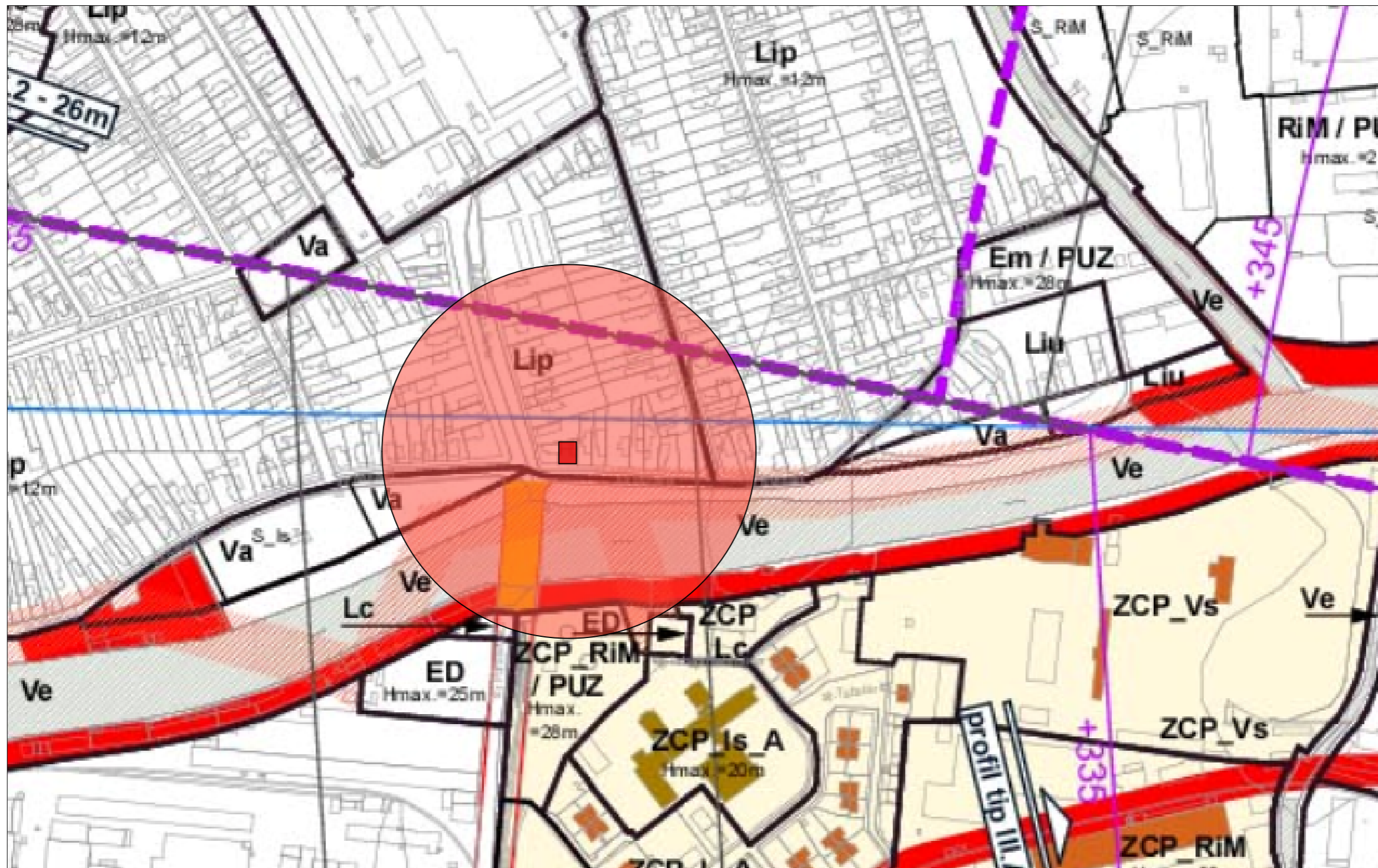
DESENAT arh. ARINA SUGAR

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

proiect nr: 30/2019 faza: P.U.D

nume plansa:
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

data: octombrie 2019 scara: scara grafica plansa: U.01



proiectant general si de arhitectura:

line s. STUDIO
str. Eugen Ionesco, nr.67, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
 C.U.I.: 37190960 J12086/10.03.2017
 tel. 004 0756 037 272 email: madalinagiurgiu8@gmail.com

N ±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUARE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:

S.C. arhiDetailS S.R.L.
Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
 tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com



| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813 |
| PROIECTAT | arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913 |
| COORDONATOR SPECIALITATE | arh. DAN STEFAN ADACE nr. TNA 6276 |
| DESENAT | arh. ARINA SUGAR |

BENEFICIAR:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

AMPLASAMENT:
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 Nr. CF:329193
 Nr. Topo/Nr. CAD: 329193

LEGENDA

ZONA STUDIATA

IMOBIL STUDIAT

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

proiect nr: **30/2019** faza: **P.U.D**

nume plansa:
PLAN DE INCADRARE IN PUG

data: **octombrie 2019** scara: **scara grafica** plansa: **U.02**



Beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud.

