

BENEFICIAR:**Ferencz Cristina Camelia**

Calea Moților, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

AMPLASAMENT:

Calea Moților, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

Nr. CF teren: 254755

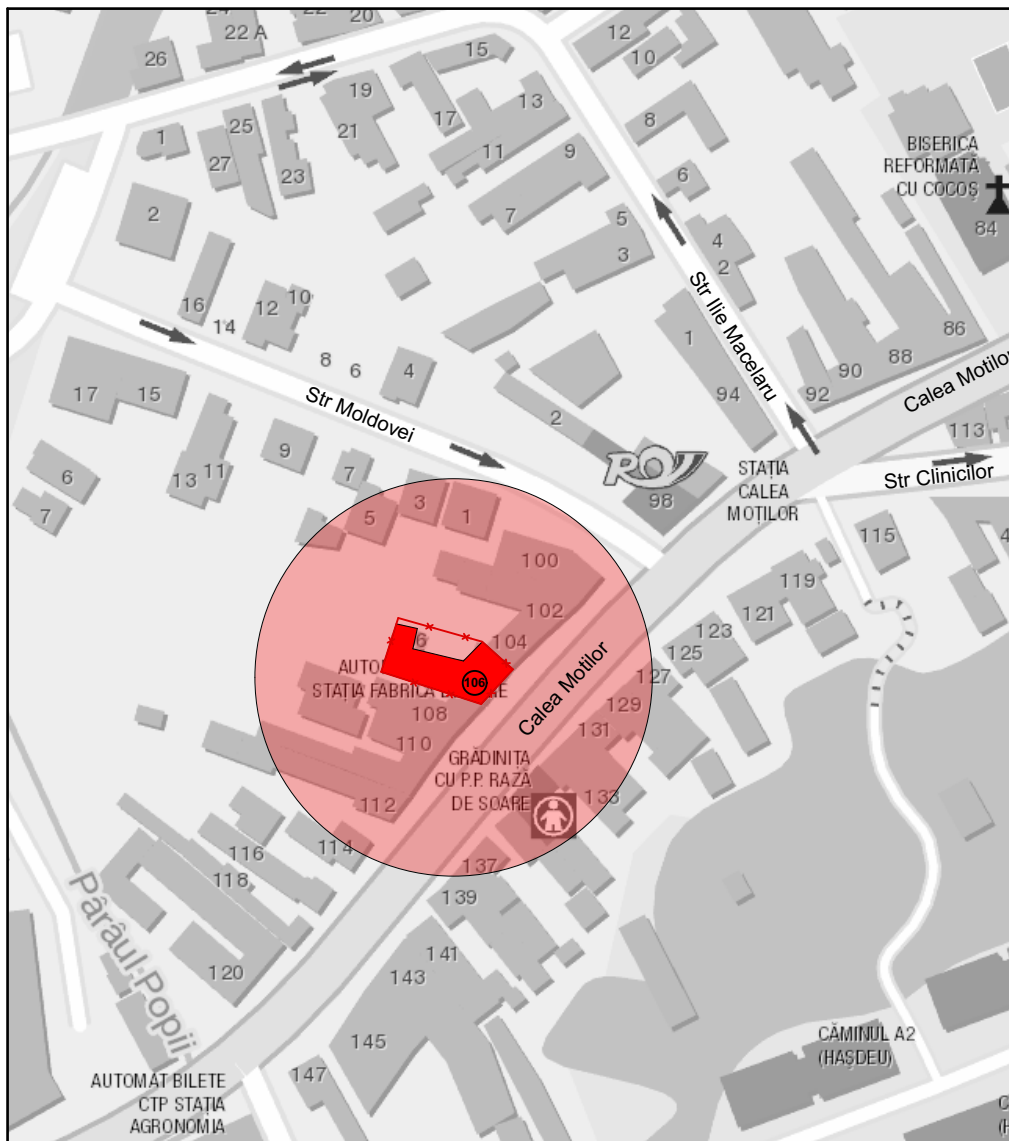
Nr. Topo/Nr. CAD teren: 254755

Nr. CF apartament: 254755-C1-U5

Nr. Topo/Nr. CAD apartament: 254755-C1-U5

Categoria de importanta imobile existente: C

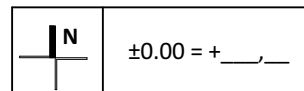
Clasa de importanta imobile existente: III.

**LEGENDĂ**

- ZONA STUDIATĂ
- CLĂDIREA STUDIATĂ
- PARCELA STUDIATĂ

Plan de încadrare

categoria de importantă: C
sc.: 1:2000



Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHERCA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:
 studio LUKROTHERCA
 J30/672/2012, CUI: 30651787
 România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
 tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
 ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
 nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOTHALUSI Gábor
 nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
 nr. TNA 9900

proiectant rezistență:
 -
 -

proiectant instalații:
 -
 -

verificator:
 -
 NR. ___ - ___

denumire beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moților, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
 Calea Moților, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr.: ___/2019 faza: **P.U.D.**

nume planșă:
Plan de încadrare

data: **ianuarie 2019** scara: **1:2000** planșă: **A.01**

BENEFICIAR:**Ferencz Cristina Camelia**

Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

AMPLASAMENT:

Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

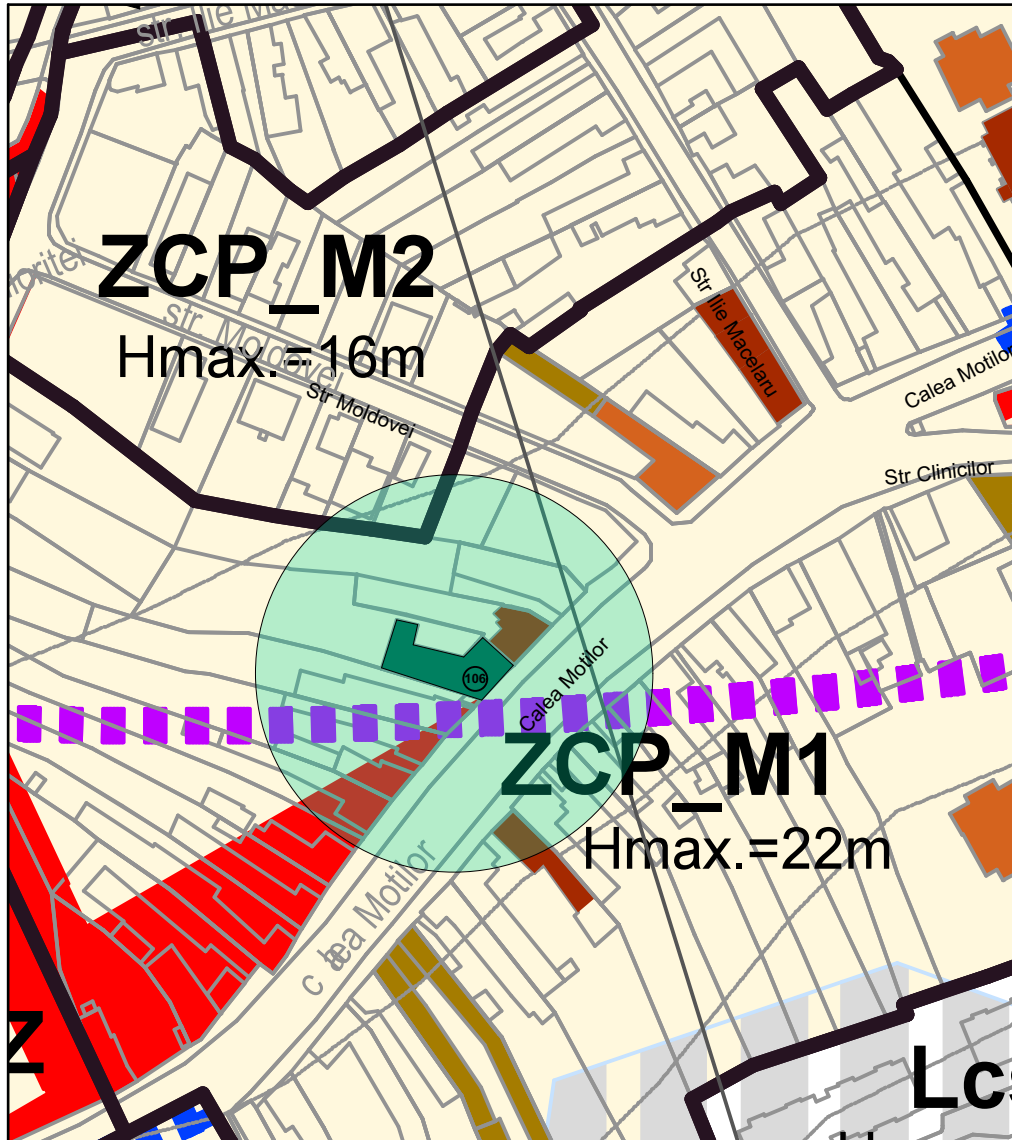
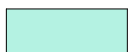
Nr. CF teren: 254755

Nr. Topo/Nr. CAD teren: 254755

Nr. CF apartament: 254755-C1-U5

Nr. Topo/Nr. CAD apartament: 254755-C1-U5

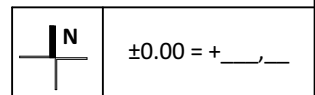
Încadrarea în PUG: UTR - ZCP_M1

**LEGENDĂ**

ZONA STUDIATĂ



CLĂDIREA STUDIATĂ

Plan de încadrare în PUGcategoria de importanță: C
sc.: 1:2000

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:

J30/672/2012, CUI: 30651787
România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:

arh. ROZS Gáspár Tamás
nr. TNA 7956

proiectat:

arh. TOTHFALUSI Gábor
nr. TNA 4228

colaborat:

arh. CADAR Diana
nr. TNA 9900

proiectant rezistență:

-

-

-

proiectant instalații:

-

-

-

verificator:

-

NR. ___ - ___

denumire beneficiar:

Ferencz Cristina Camelia
Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:

ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr.:

