

1-19 p.

6/20.08.2020

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra
imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea
Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 384126/1/11.08.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 384270/45/30/11.08.2020 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției juridice prin care se propune transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh” și Hotărârea nr. 207/2000 privind atribuirea unui teren, modificată și completată prin Hotărârea nr. 264/2012;

Potrivit prevederilor art. 1 alin. 1 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, ale art. 87, alin 5, 108 lit. e și 129 alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea, fără plată, din proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, cod de înregistrare fiscală 14298030, a imobilului-teren situat în municipiul Cluj-

1

Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, identificat prin nr. cad. 290390, înscris în C.F. nr. 290390 Cluj-Napoca.

(2) Imobilul va fi transmis în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”, în baza unui protocol de predare-primire.

(3) Imobilul dobândit nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

Art. 2. Se mandatează doamna/domnul _____, în vederea îndeplinirii formalităților privind transferul dreptului de proprietate asupra imobilului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora Roșca

Nr. _____ din _____ 2020
(Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi)

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre este situat în municipiul Cluj Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, identificat prin nr. cad. 290390, înscris în C.F. nr. 290390 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.


La foaia C de sarcini din C.F. nr. 290390 Cluj este înscris un drept de folosință gratuită în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh” pe o perioadă de 49 de ani, în baza Hotărârii nr. 207/2000, modificată și completată prin Hotărârea nr. 264/2012.

Prin cererea nr. 24/2019 înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca sub nr. 406558/2019, Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh” solicită transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului din str. Meteor nr. 6-8, în baza prevederilor art. 1 alin 1 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007, potrivit căruia “Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care au fost atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise, fără plată, în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile prezentei legi.”

Având în vedere că sunt îndeplinite prevederile Legii nr. 239 din 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind transmiterea fără plata a dreptului de proprietate asupra imobilului situat în municipiul Cluj Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, identificat prin nr. cad. 290390, înscris în C.F. nr. 290390 Cluj-Napoca, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”.

PRIMAR
EMIL BOC



MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
DIRECȚIA JURIDICĂ
Nr. 384270/45/30/11.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 384126 din data de 11.08.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în favoarea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția juridică, prezintă următoarele:

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre este situat în municipiul Cluj Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, identificat prin nr. cad. 290390, înscris în C.F. nr. 290390 Cluj, în proprietatea municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Prin Hotărârea Consiliului local nr. 207/2000 a fost aprobată atribuirea în folosință gratuită, pe termen de 49 de ani, a terenului situat în str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, în favoarea Bisericii Ortodoxe „Sfânta Treime” în vederea construirii unui lăcaș de cult.

Prin Hotărârea nr. 264/2012 a fost completată Hotărârea nr. 207/2000, în sensul că a fost identificat terenul în suprafață de 980 mp. ca parte din terenul cu nr. topo. 12967/2, în suprafață totală de 16968 mp., a fost însușită documentația tehnică de dezlipire și înscriere în cartea funciară a terenului de 980 mp. cu nr. topo. 12967/2/2, care a primit nr. cadastral 290390.

Totodată, a fost modificat numele beneficiarei, respectiv Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh”, în baza Adeverinței nr. 2128/2012, eliberată de Arhiepiscopia Vadului, Fleacului și Clujului .

Dreptul de folosință gratuită atribuit Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh” pe o perioadă de 49 de ani, a fost înscris în C.F. nr. 290390 Cluj-Napoca, la foaia C de sarcini, sub număr serial C+1.

Precizăm că imobilul cu nr. topo. 12967/2/2 nu a fost identificat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca.

Prin cererea nr. 24/2019, înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca sub nr. 406558/2019, Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh” solicită transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului din str. Meteor nr. 6-8, în baza prevederilor art. 1 alin 1 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007, potrivit căruia “Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care au fost atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise, fără plată, în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile prezentei legi.”

Precizăm că Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh” este instituție cu personalitate juridică, având Certificat de înregistrare fiscală seria A nr. 1070972, și cod de înregistrare fiscală nr. 14298030.

Prin Notele interne nr. 182/304/18.05.2020 și 406558/303/2019 Serviciul revendicări, fond funciar și RA, respectiv Serviciul contencios, comunică faptul că numărul topografic 1297/2 nu a fost revendicat în temeiul Legii nr. 10/2001 sau a legilor de fond funciar și nu face obiectul vreunor procese pe rol.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale

1) Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, potrivit căreia:

Art. 1, alin 1 potrivit căruia “Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care au fost atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise, fără plată, în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile prezentei legi.

2) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Art. 87, alin 5 ” Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.”

Art. 108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile care aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, să fie, după caz: e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Art. 129, alin 2, lit c) ”Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 1, alin 1, din Legea nr. 239/2017, ale art. 87 alin. (5), art. 108 lit. e) și 129 alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

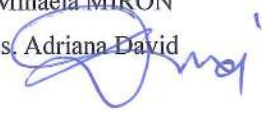
Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind transmiterea, fără plată, din proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Pogorârea Sfântului Duh”, a imobilului situat în municipiul Cluj Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp, identificat prin nr. cad. 290390, înscris în C.F. nr. 290390 Cluj, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI
EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

**DIRECTOR,
IULIA ARDEUS**




Șef serviciu, Mihaela MIRON
Întocmit, Cons. Adriana David



DIRECȚIA JURIDICĂ

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA RUS**



11.08.2020

Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh”

Mun. Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8

Nr. 24.../2019



Adresa Doi
07.08.2019 Către
9

Primăria municipiului Cluj-Napoca
Serviciul Evidență patrimoniu și cadastru

3101

Subscrisa, **Parohia Ortodoxă „Pogorârea Sfântului Duh”**, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, jud. Cluj, având cod fiscal 14298030, prin reprezentantul său legal preot paroh Cornel Felecan, prin prezenta cerere revenim la adresa nr. 66593/3/2008, prin care, vă solicităm, transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr. 290390 Cluj-Napoca, nr. cad. 290390, în suprafață de 980 mp, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în temeiul Legii nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult.

Acest teren ne-a fost atribuit în folosință gratuită, pe termen de 49 de ani, prin HCL 207 din 30 martie 2000.

Menționăm că prin adresa nr. 185206/453/2013 ni s-a comunicat că cererea de revendicare a terenului a fost soluționată prin Dispoziția primarului nr. 9850/2007 privind acordarea de despăgubiri, dispoziție care nu a fost atacată în instanță, neînregistrându-se procese pe rol.

Cu deosebită considerație,

Preot paroh,



Cluj-Napoca,

07 Aug 2019

6



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr.cerere	121638
Ziua	03
Luna	10
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Meteor, nr. 6-8

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	290390	Din acte: 980; Masurata: 980	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
68404 / 28.06.2012		
	Act administrativ nr. 264, din 06.06.2012, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA, act administrativ nr. 39188/10-04-2012 emis de BCPI CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 195140/25-06-2012 emis de DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE; act administrativ nr. 207/30-03-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA; documentație cadastrală avizată de OCPI Cluj Napoca	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în rang serial câștigat cu nr. 225/09.01.2002 în baza Decretului nr. 51/1986, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, în administrarea	
2	CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, CIF: 4305857	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
68404 / 28.06.2012		
	Act administrativ nr. 264, din 06.06.2012, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA, act administrativ nr. 39188/10-04-2012 emis de BCPI CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 195140/25-06-2012 emis de DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE; act administrativ nr. 207/30-03-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA; documentație cadastrală avizată de OCPI Cluj Napoca	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, GRATUITĂ pe o perioadă de 49 ani, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ "POGORÂREA SFÂNTULUI DUH"	



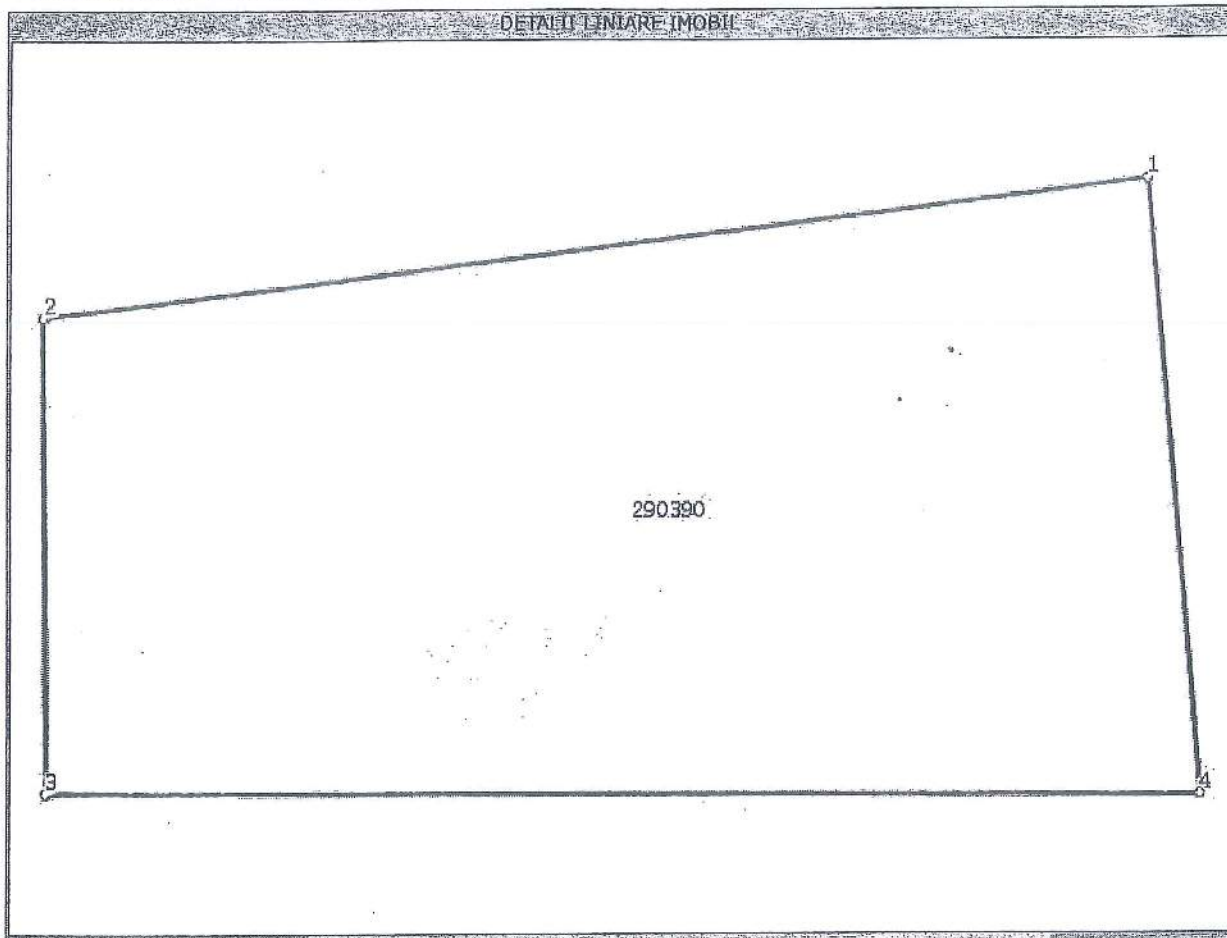
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Cluj-Napoca, Strada Meteor, nr. 6-8

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
290390	980	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:980	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{cm} (m)
1	2	44,5
2	3	18,9
3	4	46,2
4	1	24,5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt.	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	121636	2013-10-03	2013-10-07	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CJ13C35239/03-10-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
07/10/2013

Asistent-registrator,
DANA SOUCA

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

REFERENT
(parașa și semnătura)
REFERENT



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 207/2000 (atribuirea unui teren)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 207/2000 (atribuirea unui teren) - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 168921/453/30.05.2012 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr. 207/2000 (atribuirea unui teren);

Reținând prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 867-870 Cod civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 2 lit. "c", al. 5 lit. "b", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 207/2000 privind atribuirea unui teren, care va avea următorul conținut:

„Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe termen de 49 de ani, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Meteor nr. 6-8, în suprafață de 980 mp., identificat ca parte din terenul cu nr. topo. 12967/2, în favoarea Parohiei Ortodoxe «Pogorârea Sfântului Duh», în vederea construirii unui lăcaș de cult”.

Art. II. Se aprobă completarea Hotărârii nr. 207/2000 cu trei noi articole, care vor avea următorul conținut:

„Art. 2. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat prin nr. topo 12967/2, în suprafață de 16968 mp., *alei și spații verzi în str. Observator*, înscris în CF nr. 288136 Cluj-Napoca, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 144787, cu drept de proprietate în favoarea Statului român, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, astfel :

- parcela identificată prin nr. topo. 12967/2/1, *alei și spații verzi în str. Observator*, în suprafață de 15988 mp, care va fi reînscrisă în CF nr. 288136 Cluj-Napoca, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;
- parcela identificată cu nr. topo. 12967/2/2, *teren în str. Meteor nr 6-8*, în suprafață de 980 mp., care va fi înscrisă în CF nou Cluj-Napoca, cu drept de proprietate în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, având înscris la foaia de sarcini dreptul de folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, în favoarea Parohiei Ortodoxe Române «Pogorârea Sfântului Duh».

Art. 3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate după dezlipire, astfel:

- imobilul cu nr. topo. 12967/2/1, *alei și spații verzi în str. Observator*, în suprafață de 15988 mp, va fi reînscris în CF nr. 288136 Cluj-Napoca, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;
- imobilul cu nr. topo. 12967/2/2, *teren în str. Meteor nr 6-8*, în suprafață de 980 mp., va fi înscris în CF nou Cluj-Napoca, cu drept de proprietate în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, având înscris la foaia de sarcini dreptul de folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, în favoarea Parohiei Ortodoxe Române «Pogorârea Sfântului Duh».

Art. 4. Se însușește documentația tehnică pentru dezlipirea și înscrierea în cartea funciară a terenului identificat prin nr. topo. 12967/2, întocmită de inginer cadastru Buzea Eugen-Cosmin, documentație ce se constituie în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,
Ec. Florin-Valentin Gliga



Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Zărnure



25.09.2019
CONFORM CU
ORIGINALUL

HOTĂRÂRE
privind atribuirea unui teren

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotarare privind atribuirea unui teren - proiect din inițiativa primarului;

Analizând referatul nr. 17060 /423/23.03.2000 al Direcției de administrare a domeniului public și privat prin care se propune atribuirea , în folosința gratuită, pe termen de 49 ani , a terenului situat în str. Meteor nr.6-8, în suprafața de 980 mp. în favoarea Bisericii Ortodoxe "Sfânta Treime" în vederea construirii unui lacas de cult ;

Reținând prevederile Legii nr.50/1991, republicată precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art.20 al.2 lit."g" și 86 rap. la art.28 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba atribuirea, în folosința gratuită, pe termen de 49 ani, a terenului situat în str. Meteor nr.6-8, în suprafața de 980 mp., în favoarea Bisericii Ortodoxe "Sfânta Treime" în vederea construirii unui lacas de cult.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția de administrare a domeniului public și privat .

Președinte de ședință
dr. Ilie Sorin Socis



Nr. 207 din 30 martie 2000
(Hotararea a fost
adoptata cu 24 voturi)

Contrasemneaza
Secretarul municipiului,
Titus Jude

25.09.2019
CONFORM CU
ORIGINALUL

DIRECTIA JURIDICA
SERVICIUL CONTENCIOS
Nr. 406558/303/29.10.2019

CATRE

DPMEP

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU

Urmare notei interne cu nr. de mai sus prin care ne solicitati a va comunica situatia litigiilor pentru terenul identificat cu numarul topo 12967/2 Cluj, aferent Str. Meteor nr. 6-8, va incunostiintam ca,

In cadrul Serviciului contencios litigiile in care municipalitatea este parte sunt opisate in registrele de evidenta a cauzelor dupa numele reclamantilor, si nu dupa adresa imobilului in litigiu, numar de tarla, sau toponimice. Incepand cu anul 2006 aceasta evidenta cuprinde **partial** adresa administrativa a imobilelor si numerele topografice care fac obiectul litigiilor in care municipalitatea este parte, insa mentionam ca nu toti reclamantii isi identifica in cererea de chemare in judecata adresa administrativa, numerele topografice sau cadastrale sau, uneori, cererile de chemare in judecata contin date de identificare eronate.

Asa fiind pentru numarul topo mai sus identificat, **la acest moment**, din evidentele Serviciului contencios nu reiese existenta vreunui proces pe rol.

In alta ordine de idei, serviciul contencios comunica directiei dvs. toate cererile de chemare in judecata, expertizele dispuse in cauze, precum si hotararile pronuntate in solutionarea acestor cereri, astfel ca situatia litigiilor aflate pe rolul instantelor se afla in dosarele juridice ale imobilelor din cadrul directiei dvs.

SEF SERVICIU,
ADINA POP

Intocmit: Lilioara Petca

1495

SERVICIUL REVENDICĂRI, FOND FUNCJAR ȘI R.A.
COMPARTIMENTUL REVENDICĂRI
Nr. 182923 /304.1 din 18.05.2020

CĂTRE,
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU

Urmare notei interne înregistrată sub nr. de mai sus, prin care solicitați situația revendicării imobilului din municipiul Cluj-Napoca, zona str.Meteor nr.6-8, identificat cu nr.topo 12967/2, vă comunicăm că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza legilor de fond funciar.

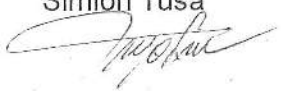
ȘEF SERVICIU,
COSMINA CANDREA



Întocmit,
Liliana Giurgiu



Simion Tusa



A. David

20.05.2020



15



Diracția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 1070972

Denumire/Nume și prenume:
PAROHIA ORTODOXA POGORAREA SFANTULUI DUH

Domiciliul fiscal: JUD. CLUJ, MUN. CLUJ-NAPOCA,
STR. METEOR, Nr.6-8

Emitent

00000000000000000000000566242598

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

14298030

Data atribuirii (C.I.F.):

19.11.2001

Data eliberării:

04.03.2015



MITROPOLIA CLUJULUI, ALBEI, CRIȘANEI ȘI MARAMUREȘULUI
ARHIEPISCOPIA VADULUI, FELEACULUI ȘI CLUJULUI

400117 Cluj-Napoca, Piața Avram Iancu 18, tel./fax: 0264-43.10.04
web: www.mitropolia-clujului.ro e-mail: secretariat@mitropolia-clujului.ro

CANCELARIA EPARHIALĂ

Cluj-Napoca, 9 mai 2012
Nr. 2128 / 2012

ADEVERINȚĂ

Se adeverește prin prezenta că **Parohia Ortodoxă Română „Pogorârea Sfântului Duh” Cluj-Napoca**, str. Meteor, nr. 6-8, Protopopiatul Cluj II, funcționează, ca unitate în cadrul Arhiepiscopiei Ortodoxe Române a Vadului, Feleacului și Clujului, cu personalitate juridică de drept privat și utilitate publică, conform Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române și Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul cultural al Cultelor, fiind recunoscută de Secretariatul de Stat pentru Culte.

Menționăm că parohia este desprinsă din Parohia Ortodoxă „*Sfânta Treime*” din Municipiul Cluj-Napoca și este deservită de **P.C. Pr. paroh Cornel Felecan**.

Eliberăm prezenta spre a-i servi la nevoie.

Din încredințarea I.P.S. Arhiepiscop și Mitropolit Andrei.

