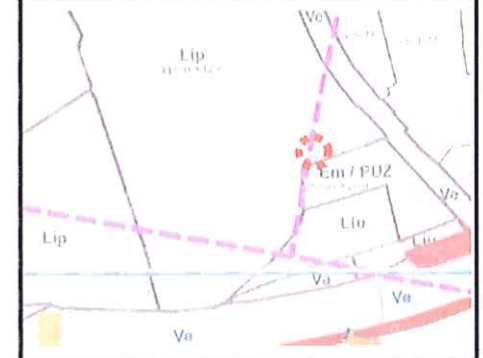


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000

PENTRU IMOBILUL SITUAT IN JUDETUL CLUJ,
MUN. CLUJ-NAPOCA, STR. MARTIN OPITZ, NR. 11 A



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Minaela
SZTAHORA

PROIECTANT: arhitect cu drept de semnatura
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L. - strada nr. 1 Doornikilor 42-Deva, jud. Hunedoara
CUI: 53729/5, 257431994, RO 52 BTRU 0223 1202 0713 15XX
BANCA TRANSILVANIA
sftan@latinchimsoft.com / 0744754912

COORDONATOR URBANISM	arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT	arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: **Forentiu Florina Lavinia**
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

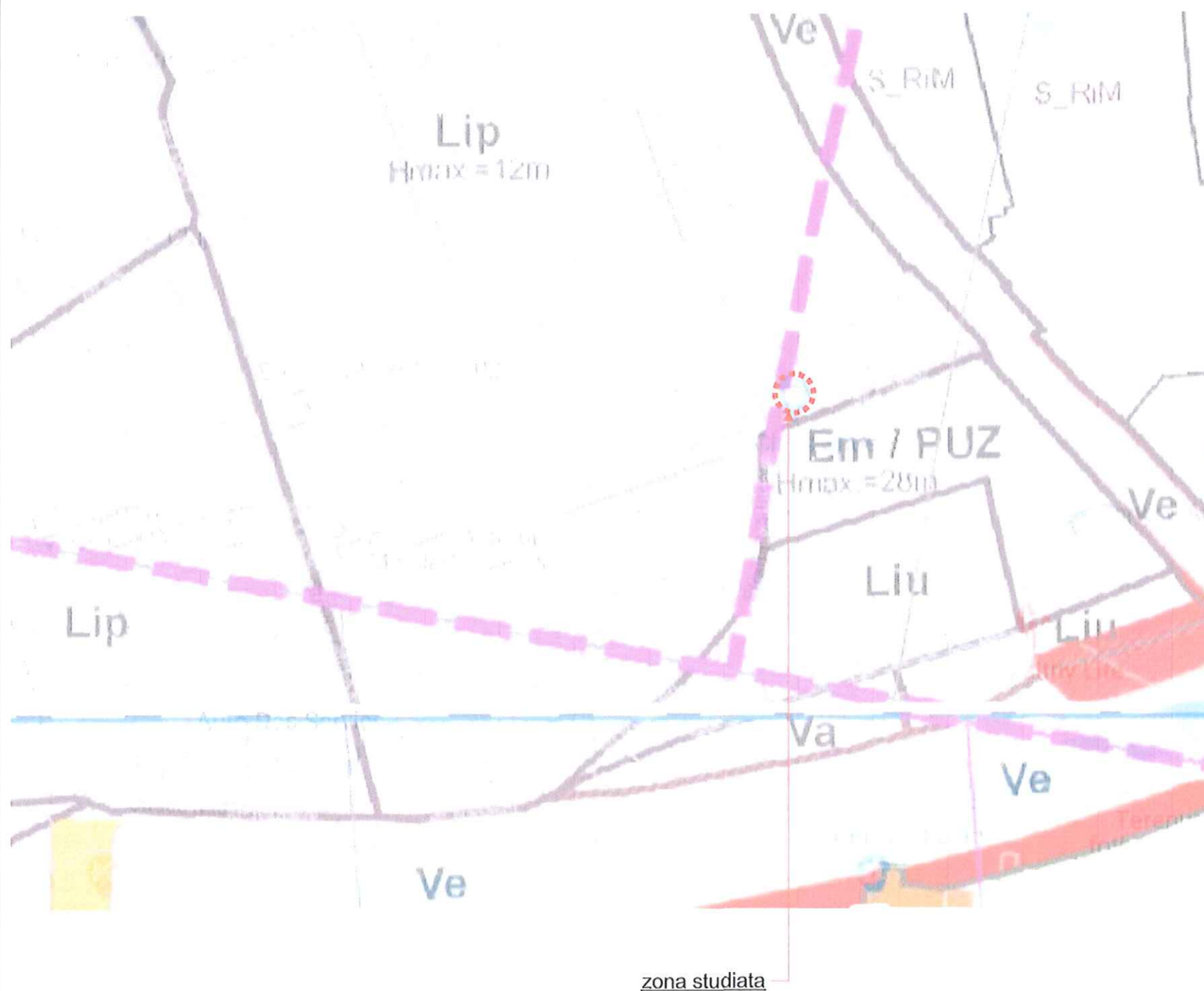
DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA:	PLANSA NR.:
PLAN INCADRARE IN ZONA	0
SCARA:	FAZA:
1:5000	P.U.D.

