

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu” în Municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții: **Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu” în Municipiul Cluj-Napoca**-proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 434950/1/9.09.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 434978/9.09.2020 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții: **Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu” în Municipiul Cluj-Napoca;**

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 5 și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții: **Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu” în Municipiul Cluj-Napoca;**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu”
în Municipiul Cluj-Napoca**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Parcul Central este situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în zona Centrală, fiind delimitat de malul drept al râului Someș (Splaiul Independenței) și străzile George Barițiu, George Coșbuc, Cardinal Iuliu Hossu, Cișmigiu, Arany Janos.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- Suprafață alei modernizate S = 4506,75 mp

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 2.761.515,83 lei + TVA.
din care C+M: 2.418.918,47 lei + TVA.

- Durata de implementare a investiției cinci luni: două luni proiectare + trei luni execuție.
- Finanțarea investiției: bugetul local și alte surse constituite conform legii.

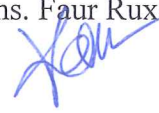
Director,
ing. Poruțiu Virgil



Șef Serviciu
ing. Cora Gabriela



Întocmit,
cons. Faur Ruxandra



5.4. Costuri estimative ale investitiei

Costuri estimative ale investitiei

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului: ELABORARE DOCUMENTAȚIE ÎN VEDEREA AVIZĂRII LUCRĂRIILOR DE AMENAJARE ALEI PARC CENTRAL SIMION BĂRNUȚIU - MUN. CLUJ NAPOCA				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului - exproprieri și despăgubiri	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
2.2	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	952,00	180,88	1.132,88
	3.1.1. Studii de teren	952,00	180,88	1.132,88
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii- suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.2.1. Ridicare Topografică	1.400,00	266,00	1.666,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	33.941,00	6.448,79	40.389,79
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00

3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	7.190,00	1.366,10	8.556,10
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.231,00	993,89	6.224,89
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	16.520,00	3.138,80	19.658,80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Consultanță SSM	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	23.714,89	4.505,83	28.220,72
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	23.714,89	4.505,83	28.220,72
TOTAL CAPITOL 3		60.007,89	11.401,50	71.409,39
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	2.371.488,70	450.582,85	2.822.071,55
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.371.488,70	450.582,85	2.822.071,55
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	59.287,22	11.264,57	70.551,79
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2%)	47.429,77	9.011,66	56.441,43
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	11.857,44	2.252,91	14.110,36
5.2	Comision, taxe, cote, costul creditului	27.817,56	0,00	27.817,56
5.2.1.	Taxa ISC (0,6%)	14.513,51	0,00	14.513,51
	• Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	12.094,59	0,00	12.094,59
	• Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	2.418,92	0,00	2.418,92



5.2.2.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	12.094,59	0,00	12.094,59
5.2.3.	Taxe de timbru Arhitect (0,05 %)	1.209,46	0,00	1.209,46
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	242.914,46	46.153,75	289.068,21
TOTAL CAPITOL 5		330.019,24	57.418,32	387.437,56
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.761.515,83	519.402,67	3.280.918,49
din care C+ M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.418.918,47	459.594,51	2.878.512,98

DATA:
 17.07.2020

ÎNTOCMIT
 ARHI BOX S.R.L.
 Arh. Lada Călin

Beneficiar/Investitor
Mun. Cluj-Napoca

