

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr. 25398/4/18.05.1999, încheiat cu Universitatea Babeș-Bolyai, având ca obiect locuința de serviciu situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Suciu nr. 32, ap. 141

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr. 25398/4/18.05.1999, încheiat cu Universitatea Babeș-Bolyai, având ca obiect locuința de serviciu situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Suciu nr. 32, ap. 141 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 356828/1/27.07.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 356886/451/27.07.2020 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr. 25398/4/18.05.1999, încheiat cu Universitatea Babeș-Bolyai, având ca obiect locuința de serviciu situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Suciu nr. 32, ap. 141;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 6 lit. b și ale art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2 lit. d din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 29 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 114/1996, ale Hotărârii nr. 580/2013 (aprobarea fondului locuințelor de serviciu al municipiului Cluj-Napoca), ale Hotărârilor nr. 15/2015 și nr. 211/2015 (modificarea Anexei la Hotărârea nr. 580/2013), ale art. 1810 Cod civil, ale clauzelor contractuale și ținând cont de Procesele-verbale ale Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 30.04.2020 și 24.07.2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de locațiune a Contractului de închiriere nr.

25398/4/18.05.1999, încheiat cu Universitatea Babeş-Bolyai, având ca obiect locuinţa de serviciu situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Suciu nr. 32, ap. 141, pentru care a operat tacita relocaţiune, până la data de 19.05.2021.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Direcţia Patrimoniul municipiului şi evidenţa proprietăţii, Direcţia Economică şi Direcţia Juridică.

Preşedinte de şedinţă,
Ec. Dan Ştefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA