

PROCES – VERBAL

Nr. 438.907/305/11.09.2020

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca din data de 10 septembrie 2020, ședință convocată de către primar.

Ședința se desfășoară prin platforma on-line de videoconferință Cisco webex și se procedează la vot electronic.

La apelul nominal se constată că absentează consilierii locali: Radu Mihai Constantea, Mihai Drăgoescu și Molhem M. Bashar (absent motivat). Consilierul local Ionel Brie participă la ședință după votarea procesului-verbal, iar consilierul local Adrian Mureșan, începând cu punctul unu de pe ordinea de zi. Consiliul local este legal întrunit.

Secretarul general al municipiului – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare și anunță că acesta a fost aprobat în unanimitate (22 de voturi pentru).

Începând din acest moment, participă la ședință și consilierul local Ionel Brie.

Se intonează Imnul de Stat al României.

Președintele de ședință – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de utilitate publică locală și darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Mogoșoaia nr. 9. Proiect din inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre privind propunerea de aprobare a solicitării de trecere a unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în vederea realizării obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson str. Moș Ioan Roată și extindere rețele km 0+264 – 0+915,089”. Proiect din inițiativa primarului.
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a unor contracte având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, bl. 6. Proiect din inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 150/2013 (criteriile de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, începând cu anul 2014, formularele de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți), modificată și completată prin Hotărârile nr. 434/2015 și 622/2020. Proiect din inițiativa primarului.

5. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Zorilor nr. 27, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în aleea Detunata nr. 2, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Ion Creangă nr. 4-6, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Mogoșoaia nr. 6, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
9. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. București nr. 78. Proiect din inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dâmboviței f.n.-Parc „Aurel Vlaicu”. Proiect din inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a unui imobil cu destinație de drum (ce se desprinde din str. Frunzișului) și însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
12. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 257949, înscris în C.F. nr. 257949 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 339965, înscris în C.F. nr. 339965 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
14. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1764 din data de 6.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Lupu Mihail și Cabinet Medical Dr. Rusu Octavian Grigore, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu nr. 38, ap. 71. Proiect din inițiativa primarului.
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2131 din data de 6.11.2000, încheiat cu Cabinet Medical Medic de Familie Dr. Trăilă Adriana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr. 11, ap. 17. Proiect din inițiativa primarului.
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1773 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Sturz Fabiola Monica, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Puietilor nr. 4, ap. 2. Proiect din inițiativa primarului.
17. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2531 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie, Cabinet Individual Dr. Grecu Liana-Simona, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dâmboviței nr. 20, ap. 52. Proiect din inițiativa primarului.
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2528 din data de 16.11.2004, încheiat cu Dr. Nagy Elena, Cabinet Medical de M.G. – Medicină de Familie, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dunării nr. 52, ap. 28. Proiect din inițiativa primarului.
19. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2532 din data de 16.11.2004, încheiat cu Laborator de Tehnică Dentară – Medruț Georgeta

- și Marian Valeria Rodica, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Unirii nr. 25, ap. 5. Proiect din inițiativa primarului.
20. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2197 din data de 21.04.2001, încheiat cu S.C. Editura Kriterion S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 2. Proiect din inițiativa primarului.
 21. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1775 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie și Endocrinologie Dr. Jutea Simona și Dr. Moldoveanu Luiza-Mădălina – Cabinet Medical de Medicină de Familie, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dunării nr. 52, ap. 29. Proiect din inițiativa primarului.
 22. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2530/16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie Enyedî Maria-Ilona și Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie Brencea Mihaela Valeria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Crinului nr. 9, ap. 25. Proiect din inițiativa primarului.
 23. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1922 din data de 12.01.2000, încheiat cu Cabinet Medical Andercou Aurel-Iuliu-Iosif, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. Eroilor nr. 7, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.
 24. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1769 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie Dr. Robotin V. Adriana și Dr. Deceanu V. Liana-Felicia-Ana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp C. Proiect din inițiativa primarului.
 25. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1768 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie Dr. Popovici Delia Maria și Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp A, ap. 1-2. Proiect din inițiativa primarului.
 26. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1772 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Pop I. Oana Alina, Dr. Costiug Emiliana, Dr. Achim Raluca, Dr. Puia Aida, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 30, ap. 6. Proiect din inițiativa primarului.
 27. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1778 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Corpădean Otilia Rodica și Cabinet Medical de Medicină Dentară Dr. Corpădean Apul Marinel, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Louis Pasteur nr. 60, ap. 33A. Proiect din inițiativa primarului.
 28. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2608 din data de 17.08.2006, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Rusu Laura, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Plopilor nr. 60, ap. 29. Proiect din inițiativa primarului.
 29. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1810 din data de 17.11.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Stomatologie Dr. Căpușan Maria Daciana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp B. Proiect din inițiativa primarului.
 30. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1759 din data de 6.10.1999, încheiat cu Dr. Andea Venera Ana, Dr. Brender Viorica, Dr.

- Bizubac Oana, Dr. Pădurean Cristina, Dr. Călugăr Nadina Ioana, Dr. Tănase Dorina, Dr. Panc Mihaela, Dr. Poraczki Ștefan Zoltan – medic stomatolog, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Louis Pasteur nr. 58. Proiect din inițiativa primarului.
31. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2529 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie, reprezentat prin Ghiurișan Livia, Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Pop Baldi Elena Luminița, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Crinului nr. 9, ap. 26. Proiect din inițiativa primarului.
 32. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2533 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie, forma de organizare Cabinete Medicale Individuale, reprezentate prin medici de familie: Dr. Pepine Daniela, Dr. Barbu Angela Florentina, Dr. Puia Daniela Laura, Dr. Serafinceanu Adela, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Mihai Viteazul nr. 9A, ap. 33. Proiect din inițiativa primarului.
 33. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2102 din data de 2.06.2000, încheiat cu Berczi Zoltan-Ștefan – Laborator de Tehnică Dentară și Vasînc-Berczi Reka – Laborator de Tehnică Dentară, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 38-40, corp II. Proiect din inițiativa primarului.
 34. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1770 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinete Medicale Grupate Promedica Group, reprezentate prin Dr. Ioviță Nicoleta-Corina, Dr. Pop Claudia-Felicia, Dr. Chkess Liliana-Margareta, Dr. Pop Adriana, Dr. Silberg Simona, Dr. Vlaicu Ciprian-Laurențiu, Dr. Cornea Camelia-Mihaela, Dr. Lupan Simona-Corina, Dr. Iancu Silvia, Dr. Diculescu Smaranda-Gabriela, Dr. Leucă Cristina-Adriana, Dr. Rusneac Dorina, Dr. Teocan Ramona-Antonela, Dr. Zeicu Adrian Petrică, Dr. Waldraf Anamaria, Dr. Gombos Szilard-Laszlo, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 18, ap. 265. Proiect din inițiativa primarului.
 35. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1789 din data de 14.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Pop Rodica Sorina, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Puiștilor nr. 4, ap. 3. Proiect din inițiativa primarului.
 36. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2120 din data de 19.06.2000, încheiat cu Ministerul Sănătății – Direcția de Sănătate Publică, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Nicolae Bălcescu nr. 25, ap. 13. Proiect din inițiativa primarului.
 37. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2593 din data de 26.05.2005, încheiat cu Kiss Mihai, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 51. Proiect din inițiativa primarului.
 38. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1934 din data de 12.01.2000, încheiat cu doamna Szekely Eugenia, având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 18. Proiect din inițiativa primarului.
 39. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 222 din data de 28.05.2001, încheiat cu S.C. Antilopa Prod S.R.L., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. B.P. Hasdeu nr. 2, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.
 40. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2278 din data de 5.10.2001, încheiat cu S.C. Electrica Furnizare S.A., având ca obiect

- spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr. 2, ap. 8. Proiect din inițiativa primarului.
41. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2212 din data de 23.04.2001, încheiat cu S.C. Muriderma Profi S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 26. Proiect din inițiativa primarului.
 42. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1932 din data de 12.01.2000, încheiat cu S.C. Ageram S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 19. Proiect din inițiativa primarului.
 43. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1404 din data de 18.04.1996, încheiat cu S.C. Matei Corvin Restaurant S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 27/I și 27/III. Proiect din inițiativa primarului.
 44. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2235 din data de 14.05.2001, încheiat cu S.C. Tulconfex Croitorie S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 24. Proiect din inițiativa primarului.
 45. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1877 din data de 29.12.1999, încheiat cu S.C. Napocom S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr. 16. Proiect din inițiativa primarului.
 46. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2227 din data de 14.05.2001, încheiat cu Societatea Cooperativa Meșteșugărească Prestarea, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, parte din ap. 1 din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 94. Proiect din inițiativa primarului.
 47. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2363 din data de 22.02.2002, încheiat cu S.C. Ciclop Comimpex S.R.L., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Fabricii nr. 4. Proiect din inițiativa primarului.
 48. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2107 din data de 12.06.2000, încheiat cu S.C. Utilart Import Export S.R.L., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. Eroilor nr. 34, ap. 15. Proiect din inițiativa primarului.
 49. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință unifamilială, (S+)P+E, str. Romul Ladea nr. 15; beneficiare: Sterescu Diana și Sterescu Mariana. Proiect din inițiativa primarului.
 50. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire garaj auto, str. Eftimie Murgu nr. 11; beneficiar: Bucur Dan-Adrian. Proiect din inițiativa primarului.
 51. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – extindere locuință unifamilială, modificări interioare și exterioare, str. Câmpului nr. 145; beneficiari: Șuteu Denisa-Florina și Șuteu Ciprian-Călin. Proiect din inițiativa primarului.
 52. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință familială cu două unități locative – D+P+M, str. Pădurii nr. 1; beneficiari: Irimie Andrei, Mihuț Marius-Ioan și Mihuț Bianca-Teodora. Proiect din inițiativa primarului.
 53. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte 2S+P+6E, str. Constantin Brâncuși nr. 123-125; beneficiară: S.C. Digger Contractors S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.
 54. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință unifamilială, P+M, str. Voievodul Gelu nr. 13B prov.; beneficiari: Miclea Victoria și Miclea Sabin. Proiect din inițiativa primarului.

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni de birouri, S+P+5E+R, str. Constantin Brâncuși nr. 78-78A; beneficiari: Oprean Voicu și Oprean Delia. Proiect din inițiativa primarului.
56. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire clădire, P+3E, aferentă centrului de relații cu utilizatorul și dispecerat – structura regională Cluj, str. Arinilor nr. 22B. Proiect din inițiativa primarului.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – S.F. și indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Demolare centrală termică CT19 și amenajare parc de cartier”, str. Primăverii f.n. – cartier Mănăstur. Proiect din inițiativa primarului.
58. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Extindere creșă Sp+P+E cu un corp nou P+3 cu destinația de creșă și spații administrative aferente funcțiunii de creșă, str. Meziad nr. 4”, aprobați prin Hotărârea nr. 1103/19.12.2018. Proiect din inițiativa primarului.
59. Proiect de hotărâre privind organizarea concursului de soluții finalizat prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru „Amenajarea Parcului Est” și aprobarea cuantumului premiilor care urmează să fie acordate. Proiect din inițiativa primarului.
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca la inițiativa de creare a Centrului de Inovare Digitală „Transilvania European Digital Innovation HUB”. Proiect din inițiativa primarului.
61. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de partener, în proiectul „Eficiență energetică prin strategii de tranziție a schimbării de comportament”, acronim ENCHANT, finanțat prin Orizont 2020 – Programul-cadru pentru cercetare și inovare al Uniunii Europene și a cheltuielilor legate de acesta, precum și a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului. Proiect din inițiativa primarului.
62. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 489/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 559/2016, nr. 591/2016, nr. 548/2017, nr. 885/2017, nr. 978/2017, nr. 33/2018, nr. 976/2018, nr. 1106/2018, nr. 45/2019, nr. 539/2019, nr. 677/2019, nr. 887/2019, nr. 58/2020 și nr. 444/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale școlilor de stat și particulare de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.
63. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 490/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 560/2016, nr. 592/2016, nr. 549/2017, nr. 886/2017, nr. 911/2018, nr. 977/2018, nr. 540/2019, nr. 59/2020 și nr. 445/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale grădinițelor de stat și particulare de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.
64. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 491/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 561/2016, nr. 593/2016, nr. 550/2017, nr. 887/2017, nr. 978/2018, nr. 541/2019, nr. 678/2019, nr. 60/2020 și nr. 446/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din școlile de stat și particulare din municipiul Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.
65. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 492/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 562/2016, nr. 594/2016, nr. 551/2017, nr. 888/2017, nr. 912/2018, nr. 979/2018, nr. 542/2019, nr. 61/2020 și nr. 447/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din grădinițele de stat și particulare din municipiul Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.
66. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 lei, din bugetul local pe anul 2020, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.

67. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Puriș Ioana-Gerda, înregistrată sub nr. 366548/3 din 31.07.2020.
68. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Nechifor Rozalia, înregistrată sub nr. 401190 din 20.08.2020.
69. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Pop Cosmin Mihai, Pojaru Dănuț Iacob și Pojaru Horia, înregistrată sub nr. 373525/3 din 5.08.2020.
70. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Man Călin Mihai, înregistrată sub nr. 310586/3 din 1.07.2020.
71. Diverse.

Dl. primar – propune suplimentarea ordinii de zi cu punctele 71a, 71b, 71c, 71d, 71e, 71f, 71g, 71h, 71i și 71j, proiecte care au apărut ca urgențe după convocarea ședinței de consiliu, dar cu parcurgerea tuturor etapelor legale.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 21 de voturi „pentru”, iar două voturi nu au fost înregistrate, respectiv, votul domnului consilier Găbudean și al domnului consilier Vișan.

Dl cons. Găbudean – confirmă că votul este „pentru”.

Dl cons. Vișan – confirmă că votul este „pentru”.

Ordinea de zi suplimentară a fost aprobată în unanimitate (23 de voturi pentru).

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarea aprobată și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

Ordinea de zi suplimentară:

71a – Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, Parcul Central „Simion Bărnuțiu”. Proiect din inițiativa primarului.

71b – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Remenyik Sandor și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

71c – Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 175840 din data de 29.05.2013, încheiat cu Telekom România Communications S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 41. Proiect din inițiativa primarului.

71d – Proiect de hotărâre privind mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Sala Polivalentă S.A., care va avea loc în sala de conferințe a Sălii Polivalente, în data de 22.09.2020, ora 14 (prima convocare) și, respectiv, 23.09.2020, ora 14 (a doua convocare). Proiect din inițiativa primarului.

71e – Proiect de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Centrului Bugetar de Administrare Creșe, a imobilului cu nr. cadastral 338430, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II-2. Proiect din inițiativa primarului.

71f – Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în folosință gratuită, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zrinyi nr. 7, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.

71g – Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2020. Proiect din inițiativa primarului.

71h – Proiect de hotărâre privind darea în administrare, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului cu nr. cadastral 339035, 339035-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Baciului nr. 18. Proiect din inițiativa primarului.

71i – Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu” în municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

71j – Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de suport alimentar pe niveluri de învățământ pentru preșcolarii și elevii din Colegiul Național Pedagogic „Gheorghe Lazăr”, Colegiul de Servicii în Turism Napoca și Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu” și acordarea acestuia până la sfârșitul anului 2020. Proiect din inițiativa primarului.

DI primar – având în vedere că ne aflăm cu câteva zile înaintea începerii noului an școlar, dorește să-i informeze pe consilierii locali și pe cetățeni cu privire la ceea ce primăria și consiliul local au făcut pentru ca școala să înceapă în cele mai bune condiții cu putință, având în vedere perioada în care trăim; precizează că principala prioritate este siguranța elevilor, a profesorilor și a tuturor clujenilor; arată că vor exista mai multe ipoteze de lucru, care vor fi verificate, confirmate de realitate, astfel încât în cazul în care, de exemplu, într-o clasă va exista un caz de infectare cu COVID, toți elevii din acea clasă vor urma, timp de 14 zile, forma de învățământ on-line, la domiciliu; subliniază că municipalitatea este pregătită să ia decizii și face un apel la calm, la profesionalism și la responsabilitate, deoarece în acest fel, ținând cont și de infrastructura și de resursele umane de excepție ale municipiului Cluj-Napoca, situația va putea fi menținută sub control; reiterează că școala trebuie să meargă mai departe, pornind de la principiul siguranței; arată că rata incidenței cumulative COVID în perioada 28 august-9 septembrie, la o mie de locuitori – indicele oficial în raport cu care este decisă începerea școlii – este, la nivelul municipiului Cluj-Napoca, 0,64, adică la o populație de 327.272 de locuitori, numărul total de cazuri noi în perioada analizată este de 209; susține că foarte multe localități din județul Cluj au o rată de incidență la mia de locuitori mai mare de cât municipiul Cluj-Napoca, printre care: Aghireș, Apahida, Borșa, Ciucea, Ciurila, Feleacu, Florești, Gârbău, Petreștii de Jos sau Recea Cristur; arată că, pornind de la aceste date oficiale, școala va începe luni, în felul următor: clasele zero-IV vor merge la școală, cu respectarea condițiilor de siguranță stabilite de Ministerul Educației și de Ministerul Sănătății,

într-un schimb sau în două schimburi; precizează că toate aceste lucruri au fost discutate de directorii școlilor cu părinții, astfel încât aceștia să știe exact ce se întâmplă; informează că, de asemenea, vor merge la școală elevii claselor terminale, a VIII-a și a XII-a; arată că al doilea scenariu de lucru în baza căruia luni va începe școala este cel potrivit căruia restul elevilor vor urma o formă de învățământ hibrid, on-line, adică jumătatea unei clase va studia de acasă, iar cealaltă jumătate va merge la școală, urmând ca în săptămâna următoare situația să fie inversată; precizează că, datorită votului consilierilor locali, în data de 3 august au fost alocate peste trei milioane de euro pentru achiziționarea echipamentelor necesare învățământului on-line, astfel încât astăzi nu există nicio școală în municipiu care să nu poată începe cursurile; afirmă că cele 2.198 de tablete au ajuns la destinatari încă din luna aprilie; arată că anul acesta consiliul local a alocat, pentru școli, 9,1 milioane de euro, pentru dezinfectanți, măști, viziere, echipamente I.T., laptopuri, tablete, camere web, licențe, videoproiectoare, sisteme didactice de predare on-line, sisteme și servicii de captare internet, urmând a fi creată, prin rectificarea de buget de pe ordinea de zi a ședinței de astăzi, și o rezervă de 3,7 milioane de lei, în cazul în care, până la sfârșitul anului, vor fi necesare resurse I.T. suplimentare; arată că diferența de la 5,8 milioane de euro până la 9,1 milioane de euro este reprezentată de suma de 15 milioane de lei, care a fost utilizată în această vară pentru dezinfectarea școlilor, pentru reparații și alte dotări; de asemenea, suma de 900.000 de lei a fost folosită pentru efectuarea unor lucrări de reparații la opt creșe; evidențiază că, datorită sprijinului consiliului local, a fost extins programul autobuzelor școlare, de la 12 la 14 trasee, realizându-se legătura cu centrul orașului și a cartierelor Iris, Dâmbul Rotund, Făget, Vila Tușa, precum și a str. Eugen Ionescu; precizează că autobuzele școlare vor porni la ora șapte-sapte și zece din cartiere, urmând a se întoarce la o oră stabilită împreună cu conducerea școlilor; arată că în fiecare autobuz va fi un polițist local, copiii urmând să ajungă în siguranță la școală; subliniază că toate cabinetele medicale, inclusiv cele stomatologice, funcționează, întreg personalul acestora fiind în exercițiul funcțiunii; precizează că este vorba despre 24 de medici cu specializarea medicină generală și 89 de asistente medicale, care vor asigura asistența medicală în școli și grădinițe; reiterează că, de asemenea, toate cele 19 cabinete medicale stomatologice școlare sunt funcționale; arată că fiecare elev beneficiază, pe lângă transportul special, cu autobuzele școlare, de 120 de călătorii gratuite pe lună, încă din luna martie, conform proiectului aprobat de consiliul local, care va fi continuat; anunță că va fi menținut și programul de burse școlare, urmând să primească burse toți elevii care obțin medii peste 8,50, fiind premiați și elevii care obțin rezultate foarte bune la examenele de capacitate, bacalaureat sau olimpiade; prezintă situația numărului de locuri în creșele din municipiul Cluj-Napoca; arată că pe ordinea de zi este un proiect de hotărâre a cărei aprobare va permite construirea unui cămin de bătrâni în municipiul Cluj-Napoca, pe Calea Baciului, cu 70 de

