

07.02.2020

FE

P. TEODOR

BR

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 57105 din 31.01.2020

În temeiul Legii 98/2016 și HG 395/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PT. ADMINISTRAREA PARCĂRILOR cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr.1-3, telefon 0264/596030 int.1005, fax 0264-402290, cod fiscal RO24854825, cont RO69TREZ21621G300530XXXX, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentat prin director BUGNAR FLORIN, numită în continuare **beneficiar**, pe de o parte,

Și

S.C. ALLZONE GUARD S.R.L. cu sediul în Cluj-Napoca, str. Clăbucet, nr.11, ap.26, telefon 0264-535525,0736106106 fax 0264535525, cod fiscal RO29250161,certificat de înmatriculare J12/2614/21.10.2011,cont trezorerie RO19TREZ2165069XXX034099,deschis la Trezorerie, reprezentata prin administrator POP GELU-VASILE în calitate de **prestator**, pe de alta parte, au convenit asupra următoarelor:

Art.2.OBIECTUL CONTRACTULUI :

2.1.Obiectul acestui contract îl constituie executarea de către Prestator a serviciilor de pază umană și servicii de monitorizare intervenție cu buton de panică legat la dispeceratul ofertantului, permanent, (L-D), cu un număr de 1 (un) agent de securitate neînarmat și intervenție echipa mobilă (în caz de necesitate) pentru fiecare parking.

2.2. Serviciile de pază și intervenție cu echipă mobilă rapidă (în caz de necesitate) se vor desfășura în următoarele locații:

- parking-ul Primăverii str. Primăverii fn.
- parking-ul Fabricii str. Fabricii nr.4
- parking-ul Băișoara str. Băișoara nr.1-3
- parking-ul Negoiu f.n.

2.3 Activitatea prestatorului se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 și a Licenței eliberată de I.G.P. –Direcția Poliției de Ordine Publică.

2.4. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pază și intervenție rapidă în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract și conform caiet de sarcini.

Art.3.PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATĂ :

3.1. Pentru servicii de pază și intervenție rapidă beneficiarul va plăti 14,19 lei fără TVA /oră/ agent .

3.2. Prețul total al contractului este de 498579,84 lei fără TVA , la care se adaugă TVA în valoare de 94730,17 pentru un număr de 35136 ore.

3.3. Plata se va face lunar, în baza facturii emise de prestator către beneficiar, în termen de 30 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora prin serviciul de Registratură al primăriei.

3.4. În cazul nerespectării termenelor de mai sus, beneficiarul va achita prestatorului penalități în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea sumei de plată.

3.5. Calculul exact al valorii prestațiilor lunare se va efectua în baza foii colective de prezență, aferente lunii respective.

Art. 4. DURATA CONTRACTULUI:

4.1. Serviciile vor fi prestate începând cu data de 01.02.2020 și se vor finaliza la data de 31.01.2021.

Art.5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI :

5.1 Documentele care însoțesc contractul, sunt:

- caietul de sarcini aferent achizitiei.
- propunerea financiară și oferta de prestari servicii

5.2 - Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la punctul 5.1.

Art.6. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:

6.1.Să asigure serviciile contractate conform caietului de sarcini si in conformitate cu dispozitiile Legii 333/2003, pe toata durata derularii contractului cu un numar de 1 (unu) agent de pază neînarmat și intervenție echipa mobilă (în caz de necesitate) pentru fiecare parking;

6.2. Să asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica necesară agentului de pază si echipei mobile si sa obtina avizele si autorizatiile necesare conform Legii 333/2003.

6.3. Să asigure serviciile de specialitate contractate cu personal calificat si instruit teoretic si practic, dupa cele mai noi cerinte ale legii. Instruirea personalului de paza revine prestatorului precum si raspunderea care rezulta din nerespectarea prevederilor legale.

6.4.Să întocmescă zilnic rapoarte de constatare privitoare la activitatea prestată.

6.5.Sa nu depășească prin actiunile desfasurate în baza contractului limitele impuse de lege si sa coopereze cu organele de asigurare a ordinii publice în executarea atributiilor, informandu-l pe Beneficiar asupra acestor imprejurari.

