

## COMISIA,

În temeiul Legii nr. 255/2010 și al HCL nr. 136/2020

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 la act că exproprierea pentru imobilelor arătate s-a efectuat în baza deciziei mai sus amintite și se aprobă acordarea despăgubirilor aferente suprafeței de 547 mp. teren arabil situat în Localitatea Cluj-Napoca, Județul Cluj, având numărul cadastral 339554, număr HCL 2, imobilului construcție (garaj) în suprafață de 18 mp. situat în Localitatea Cluj-Napoca, Județul Cluj, număr HCL 18 și imobilului construcție (garaj) în suprafață de 18 mp. situat în Localitatea Cluj-Napoca, Județul Cluj, număr HCL 19.

Art. 2 Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 și HCL nr. 136/2020, cu privire la imobilul construcție (garaj), număr HCL 20, în cuantum total de 8.210,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 21, în cuantum total de 8.675,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 22, în cuantum total de 8.675,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 23, în cuantum total de 10.529,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 24 în cuantum total de 8.675,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 25 în cuantum total de 8.210,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 26 în cuantum total de 9.138,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 27 în cuantum total de 9.138,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 28 în cuantum total de 9.138,00 lei, având Proprietar necunoscut, imobilul construcție (garaj), număr HCL 29 în cuantum total de 8.675,00, având Proprietar necunoscut va fi consemnată într-un cont deschis pe numele expropriatului/-ilor în termen de cel mult 90 de zile de la data emiterii hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art. 3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriatului/-ilor în proprietate publică a Municipiului Cluj-Napoca, a operat de drept la emiterea actului administrativ de exproprierea conform art. 9 alin. 4 din Legea nr. 255/2010.

Art. 4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art. 5 Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras, la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului. Hotărârea va putea fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6 Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

Art. 7 Expropriatul/-ții nemulțumit/-i de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art. 8 Prezenta hotărâre a fost emisă în 13 exemplare originale și are ca anexă procesul-verbal nr. 11 din data de 12.03.2021, din care un exemplar se comunică expropriatului/-ilor..