___/2019

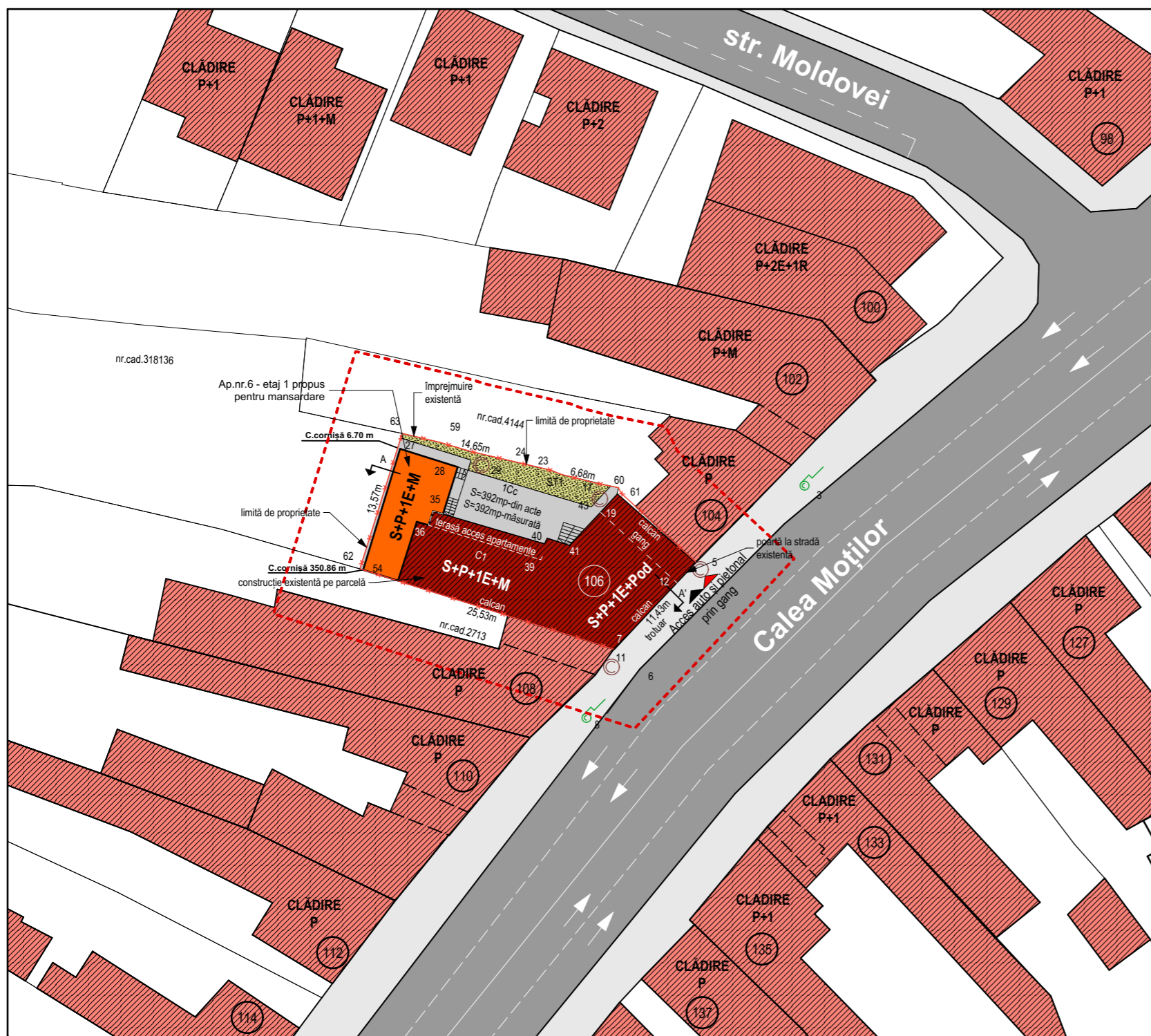
faza:

P.U.D.

nume planșă:

Plan de încadrare în PUG

data: **ianuarie 2019**scara: **1:2000**planșă: **A.02**



Beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

Amplasamentul studiat:

ADRESA
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj
 Nr. CF teren: **254755**
 Nr. Topo/Nr. CAD teren: **254755**
 Nr. CF apartament: **254755-C1-U5**
 Nr. Topo/Nr. CAD apartament: **254755-C1-U5**
suprafață utilă apartament: 41.92mp
suprafață totală teren: 392mp
 suprafață construită existentă: **283mp**
 suprafață construită propusă: **283mp - nu se modifică**
 suprafață desfășurată existentă: **626mp**
 suprafață desfășurată propusă: **686mp**
 suprafață desfășurată propusă calcul CUT: **686mp** (fără spațiu tehnic subsol)



Procentul de ocupare al terenului existent:
 $P.O.T. = Sc / St \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\%$
 Procentul de ocupare al terenului propus:
 $P.O.T. = Sc / St \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\% - nu se modifică$
 Coeficientul de utilizare al terenului existent:
 $C.U.T. = Sd / St = 626mp/392 = 1.59$
 Coeficientul de utilizare al terenului propus:
 $C.U.T. = Sd / St = 686mp/392 = 1.75$
 Regimul de înălțime existent: **S+P+1E+Pod**
 Regimul de înălțime propus: **S+P+1E+M**
 Nr. locuri de parcare auto în incintă: **nu se modifică**
 Nr. locuri de parcare auto în garaj propuse: **0**
 Înălțimea la cornișă - existent: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - existent: **+9.20m**
 Înălțimea la cornișă - propus: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - propus: **+11.16m**

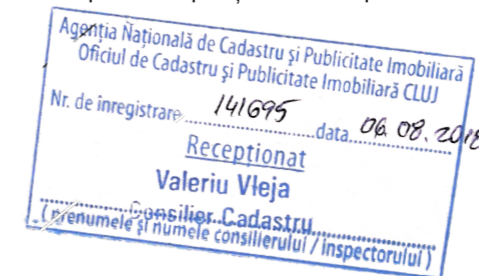
BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ - nu se modifica fata de cea existenta

ZONA STUDIATĂ	mp	%
CONSTRUCȚII PROPUSE	283,00	72,19
CIRCULAȚII PIETONALE	76,63	19,56
CIRCULAȚII AUTO și parcări	0,00	0,00
ZONE VERZI	32,37	8,25
TOTAL	392,00	100,00%

categoria de importanță: **C**
 zona seismică: $T_c=0,7, a_g=0,10$

NOTĂ!

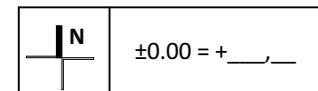
Proiectul/Planșa nu ține locul proiectului de sistematizare verticală și ziduri de sprijin.
 Se va citi împreună cu planșele aferente proiectului de sistematizare verticală.



Prezentul document recepționat este
 valabil însoțit de procesul verbal de
 recepție nr. **3576** / data **08.08.2018**

Plan de situație propus - Reglementări

categoria de importanță: **C**
 sc.: 1:500



Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:
studio LUKROTHECA
 J30/672/2012, CUI: 30651787
 România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
 tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
 ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
 nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOTHFALUSI Gábor
 nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
 nr. TNA 9900

proiectant rezistentă:
 -
 -
 -

proiectant instalații:
 -
 -
 -

verificator:
 -
 NR. ___-___

denumire beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRIILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr.: **27/2019** faza: **P.U.D.**

nume planșă:
Plan de situație propus - Reglementări

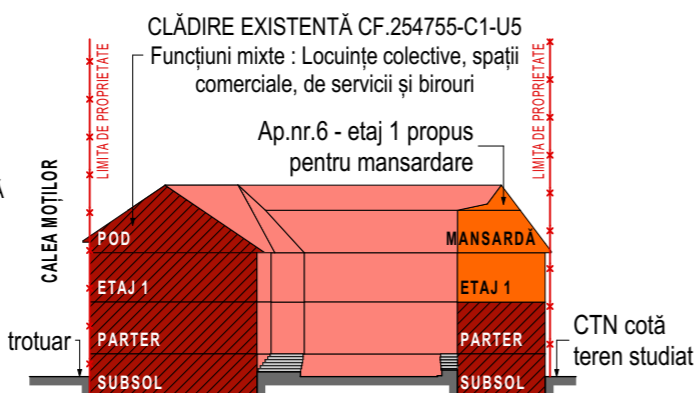
data: **Octombrie 2019** scara: **1:500** planșa: **A.04**