Amplasamentul studiat:
ADRESA
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 C.F. nr.: 329193
 Nr. Topografic/Nr. Cadastral:329193

| BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA | | |
|--|--------|-------|
| | mp | % |
| Teren | 223.00 | 100 |
| Constructii | 83.00 | 37.21 |
| Circulatii auto | 17.00 | 7.62 |
| Circulatii pietonale | 86.55 | 38.81 |
| Spatii verzi | 29.16 | 13.07 |

| PARAMETRII - SITUATIA EXISTENTA | |
|---------------------------------|----------|
| | existent |
| Suprafata construita | 83.00 |
| Suprafata desfasurata | 83.00 |
| CUT | 83.00 |
| POT | 37.21% |
| CUT | 0.37 |
| POT max. cf. UTR Lip | 35% |
| CUT max. cf. UTR Lip | 0.9 |

Regimul de inaltime existent: P

Nr. locuri de parcare existente (garaj): 0
 categoria de importanta: **C**
 zona seismica: $T_c = 0.7$ $a_g = 0.10$

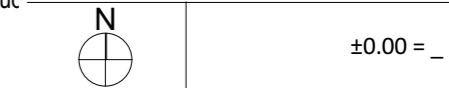
LEGENDA:

- ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- Funciuni:**
- LOCUIRE
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- CIRCULATII PIETONALE PAVATE
- Structura cladirilor:**
- DURABILE
- Amenajare curte:**
- SPATII VERZI AMENAJATE PE PARCELA
- ACCESE PIETONALE
- VEGETATIE INALTA

CAILE DE COMUNICATII - drumuri publice

- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII AUTO
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII PIETONALE

proiectant general si de arhitectura:
line s. STUDIO
 str. Eugen Ionesco, nr.67, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
 C.U.I.: 37190960 J12086/10.03.2017
 tel. 004 0756 037 272 email: madalinagiurgiu8@gmail.com



Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUIRE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:
S.C. arhiDetailS S.R.L.
 Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
 tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com

