

(Handwritten mark)

CONTRACT DE LUCRARI NR. 462464/24.09.2020

subsecvent acordului cadru nr.200409/14.04.2020

Prezentul Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, (denumit în continuare "Contract"), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare "Legea nr. 98/2016"), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

între:

I. PARTILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, str. Mofilor nr. 3, telefon 596030, fax 431575, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO41TRZZ24A650402200200X deschis la Banca Națională - Trezoreria Cluj, reprezentat

prin primar, Emil Boc în calitate de achizitor, RO41TRZZ24A650402200200X deschis la Banca Națională - Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar, Emil Boc în calitate de beneficiar,

COLEGIUL NAȚIONAL "GEORGE COSBUC" cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr.44, cont virament RO41TRZZ24A650402200200X deschis la Trezoreria Cluj - Napoca reprezentată prin director MAXIM-OROS VALENTIN și contabil scf MARIANA PRECUP în calitate de beneficiar,

Ofertant **S.C. SERVINSTAL IMPORT EXPORT SRL** adresa: Cluj-Napoca, str.Zorilor nr.27, jud. Cluj, tel.0264-453090, fax 0264-523291, număr de înmatriculare J12/806/1996, cod unic înregistrare RO8578337, cont virament RO73TRZZ2165069xxx011787, deschis la Banca Națională **TREZORERIA CLUJ NAPOCA** reprezentată prin Pintican Ioan, în calitate de și denumită în continuare "Contractant",

și S.C. ANDOCONSTRUCT SRL-tert sustinator adresa: Cluj-Napoca, str.Zorilor nr.27, jud. Cluj, tel.0264-453090, fax 0264-453090, număr de înmatriculare J12/6976/2003, cod unic înregistrare RO15298739, cont virament RO79TRZZ2165069xxx009060, deschis la Banca Națională **TREZORERIA CLUJ NAPOCA** reprezentată prin Pintican Ioan, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "Partile" și care având în vedere că:

• Autoritatea contractantă a demarat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de "Reparatii curente si in regim de urgenta la unitatile de invatamant preuniversitar din municipiul Cluj Napoca" LOT 5, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare/de participare simplificat nr.CN1016557/05.11.2019,

• Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 182075 din data de 30.03.2020 Autoritatea/unitatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, S.C. SERVINSTAL IMPORT EXPORT SRL

au convenit încheierea prezentului Contract.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Autoritate contractantă și Contractant - Partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;

b) Act Adțional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

c) Amplasamentul lucrării - locul unde Contractantul execută lucrarea;

d) Bunuri - utilitați, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

e) Cazul forțuit - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

f) Cerințele Autorității contractante - ceteul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de

(Handwritten signature)

98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acesta;

h) Contract - prezentul Contract de achiziție publică și toate Anexele sale, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și contractant, care are ca obiect executarea de lucrări;

i) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

j) Dispoziție - document scris emis de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

k) Documentele Contractantului - reprezentanța documentele tehnice incluse în cerințele Autorității Contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Contractantului până la data preluării acestora de către Autoritatea Contractantă;

l) Echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

m) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părții, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurtențe, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, tranșee, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părții și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

n) Garanția de participare: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Autoritatea Contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;

o) Garanția de bună execuție : garanția se constituie de către Contractant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

p) Graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

q) Lucrări provizorii - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;

r) Materiale - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către Contractant, potrivit prevederilor contractului;

s) Ordin de începere al lucrărilor - document emis de Autoritatea contractantă și transmis de acesta Contractantului, în care se prevede data la care Contractantul are obligația de a începe executarea lucrărilor, precum și orice alte informații pe care Autoritatea contractantă le comunică Contractantului referitoare la prezentul Contract;

t) PCCVI - plan control calitate, verificare și încercări;

u) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

v) Perioada de garanție acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, Contractantul are obligația înălturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile;

w) Prețul Contractului - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate în Contract;

x) Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Contractantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract;

z) Proiectul - proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din Contract;

aa) Recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;

bb) Recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

cc) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

dd) Șantier - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și orice alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

ee) Utilajele Contractantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către Autoritatea Contractantă (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

ff) Utilități - reprezentanța instalațiilor de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electrice, servicii canalizare, telefon, etc., care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

gg) Zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuția lucrărilor la obiectivul "Reparatii curente si in regim de urgenta la COLLECTIUL NATIONAL "GEORGE COSBUC" din Municipiul Cluj-Napoca"

3.2. Contractantul se obliga să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecțe rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții indicat la pct. 3.1, în conformitate cu obligațiile asumate prin contract.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească contractantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de 169.945,35 lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, valoarea totală fiind de 202.234,96 lei cu TVA.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data de 02.10.2020 și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunderă a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. Durata de execuție a prezentului contract este de 45 zile începând de la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

6.2. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) grafic general de execuție;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- d) calculul de sarcini, proiect tehnic, memoriu tehnic, fișe tehnice, planșe, etc.;
- e) alte grafice, dacă este cazul;
- f) garanție de bună execuție a contractului, dacă este cazul;
- g) angajament ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- h) acord de asociere, dacă este cazul;
- i) contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- j) instrument de garanțare privind returnarea avansului acordat, dacă este cazul;
- k) ordin de începere a lucrărilor;
- l) alte documente, dacă este cazul.

