

1-12 pag

h1/27.10.2020.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”** – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 515249/1/20.10.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.515318/441 din 20.10.2020 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice, al Direcției Economice, al Direcției Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății, al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”** în forma prezentată ;

În temeiul art.5 și art.7 din HG nr.907/2016; art.44 din Legea 273/2006, art. 129 al (2) lit b) și al. (4) lit d) din OUG 57/2019 și art.5 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

.....

Nr. din 2020

(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

1

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

*„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada
Mărginașă”*

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Calea Mănăștur-Calea Moșilor-Strada Uzinei
Electrice-strada Oțetului-Strada Mărginașă, astfel cum a fost stabilit prin coridorul de expropriere
conform planului topografic avizat de OCPI, conform procesului-verbal de recepție nr.3888/2020, în
suprafață de 40.551 mp.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- Suprafata totala carosabil : 22.658,03 mp
- Suprafata totala parcare reconfigurată: 1.568,90 mp
- Suprafata totala trotuare: 9.714,12 mp
- Suprafata totala zona pietonala: 2.016,74 mp
- Suprafata totala piste pentru ciclisti: 3.646,72 mp
- Suprafata totala spatiu verde: 885,19 mp
- Suprafată ziduri de sprijin: 61,30 mp
- Pod nou propus peste canalul Morii, cu lungimea de 13.20 ml

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 47.988.402,20 lei (fără TVA)
54.328.940,68 lei (cu TVA)
din care C+M: 25.090.855,93 lei (fără TVA)
29.858.118,56 lei (cu TVA)

VALOARE NECESARĂ EXPROPRIERI: 14.466.601,95 lei

Durata estimată de realizare a investiției: 24 luni

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției,
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director Executiv Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
Ing. Cora Gabriela



2

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Dezvoltarea coerentă a municipiului este condiționată de stabilirea unor reglementări urbanistice având ca obiective, printre altele;

- organizarea și dezvoltarea rețelei stradale - cu valorificarea drumurilor existente, după caz;
- statutul juridic și circulația terenurilor.

Disfuncționalitatea majoră în ceea ce privește circulația rutieră este generată de faptul că traversarea municipiului pe direcția est-vest și respectiv vest-est, se face prin centrul orașului, datorită lipsei centurii de ocolire a orașului, dar și constrângerilor de relief care fac dificilă realizarea de artere de circulație care să evite zona centrală.

Una dintre cele mai aglomerate artere de circulație din oraș este Calea Mănăștur-Calea Moșilor la intersecția cu strada George Coșbuc. Calea Mănăștur are patru benzi de circulație, câte două pe sens și este străbătută de flota de vehicule de transport în comun - autobuze și troleibuse.

Este necesară reorganizarea circulației rutiere și a transportului în comun datorită următoarelor considerente :

- intensitatea foarte ridicată a traficului, conduce la desfășurarea circulației în regim forțat și flux discontinuu
- atingerea și chiar depășirea capacității de circulație existente;
- circulația în flux discontinuu cu multe accelerări și opriri conduce pe lângă un consum sporit de carburanți, la creșterea timpilor de deplasare și a existenței efectelor negative suplimentare asupra mediului;

Obiectivele preconizate prin realizarea investiției sunt:

- asigurarea continuității măsurilor investiționale de-a lungul întregului coridor central de mobilitate în zona centrală a municipiului Cluj-Napoca, unind cartierele Mănăștur de Mărăști – restructurarea numărului de benzi carosabile, asigurarea infrastructurii dedicate (pe cât posibil) pentru deplasările velo.
- reducerea duratei medii de deplasare și reducerea costurilor de la nivelul întregii rețele rutiere centrale, mai ales dacă se utilizează modurile alternative de deplasare.
- realizarea confortului de circulație pentru participanții la trafic, prin separarea diferitelor categorii modale și eliminarea conflictelor între fluxuri.
- creșterea calității spațiului urban, prin amenajarea de zone pietonale
- modernizarea sistemului de iluminat public

Conform devizului general, întocmit de proiectantul SC FIP CONSULTING SRL pentru obiectivul **“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”**:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 47.988.402,20 lei (fără TVA)
54.328.940,68 lei (cu TVA)
din care C+M: 25.090.855,93 lei (fără TVA)
29.858.118,56 lei (cu TVA)

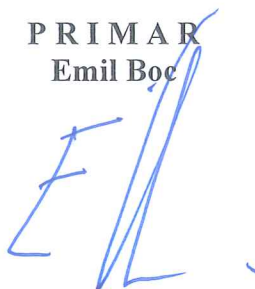
VALOARE NECESARĂ EXPROPRIERI: 14.466.601,95 lei

Surse de finanțare: buget local și alte surse constituite conform legii

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem promovarea unui proiect de HCL în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „**Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă**”.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind *aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”*.

PRIMAR
Emil Boș



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.515249/1 din data de 20.10.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”*

- Direcția Tehnică, Direcția Juridică, Direcția Economică, Direcția Patrimoniul Municipiului și evidența Proprietății și Direcția Generală de Urbanism precizează următoarele :

Dezvoltarea coerentă a municipiului este condiționată de stabilirea unor reglementări urbanistice având ca obiective, printre altele;

- organizarea și dezvoltarea rețelei stradale - cu valorificarea drumurilor existente, după caz;
- statutul juridic și circulația terenurilor.

Disfuncționalitatea majoră în ceea ce privește circulația rutieră este generată de faptul că traversarea municipiului pe direcția est-vest și respectiv vest-est, se face prin centrul orașului, datorită lipsei centurii de ocolire a orașului, dar și constrângerilor de relief care fac dificilă realizarea de artere de circulație care să evite zona centrală.

Una dintre cele mai aglomerate artere de circulație din oraș este Calea Mănăștur-Calea Moșilor la intersecția cu strada George Coșbuc. Calea Mănăștur are patru benzi de circulație, câte două pe sens și este străbătută de flota de vehicule de transport în comun - autobuze și troleibuse.

Este necesară reorganizarea circulației rutiere și a transportului în comun datorită următoarelor considerente :

- intensitatea foarte ridicată a traficului, conduce la desfășurarea circulației în regim forțat și flux discontinuu
- atingerea și chiar depășirea capacității de circulație existente;
- circulația în flux discontinuu cu multe accelerări și opriri conduce pe lângă un consum sporit de carburanți, la creșterea timpilor de deplasare și a existenței efectelor negative suplimentare asupra mediului;

Pe baza studiului de fezabilitate întocmit, s-a stabilit că s-au respectat cerințele notei conceptuale, ale temei de proiectare, ale caietului de sarcini și ale avizelor/acordurilor, conform cu certificatul de urbanism nr261/01.02.2018.

Soluțiile tehnice propuse pentru acest proiect au fost analizate la nivelul documentației studiu de fezabilitate, fiind propuse două scenarii de modernizare a străzilor, astfel:

Scenariul 1-Realizare infrastructură rutieră prin lărgire Calea Mănăștur la șase benzi de circulație cu următoarele caracteristici:

- șase benzi de circulație pe Calea Mănăștur, pe segmentul între strada Câmpului și strada Mărginașă, configurate astfel: două benzi pentru mijloacele de transport în comun și biciclete cu o lățime de 4 ml, patru benzi pentru circulația auto cu o lățime de 3 ml

- cinci benzi de circulație pe Calea Moșilor, pe segmentul între strada Mărginașă și strada Clinicilor, configurate astfel: două benzi pentru mijloacele de transport în comun și biciclete cu o lățime de 4 ml, trei benzi pentru circulația auto

- trotuare pe ambele părți cu lățimi între 1 ml și 2 ml

Scenariul 2-Realizare infrastructură pentru mobilitate urbană durabilă prin reconfigurarea benzilor carosabile și trotuare de pe Calea Mănăștur-Calea Moșilor-strada Oțetului-strada Mărginașă cu următoarele caracteristici:

- patru benzi de circulație pe Calea Mănăștur cu o lățime de 3 ml, iar la intersecția cu Strada Mărginașă se vor realiza cinci benzi de circulație
- trei benzi de circulație pe strada Mărginașă cu o lățime de 2,90 ml
- patru benzi de circulație pe strada Oțetului cu o lățime de 3 ml , iar la intersecția cu Calea Moșilor se vor realiza cinci benzi de circulație
- patru benzi de circulație pe tronsonul Calea Moșilor-între strada Mărginașă și strada Moldovei, cu o lățime de 3 ml
- trotuare pe ambele părți ale carosabilului cu lățimi între 2 ml și 5 ml
- piste de biciclete în ambele sensuri pe Calea Mănăștur, Calea Moșilor și strada Oțetului cu o lățime de 2 ml

Având în vedere avantajele și dezavantajele analizate în cadrul studiului de fezabilitate pentru ambele scenarii, ținând cont de faptul că Scenariul 2 prezintă avantajul scăderii cotei modale a transportului cu autoturismele persoanele cu minim 35,3%, creșterea cotei transportului public cu minim 40,8% și a vitezei de deplasare pentru mijloacele transportului public local cu min 30%, se consideră optim Scenariu 2, care stabilește coridorul de expropriere conform planului topografic avizat de OCPI conform procesului-verbal de recepție nr.3888/2020, în suprafață de 40.551 mp.

