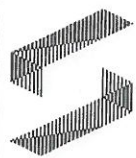



Legenda:

teren studiat

Limita UTR- ZCP_M2



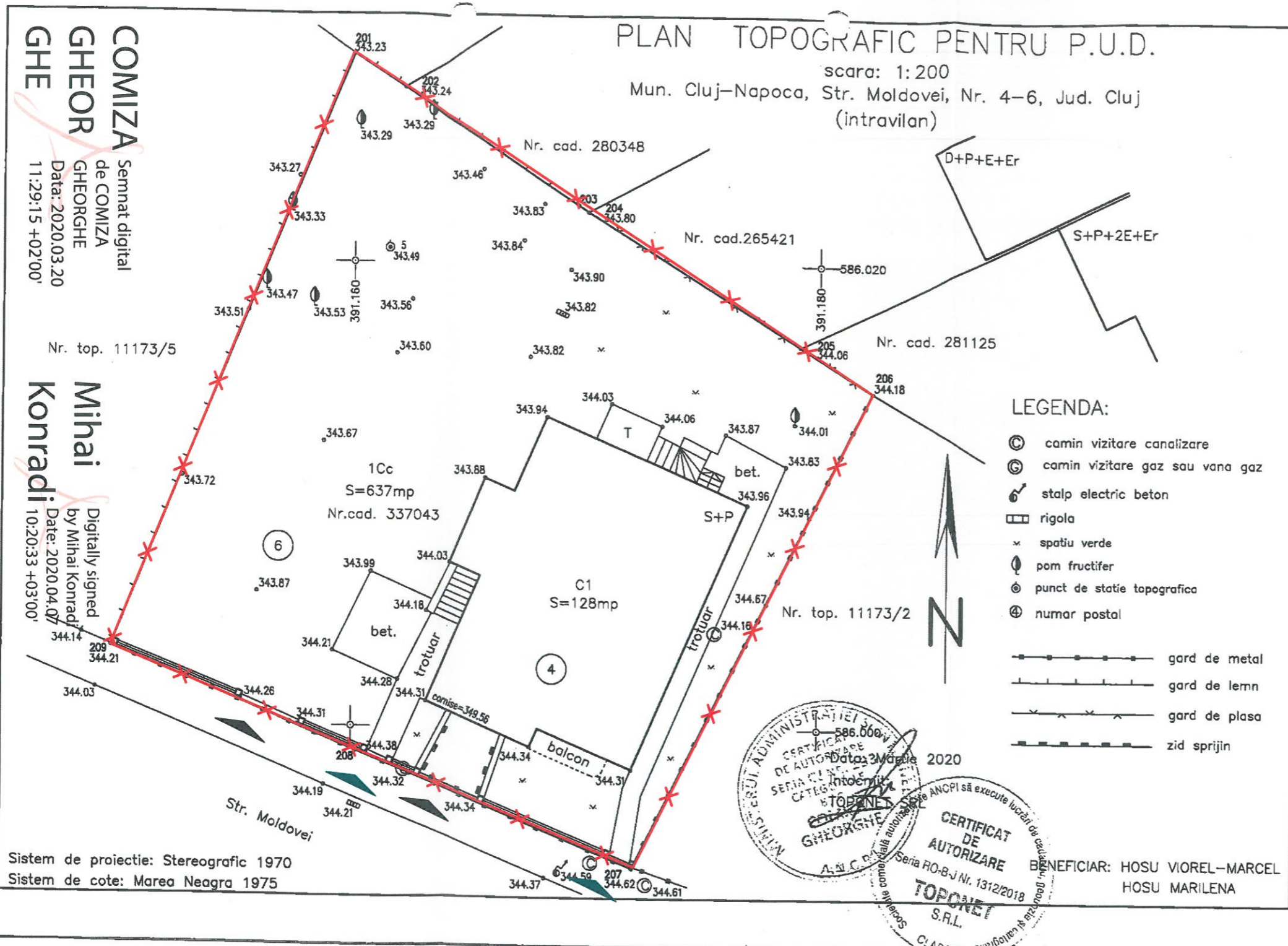
	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.26 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE		D.T.A.D P.U.D
	Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA		443/2020		
SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu		Scara	Plan de incadrare PUG	
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu		1:2000		
PROIECTAT	Arh.stag. Silvia Cailean		04.2020		

COMIZA
GHEOR
GHEOR
GHEOR
Semnat digital
de COMIZA
GHEOR
GHEOR
Data: 2020.03.20
11:29:15 +02'00'

Mihai
Konradi
Digitally signed
by Mihai Konradi
Date: 2020.04.07
10:20:33 +03'00'

PLAN TOPOGRAFIC PENTRU P.U.D.

scara: 1:200
Mun. Cluj-Napoca, Str. Moldovei, Nr. 4-6, Jud. Cluj
(intravilan)



LEGENDA:

- ⊙ camin vizitare canalizare
- ⊙ camin vizitare gaz sau vana gaz
- ⚡ stalp electric beton
- ▭ rigola
- x spatiu verde
- 🌳 pom fructifer
- ⊙ punct de statie topografica
- Ⓜ numar postal
- gard de metal
- |—|—|—|— gard de lemn
- x—x—x—x— gard de plasa
- zid sprijin



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriă RO-BJ Nr. 1312/2018
TOPONEI S.R.L.

BENEFICIAR: HOSU VIOREL-MARCEL
HOSU MARILENA

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

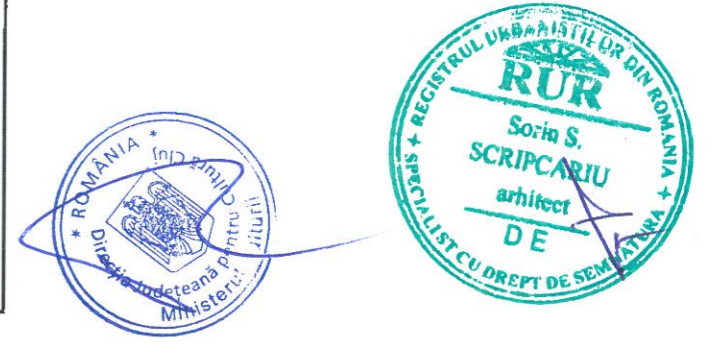
Legenda:

- Limita de proprietate
- Acces auto
- Acces pietonal

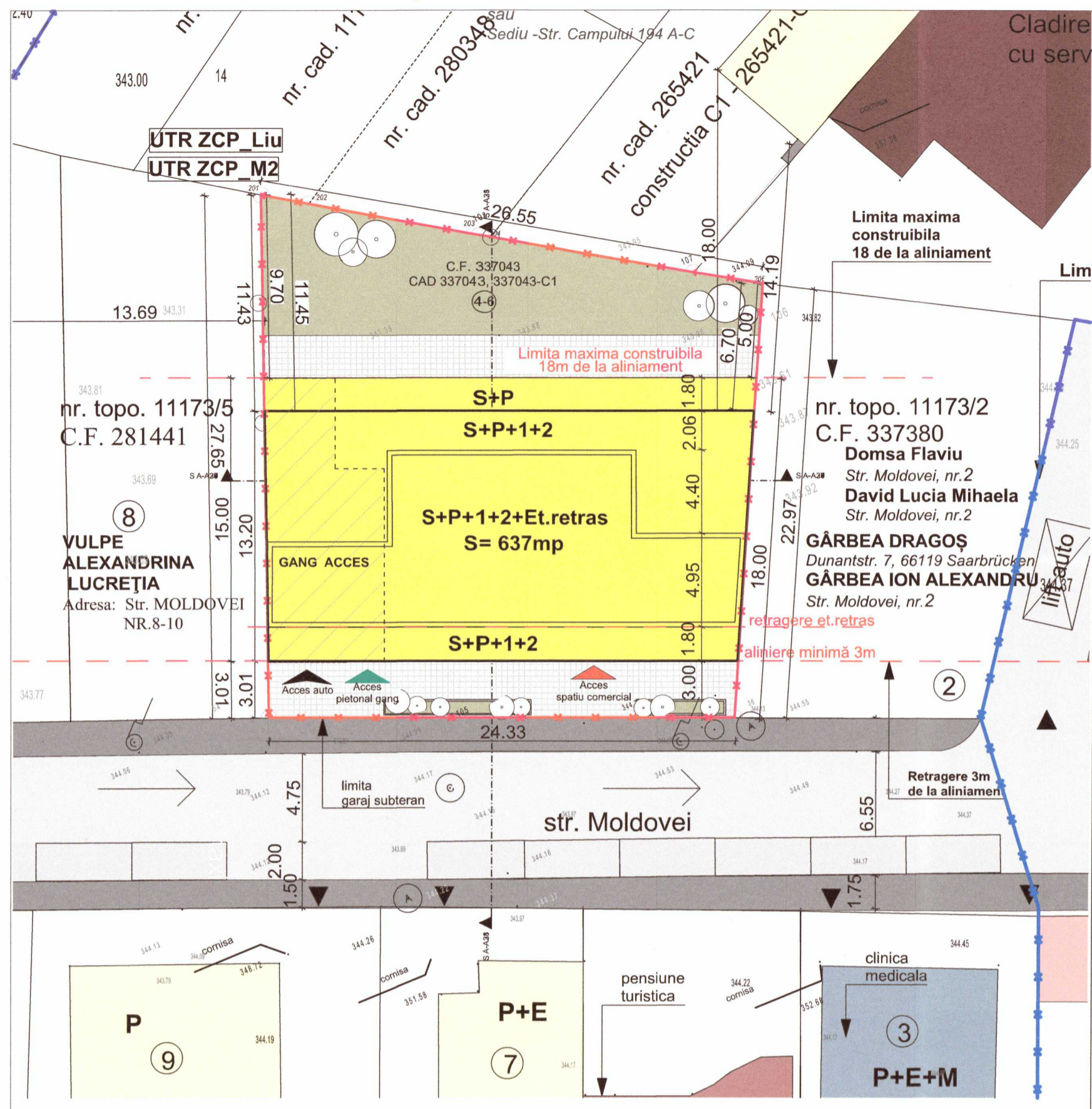
Indici urbanistici:
RLU ZCP_M2
Steren= 637mp
POT existent = 20,09%
CUT existent = 0,40

Calculul suprafetei Mun. Cluj-Napoca, Str. Moldovei, Nr. 4-6, Jud. Cluj

Nr pct	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
201	586029.003	391159.920	2.59
202	586027.561	391162.076	9.06
203	586022.524	391169.607	0.52
204	586022.236	391170.038	10.77
205	586016.527	391179.171	3.66
206	586014.581	391182.273	22.97
207	585993.976	391172.130	12.92
208	585998.940	391160.200	11.40
209	586003.320	391149.676	27.65
S=637mp			



	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.26 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACEARE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE	FAZA D.T.A.D P.U.D
	Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA			443/2020
	SEF PROIECT VERIFICAT PROIECTAT	Arh. Sorin Scripcariu Arh. Sorin Scripcariu Arh.stag. Silvia Cailean	Scara 200 05.2020	Plan de situatie existent



Volumetrie propusă

Legenda:

- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces servicii
- Limita UTR
- Limita de proprietate
- Constructie propusa
- Gang acces
- Carosabil
- Alee pietonala
- Turism
- Sanatate
- Comert+ locuire
- Comert
- Comert+ birouri
- Spatiu verde amenajat
- Suprafata pavata
- Loc.colective+ comert
- Locuinte unifamiliale
- Administratie
- Invatamant
- Retrageri
- Punct gospodaresc

Mihai Konradi
 Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2020.04.07 10:28:58 +03'00'

COMIZA GHEORGHE
 Semnat digital de COMIZA GHEORGHE
 Date: 2020.03.20 10:32:09 +02'00'

Calculul suprafeței
 Mun. Cluj-Napoca, Str. Moldovei, Nr. 4-6, Jud. Cluj

Nr pct	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
201	586029.003	391159.920	2.59
202	586027.561	391162.076	9.06
203	586022.524	391169.607	0.52
204	586022.236	391170.038	10.77
205	586016.527	391179.171	3.66
206	586014.581	391182.273	22.97
207	585993.976	391172.130	12.92
208	585998.940	391160.200	11.40
209	586003.320	391149.676	27.65

S=637mp

INDICI URBANISTICI

Steren= 637 mp
 Steren UTR=ZCP_M2= 637mp
 POTmax comert= 60% P.O.T propus = 58.81%
 POTmax locuire=50% P.O.T loc.propus= 49.9%
 CUT max= 1.8 C.U.T propus = 1.79
 Sv min= 20% Sverde prop. pe sol natural= 20.38%

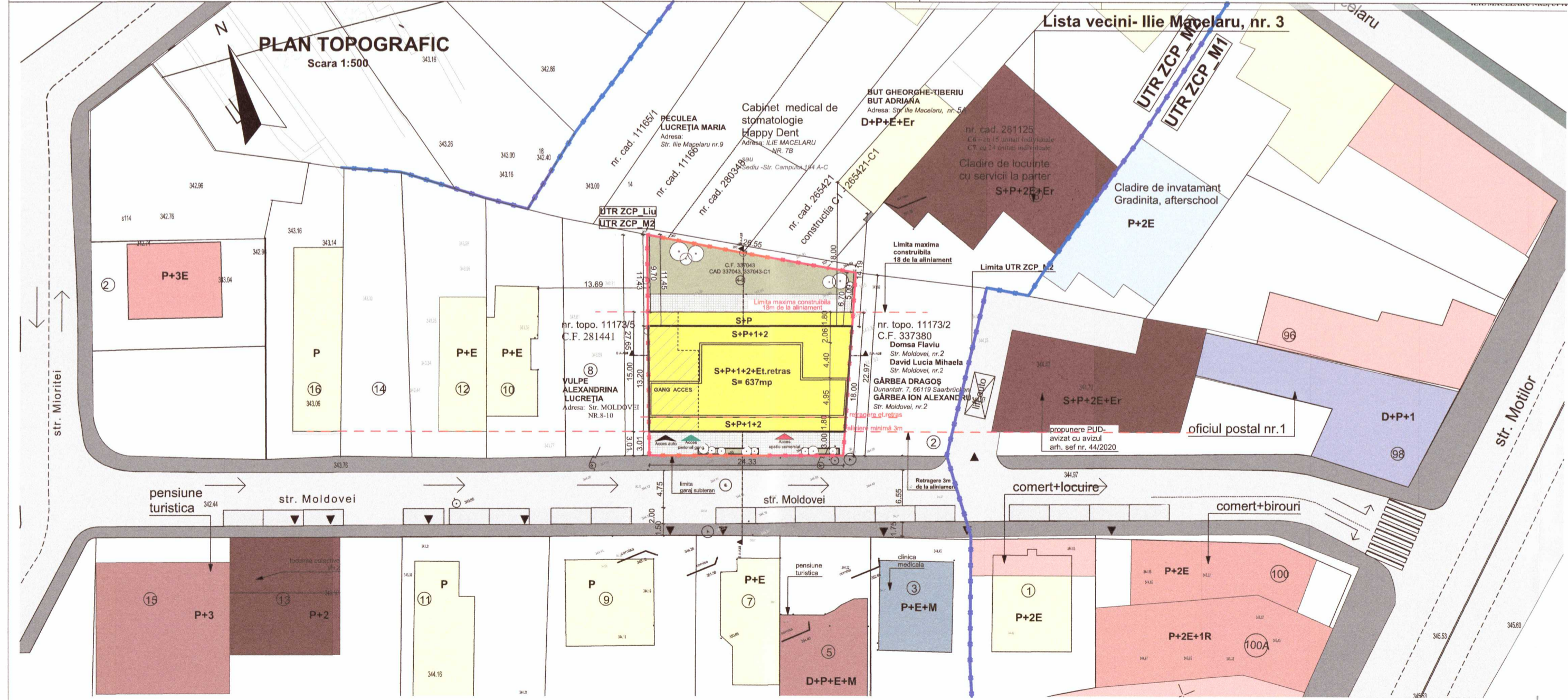
Calcul parcar conform Anexa 2 din RLU Cluj-Napoca
 A: locuinte colective-1 parcare/ apartament => 10parcari
 B: functiuni tertiare-comert en detail- functiuni cu numar redus de clienti- 1parcare/50mp s.vanzare => 2 parcari

Numar de locuri de parcare necesare = 12
 Numar de locuri de biciclete propuse = 12

Sconstruita = 374.81 mp
 Sdesfasurata total = 1688.33mp
 din care
 Sdesf. calcul CUT= 1142.63mp
 Sdesf total + Sbalcoane= 1937.39

Regim de inaltime:
 S+P+1+2+Er
 hatic= 11.50m
 hmax= 14.05m

Organizare functionala:
 Subsol: parcaj auto, adapost civil,
 Parter: spatiu comercial
 Etaj1/2: 4 apartamente/ nivel
 Etaj.r : 2 apartamente

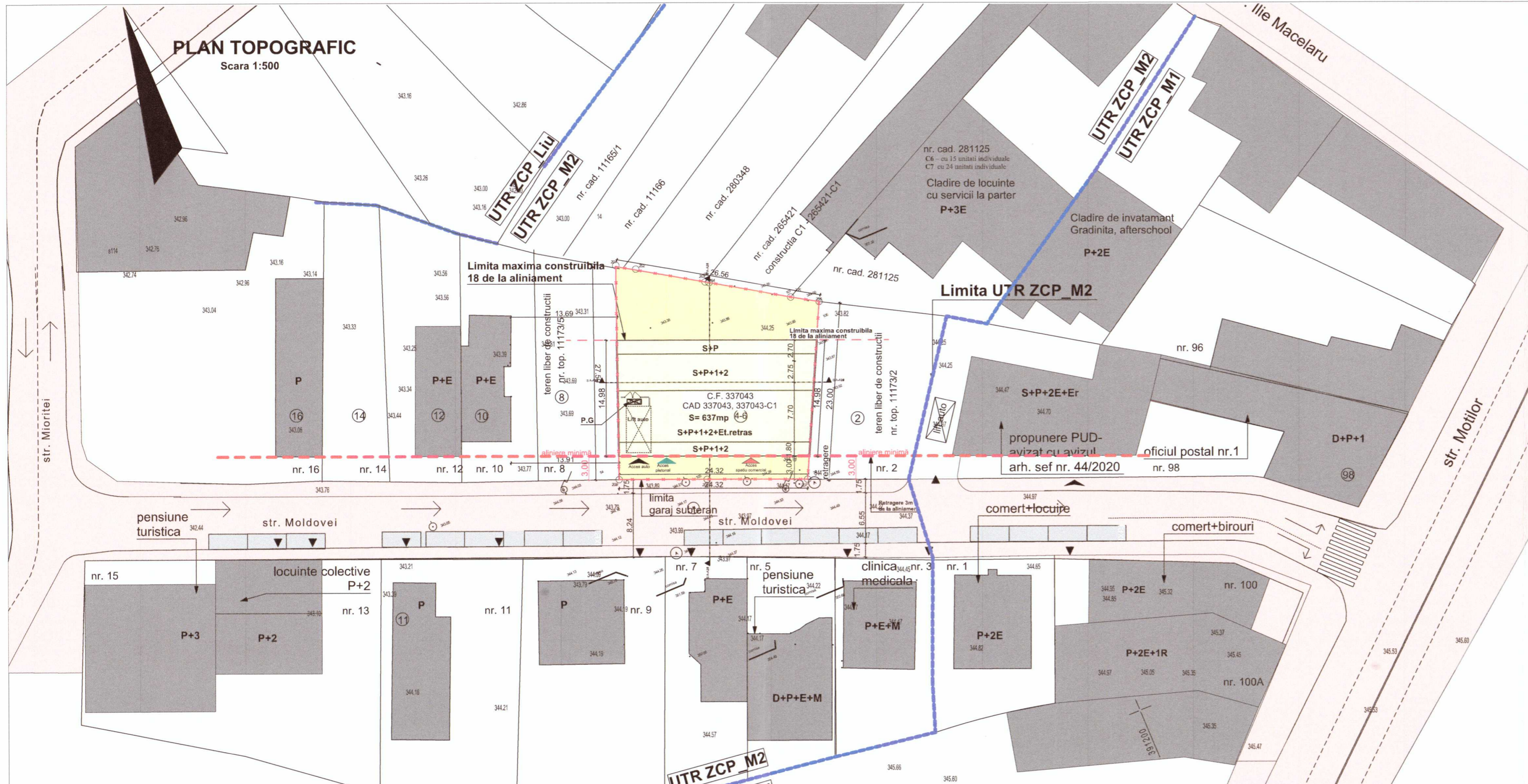


Bilant teritorial

nr.crt	Utilizarea terenului	EXISTENT	PROPOS	mp	%
1.	Constr.propusa	-	-	374.81	58.8
2.	Constructie existenta	128.0	20.09	-	-
3.	Circ.auto	106.26	16.68	18.42	2.92
4.	Circ. pietonale	42.13	6.62	113.92	17.9
5.	Suprafata verde	360.61	56.61	129.85	20.38
TOTAL		637	100	637	100

Ls.

SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	Scara 500	ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE	FAZA D.T.A.D P.U.D	
	VERIFICAT				Arh. Sorin Scripcariu
	PROIECTAT				Arh.stag. Silvia Callean
arh. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.26 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012			Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str.Moldovei, nr. 4-6 Beneficiar: HOSU VIORELA MARCEL, HOSU MARILENA	443/2020	
Plan reglementari urbanistice				A.04	



INDICI URBANISTICI

Steren= 637 mp
 Steren UTR=ZCP_M2= 637mp

POTmax comert= 60% P.O.T propus = 58.81%
 POTmax locuire=50% P.O.T loc.propus= 49.9%
 CUT max= 1.8 C.U.T propus = 1.79
 Sv min= 20% Sverde prop. pe sol natural= 20.38%

Calcul parcar conform Anexa 2 din RLU Cluj-Napoca
 A: locuinte colective-1 parcare/ apartament => **10parcari**
 B: functiuni tertiare-comert en detail- functiuni cu numar redus de clienti- 1parcare/50mp s.vanzare => **2 parcari**
Numar de locuri de parcare necesare = 12

Numar de locuri de biciclete propuse = 12

Sconstruita = 374.81 mp
 Sdesfasurata total = 1688.33mp
 din care
 Sdesf. calcul CUT= 1142.63mp

Regim de inaltime:

S+P+1+2+Er
 hatic= 11.50m
 hmax= 14.05m

Organizare functionala:

Subsol: parcaj auto, adapost civil,
 Parter: spatiu comercial
 Etaj1/2: 4 apartamente/ nivel
 Etaj.r : 2 apartamente

Bilant teritorial

nr.crt	Utilizarea terenului	EXISTENT		PROBUS	
		mp	%	mp	%
1.	Constr.propusa	-	-	374.81	58.8
2.	Constructie existenta	128.0	20.09	-	-
3.	Circ.auto	106.26	16.68	18.42	2.92
4.	Circ. pietonale	42.13	6.62	113.92	17.9
5.	Suprafata verde	360.61	56.61	129.85	20.38
TOTAL		637	100	637	100

Calculul suprafetei
 Mun. Cluj-Napoca, Str. Moldovei, Nr. 4-6, Jud. Cluj

Nr pct	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
201	586029.003	391159.920	2.59
202	586027.561	391162.076	9.06
203	586022.524	391169.607	0.52
204	586022.236	391170.038	10.77
205	586016.527	391179.171	3.66
206	586014.581	391182.273	22.97
207	585993.976	391172.130	12.92
208	585998.940	391160.200	11.40
209	586003.320	391149.676	27.65
S=637mp			

Mihai Konradi
 Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2020.04.07 10:28:58 +03'00'

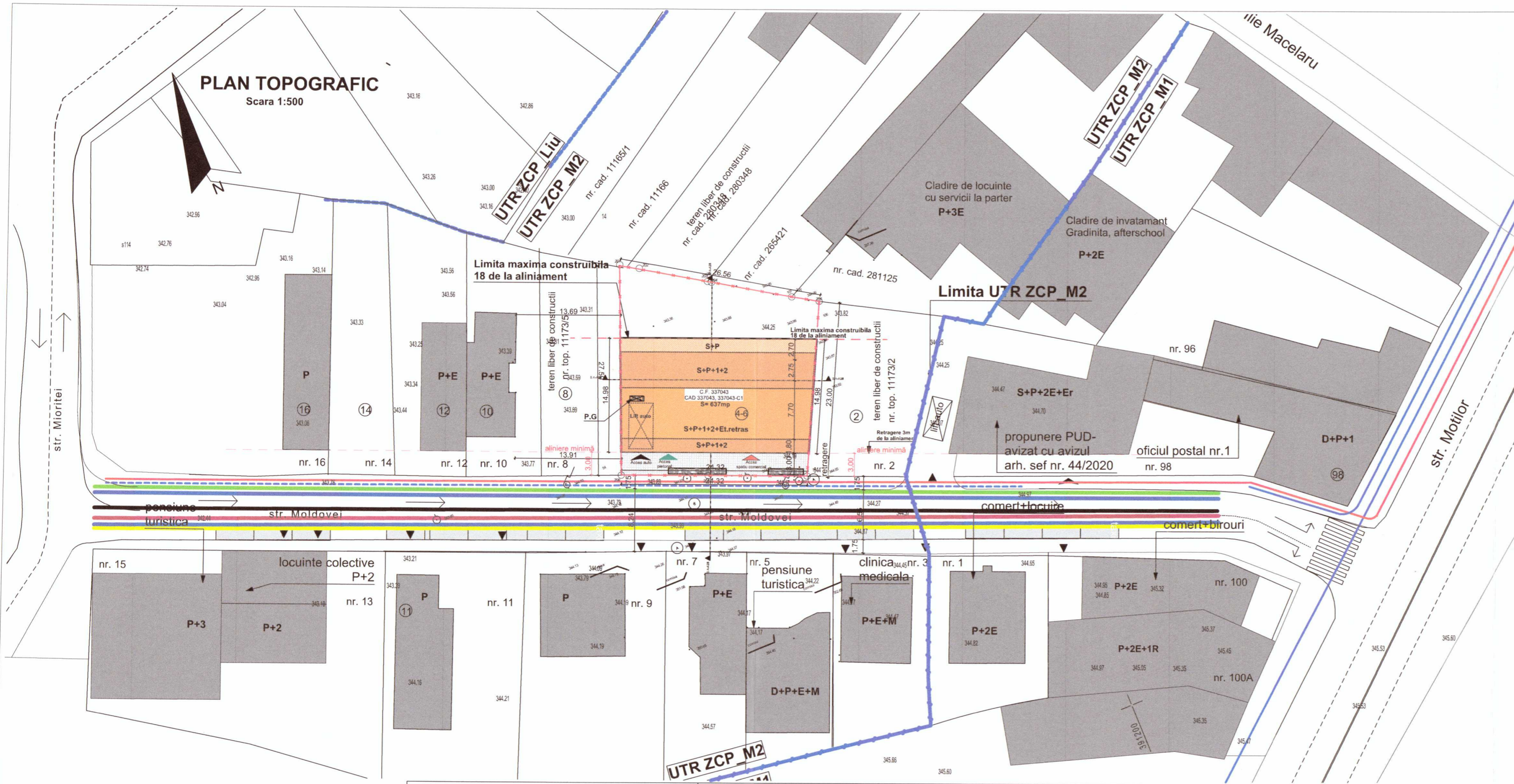
COMIZA GHEORGHE
 Semnat digital de COMIZA GHEORGHE
 Date: 2020.03.20 10:32:09 +02'00'

Legenda:

- x — limita parcela studiata
- — — constructie propusa
- - - retrageri
- — — limita UTR ZCP_M2
- — — imobile existente
- — — teren apartinand domeniului public al statului
- — — teren aflat in proprietatea persoanelor fizice sau juridice
- — — acces auto
- — — acces pietonal
- — — acces servicii

Ls.

SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	Scara 500	ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL. MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE	FAZA D.T.A.D P.U.D 443/2020
	Arh. Sorin Scripcariu			
	Arh.stag. Silvia Cailean			
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu		Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str.Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA	Plan de situatie juridica
PROIECTAT	Arh.stag. Silvia Cailean	04.2020		



INDICI URBANISTICI

Steren= 637 mp
Steren UTR=ZCP_M2= 637mp

POTmax comert= 60% P.O.T propus = 58.81%
 POTmax locuire =50% P.O.T loc.propus= 49.9%
 CUT max= 1.8 C.U.T propus = 1.79
 Sv min= 20% Sverde prop. pe sol natural= 20.38%

Sconstruita = 374.81 mp
 Sdesfasurata total = 1688.33mp
 din care
 Sdesf. calcul CUT= 1142.63mp

Regim de inaltime:

S+P+1+2+Er
 hatic= 11.50m
 hmax= 14.05m

Organizare functionala:

Subsol: parcaji auto, adapost civil,
 Parter: spatiu comercial
 Etaj1/2: 4 apartamente/ nivel
 Etaj.r : 2 apartamente

Bilant teritorial

nr.crt	Utilizarea terenului	EXISTENT		PROPOS	
		mp	%	mp	%
1.	Constr.propusa	-	-	374.81	58.8
2.	Constructie existenta	128.0	20.09	-	-
3.	Circ.auto	106.26	16.68	18.42	2.92
4.	Circ. pietonale	42.13	6.62	113.92	17.9
5.	Suprafata verde	360.61	56.61	129.85	20.38
TOTAL		637	100	637	100

Calculul suprafetei
Mun. Cluj-Napoca, Str. Moldovei, Nr. 4-6, Jud. Cluj

Nr pct	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
201	586029.003	391159.920	2.59
202	586027.561	391162.076	9.06
203	586022.524	391169.607	0.52
204	586022.236	391170.038	10.77
205	586016.527	391179.171	3.66
206	586014.581	391182.273	22.97
207	585993.976	391172.130	12.92
208	585998.940	391160.200	11.40
209	586003.320	391149.676	27.65

S=637mp

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2020.04.07 10:28:58 +03'00'

COMIZA GHEORGHE
Semnat digital de COMIZA GHEORGHE
Data: 2020.03.20 10:32:09 +02'00'

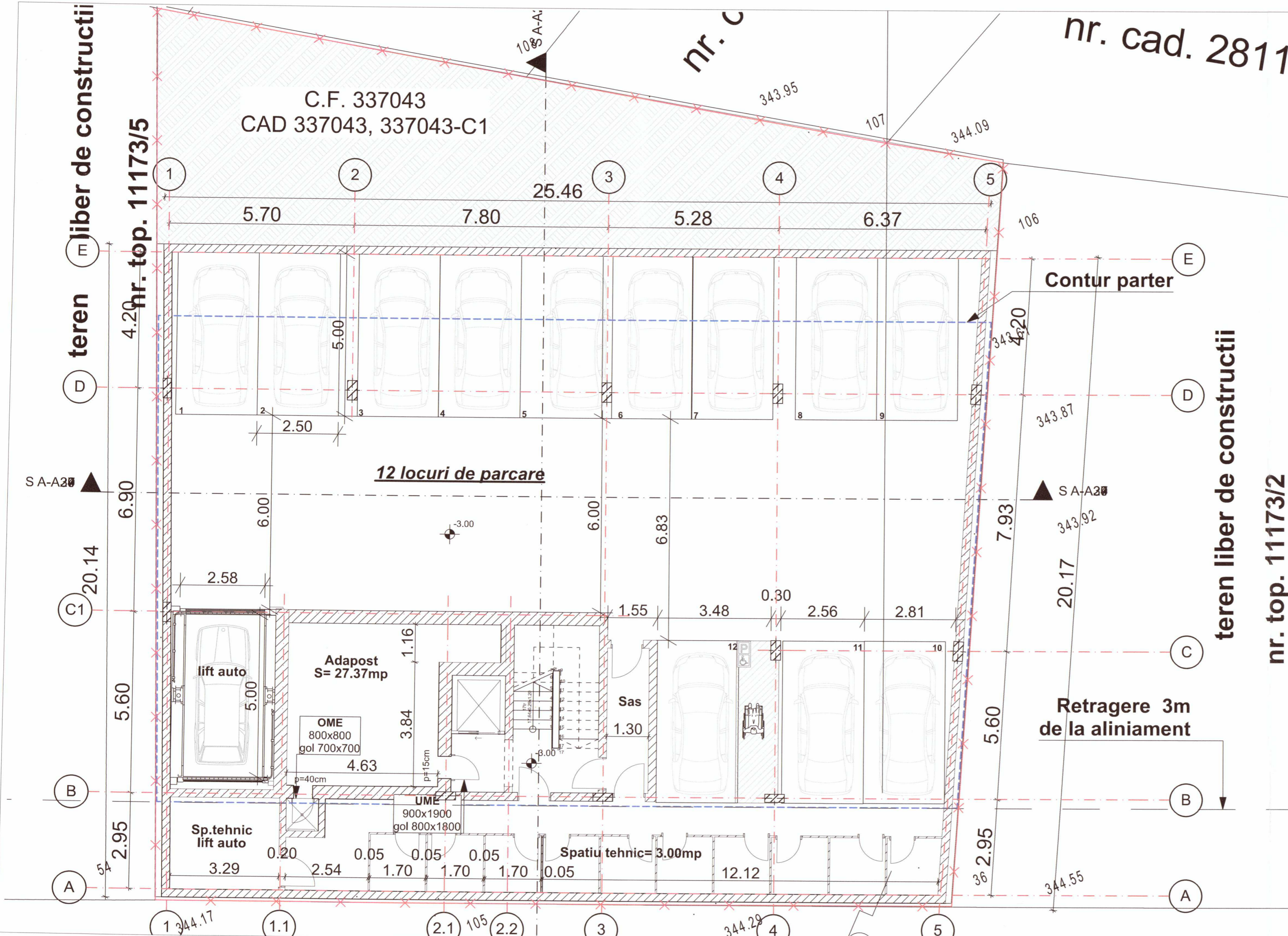
Legenda:

- limita parcela studiată
- proprietate privata studiată
- acces auto garaj
- acces locuinte
- acces spatiu comercial
- retrageri
- limita UTR
- Les 10kw
- Les 4kw
- Lea 4kw
- conducta gaz presiune redusa
- conducta gaz presiune medie
- conducta publica de apa
- conducta publica canalizare
- retea Telekom aeriana

Ls.