6.3. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
6.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

7. STANDARD

7.1. (1) Contractantul garantează că la data recepției lucrării executate va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specializate în contract.
(2) La lucrările la care se fac încercări calitative probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
(3) Contractantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

8. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI

8.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.
(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau proiectate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.
(3) În cazul în care s-a precizat condiționalitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:
a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva oricărui:
a) reclamant și acțiunii în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, alerente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini înocent de

10. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul încastrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a autorității contractante.

10.2. - Contractantul, imediat după semnarea prezentului contract, are obligația de a încheia contract pentru realizarea serviciului de supraveghere arheologică conform ofertei făcute.

Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperire și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința autoritatea contractantă despre aceasta descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la autoritatea contractantă privind îndepărtarea acestora.

10.3. - Autoritatea contractantă are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1.(1) Contractantul are obligația de a constitui conform legii garanția de bună execuție a contractului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului.

(2) Autoritatea contractantă are obligația de a elibera garanția pentru participare în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(3) Necostituiră garanției de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului, va duce la reîncredințarea garanției de participare, autoritatea contractantă fiind îndreptățită să aplice prevederile art. 25.5 lit.d).

11.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10 % din prețul acestuia fără TVA și se va constitui fie:

a). prin virament bancar, într-un cont de disponibilități distinct deschis la Trezorerie și pus la dispoziția autorității contractante;

b). printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa neconditional, respectiv la prima cerere a Autorității contractante, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

c). prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibilități distinct deschis la Trezorerie și pus la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibilități distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la înștiințarea sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(3) Din contul de disponibilități deschis la Trezorerie pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atâr de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă la Trezorerie cât și de unitatea Trezoreriei la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea cârnia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

11.3 În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 500 lei autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

11.4 În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corlație cu noua valoare a

contractului de achiziție publică.

11.5. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate sau data ordinului de începere al lucrărilor duce la excluderea duratei de terminare a lucrărilor, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu o durată corespunzătoare, care să acopere atât perioada de execuție cât și perioada de garanție acordată lucrărilor executate, cu cel puțin 7 zile înainte de expirarea valabilității instrumentului (poliței/scriorii bancare) de garanție.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

11.6. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

11.7. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția, atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.8. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reintregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării emise de autoritatea contractantă.

11.9. Restituirea garanției de bună execuție a contractului se va face astfel:

a). 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b). restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.10. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

12. RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI

12.1. Codul de conduită

1. Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru autoritatea contractantă conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a autorității contractantului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja autoritatea contractantă în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta aceasta obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, contractantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu autoritatea contractantă, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, autoritatea contractantă poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Părțile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din terțiori, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plată

indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. contractantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilități sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a autorității contractantului.

6. contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al autorității contractantului, contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga nicio dată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, contractantul și personalul său nu vor utiliza în dăuna autorității contractantului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatele studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucri executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care poartă în numele aparținătorilor este o societate interpusă.

8. contractantul va furniza autorității contractantului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract, autoritatea contractantului va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

12.2. Conflictul de interese

1. contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese aparut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris autorității contractantului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. autoritatea contractantului are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. contractantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea autorității contractantului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care contractantul nu-și menține independența, autoritatea contractantului, fără alectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

12.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. contractantul va asigura nivelul de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Excecuanul va transmite persoanei autorizate de autoritate contractanta detalii privind fiecare numire) o persoana corspunzatoare pentru inlocuire.
 La asolicitarca autoritate contractantului, Antrepronorul va numi (sau va face desemnursi pentru (d) persista intr-un comportament care periclitcaza siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
 (c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;
 (b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetența sau neglijența;
 (a) persista în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 orice persoana angajată pe șantier, care:

2. autoritate contractantului poate solicita contractantului să înlăturc (sau să dispună să fie înlăturat) domeniile respective de activitate.
 1. Personalul contractantului va avea calificarea, competența și exeperiența corespunzătoare pentru

12.6. Personalul și echipamentul

contractuala cu autoritate contractantului.
 rezultate din vîna autoritate contractantului, a angajaților contractantului, a persoanelor aflate în relație altei persoane angajate de executant, sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau 7. autoritate contractantului nu va fi responsabil pentru niciun fel de daună -interese, compensații 6. autoritate contractantului va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
 facilitățile sociale ale persoanelor.
 5. contractantului va păstra un registru și va înlocui rapoarte privind sănătatea, securitatea și produs.

prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza cărui s-a desfășurată de executant, acesta va comunica și corectă accidentul de muncă, evenimentul, conform 4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin I.L.G. nr. 1425/2006, (subcontractant), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de 3. contractantului poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, responsabil cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
 2. Pe parcursul execuției lucrărilor, contractantului are obligația de a sprijini activitatea persoanei alba autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
 accidentelor pe șantier. Aceasta persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să materie de sanatale si securitate în muncă, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea 1. contractantului va numi și va înstitui autoritate contractantului în acest sens, un responsabil în

12.5. Sănătatea și securitatea muncii

nicio structură care face parte din lucrările permanente.
 2. contractantului nu va permite niciunui din angajații săi să lăscăscă temporar sau permanent în sociale pentru personalul său.

12.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. contractantului va asigura și va întreprinde toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile 3. contractantului va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
 4. contractantului îl va informa pe autoritate contractanta în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

categoric de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. contractantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/tunizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. contractantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplina conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine contractantului.

7. contractantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul ofertat.

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

12.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

12.7.1. (1) contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii *Ofertei*, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări *autoritate contractantului* și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în *Catalin de Sarcini*.

(3) contractantul garantează că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executate(a) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilită prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

12.7.2. - (1) contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

12.7.3. contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

12.7.4. contractantul are obligația de a prezenta în maxim 3 zile de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat* cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și calculului de sarcini, detaliat pe etapele de lucru ce fac obiectul prezentului contract, alocat în ordinea tehnologică de execuție a acestora.

12.7.5. - (1) contractantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către autoritate contractantă în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de autoritate contractantă, la cererea acestora.

12.7.6. contractantul are obligația de a pune la dispoziția autoritate contractantă, caiele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculilor și orice alte documente pe care contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de autoritate contractantă.

12.7.7. contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autoritate contractantului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

12.7.8. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celălaltă parte cu privire la acea eroare sau deficiență.

12.7.9. contractantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în calculul de sarcini.

12.7.10. contractantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. contractantul va despăgubi autoritatea contractantului și îl va proteja împotriva consecințelor datorate nedeplinirii acestor obligații.

12.7.11. (1) contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperle date de autoritate contractantă, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

12.7.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația: a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către autoritate contractantă) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiela sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngredire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către autoritate contractantă sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12.7.13. contractantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din viza remedierii defectelor vor fi verificate și aprobate de autoritate contractantă sau de persoana autorizată de autoritate contractantă.

12.7.14 contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventuale perioade de suspendare a lucrărilor.

12.7.15. (1) contractantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor contractului contractantului sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditez orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera contractantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

12.7.16. (1) contractantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, contractantul va obține, cu riscul și pe cheltuiela sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de înțînere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; autoritate contractantă nu va

fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
12.7.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remediării viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stănjeși întru sau în mod abuziv:
a) conturul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia autorității contractantului sau a oricărei alte persoane.
(2) contractantul va despăgubi autoritatea contractantului împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine contractantului.

12.7.18. - (1) contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui subcontractanți săi; contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și reparatiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantului împotriva tuturor reclamațiilor privind avariile respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.
(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

12.7.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, contractantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
12.7.20. contractantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, vize întru-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

12.7.21. contractantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea personalului și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.
12.7.22. Dacă contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar fata de autoritatea contractantă, respectiv, având obligații comune și individuale față de autoritatea contractantă pentru executarea contractului;
- contractantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a autorității contractantului;

12.7.23. contractantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art 25 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea autorității contractantului asupra necorespundențelor și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina măsura prețului contractului;
b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și

in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;

(c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabilități tehnice cu execuția aleasă;

(d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrării;

(e) soluționarea necoformităților, a defecțiilor și a necoordonanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

(f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor, înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

(g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerințelor;

(h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectorii de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrării;

(i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare înlocuirii cartii tehnice a construcției;

(j) aducerea la îndeplinire, la termenul stabilit, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

(k) remedierea, pe propria cheltuială, a defecțiilor calitative apărute din vîna sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta respectivă **5 ani**;

(l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

(m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

12.8.26. (1) contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea autorităților contractantului/reprezentantului acestuia (dirigințele de șantier).

(2) contractantul are obligația de a notifica autoritatea contractantului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundamentele, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) În cazul în care contractantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către autoritatea contractantului/dirigințele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea autorității contractantului de către executorul pe cheltuiala sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizată de executorul pe cheltuiala proprie.

12.7.24 **Înlocuirea personalului** nominalizat în oferta (dacă este cazul)

(1) contractantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al autorității contractantului. Contractantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul contractantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situațiile menționate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanelor înlocuite, iar contractantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/periclitze asigurarea serviciilor. Reprezentarea

documentelor da dreptul autorității contractantului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, autoritatea contractantului poate solicita înlocuirea dacă consideră ca un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurați pe toată durata

contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Antreprenorul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta si pregătirea profesionala minima solicitata prin Documentatia de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de executor. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia umneaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, contractantul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (*Support*) si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau la masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

12.7.25 contractantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta

12.7.26 Obligatia de informare a contractantului - contractantul va notifica de indata autoritatile contractantului in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul contractantului.

