

HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul Local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 6.05.2021, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 7.05.2021, ora 10 (a doua convocare)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul Local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 6.05.2021, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 7.05.2021, ora 10 (a doua convocare) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 246988/1/15.04.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 248427/414/15.04.2021 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al societății Cluj Innovation Park S.A. și mandatarea unui consilier local pentru a reprezenta interesele Municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul Local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 6.05.2021, ora 10 (prima convocare) și, respectiv, 7.05.2021, ora 10 (a doua convocare);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor O.M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, ale O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, ale art. 30 și 32 din Statutul societății Cluj Innovation Park S.A., aprobat prin Hotărârea nr. 101/2014, precum și ale Legii nr. 15/2021 privind aprobarea bugetului de stat pe anul 2021;

Văzând Decizia Consiliului de Administrație nr. 8/11.03.2021 cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin.14, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al societății Cluj Innovation Park S.A., conform Anexelor 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează domnul Călin Marcel Găbudean, consilier local, pentru a reprezenta interesele municipiului Cluj-Napoca, prin Consiliul Local, în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Societatea Cluj Innovation Park S.A., care va avea loc la sediul societății, în data de 6.05.2021, ora 10 (prima convocare) și respectiv, 7.05.2021, ora 10 (a doua convocare), în sensul de a vota „ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Cluj Innovation Park S.A. și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 1 la Hotărârea nr 130/2021

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2021

INDICATORI		Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent 2020	Propuneri an curent 2021	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	%	%
			4	5	6= 5/4	7	8	9=7/5	10=8/7
0	2	3							
	VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 5)	1	2803,22	2803,22	1,00	3510,00	4112,00	1,25	1,17
I	Venituri totale din exploatare, din care:	2	2796,40	2800,22	1,00	3500,00	4100,00	1,25	1,17
	a) subvenții, cf. prevederi- lor legale în vigoare	3	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) transfe- ruri, cf. prevederi- lor legale în vigoare	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Venituri financiare	5	6,82	3,00	0,44	10,00	12,00	3,33	1,20
	CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6 = Rd. 7 + Rd. 19)	6	2548,65	2882,94	1,13	3131,00	3520,00	1,09	1,12
	Cheletuiei de exploatare, din care:	7	2548,65	2864,94	1,12	3061,00	3460,00	1,07	1,13
A.	cheltuieli cu bunuri și servicii	8	699,25	746,50	1,07	850,00	1150,00	1,14	1,35
B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	705,08	847,00	1,20	850,00	860,00	1,00	1,01
	cheltuieli cu personalul, din care:	10	1142,58	1252,44	1,10	1291,00	1390,00	1,03	1,08
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 12+ Rd. 13)	11	821,42	929,76	1,13	964,00	1050,00	1,04	1,09
C1	ch. cu salariile	12	794,54	866,00	1,09	900,00	950,00	1,04	1,06
C2	bonusuri	13	26,88	63,76	0,00	64,00	65,00	0,00	0,00
C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C4	cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizării de personal	15	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C4	Cheletuiei aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	296,52	296,52	1,00	300,00	310,00	1,01	1,03
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	24,64	26,16	1,06	27,00	30,00	1,03	1,11
D.	alte cheltuieli de exploatare	18	1,74	19,00	10,92	20,00	25,00	1,05	1,25
2	Cheletuiei financiare	19	0,00	18,00	0,00	70,00	60,00	0,00	0,00
III	REZULTATUL BRUT (profit/ pierdere)	20	254,57	-79,72	-0,31	379,00	592,00	-4,75	1,56
IV	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00



4	IMPOZIT SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0,00
5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0,00
	PROFIT PIERDERE NETA PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd 26=rd 20-rd 21-rd 22+rd 23-rd 24-rd 25) din care	26	254,57	-79,72	-0,31	379,00	592,00	-4,75			1,56
1	Rezerve legale. Alte rezerve	27	0		0,00	0	0	0,00			0,00
2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0	0	0,00	0	0				
3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0		0,00	0	0	0,00			0,00
4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării	30	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0	0	0,00	0	0	0,00			
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	32	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de	33	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital	34	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	a) dividende cuvenite bugetului de stat	35	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	b) dividende cuvenite bugetului local	36	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	c) dividende cuvenite altor acționari	37	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd. 31 - Rd. 32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	a) cheltuieli materiale	41	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	b) cheltuieli cu salariile	42	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	c) cheltuieli privind prestațiile de servicii	43	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	d) cheltuieli cu reclamă și publicitate	44	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00
	e) alte cheltuieli	45	0	0	0,00	0	0	0,00			0,00

		SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care:												
VIII	1	Alocații de la buget	46	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății angaja- mentelor din anii anteriori	47	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	48	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00
		DATE DE FUNDAMENTARE	49	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	12	13	13	13	1,08	1,08	24	24	1,85	1,85	1,00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	11	12	12	12	1,09	1,09	24	24	2,00	2,00	1,00
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*	52	6222,88	6013,89	6013,89	6013,89	0,97	0,97	3347,22	3645,83	0,56	0,56	1,09
	4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat**	53	6222,88	6013,89	6013,89	6013,89	0,97	0,97	3347,22	3645,83	0,56	0,56	1,09
X	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/ persoană) (Rd. 2 / Rd. 49)	54	254,22	233,35	233,35	233,35	0,92	0,92	145,83	170,83	0,62	0,62	1,17
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	206,66	233,35	233,35	233,35	1,13	1,13	145,83	170,83	0,62	0,62	1,17
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7 / Rd. 1) x 1000	57	909,19	1028,44	1028,44	1028,44	1,13	1,13	892,02	856,03	0,87	0,87	0,96
	9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	10	Creanțe restante	59	0,00	40,71	40,71	40,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Conducătorul unității,
ALEXANDRU-COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUȚA LAZARCIUC



(Handwritten signature)

(Handwritten mark resembling the number 5)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 2 la Hotărârea nr 130/2021

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevazuti in
bugetul de venituri si cheltuieli si repartizarea pe trimestre pe anul 2021

		mii lei												
	INDICATORI	Nr. rd.	realizat an N-2 2019	Prevederi an precedent (N-1) 2020				Prevederi an curent 2021				% 7=6/5	% 8=5/3a	
				aprobat		prelimin at/realiz at		din care						
				conform HG/Ordin comun	4	conform Hotararii CA	4a	5	trim 1	trim 2	trim 3			an
0	1	2	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8		
	VENITURI TOTALE (Rd.2 + Rd. 22)	1	890,72	3546,75	3544,75	2803,22	583,00	1134,50	1936,00	2803,22	100,00	314,71		
	Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 + Rd. 13 + Rd. 14), din care:	2	864,63	3537,75	3537,75	2796,40	582,00	1133,00	1934,00	2800,22	100,14	323,42		
	a) din producția vândută (Rd. 4 + Rd. 5 + Rd. 6 + Rd. 7), din care:	3	859,03	2548,00	2548,00	2164,34	540,00	1070,00	1870,00	2735,22	126,38	251,95		
	a1) din vânzarea produselor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	a2) din servicii prestate	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	a3) din redevențe și chirii	6	574,93	1818,00	1818,00	1444,05	360,00	710,00	1250,00	1895,22	131,24	0,00		
	a4) alte venituri, service charge, refacturare utilitati	7	284,10	730,00	730,00	720,29	180,00	360,00	620,00	840,00	116,62	253,53		
	b) din vânzarea mărfurilor	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	9	0,00	969,75	969,75	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	c1 subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0,00	969,75	969,75	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	c2 transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	d) din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	e) venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	f) alte venituri din exploatare (Rd. 15 + Rd. 16 + Rd. 19 + Rd. 20 + Rd. 21), din care:	14	5,60	20,00	20,00	108,89	42,00	63,00	64,00	65,00	59,69	0,00		



f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 18 + Rd. 19), din care:	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	active corporale	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	active necorporale	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f3)	din subvenții pentru investiții	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f5)	alte venituri	21	2,40	0,00	0,00	0,00	1,53	2,00	3,00	4,00	5,00	326,80											
	Venituri financiare (Rd. 23 + Rd. 24 + Rd. 25 + Rd. 26 + Rd. 27), din care:	22	26,09	9,00	9,00	6,82	1,00	1,50	2,00	3,00	43,99												
a)	din imobilizări financiare	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
b)	din investiții financiare	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
c)	din diferențe de curs	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
d)	din dobânzi	26	18,09	9,00	9,00	6,82	1,00	1,50	2,00	3,00	43,99												
e)	alte venituri financiare	27	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
	CHELTUIELI TOTALE (Rd. 29 + Rd. 130)	28	1642,97	3531,50	3531,50	2548,65	706,70	1406,50	2154,71	2882,94	113,12												
	Cheltuieli de exploatare (Rd. 30 + Rd. 78 + Rd. 85 + Rd. 113), din care:	29	1642,97	3531,50	3531,50	2548,65	706,70	1400,50	2142,71	2864,94	112,41												
A.	Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd. 31 + Rd. 39 + Rd. 45), din care:	30	539,90	936,07	936,07	699,25	191,10	337,20	551,70	746,50	106,76												
A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd. 32 + Rd. 33 + Rd. 36 + Rd. 37 + Rd. 38), din care:	31	378,24	638,57	638,57	437,99	126,00	217,00	363,00	476,00	108,68												
a)	cheltuieli cu materiile prime	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	49,20	49,20	49,20	26,19	6,00	12,00	18,00	26,00	99,27												
b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
b2)	cheltuieli cu combustibilii	35	9,24	9,24	9,24	6,28	3,00	5,00	8,00	10,00	159,24												
c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	29,37	29,37	29,37	5,93	3,00	5,00	5,00	5,00	84,32												
d)	cheltuieli privind energia și apa	37	299,67	560,00	560,00	405,87	117,00	200,00	340,00	445,00	109,64												
e)	cheltuieli privind mărfurile	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd. 41 + Rd. 42 + Rd. 45), din care:	39	0,50	1,50	1,50	0,60	2,00	2,00	2,00	2,00	333,33												
a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
b)	cheltuieli privind chirile (Rd. 42 + Rd. 43) din care:	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
b1)	catre operatori cu capital majoritar sau integral de stat	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
b2)	catre operatori cu capital privat	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												

46

c)	prime de asigurare	44	0,50	1,50	1,50	0,60	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	333,33
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd 46+ Rd. 47 + Rd. 48 + Rd. 52 + Rd. 56 + Rd. 61 + Rd. 66 + Rd. 67 + Rd. 68 + Rd. 77), din care:	45	161,16	296,00	296,00	260,66	63,10	118,20	186,70	268,50	103,01		
a)	cheltuieli cu colaboratorii	46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd. 50 + Rd. 52), din care:	49	7,90	7,90	7,90	3,70	1,60	2,70	3,70	4,00	108,11		
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	50	2,80	2,80	2,80	2,50	1,00	1,50	2,50	2,80	112,00		
	tichete cadou potrivit legii 193/2006 cu modificările ulterioare	51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	c2) cheltuieli de reclama și publicitate din care	52	5,10	5,10	5,10	1,20	0,60	1,20	1,20	1,20	100,00		
	tichete cadou pt cheltuieli de reclama și publicitate, conf legii 193/2006 cu modificările ulterioare	53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	tichete cadou pentru campanii de marketing, studiul pieții promovarea pe pietele existente sau noi, legea 163/2006 cu modificările ulterioare	54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	cheltuieli de promovare a produselor	55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd. 58 + Rd. 59 + Rd. 61), din care: 57	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	d1) ch. de sponsorizare în domeniul medical și sănătate	57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	d2) ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	pentru cluburile sportive	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	d4) ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	11,40	11,40	11,40	0,00	0,00	0,50	1,00	1,50	0,00		
	cheltuieli cu diurna (Rd 64+ Rd65) din care:	63	3,40	3,40	3,40	0,00	0,00	0,50	1,00	1,50	0,00		
	interna	64	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	1,00	1,50	0,00		
	externa	65	3,40	3,40	3,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
g)	cheltuieli postale și taxe de telecomunicații	66	23,10	35,00	35,00	27,39	6,00	12,00	18,00	28,00	102,23		
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	1,30	3,50	3,50	2,44	1,50	3,00	4,00	5,00	204,92		

i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	9,00	22,20	22,20	17,13	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	i1) cheltuieli de asigurare și pază	69	3,80	17,00	17,00	15,39	3,00	6,00	9,00	12,00	77,97	
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	71	5,20	5,20	5,20	1,74	1,00	2,00	4,00	4,00	229,89	
	i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	diferente bunuri din domeniul public	73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	i5) cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	i6) cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	i7) cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
j)	alte cheltuieli, curatenie etc.	77	108,46	210,00	210,00	210,00	50,00	100,00	160,00	230,00	109,52	
	B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd 79 + Rd. 80 + Rd. 81 + Rd. 82 + Rd. 83 + Rd. 84), din care:	78	2,80	1384,00	1384,00	705,08	207,00	420,00	633,00	847,00	120,13	
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
c)	ch. cu taxa de licență	81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	2,80	1384,00	1384,00	705,08	207,00	420,00	633,00	847,00	120,13	
	C. Cheltuieli cu personalul (Rd. 86 + Rd. 99 + Rd. 100 + Rd. 113), din care:	85	1097,77	1208,43	1208,43	1142,58	303,90	633,80	943,51	1252,44	109,61	
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87 + Rd. 91)	86	774,45	883,00	883,00	821,42	223,00	472,00	700,90	929,76	113,19	
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd. 88 + Rd. 89 + Rd. 90), din care:	87	774,45	850,00	850,00	794,54	219,00	438,00	653,00	866,00	108,99	
	a) salarii de bază	88	774,45	850,00	850,00	794,54	215,00	430,00	640,00	850,00	106,98	
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	8,00	13,00	16,00	0,00	
	c) alte bonificații (conform CCM)	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