LEGENDĂ:

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- ZONA STUDIATĂ
- CONSTRUCȚII EXISTENTE PE TEREN
- APARTAMENTUL STUDIAT
- CLĂDIRE VECINĂ
- CIRCULAȚII PIETONALE PAVATE
- CIRCULAȚII AUTO PAVATE
- SPAȚII VERZI AMENAJATE PE PARCELĂ
- ACCESE AUTO
- ACCESE PIETONALE

CĂILE DE COMUNICAȚII - drumuri publice

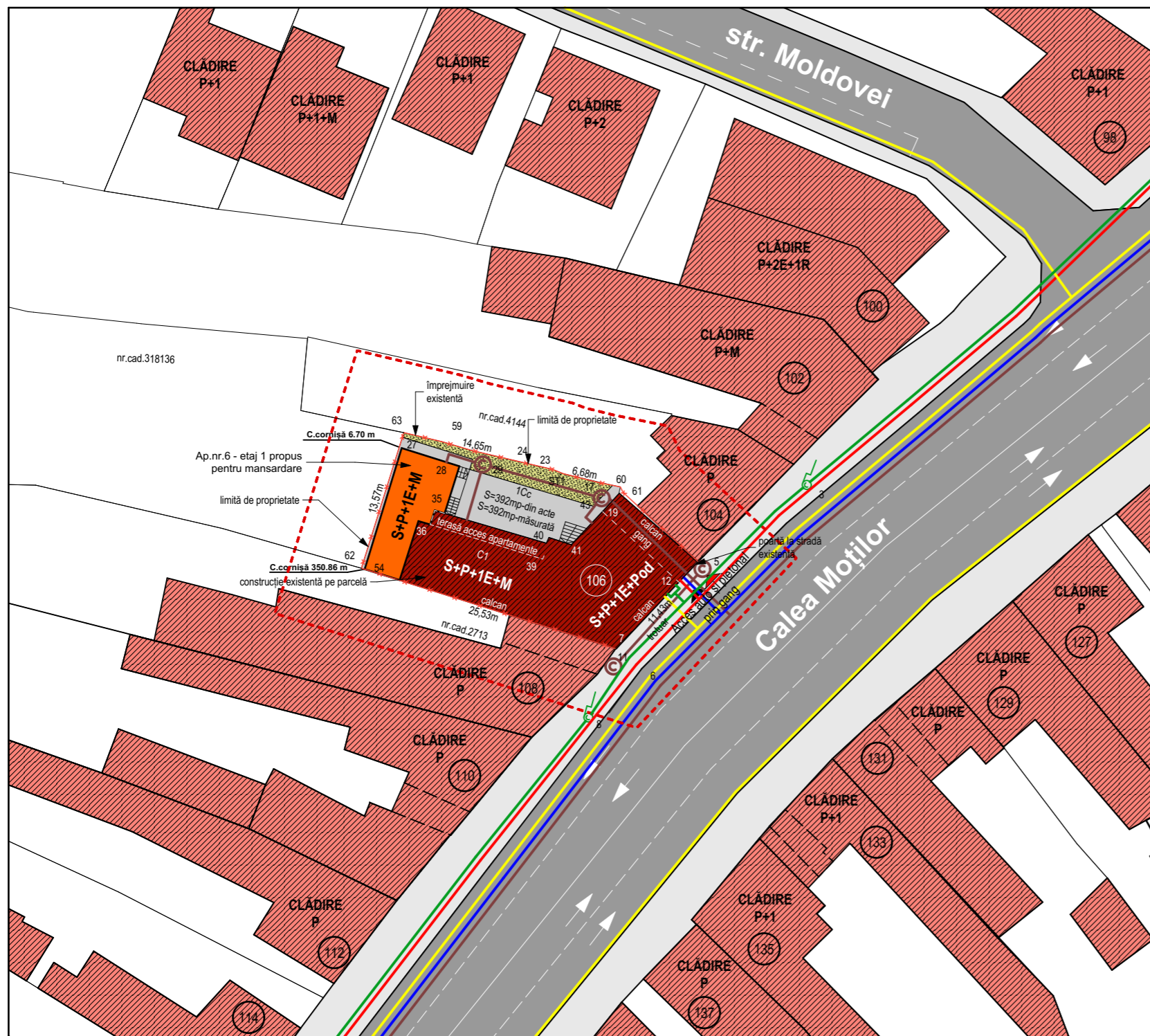
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULAȚII AUTO
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULAȚII PIETONALE



Parcela (TOTAL)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
59	585938.682	391171.568	3.065
25	585937.816	391174.508	3.973
24	585936.928	391178.380	3.910
23	585936.020	391182.183	1.105
ST1	585935.609	391183.209	3.492
17	585934.766	391186.598	2.093
60	585934.352	391188.650	0.577
61	585933.832	391188.899	9.764
4	585927.213	391196.077	11.425
7	585918.887	391188.253	25.532
62	585926.579	391163.907	13.575

S(TOTAL)=391.65mp P=82.220m



Beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

Amplasamentul studiat:

