

### H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere  
având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca,  
Calea Florești nr. 58B și str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B și str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 220795/1/1.04.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 220888/451/1.04.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B și str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. 4-5 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată și modificată, cu completările și modificările ulterioare, ale art. 15 alin. 14-17 din H.G. nr. 962/2001, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale prevederilor contractelor de închiriere, ale Dispoziției nr. 3963/3.12.2020 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse în vederea repartizării unor locuințe realizate din fonduri A.N.L., destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de ani, în regim de închiriere, ale Hotărârii nr. 778/27.10.2020 (desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca în Comisia socială de analiză a dosarelor depuse în vederea repartizării unor locuințe realizate din fonduri A.N.L., destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de ani, în regim de închiriere) și ținând cont de Procesul-verbal nr. 187372/451/18.03.2021 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse în vederea repartizării unor locuințe realizate din fonduri A.N.L., destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de ani, în regim de închiriere;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, pe o perioadă de un an de la data expirării, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10, pe o perioadă de un an de la data expirării, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



Lista contractelor de închiriere având ca obiect locuințe ANL, situate în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, pentru care se prelungește termenul de închiriere pe perioada de un an de la data expirării

NR. CRT.	NR. CONTRACT	ADRESA LOCUINȚEI ÎNCHIRIATE	NUME ȘI PRENUME LOCATAR	DATA PÂNĂ LA CARE SE PRELUNGEȘTE TERMENUL CONTRACTUAL
1.	43126/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 2		18.04.2022
2	43128/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 3		18.04.2022
3	43131/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 4		18.04.2022
4	43132/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 5		18.04.2022
5	43134/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 6		18.04.2022
6	43135/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 7		18.04.2022
7	328041/08.10.2013	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 8		18.04.2022
8	43138/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 9		18.04.2022
9	43141/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 11		18.04.2022
10	43144/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 13		18.04.2022
11	166114/14.05.2014	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 14		28.04.2022
12	43146/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 15		18.04.2022
13	43147/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 16		18.04.2022
14	43148/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 17		18.04.2022
15	43149/16.04.2008	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 18		18.04.2022
16	43152/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 19		18.04.2022
17	43153/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 20		18.04.2022
18	43154/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 21		18.04.2022
19	43156/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 22		18.04.2022
20	43157/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 23		18.04.2022
21	43158/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR.		18.04.2022



		58B AP. 24	
22	43159/24.09.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 25	18.04.2022
23	43162/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 28	18.04.2022
24	43164/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 29	18.04.2022
25	43168/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 30	18.04.2022
26	202957/10.05.2016	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 31	15.04.2022
27	159630/08.05.2014	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 34	28.04.2022
28	43172/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 36	18.04.2022
29	43176/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 38	18.04.2022
30	43177/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 39	18.04.2022
31	43178/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 40	18.04.2022
32	43180/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 43	18.04.2022
33	43181/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 44	18.04.2022
34	43182/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 45	18.04.2022
35	161296/28.04.2014	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 48	28.04.2022
36	43184/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 49	18.04.2022
37	43185/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 50	18.04.2022
38	43186/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 51	18.04.2022
39	43187/24.05.2007	CALEA FLOREȘTI NR. 58B AP. 53	18.04.2022

DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIA ARDEUȘ

ȘEF SERVICIU,  
RALUCA FERIZAN

INTOCMIT  
AURELIA PETRIC





Lista titularilor contractelor de închiriere având ca obiect locuințe  
construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Cluj-Napoca,  
str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10, ale căror contracte se prelungesc pe o perioadă de un an de la data  
expirării

Nr. Crt.	Nr. Contract de închiriere	Adresa locuinței închiriate	Nume și prenume	Data până la care se prelungeste contractul de închiriere
1	297301/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 1		4.04.2022
2	297304/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 2		4.04.2022
3	297305/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 3		4.04.2022
4	297307/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 4		4.04.2022
5	297309/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 5		4.04.2022
6	297315/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 6		4.04.2022
7	297320/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 7		4.04.2022
8	297323/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 8		4.04.2022
9	299627/09.12.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 9		4.04.2022
10	297329/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 10		4.04.2022
11	297333/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 11		4.04.2022
12	297340/08.10.2010	STR. TABEREI NR. 2-TĂȘNAD NR. 10, AP. 12		4.04.2022

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI  
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIA ARDEUȘ**

**SERVICIUL ADMINISTRARE  
SPAȚII, TERENURI  
ȘEF SERVICIU, RALUCA FERREZAN**

**ÎNTOCMIT, ADRIANA MIRON**