C2	Bonusuri (Rd. 92 + Rd. 95 + Rd. 96 + Rd. 98), din care:	91	0,00	33,00	33,00	26,88	16,00	34,00	47,90	63,76	0,00
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(*), cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4,00	4,00	6,00	0,00
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit legii nr 193/2006 cu modificările ulterioare	94	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4,00	4,00	6,00	0,00
	b) tichete de masă;	95	0,00	33,00	33,00	26,88	15,00	30,00	43,90	57,76	0,00
	c) vouchere de vacanță;	96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd. 100 + Rd. 101 + Rd. 102), din care:	99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	102	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd. 104 + Rd. 107 + Rd. 110 + Rd. 111), din care:	103	298,43	298,43	298,43	296,52	74,30	148,60	222,90	296,52	100,00
	a) pentru directori/ directorat	104	194,80	194,80	194,80	194,80	48,90	97,80	146,70	194,80	100,00
	componenta fixa	105	194,80	194,80	194,80	194,80	48,90	97,80	146,70	194,80	100,00
	componenta variabila	106	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	103,63	103,63	103,63	101,72	25,40	50,80	76,20	101,72	100,00
	componenta fixa	108	103,63	103,63	103,63	101,72	25,40	50,80	76,20	101,72	100,00
	componenta variabila	109	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru AGA și cenzori	110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	24,89	27,00	27,00	24,64	6,60	13,20	19,71	26,16	106,16

10

	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd. 114 + Rd. 117 + Rd. 118 + Rd. 119 + Rd. 120 + Rd. 121), din cheltuieli cu majorări și penalități (Rd. 115 + Rd. 116), din care:	113	2,50	3,00	3,00	1,74	4,70	9,50	14,50	19,00	1091,95
a)	ca tre bugetul general consolidat	114	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	6,00	9,00	12,00	0,00
	ca tre alți creditori	115	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	6,00	9,00	12,00	0,00
	ca tre alți creditori	116	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	cheltuieli privind activele imobilizate aferente	117	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d)	alte cheltuieli	119	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	2,50	3,00	3,00	1,74	1,70	3,50	5,50	7,00	402,30
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd. 122 - Rd. 125), din care:	121	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele provizioane privind participarea la profit a salariaților	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	provizioane în legatură cu contractul de mandat	123	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f2.1) din anularea provizioanelor (Rd. 127 + Rd. 128 + Rd. 129), din care:	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	din participarea salariaților la profit	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	venituri din alte provizioane	128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli financiare (Rd. 131 + Rd. 134 + Rd. 137), din care: 131	129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	12,00	18,00	0,00
	a1) aferente creditelor pentru investiții	131	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	12,00	18,00	0,00
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care: 135	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	12,00	18,00	0,00
b)	aferente creditelor pentru investiții	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	aferente creditelor pentru activitatea curentă	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	alte cheltuieli financiare	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		137	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd. 1 - Rd. 29)												
		138	-752,25	15,25	15,25	254,57	-123,70	-272,00	-218,71	-79,72	-31,31	
III	venituri neimpozabile	139		0,00	0,00							
	cheltuieli nedeductibile fiscale	140		0,00	0,00							
IV	IMPOZIT PE PROFIT	141	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Venituri totale din exploatare, din care: (Rd. 2)	142	864,63	3537,75	3537,75	2796,40	582,00	1133,00	1934,00	2800,22	100,14	
1	a) venituri din subvenții și transferuri	143	0,00	969,75	969,75	523,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii cf Legii anuale a bugetului de stat	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Cheltuieli totale din exploatare, din care Rd 29	145	1642,97	3531,50	3531,50	2548,65	706,70	1400,50	2142,71	2864,94	112,41	
	alte chelt de exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent cf Legii anuale a bugetului de stat	147		0,00	0,00							
	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87), din care:**	147	774,45	883,00	883,00	821,42	219,00	438,00	653,00	866,00	105,43	
3	a)	147a)										
	b)	147b)										
	c)	147c)										
4	Nr. de personal prognozat la finele anului	148	12	12	12	12	13	13	13	13	108,33	
5	Nr. mediu de salariați	149	11	12	12,00	11	12	12	12	12	109,09	
6	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(Rd. 147 - rd. 91* - rd. 98)/Rd. 149]/ 12*1000	150	5867,05	6131,94	6131,94	6222,88	x	x	x	6013,89	96,64	
	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, calculat pe baza OG 26/2013	151	5867,05	6131,94	6131,94	6222,88	x	x	x	6013,89	96,64	
	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	152	5867,05	6131,94	6131,94	6222,88	x	x	x	6013,89	96,64	
	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 149)	153	78,60	294,81	294,81	254,22	x	x	x	233,35	91,79	
	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154	78,60	294,81	294,81	254,22	x	x	x	233,35	91,79	

