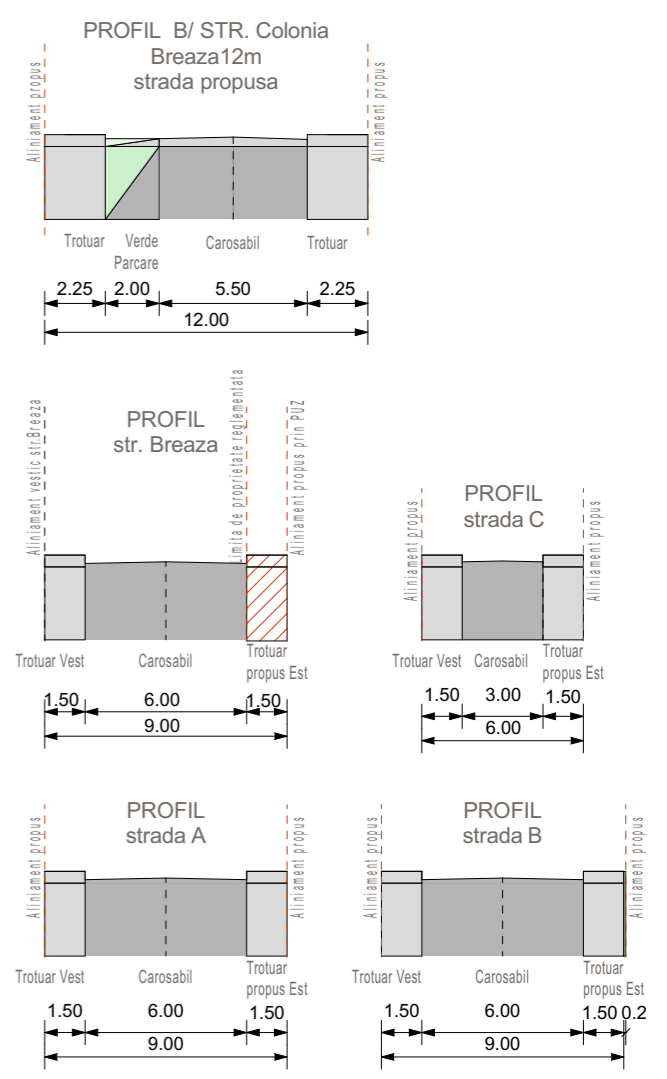




BILANT TERITORIAL Etapa 1				
UTILIZAREA TERENULUI	EXISTENT		PROBUS	
	MP	%	MP	%
Teren in UTR ULiu	5338	100	-	-
Teren cu destinatia de drum 9m	-	-	335.1	6.28
Teren destinat largirii amprizei str. Breaza	-	-	196.5	3.68
Teren incadrat in UTR Liu*	-	-	4806.4	90.04
TOTAL	5338	100	5338	100
POT maxim admis pentru UTR Liu*	35%			
CUT maxim admis pentru UTR Liu*	0.9			



	arh. SORIN SCRIPCARIU Str. Calea Motilor, nr. 100A 400370 CLUJ-NAPOCA, TEL./FAX: 0264-590.261 CUI: 30239221, ORC J12/1426/2012		P.U.Z. de urbanizare- DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA, STRADA BREAZA Amplasament: CLUJ-NAPOCA, STR. BREAZA, FN jud. Cluj Beneficiar: CORDOS MIHAELA ADELA SI ASOCIATII		Faza Proiect P.U.Z./ H.C.L.
	SEF PROIECT URBANISM DESENAT	Arh. Sorin Scripcariu Arh. Sergiu Pop Arh. Sergiu Pop	08/ 2020	MASTERPLAN	