PROIECT NR.:	DATA:
43/2020	8/02/2021





extras: PUG

UTR Lip - locuinte cu regim redus de inaltime, dispuse pe un parcellar de tip periferic
Utilizari admise:

Locuinte individuale (unifamiliale) si anexele acestora;
 Locuinte semicolective cu maxim doua unitati locale pe parcela
Conditii de amplasare, configurare si echipare a cladirilor
 Inscrisoare in tipologia specifica a zonei.

Caracteristicile parcelelor: suprafete, forma, dimensiuni
 Parcelatele sunt construibile daca:

- au front la strada
 - frontul la strada este min. 6 m pt. parcele irvecinate cu front de max. 10 m; si min. 10 m pt. parcele irvecinate cu front de min. 10 m
 - adancimea parcelei mai mare sau egala decat lungimea frontului la strada
 - suprafata minima 300 mp
- Parcelatele care nu indeplinesc cumulat conditiile enumerate mai sus se pot reglementa prin PUD

Amplasare cladiri fata de aliniament:

In situatiile cu alinieri variabile cladirile se vor retrage cu min. 3 m de la aliniament, respectand obiceiul locului.

Amplasare cladiri fata de limitele laterale si posterioare

Pentru parcele cu front la strada mai mare decat 10 m:
 In cazul existentei unui calcan vecin cladirile se vor alina de acesta cu un calcan de lung. max. 25 metri masurata de la aliniament.
 In cazul existentei calcanului pe ambele parti se va inchide frontul.
 Retragere posterioara egala cu inaltimea constructiei, min. 6 m.

Accese carosabile si pietonale:

Parcela este construibila numai daca are asigurat un acces carosabil direct de minim 3, 00 m dintr-o circulatie publica in mod direct sau prin drept de trecere legal obtinut prin una din proprietatile irvecinate. Se pot construi doar un acces auto si unul pietonal.
 Stationarea autovehiculelor: exclusiv pe parcela, 1 loc de parcare/ locuinta unifamiliala.

Echiparea tehnico-edilitara

Toate utilitatile se asigura prin racordarea la retelele publice, zona beneficiaza de echipare edilitara completa. Se interzice conducerea apelor meteorice spre drum sau spre parcelele vecine. Firidtele de bransament si contorizare se vor integra in imprejmuire. Se interzice dispunerea aerena a cablurilor.

Fiecare parcela va beneficia de o platforma de colectare selectiva a deseurilor menajere.

Inaltimea constructiilor

3 nivele supraterrane: parter + etaj + mansarda/nivel retras;
 demisol + parter + mansarda/nivel retras; Retragerea ultimului nivel- min. 1,80 m fata de fatada.
 H max. masurat la comisa sau la atic nivelului retras este 8 m.
 H max. masurat la coama sau atic nivelului retras este 12 m.

Aspectul exterior al constructiilor

Arhitectura moderna, exprimand caracterul programului de locuire. Stil arhitectural care nu contavine specificului zonei si nu depreciaza valoarea arhitecturii din zona.

Sarpanta va avea pante egale, simple, max. 60 de grade.

Materiale: tigla ceramica, tabla faltuita. Fatade: tencueli, placari cu piatra, tamplarii din lemn, cu'ori pastelate. Se interzice folosirea culorilor stridente.

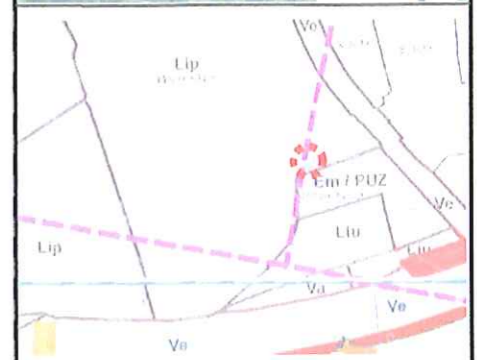
Spatii plantate

Min. 40 % din suprafata totala va fi spatiu verde.
 Gradina de fatada va avea 60% spatiu verde.

Imprejmuiri

Spre strada: aliniament inchis pe toata lungimea cu soclu opac H max. 8 cm si parte transparenta metalica. H max. imprejmuire: 2,20 m. Se poate dubla cu gard viu.