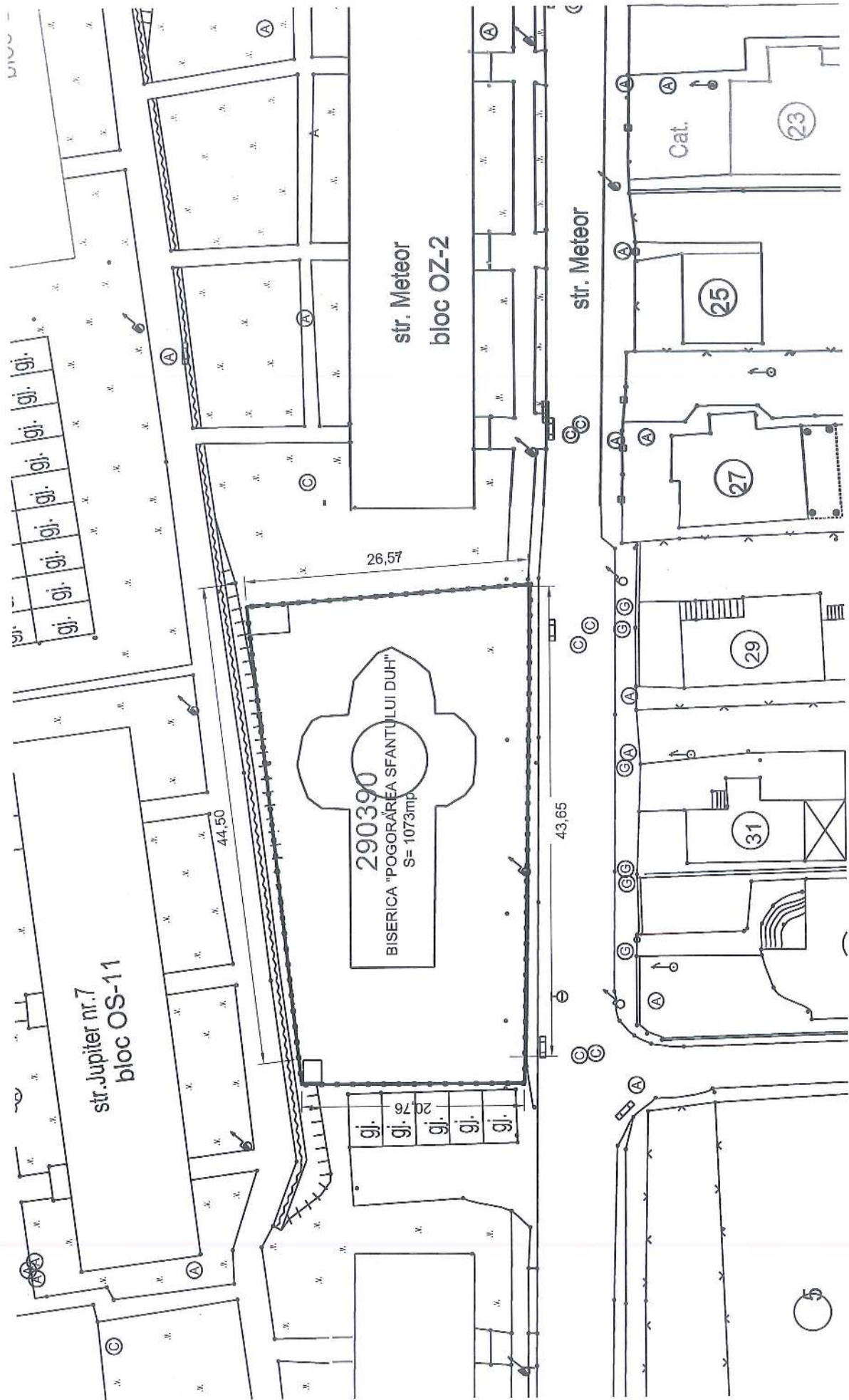
Vicar eparhial

Pr. Iustin Tira



Secretar eparhial

Pr. Bogdan Ivanov



Po C.F.nr. 1114787

loc. C107-N.

A - 3 -

Nr. topografic	Descrierea proprietății	suprafața			notă
		Jug.	St.	Mp.	
60 12846/69/1/2	Tereni	-	-	350	
61 12846/70/1/2	-	-	-	370	
62 12967	-	-	-	67483	B3
12846					
12903					
12958					
12902					
12961					
12959/c					
12942					
12979					
12905					
12965					
12960					
12974					
24606					
12973					
12976					
12970					
12904					
12971					
12975					
63 12967/1	Alei în grădini veșt' în st. Observator	-	-	15991	vești C1.
64 12967/2	- " -	-	-	16968	
65 12967/3	- " -	-	-	4837	
66 12967/4	- " -	-	-	8621	
67 12967/5	Tereni aferent în st. Jupiter	-	-	3231	
68 12967/6	Tereni aferent st. Meteor	-	-	1030	
69 12967/7	Tereni aferent st. "B"	-	-	675	
70 12967/8	- " -	-	-	385	

B4-24

SITUATIA PROPUSĂ

0433 71.000

19

