

1-39d.

51/21.04.2021

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 249515 din 15.04.2021 al Primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 249534 din 15.04.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății al Direcției Juridice și al Direcției Economice prin care se propune declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca;

Reținând prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d) alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. k) și lit. s), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 297 alin. (1), lit a) ale art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 861, 867 și 870 din Codul civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate, Autorizația de construire nr. 1101/13.08.2019, precum și Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind execuția construcțiilor aferente obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal-velo în zona urbană – Modernizare Strada Tipografiei, Scuar CEC, Strada Regele Ferdinand și străzile adiacente” înregistrat cu nr. 150189 din 03.03.2021.

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1) și art. 139 și 196 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz public local a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) identificate cu litera M și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete identificate cu litera B, situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca.

1

autorizate prin AC nr. 1101 din 13.08.2019, recepționate conform Procesului-verbal la terminarea lucrărilor nr. 150189 din 3.03.2021, prevăzute în Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete prevăzute la art.1.

(2) Valoarea totală de inventar a stațiilor de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride precum și a stațiilor de încărcare pentru biciclete și trotinete este de 805.814,10 lei (TVA inclus) conform Anexei nr. 9 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Stațiile de încărcare autovehicule electrice și hibride și stațiile de încărcare pentru biciclete și trotinete vor fi predate în administrare prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare potrivit destinației;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- f) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii.

(5) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

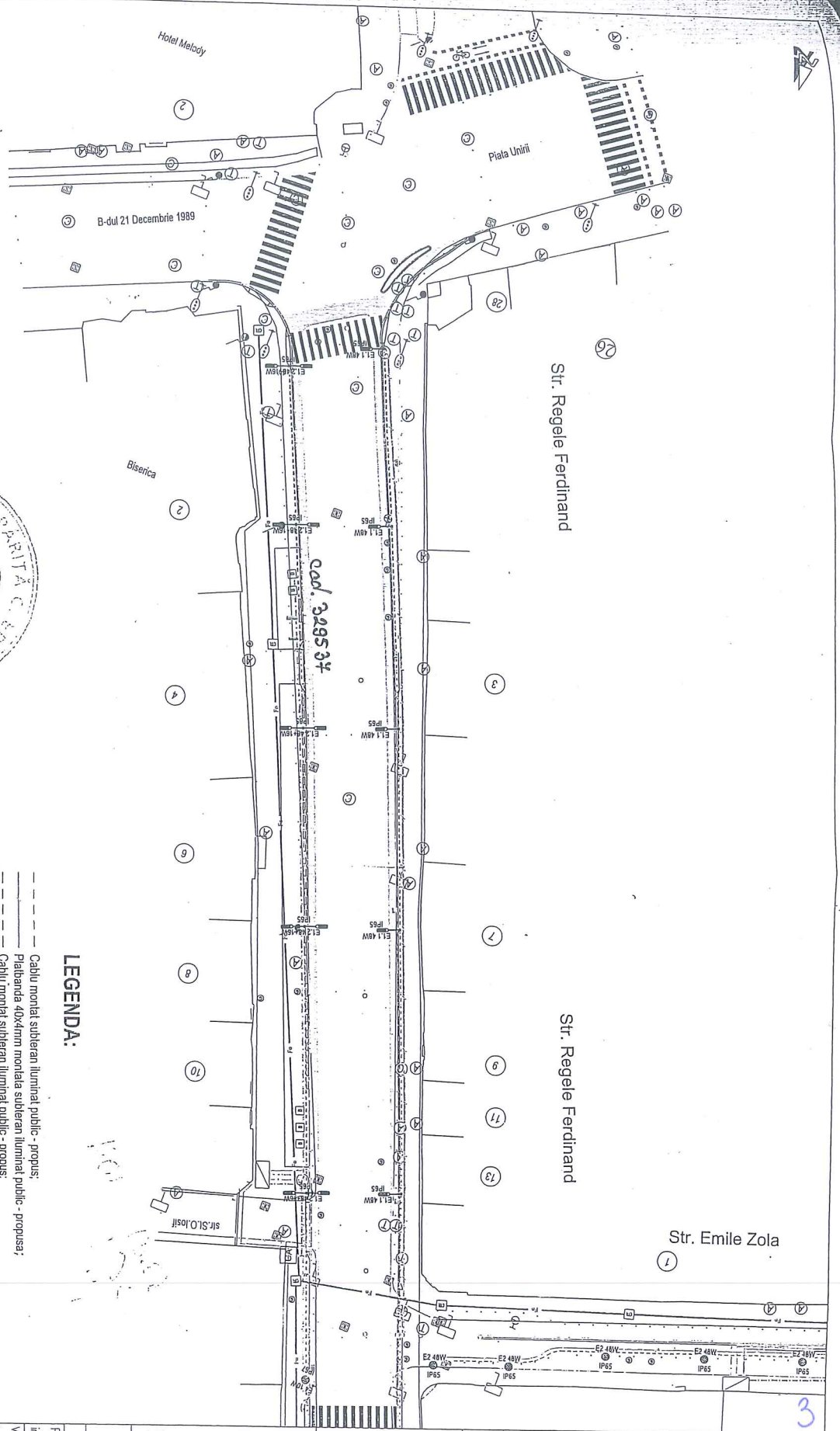
Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca reglementă de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

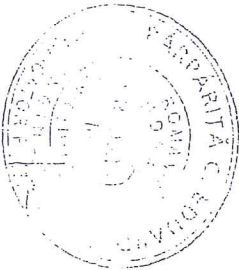
Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

Nr. din 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Plabanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare stati biciclete / trotinete - propus;
- Alimentare Stati Auto;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC ritlat Ø100mm pentru curenti slabi;
- Cablu CYABY 3x4 mmp alimentare vana sistem injare;
- Alimentare sclip retradabili, acces zona pietonala;
- FRR existenta;
- Stalp de iluminat stradal/consola tolebus din OL2n, hult=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal/consola tolebus din OL2n, hult=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri unid de 48W, unid de 16W, grad de protectie IP65;
- Colocana multifunctionala, hult=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal din OL2n, hult=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozat incastnat grad de protectie IP67;
- Statie de incarcare biciclete 230V;
- Statie de incarcare auto 400V;
- Camin de tragere curenti slabi;



Harta cheie
Scara : 1:500



BENEFICIAR:
PRIMARIA MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
461/2019

PROIECTANT GENERAL:
nv construct

S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.
J.121520006, C.I.F. RO685315 (ul. nr.31 zona 2)
Tel. +40 764 469541 (Romania) - Cluj Napoca, str. Aripa nr. 26, nr. 8
E-mail: nvconstruct@nvconstruct.ro

DENUMIREA PROIECTULUI:
"CREȘTEREA ȘI MODERNIZAREA SPAȚIULUI
PIEȚONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea
strazilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Discușie
Împotrăriei (Personaj 1, respectiv 5) și a
Scaunilor C.E.C. din bloc. Căpitanu, Piața Cluj"

P.A.C.

Data: Iunie 2019

Proiectant	Desenat
ing. Daniel Mester	ing. Daniel Mester
Verificat	Șef Proiect
ing. Ion POPȘIU	ing. Ion SĂLĂ

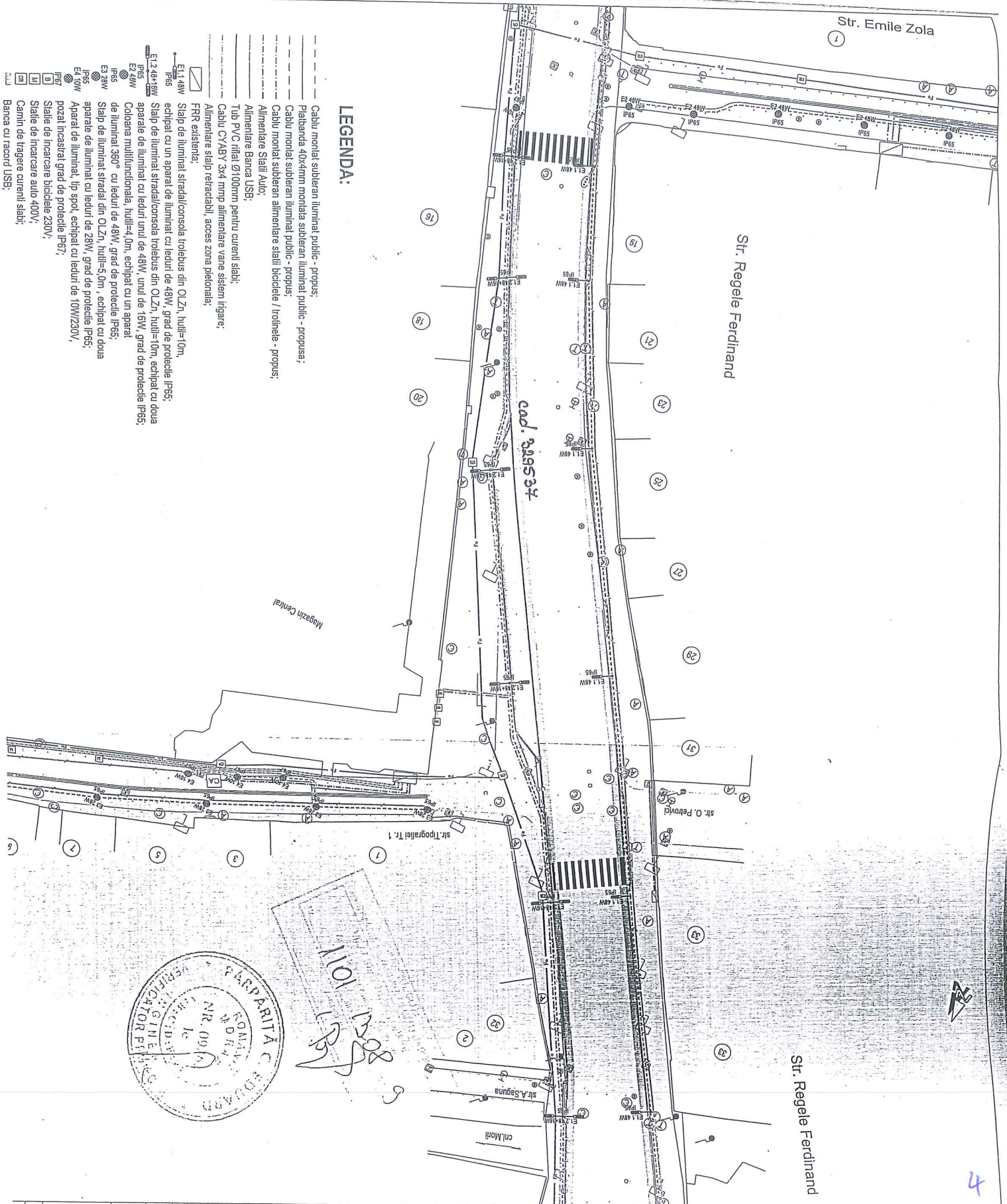
Șef Proiectant	Șef Proiectie
ing. Ion POPȘIU	ing. Ion POPȘIU