12.7.27 Masuri impotriva muncii la negru

(1) contractantul sau fiecare membru al asocietii, este obligat sa stabileasca o inregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.

(2) Inregistrarea prevazuta la alin.(1) este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanelor autorizate de autoritate contractanta si a tuturor autoritatilor competente.

(3) contractantul isi informeaza subcontractantii ca aceste obligatii le sunt aplicabile. Ei raman responsabile de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

13. RESPONSABILITĂȚILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

13.1. - Autoritatea contractanta va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care contractantul a depus o documentatie corecta si corectuzatoare inregistrata la autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta va oferi asistenta rezonabila Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobări necesare sa fie obtinute de catre Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

Autoritatea contractanta va comunica informatiile aflate in posesia sa, pe care Antreprenorul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului

13.2. - (1) Autoritatea contractanta are obligatia de a pune la dispozitia contractantului, fara plata, amplasamentul lucrarilor, liber de orice sarcina si supraterite de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suportă de către contractant.

13.3. - Autoritatea contractanta are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executor si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim 15 zile de la primirea situatiilor de lucrari de la executor. In acelasi termen autoritatea contractanta va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatii de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna contractantului. Autoritatea contractanta va avea 15 zile pentru verificarea situatii de lucrari reduse de catre antreprenor.

13.4. - Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.18 din prezentul contract.

13.5. Autoritatea contractanta are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor.

13.6 Autoritatea contractanta are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea contractantului si de a semnata, incheia impreuna cu contractantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta autoritatii contractante.

13.7 Autoritatea contractanta isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de saniter, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de autoritate contractanta sau Dirigințele de saniter, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

13.8 -Orice aprobare, verificare, certificare, constatare, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cercetare, test, proba sau alte actiuni similare intraprinse de dirigințele de saniter, nu vor absolve contractantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

13.9-Autoritatea contractanta va participa la toate receptiile partiiale/finale ale lucrarii in termenul indicat in notificarea contractantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrarii.

14. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Instalarea saniterului

14.1.1 Contractantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor saniterului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Contractantul trebuie sa afiseze la locul saniterului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Autoritatea contractanta va pune la dispozitia contractantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia sa. Contractantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca contractantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrările. In aceasta masura, se va considera ca contractantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfact, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

14.2. Depozitarea pamantului excavat

14.2.1.Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de contractant.

14.2.2 (1) Contractantul are obligatia de a transporta de pe santier pamantul, darămintăurile si molozul(resuri betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) in vederea predării doar la depozitul/rampa stabilita. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructori) care preda deseurile si cantitatea (conform canar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre antreprenor cu respectarea prevederilor legale.

(2) Contractantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr. 1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase de pe teritoriul Romaniei, respectiv incotmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului.

(4) Cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeurii, pamant, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant in pretul oferit pentru atribuirea prezentului contract de lucru.

14.3. Securitatea și igiena saniterului

14.3.1. Contractantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.3.2. Contractantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie contractantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.3. Contractantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte

pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

14.3.5. Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

14.3.6 Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina contractantului.
14.3.7 În cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încalca atribuțiile autorităților competente, autoritatea contractantului, pe cheltuielile contractantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a contractantului.

14.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
14.3.9. Intervenția autorităților competente sau a autorității contractante nu absolvă contractantul de responsabilități.

14.3.10 Contractantul informează contractantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.
14.3.11. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

14.4 Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

14.4.1. ATUNCI CÂND ÎNCĂLCA AFECȚEAZĂ CIRCULAȚIA PUBLICĂ, SEMNALIZAREA UTILIZĂRII DE CĂTRE PUBLIC TREBUIE SĂ FIE CONFORMĂ CU REGLEMENTĂRILE ÎN MATERIE. ACEASTA SE REALIZEAZĂ SUB CONTROLUL SERVICIILOR COMPETENTE DE CĂTRE CONTRACTANT ACEASTA DIN URMA AVÂND CA RESPONSABILITATE FURNIZARE ȘI MONTAREA DE PANOURI ȘI DISPOZITIVE DE SEMNALIZARE FĂRĂ A ADUCE ATINGERE ARTICOLULUI 15.3.4.

14.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, contractantul este responsabil, în aceeași condiții, de la executarea și întreprinderea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalezării drumurilor deviate.

14.5 Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

14.5.1. Contractantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

14.5.2 În cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încalca atribuțiile autorităților competente, autoritatea contractantului, pe cheltuielile contractantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind îndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.5.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
14.5.4. Intervenția autorităților competente sau a autorității contractante nu absolvă de responsabilități contractantul.

14.6 Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea artilor protejate

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea artilor protejate sau defnăitoare de certificate de protecție a mediului, contractantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuielile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul, vibrații, lum și praț.