Conform devizului general, întocmit de proiectantul SC FIP CONSULTING SRL pentru obiectivul *“Modernizare Calea Moșilor-Calea Mănăștur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă”*:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 47.988.402,20 lei (fără TVA)
54.328.940,68 lei (cu TVA)
din care C+M: 25.090.855,93 lei (fără TVA)
29.858.118,56 lei (cu TVA)

VALOARE NECESARĂ EXPROPRIERI: 14.466.601,95 lei

Surse de finanțare: buget local și alte surse constituite conform legii

Documentația este întocmită în conformitate cu conținutul cadru prevăzut în Anexa 5 la HG 907/2016.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale :

- art.5 și art.7 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, respectiv al. (4) lit. d) potrivit căruia, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin.(2) lit.b) consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- art.5 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară unor obiective de interes național, județean și local;

Așa fiind, raportat la prevederile invocate, respectiv : art.5 și art.7 din HG nr.907/2016; art.44 din Legea 273/2006 și art. 129 al.(2) lit.b) și al. (4) lit d) din OUG 57/2019, art.5 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară unor obiective de interes național, județean și local, îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare Calea Moților-Calea Mănăstur-strada Uzinei Electrice-strada Oțetului-strada Mărginașă"*, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA TEHNICĂ
VIRGIL PORUȚIU

DIRECȚIA JURIDICĂ
ALINA RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ
OLIMPIA MOIGRĂDAN

DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
IULIA ARDEUȘ

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM
Art. DANIEL POP

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
CORA GABRIELA

Întocmit: Consilier Mărincean Adina-Ileana

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Modernizare Calea Moșilor, Calea Mănăstur, Str. Uzinei Electrice, Str. Oțetului, Str. Mărginașă

Scenariului investitional 2 – orientare catre infrastructura mobilitate durabilă
conform HG907/2016