12

7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W = QPF/Rd. 153	155	0	0	0,00	0	0	0	x	x	x	0,00
c1)	Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	156	0	0	0,00	0	0	0	x	x	x	0,00
	cantitatea de produse finite	157	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	pret mediu	158	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	valoare	159	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	pondere în veniturile totale de exploatare	160	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
8	Plăți restante	161	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	Creanțe restante, din care:	162	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	de la operatori cu capital integral sau majoritar de stat	163	0	0	0,00	40,71	0	0	0	0	0	0,00
9	de la operatori cu capital privat	164	0	0	0,00	40,71	0	0	0	0	0	0,00
	de la bugetul statului	165	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	de la bugetul local	166	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	de la alte entități	167	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
10	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	168	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
11	Redistribuirii/distribuirii totale cf OUG nr 29/2017 din :	169	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	alte rezerve	170	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00
	rezultatul reportat	171	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENIUTA LAZARCIUC



(Handwritten signature)

13

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 3 la Hotărârea nr 130/2021

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2019		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1) 2020		% 7 = 6/5	
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat		
0		1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*), din care:							
	1. Venituri din exploatare*)	1964	890,72	45,35	2577,00	2279,82	88,47	
	2. Venituri financiare	1959	864,63	44,14	2568,00	2273,00	88,51	
	3. Venituri extraordinare	5	26,09	521,80	9,00	6,82	75,78	
			0	0,00	0	0	0	

*) Veniturile totale și veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la bugetul de stat.

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 4 la Hotărârea nr 130/2021

Programul de investitii, dotari si surse de finantare
pe anul 2021

mii lei

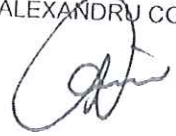
0	1	INDICATORI	Data finalizării	an precedent 2020		Valoare		
				investiției	Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent 2021	an N+1
		2	3	4	5	6	7	8
		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:						
	1	Surse proprii, din care:		4796,29	1772,12	3074,17	0	0
		a) - amortizare				0		
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget						
		Credite bancare, din care:						
	3	a) - interne				1000		
		b) - externe				1000		
	4	Alte surse, din care:						
		- disponibil cont curent		4796,29	1772,12	2074,17	0	0
		- (denumire sursă)		4796,29	1772,12	2074,17	0	0
		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:						
		Investiții noi, din care:		4796,29	1772,12	3074,17	0	0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		4796,29	1772,12	3074,17	0	0
		Cluster inovativ pentru tehnologii avansate pilot in energii alternative CITAT-E	31,08,2021	4.796,29	1772,12	3.024,17	0,00	0
		- (denumire obiectiv)						
	2	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						



15

II	3	a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic: - (denumire obiectiv)								
		- (denumire obiectiv)								
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale: - (denumire obiectiv)								
		- (denumire obiectiv)								
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale: - (denumire obiectiv)								
		- (denumire obiectiv)								
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale: - (denumire obiectiv)								
		- (denumire obiectiv)								
		4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)							
			alte dotari necesare functionarii	30.06.2021				50		
								50		
		5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:							
a) - interne										
b) - externe										

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN



Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC




CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIILUI
CLUJ-NAPOCA

SC CLUJ INNOVATION PARK SA

Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a
platilor restante

Anexa 5 la Hotărârea nr 130/2021

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent 2020		An curent 2021		An N+1		Anexa 5		
			Preliminat/ Realizat	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		
					Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	a	b	a	b	a
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante										
1	Măsura 1 ...			X							
2	Măsura 2 ...			X							
	Măsura n ...			X							
	TOTAL pct. I			X							
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I			X							
1	Cauza 1 ...										
2	Cauza 2 ...			X							
	Cauza n ...			X							
	TOTAL pct. II			X							
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II			X							

Conducătorul unității,
ALEXANDRU COROIAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LENUTA LAZARCIUC



17