	arh. SORIN SCRIPCARIU		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE		FAZA D.T.A.D P.U.D	
	Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str.Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOLETA MARCEL, HOSU MARILENA			443/2020
	SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	Scara	500		Plan retele editate
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu					
PROIECTAT	Arh.stag. Silvia Cailan		04.2020			



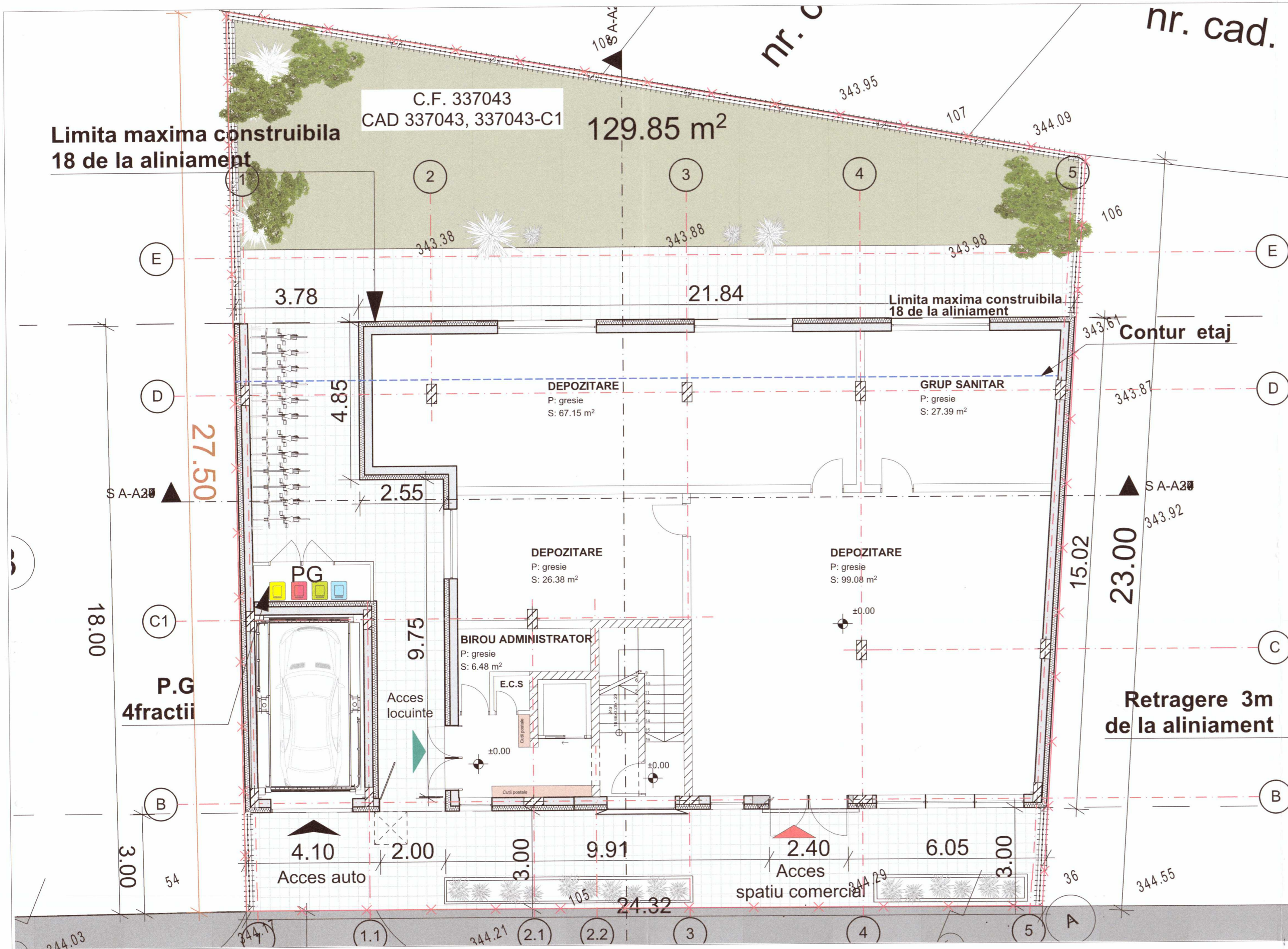
Legenda:

- limita teren studiat
- teren natural
- contur parter

Ls.



SEF PROIECT VERIFICAT PROIECTAT	Arh. Sorin Scripcariu		Scara 1:100	FAZA D.T.A.D P.U.D 443/2020 A.08
	Arh. Sorin Scripcariu			
	Arh. stag. Silvia Cailean			
arh. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE		
Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIORELA MARCEL, HOSU MARILENA		PLAN SUBSOL PROPUIS		



Legenda:

- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces servicii
- Limita UTR
- Limita de proprietate
- Sp.verde
- Suprafata pavata
- Retrageri
- Punct gospodaresc
- Carosabil
- Diafragma de b.a
- Perete caramida +
- Termoizolatie(25+15)

INDICI URBANISTICI

Calcul parcare conform Anexa 2 din RLU Cluj-Napoca

A: locuinte colective-1 parcare/ apartament => **10parcari**

B: functiuni tertiare-comert en detail- functiuni cu numar redus de clienti- 1parcare/50mp s.vanzare => **2 parcari**

Numar de locuri de parcare necesare = 12





Numar de locuri de biciclete propuse = 12

Sconstruita = 374.81 mp
 Sdesfasurata total = 1688.33mp
 din care
 Sdesf. calcul CUT= 1142.63mp

Bilant teritorial

nr.crt	Utilizarea terenului	EXISTENT		PROBUS	
		mp	%	mp	%
1.	Constr.propusa	-	-	374.81	58.8
2.	Constructie existenta	128.0	20.09	-	-
3.	Circ.auto	106.26	16.68	18.42	2.92
4.	Circ. pietonale	42.13	6.62	113.92	17.9
5.	Suprafata verde	360.61	56.61	129.85	20.38
TOTAL		637	100	637	100

Ls.

arh. SORIN SCRIPCARIU

Str. Calea Motilor, nr. 100A
 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261
 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012

ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE

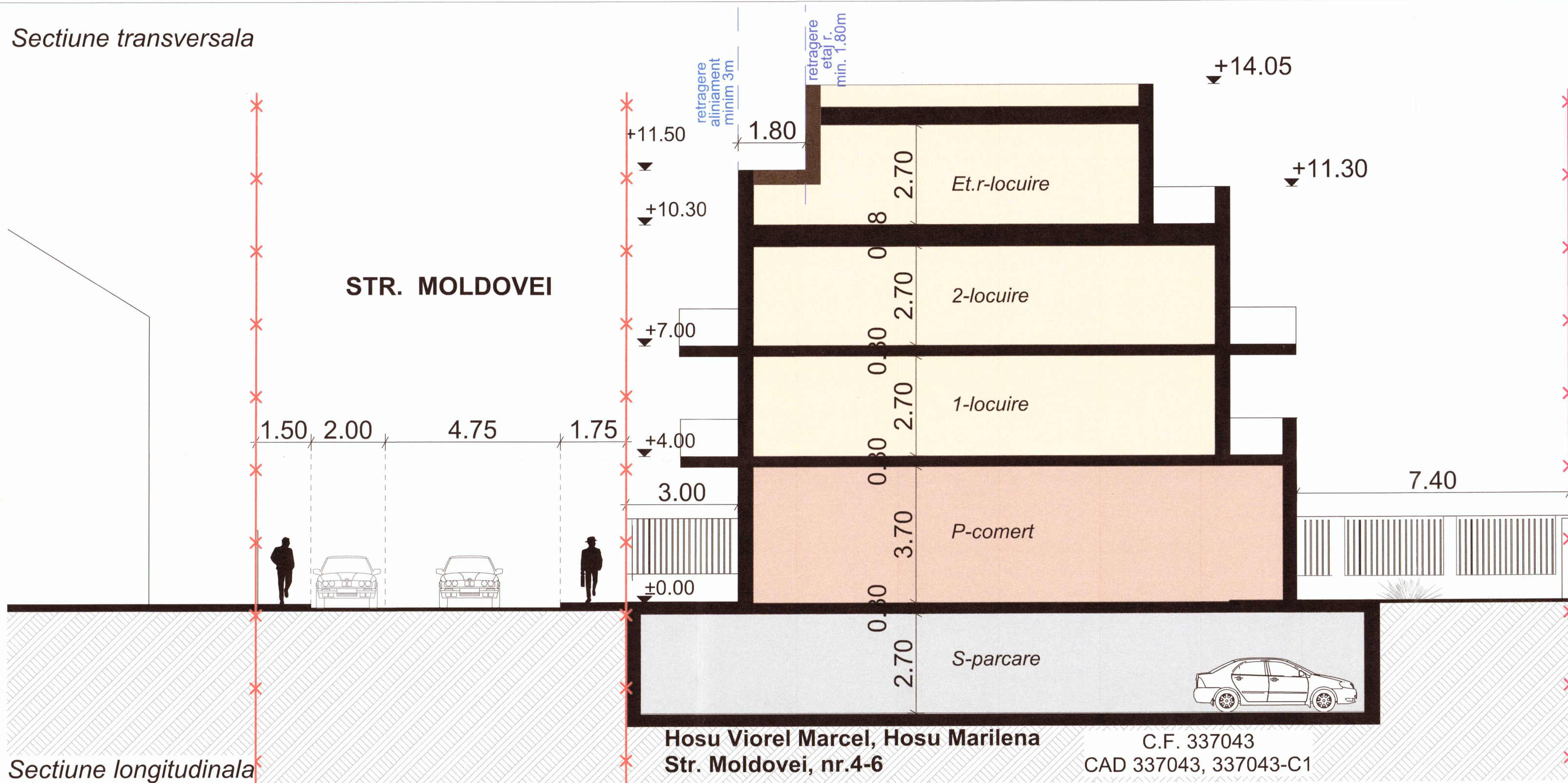
Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str.Moldovei, nr. 4-6
 Beneficiari: HOSU VIORELA MARCEL, HOSU MARILENA

FAZA D.T.A.D P.U.D 443/2020 A.09

PLAN PARTER PROBUS

SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	Scara 1:100
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu	04.2020
PROIECTAT	Arh.stag. Silvia Cailan	

Sectiune transversala

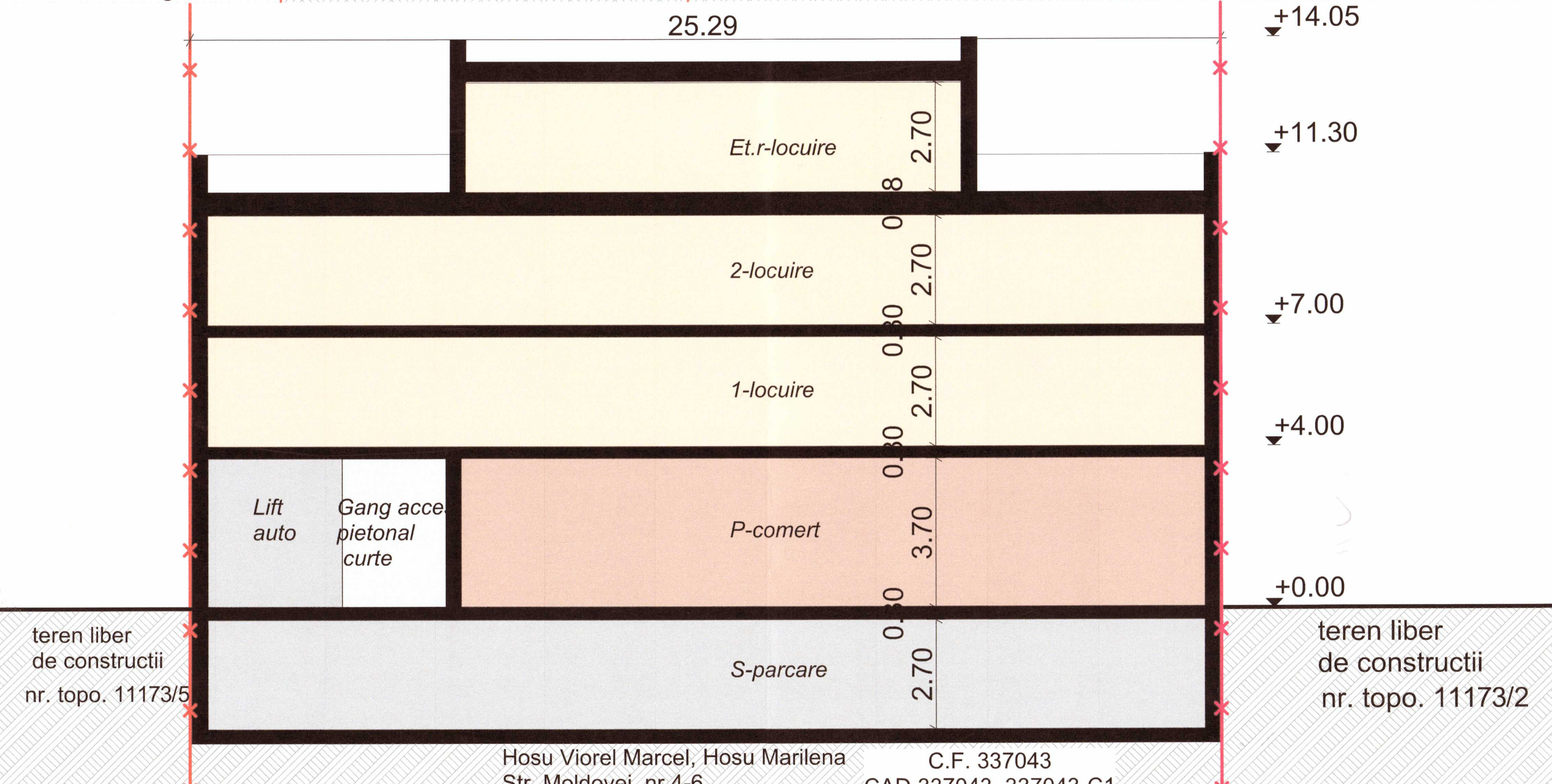


Legenda:

- Limita de proprietate
- Linie teren natural
- Parcare
- Gang acces pietonal
- Locuire
- Comert
- Teren natural

nr. topo. 280348

Sectiune longitudinala



Hosu Viorel Marcel, Hosu Marilena
Str. Moldovei, nr.4-6
C.F. 337043
CAD 337043, 337043-C1

Ls.