6.6. Sa garanteze si sa pastreze confidentialitatea privitoare la datele legate de activitatea Beneficiarului.

6.7.Sa mentina ordinea si linistea in incinta parking-ului Primaverii, parking-ul Băișoara , parking-ul Negoii si parking-ul Fabricii, în cazuri extreme sa evacueze persoanele recalcitrante.

6.8. Prestatorul va suporta sancțiunile aplicate pentru culpa proprie, in urma controalelor organelor abilitate.

6.9.Prestatorul va lua măsuri împotriva prepusilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natura sa influențeze negativ indeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul garantează că nici un agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata serviciului si nici nu va aduce si/sau avea bauturi alcoolice sau stupefiante asupra lui sau in post. Părăsirea repetată de către agenții de pază a postului pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiantelor, precum și incalcarea repetata a consemnelor particulare si generala constituie incalcarea gravă a obligatiilor contractuale de catre Prestator și îndreptatește Beneficiarul la denunțarea unilaterală si imediată a contractului încheiat.

Art.7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1 Să platească integral și la termenul prevăzut, tariful datorat prestatorului de servicii, drept contravaloare a serviciului prestat.

7.2. Să colaboreze activ cu prestatorul de servicii si cu angajatii sai pentru asigurarea eficientei activitatii acestuia in realizarea obligatiilor contractuale.

7.3.Să raspunda pentru faptele prepusilor sai, daca acestea sunt de natura sa impiedice sau sa influențeze negativ indeplinirea atribuțiilor contractuale al efectivelor de agenti de paza.

7.4. Să anunte în timp util prestatorul de servicii, asupra oricaror actiuni sau activitati pe care intentioneaza sa le organizeze personal sau prin terte persoane in cadrul obiectivului contractat, in special in situatiile prevazute de catre Beneficiar ca supuse riscurilor de orice natura.

Art. 8. FORȚA MAJORĂ

8.1.Orice împrejurare independentă de voința părților contractante, intervenită după data semnării contractului și care împiedică executarea acestuia este considerată ca forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări

ca: război, revoluție, calamități. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 10 zile de la data apariției respectivului caz de forță majoră.

8.2. După încetarea cazului de forță majoră, partea care l-a invocat, își va relua obligațiile contractuale în termen de 3 zile și va anunța cealaltă parte. Dacă nu procedează la anunțarea, în termenele prevăzute mai sus, a începerii și încetării cazului de forță majoră, partea care îl invocă va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin neanunțarea în termen.

Art.9. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

9.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară.

9.2. Prețul contractului nu se actualizează, prețurile fiind ferme.

Art.10. AMENDAMENTE

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de lege.

Art.11. MODALITATI DE INCETARE A CONTRACTULUI

11.1. Neexecutarea obligațiilor stabilite în sarcina fiecăreia dintre părțile în prezentul contract atrage desființarea acestuia de drept, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

11.3. În cazul prevăzut la clauza 11.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul în situația în care prestatorului îi este retrasă sau suspendată licența de funcționare obținută în baza Legii 333/2003, coroborată cu HG 301/2012 ca societate specializată de pază și protecție.

Art.12. CESIUNEA SI NOVATIA

12.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

12.2. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție

Art.13. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

13.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

- Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.14. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

14.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.15. COMUNICĂRI

15.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

15.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.16. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

16.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art.17. DISPOZIȚII FINALE

17.1. Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,
SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PT.
ADMINISTRAREA PARCARILOR

DIRECTOR,
BUGNAR FLORIN



PRESTATOR,
S.C. ALLZONE GUARD S.R.L.

ADMINISTRATOR,
POP GELU- VASILE



ȘEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL,
TEODORA NICOARĂ

AVIZAT DPDV A ACHIZIȚIEI,
șef birou TANȚĂU IOANA

CONSILIER JURIDIC,
ARDELEAN DANA

Responsabil contract
insp. sp. FĂRĂGĂU PAUL

VIZA CFPP,
insp.sp. PERDE IOANA