14.7 Gestionarea deșeurilor pe șantier

Principii generale

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea contractantului.
b. contractantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul,

depozitarea, eventuala evacuarea a descursilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale.

c. Pentru descursile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislativei in vigoare.

d. contractantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari.

e. Pe masura ce lucrarile avanseaza, contractantul va deconta amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate.

14.8. (1) Contractantul are obligatia de a incepe lucrarile la data stabilita prin ordinul de incepere al lucrarilor, transmis de autoritatea contractanta.

(2) Contractantul trebuie sa notifice autoritatea contractanta si Inspeciei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

14.9. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute in graficele de executie se considera date contractuale. Autoritatea contractanta are posibilitatea de a acorda contractantului dreptul de acces in Santier si punerea in posesia acestuia si etapizat, acesta avand obligatia sa execute Lucrarile in conformitate cu aceasta etapizare si cu respectarea termenilor contractuale stabilite. Contractantul nu va formula nicio revendicare in legatura cu imprcjurarea ca punerea in posesie a Santierului se va realiza etapizat, si isi va revizui corespunzator programul de executie astfel incat sa asigure finalizarea executiei fiecarui etape pana la expirarea Duratei de Executie a Lucrarilor.

(2) Contractantul va prezenta, la cererea autoritatii contractante, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care Autoritatea contractanta constata pe parcurs ca desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor din motive neimputabile contractantului, la cererea autoritatii contractante, contractantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe contractant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract sau de aplicarea a penalitatilor.

(3) In cazul in care contractantul intrzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la clauza 12, autoritatea contractanta este indreptatita sa ii fixeze contractantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa ii avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

14.10. (1) Autoritatea contractanta are dreptul de a supravveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cupruse in anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor alestati profesional pentru acest scop, si anume a responsabilului tehnic cu executia din partea contractantului si a dirigintei de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice alestate potrivit legii, din partea autoritatii contractante.

(2) Contractantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului autoritatii contractante la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor asuse.

14.11. (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de executie; verificariile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Contractantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine contractantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de autoritatea contractanta pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de contractant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului, in caz contrar autoritatea contractanta va suporta aceste cheltuieli.

(4) Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantionanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie

la dispozitia autoritatii contractante (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

(5) Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialilor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

(6) Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

(7) Pentru activitatile ce se desfasoara pe santier, Contractantul va numi un **Şef de santier** care va relationa direct cu personalul Autoritatii Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea si supravegherea tuturor activitatilor realizate de Contractant pe santier din partea Contractantului. Şeful de santier trebuie sa fie permanent prezent pe santier cand se realizeaza activitati si trebuie sa poata informa reprezentantul Autoritatii Contractante in orice moment despre situatia de pe santier. In cazul in care şeful de santier nu poate fi prezent, acesta va fi inlocuit cu acceptul prealabil al Autoritatii Contractante.

Principalele sarcini ale Şefului de santier in cadrul Contractului sunt:

- i. sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste activitatile de pe santier;
- ii. sa fie responsabil de gestionarea tehnica si operationala a activitatilor de pe santier, impreuna cu aspectele organizationale;
- iii. sa contribuie cu experienta sa tehnica prin prezentarea de propuneri potrivite ori de cate ori este necesar pentru executia corepunzatoare a lucrarilor;
- iv. sa gestioneze si sa supravegheze toate activitatile desfasurate pe santier;
- v. sa fie prezent in timpul tuturor activitatilor desfasurate pe santier;
- vi. sa gestioneze actualizarea tuturor documentatiilor necesare executiei lucrarilor, inclusiv inlocuirea/completarea cartii tehnice a constructiei;
- vii. sa actualizeze calendarul de desfasurare a activitatilor si jurnalul de santier;
- viii. sa gestioneze implementarea planurilor de control al calitatii pentru toate lucrarile din santier;
- ix. sa fie responsabil de toate aspectele privind sanatatea si de siguranta ale personalului Contractantului de pe santier;
- x. sa fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrarilor in conformitate cu cerintele contractuale.

(8) **Gratiul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric)**

i. Executia Lucrarilor se va face in succesiunea si termenii stabilite prin *(Gratiul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric))* acceptat alcatuit in ordinea tehnologica de executie, anexa la *Contract*, parte integranta al acestuia.

ii. Verificarea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre *Contractant*, sub aspectul incadrarii in termenele de executie, se va face prin raportarea studiului de fapt a *Lucrarilor* la conţinutul *(Gratiul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric))* acceptat.

iii. In cazul in care, dupa opinia autoritatii contractante, pe parcurs, desfasurarea *Lucrarilor* nu corespunde cu *(Gratiul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric))* acceptat, la cererea *autoritatii contractante*, contractantul va prezenta un *gratiu revizuit*, in vederea terminarii *Lucrarilor* la data prevazuta in *Contract*. *Gratiul revizuit* nu il va scuti pe contractant de niciuna dintre indatoririle asumate prin *Contract*.