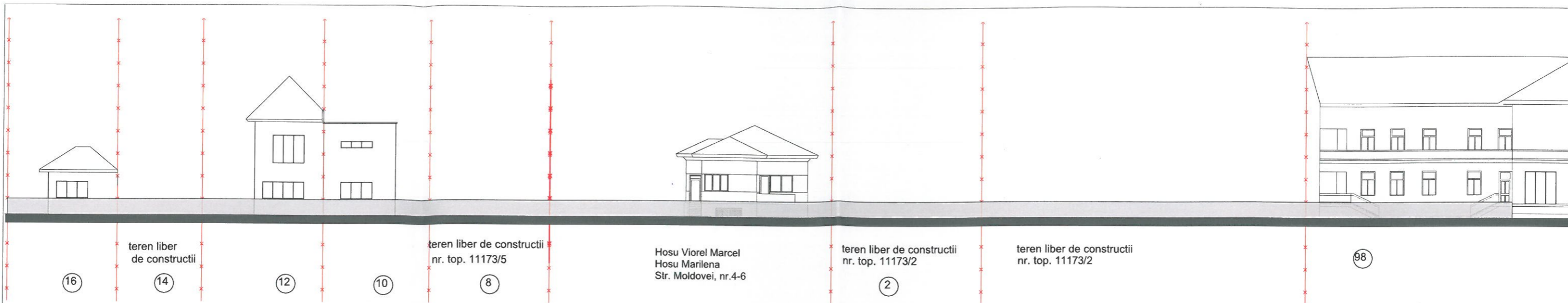
arh. SORIN SCRIPCARIU
Str. Calea Motilor, nr. 100A
400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261
CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012

ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE

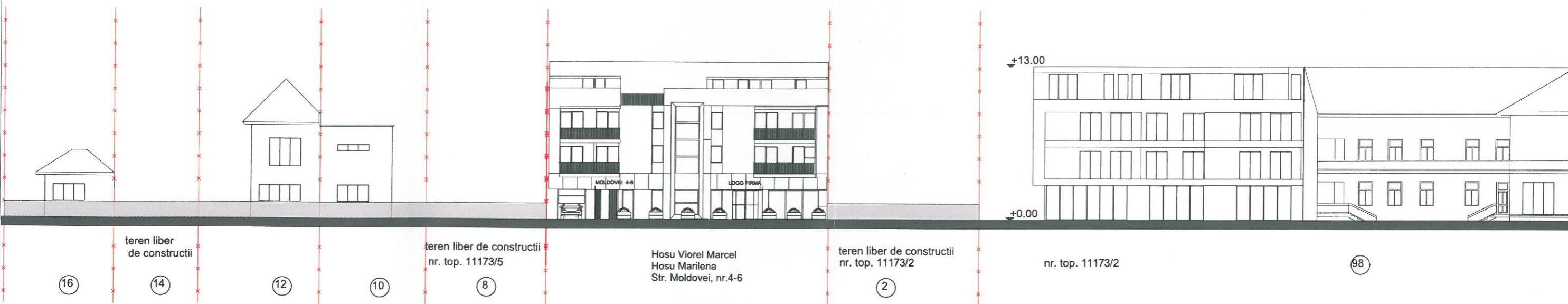
Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA

FAZA D.T.A.D P.U.D
443/2020
A.11

SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	Scara	1:100
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu		
PROIECTAT	Arh. stag. Silvia Cailean		04.2020



Desfășurata stradală-situația existentă

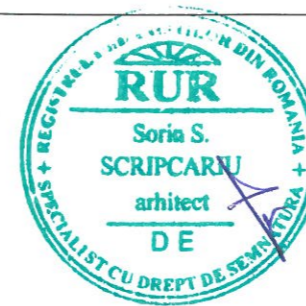


Desfășurata stradală-situația propusă

Legendă:

- limita de proprietate
- împrejurire

Ls.

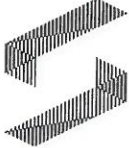
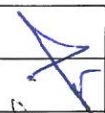



	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT-LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE	FAZA D.T.A.D P.U.D
	Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA		443/2020	
	SEF PROIECT VERIFICAT PROIECTAT	Arh. Sorin Scripcariu Arh. Sorin Scripcariu Arh.stag. Silvia Cailean	Scara 1:350 05.2020	Desfășurata stradală

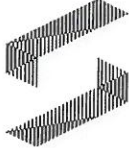


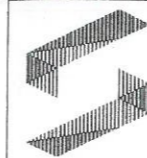
	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.26 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE		D.T.A.D P.U.D
	Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str.Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA		443/2020		
	SEF PROIECT VERIFICAT PROIECTAT	Arh. Sorin Scripcariu Arh. Sorin Scripcariu Arh.stag. Silvia Cailean	 	Scara 04.2020	Documentare foto situatia existenta



	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REPAZARE IMPREJMUIRE TERENU AMENAJARI EXTERIOARE ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE		D.T.A.D P.U.D
	SEF PROIECT Arh. Sorin Scripcariu		Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIORREL MARCEL, HOSU MARILENA		443/2020
	VERIFICAT Arh. Sorin Scripcariu		Scara		Documentare foto situatia propusa
PROIECTAT Arh.stag. Silvia Cailean		04.2020			



	arch. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		ELABORARE PUD ^{Birou} IMOBIL ²⁴⁴⁴ CONSTRUCIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI SA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REPARARE SI PREJUMURE P TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moldovei, nr. 4-6 Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA	D.T.A.D P.U.D	
	SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu		Documentare foto situatia propusa	443/2020
	VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu			A.14
PROIECTAT	Arh.stag. Silvia Cailean	04.2020			



arch. SORIN SCRIPCARIU

Str. Calea Motilor, nr. 100A
400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.264
CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012

SEF PROIECT	Arh. Sorin Scripcariu	 Scara 05.2020
VERIFICAT	Arh. Sorin Scripcariu	
PROIECTAT	Arh. stag. Silvia Cailean	

ELABORARE PUD, DESFIINTARE IMOBIL, CONSTRUIRE IMOBIL MIXT- LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI LA PARTER SI GARAJ SUBTERAN, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, ORGANIZARE DE SANTIER, RACORDURI SI BRANSAMENTE

Amplasament: Municipiul Cluj-Napoca, Str. Moldovei, nr. 4-6
Beneficiari: HOSU VIOREL MARCEL, HOSU MARILENA

Plan cu ilustrarea urbanistica a solutiei



FAZA
D.T.A.D
P.U.D

443/2020

A.07