ADRESA

Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj
 Nr. CF teren: **254755**
 Nr. Topo/Nr. CAD teren: **254755**
 Nr. CF apartament: **254755-C1-U5**
 Nr. Topo/Nr. CAD apartament: **254755-C1-U5**
suprafață utilă apartament: 41.92mp
suprafață totală teren: 392mp
 suprafață construită existentă: **283mp**
 suprafață construită propusă: **283mp - nu se modifică**
 suprafață desfășurată existentă: **626mp**
 suprafață desfășurată propusă: **686mp**
 suprafață desfășurată propusă calcul CUT: **686mp** (fără spațiu tehnic subsol)



Procentul de ocupare al terenului existent:
 $P.O.T. = Sc / St \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\%$
 Procentul de ocupare al terenului propus:
 $P.O.T. = Sc / St \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\% - nu se modifică$
 Coeficientul de utilizare al terenului existent:
 $C.U.T. = Sd / St = 626mp/392 = 1.59$
 Coeficientul de utilizare al terenului propus:
 $C.U.T. = Sd / St = 686mp/392 = 1.75$
 Regimul de înălțime existent: **S+P+1E+Pod**
 Regimul de înălțime propus: **S+P+1E+M**
 Nr. locuri de parcare auto în incintă: **nu se modifică**
 Nr. locuri de parcare auto în garaj propuse: **0**
 Înălțimea la cornișă - existent: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - existent: **+9.20m**
 Înălțimea la cornișă - propus: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - propus: **+11.16m**

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ - nu se modifica fata de cea existenta

ZONA STUDIATĂ	mp	%
CONSTRUCȚII PROPUSE	283,00	72,19
CIRCULAȚII PIETONALE	76,63	19,56
CIRCULAȚII AUTO și parcări	0,00	0,00
ZONE VERZI	32,37	8,25
TOTAL	392,00	100,00%

categoria de importanță: **C**
 zona seismică: $T_c=0,7, a_g=0,10$

NOTĂ!

Proiectul/Planșa nu ține locul proiectului de sistematizare verticală și ziduri de sprijin.
 Se va citi împreună cu planșele aferente proiectului de sistematizare verticală.

LEGENDĂ:

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- ZONA STUDIATĂ
- CONSTRUCȚII EXISTENTE PE TEREN
- APARTAMENTUL STUDIAT
- CLĂDIRE VECINĂ
- CIRCULAȚII PIETONALE PAVATE
- CIRCULAȚII AUTO PAVATE
- SPAȚII VERZI AMENAJATE PE PARCELĂ
- ACCESSE AUTO
- ACCESSE PIETONALE

CĂILE DE COMUNICAȚII - drumuri publice

- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULAȚII AUTO
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULAȚII PIETONALE

ECHIPAMENT EDILITAR

- A -CONDUCTĂ APĂ EXISTENTĂ
- CM -CONDUCTĂ CANALIZARE MENAJERĂ EXISTENTĂ
- CP -CONDUCTĂ CANALIZARE PLUVIALĂ EXISTENTĂ
- G -CONDUCTĂ GAZ PRESIUNE REDUSĂ
- G -CONDUCTĂ GAZ PRESIUNE MEDIE
- LES IP -LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ EXISTENTĂ ILUMINAT PUBLIC
- LES -LINIE ELECTRICĂ SUPRATERANĂ EXISTENTĂ
- T -REȚELE DE CABLURI TELEFONICE SAU DATE AERIENE
- REȚELE TERMICE
- PROPUNERI RACORDARE

Parcela (TOTAL)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
59	585938.682	391171.568	3.065
25	585937.816	391174.508	3.973
24	585936.928	391178.380	3.910
23	585936.020	391182.183	1.105
ST1	585935.609	391183.209	3.492
17	585934.766	391186.598	2.093
60	585934.352	391188.650	0.577
61	585933.832	391188.899	9.764
4	585927.213	391196.077	11.425
7	585918.887	391188.253	25.532
62	585926.579	391163.907	13.575

S(TOTAL)=391.65mp P=82.220m

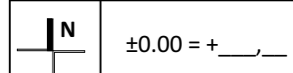


Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Nr. de înregistrare: 141695 data: 06.08.2018
Recepționat
Valeriu Vleja
 Consilier Cadastru
 (prenumele și numele consilierului / inspectorului)

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3576 / data 08.08.2018

Plan de situație propus - Rețele edilitare

categoria de importanță: C
 sc.: 1:500



Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:
 studio LUKROTHECA
 J30/672/2012, CUI: 30651787
 România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
 tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
 ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
 nr. TNA 7956
 proiectat:
arh. TOTHFALUSI Gábor
 nr. TNA 4228
 colaborat:
arh. CADAR Diana
 nr. TNA 9900

proiectant rezistentă:
 -
 -
 -
 proiectant instalații:
 -
 -
 -

verificator:
 -
 NR. ___/___

denumire beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr.: 27/2019
 fază: **P.U.D.**

Plan de situație propus - Rețele edilitare

data: **Octombrie 2019**
 scara: **1:500**
 planșa: **A.05**



Beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj



Amplasamentul studiat:
ADRESA
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj
 Nr. CF teren: **254755**
 Nr. Topo/Nr. CAD teren: **254755**
 Nr. CF apartament: **254755-C1-U5**
 Nr. Topo/Nr. CAD apartament: **254755-C1-U5**
suprafață utilă apartament: 41.92mp
suprafață totală teren: 392mp
 suprafață construită existentă: **283mp**
 suprafață construită propusă: **283mp - nu se modifică**
 suprafață desfășurată existentă: **626mp**
 suprafață desfășurată propusă: **686mp**
 suprafață desfășurată propusă calcul CUT: **686mp** (fără spațiu tehnic subsol)

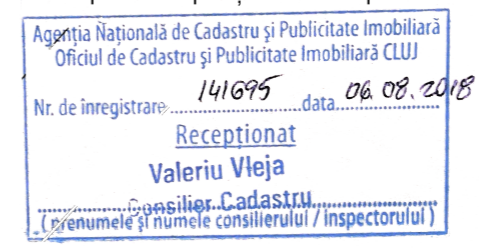
Procentul de ocupare al terenului existent:
 $P.O.T. = S_c / S_t \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\%$
 Procentul de ocupare al terenului propus:
 $P.O.T. = S_c / S_t \times 100 = 283mp/392 \times 100 = 72.19\% - nu se modifică$
 Coeficientul de utilizare al terenului existent:
 $C.U.T. = S_d / S_t = 626mp/392 = 1.59$
 Coeficientul de utilizare al terenului propus:
 $C.U.T. = S_d / S_t = 686mp/392 = 1.75$
 Regimul de înălțime existent: **S+P+1E+Pod**
 Regimul de înălțime propus: **S+P+1E+M**
 Nr. locuri de parcare auto în incintă: **nu se modifică**
 Nr. locuri de parcare auto în garaj propuse: **0**
 Înălțimea la cornișă - existent: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - existent: **+9.20m**
 Înălțimea la cornișă - propus: **+6.70m**
 Înălțimea la coamă - propus: **+11.16m**

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ - nu se modifica fata de cea existenta

ZONA STUDIATĂ	mp	%
CONSTRUCȚII PROPUSE	283,00	72,19
CIRCULAȚII PIETONALE	76,63	19,56
CIRCULAȚII AUTO și parcări	0,00	0,00
ZONE VERZI	32,37	8,25
TOTAL	392,00	100,00%

categoria de importanță: **C**
 zona seismică: $T_c=0,7, a_g=0,10$

NOTĂ!
 Proiectul/Planșa nu ține locul proiectului de sistematizare verticală și ziduri de sprijin.
 Se va citi împreună cu planșele aferente proiectului de sistematizare verticală.



Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3516 / data 08.08.2018

Plan de situație propus - Circulația terenului

categoria de importanță: **C**
 sc.: 1:500

LEGENDĂ:

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- ZONA STUDIATĂ
- CONSTRUCȚII EXISTENTE PE TEREN
- APARTAMENTUL PROPUȘ PENTRU MANSARDARE-DOMENIU PRIVAT
- CLĂDIRE VECINĂ
- CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE PAVATE-DOMENIU PRIVAT
- SPAȚII VERZI AMENAJATE PE PARCELĂ-DOMENIU PRIVAT
- ACCESE AUTO
- ACCESE PIETONALE

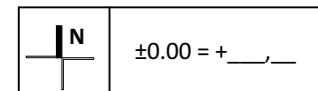
CĂILE DE COMUNICAȚII - drumuri publice

- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE - CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE

Parcela (TOTAL)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
59	585938.682	391171.568	3.065
25	585937.816	391174.508	3.973
24	585936.928	391178.380	3.910
23	585936.020	391182.183	1.105
ST1	585935.609	391183.209	3.492
17	585934.766	391186.598	2.093
60	585934.352	391188.650	0.577
61	585933.832	391188.899	9.764
4	585927.213	391196.077	11.425
7	585918.887	391188.253	25.532
62	585926.579	391163.907	13.575

S(TOTAL)=391.65mp P=82.220m



Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:
studio LUKROTHECA
 J30/672/2012, CUI: 30651787
 România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
 tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
 ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
 nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOTHFALUSI Gábor
 nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
 nr. TNA 9900

proiectant rezistentă:
 -
 -
 -

proiectant instalații:
 -
 -
 -

verificator:
 -
 NR. _____

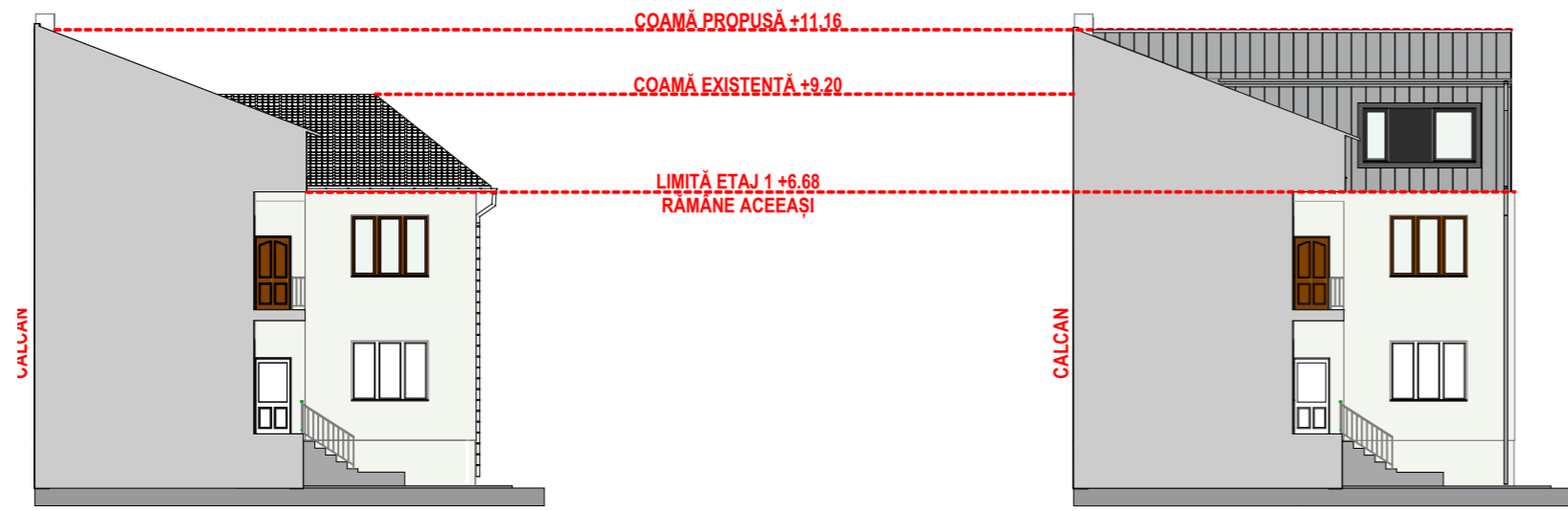
denumire beneficiar:
Ferencz Cristina Camelia
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
 Calea Moșilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