locuri cu dotări de ultimă generație, fiind avuți în vedere, ca beneficiari, bătrânii fără venituri sau cu venituri mici; susține că realizarea respectivului centru va costa între două și trei milioane de euro, după care urmează să fie susținute și cheltuielile de funcționare; evidențiază importanța aprobării primului punct de pe ordinea de zi, astfel încât, începând de mâine, să poată începe distribuirea locurilor de parcare din parkingul de pe str. Mogoșoaia nr. 9, care beneficiază și de spațiu verde, loc de joacă și teren de sport; le mulțumește consilierilor locali pentru sprijinul pe care l-au acordat orașului, astfel încât municipiul Cluj-Napoca să ajungă pe primul loc în foarte multe domenii.

Dna cons. Croitoru – întreabă, referitor la transportul elevilor cu autobuzele școlare, dacă au fost prevăzute măsuri suplimentare de distanțare pentru copii, precum și dacă aceștia vor putea fi însoțiți de părinți sau bunici; întreabă dacă în autobuze vor intra mai puțini copii și dacă vor fi suficiente locuri pentru toată lumea.

DI primar – răspunde că sunt exact aceleași reguli care se aplică și în cazul transportului public în comun; nu le recomandă părinților să-i însoțească pe copii în autobuzele școlare, decât în cazuri justificate.

DI cons. Morar – afirmă, referitor la începerea noului an școlar, că există o mare confuzie și îngrijorare în rândul părinților; susține un proiect de testare a tuturor cadrelor didactice din municipiul Cluj-Napoca, precum și a personalului conex, deoarece în anumite unități de învățământ există suspiciuni că ar exista cadre didactice infectate cu COVID, iar reacția părinților este una de panică, foarte mulți dintre aceștia nedorind să-și trimită, începând de luni, copiii la școală; solicită să fie găsită o soluție pentru testarea cadrelor didactice în regim de urgență.

DI primar – arată că, din punct de vedere financiar, municipalitatea este pregătită să asigure un asemenea suport; precizează că problema nu este una financiară, ci una de sistem, în sensul în care legile Statului Român sunt cele care stabilesc prioritățile de testare, în funcție de capacitățile existente, cu alte cuvinte, el nu poate decide peste ceea ce stabilesc specialiștii cu privire la prioritățile de testare, astfel încât sistemul să nu intre în colaps; dă asigurări că, dacă va exista o mărire a capacității de testare, care să permită extinderea testărilor și în cadrul sistemului educațional, în ordinea priorităților stabilită de specialiști, municipalitatea poate asigura această susținere financiară; evidențiază, având în vedere perioada excepțională în care trăim, că trebuie să dăm dovadă de calm, responsabilitate și profesionalism, pentru că, împreună cu corpul medical clujean și cu întreaga echipă administrativă, avem pregătite resursele necesare pentru a face față acestei perioade, astfel încât să nu ajungem într-o situație critică; subliniază importanța spălatului pe mâini, a purtării măștii și a distanțării sociale; reiterează importanța calmului, a responsabilității și a profesionalismului; arată că școala trebuie să înceapă în condiții de siguranță, deoarece nu vom putea avea o societate puternică

fără educație; afirmă că dacă un profesor este infectat cu COVID, există în acest sens o procedură stabilită de Ministerul Sănătății; susține că a participat la o ședință, împreună cu prefectul, inspectorul școlar general și toți directorii școlilor, ședință care a durat peste trei ore, în cadrul căreia au fost analizate toate ipotezele; reiterează că municipalitatea este pregătită să susțină un asemenea efort financiar, în funcție de ordinea de priorități și de capacitatea de testare; arată că primăria nu deține în administrare sau în proprietate dispozitive care să permită testarea, însă este vorba despre o decizie a Statului Român.

DI cons. Morar – întreabă dacă în stabilirea capacității de testare au fost luate în calcul și clinicile private din municipiu care, din câte știe, testează contra cost.

DI primar – răspunde că municipalitatea are informații oficiale de la direcțiile de sănătate publică, acestea fiind cele care acreditează, evaluează și apreciază, el neputând să se pronunțe dacă o clinică sau alta e bună sau nu; reiterează că el vorbește cu reprezentanții oficiali ai Statului Român, iar dacă aceștia îi vor cere să pună la dispoziție o sumă de bani pentru a începe o testare în ordinea unor priorități, municipalitatea este pregătită.

DI cons. Morar – susține că, dacă autoritățile nu asigură în municipiul Cluj-Napoca un cadru suficient de liniștitor pentru a începe școala – nu există încă panouri de plexiglas pentru elevi, tablete, iar autobuzele școlare nu sunt suficiente, dar acceptă că numărul acestora va fi suplimentat – ar trebui ca municipalitatea să încheie, în regim de urgență, contracte cu una sau unele dintre clinicile private din municipiu, pentru a asigura cadrul financiar pentru această testare voluntară; nu crede că trebuie să așteptăm după D.S.P., pentru că sunt alte municipii din țară, cu bugete mult mai puțin generoase decât municipiul nostru, care fac acest lucru; crede că noi ne permitem să le oferim siguranță copiilor noștri, încheind un contract cu oricare clinică din municipiul Cluj-Napoca.

DI primar – precizează că el nu face administrație după ureche, pentru că nu este medic, epidemiolog sau expert în sănătate publică, pentru a putea lua astfel de decizii; arată că el respectă ceea ce este acreditat de către specialiști și consideră că această perioadă a pandemiei trebuie să fie una a specialiștilor recunoscuți în materie, nu a celor care doar lansează *fumigene*, fără să aibă acoperire instituțională, logistică, practică sau eficiență; evidențiază că el se bazează pe date, pe soluții propuse de profesioniști și pe implementarea acestora, în ordinea stabilită de experți; subliniază că, în domeniul sănătății, trebuie să conteze vocea specialiștilor; „să nu facem noi munca doctorilor; să ne facem noi treaba noastră bine, pentru că, atunci, cu toții o vom duce mai bine; să nu ne amestecăm în treburile altora”.

Începând din acest moment, participă la ședință și cosilierul local Adrian Mureșan.

Președintele de ședință – anunță că cvorumul de ședință este de 24.

Se trece la discutarea ordinii de zi aprobate:

1. *Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de utilitate publică locală și darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Mogoșoaia nr. 9. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – „aviz favorabil și avem și un amendament la acest proiect de pe ordinea de zi, respectiv: se adaugă în preambulul proiectului de pe ordinea de zi, ca temei legal, și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astfel încât art. 2 al hotărârii se va completa cu două alineate, alin. 3 și 4, alineate care, practic, preiau toate drepturile și obligațiile prevăzute la acest articol, cu excepția dreptului de servitute”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 23 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Ferdean.