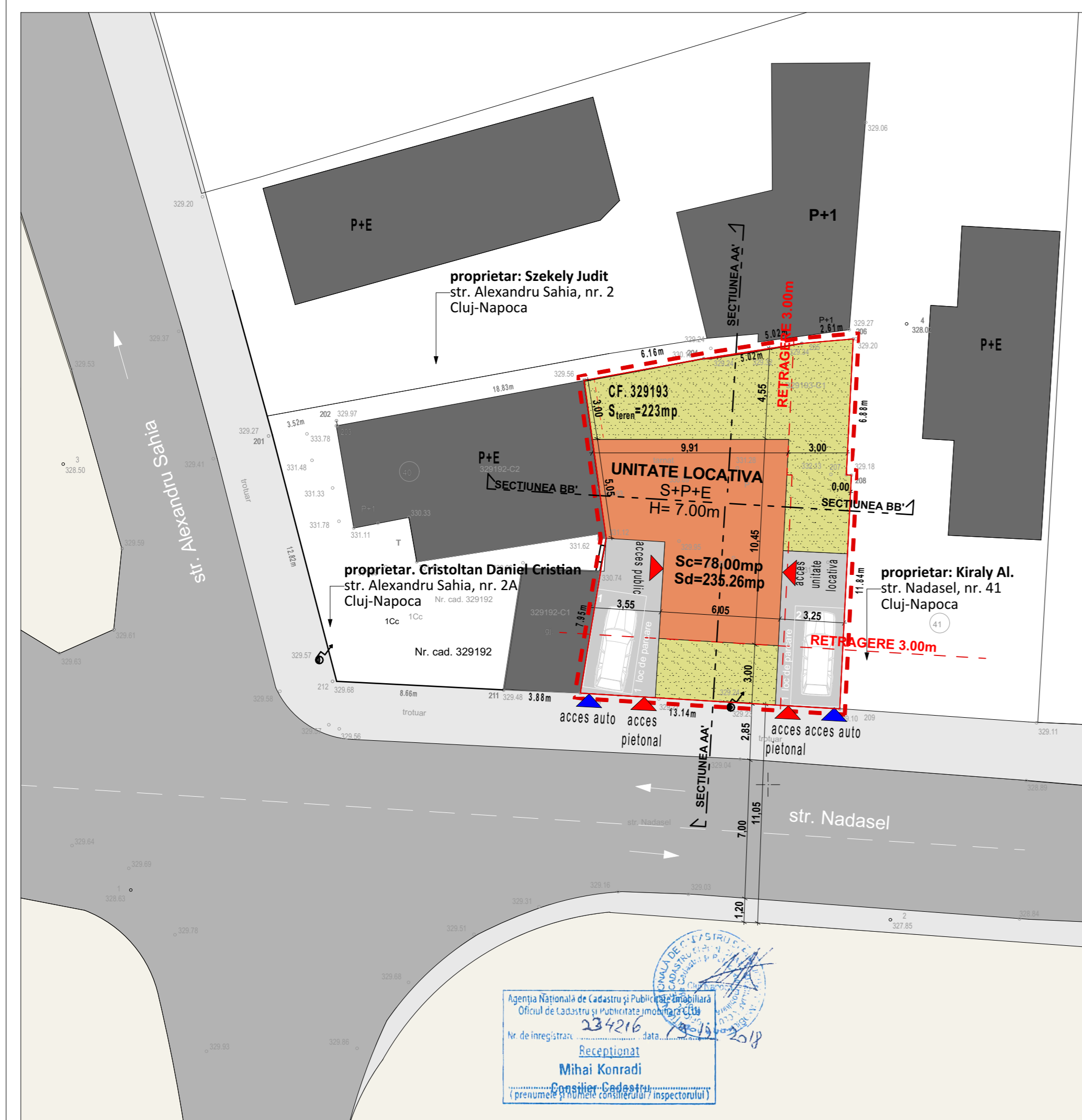
| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813 |
| PROIECTAT | arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913 |
| COORDONATOR SPECIALITATE | arh. DAN STEFAN ADACE nr. TNA 6276 |
| DESENAT | arh. ARINA SUGAR |

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

| | | | |
|-------------|---------|-------|-------|
| proiect nr: | 30/2019 | faza: | P.U.D |
|-------------|---------|-------|-------|

nume plansa:
PLAN DE SITUATIE EXISTENT

| | | |
|----------------|--------|---------|
| data: | scara: | plansa: |
| octombrie 2019 | 1:200 | U.03 |



Beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

Amplasamentul studiat:
ADRESA
str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
C.F. nr.: 329193
Nr. Topografic/Nr. Cadastral:329193

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUISA

| | mp | % |
|----------------------|--------|-------|
| Teren | 223.00 | 100 |
| Constructii | 78.00 | 34.97 |
| Circulatii auto | 34.73 | 15.57 |
| Circulatii pietonale | 16.64 | 7.46 |
| Spatii verzi | 94.63 | 42.43 |

PARAMETRII - SITUATIA PROPUISA

| | existent | propus |
|-----------------------|----------|----------|
| Suprafata construita | 83.00 | 78.00mp |
| Suprafata desfasurata | 83.00 | 235.26mp |
| CUT | 83.00 | 156.84mp |
| POT | 37.21% | 34.97% |
| CUT | 0.37 | 0.70 |
| POT max. cf. UTR Lip | | 35% |
| CUT max. cf. UTR Lip | | 0.9 |

Regimul de inaltime existent: P
Regimul de inaltime propus: S+P+E
Numar spatii comerciale: 1
Nr. locuri de parcare existente (garaj): 0
Nr. locuri de parcare propuse: 2

