



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor, nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 592 301; fax: +40 264 599 329
www.primariaclužnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

ARHITECT-ȘEF



În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 145/28.02.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, se emite următorul

AVIZ

Nr. 308 din 3.11.2020

pentru: **completarea Regulamentului Local de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.493/2014 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației „Actualizare Plan urbanistic general al Municipiului Cluj-Napoca”**

În cazul U.T.R. Lc A - Ansambluri de locuințe colective realizate înainte de anul 1990 :

La secțiunea **“Condiționări Primare”** se adaugă la paragraful referitor la excepții următoarele:

- amplasarea de puncte gopodărești îngropate pentru selectarea colectivă a deșeurilor;
- igienizarea și modernizarea platformelor garajelor dezafectate, în vederea ameliorării imaginii urbane (amenajare de parcări la sol, cu arbori intercalați, acolo unde dispunerea locurilor permite);
- amenajare locuri de staționare pentru biciclete și trotinete;

La **Art.9 Staționarea autovehiculelor**, se completează penultimul aliniat în sensul:

Se interzice parcare la sol a autoturismelor în interiorul cvartalelor, în spatele clădirilor de locuit, cu excepția parcărilor existente sau rezultate prin igienizarea și modernizarea platformelor garajelor dezafectate.

În urma ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința operativă din 17.09.2020, se avizează favorabil completările la Regulamentul local de urbanism aferent Planului urbanistic general al Municipiului Cluj-Napoca aprobat prin H.C.L nr. 493/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării completării Regulamentului Local de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.493/2014 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației „Actualizare Plan urbanistic general al Municipiului Cluj-Napoca”.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale, pe toată durata de valabilitate a Planului urbanistic general al Municipiului Cluj-Napoca aprobat prin H.C.L nr.493/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Arhitect Șef,
DANIEL POP

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
nr. 6195/19.02.2021

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA, Direcția Generală de Urbanism** cu sediul în Județul Cluj, municipiul Cluj Napoca, str. Cal Moșilor nr.3, înregistrată la nr. 6195 din 17.02.2020. În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

Nr. 14..... din 19.02.2021

privind completarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea nr.493/2014 astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea nr.188/2015 și Hotărârea nr.737/2017 privind aprobarea documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj Napoca", conform anexei la prezentul aviz.

În urma ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din data de 29.01.2021 se avizează **modificările la Regulamentul Local de Urbanism** aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca după cum urmează:

În cazul U.T.R. Lc. A - Ansambluri de locuințe colective realizate înainte de anul 1990 :

La secțiunea "Condiționări Primare" se adaugă la paragraful referitor la excepții următoarele:

- amplasarea de puncte gospodărești îngropate pentru selectarea colectivă a deșeurilor;
- igienizarea și modernizarea platformelor garajelor dezafectate, în vederea ameliorării imaginii urbane (amenajare de parcuri la sol, cu arbori intercalați, acolo unde dispunerea locurilor permite);
- amenajare locuri de staționare pentru biciclete și trotinete;

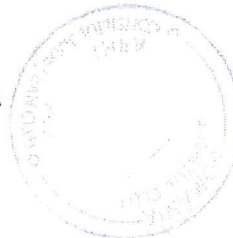
La Art.9 Staționarea autovehiculelor, se completează penultimul alineat în sensul:

Se interzice parcare la sol a autoturismelor în interiorul cvartalelor, în spatele clădirilor de locuit, cu excepția parcarilor existente sau rezultate prin igienizarea și modernizarea platformelor garajelor dezafectate.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării **revizurii Regulamentului Local de Urbanism** aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca, așa cum a fost vizat spre neschimbare drept anexă la prezentul aviz..

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Planului Urbanistic General al municipiului Cluj Napoca.

ARHITECT SEF
CLAUDIU DANJEL SALANTA



Întocmit: Sanda Rusu | 2 ex. 

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.