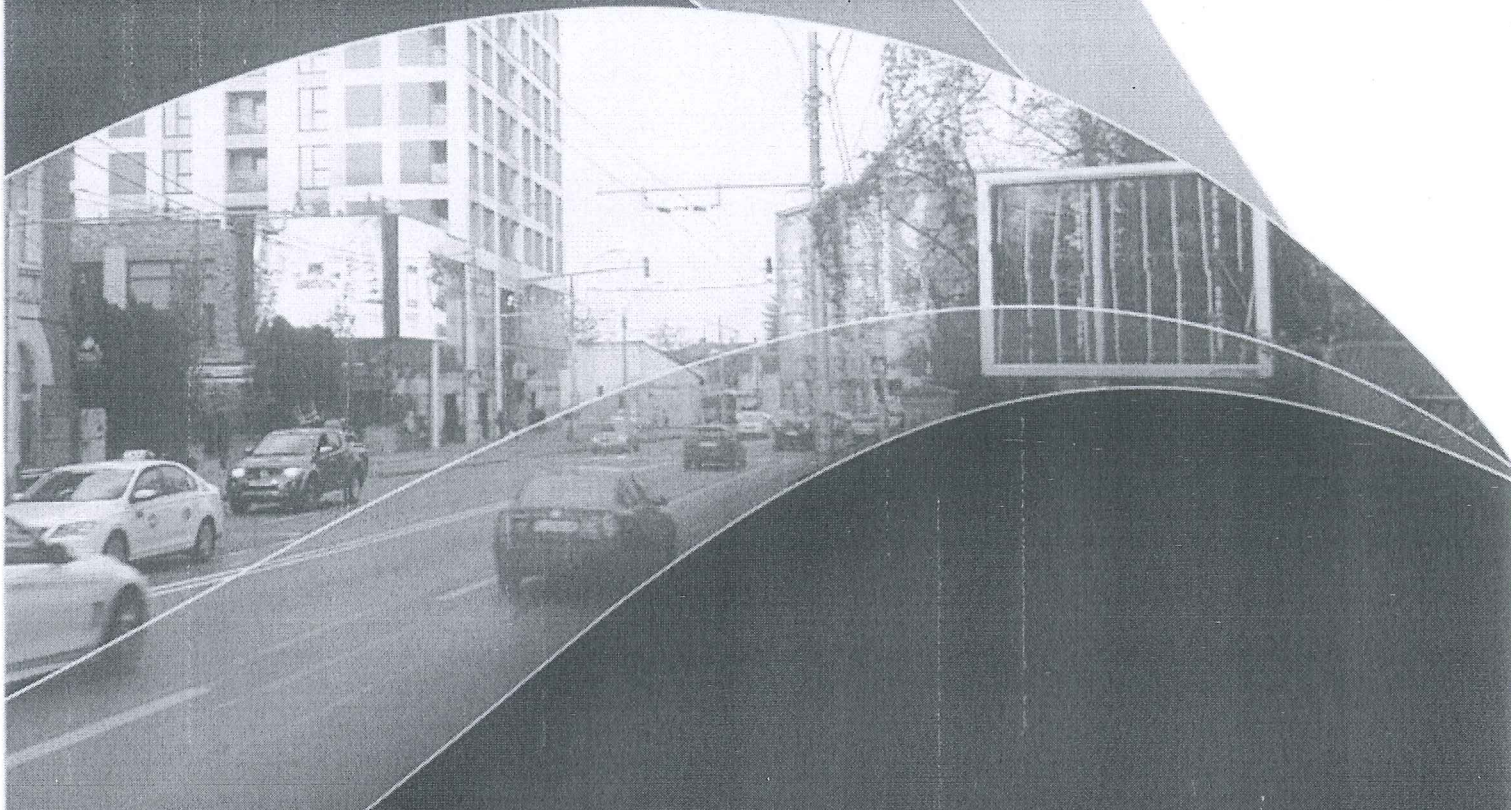
| Nr. crt | Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA 19% | Valoare (cu TVA 19%) |
|--|---|----------------------|-------------------|----------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 14,466,601.95 | 0.00 | 14,466,601.95 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 283,041.79 | 53,777.94 | 336,819.73 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 40,500.00 | 7,695.00 | 48,195.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 1,057,976.08 | 201,015.46 | 1,258,991.54 |
| Total capitol 1 | | 15,848,119.82 | 262,488.40 | 16,110,608.22 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | 55,250.00 | 10,497.50 | 65,747.50 |
| Total capitol 2 | | 55,250.00 | 10,497.50 | 65,747.50 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 404,301.13 | 76,817.21 | 481,118.34 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 22,051.13 | 4,189.71 | 26,240.84 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 382,250.00 | 72,627.50 | 454,877.50 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 130,000.00 | 24,700.00 | 154,700.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 1,334,080.65 | 253,475.32 | 1,587,555.97 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2 Studiu de prefizabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 341,681.00 | 64,919.39 | 406,600.39 |
| | 3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 7,980.00 | 1,516.20 | 9,496.20 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție | 982,419.65 | 186,659.73 | 1,169,079.38 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 255,000.00 | 48,450.00 | 303,450.00 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 223,000.00 | 42,370.00 | 265,370.00 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 32,000.00 | 6,080.00 | 38,080.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 368,407.37 | 69,997.40 | 438,404.77 |
| | 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului | 98,241.96 | 18,665.97 | 116,907.94 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor | 73,681.47 | 13,999.48 | 87,680.95 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC | 24,560.49 | 4,666.49 | 29,226.98 |
| | 3.8.2 Dirigenție de șantier | 270,165.40 | 51,331.43 | 321,496.83 |
| Total capitol 3 | | 2,491,799.15 | 473,433.54 | 2,965,232.69 |

| CAPITOLUL 4 | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 22,987,623.79 | 4,367,648.52 | 27,355,272.32 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 108,924.93 | 20,695.74 | 129,620.67 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 1,463,942.50 | 278,149.08 | 1,742,091.58 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 24,560,491.23 | 4,666,493.33 | 29,226,984.56 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 586,883.51 | 111,507.87 | 698,391.38 |
| | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 557,539.34 | 105,932.47 | 663,471.81 |
| | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului | 29,344.18 | 5,575.39 | 34,919.57 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 322,468.57 | 32,665.45 | 355,134.03 |
| | 5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 125,454.28 | 0.00 | 125,454.28 |
| | 5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 25,090.86 | 0.00 | 25,090.86 |
| | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 171,923.44 | 32,665.45 | 204,588.89 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 4,033,399.92 | 766,345.98 | 4,799,745.90 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 90,000.00 | 17,100.00 | 107,100.00 |
| Total capitol 5 | | 5,032,752.01 | 927,619.31 | 5,960,371.31 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 47,988,402.20 | 6,340,538.47 | 54,328,940.68 |
| din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 25,090,855.93 | 4,767,262.63 | 29,858,118.56 |