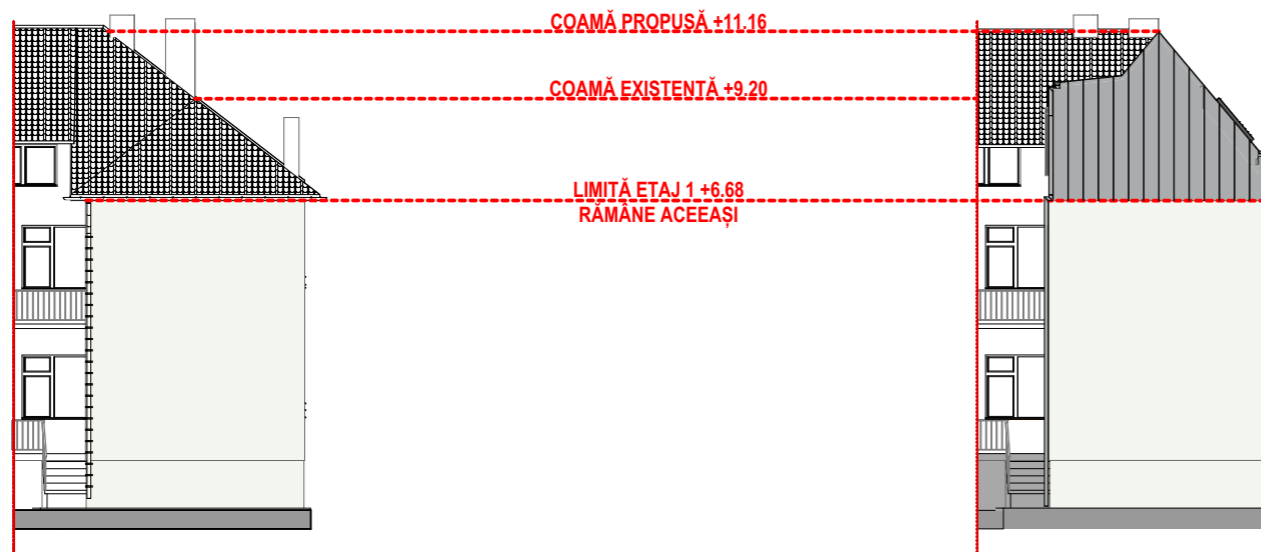
proiect nr.: **27/2019** faza: **P.U.D.**

nume planșă:
Plan de situație propus - Circulația terenului

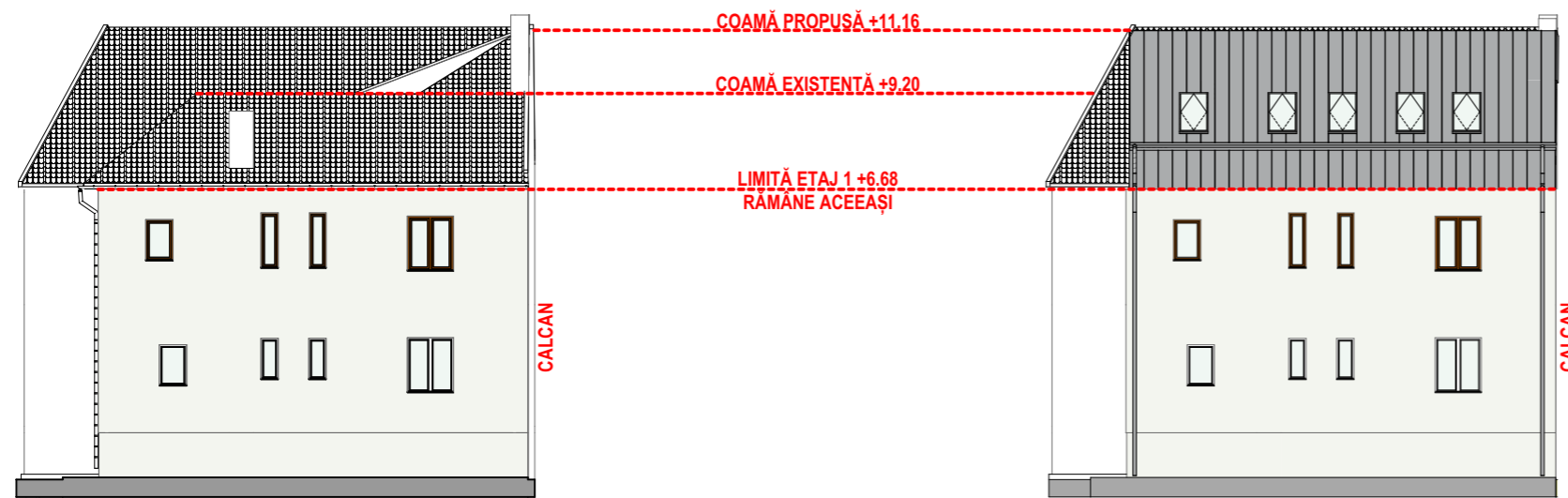
data: **Octombrie 2019** scara: **1:500** planșa: **A.06**



FATADA SUD-ESTICĂ



FATADA NORD-ESTICĂ



FATADA NORD-VESTICĂ



Fotomontaj existent-propus

categoria de importanță: C
sc.: 1:200

±0.00 = +, __, __

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:
studio LUKROTHECA
 J30/672/2012, CUI: 30651787
 România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
 tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
 ING Bank Cont: RO86 ING8 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
 nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOTHFALUSI Gábor
 nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
 nr. TNA 9900

proiectant rezistență:

-
-
-

proiectant instalații:

-
-
-

verificator:

-
NR. ____ - ____

denumire beneficiar:

Ferencz Cristina Camelia
 Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
 Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr:

27/2019

faza:

P.U.D.

nume planșă:

Fotomontaj existent-propus

data:
Octombrie 2019

scara:
1:200

planșa:
A.11



Imagini

categoria de importanță: C
sc.:

±0.00 = +, __, __

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:

studio LUKROTHECA
J30/672/2012, CUI: 30651787
România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOTHFALUSI Gábor
nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
nr. TNA 9900

proiectant rezistență:

-
-
-

proiectant instalații:

-
-
-

verificator:

-
NR. ___-__

denumire beneficiar:

Ferencz Cristina Camelia
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:
ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRIILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr:
_/2019

faza:
P.U.D.