VERIFICATOR	DATA
VERIFICATOR TEHNIC	06.19

Obiect 05
Instalatii electrice

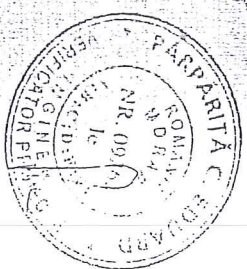
PLAN DE SITUATIE
Str. R. Ferdinand

Codificarea planșei	REVIZIA
PROIECT / LUCR. / PLAN / SIECIER / ANULAT / REVIZIA	



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Patbanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Alimentare Stații Auto;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC rfidat Ø100mm pentru curenti slabi;
- Cablu CYABY 3x4 mmmp alimentare vane sistem litigare;
- Alimentare stâlp retracabil, acces zona pietonală;
- FRR existenta;
- Stalp de iluminat stradala/consoala tolebus din OLZn, huli=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradala/consoala tolebus din OLZn, huli=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri: unul de 48W, unul de 16W, grad de protectie IP65;
- Coloana multifunctionala, huli=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradala din OLZn, huli=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat, tip spid, echipat cu leduri de 10W/230V;
- Stalte de incarcare biciclete 230V;
- Pozat incasirat grad de protectie IP67;
- Aparat de iluminat, tip spid, echipat cu leduri de 10W/230V;
- Stalte de incarcare auto 400V;
- Camini de tragere curenti slabi;
- Banca cu racord USB;



Harta chieie
Scara : 1:500



BENEFICIAR:
PRIMĂRIA MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
461/2019

PROIECTANT GENERAL:
nv construct
S.C. NV CONSTRUCT SRL
L12153005 C.F. RO42858751 (R. 40237) 300221
Str. Măgărești 460541 Remiza - Cluj-Napoca, JU. APUD. nr. 26, ap. 81
E-mail: nvconstruct@nvb.com

DENUMIREA PROIECTULUI:
"CREȘTEREA ȘI MODERNIZAREA SPAȚIULUI
PIEȚONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea
strazilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Păscușiu
Tișogrădiei (Trosanul 1, respectiv 2) și a
Șoselei C.C. din Mun. Cluj-Napoca, județul Cluj"

P.A.C.

Data: Iunie 2019

Proiectat	Deasnoț
Verificat	Self Project
Verificat	Ing. Den SIMA

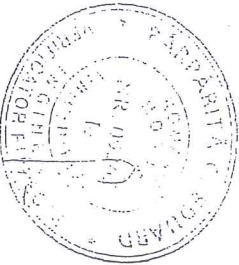
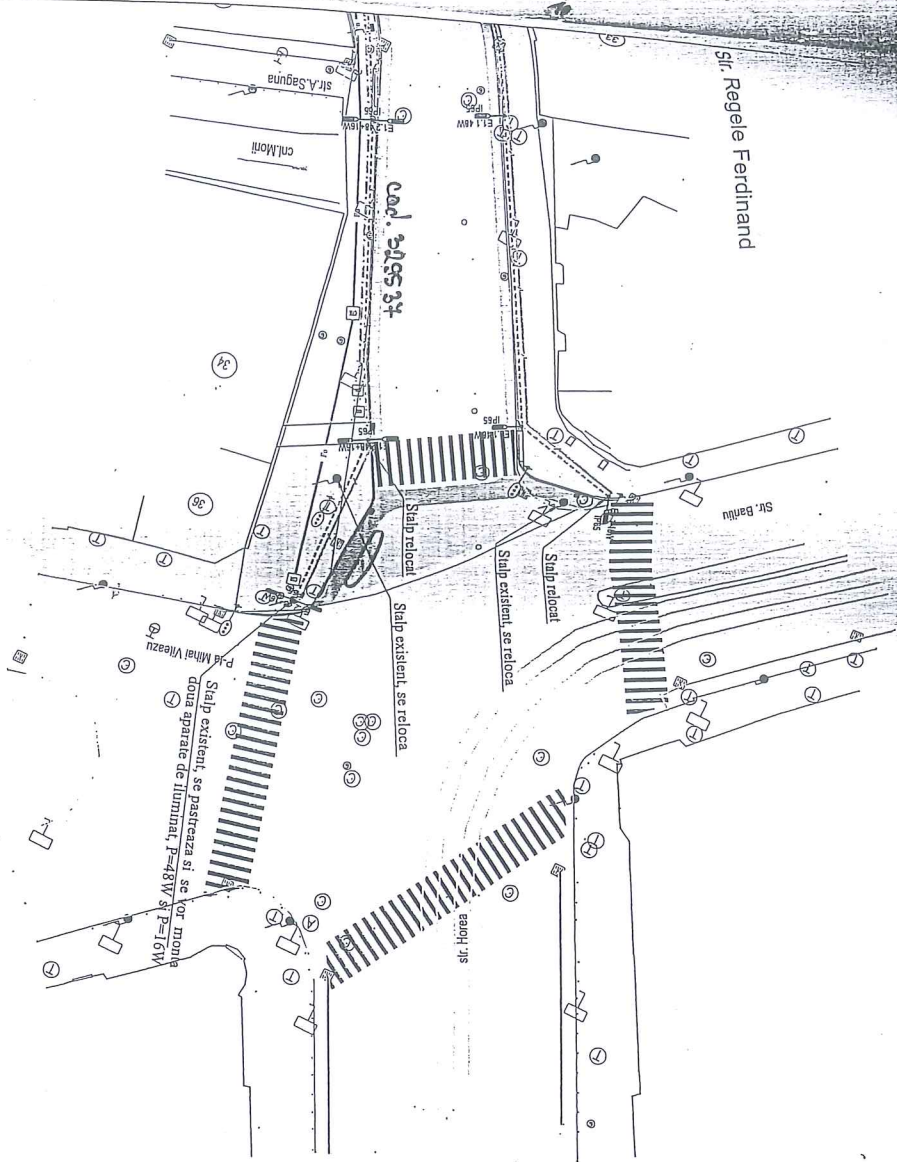
Reviz	Data	Descriere	Proiectat

APROBAT
VERIFICATOR TEHNIC

Obiect 05
Instalații electrice

PLAN DE SITUAȚIE
Str. R. Ferdinand

Codificarea planșei
PROIECT | LOT | Faza | Simbol | NIMUR | REVIZIA



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Plăbandă 40x4mm montată subteran iluminat public - propusă;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare stăți biciclete / trotinete - propus;
- Alimentare Stații Auto;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC ritat Ø100mm pentru curenti stați;
- Cablu CYABY 3x4 mmp alimentare vane sistem litigare;
- Alimentare stăp retraciabil, acces zona pietonale;
- FRR existente;
- Stăp de iluminat stradal/consola tolebus din OLZn, huli=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protecție IP65;
- Stăp de iluminat stradal/consola tolebus din OLZn, huli=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 48W, unu de 48W, unu de 16W, grad de protecție IP65;
- Coloana multifunctionala, huli=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protecție IP65;
- Stăp de iluminat stradal din OLZn, huli=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protecție IP65;
- Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozat încastrat grad de protecție IP67;
- Stăle de încarcare biciclete 230V;
- Stăle de încarcare auto 400V;
- Cămin de tragere curenti stați;

Handwritten notes:
 1101
 1102
 1103
 1104
 1105



Harta cheie
 Scara : 1:500

BENEFICIAR:

PRIMĂRIA MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
 Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
 461/2019

PROIECTANT GENERAL :

nv construct
 S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

NUMERUL PROIECTULUI:
 Denumirea proiectului:

"CREȘTEREA ȘI MODERNIZAREA SPAȚIULUI
 PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea
 străzilor R. Ferdinand, E. Zăno, S. Păscariu
 Topografie (Tronsonul 1, respectiv 3) și a
 Stațiilor C.C.C. din Lun. Cluj-Hopon, județul Cluj"

P.A.C.

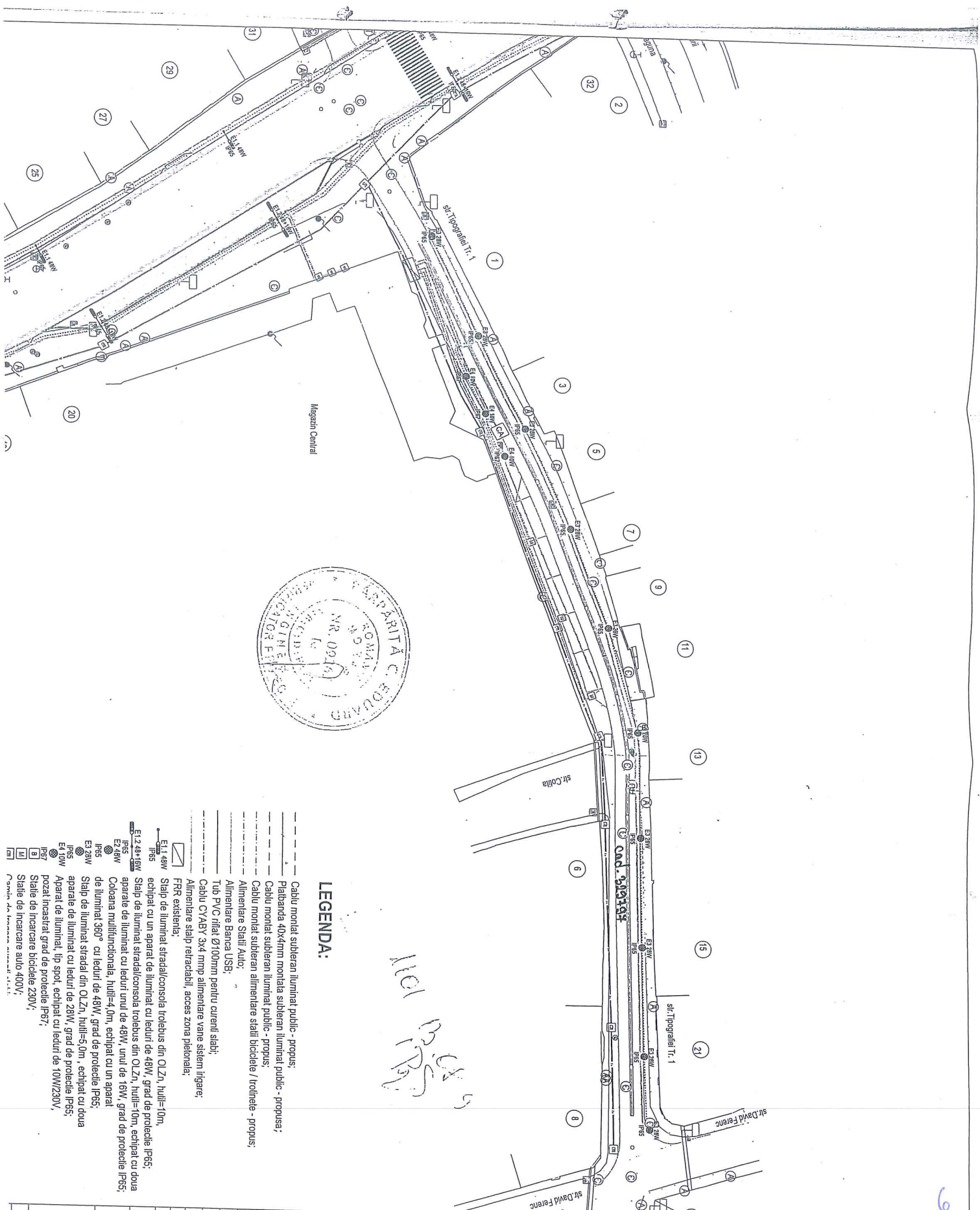
Data: Iunie 2019

Proiectat	Desenat
Ing. Daniel Nistor	Ing. Daniel Nistor
Verificat	Șef Proiect
Ing. Dan APDȘIA	Ing. Dan SIMA