DI cons. Ferdean – confirmă că votul este „pentru”.

Amendamentul Comisiei II a fost aprobat în unanimitate (24 de voturi pentru).

DI cons. Brie – anunță că s-a conectat la ședință după ce a fost făcut apelul nominal și dorește să știe dacă este înregistrat ca prezent.

Președintele de ședință – îi răspunde domnului consilier Brie că da, este înregistrat ca prezent.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate (24 de voturi pentru).

2. *Proiect de hotărâre privind propunerea de aprobare a solicitării de trecere a unor părți din imobilele 1027 și 3072 din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în vederea realizării obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local „Modernizare tronson str. Moș Ioan Roată și extindere rețele km 0+264 – 0+915,089”. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (24 de voturi pentru).

3. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a unor contracte având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, bl. 6. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 23 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Ferdean.

DI cons. Ferdean – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (24 de voturi pentru).

4. *Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 150/2013 (criteriile de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, începând cu anul 2014, formularele de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți), modificată și completată prin Hotărârile nr. 434/2015 și 622/2020. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – „aviz favorabil și avem și aici un amendament, respectiv, la art. I se va elimina cuvântul *alin.* 3 din primul rând, astfel că va rămâne doar art. 4”.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obțin 23 de voturi pentru și o abținere.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 23 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Kinizsi.

DI cons. Kinizsi – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul, cu amendamentul votat, a fost aprobat în unanimitate (24 de voturi pentru).

5. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Zorilor nr. 27, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 22 de voturi „pentru”, iar două voturi nu au fost înregistrate, respectiv, votul domnului consilier Ferdean și al domnului consilier Morar.

DI cons. Ferdean – confirmă că votul este „pentru”.

DI cons. Morar – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (24 de voturi pentru).

DI cons. Vaida – solicită o învoire de zece minute.

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul șase de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 23.

6. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în aleea Detunata nr. 2, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

7. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Ion Creangă nr. 4-6, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul

Se constată că a fost înregistrat un număr de 22 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Kinizsi.

DI cons. Kinizsi – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (23 de voturi pentru).

8. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului situat în str. Mogoșoaia nr. 6, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

9. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. București nr. 78. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

10. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dâmboviței f.n.-Parc „Aurel Vlaicu”. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul

Se constată că a fost înregistrat un număr de 22 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Florian.

DI cons. Florian – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (23 de voturi pentru).

11. *Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a unui imobil cu destinație de drum (ce se desprinde din str. Frunzișului) și însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

12. **Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 257949, înscris în C.F. nr. 257949 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.**

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

13. **Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 339965, înscris în C.F. nr. 339965 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.**

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

14. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1764 din data de 6.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Lupu Mihail și Cabinet Medical Dr. Rusu Octavian Grigore, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu nr. 38, ap. 71. Proiect din inițiativa primarului.**

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2131 din data de 6.11.2000, încheiat cu Cabinet Medical Medic de Familie Dr. Trăilă Adriana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr. 11, ap. 17. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Vișan – președintele Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1773 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Sturz Fabiola Monica, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Puieților nr. 4, ap. 2. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

17. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2531 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie, Cabinet Individual Dr. Grecu Liana-Simona, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dâmboviței nr. 20, ap. 52. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

18. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2528 din data de 16.11.2004, încheiat cu Dr. Nagy Elena, Cabinet Medical de M.G. – Medicină de Familie, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de

locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dunării nr. 52, ap. 28. Proiect din inițiativa primarului.

DI. cons. Vișan – solicită permisiunea de a se retrage de la ședință după acest punct.

Președintele de ședință – „în regulă, după acest punct se aprobă”.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul

Se constată că a fost înregistrat un număr de 21 de voturi „pentru”, iar două voturi nu au fost înregistrate, respectiv, votul domnului consilier Tarcea și al domnului consilier Ioan Pop.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

DI cons. Ioan Pop – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (23 de voturi pentru).

Președinteșe de ședință – anunță că, din acest moment, cvorumul de ședință este de 22, deoarece domnul consilier Vișan a părăsit ședința.

19. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2532 din data de 16.11.2004, încheiat cu Laborator de Tehnică Dentară – Medruț Georgeta și Marian Valeria Rodica, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Unirii nr. 25, ap. 5. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

20. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2197 din data de 21.04.2001, încheiat cu S.C. Editura Kriterion S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 2. Proiect din inițiativa primarului.**

DI. cons. Gergely – anunță că nu participă la vot.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 21 de voturi pentru (consilierul local Gergely Balázs nu participă la vot).

21. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1775 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie și Endocrinologie Dr. Jutea Simona și Dr. Moldoveanu Luiza-Mădălina – Cabinet Medical de Medicină de Familie, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dunării nr. 52, ap. 29. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 21 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Gliga.

DI cons. Gliga – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (22 de voturi pentru).

22. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2530/16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie Enyedi Maria-Ilona și Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie Brencea Mihaela Valeria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Crinului nr. 9, ap. 25. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Vaida – anunță că a revenit la ședință.

Președintele de ședință – precizează că, începând cu acest punct de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 23.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (23 de voturi pentru).

DI cons. Ioan Pop – solicită o învoire de o jumătate de oră.

Președintele de ședință – îl roagă pe domnul consilier Ioan Pop să se deconecteze de la platformă, iar în momentul în care revine, să se reconecteze; anunță că, începând cu punctul 23 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 22.

23. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1922 din data de 12.01.2000, încheiat cu Cabinet Medical Andercou Aurel-Iuliu-Iosif, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. Eroilor nr. 7, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 21 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Rácz.

DI cons. Rácz – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (22 de voturi pentru).

24. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1769 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie Dr. Robotin V. Adriana și Dr. Deceanu V. Liana-Felicia-Ana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp C. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

25. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1768 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical Medicină de Familie Dr. Popovici Delia Maria și Dr. Marino Maria, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp A, ap. 1-2. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

26. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1772 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Pop I. Oana Alina, Dr. Costiug Emiliana, Dr. Achim Raluca, Dr. Puia Aida, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 30, ap. 6. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 21 de voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Gliga.

DI cons. Gliga – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (22 de voturi pentru).

27. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1778 din data de 8.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Corpădean Otilia Rodica și Cabinet Medical de Medicină Dentară Dr. Corpădean Apul Marinel, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Louis Pasteur nr. 60, ap. 33A. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

28. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2608 din data de 17.08.2006, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Rusu Laura, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință,*

situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Plopilor nr. 60, ap. 29. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

29. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1810 din data de 17.11.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Stomatologie Dr. Căpușan Maria Daciana, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 26-28, corp B. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

30. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1759 din data de 6.10.1999, încheiat cu Dr. Andea Venera Ana, Dr. Brender Viorica, Dr. Bizubac Oana, Dr. Pădurean Cristina, Dr. Călugăr Nadina Ioana, Dr. Tănase Dorina, Dr. Panc Mihaela, Dr. Poraczki Ștefan Zoltan – medic stomatolog, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Louis Pasteur nr. 58. Proiect din inițiativa primarului.

