



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PENTRU ADMINISTRAREA
PARCĂRILOR DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca
tel: +40 264 596 030; email: parcari.achizitii@primariaclužnapoca.ro
parcari.juridic@primariaclužnapoca.ro
www.primariaclužnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. 360957 data 29.07.2020

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PT. ADMINISTRAREA PARCĂRILOR, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr.1- 3, telefon 0264/596030 int.1005, fax 0264-402290, cod fiscal RO24854825, cont RO69TREZ21621G300530XXXX, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin director BUGNAR FLORIN, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

REGIA AUTONOMĂ A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr.2, tel. 0264-552666, fax 0264-444576, cod fiscal RO 201233 nr. înregistrare în ORC J12/117/22.02.1991, cont virament deschis la Trezoreria Cluj RO44TREZ2165069XXX008720, reprezentat prin director general ION PANTELIMON, în calitate de prestator, a intervenit prezentul contract.

II. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să asigure achizitorului servicii de reparare, service și întreținere pentru sistemele automate de parcare din P-ța Unirii, P-ța Cipariu, P-ța Mihai Viteazul, parking-ul Băișoara, Parking-ul Mehedinți, Parking-ul Moșilor, parking-ul Minerva, parking-ul Fabricii și pentru cele 80 de parcometre amplasate în zona centrală.

2.2. În valoarea convenită contractual, prestatorul se obligă să execute operațiunile prevăzute în caietul de sarcini, anexat la contract.

2.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit de prestatorul de către achizitor, este de 6500 lei fără TVA pe lună. Prețul total al contractului este de 78000 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 14820 lei .

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata contractului este de 12 luni, începând cu data de 01.08.2020.

IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI

4.1. Executarea contractului începe din data de 01.08.2020.

V. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară din Seap;

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

6.1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

6.1.2. Prestatorul își asumă responsabilitatea și garantează serviciile prestate, astfel încât să nu aibă vicii ascunse care să aducă prejudicii în exploatare.

6.1.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

6.1.4. Prestatorul este obligat să încheie, pentru fiecare intervenție, un proces verbal care să consemneze serviciile efectuate, semnat de reprezentanți ai ambelor părți.

6.1.5. Problemele ridicate de respectarea normelor de protecția muncii pentru muncitorii săi în zonele de intervenții, revin în totalitate prestatorului, cât și răspunderea pentru nerespectarea acestora.

6.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.2.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

6.2.2.- Să numească un reprezentant din compartimentul tehnic, în prezența căuia să se efectueze revizia lunară, care să supervizeze operațiunea și care să confirme efectuarea prestației.

6.2.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, către prestator în treizeci de zile de la înregistrarea facturii prin Registratura primăriei.

6.2.4.- Factura se va emite și transmite numai după semnarea unui raport / proces/deviz. Plata prețului se va efectua în baza facturii primite și acceptate de autoritatea contractantă în contul de trezorerie al ofertantului.

6.2.5.-Factura se va emite în prima săptămână a fiecărei luni, pentru luna precedentă și va fi însoțită de o anexă (deviz), cuprinzând serviciile efectuate în luna precedentă.

6.2.6 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de zece zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

6.3. OBLIGAȚII COMUNE

6.3.1. Părțile își vor acorda una alteia asistența prin toate mijloacele pentru realizarea contractului și pentru minimizarea daunelor în cazul apariției factorilor ce duc la nerealizarea acestuia.

6.3.2. În cazul producerii de daune unor terți, partile contractante vor stabili cuantumul răspunderii

în funcție de contribuția fiecăruia la producerea daunei.

6.3.3. Litigiile de orice fel ce vor apărea între părțile contractante pe parcursul prestării serviciilor și în legătură cu acestea, vor fi soluționate pe cale amiabilă, sau când acest lucru nu este posibil, de către instanțele de judecată competente de la domiciliul beneficiarului.

VII. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

7.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01 % din prețul părții din contract neefectuate pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de zece zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01 % din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi lucrătoare după data scadenței până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

VIII. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

8.1. Recepția serviciilor de reparare, service și întreținere pentru sistemele automate de parcare din P-ța Unirii, P-ța Cipariu, P-ța Mihai Viteazu, parking-ul Băișoara, Parking-ul Mehedinți, Parking-ul Moșilor, parking-ul Minerva, parking-ul Fabricii și pentru cele 80 de parcometre amplasate în zona centrală se va face împreună cu reprezentantul desemnat al beneficiarului care supraveghează operațiunea și confirmă efectuarea prestației.

8.2 Lista cu serviciile minimale efectuate se va concretiza în întocmirea unui raport / proces/deviz semnat de părți. În acest document se vor menționa și următoarele :

-observații și constatări efectuate pe parcursul lucrărilor, care pot constitui repere în activitatea de exploatare a beneficiarului

-operații pe care beneficiarul prin reprezentanții săi trebuie să le efectueze în scopul asigurării unei funcționări corespunzătoare, conform prescripțiilor fabricantului sau experienței prestatorului

8.3. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

IX. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

9.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

9.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

X. FORȚA MAJORĂ

10.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

10.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

XII. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

12.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

XIII. COMUNICĂRI

13.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XV. DISPOZIȚII FINALE

15.1. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale.

BENEFICIAR,
SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PT.
ADMINISTRAREA PARCĂRILOR

EXECUTANT,
REGIA AUTONOMĂ A
DOMENIULUI PUBLIC
CLUJ-NAPOCA

DIRECTOR,
BUGNAR FLORIN

DIRECTOR GENERAL,
ing.ION PANTELIMON

ȘEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABIL
TEODORA NICOARĂ

DIRECTOR FIN.-CONTAB
ec.BUMB OLIMPIA ZOIȚA

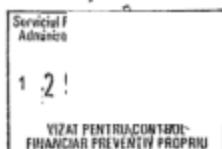
VIZAT DPDV A ACHIZIȚIEI
șef birou TANȚĂU IOANA

ȘEF BIROU JURIDIC,
EMESE VASILIE- PAP

CONSILIER JURIDIC
ARDELEAȘ DANA

RESPONSABIL CONTRACT,
MIRCEA MOLDOVAN

VIZĂ CFPP,
insp. sp. MUREȘAN CAMELIA



RESPONSABIL CONTRACT,
insp.sp. PERDE SEBASTIAN

ONTROL FINANCIAR PREVENTIV
PROPRIU
COCAN VALENTINA
emnătura
ata