POTmax 35%
 CUT max 0.9



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 5368
 Adina-Mihaela SZTAHURA
 Arhitecton drept de semnatura

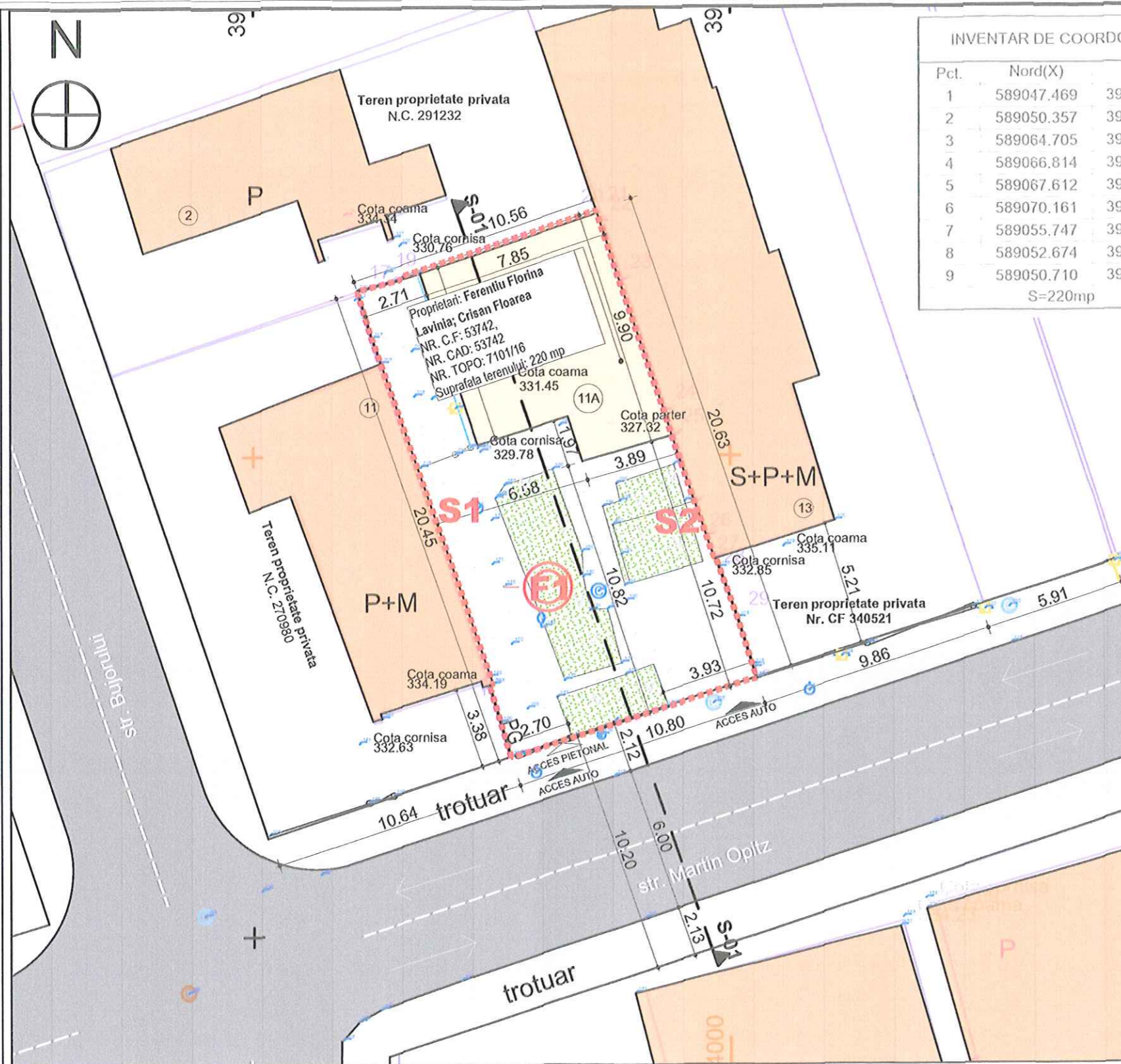
PROIECTANT:
 LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L. strada nr. 1 Decembrie nr 32, Deva, jud. Hunedoara
 CUI: 5072915, 207451994, RO 32 BTIL 0223 1202 0713 1800
 BANCA TRANSILVANIA
 sstahura@ymail.com / 0744754912

COORDONATOR URBANISM	arh. Nicu Stefanuli
PROIECTAT	arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: Ferentiu Florina Lavinia
 Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
 ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER
 Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA:	PLANSA NR.:	
PLAN INCADRARE IN PUG	0.1	
SCARA:	-	
PROIECT NR.:	DATA:	FAZA:
43/2020	8/02/2021	P.U.D.



INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	589047.469	393990.739
2	589050.357	393989.882
3	589064.705	393984.954
4	589066.814	393984.317
5	589067.612	393986.986
6	589070.161	393994.578
7	589055.747	393999.380
8	589052.674	394000.427
9	589050.710	394001.085

S=220mp

LEGENDA EXISTENT

- Limita de proprietate incinta studiata
- Limite de proprietate cadastrale vecine
- Imobil existent propus spre demolare locuinta individuala
- Imobile invecinate
- Cai de comunicatie rutiere / pietonale
- Alei pietonale/ auto in incinta
- Zona verde amenajata in incinta
- Punct gospodaresc cu colectare selectiva pe patru fractii
- ACCES PIETONAL Acces pietonal
- ACCES AUTO Acces auto
- S-01 Profil transversal
- Foraj/ sondaj geotehnic

C.F. nr. = 335743
 NR. CAD. = 7101/16; 7101/16-C
 CU nr. 1849 din 04.05.2020
 UTR conf. CU Lip

POT maxim admis = 35%
 CUT maxim admis = 0.9

Suprafata Teren conf. CF (mp) = 220

INDICII URBANISTICI	SITUATIA EXISTENTA
POT (%)	30.91%
CUT	0.31

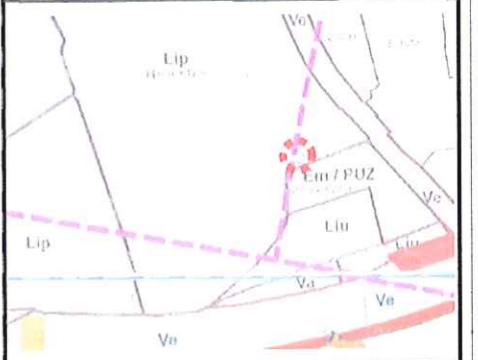
SUPRAFETE	SITUATIA EXISTENTA
Suprafata construita (mp)	68.00
Suprafata desfasurata pentru calcul CUT - fara subsol (mp)	68.00
Regim de inaltime	P

	EXISTENT	
	MP	%
Suprafata teren	220	100.00%
Suprafata construita	68.00	30.91%
Circulatie auto-parcare	21.20	9.64%
Circulatie pietonala si terase exterioare	87.00	39.55%
Suprafete verzi amenajate	43.80	19.91%

SITUATIE EXISTENTA
 Regim de inaltime :P
 H_{max} = +1.70 m streasina,
 = +4.18 m coama

Nr. niveluri : 1
 Nr. locuri de parcare in interiorul parcelei : 0

BREVIAR DE CALCUL AL INDICILOR URBANISTICI:
 Procent de ocupare al terenului:
 $POT_{propus} = \frac{S_{construita}}{S_{teren}} \times 100 = \frac{68.00}{220} \times 100 = 30.91\%$
 Coeficient de utilizare al terenului:
 $CUT_{propus} = \frac{S_{desfasurata}}{S_{teren}} = \frac{68.00}{220} = 0.31$



Societate Comerciala
LATIN CHIM
SOFT
SERVICE
S.R.L. DEVA
 1
 Jud. Hunedoara Romania

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 5368
Adina-Mihaela SZTAHORA
 Arhitectu drept de semnatura

PROIECTANT
 arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT
 arh. Adina Sztahora

PROIECTANT :
 LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L. sectia str. 1055mblor nr 32, Deva, jud. Hunedoara
 CUI: 5572916, J257451994, RO 32 BTRIL 0220 1202 GP13 18XX
 BANCA TRANSILVANA
 stefan@lcsj@gmail.com / 0744754912

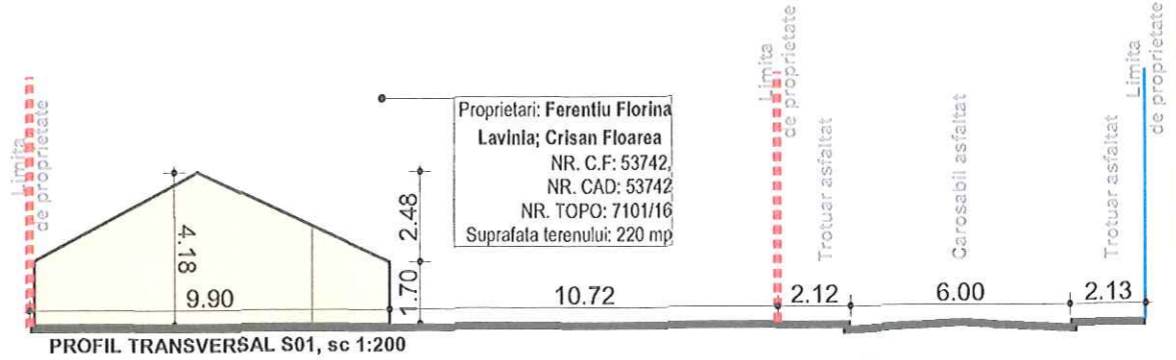
COORDONATOR URBANISM arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT arh. Adina Sztahora

BENEFICIAR: Ferentiu Florina Lavinia
 Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Optiz, nr. 11A, jud. Cluj

PLANSA: SITUATIE EXISTENTA	PLANSA NR.: 1
PROIECT NR.: 43/2020	SCARA: 1:200
DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.