Președintele de ședință – anunță că nu participă la vot și îl roagă pe domnul consilier Tomoș – care este președintele de vârstă în acest moment, având în vedere că domnul consilier Ioan Pop este învoit – să preia conducerea ședinței la acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul consilier Tomoș preia conducerea ședinței la acest punct de pe ordinea de zi și solicită avizul comisiilor de specialitate.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Domnul consilier Tomoș supune la vot proiectul și se obțin 21 de voturi pentru (consilierul local Dan Ștefan Tarcea, viceprimar, nu participă la vot).

31. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2529 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie, reprezentat prin Ghiurițan Livia, Cabinet Medical M.G. – Medicină de Familie, reprezentat prin Dr. Pop Baldi Elena Luminița, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Crinului nr. 9, ap. 26. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

32. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2533 din data de 16.11.2004, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie, forma de organizare Cabinete Medicale Individuale, reprezentate prin medici de familie: Dr. Pepine Daniela, Dr. Barbu Angela Florentina, Dr. Puia Daniela Laura, Dr. Serafinceanu Adela, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Mihai Viteazul nr. 9A, ap. 33. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

33. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2102 din data de 2.06.2000, încheiat cu Berczi Zoltan-Ștefan – Laborator de Tehnică Dentară și Vasînc-Berczi Reka – Laborator de Tehnică Dentară, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 38-40, corp II. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

34. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1770 din data de 7.10.1999, încheiat cu Cabinete Medicale Grupate Promedica Group, reprezentate prin Dr. Ioviță Nicoleta-Corina, Dr. Pop Claudia-Felicia, Dr. Chkess Liliana-Margareta, Dr. Pop Adriana, Dr. Silberg Simona, Dr. Vlaicu Ciprian-Laurențiu, Dr. Cornea Camelia-Mihaela, Dr. Lupan Simona-Corina, Dr. Iancu Silvia, Dr. Diculescu Smaranda-Gabriela, Dr. Leucă Cristina-Adriana, Dr. Rusneac Dorina, Dr. Teocan Ramona-Antonela, Dr. Zeicu Adrian Petrică, Dr. Waldraf Anamaria, Dr. Gombos Szilard-Laszlo, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Izlazului nr. 18, ap. 265. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

35. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1789 din data de 14.10.1999, încheiat cu Cabinet Medical de Medicină de Familie Dr. Pop Rodica Sorina, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Puieților nr. 4, ap. 3. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

Dna cons. Croitoru – solicită permisiunea de a se retrage de la ședință, din motive medicale.

Președintele de ședință – „în regulă, vă mulțumesc și eu”; anunță că, începând cu punctul 36 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 21, deoarece doamna consilier Croitoru a părăsit ședința.

36. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2120 din data de 19.06.2000, încheiat cu Ministerul Sănătății – Direcția de Sănătate

Publică, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Nicolae Bălcescu nr. 25, ap. 13. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (21 de voturi pentru).

37. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2593 din data de 26.05.2005, încheiat cu Kiss Mihai, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 51. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (21 de voturi pentru).

38. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1934 din data de 12.01.2000, încheiat cu doamna Szekely Eugenia, având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 18. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar două voturi nu au fost înregistrate, respectiv, votul domnului consilier Tarcea și al domnului consilier Moisin.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

DI cons. Moisin – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (21 de voturi pentru).

39. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 222 din data de 28.05.2001, încheiat cu S.C. Antilopa Prod S.R.L., având ca obiect

spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. B.P. Hasdeu nr. 2, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (21 de voturi pentru).

40. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2278 din data de 5.10.2001, încheiat cu S.C. Electrica Furnizare S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr. 2, ap. 8. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Ferdean – solicită permisiunea de a se retrage de la ședință după acest punct.

Președintele de ședință – „după acest punct, O.K.”.

DI cons. Morar – anunță că nu participă la vot.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 20 de voturi pentru (consilierul local Dan Ioan Morar nu participă la vot).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 41 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 20, deoarece domnul consilier Ferdean a părăsit ședința.

41. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2212 din data de 23.04.2001, încheiat cu S.C. Muriderma Profi S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 26. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

42. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1932 din data de 12.01.2000, încheiat cu S.C. Ageram S.R.L., având ca obiect cota

de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 19. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

43. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1404 din data de 18.04.1996, încheiat cu S.C. Matei Corvin Restaurant S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 27/I și 27/III. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Kinizsi – solicită permisiunea de a se retrage de la ședință după acest punct, deoarece are probleme cu semnalul.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 44 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 19, prin părăsirea ședinței de către domnul consilier Kinizsi.

44. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2235 din data de 14.05.2001, încheiat cu S.C. Tulconfex Croitorie S.R.L., având ca obiect cota de 27,175% din spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 2, ap. 24. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

45. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1877 din data de 29.12.1999, încheiat cu S.C. Napocom S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr. 16. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

46. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2227 din data de 14.05.2001, încheiat cu Societatea Cooperativa Meșesugărească Prestarea, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, parte din ap. 1 din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 94. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

47. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2363 din data de 22.02.2002, încheiat cu S.C. Ciclop Comimpex S.R.L., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Fabricii nr. 4. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

48. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2107 din data de 12.06.2000, încheiat cu S.C. Utilart Import Export S.R.L., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. Eroilor nr. 34, ap. 15. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

49. *Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință unifamilială, (S+)P+E, str. Romul Ladea nr. 15; beneficiare: Sterescu Diana și Sterescu Mariana. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

50. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire garaj auto, str. Eftimie Murgu nr. 11; beneficiar: Bucur Dan-Adrian. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

51. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – extindere locuință unifamilială, modificări interioare și exterioare, str. Câmpului nr. 145; beneficiari: Șuteu Denisa-Florina și Șuteu Ciprian-Călin. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

52. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință familială cu două unități locative – D+P+M, str. Pădurii nr. 1; beneficiari: Irimie Andrei, Mihuț Marius-Ioan și Mihuț Bianca-Teodora. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

53. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte 2S+P+6E, str. Constantin Brâncuși nr. 123-125; beneficiară: S.C. Digger Contractors S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 17 voturi pentru, un vot împotriva și o abținere.

54. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire locuință unifamilială, P+M, str. Voievodul Gelu nr. 13B prov.; beneficiari: Miclea Victoria și Miclea Sabin. Proiect din inițiativa primarului.**

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

55. *Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni de birouri, S+P+5E+R, str. Constantin Brâncuși nr. 78-78A; beneficiari: Oprean Voicu și Oprean Delia. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 17 voturi pentru, un vot împotriva și o abținere.

56. *Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – Construire clădire, P+3E, aferentă centrului de relații cu utilizatorul și dispecerat – structura regională Cluj, str. Arinilor nr. 22B. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Jurja – anunță că nu participă la vot.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 18 voturi pentru (consilierul local Marius Sorel Jurja nu participă la vot).

57. *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – S.F. și indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Demolare centrală termică CT19 și amenajare parc de cartier”, str. Primăverii f.n. – cartier Mănăștur. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI. cons. Tothfalusi – prezintă ideea domnului Cristian Mateiu, antrenor de tenis de masă, ca aceste centrale termice să fie transformate în săli de sport, pentru tenis de masă; întreabă dacă a fost luată în calcul această posibilitate, având în vedere că o sală de sport pentru tenis de masă poate fi folosită întreg anul, nu doar vara.

Președintele de ședință – răspunde că a fost luată în calcul inclusiv această solicitare; afirmă că domnul Cristian Mateiu a spus că antrenează 18 copii; consideră că, în interiorul acestui cvartal, un parc poate să deservească mult mai mulți copii decât cei 18 pe care-i antrenează domnul Cristian Mateiu; susține că respectiva centrală nu-și mai are locul în interiorul cartierului, în locul acesteia putând fi amenajat un spațiu verde, astfel încât calitatea vieții oamenilor care locuiesc în acea zonă să crească; arată că propunerea municipalității este de a demola centrala termică și de a amenaja un spațiu verde în locul acesteia, despre acest proiect discutându-se de aproape doi ani.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 18 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Morar.

DI cons. Morar – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (19 voturi pentru).

58. *Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Extindere creșă Sp+P+E cu un corp nou P+3 cu destinația de creșă și spații administrative aferente funcțiunii de creșă, str. Meziad nr. 4”, aprobați prin Hotărârea nr. 1103/19.12.2018. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

59. *Proiect de hotărâre privind organizarea concursului de soluții finalizat prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru „Amenajarea Parcului Est” și aprobarea cuantumului premiilor care urmează să fie acordate. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

60. *Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca la inițiativa de creare a Centrului de Inovare Digitală „Transilvania European Digital Innovation HUB”. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Găbudean – membru al Comisiei VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (19 voturi pentru).

DI cons. Ioan Pop – anunță că a revenit la ședință.

Președintele de ședință – precizează că, începând cu punctul 61 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 20.

61. *Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de partener, în proiectul „Eficiență energetică prin strategii de tranziție a schimbării de comportament”, acronim ENCHANT, finanțat prin Orizont 2020 – Programul-cadru pentru cercetare și inovare al Uniunii Europene și a cheltuielilor legate de acesta, precum și a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Găbudean – membru al Comisiei VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

62. *Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 489/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 559/2016, nr. 591/2016, nr. 548/2017, nr. 885/2017, nr. 978/2017, nr. 33/2018, nr. 976/2018, nr. 1106/2018, nr. 45/2019, nr. 539/2019, nr. 677/2019, nr. 887/2019, nr. 58/2020 și nr. 444/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale școlilor de stat și particulare de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.*

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

63. *Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 490/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 560/2016, nr. 592/2016, nr. 549/2017, nr. 886/2017, nr. 911/2018, nr. 977/2018, nr. 540/2019, nr. 59/2020 și nr. 445/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale grădinițelor de stat și particulare de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.*

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

64. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 491/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 561/2016, nr. 593/2016, nr. 550/2017, nr. 887/2017, nr. 978/2018, 541/2019, nr. 678/2019, nr. 60/2020 și nr. 446/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din școlile de stat și particulare din municipiul Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

65. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei Hotărârii nr. 492/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 562/2016, nr. 594/2016, nr. 551/2017, nr. 888/2017, nr. 912/2018, nr. 979/2018, 542/2019, nr. 61/2020 și nr. 447/2020 (repartizarea și numirea reprezentanților Consiliului local în comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din grădinițele de stat și particulare din municipiul Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

66. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 lei, din bugetul local pe anul 2020, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

67. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Puriș Ioana-Gerda, înregistrată sub nr. 366548/3 din 31.07.2020.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

DI Daniel Puriș – cetățean – arată că este soțul doamnei Ioana-Gerda Puriș, semnatara plângerii prealabile, formulată către consiliul local și înregistrată în data de 31.07.2020; evidențiază că a dorit să fie prezent la această ședință pentru a face cunoscute unele aspecte, care poate că nu au fost suficient de bine formulate în plângerea prealabilă; precizează că este tatăl unui băiețel care a fost diagnosticat cu autism și, împreună cu soția, a luat decizia, în urma recomandărilor medicale, de a construi un foisor pe un teren deținut în proprietate, situat în zona Făget-drumul Sfântul Ioan; arată că terenul este o moștenire de la bunica soției sale, iar în data de 22 mai au depus documentația necesară construirii foisorului; afirmă că în luna iunie 2019 au primit un răspuns, prin care li se aducea la cunoștință că nu pot construi acel foisor, deoarece, din punct de vedere urbanistic, terenul lor este încadrat în U.T.R. Verde, pădure; consideră că includerea terenului pe care îl dețin în proprietate în U.T.R. Verde, pădure are la bază o analiză eronată, motiv pentru care s-au înscris în audiență la directorul executiv al Direcției Generale de Urbanism, doamna Corina Ciuban, care le-a recomandat, pentru soluționarea acestei probleme, să înainteze o plângere prealabilă consiliului local; subliniază că suprafața de teren pe care au moștenit-o a făcut parte, inițial, dintr-o singură parcelă; arată că această parcelă a făcut obiectul succesiunii, iar partea lor de parcelă a fost încadrată în zonă verde, pădure, iar parcela alăturată, aparținând unchiului soției sale, este încadrată în Aapp; solicită ca terenul lor să fie încadrat în aceeași categorie urbanistică.

Președintele de ședință – arată că solicitarea domnului Daniel Puriș a fost analizată cu foarte mare atenție în cadrul Comisiei de urbanism, însă, din păcate, nu au găsit o soluție, pentru că modificarea din *V* în zonă construibilă este o modificare majoră, care, potrivit Planului Urbanistic General, nu poate fi făcută printr-un P.U.Z., deci chiar dacă domnul Daniel Puriș ar obține astăzi un aviz favorabil din partea consiliului local, o astfel de modificare ar putea fi operată doar la reactualizarea Planului Urbanistic General; „am notat această modificare; o să verificăm dacă nu cumva este o eroare de trasare a liniilor; terasa nu se va putea face, chiar dacă astăzi este acceptată solicitarea dumneavoastră, decât la actualizarea P.U.G.-ului, de aceea, împreună cu colegii mei, o să fiți contactat de către colegii mei de la Urbanism, să încerce să găsiți o soluție legală, împreună, de a putea să contruiți și să vedeți ce anume puteți să construiți pe terenul dumneavoastră, care astăzi este încadrat în zonă verde, pădure”.

DI Daniel Puriș – cetățean – reiterează că nu-și dorește nimic altceva decât să construiască un foisor, exclusiv în scop terapeutic, deoarece, ținând cont de condițiile anului

2020, petrecerea timpului liber în acel spațiu este mult mai sigură decât varianta de a pleca în altă parte.

Președintele de ședință – „da, înțeleg, de aceea o să fiți contactați de către colegii mei de la Direcția de Urbanism, pentru a găsi o soluție legală și să vedem exact ce puteți să faceți în zonă”.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 18 voturi „pentru” și un vot împotriva, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Plângerea prealabilă a fost respinsă și hotărârea a fost menținută cu 19 voturi pentru și un vot împotriva.

68. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Nechifor Rozalia, înregistrată sub nr. 401190 din 20.08.2020.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Plângerea prealabilă a fost respinsă și hotărârea a fost menținută cu 20 de voturi pentru (unanimitate).

69. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Pop Cosmin Mihai, Pojaru Dănuț Iacob și Pojaru Horia, înregistrată sub nr. 373525/3 din 5.08.2020.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – „propune amânarea acestui punct, pentru a studia suplimentar speța”.

Președintele de ședință – „supun la vot amânarea acestui punct, pentru un studiu suplimentar și pentru a avea și un punct de vedere și de la alte departamente din cadrul Primăriei municipiului Cluj-Napoca”.

Se supune la vot amânarea.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Amânarea a fost aprobată cu 20 de voturi pentru.

70. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Man Călin Mihai, înregistrată sub nr. 310586/3 din 1.07.2020.

DI cons. Rațiu – secretarul Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Plângerea prealabilă a fost respinsă și hotărârea a fost menținută cu 20 de voturi pentru (unanimitate).

71. a. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentațiilor tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, Parcul Central „Simion Bărnuțiu”. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (20 de voturi pentru).

71b. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Remenyik Sandor și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Tarcea.

DI cons. Tarcea – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (20 de voturi pentru).

71c. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 175840 din data de 29.05.2013, încheiat cu Telekom România Communications S.A., având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 41. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Moisin – anunță că nu participă la vot.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 voturi pentru (consilierul local Radu Marin Moisin nu participă la vot).

71d. Proiect de hotărâre privind mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Sala Polivalentă S.A., care va avea loc în sala de conferințe a Sălii Polivalente, în data de 22.09.2020, ora 14 (prima convocare) și, respectiv, 23.09.2020, ora 14 (a doua convocare). Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – aviz favorabil; îl propune pe domnul consilier Tomoș pentru a participa la Adunarea Generală, iar mandatul este pentru.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Gergely.

DI cons. Gergely – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul, cu amendamentul votat, a fost aprobat în unanimitate (20 de voturi pentru).

71e. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Centrului Bugetar de Administrare Creșe, a imobilului cu nr. cadastral 338430, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II-2. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – secretarul Comisiei II – „aviz favorabil și avem un

amendament la acest proiect, respectiv, se adaugă în preambulul hotărârii și temeiul legal, respectiv, art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se completează art. 1 cu două alineate, respectiv, alin. 3 și 4, alineate care se referă la toate drepturile și obligațiile prevăzute de art. 300, cu excepția acordării dreptului de servitute”.

Președintele de ședință – „o să vă rog să depuneți și în scris acest amendament”.

Dna cons. Oláh – **președintele Comisiei IV** – aviz favorabil.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

71f. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în folosință gratuită, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zrinyi nr. 7, ap. 1. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – **secretarul Comisiei I** – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – **secretarul Comisiei II** – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

71g. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2020. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – **secretarul Comisiei I** – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

71h. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului cu nr. cadastral 339035, 339035-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Baciului nr. 18. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – **secretarul Comisiei I** – aviz favorabil.

Dna cons. Loredana Pop – **secretarul Comisiei II** – aviz favorabil.

Dna cons. Moldovan – **secretarul Comisiei V** – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

71i. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții Modernizare alei în Parcul Central „Simion Bărnuțiu”

în municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 19 voturi „pentru”, iar un vot nu a fost înregistrat, respectiv, votul domnului consilier Florian.

DI cons. Florian – confirmă că votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (20 de voturi pentru).

71j. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de suport alimentar pe niveluri de învățământ pentru preșcolarii și elevii din Colegiul Național Pedagogic „Gheorghe Lazăr”, Colegiul de Servicii în Turism Napoca și Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu” și acordarea acestuia până la sfârșitul anului 2020. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Tomoș – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Oláh – președintele Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru).

71. Diverse.

DI cons. Tothfalusi – arată că str. Emil Isac ar fi trebuit să fie finalizată în data de 6 iulie, dar pe acea stradă nu se întâmplă nimic, azi-dimineață muncitorii nefiind prezenți la lucru; susține că la respectiva stradă nu s-a lucrat în toată luna iulie, iar în prezent lucrările stagnează.

DI primar – precizează că întreg proiectul care vizează modernizarea zonei centrale are ca termen de finalizare data de 30 noiembrie, iar str. Emil Isac are termen intermediar de finalizare data de 30 septembrie; subliniază că pentru restul obiectivelor, inclusiv Piața Lucian Blaga, termenul de finalizare este 30 noiembrie; punctează că dacă str. Emil Isac nu va fi terminată până în data de 30 septembrie, vor fi aplicate penalități de întârziere; arată că municipalitatea s-a îngrijit să asigure fluența traficului, în Piața Lucian Blaga existând patru benzi de circulație; prezintă detalii suplimentare despre proiectul de modernizare a zonei centrale; le mulțumește consilierilor locali pentru efortul comun din ultimii patru ani și consideră că acest mandat al consiliului local a dus municipiul Cluj-Napoca pe primul loc, transformându-l într-un oraș de referință în România și în Uniunea Europeană, un oraș-magnet, a dublat economia municipiului Cluj-Napoca, prin investiții și locuri de muncă bine-plătite și a gestionat bine prima pandemie de după cel de-al doilea război mondial; consideră

că, împreună, au reușit să construiască orașul în care fiecare poate să se simtă acasă, aceasta fiind, poate, cea mai mare realizare.

Președintele de ședință – îi mulțumește domnului primar pentru aprecieri și speră ca aleșii locali care vor veni după data de 27 septembrie să se ridice cel puțin la nivelul consilierilor din mandatul 2016-2020.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**

Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**

Audierea înregistrării, redactarea, rezumarea și corectura, de consilier superior Raul Pușcaș.

Notă: Ședința a fost înregistrată în format mp3, care poate fi ascultată/consultată la sediul Serviciului Relații cu consiliul și administrație locală, ea fiind mai apoi arhivată în condițiile legii¹.

¹ Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 309/2015 privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al documentelor elaborate de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și de aparatul de specialitate al primarului.