15. **INTARZIEREA, SUSPENDAREA SI SISTARFA LUCRARILOR**

15.1. - In cazul in care:

- a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- b) conditiile climatice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice, dovedita prin prezentarea de catre contractant a unor documente in acest sens
- c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza contractantului si nu a survenit prin incalcare

contractului de către acesta și îndreptățesc pe contractant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de execuție la care contractantul are dreptul; Prelungirea duratei de execuție se va face prin încheierea unui act adițional

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, acordate conform prevederilor legale, care se va adăuga la prețul contractului.

152. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivele b) și c) se realizează la dispoziția scrisă a autorității contractante.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

(3) Autoritatea contractantă poate oricând dispune contractantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, contractantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradării.

16. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

16.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. - (1) La finalizarea lucrărilor contractantul are obligația de a notifica în scris autorității contractante că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren autoritatea contractantă va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a contractantului, autoritatea contractantă va convoca comisia de recepție.

(3) Autoritatea contractantă trebuie să verifice o situație de lucru în termen de 15 zile de la primirea acesteia. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucru se va returna contractantului. Autoritatea contractantă va avea 30 de zile pentru verificarea situației de lucru reduse de către contractant.

16.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatarea făcută autoritatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. PERIODA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

17.1. - (1) Contractantul are obligația legală de garanție a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenii stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

(2) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 5 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

17.2. - (1) În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de autoritatea contractantă, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a

altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, accese din urma incluzand toate documentele mentionate la art. 6.

(2) Obligatia legala de garantie a Contractantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Autorității contractante, a persoanelor sau sau a persoanelor pentru care aceasta este fiint să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Autoritatea contractantă, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Contractantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantului său la fața locului și să remedieze defectiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defectului. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Partii.

17.3 Obligatia de garanție a Contractantului subzista în termenul legii, și fața de subodânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

17.4 Intervensiile efectuate în perioada de garanție, altele în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiela acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect insușit de Contractant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința autorității contractante în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.5 (1) În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, autoritatea contractantă este liberă să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmand ca prețul lor sa fie recuperat de către Autoritatea contractantă de la Contractant sau reținut din sumele cvenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

(2) Suplimentar, avand în vedere faptul ca, perioada de garanție tehnica acordata lucrărilor a fost criteriu de atribuire, nerespectarea de către Contractant a obligațiilor instituite în sarcina sa în perioada de garanție tehnica duce la plata de către acesta în contul Autorității contractante a unei sume reprezentand 1% din valoarea fara TVA a contractului. Partile de comun acord stabilesc ca aceasta suma va fi platita de către contractant autorității contractante fara a fi necesara punerea în întârziere, Contractantul fiind de drept considerat pus în întârziere de la data scadenței obligăției de remediere de executat, fara intervenția instanței de judecată și fara nicio alta formalitate. Partile de comun acord stabilesc ca aceasta suma reprezintă suma reprezentând valoarea prejudiciului creat autorității contractante prin neîndeplinirea obligațiilor contractuale pe parcursul perioadei de garanție tehnica a lucrărilor, de către Contractant.

18. MODALITĂȚI DE PLATĂ

18.1. (1) Autoritatea contractantă va efectua plata sumelor prevăzute la art. 4 către contractant în LEL în termen de maxim 60 de zile de la data înregistrării la autoritatea contractantă a facturii aferente situației de lucrări acceptate la plată de către reprezentanții autorității contractante.

(2) La fiecare situație de lucrări prezentată spre decontare se vor anexa în mod obligatoriu :

- a) situația de lucrări acceptata de către beneficiar
 - b) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
 - c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba romana respectiv în limba straina insotite de traducerea autorizata în limba romana;
 - d) certificatele de agrément tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba romana respectiv în limba straina insotite de traducerea autorizata în limba romana;
 - e) bulcine de verificare, măsuratori, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba romana respectiv în limba straina insotite de traducerea autorizata în limba romana;
 - f) cartea tehnica a construcției (secțiunea aferenta lucrărilor solicitate la decontare).
- 18.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a acorda avans contractantului, dacă acesta solicita.

numai contra unei scrisori de garanție bancară și a grațului de returnare a avansului și numai în limita valorică de 30 % din valoarea contractului. Returnarea avansului se va face în funcție de prevederile legale în vigoare.

18.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea contractantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucru provizoriu, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucru provizorii autoritatea contractantă va putea face scăzăminte pentru servicii făcute de contractantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de lucru se confirmă într-un interval de 15 zile de la data prezentării. Ele vor fi întocmite pe baza cantităților real executate de către contractant, evidențindu-se în deize distincte lucrările suplimentare față de cele cuprinse în oferta inițială.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a contractantului; ele nu se consideră de către autoritatea contractantă ca recepție a lucrărilor executate. Termenul de plată este cel prevăzut la art. 18.1 al contractului.