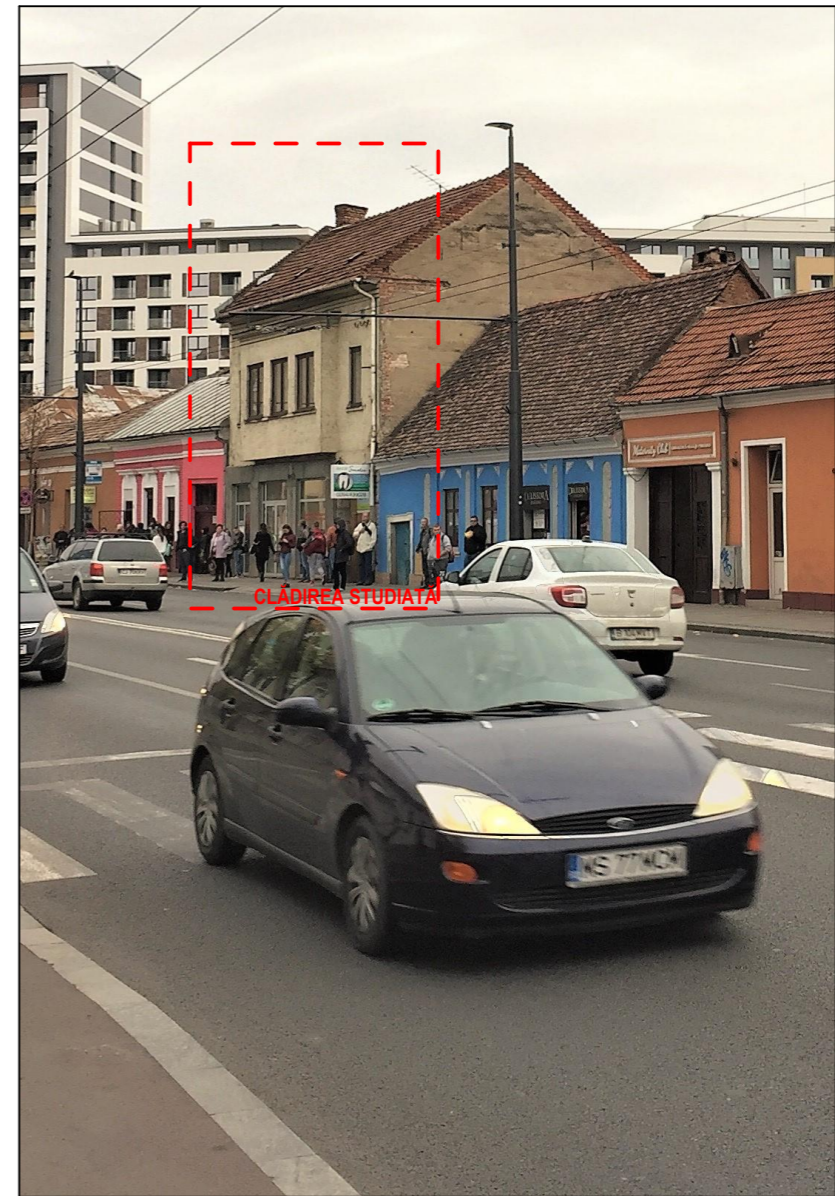
nume planșă:

Imagini

data:
ianuarie 2019

scara:

planșa:
A.08



Imagini

categoria de importanță: C
sc.:

±0.00 = +, __, __

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:

studioLUKROTHECA
J30/672/2012, CUI: 30651787
România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:

arh. ROZS Gáspár Tamás
nr. TNA 7956

proiectat:

arh. TOTHFALUSI Gábor
nr. TNA 4228

colaborat:

arh. CADAR Diana
nr. TNA 9900

proiectant rezistență:

-

-

-

proiectant instalații:

-

-

-

verificator:

-

NR. ___-__

denumire beneficiar:

Ferencz Cristina Camelia
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:

ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRIILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr:

27/2019

faza:

P.U.D.

nume planșă:

Imagini

data:
Octombrie
2019

scara:

planșa:
A.09



Imagini

categoria de importanță: C
sc.:

±0.00 = +, __, __

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al SC studio LUKROTHECA SRL și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

proiectant general și de arhitectură:

studioLUKROTHECA
J30/672/2012, CUI: 30651787
România, 440198 Satu Mare, str. Depozitelor nr. 13
tel: +40 740 876 037, email: lukrotheca@gmail.com
ING Bank Cont: RO86 INGB 0000 9999 0551 4686

șef proiect:
arh. ROZS Gáspár Tamás
nr. TNA 7956

proiectat:
arh. TOHFALUSI Gábor
nr. TNA 4228

colaborat:
arh. CADAR Diana
nr. TNA 9900

proiectant rezistență:

-
-
-

proiectant instalații:

-
-
-

verificator:

-
NR. ____

denumire beneficiar:

Ferencz Cristina Camelia
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

denumire proiect:

ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU ȘI ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRIILOR DE CONSTRUIRE AMENAJARE MANSARDĂ ÎN PODUL EXISTENT CU MODIFICAREA GEOMETRIEI ȘARPANTEI, AMENAJĂRI INTERIOARE
Calea Motilor, nr. 106, et. 1, ap. 6, Cluj-Napoca jud. Cluj

proiect nr:

27/2019

faza:

P.U.D.

nume planșă:

Imagini

data:
Octombrie 2019

scara:

planșa:
A.10