Inaltime maxima la atic propusa: +7.00m

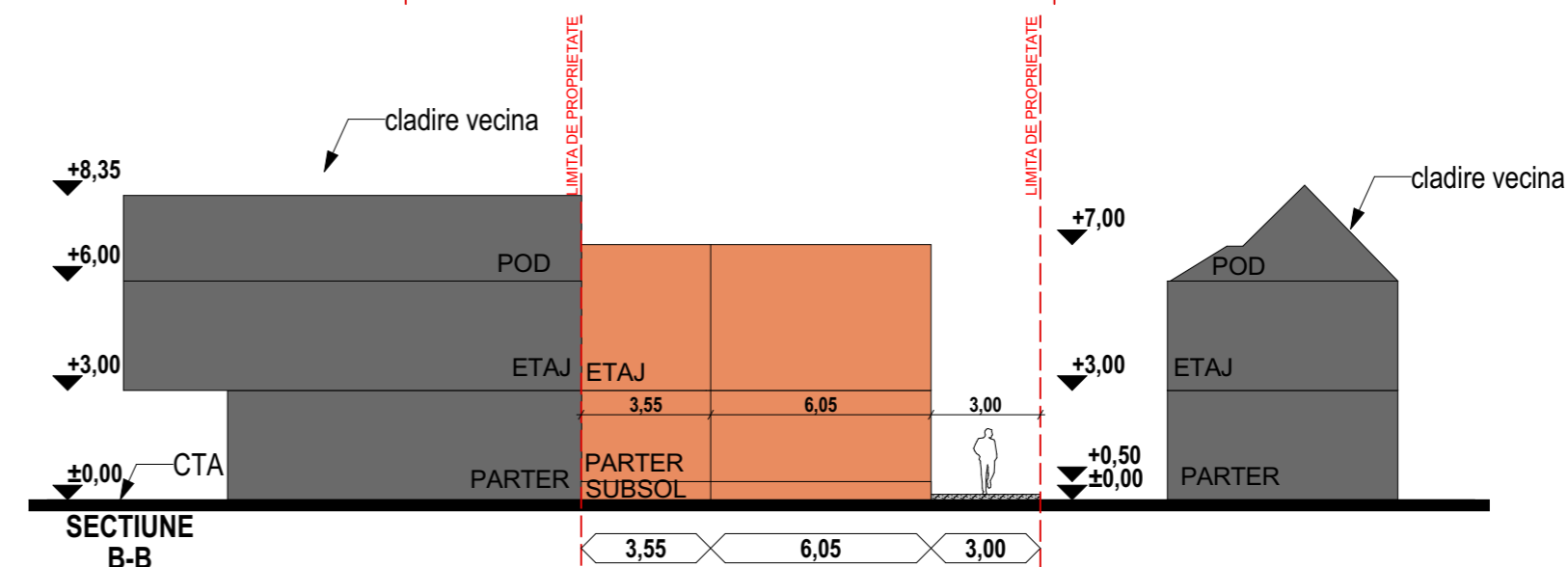
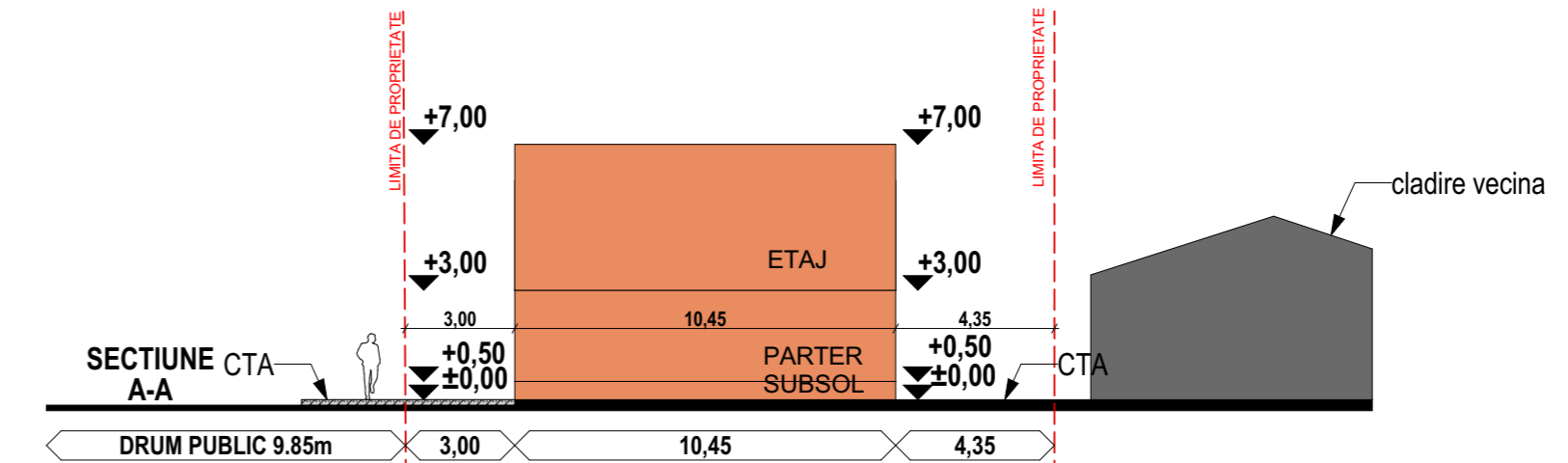
categoria de importanta: C
zona seismica: $T_c = 0.7$ $a_g = 0.10$