18.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea tuturor situațiilor de lucru și a plăților parțiale efectuate de către autoritatea contractantă. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului contract.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesul-verbal de recepție finală pot fi întocmit și pentru părți din lucru, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate contractantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului verbal de recepție finală.

18.6. Emiterea facturii se va face de către contractant numai după acceptarea situației de lucru și a anexelor acestuia de către reprezentantul autorității contractante.

19. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

19.1. Pentru lucrările executate plățile datorate de autoritatea contractantă contractantului sunt cele calculate în baza prețurilor declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. Prețurile din oferta nu se ajustează și rămân fixe pe toată perioada desfășurării contractului.

20. ASIGURARI

20.1. (1) Contractantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Contractantul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate. Contractantul va furniza dovezi ale plății de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârzieri, oricând i se va solicita de către autoritatea contractantă. Neprimirea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației.

(2) În îndeplinirea obligației de la alin 1, Contractantul va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limită mai mică de valoare cu TVA inclus oferită și menționată la art. 4.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/execuția cu întârziere sau defectuoasă a obligațiilor contractuale.

20.2. (1) Contractantul are obligația de a însușițina autoritatea contractantă, de orice dificultate în

- contractul sa fie in perioada sa de valabilitate;
- daca modificarea este evaluabila in bani, modificarea se face;
- la prejurile din *Contract* sau pe baza unor prejurii similare din contract, cu adaptarile de rigoare sau la prejurii noi corespunzatoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Autoritatea contractanta* le considera adecvate. Aceste prejurii trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză.
- Autoritatea contractanta va putea utiliza ca referință prejurii similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru mături nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.
- Prejurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Oferta* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substanțială a contractului în sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 și nu va aduce atingere naturii

DIN LEGEA 98/2016.
21.3. CLAUSA DE REVIZUIRE IN TERMIIL PREVEDERILOR ART. 221 ALIN. 1 LIT. A)

conditiile prevazute de HG 907/2018 si respectiv Instructiunea ANAF, nr. 3/2017.
21.2 Valoarea cheltuielilor "diverse si neprevazute" prevazuta in devizul general poate fi utilizata in doar in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice, prin act aditional la prezentul contract.
21.1. Modificarea contractului de achiziție publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face

21. AMENDAMENTE

MOTIVE IMPUTABILE CONTRACTANTULUI
ASIGURAT, SOCIETATEA DE ASIGURARE SA NU REFUZE PLATA DAUNELOR DIN CONTRACTUL DE ASIGURARE PENTRU CA, IN SITUATIA APARITII UNUI EVENIMENT OBLIGA SI GARANTAZA CA ISI VA INDEPLINI TOATE OBLIGATIILE ASUMATE PRIN DATA EMITERII ORDINULUI DE ÎNCEPERE A LUCRĂRILOR. CONTRACTANTUL SE ASIGURARE AUTORITATII CONTRACTANTE IN TERMIEN DE MAXIM 5 ZILE DE LA DEZDAUNARE. CONTRACTANTUL ARE OBLIGATIA DE A PREZENTA CONTRACTUL DE CONTRACTANTULUI SAU A AUTORITATII CONTRACTANTE OBLIGATIILE DE RISCURI CARE, PRIN INTERVENTIA LOR, AR PUTEA NAȘTE IN SARCINA IMPOTRIVA TUTUROR RISCURILOR MAI SUS PRECIZATE SI A ORIGĂROR ALTOR 20.4 CONTRACTANTUL POATE INCHIEA UN SINGUR CONTRACT DE ASIGURARE unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia. pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, in privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executor, cu excepția oricărui alt membru al *Personnelului Contractantului*. *Autoritatea contractanta* nu va fi responsabilă corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărui persoane angajate de către *Contractant* sau dauneilor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări 20.3 - *Contractantul* va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate). (4) *Contractantul* are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate). (3) *Contractantul* are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau asigurare va fi suportată de către executorul din capitolul „Cheltuieli indirecte”. (2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

generale a contractului de achiziție publică.

- valoarea lucrărilor suplimentare adăugată la valoarea inițială a contractului să nu depășească 50% din cantitatea inițială a contractului.

21.4 CANTITATEA SI PREȚUL CONTRACTULUI SE MAI POATE MODIFICA SI IN URMATOARELE SITUATII PREVAZUTE LA ART. 221 ALIN. 1 LIT. ESI F DIN LEGEA 98/2016: "(e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;" "f) în plus față de prevederile de la lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 216 alin. (1);
(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza cărui se atribuie contractul subsecvent respectiv."

21.5. AJUSTAREA PREȚULUI ÎN CONDITII DE MODIFICARI LEGISLATIVE

În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din lege, ajustarea prețului, țară a fi îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 alin. (2) și (3) din legea 98/2016, este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Modul de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nu trebuie să conducă în niciun caz la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anulara sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării respectivi procedurii, cu excepția cazului prevăzut la ART. 221 alin. (5) din Legea 98/2016.