Rev./	Data	Descriere	Proiectat
VERIFICAT			
APPROBAT			
VERIFICATOR TEHNIC	Dolo		

Obiect 05
 Instalații electrice
PLAN DE SITUAȚIE
 Str. R. Ferdinand

Codificarea planșei
 proiect | lot | Faza | subiect | nouă | reviză



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Platbanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare staili biciclete / trotineti - propus;
- Alimentare Staili Auto;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC rlatat Ø100mm pentru curenti slabi;
- Cablu CYABY 3x4 mmp alimentare vane sistem irigare;
- Alimentare staili retradabili, acces zona pietonala;
- FRR existente;
- Stalp de iluminat stradal/consola trolebus din OLZn, hutili=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal/consola trolebus din OLZn, hutili=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri din 48W, unul de 16W, grad de protectie IP65;
- Consola multifunctionala, hutili=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal din OLZn, hutili=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V;
- Pozat incastat grad de protectie IP67;
- Stalie de incarcare biciclete 230V/;
- Stalie de incarcare auto 400V/;



Harta chieie
Scara : 1:500



BENEFICIAR:
PRIMARIA MUNICIPIUL CLUJ NARPOCA
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
461/2019

PROIECTANT GENERAL:



S.C. NV/CONSTRUCT S.R.L.
Str. Sarmalelor nr. 10, Cluj, Jud. Cluj
Tel: +40 234 460611 Fax: +40 234 460610
E-mail: nv.construct@nvhos.com

DENUMIREA PROIECTULUI:

"CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI
PIEȚONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea
strazilor R. Ferdinand, E. Zolt, S. Pășeni
Topografilor (Fronsoni I, respectiv 3) și a
Scaunilor C.E.C. din Dan. Cluj-Napoca, județul Cluj"

P.A.C.

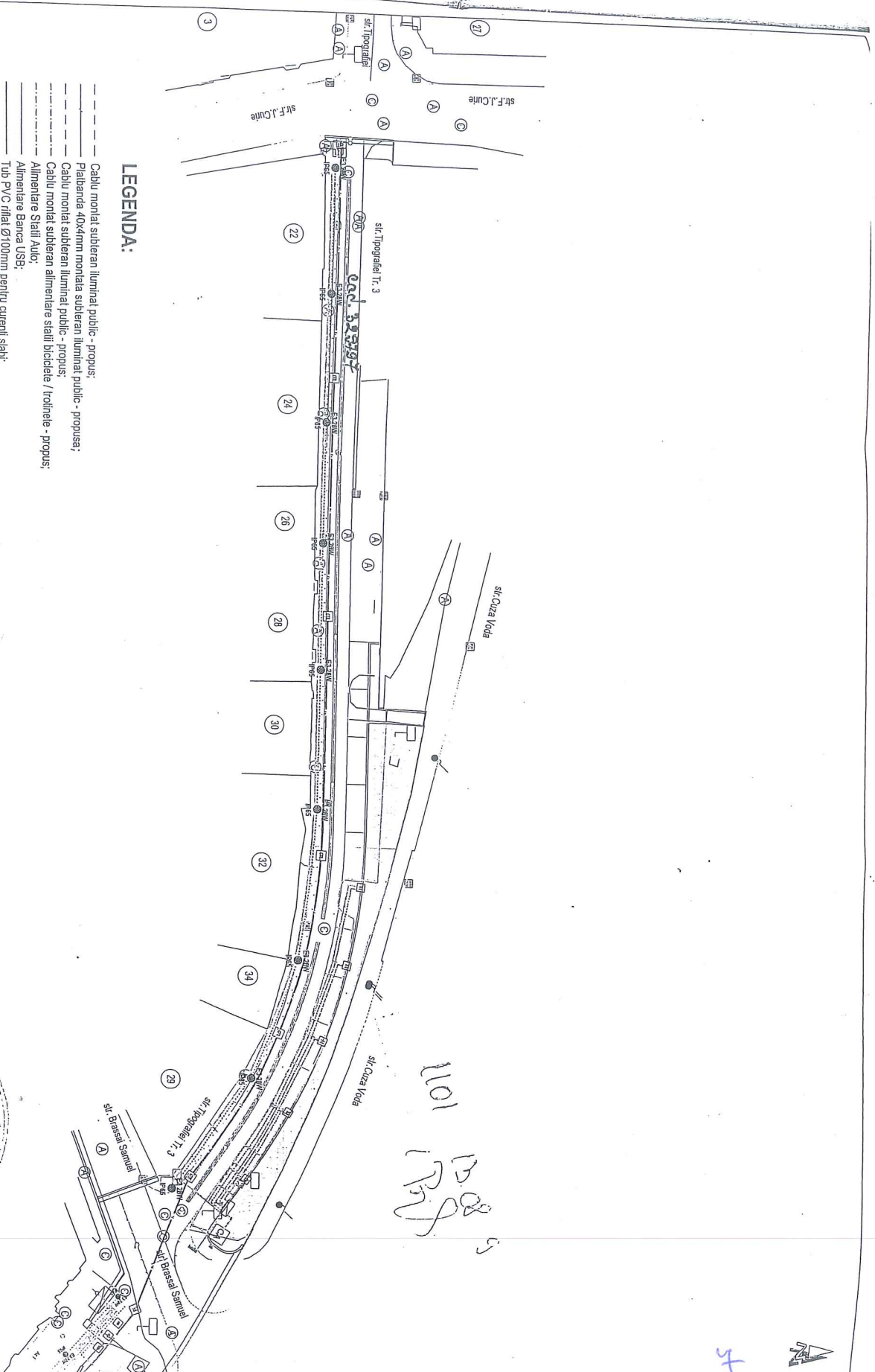
Data: Iunie 2019

Proiectat	Desenat
Ing. Daniel Nistor	Ing. Daniel Nistor
Verificat	Șef Proiect
Ing. Ion POPȘOI	Ing. Dan SÎLVA

Reviz./data	Descriere	Proiectat
VERIFICAT		
VERIFICATOR	TEHNIC	Data

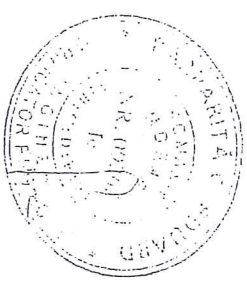
Obiect 05
Instalatii electrice

PLAN DE SITUATIE
Str. Tipografilor TR. 1
Codificarea planșei

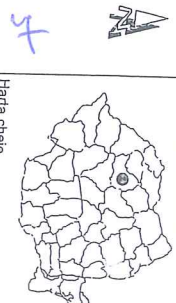


LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Platbanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare statiile biciclete / trotinetele - propus;
- Alimentare Statiile Aute;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC filat Ø100mm pentru curenti slabi;
- Cablu CYABY 3x4 mmp alimentare vane sistem irigare;
- Alimentare stalp retractabili, acces zona pietonala;
- FRRR existenta;
- EI.1.48W Stalp de iluminat stradal/consola tolebus din OLZn, hutil=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- EI.2.48+16W Stalp de iluminat stradal/consola tolebus din OLZn, hutil=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri unu de 48W, unu de 16W, grad de protectie IP65;
- EI.3.48W Coloana multifunctionala, hutil=4.0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- EI.4.48W Stalp de iluminat stradal din OLZn, hutil=5.0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- EI.5.10W Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozati incastrat grad de protectie IP67;
- EI.6.400W Statile de incarcare biciclete 230V;
- EI.7.400W Statile de incarcare auto 400V;
- EI.8.400W Camin de tagere curenti slabi;



1101
IP68
R7



Harta etale
Scara : 1:500

BENEFICIAR:

PRIMARIA MUNICIPAL CLUJ NAPoca
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:

4611/2019

PROIECTANT GENERAL:

ny construct

S.C. NY CONSTRUCT S.R.L.

1219/0207006 C.E.F. ROMANIA S.R.L. Tel. +40 371 300021
Str. Stefan Baniasa - Cluj Napoca, str. Aghia, nr. 26, et. 8
E-mail: nyconstruct@nyconstruct.ro

DENUMIREA PROIECTULUI:

"CREȘTEREA ȘI MODERNIZAREA SPAȚIULUI

PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea

strazilor R. Ferdinand, E. Zolt, S. Puscarii

Tipografie: (transonul 1, respectiv 3) și a

Sononit C.E.C. din Ilm. Cluj Napoca, județul Cluj

P.A.C.