LEGENDA:

- ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CLADIRE VECINA
- CIRCULATII PIETONALE / AUTO PAVATE
- SPATII VERZI AMENAJATE PE PARCELA
- ACESE AUTO
- ACESE PIETONALE
- VEGETATIE INALTA - COPACI PROPUSI

CAILE DE COMUNICATII - drumuri publice

- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII AUTO
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII PIETONALE



proiectant general si de arhitectura:
line s. STUDIO
ar. Madalina Giurgiu, nr. 87, sc. 4, Cluj Napoca, jud. Cluj
C.U.I.: 31960899 J171981/15.02.2017
tel. 034 276 037 272 email: madalinagiurgiu@gmail.com

±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC LINE SQUARE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:
S.C. arhiDetailS S.R.L.
Cluj-Napoca, str. Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com

| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813 |
| PROIECTAT | arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913 |
| COORDONATOR SPECIALITATE | arh. DAN STEFAN ADAC nr. TNA 6276 |
| DESENAT | arh. ARINA SUGAR |

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

| | | | |
|-------------|---------|-------|-------|
| proiect nr: | 30/2019 | faza: | P.U.D |
|-------------|---------|-------|-------|

PLAN DE REGLEMENTARI

| | | | | | |
|-------|----------------|--------|-------|-------|------|
| data: | octombrie 2019 | scara: | 1:200 | plan: | U.04 |
|-------|----------------|--------|-------|-------|------|



Beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

Amplasamentul studiat:
ADRESA
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 C.F. nr.: 329193
 Nr. Topografic/Nr. Cadastral:329193

proiectant general si de arhitectura:
line s. STUDIO
str. Eugen Ionesco, nr.67, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
 C.U.I.: 37190960 J12086/10.03.2017
 tel. 004 0756 037 272 email: madalinagiurgiu8@gmail.com

N
 ±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUARE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:
S.C. arhiDetailS S.R.L.
 Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
 tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUSA

| | mp | % |
|----------------------|--------|-------|
| Teren | 223.00 | 100 |
| Constructii | 78.00 | 34.97 |
| Circulatii auto | 34.73 | 15.57 |
| Circulatii pietonale | 16.64 | 7.46 |
| Spatii verzi | 94.63 | 42.43 |

PARAMETRII - SITUATIA PROPUSA

| | existent | propus |
|-----------------------|----------|----------|
| Suprafata construita | 83.00 | 78.00mp |
| Suprafata desfasurata | 83.00 | 235.26mp |
| CUT | 83.00 | 156.84mp |
| POT | 37.21% | 34.97% |
| CUT | 0.37 | 0.70 |
| POT max. cf. UTR Lip | | 35% |
| CUT max. cf. UTR Lip | | 0.9 |

SEF PROIECT arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813

PROIECTAT arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913

COORDONATOR SPECIALITATE arh. DAN STEFAN ADACE nr. TNA 6276

DESENAT arh. ARINA SUGAR

Regimul de inaltime existent: P
 Regimul de inaltime propus: S+P+E
 Numar spatii comerciale: 1
 Nr. locuri de parcare existente (garaj): 0
 Nr. locuri de parcare propuse: 2

Inaltime maxima la atic propusa: +7.00m

categoria de importanta: C
 zona seismica: $T_c=0.7$ $a_g=0.10$

- LEGENDA:**
- ZONA STUDIATA
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - CONSTRUCTII PROPUSE
 - CLADIRE VECINA
 - CIRCULATII PIETONALE / AUTO PAVATE
 - SPATII VERZI AMENAJATE PE PARCELA
 - ▶ ACCESE AUTO
 - ▶ ACCESE PIETONALE
 - ⊗ VEGETATIE INALTA - COPACI PROPUSI

- CAILE DE COMUNICATII - drumuri publice**
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII AUTO
 - DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULATII PIETONALE

- ECHIPAMENT EDILITAR**
- A -CONDUCTA APA EXISTENTA
 - G -CONDUCTA GAZ PRESIUNE REDUSA
 - G -CONDUCTA GAZ PRESIUNE MEDIE
 - LES -LINIE ELECTRICA SUPRATERANA EXISTENTA
 - T -RETELE DE CABLURI TELEFONICE SAU DATE AERIENE
 - C -CANALIZARE PUBLICA EXISTENTA

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

proiect nr: **30/2019** faza: **P.U.D**

nume plansa:
PLAN ECHIPARE EDILITARA

data: **octombrie 2019** scara: **1:200** plansa: **U.05**



Beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

Amplasamentul studiat:
ADRESA
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 C.F. nr.: 329193
 Nr. Topografic/Nr. Cadastral:329193

proiectant general si de arhitectura:

line s. STUDIO
str. Eugen Ionesco, nr.67, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
 C.U.I.: 37190960 J120866/10.03.2017
 tel. 004 0756 037 272 email: madalinagiurgiu8@gmail.com

N
 ±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUIRE STUDIO SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:

S.C. arhiDetailS S.R.L.
 Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
 tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUSA

| | mp | % |
|----------------------|--------|-------|
| Teren | 223.00 | 100 |
| Constructii | 78.00 | 34.97 |
| Circulatii auto | 34.73 | 15.57 |
| Circulatii pietonale | 16.64 | 7.46 |
| Spatii verzi | 94.63 | 42.43 |

PARAMETRII - SITUATIA PROPUSA

| | existent | propus |
|-----------------------|----------|----------|
| Suprafata construita | 83.00 | 78.00mp |
| Suprafata desfasurata | 83.00 | 235.26mp |
| CUT | 83.00 | 156.84mp |
| POT | 37.21% | 34.97% |
| CUT | 0.37 | 0.70 |
| POT max. cf. UTR Lip | | 35% |
| CUT max. cf. UTR Lip | | 0.9 |

Regimul de inaltime existent: P
 Regimul de inaltime propus: S+P+E
 Numar spatii comerciale: 1
 Nr. locuri de parcare existente (garaj): 0
 Nr. locuri de parcare propuse: 2

Inaltime maxima la atic propusa: +7.00m

categoria de importanta: **C**
 zona seismica: $T_e = 0.7$ $a_g = 0.10$

- LEGENDA:**
- ZONA STUDIATA
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - CONSTRUCTII PROPUSE PE TEREN - DOMENIUL PRIVAT
 - CLADIRE VICINA - DOMENIUL PRIVAT
 - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE PAVATE - DOMENIUL PRIVAT
 - SPATII VERZI AMENAJATE PE PARCELA - DOMENIUL PRIVAT
 - ACESE AUTO
 - ACESE PIETONALE
 - VEGETATIE INALTA - COPACI PROPU SI

CAILE DE COMUNICATII - drumuri publice

- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE ASFALTATE - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE

CIRCULATIA TERENURILOR:

Terenuri ce intentioneaza a fi trecute in domeniul public - **NU exista**
 Terenuri ce intentioneaza a fi trecute in domeniul privat - **NU exista**
 Terenuri aflate in domeniul public, destinate cedarii administratiei, concesiunii sau inchirierii - **NU exista**
 Terenuri aflate in domeniul privat, destinate schimbului - **NU exista**

| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813 |
| PROIECTAT | arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913 |
| COORDONATOR SPECIALITATE | arh. DAN STEFAN ADACE nr. TNA 6276 |
| DESENAT | arh. ARINA SUGAR |

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

proiect nr: **30/2019** faza: **P.U.D**

nume plansa:
PLAN CIRCULATIE TERENURILOR

data: **octombrie 2019** scara: **1:200** plansa: **U.06**

proiectant general si de arhitectura:

line s. STUDIO

arh. Eugen Ionesco, nr.67, ap.67, Cluj Napoca, jud. Cluj
C.U.I.: 37190900 J12086/10.03.2017
tel. 004 0756 037 272 email: madalinagurju8@gmail.com

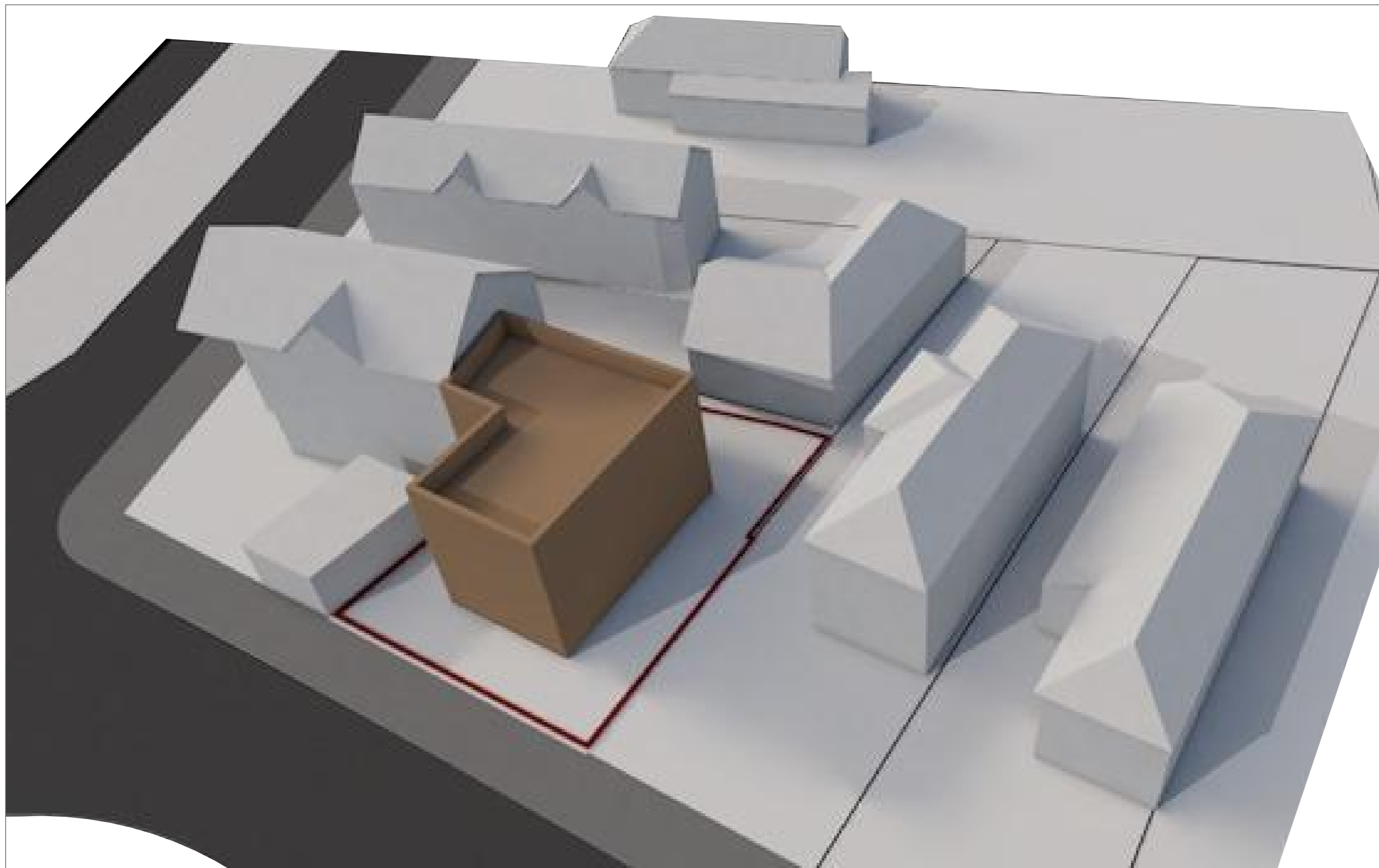


±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUIRE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.

proiectant de specialitate:

S.C. arhiDetailS S.R.L.
Cluj-Napoca, str.Deva, nr. 1 - 7 www.adSStudio.ro
tel: 0745.662.775 email: arhiDS@yahoo.com



SEF PROIECT arh. MADALINA GIURGIU
nr. TNA 8813

PROIECTAT arh. RAZVAN STOIAN
nr. TNA 8913

COORDONATOR SPECIALITATE arh. DAN STEFAN ADACE
nr. TNA 6276

DESENAT arh. ARINA SUGAR

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj
denumire proiect:
ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

proiect nr: 30/2019 faza: P.U.D

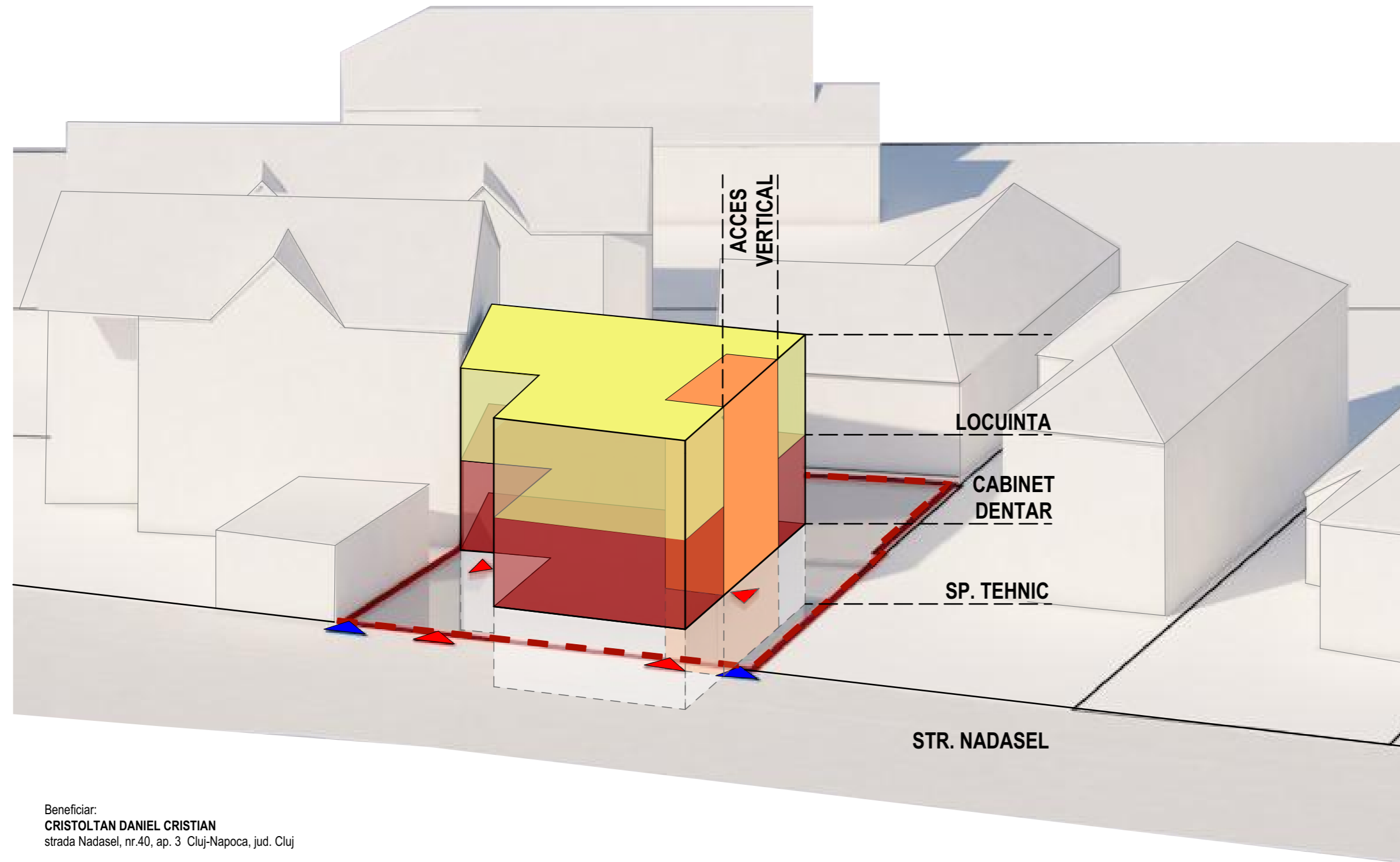
nume plansa: **VOLUMETRIE**

data: octombrie 2019 scara: scara grafica plansa: U.07



±0.00 = _

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime, decat cu acordul scris al SC MLINE SQUIRE Studio SRL-D si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.



| | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. MADALINA GIURGIU nr. TNA 8813 |
| PROIECTAT | arh. RAZVAN STOIAN nr. TNA 8913 |
| COORDONATOR SPECIALITATE | arh. DAN STEFAN ADACE nr. TNA 6276 |
| DESENAT | arh. ARINA SUGAR |

Beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

Amplasamentul studiat:
ADRESA
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj
 C.F. nr.: 329193
 Nr. Topografic/Nr. Cadastral:329193

- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - ETAJ - ZONA PENTRU LOCUIT
 - PARTER - ZONA CABINET STOMATOLOGIC
 - SUBSOL - SPATIU TEHNIC
 - ACCES VERTICAL - CASA SCARII
 - ACCESE AUTO
 - ACCESE PIETONALE

denumire beneficiar:
CRISTOLTAN DANIEL CRISTIAN
 strada Nadasel, nr.40, ap. 3 Cluj-Napoca, jud. Cluj

denumire proiect:
 ELABORARE PUD LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU SPATII DE SERVICII(MANUFACTURIERE, PROFESIONALE SI CU ACCES PUBLIC), IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI
 str. Nadasel, nr. 40 Cluj-Napoca, jud. Cluj

| | | | |
|-------------|---------|-------|-------|
| proiect nr: | 30/2019 | faza: | P.U.D |
|-------------|---------|-------|-------|

nume plansa:
SCHEMA FUNCTIONALA

| | | |
|----------------|--------|---------|
| data: | scara: | plansa: |
| octombrie 2019 | 1:200 | U.08 |