În prețuri la data de 01.08.2020; 1 euro = 4.8318 Lei (curs Infonegio August 2020)

Întocmit,
Proiectant,





STUDIU DE FEZABILITATE



Municipiul Cluj-Napoca
Modernizare
Calea Moșilor
Calea Mănăștur
strada Uzinei Electrice
strada Oțetului
strada Mărginașă

DOCUMENTAȚIE TEHNICO-ECONOMICĂ AFERENTĂ PROIECTULUI
 “Modernizare Calea Motoșilor, Calea Mănăștur, Str. Uzinei Electrice, Str.
 Oșetului, Str. Mărginașă”

Elaborator / Colectiv de elaborare



| Companie | Nume | Funcție |
|----------|------------------|------------------------------|
| | Radu ANDRONIC | Manager Proiect |
| | Bogdan DOGARIU | Inginer CFDP |
| | Romeo ENE | Inginer trafic |
| | Sorin CONSTANTIN | Expert ACB |
| | Matei COCHECI | Urbanist |
| | Florin DRAGHICI | Inginer instalatii electrice |
| | Eugen BANUȚĂ | Arhitect |

Semnatura / Stampila



Disclaimer

Acest document a fost elaborat de FIP CONSULTING SRL pentru a fi utilizat de către Client, conform principiilor de consultanță general acceptate, a bugetului și a termenilor contractului încheiat între FIP CONSULTING SRL și Client. Nicio terță parte nu poate utiliza în scop comercial informații, date și analize din acest document fără un acord scris expres acordat anterior de către Client și de către FIP CONSULTING SRL. Acordul FIP Consulting este obligatoriu pentru informațiile și datele cu caracter conceptual, strategic, design, arhitectura, modul de structurare și prezentare a informației, precum și conceptele de inovare în mobilitate urbană. Preluarea acestora de către terțe parti poate constitui concurența neloială, astfel cum a fost prevăzută de Art. 2 din Legea 11/1991, în sensul că poate produce pagube constând în restrângerea elementelor de unicitate și avantaj competitiv. Copierea sau folosirea informațiilor incluse în acest raport în oricare alte scopuri decât cele prevăzute în Contract se pedepsește conform legilor internaționale în vigoare.

Sursa analizelor (figuri, planșe, tabele, diagrame etc.) este reprezentată de analiza Consultantului, dacă nu se specifică altceva.

Sursa fotografiilor este reprezentată de sursa proprie Consultantului, site-ul Primăriei Cluj-Napoca sau www.dp-nis.com

M

Strada Mioriței

| | |
|---------------------------|-----------|
| Suprafață carosabil: | 682,90 mp |
| Suprafață trotuare: | 261,10 mp |
| Suprafață zona pietonală: | 581,40 mp |
| Lungimea strazii: | 92,23 m |

Suprafață totală intervenție:

| | |
|---|---------------------|
| Suprafață carosabil: | 22.658,03 mp |
| Suprafață parcare reconfigurată: | 1.568,90 mp |
| Suprafață trotuare: | 9.714,12 mp |
| Suprafață zonă pietonală: | 2.016,74 mp |
| Suprafata totala piste pentru ciclisti: | 3.646,72 mp |
| Suprafata totala spatiu verde: | 885,19 mp |
| Suprafață ziduri de sprijin: | 61,30 mp |
| TOTAL ARIE PROIECT: | 40.551,00 mp |

Lungime totală străzi: 1.680,67 m, din care:

- Calea Mănăștur: 616.34 ml
- Calea Moșilor: 383.30 ml
- Strada Mărginașa: 212.00 ml
- Strada Oțetului : 245.45 ml
- Strada Uzinei Electrice: 130.69 ml
- Stada Mioriței: 92,23 ml

Pod conexiune str. Oțetului – Str. Uzinei Electrice:

- dala din beton armat, avand o grosime de min 0.50 m,
- lumina de 8.20 m
- lungimea totala de 13.20 m.

Alti indicatori de rezultat ai proiectului:

Numar total imobile propuse pentru expropriere (terenuri si cladiri): 32
din care:

Numar total de terenuri propuse pentru expropriere: 22

Numar total de cladiri propuse pentru expropriere: 10

Suprafata totala imobile propuse pentru expropriere (terenuri si cladiri): 5.758,50 m²
din care: