

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

**privind demolarea imobilului cu nr. cadastral 293941-C1,
situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 106**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind demolarea imobilului cu nr. cadastral 293941-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 106 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 185435/1/18.03.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 185500/45/30/18.03.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune demolarea imobilului cu nr. cadastral 293941-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 106;

Având în vedere Raportul de expertiză tehnică nr. 117/2019 și Nota tehnică de constatare din data de 28.01.2021, elaborate de expert tehnic ing. Benke Istvan;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 1 alin. 1 și art. 7 alin. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, precum și ale art. 2, Anexa 2, Cap. 1 alin. (1.2.) din Hotărârea Guvernului nr. 841/1995 (*actualizată*) privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;

Văzând avizul comisiei de specialitate și Avizul nr. 884/Z/10.10.2019 al Ministerului Culturii și Identității Naționale - Direcția Județeană pentru Cultură Cluj;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă demolarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 106, identificat prin nr. cadastral 293941-C1, construcție - Pavilion A - casă din cărămidă, acoperită cu țiglă, cu opt camere și dependințe, cu suprafața construită la sol de 312 mp., imobil înscris în C.F. nr. 293941 Cluj-Napoca, aflat în stare avansată de degradare, în vederea demarării procedurilor

pentru realizarea lucrărilor de restaurare, refuncționalizare, revitalizare și valorificare durabilă a imobilului - monument istoric, Pavilion B, situat în municipiul Cluj-Napoca, Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 106.

Art. 2. Se aprobă valorificarea materialelor sau pieselor rezultate în urma demolării sau a dezmembrării acestora, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 841/1995.

Art. 3. Se aprobă radierea imobilului cu nr. cadastral 293941-C1 din C.F. nr. 293941 Cluj-Napoca.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Cluj-Napoca, în sensul radierii din domeniul privat al Municipiului Cluj-Napoca a bunului imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte și Direcția de Administrare.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora Roșca