Data: Iunie 2019

Proiectat: Ineserol

Verificat: Ing. Daniel Mistor

Ing. Dan Mistor

Ing. Dan Mistor

Ing. Dan Mistor

Revizor: Ineserol

VERIFICAT

APROBAT

VERIFICATOR TEHNIC

Dolo

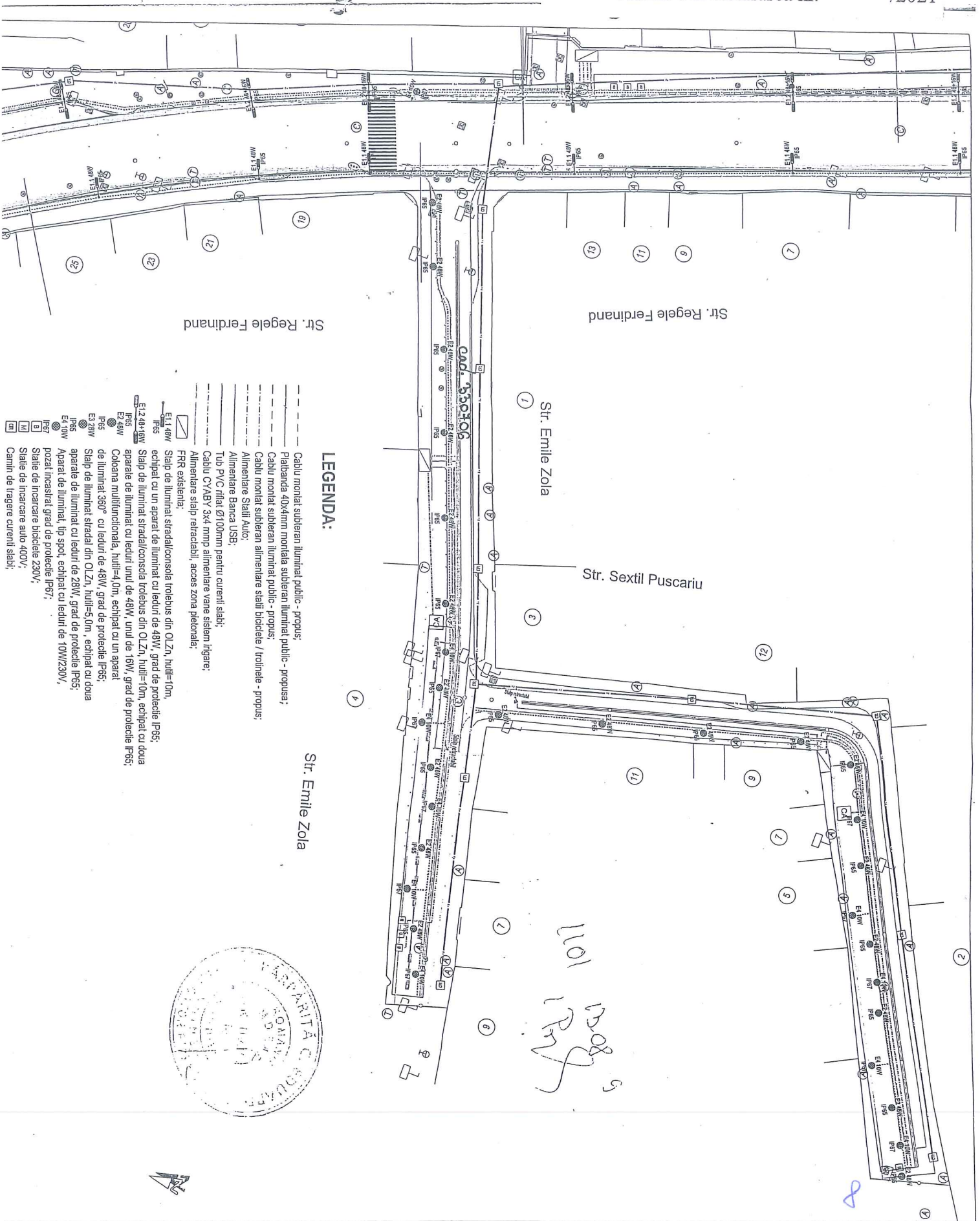
Obiect 05

Instalatiile electrice

PLAN DE SITUATIE

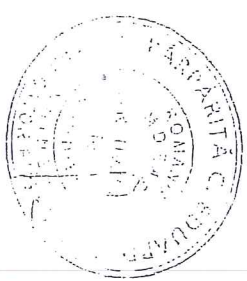
Str. Tipografilor TR. 3

Codificarea plansei



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Plabanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare stati biciclete / trotinete - propus;
- Alimentare Stati Auto;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC ritlat Ø100mm pentru curenti slabi;
- Cablu CYABY 3x4 mm alimentare varse sistem figare;
- Alimentare stalp retractabil, acces zona pietonala;
- FRR existente;
- Stalp de iluminat stradal/consola trotiebus din OLZn, hutili=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal/consola trotiebus din OLZn, hutili=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri unul de 48W, unul de 16W, grad de protectie IP65;
- Coloana multifunctionala, hutili=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- Stalp de iluminat stradal din OLZn, hutili=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozat incastat, grad de protectie IP67;
- Stale de incarcare biciclete 230V;
- Stale de incarcare auto 400V;
- Camin de tragere curenti slabi;



1101
1208
9
1208
9



Harta ariei
Scara : 1:500

BENEFICIAR:



PRIMARIA MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
Jud: Cluj

NUMAR PROIECT:
461/2019

PROIECTANT GENERAL :

M nv construct

S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.
1121250200305 C.I.F. RO20032415 I.H. +40 271 2082821
Tel. +40 271 666541 | Fax: +40 271 2082821
E-mail: mconstruct@nvh.ro

DENUMIREA PROIECTULUI:

"CATEREA SI MODERNIZAREA SPATIULUI
PEDONAL IN ZONA URBANA - Modernizarea
strazilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Puscariu
Tragofraiei (tranzitul 1, respectiv 3) si a
Sporului C.C. din Man. Cluj-Napoca, județul Cluj"

P.A.C.

Data: Iunie 2019

Proiectat	Desenat
ing. Daniel Nistor	ing. Daniel Nistor
Verificat	Self Proiect
ing. Ion AGOSTIN	ing. Dan SIMA

Rev.	Data	Descriere	Proiectat

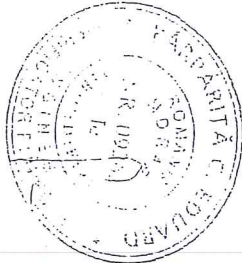
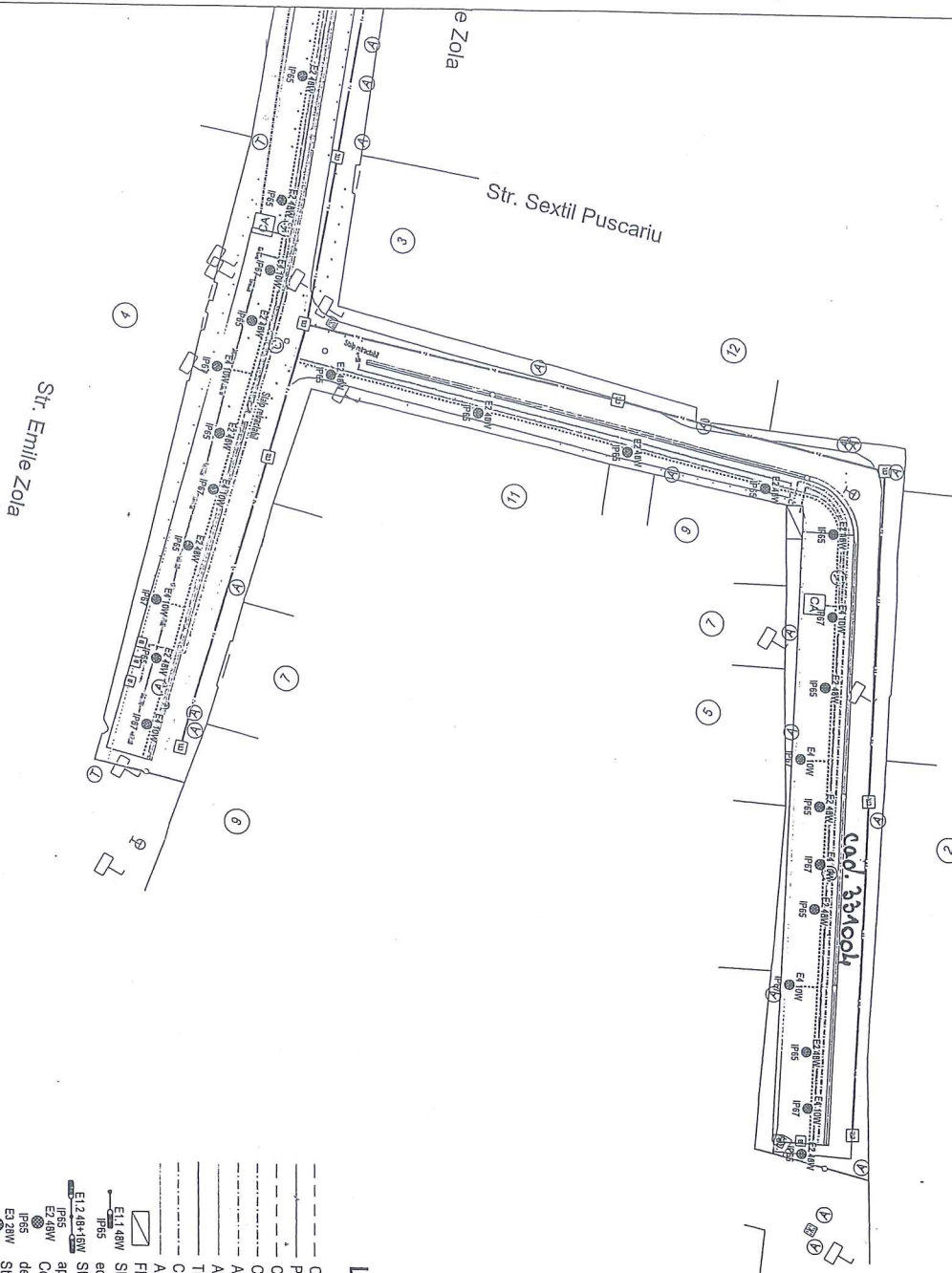
APROBAT
VERIFICATOR TEHNIC
Data

Obiect 05
Instalatii electrice

PLAN DE SITUATIE

Str. E. Zola

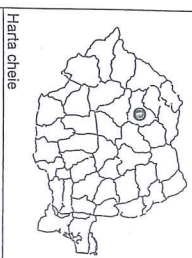
PROIECT	LOR	FAZA	SUBIECT	NUMAR	REVIZIA



1101
1208
1209
9

LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Plabanda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare stii biociclete / trotinet - propus;
- Alimentare Staii Aute;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC ritat Ø100mm pentru curenti stabli;
- Cablu CYABY 3x4 mmp alimentare vanae sistem irigare;
- Alimentare stiap retracabili, acces zona pietonala;
- FRR existenta;
- E1.1 48W Stiap de iluminat stradali/consola tolebus din QLZn, hutil=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- E1.2 48x16W Stiap de iluminat stradali/consola tolebus din QLZn, hutil=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri unu de 48W, unul de 16W, grad de protectie IP65;
- E2 48W Coloana multifunctionala, hutil=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- E3 48W Stiap de iluminat, stradal din QLZn, hutil=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- E4 10W Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozat incastat grad de protectie IP67;
- IP67 Statie de incarcare biciclete 230V;
- M Statie de incarcare auto 400V;
- M1 Camin de tragere curenti stabli;
- M2



Harta cheie
Scara : 1:500

BENEFICIAR:

PRIMĂRIA MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
4611/2019

PROIECTANT GENERAL :



S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.
11291292/2006 C.E.S. RO18381151/Id. +40 371 200621
I. nr. 11/2019
I. nr. 11/2019

DENUMIREA PROIECTULUI:
"CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI
PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ - Modernizarea
străzilor R. Ferdinand, E. Zolt, S. Puscariu
Topografii (Tronsoani 1, respectiv 3) și a
Stațiilor C.E.C. din Al. C. Popovici, Iuliu Onu"

P.A.C.

Data: Iunie 2019

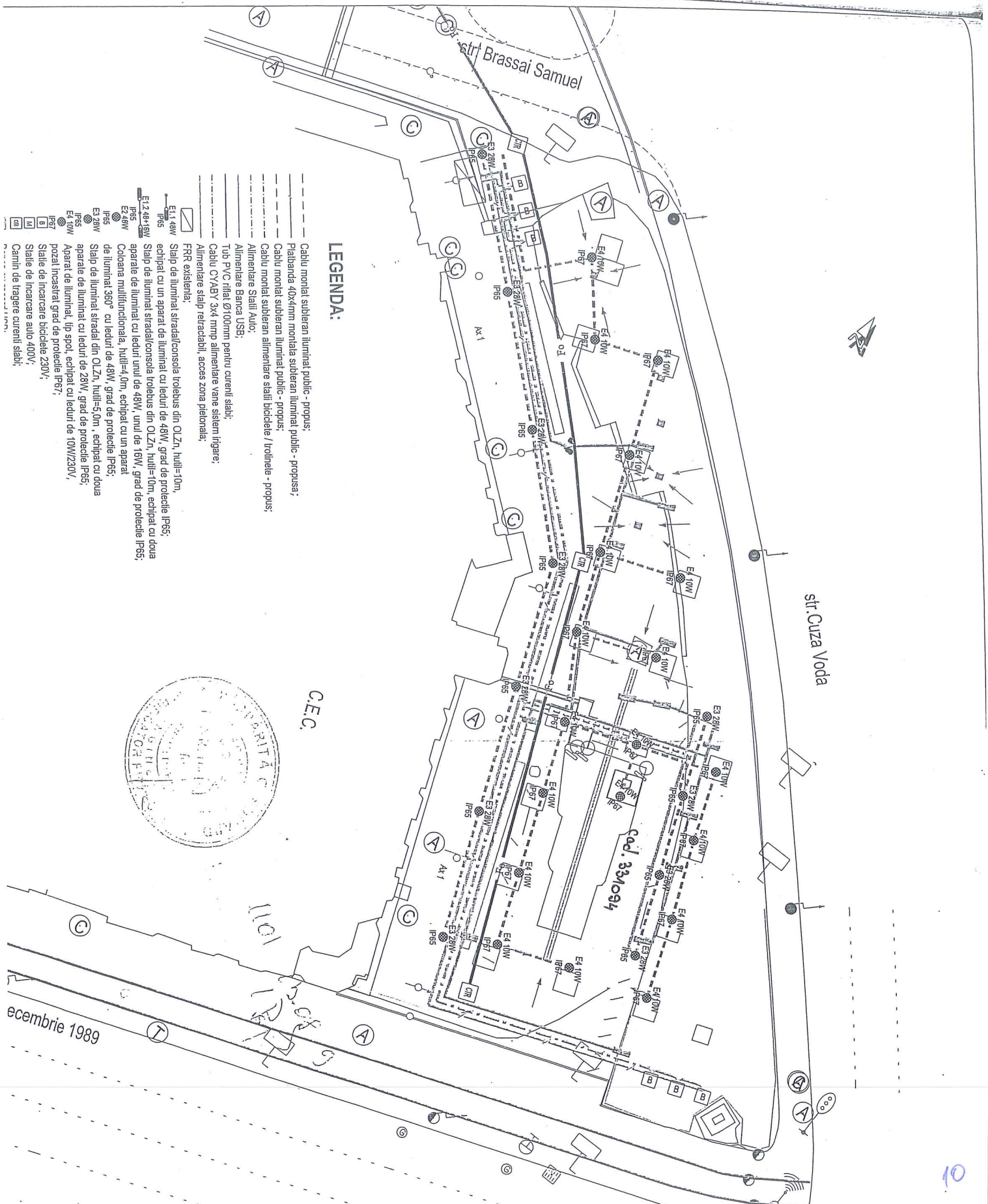
Proiectat	Deseinat
Ing. Daniel Nisior	Ing. Daniel Nisior
Verificat	Sef Proiect
Ing. Iana IAPESCU	Ing. Dan SIMA

Rev. Data	Descriere	Proiectat
APROBAT		
VERIFICATOR	TEHNIC	Doto

Obiect 05
Instalatii electrice

PLAN DE SITUATIE
Str. S. Puscariu

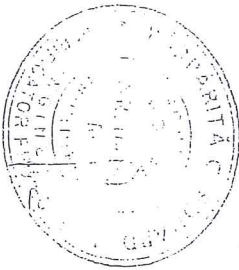
Proiect	Uur	FXZA	Subiect	IMULRE	REVIZIA
---------	-----	------	---------	--------	---------



LEGENDA:

- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Plabarda 40x4mm montata subteran iluminat public - propusa;
- Cablu montat subteran iluminat public - propus;
- Cablu montat subteran alimentare statii biciclete / trotinete - propus;
- Alimentare Stati Auri;
- Alimentare Banca USB;
- Tub PVC ritat Ø100mm pentru alimentare vane sistem irigare;
- Cablu CYABY 3x4 mm alimentare vane sistem irigare;
- Alimentare stalp retradabili, acces zona pietonala;
- FRR existenta;
- E11.48W Stalp de iluminat stradala/consola trotobus din OL2n, hutil=10m, echipat cu un aparat de iluminat cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- E12.48x18W Stalp de iluminat stradala/consola trotobus din OL2n, hutil=10m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 48W, unul de 18W, grad de protectie IP65;
- E2.48W Coloana multifunctionala, hutil=4,0m, echipat cu un aparat de iluminat 360° cu leduri de 48W, grad de protectie IP65;
- E3.28W Stalp de iluminat stradal din OL2n, hutil=5,0m, echipat cu doua aparate de iluminat cu leduri de 28W, grad de protectie IP65;
- E4.10W Aparat de iluminat, tip spot, echipat cu leduri de 10W/230V, pozat incasivat grad de protectie IP67;
- IP67 Statile de incarcare auto 400V;
- M1 Camin de trageri curenti slabi;

C.E.C.



decembrie 1989



Harta cheie
Scara : 1:250

BENEFICIAR:

PRIMARIA MUNICIPALULUI CLUJ-NAPOCA
Jud. Cluj

NUMAR PROIECT:
461/2019

PROIECTANT GENERAL:

nv construct

S.C. NV CONSTRUCT SRL
L1212501030005 C.I.F. 60030451 tel. +40 21 300021
fax. +40 261 460511 faxmaila - Cluj Napoca, str. Arps, nr. 36, 38
e-mail: nv.construct@nvb.com

DENUMIREA PROIECTULUI:

"RECONSTRUCIA SI MODERNIZAREA SPATIULUI
PEZONAL IN ZONA URBANA - Modernizarea
strazilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Prosceni
Topografie (Transonul 1, respectiv 2) si
Sondajul C.E.C. din Man. Cluj-Napoca, județul Cluj"

P.A.C.

Data: Iunie 2019

Proiectat	Desenat
Ing. Daniel Măslar	Ing. Daniel Măslar
Verificat	Señl. Proiect
Ing. Ileana POPESCU	Ing. Don SIMA

Reviz. Data	Descriere	Proces.
VERIFICAT		
APROBAT		
VERIFICATOR	TEHNIC	Data

Obiect 05
Instalatiile electrice

PLAN DE SITUATIE
Scurt C.E.C.

Codificarea planșei			
PROIECT	UN	FIZA	SUBIECT
NOIUNEA	REVIZIA	DATA	REVIZIA
08	01		


**STATII DE INCARCARE
BICICLETE/TROTINETE SI MASINI
SMIS 126453**

<i>Nr. inventar</i>	<i>Clasif.</i>	<i>Denumire</i>	<i>Pret</i>	<i>Cantitate</i>	<i>Valoare</i>
2415413	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.S.PUSCARIU NR.2 - SERIA 100181897	20.941,26	1,00	20.941,26
2415414	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.S.PUSCARIU NR.2 - SERIA 100182490	20.941,26	1,00	20.941,26
2415415	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.E.ZOLA NR.7 - SERIA 100181895	20.941,26	1,00	20.941,26
2415416	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.E.ZOLA NR.7 - SERIA 100181894	20.941,26	1,00	20.941,26
2415417	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.E.ZOLA NR.7 - SERIA 100181588	20.941,26	1,00	20.941,26
2415418	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.2 - SERIA 100182488	20.941,26	1,00	20.941,26
2415419	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.2 - SERIA 100182459	20.941,26	1,00	20.941,26
2415420	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.12 - SERIA 100180573	20.941,26	1,00	20.941,26
2415421	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.12 - SERIA 100180560	20.941,26	1,00	20.941,26
2415422	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.12 - SERIA 100182462	20.941,26	1,00	20.941,26
2415423	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.18 - SERIA 100182491	20.941,26	1,00	20.941,26
2415424	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.18 - SERIA 100181496	20.941,26	1,00	20.941,26

11

Nr. inventar	Clasif.	Denumire	Pret	Cantitate	Valoare
2415425	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.22 - SERIA 100182487	20.941,26	1,00	20.941,26
2415426	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.22 - SERIA 100180580	20.941,26	1,00	20.941,26
2415427	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.22 - SERIA 100182461	20.941,26	1,00	20.941,26
2415428	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.36 - SERIA 100182460	20.941,26	1,00	20.941,26
2415429	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - STR.R.FERDINAND NR.36 - SERIA 100182489	20.941,26	1,00	20.941,26
2415430	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188755	20.941,26	1,00	20.941,26
2415431	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188733	20.941,26	1,00	20.941,26
2415432	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188395	20.941,26	1,00	20.941,26
2415433	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188732	20.941,26	1,00	20.941,26
2415434	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188744	20.941,26	1,00	20.941,26
2415435	2.1.28	STATIE INCARCARE BICICLETE/TROTINETE - ZONA SCUAR CEC - SERIA 100188753	20.941,26	1,00	20.941,26
2415436	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.7 - SERIA 220332212	40.520,64	1,00	40.520,64
2415437	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.9 - SERIA 220332208	40.520,64	1,00	40.520,64
2415438	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.11 - SERIA 218416691	40.520,64	1,00	40.520,64
2415439	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.30 - SERIA 218416694	40.520,64	1,00	40.520,64
2415440	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.32 - SERIA 220332200	40.520,64	1,00	40.520,64
2415441	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.34 - SERIA 218416693	40.520,64	1,00	40.520,64
2415442	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.34 - SERIA 220332204	40.520,64	1,00	40.520,64

<i>Nr. inventar</i>	<i>Clasif.</i>	<i>Denumire</i>	<i>Pret</i>	<i>Cantitate</i>	<i>Valoare</i>
2415443	2.1.28	STATIE INCARCARE MASINI - STR.TIPOGRAFIEI NR.34 - SERIA 220332196	40.520,64	1,00	40.520,64
		Total:			805.814,10

<i>Funcția:</i>	<i>Nume:</i>	<i>Semnatura:</i>
Director executiv	Olimpia Moigrădan	

REFERAT DE APROBARE

privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca

Prin nota înregistrată sub nr. 75792/447 din 4.02.2021, Serviciul Rețele Edilitare și Transport din cadrul Direcției Tehnice, solicită includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emil Zola și Zona Scuar CEC, din municipiul Cluj-Napoca, edificate în baza Autorizației de construire nr. 1101/13.08.2019, precum și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind execuția construcțiilor aferente obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal-velo în zona urbană – Modernizare Strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3), Scuar CEC, Strada Regele Ferdinand și străzile adiacente” înregistrat cu nr. 150189 din 03.03.2021 în scopul gestionării acestora.

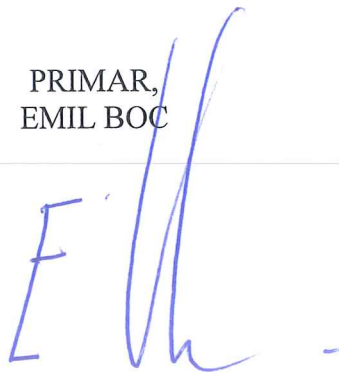
De asemenea, prin aceeași nota internă, se arată că valoarea de investiție a unei stații de încărcare pentru mașini electrice și hibride este 34.050,96 lei + TVA/buc și a unei stații de încărcare pentru biciclete și trotinete este 17.597,70 lei + TVA/buc .

Din perspectiva legiferării cadrul legal este dat de prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Guvern nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale Codului civil.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului va asigura actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu bunurile imobile ce fac obiectul hotărârii.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca.

PRIMAR,
EMIL BOC



DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
DIRECȚIA JURIDICĂ
BIROUL EVIDENȚĂ STRĂZI
Nr. 249534/45/455 din 15.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 249515 din 15.04.2021 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca;

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Juridică prezintă următoarele:

Din perspectivă tehnică, arătăm faptul că prin nota înregistrată sub nr. 75792/447 din 4.02.2021, Serviciul Rețele Edilitare și Transport din cadrul Direcției Tehnice, solicită includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emil Zola și Zona Scuar CEC, din municipiul Cluj-Napoca, edificate în baza Autorizației de construire nr. 1101/13.08.2019, precum și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind execuția construcțiilor aferente obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal-velo în zona urbană – Modernizare Strada Tipografiei, Scuar CEC, Strada Regele Ferdinand și străzile adiacente” înregistrat cu nr. 150189 din 03.03.2021 în scopul gestionării acestora.

De asemenea, prin aceeași nota internă, se arată că valoarea de investiție a unei stații de încărcare pentru mașini electrice și hibride este 34.050,96 lei + TVA/buc și a unei stații de încărcare pentru biciclete și trotinete este 17.597,70 lei + TVA/buc .

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile:

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia:

Art. 108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile care aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, să fie, după caz:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.

- Art. 129 alin. (2), lit. c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare „ *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții* ”.. lit. c „ *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*” lit. d., *atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local*”(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), *consiliul local:*a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
 - (7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), *consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:* k) dezvoltare urbană și s) alte servicii publice de interes local stabilite prin lege;
 - Art. 286. *Domeniul public (4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa 4, precum și din alte bunuri de uz sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind de uz sau interes public național ori județean.*
 - Art. 289. *Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.(3) Comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția fiecărei autorități executive a unității administrativ-teritoriale.*
 - Art. 297. *Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*a) darea în administrare;
 - Art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare „*În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale, adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează : lit.a „ consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri*”
 - Art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare „ *trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean,(.....) sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz*”
 - Art. 299. *Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:*
 - a) *datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;*
 - b) *destinația bunului care face obiectul dării în administrare;*
 - c) *termenul de predare-primire a bunului.*
- Art. 300. *Drepturi și obligații*
- (1) *Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:*
- a) *folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;*
 - b) *asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;*
 - c) *efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în*

administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

d) culegerea fructelor bunului;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

- Art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

(1) La nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale se constituie o comisie specială de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale prin dispoziția autorității executive, cu următoarea componență: a) președintele consiliului județean, primarul, respectiv primarul general, după caz, sau altă persoană împuternicită de către acesta, în calitate de membru și președinte al comisiei speciale; b) secretarul general al unității administrativ-teritoriale, în calitate de membru; c) șeful compartimentului financiar-contabil, în calitate de membru; d) arhitectul-șef sau responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice, dacă nu există arhitect-șef, în calitate de membru; e) șeful compartimentului responsabil de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale, în calitate de membru; f) șeful compartimentului juridic, în calitate de membru; g) persoana responsabilă cu evidența registrului agricol, în calitate de membru.

(2) În cazul municipiului București, comisia specială se completează cu secretarii generali ai sectoarelor, respectiv cu șefii compartimentelor responsabile de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al municipiului București și date în administrarea sectoarelor municipiului București, în calitate de membri.

(3) Prin dispoziția emisă potrivit alin. (1) se nominalizează atât membrii titulari, cât și câte un membru supleant pentru fiecare membru al comisiei speciale.

(4) Prevederile alin. (3) se aplică în mod corespunzător și în cazul comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului București.

- Art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare „ În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativa, adopta hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la: (...) f) delegarea gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat, precum și încredințarea administrării bunurilor aparținând infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciilor delegate;

- Art. 861 din Codul civil „Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile” (3), „ În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate”

- Art. 867 (1) din Codul civil „Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a guvernului , a consiliului județean sau a consiliului local”
- Art. 870 din Codul civil „Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului”

În considerarea celor de mai sus, formulăm următoarele :

1. Propunerea privind aprobarea declarării ca bunuri de uz public local a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) identificate cu litera **M** și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete identificate cu litera **B**, situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scuar CEC din municipiul Cluj-Napoca ~~și opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) din municipiul Cluj-Napoca~~, autorizate prin AC nr. 1101 din 13.08.2019, recepționate conform Procesului-verbal la terminarea lucrărilor nr. 150189 din 3.03.2021, prevăzute în Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. (1). Propunerea privind darea în administrare în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete prevăzute la art.1.
 - (2). Valoarea totală de inventar a stațiilor de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride precum și a stațiilor de încărcare pentru biciclete și trotinete este de 805.814,10 lei (TVA inclus) conform Anexei nr. 9 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
 - (3) Stațiile de încărcare autovehicule electrice și hibride și stațiile de încărcare pentru biciclete și trotinete vor fi predate în administrare prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.
 - (4) Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor are următoarele drepturi și obligații:
 - a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare potrivit destinației;
 - b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
 - c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;
 - d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
 - e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
 - f) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii.
 - (5) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept
4. Propunerea privind mandatarea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind,

18

declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a opt stații de încărcare pentru autovehicule electrice și hibride amplasate pe strada Tipografiei (tronsoanele 1 și 3) și a douăzeci și trei de stații de încărcare pentru biciclete și trotinete situate pe străzile Regele Ferdinand, Sextil Pușcariu, Emile Zola și Zona Scur CEC din municipiul Cluj-Napoca, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Director executiv,
Iulia Ardeuș

Director executiv,
Alina Rus

15.04.2021

Șef birou, Ovidiu Rațiu
Cons. juridic, Cristina Stanciu

ROMÂNIA
Județul Cluj
Primăria Municipiului Cluj-Napoca
Nr. 407546 din 08.08.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 1101 din 15.08. 2019

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA** (CIF 4305857) cu sediul în județul Cluj, municipiul Cluj-Napoca, Cale Motilor, nr. 1-3, telefon/fax 0264/596030, înregistrată la nr. 407546 din 08.08.2019

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru:

**CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ PRIN
MODERNIZAREA STR. TIPOGRAFIEI DOUA TRONSOANE ȘI STR. REGELE FERDINAND CU
STRAZI ADIACENTE ACESTEIA**

- pe imobilul – teren și/sau construcții - , situat în județul Cluj, municipiul Cluj-Napoca, str. Tipografiei, str. Regele Ferdinand, str. Sextil Puscariu, str. Emile Zola, str. Cuza-Voda, Carte funciara, nr. 329537, 331094, 331004, 329797, 330706, nr. cad. 329537, 331094, 331004, 329797, 330706
- lucrări în valoare de 14948820,61 lei+20000 lei org.santier
- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.) nr. 461/TUNIE 2019 elaborată de SC NV CONSTRUCT SRL, cu sediul în STR.ARGES NR.26 APT.8, respectiv de VLAD SEBASTIAN RUSU – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5465, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale TRANSILVANIA a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- 4. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) -vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva ELA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.). să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție

6. și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu; să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la rampa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiar teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 11 LUNI, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 LUNI de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,
EMIL BOC

Arhitect șef,
Daniel POG

Întocmit,
Popa Sorina

Secretar,
Aurora ROSCA

Director executiv,
Corina CIUBAN

Șef serviciu,
Ramona RUȘESCU

Taxa de autorizare – SCUTIT.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de construire
de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

Primar,

Arhitect șef,

Întocmit,

Secretar,

Director executiv,

Șef serviciu,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct.

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 150189 / 03.03.2021

privind execuția lucrărilor de construcții aferente obiectivului "Cresterea si imbunatatirea spatiului pietonal in zona urbana – Modernizarea strazilor Regele Ferdinand, Emile Zola, Sextil Puscariu, Tipografiei (tronsoanele 1, respectiv 3) si a Scuarului CEC - din Municipiul Cluj -Napoca", lucrări executate în cadrul Contractului nr. 253257/14.05.2019 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca și SC Diferit SRL;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă: strada Regele Ferdinand, Emile Zola, Sextil Puscariu, Tipografiei (tronsoanele 1 si 3) si Scuar CEC
 - număr cadastral/număr topografic: 329537, 331094, 331004, 329797, 330706
 - număr carte funciară: 329537, 331094, 331004, 329797, 330706
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr.1101/13.08.2019 eliberată de Municipiul Cluj-Napoca
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 06.01.2021 până la data 23.02.2021 fiind formată din:

Președinte : Ovidiu Cîmpean- Manager proiect

Membri:

- Ing.Turda Cosmin – Inspector siguranta circulatiei
- Ing.Vamos Cornel - Consilier Serviciu Retele Edilitare si Transport
- Ing. Neag Răducu – Consilier Serviciu Administrare Cai Publice
- Ing. Bochiș Marcel – Consilier Serviciu Cai Publice
- Pop Ioan – Inspector Strategii de Informatizare
- Dan Racașan – Inspector Spatii Verzi
- Ing. Petrean Laurențiu – Inspector Biroul Eficienta energetic si Iluminat public
- Nadasan Andrea – Reprezentant Serviciul Autorizari Constructii
- Ing. Andrada Urdă – Reprezentant Inspectoratul Județan în Construcții Cluj
- Ing. Lucaci Ovidiu - Reprezentant Inspectoratul Județan în Construcții Cluj

4. Au mai fost prezenți:

proiectant: SC NV Construct SRL

executant: SC Diferit SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de către diriginte : SC Structurall Consulting Napoca SRL – diriginte de santier autorizat in domeniul/domeniile 3.1, 8.1, 8.2, 8.3, 9.4

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform proiectului tehnic.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal- NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal- NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, re-proiectări, refaceri de lucrări și altele-NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 14.562.388,31 lei fără TVA.

6.6. Perioada de garanție – conform contract : 60 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

[x] admiterea recepției la terminarea lucrărilor

[] respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: conformitatea și calitatea execuției lucrărilor conform proiectului tehnic.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: respectarea prevederii proiectului privind ” Urmărirea comportării în timp a construcției”.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și — anexă numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 03.03.2021 într-un număr de 3 (trei) exemplare.

11. Alte mențiuni : nu sunt.

Comisia de recepție:

Președinte : Ovidiu Cîmpean- Manager proiect

Membri: Ing.Turda Cosmin – Inspector siguranta circulatiei

Ing.Vomos Cornel - Consilier Serviciu Retele Edilitare si Transport

Ing. Neag Raducu – Consilier Serviciu Administrare Cai Publice

Ing. Bochiș Marcel – Consilier Serviciu Cai Publice

Pop Ioan – Inspector Strategii de Informatizare

Dan Racasan – Inspector Spatii Verzi

Ing. Petrean Laurentiu – Inspector Biroul Eficienta energetica si Iluminat public

Nadasan Andrea – Reprezentant Serviciul Autorizari Constructii

Andrada Urdă – Reprezentant Inspectoratul Județan în Construcții Cluj

Lucaci Ovidiu - Reprezentant Inspectoratul Județan în Construcții Cluj

Alți participanți :

Invitați:

proiectant: ING. ERIC DAN RABU

executant: SC Diferit SRL - ing. Alexandru Sandu

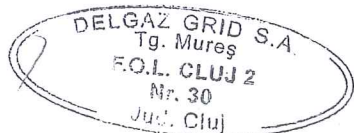
SC Compania de Apa Somes S.A ING. BOGDAN SUCIU

Secretariat:

diriginte SC Structurall Consulting Napoca SRL

DELGAZ GRID SA APREA VANICE.

Iug Zoldos E.





PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor, nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 592 301; fax: +40 264 599 329

www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

SERVICIUL REȚELE EDILITARE ȘI TRANSPORT

Tel: +40-(0)-264 336 207. interior 4210, 4477

Nr. 95792 / 447 / 04.02.2021

CS
4.02.2021

Catre,

Directia Patrimoniul Municipiului si Evidenta Proprietatii

Prin prezenta, va inaintam documentele solicitate necesare includerii in domeniul public al municipiului Cluj-Napoca si pentru darea in administrare Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a statiilor de incarcare pentru masini electrice si hibride de pe strada Tipografiei (8 buc.) si a statiilor de incarcare pentru biciclete si trotinete situate pe strazile : Regele Ferdinand, Sextil Puscariu, Emile Zola si zona Scur CEC (23 buc.).

Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr.1101/13.08.2019, iar valorile de inventar sunt urmatoarele :

- 1.statie de incarcare pentru masini electrice si hibride -34.050,96 lei+TVA /buc.
- 2.statie de incarcare pentru biciclete si trotinete -17.597,70 lei+TVA/buc.

Mentionam ca aceste statii de incarcare fac parte din cadrul proiectul cu finantare europeana : „**Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal-velo în zona urbană - Modernizare strada Tipografiei, Scur CEC, strada Regele Ferdinand și străzile adiacente**”.

Cu stima,

Manager proiect,
Ovidiu Cimpean

Responsabil tehnic,
Cornel Mamos

65.7446 805314,10

Nr. 167/05.01.2021

Centralizator

cu stațiile de încărcare biciclete/trotinete și mașini electrice, instalate în cadrul proiectului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană - Modernizarea străzilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Pușcariu, Tipografiei și a Scuarului C.E.C. din municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, conform *Autorizației de Construire nr. 1101/13.08.2019* :

Nr.crt.	Adresa	Serie stație încărcare biciclete/trotinete	Documente în baza cărora s-au receptionat
1.	str. S.Puscariu nr. 2	100181897	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
2.	str. S.Puscariu nr. 2	100182490	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
3.	str. E.Zola nr. 7	100181895	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
4.	str. E.Zola nr. 7	100181894	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
5.	str. E.Zola nr. 7	100181588	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
6.	str. R.Ferdinand nr. 2	100182488	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
7.	str. R.Ferdinand nr. 2	100182459	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
8.	str. R.Ferdinand nr. 12	100180573	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020

Energo Power SRL
Daniel Florea

Semnaturi:

SOCIETATEA COMERCIALA
DIFERT SRL
Diferit SRL
Sandu Alexandru

9.	str. R.Ferdinand nr. 12	100180560	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
10.	str. R.Ferdinand nr. 12	100182462	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
11.	str. R.Ferdinand nr. 18	100182491	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
12.	str. R.Ferdinand nr. 18	100181496	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
13.	str. R.Ferdinand nr. 22	100182487	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
14.	str. R.Ferdinand nr. 22	100180580	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
15.	str. R.Ferdinand nr. 22	100182461	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
16.	str. R.Ferdinand nr. 36	100182460	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
17.	str. R.Ferdinand nr. 36	100182489	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
18.	zona Scuar CEC	100188755	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
19.	zona Scuar CEC	100188733	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
20.	zona Scuar CEC	100188395	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020

Semnături:

Energo Power SRL
 Daniel Florea



Diferit SRL
 Sandu Alexandru




26

21.	zona Scuar CEC	100188732	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
22.	zona Scuar CEC	100188744	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020
23.	zona Scuar CEC	100188753	PIF nr. 144 din 21.10.2020 PV instruire nr. 166 din 21.10.2020

Nr.crt.	Adresa	Serie stație încărcare mașini	Documente în baza cărora s-au receptionat
1.	str. Tipografiei nr. 7	220332212	PIF din 19.10.2020 PV instruire nr.165 din 19.10.2020
2.	str. Tipografiei nr. 9	220332208	PIF din 19.10.2020 PV instruire nr.165 din 19.10.2020
3.	str. Tipografiei nr. 11	218416691	PIF din 19.10.2020 PV instruire nr.165 din 19.10.2020
4.	str. Tipografiei nr. 30	218416694	PIF din 05.01.2021 PV recepție 165B din 05.01.2021
5.	str. Tipografiei nr. 32	220332200	PIF din 05.01.2021 PV recepție 165B din 05.01.2021
6.	str. Tipografiei nr. 34	218416693	PIF din 05.01.2021 PV recepție 165B din 05.01.2021
7.	str. Tipografiei nr. 34	220332204	PIF din 05.01.2021 PV recepție 165B din 05.01.2021
8.	str. Tipografiei nr. 34	220332196	PIF din 05.01.2021 PV recepție 165B din 05.01.2021

Energo Power SRL
Daniel Florea



Semnături:

Diferit SRL
Sandu Alexandru



27

S.C. SCAME RO S.R.L.
 Calea Stan Vidrihlin nr.18, 300571, Timișoara
 Tel/Fax: +40 (256) 274.200
 office.ro@scame.com

PROCES VERBAL DE PUNERE IN FUNCTIUNE

Inchelat azi 21.10.2020 cu numarul 144 Intre:

S.C. SCAME RO S.R.L. cu sediul in Calea Stan Vidrihlin nr.18, Timisoara - 300571, Romania, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J35/2240/2006, C.U.I 18838531, atribut fiscal RO, reprezentata de GHIRU PETRIOR si identificat prin CI: 777 388 778 in calitate de Furnizor

si

SC ENERGOPOWER SRL cu sediul in CLUJ-NAPOCA, C. NEGRU, 2-4, Romania, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J12/2292/2007, C.U.I 1821779323 atribut fiscal RO, reprezentata de FLORBA DANIEL si identificat prin CI: CJ474531 in calitate de Beneficiar.

Prezentul Proces Verbal certifica punerea in functiune de catre Furnizor, in locatia Beneficiarului STR. P. PERJITAN, E. 2011, S. PUSCARIU, a urmatoarelor echipamente:
SQUID C.E.C.

Producator / Tip	Serie
SCAME 204.U321B-EB: SCAME 204.U321B-EB	100182481, 100180573,
	100182459, 100182488, 100180580,
	100182461, 100182450, 100182460, 100182463
	100180594, 100180560, 100181897, 100182467,
	100182462, 100180588, 100181895, 100183732,
	100188744, 100188753, 100188731, 100188755

Beneficiarul confirma buna functionare a echipamentelor iar serviciile oferite corespund cerintelor acestuia.

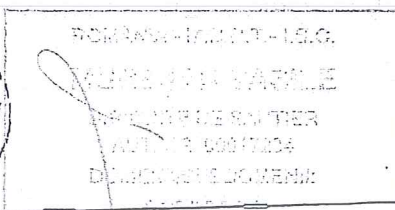
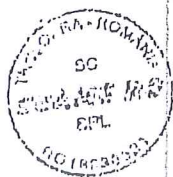
Data semnarii prezentului Proces Verbal este considerata data punerii in functiune a echipamentelor precum si a instruirii pentru exploatare a reprezentantilor Beneficiarului.

Nume si prenume	Companie	Identificare	Semnatura
<u>FLORBA DANIEL</u>	<u>ENERGOPOWER SRL</u>	<u>CI: CJ474531</u>	

Observatii: Se recomanda etansarea golurilor din carcasa statorilor de motorcare prin care au fost introduse cablurile de alimentare, in acest moment nu este prezent cuprinditor protectia IP. Statorii de motorcare sunt alimentate cu energie electrica si functioneaza in conditii normale de exploatare in mod nerestricționat al curentului (PREE).

Furnizor,

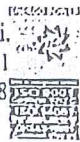
S.C. SCAME RO S.R.L.
GHIRU PETRIOR



Beneficiar



CIF RO18838531, J35 / 2240 / 2006, Unicredit Tiriac Bank Timișoara
 RON: RO49BACX000000489233000, EUR: RO22BACX0000000489233001



Nr. 166/21.10.2020

PROCES VERBAL DE INSTRUIRE

Subsemnatii **Petrisor Chircu**, având funcția de inginer aparținând **Scame** și **Daniel Florea**, având funcția de inginer aparținând **Energo Power**, am procedat la instruirea personalului aparținând **PRIMARIA CLUJ-NAPOCA - VAMOS CORNEL** în domeniul utilizării și exploatarei instalațiilor de încărcare mașini electrice realizate în cadrul lucrărilor: „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană - Modernizarea străzilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Pușcariu, Tipografiei și a Scuarului C.E.C. din municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, cu ocazia Punerii în Funcțiune a stațiilor de încărcare biciclete și trotinete aferente proiectului.

În cadrul instruirii s-au prelucrat următoarele materiale:

- prezentarea generală a instalațiilor;
- instrucțiuni tehnice de exploatare și mentenanță a instalațiilor energetice;

În urma instruirii s-a predat beneficiarului o copie după manualul de instruire și exploatare și o copie după declarația de conformitate a echipamentelor, iar originalele vor fi predate odată cu Cartea Tehnică a Construcției

Prezentul proces verbal se întocmește în 4 (patru) exemplare, câte un exemplar fiecărei părți.

Semnături:

Reprezentant din cadrul Primăria Cluj-Napoca

Diferit
Sandu Alexandru

Energo Power
Daniel Florea



Page 1 of 1

CONT IBAN RO51BTRL01301202D53279XX
RO98TREZ2165069XXX018806

Anexa la PV nr. 166/21.10.2020

Instalatiile puse in functiune in baza PV nr. 166/21.10.2020 sunt repartizate astfel:

- str. S.Puscariu nr. 2 – 100181897
- str. S.Puscariu nr. 2 - 100182490

- str. E.Zola nr. 7 – 100181895
- str. E.Zola nr. 7 - 100181894
- str. E.Zola nr. 7 – 100181588

- str. R.Ferdinand nr. 2 - 100182488
- str. R.Ferdinand nr. 2 - 100182459
- str. R.Ferdinand nr. 12 - 100180573
- str. R.Ferdinand nr. 12 - 100180560
- str. R.Ferdinand nr. 12 - 100182462
- str. R.Ferdinand nr. 18 - 100182491
- str. R.Ferdinand nr. 18 - 100181496
- str. R.Ferdinand nr. 22 - 100182487
- str. R.Ferdinand nr. 22 – 100180580
- str. R.Ferdinand nr. 22 - 100182461
- str. R.Ferdinand nr. 36 - 100182460
- str. R.Ferdinand nr. 36 - 100182489

- zona Scuar CEC – 100188755
- zona Scuar CEC - 100188733
- zona Scuar CEC - 100188395
- zona Scuar CEC - 100188732
- zona Scuar CEC - 100188744
- zona Scuar CEC – 100188753

Semnaturi:

Reprezentant din cadrul Primaria Cluj-Napoca

Diferit

Sandu Alexandru

Energo Power
Daniel Florea





VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL

CIF: RO 36597270

J40/13036/2016

Intrarea Paharnicul Turturea, nr. 12, Corp C2, camera 5, Sector 2, București

**PROCES VERBAL DE PUNERE ÎN FUNCȚIUNE
STAȚII DE ÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE**

Încheiat azi, 19.10.2020 între:

VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL cu sediul în București, Str. Intrarea PAHARNICUL TURTUREA, Nr. 12, Corp C2, Camera 5, Sector 2, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J40/13036/04.10.2016, Cod Unic de Identificare 36597270, atribut fiscal RO, reprezentată legal prin domnul Adrian Săcuiu, în calitate de **FURNIZOR**

Și

ENERGO POWER SRL cu sediul în Cluj, Strada Costache Negri, nr. 2-4, Cluj, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J12/2292/2007, Cod Unic de Identificare 21779923, reprezentată prin doamna TOTHĂZAN ELENA, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**

au convenit încheierea prezentului proces verbal, prin care s-au pus în funcțiune echipamentele descrise mai jos, conform facturii VLT544:

Nr. Crt	Denumire bun	Producător	Serie	Cantitate
1	Public Line ML3322-5101-7024	EVBox	220 332 212 220 332 208 218 416 691	3

Echipamentele care fac obiectul prezentului proces verbal au fost puse în funcțiune de către FURNIZOR, astăzi, la data semnării, la adresa **Cluj, Strada Tipografie, Cluj-Napoca, România.**



VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL

CIF: RO 36597270

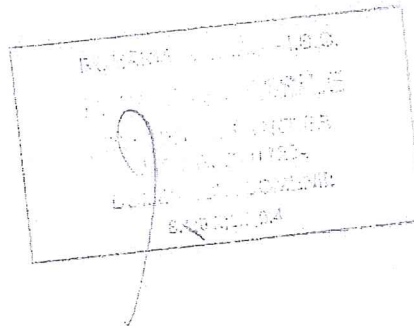
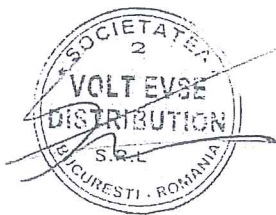
J40/13036/2016

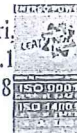
Intrarea Paharnicul Turturea, nr. 12, Corp C2, camera 5, Sector 2, București

În legătură cu punerea în funcțiune a echipamentelor confirm/confirmăm următoarele:

1. Echipamentele au fost puse în funcțiune
2. Echipamentele sunt în stare perfectă și sunt funcționale.
3. Cumpărătorului i-au fost aduse la cunoștință toate detaliile de natură tehnică relevante pentru funcționarea corespunzătoare a echipamentelor.
4. Echipamentele respectă specificațiile garantate de către Furnizor/Producător.
5. Training-ul de utilizare a echipamentelor a fost efectuat.

**FURNIZOR
VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL**





Nr. 165/19.10.2020

PROCES VERBAL DE INSTRUIRE

Subsemnatii **Adrian Sacuiu**, având funcția de inginer aparținând **Volt EVSE Distribution** și **Daniel Florea**, având funcția de inginer aparținând **Energo Power**, am procedat la instruirea personalului aparținând **PRIMARIA CLUJ-NAPOCA - VAMOS CORNEL** în domeniul utilizării și exploatarei instalațiilor de încărcare mașini electrice realizate în cadrul lucrărilor: „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană - Modernizarea străzilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Pușcariu, Tipografiei și a Scuarului C.E.C. din municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, cu ocazia Punerii în Funcțiune a stațiilor de pe str. Tipografiei tronson 1.

În cadrul instruirii s-au prelucrat următoarele materiale:

- prezentarea generală a instalațiilor;
- instrucțiuni tehnice de exploatare și mentenanță a instalațiilor energetice;

În urma instruirii s-a predat beneficiarului o copie după manualul de instruire și exploatare și o copie după declarația de conformitate a echipamentelor, iar originalele vor fi predate odată cu Cartea Tehnică a Construcției

Prezentul proces verbal se întocmește în 4 (patru) exemplare, câte un exemplar fiecărei părți.

Semnături:

Reprezentant din cadrul Primăria Cluj-Napoca

Diferit

Sandu Alexandru

Energo Power
Daniel Florea



VOLT EVSE DISTRIBUTION
Adrian Sacuiu



Anexa la PV nr. 165/19.10.2020

Instalatiile puse in functiune in baza PV nr. 165/19.10.2020 sunt repartizate astfel:

- str. Tipografiei nr. 7 – 220332212
- str. Tipografiei nr. 9 - 220332208
- str. Tipografiei nr. 11 - 218416691

Semnaturi:

Reprezentant din cadrul Primaria Cluj-Napoca

Diferit
Sandu Alexandru

Energo Power
Daniel Florea



34



VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL

CIF: RO 36597270

J40/13036/2016

Intrarea Paharnicul Turturea, nr. 12, Corp C2, camera 5, Sector 2, București

**PROCES VERBAL DE PUNERE ÎN FUNCȚIUNE
STAȚII DE ÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE**

Încheiat azi, 05.01.2021 între:

VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL cu sediul în București, Str. Intrarea PAHARNICUL TURTUREA, Nr. 12, Corp C2, Camera 5, Sector 2, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J40/13036/04.10.2016, Cod Unic de Identificare 36597270, atribut fiscal RO, reprezentată legal prin administrator Adrian Săcuiu, în calitate de **FURNIZOR**

Și

ENERGO POWER SRL cu sediul în Cluj, Strada Costache Negri, nr. 2-4, Cluj, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J12/2292/2007, Cod Unic de Identificare 21779923, reprezentată prin administrator TOHĂZAN ELENA, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**

au convenit încheierea prezentului proces verbal, prin care s-au pus în funcțiune echipamentele descrise mai jos, conform facturii VLT544:

Nr. Crt	Denumire bun	Producător	Serie	Cantitate
1	Public Line ML3322-5101-7024	EVBox	218416694 218416693 220332204 220332196 220332200	5

Echipamentele care fac obiectul prezentului proces verbal au fost puse în funcțiune de către FURNIZOR, astăzi, la data semnării, la adresa **Cluj, Strada Tipografie, Cluj-Napoca, România.**



VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL

CIF: RO 36597270

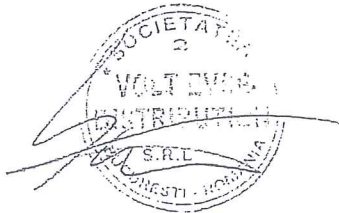
J40/13036/2016

Intrarea Paharnicul Turturea, nr. 12, Corp C2, camera 5, Sector 2, București

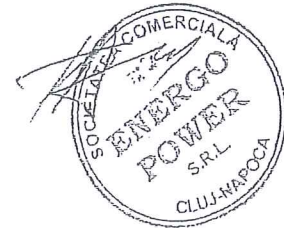
În legătură cu punerea în funcțiune a echipamentelor confirm/confirmăm următoarele:

1. Echipamentele au fost puse în funcțiune
2. Echipamentele sunt în stare perfectă și sunt funcționale.
3. Cumpărătorului i-au fost aduse la cunoștință toate detaliile de natură tehnică relevante pentru funcționarea corespunzătoare a echipamentelor.
4. Echipamentele respectă specificațiile garantate de către Furnizor/Producător.
5. Training-ul de utilizare a echipamentelor a fost efectuat.

FURNIZOR
VOLT EVSE DISTRIBUTION SRL



CUMPĂRĂTOR
ENERGO POWER SRL



Nr. 165B /05.01.2021

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

Întocmit astăzi **05.01.2021** cu ocazia recepționării stațiilor de încărcare mașini electrice instalate în cadrul proiectului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană - Modernizarea străzilor R. Ferdinand, E. Zola, S. Pușcariu, Tipografiei și a Scuarului C.E.C. din municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, conform Autorizației de Construire nr. 1101/13.08.2019, pe strada Tipografiei tronsonul 3 – 5 stații, conform tabelului de mai jos:

Nr.crt.	Adresa	Serie stație
1.	str. Tipografiei nr. 30	218416694
2.	str. Tipografiei nr. 32	220332200
3.	str. Tipografiei nr. 34	218416693
4.	str. Tipografiei nr. 34	220332204
5.	str. Tipografiei nr. 34	220332196

Prezentul proces verbal se întocmește în 3 (trei) exemplare, câte un exemplar fiecărei părți.

Semnături:

Reprezentant din cadrul Primăria Cluj-Napoca

Vamoș Cornel



Diferit

Sandu Alexandru

37

Nr. _____

129

03 DEC 2020

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRII ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE PENTRU BRANȘAMENTE

Lucrarea Branșament trifazat LES pentru Municipiul Cluj-Napoca, în Cluj-Napoca, str. Tipografiei FN (tronson 3), executată în baza contractului subsecvent de execuție nr. 23134/12.11.2020 , încheiat între Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Cluj-Napoca în calitate de **BENEFICIAR** și **SC ENERGO POWER SRL**, în calitate de **EXECUTANT** a fost supusă recepției în data: _____
Comisia de recepție numită prin decizia nr. 55/02.09.2019 emisă de către Director S.D.E.E. Cluj Napoca ing. Ovidiu Alb constată:

1. Documentația scrisă și desenată, necesară a fi prezentată, este:

completă

incompletă, au lipsit sau sunt incomplete un număr de ... piese cuprinse în lista ANEXA 1, care are ... pagini

1. Nu au fost executate cantitățile de lucrări (inclusiv cerințele de mediu și sănătatea și securitatea muncii) cuprinse în ANEXA 2, care are pagini

3. Nu respectă soluția proiectată lucrarile cuprinse în lista ANEXA 3 care are ... pagini

4. Lucrarile efectuate respecta cerințele de mediu și sănătatea și securitatea muncii

5. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție, propune :

completarea documentației scrisă și desenată, până la data de

executarea cantităților de lucrări restante până la data de

refacerea lucrărilor cf. proiect până la data de

efectuarea unei expertize de către un expert extrajudiciar pentru calitatea lucrărilor de dotări tehnice- instalații

pentru _____

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: ATR nr. 601020288947/02.07.2020

Valoarea de înregistrare a fondurilor fixe ce se pun în funcțiune (sau se dau în exploatare) la data recepției este de: 7.589,80 lei fara TVA

Pe baza constatărilor și concluziilor consemnate mai sus, comisia de recepție, în unanimitate / cu majoritate de păreri hotărăște: ADMITERE / RESPINGERE punerea în funcțiune a obiectivului supus recepției.

Prezentul proces-verbal care conține 1 file și anexe numerotate cu un total de 1 file care fac parte integrată din cuprinsul lui, a fost încheiat astăzi 03 DEC 2020 în 3 exemplare originale

INCHEIEREA DE PREDARE-PRIMIRE

Subsemnații, pe baza calității și imputernicirii stabilite prin decizie și ca urmare a încheierii prezentului proces-verbal de admitere a recepției am procedat astăzi 03 DEC 2020 la predarea, primirea obiectivului supus recepției.

COMISIA DE RECEPȚIE

Presedinte: ing. Daniel IGNAT _____

Membrii: ms. Mircea BONTIDEAN _____

Secretar: ing. Ciprian CHERECHES _____

PREDAT
EXECUTANT
SC ENERGO POWER SRL



38

COR MT/JT Cluj

Nr. 1816 / 14.12.20

CONFIRMARE

Privind punerea în funcțiune a instalației electrice și încheierea contractului de furnizare
(ANEXA 5)

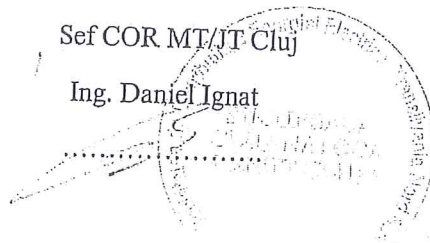
Referitor la solicitarea dumneavoastră privind încheierea unui contract de furnizare cu consumatorul Cluj-Napoca, pentru locul de consum (NLC) Cluj-Napoca str. Tipografiei nr. 711 de la adresa Cluj-Napoca str. Tipografiei nr. 711 vă confirmăm următoarele:

- Instalația electrică de alimentare și grupul de măsurare sunt executate conform avizului tehnic de racordare Nr. 60102028894 și a fost recepționat conform procesului verbal la terminarea lucrării Nr. 129/03.12.20 și procesul verbal de punere în funcțiune Nr.
- Convenția de exploatare (Nr.) a fost încheiată și trimisă consumatorului.

Din acest moment se poate încheia contractul de furnizare a energiei electrice la locul de consum menționat mai sus.

Sef COR MT/JT Cluj

Ing. Daniel Ignat



Am primit

14.12.2020

H. P.

39