22. Subcontractarea, dacă este cazul

22.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

22.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

22.3. Contractantul are dreptul de a solicita autorității contractante în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

22.4. Autoritatea contractantă notifică contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

22.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul

Contract.

22.6. Niciun Contract de Subcontractare nu ercează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oriareei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

22.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să pricea el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

22.8. Partea/părțile din Contract încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

22.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

22.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu atecază drepturile Autorității contractante în timpul prezentului Contract.

22.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în legislația achizițiilor publice.

22.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract, - stabilite condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

precizează contul bancar al Subcontractantului.

23. TERȚUL SUSȚINĂTOR, dacă este cazul

23.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract.

23.2. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, contractantul consimte că autoritatea contractantă se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice precizie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

23.3. În cazul în care contractantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului

term, termenul suspendat este obligat a duce la îndeplinire aceea parte a contractului care face obiectul

23.4. Înlocuirea contractului inițial cu termenul suspendat, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

24. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

24.1. În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau se îndeplinește necorespunzător, autoritatea contractantă are dreptul de a percepe o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a lucrărilor care au fost recepționate de către autoritatea contractantă fără obiecțiuni.

24.2. Aceste penalități nu vor exonera contractantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor prezentului contract.

24.3. Contractantul este de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligațiilor începând cu ziua următoare scadenței, fără punerea formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

24.4. În cazul în care, autoritatea contractantă, din voința sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 18.1 din prezentul Contract, contractantul are dreptul de a solicita plata unei penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea plății nefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

25. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

25.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

25.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

25.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației achizițiilor publice; b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25.4. Contractul este reziliat de drept în situația în care contractantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitantilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat/a în procedura de atribuire a încheiat relațiile contractuale ulterioare atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

25.5. Autoritatea contractantă poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate la Art.12 din prezentul Contract (incluzând și fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc); b) contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise, de către

autoritatea contractantă ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) contractantul cesionează obligațiile rezultate din contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;

d) contractantul eșuează în a furniza/mentine/prelungi/reînnoi/completea garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adțional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

f) Contractantul înlocuiește expertii nominalizați fără acordul Autorității contractante;

25.6. În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 25.5 autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități. Autoritatea contractantă are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

25.7. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înalță răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

25.8. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

26. CESIUNEA

26.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

26.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

26.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

26.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

26.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității cărora îi cesionează drepturile.

26.6. Orice drept sau obligație ce se cesionează de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

26.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, notificarea generează inițierea pct. (ii) din Legea nr. 98/2016 pentru:

i. Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,

ii. prezentul Contract, cu condiția ca aceasta modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,

iii. Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a cluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

26.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

26.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm

de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

27. FORȚA MAJORA

27.1. Dacă o parte este sau va fi împiedicată prin forța majoră să își îndeplinească oțcare din obligațiile sale, partea afectată va notifica cealaltă parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

27.2. Dacă este necesar, contractantului va suspenda execuția lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu autoritatea contractantă, va retrage utilajele contractantului de pe șantier.

27.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care acțiunea, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

27.4. Forța majoră nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

27.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestora.

27.6. Dacă forța majoră acțiunea sau se estimizează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

28.1. Autoritatea contractantă și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

28.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

29. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

29.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

30. COMUNICĂRI

30.1. Orice comunicare făcută de Partți va fi redactată în scris și depusă personal de Partea sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

30.2. Comunicările între Partți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

30.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) înlocuit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

30.5. Orice comunicare între Partți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlu și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate în contract.

30.6. Orice comunicare făcută de una dintre Partți va fi considerată primită:

i. la momentul înmănării, dacă este depusă personal de către la contractant sau, în cazul autorității contractante, la data înregistrării acesteia la registratura institutiei.

ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

30.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

30.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

30.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

31. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

31.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32. DISPOZIȚII FINALE

32.1. Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv a articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract a fost încheiat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
MUNICIPIUL ILOJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC

CONTRACTANT,
S.C. SERVINSTAL IMPORT EXPORT SRL
IOAN PINTICAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
OLIMPIA MOIGRĂDAN

TERT SUSTINATOR,
S.C. ANDOCONSTRUCT SRL

DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
ALINA RUS

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIE POPESCU

COLEGIUL NATIONAL "GEORGE COSBUC"
DIRECTOR, CONTABIL SEF
MAXIM OROS VALENTIN MARIANA PRECUP

SEF SERVICIU
ADRIANA MAGUREAN

CONSILIER
MIHAI ILIESCU



[A faint rectangular box containing illegible text, possibly a signature or a stamp.]

[A faint line of text, possibly a header or a title, which is mostly illegible.]

[A second faint line of text, also illegible.]

[A faint line of text, possibly a date or a reference number.]

[A faint line of text, possibly a name or a title.]

[A faint line of text, possibly a signature or a stamp.]

[A faint line of text, possibly a date or a reference number.]