Mihai Konradi
 Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2020.08.05 15:45:18 +03'00'

Sistem de Proiectie STEREO 1970
 Sistem de cote MAREA NEAGRA 1975



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Executant EUROLIT SRL prin Ing. Craqunas Mircea
 Data: Iulie 2020



VEDERE DE LA STRADA M. Opitz



VEDERE CASA EXISTENTA SI IMOBIL VECIN



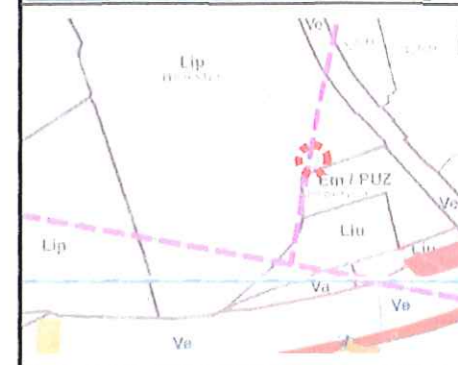
VEDERE DIN CURTE- IN FUNDAL SE VEDE CASA EXISTENTA



VEDERE CALCAN VECIN



VEDERE DIN CURTE SPRE STRADA



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHURA
Arhitectură drept de semnătură

PROIECTANT :
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L., sediul str. 1 Decembrie nr. 32, Deva, jud. Hunedoara
CUI: 5072916, J207401994, RO 32 BTIRL 0220 1202 0713 18XX
BANCA TRANSILVANIA
safa@foc9@gmail.com / 0744756912

COORDONATOR URBANISM arh. Nicu Stefanuti

PROIECTAT arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: Ferentlu Florina Lavinia
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU
PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII
LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA
UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE
TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSĂ:
SITUATIE
EXISTENTA FOTO

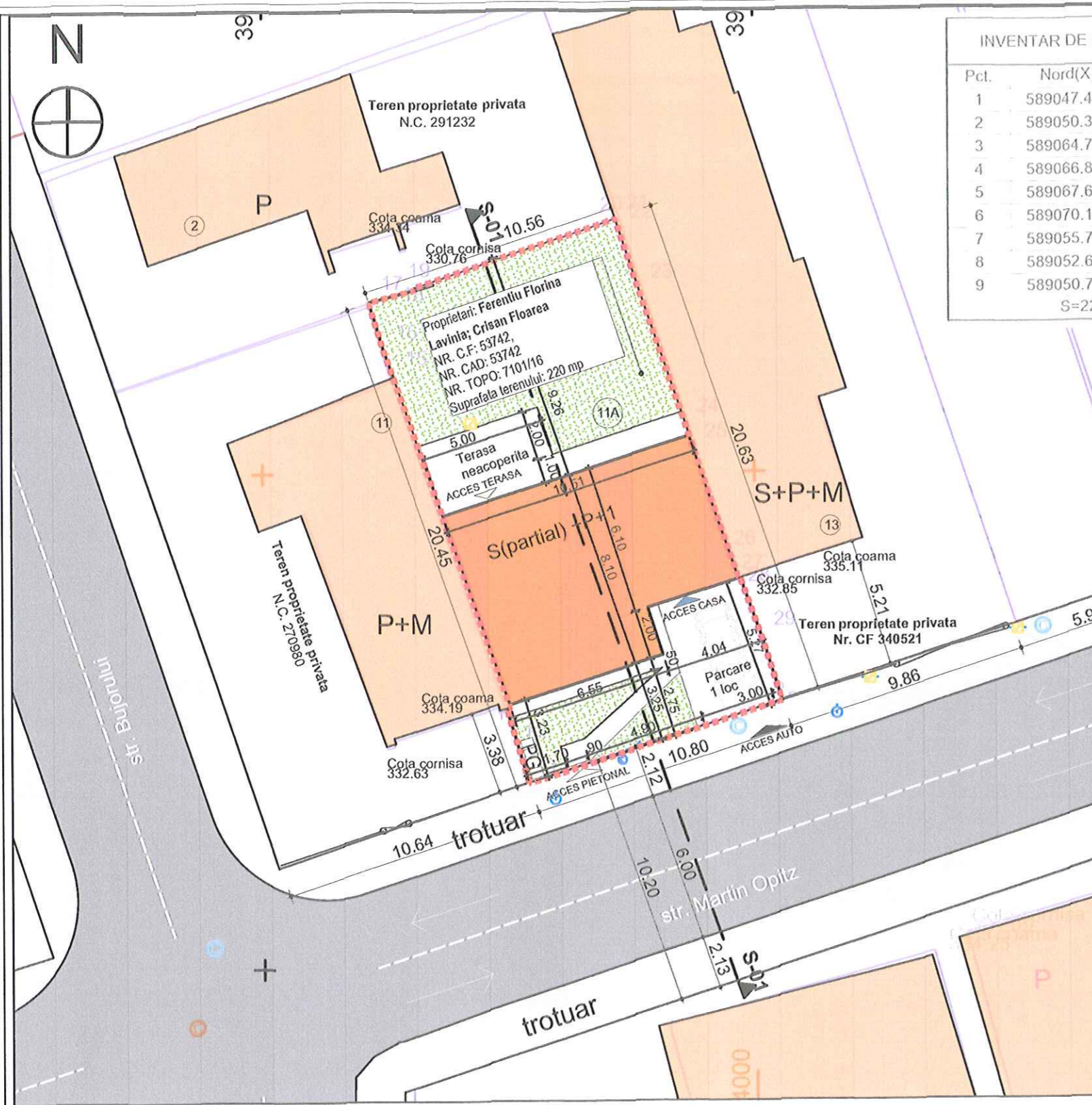
PLANSĂ NR.:
1.1

SCARA:

PROIECT NR.:
43/2020

DATA:
8/02/2021

FAZA:
P.U.D.



INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	589047.469	393990.739
2	589050.357	393989.882
3	589064.705	393984.954
4	589066.814	393984.317
5	589067.612	393986.986
6	589070.161	393994.578
7	589055.747	393999.380
8	589052.674	394000.427
9	589050.710	394001.085

S=220mp

LEGENDA PROPUȘ

- Limita de proprietate incinta studiata
- Limite de proprietate cadastrale vecine
- Imobil nou propus in incinta
- Imobile invecinate
- Cai de comunicatie rutiere / pietonale
- Alei pietonale/ terase
- Parcare - 1 loc
- Zona verde amenajata in incinta
- PG Punct gospodaresc cu colectare selectiva pe patru fractii

ACCES PIETONAL
ACCES AUTO
ACCES TERASA
ACCES CASA

S-01 Profil transversal

C.F. nr. = 335743
NR. CAD. = 7101/16; 7101/16-C
CU nr. 1849 din 04.05.2020
UTR conf. CU Lip

POT maxim admis = 35%
CUT maxim admis = 0.9

Suprafata Teren conf. CF (mp) = 220

INDICI URBANISTICI	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUȘA
POT (%)	30.91%	35.00%
CUT	0.31	0.70

SUPRAFETE	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUȘA
Suprafata construita (mp)	68.00	77.00
Suprafata desfasurata pentru calcul CUT - fara subsol (mp)	68.00	154.00

Regim de inaltime: P / S(partial)+P+1

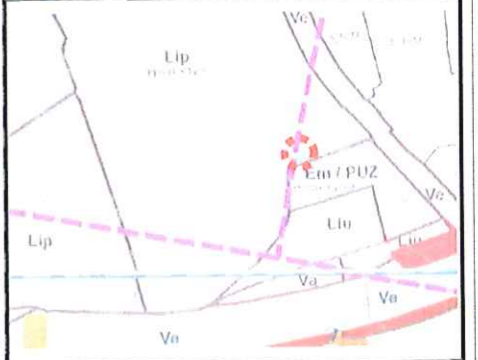
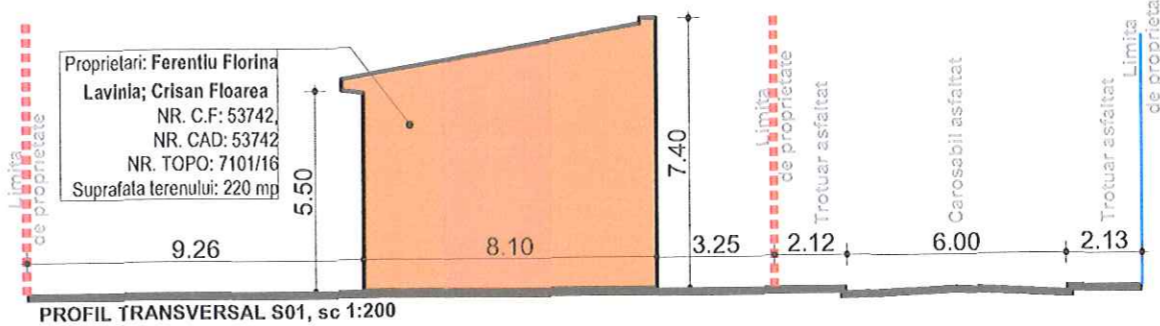
BILANT TERITORIAL PUD

	EXISTENT		PROPUȘ	
	MP	%	MP	%
Suprafata teren	220	100.00%	220	100.00%
Suprafata construita	68.00	30.91%	77.00	35.00%
Circulatie auto-parcare	21.20	9.64%	18.70	8.50%
Circulatie pietonala si terase exterioare	87.00	39.55%	29.11	13.23%
Suprafete verzi amenajate	43.80	19.91%	95.19	43.27%

SITUATIE PROPUȘA:
Regim de inaltime :P+1
H_{max} = +5.50 m streasina,
= +7.40 m coama

Nr. niveluri : 2
Nr. locuri de parcare in interiorul parcelei: 1

BREVIAR DE CALCUL AL INDICILOR URBANISTICI:
Procent de ocupare al terenului:
 $POT_{propus} = S_{construita} / S_{teren} \times 100 = 77 / 220 \times 100 = 35.00\%$
Coeficient de utilizare al terenului:
 $CUT_{propus} = S_{desfasurata} / S_{teren} = 154 / 220 = 0.70$



Societatea Comerciala LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L. DEVA
Jud. Hunedoara Romania

ORDINUL ARHITECILOR DIN ROMANIA
5368

Adina-Mihaela SZTAHURA
Arhitect cu drept de semnatura

PROIECTANT:
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L., strada nr. 1 Docobeni nr. 32, Deva, jud. Hunedoara
CU: 55722/6, 220743/1294, RD 32 BITRL 0220 1232 0713 18XX
BANCA TRANSILVANIA
suta@lccbi@gmail.com / 0744175492

COORDONATOR URBANISM: arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT: arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: Ferentiu Florina Lavinia
Chinteni, str. Bureblata, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACTORIE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

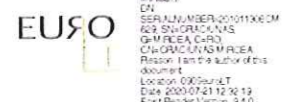
Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE
PLANSA NR.: **2**
SCARA: 1:200

PROIECT NR.: 43/2020
DATA: 8/02/2021
FAZA: P.U.D.

Mihai Konradl
Digitally signed by Mihai Konradl
Date: 2020.08.05 15:46:18 +0300'

Sistem de Proiecte - STEREO 1970
Sistem de cote - MAREA NEAGRA 1975



Executant EUROLT SRL prin Ing. Crăciunas Mircea
Data: Iuliu 2020

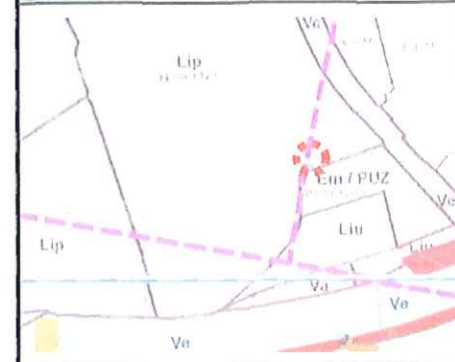
Stamp: **GERENT DE AUTORIZARE**



Imagine de la strada



Imagine din curte



ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHORA
Arhitectu drept de semnatura



PROIECTANT: **DR. LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L.**, sediul str. 1 Decembrie nr. 32, Deva, jud. Hunedoara
CUI: 5872295, 257451994, RO 32 BTRL 0229 1202 0713 1800
BANCA TRANSILVANIA
sztafitec@gmail.com / 0744756912

COORDONATOR URBANISM	arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT	arh. Adina Sztahora

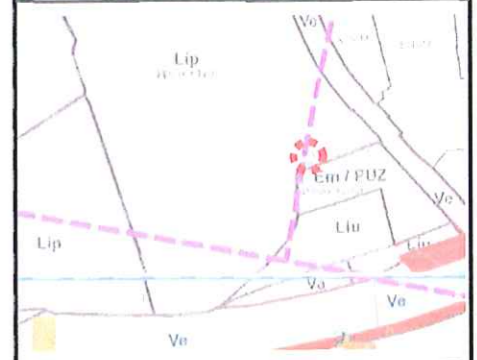
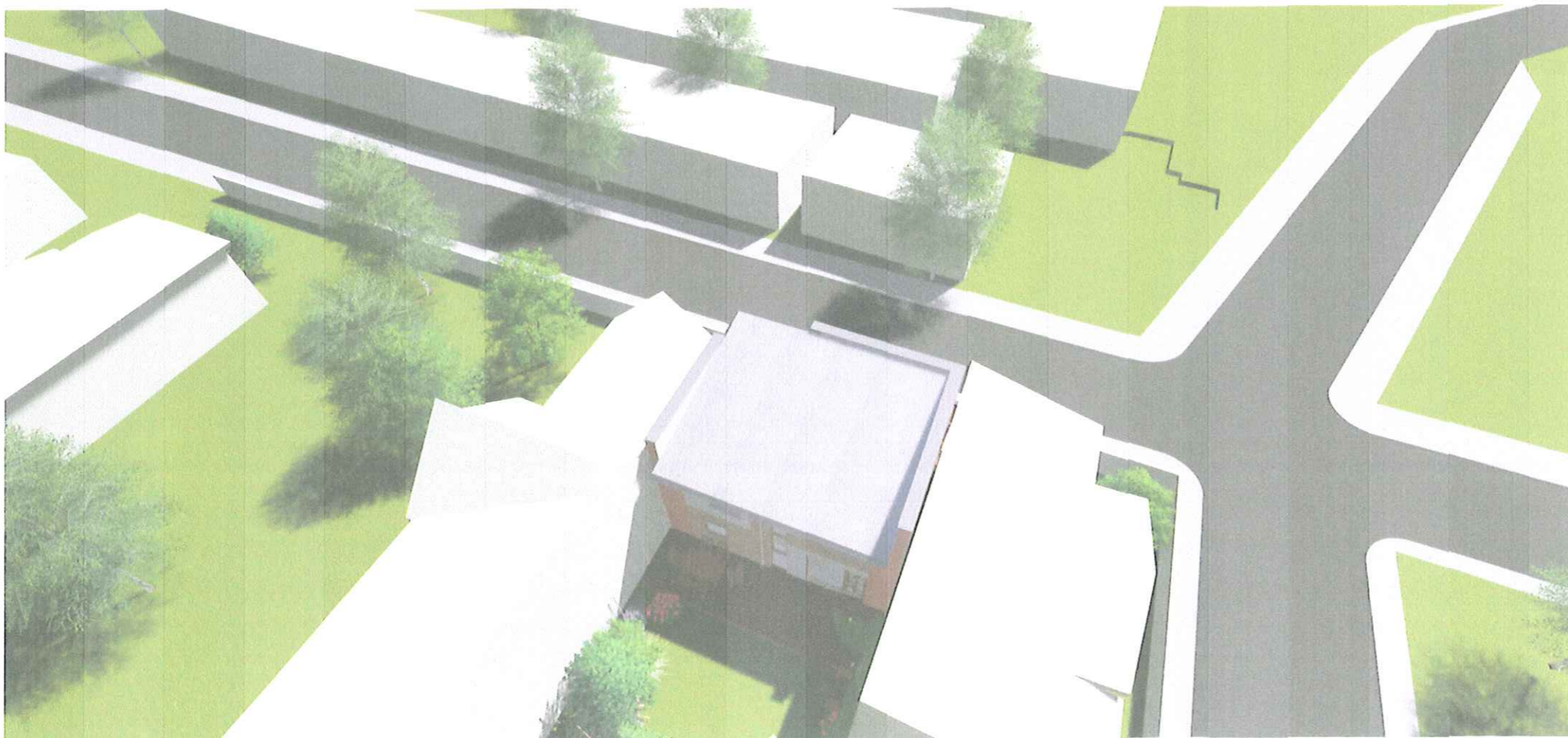
BENEFICIAR: **Ferentiu Florina-Lavinia**
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE Ilustrare (1)	PLANSA NR.: 2.1
	SCARA:

PROIECT NR.: 43/2020	DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.
--------------------------------	--------------------	------------------------



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHURA
Arhitectu drept de semnatura



PROIECTANT:
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L., sediul str. 1 Decembrie nr 32, Deva, jud. Hunedoara
CUI: 5672915, 207451994, RO 32 BIRL 0223 1202 6713 1810C
BANCA TRANSILVANIA
safa@lcs9@gmail.com / 0744754912

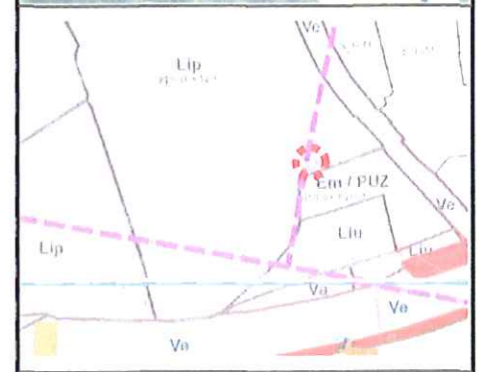
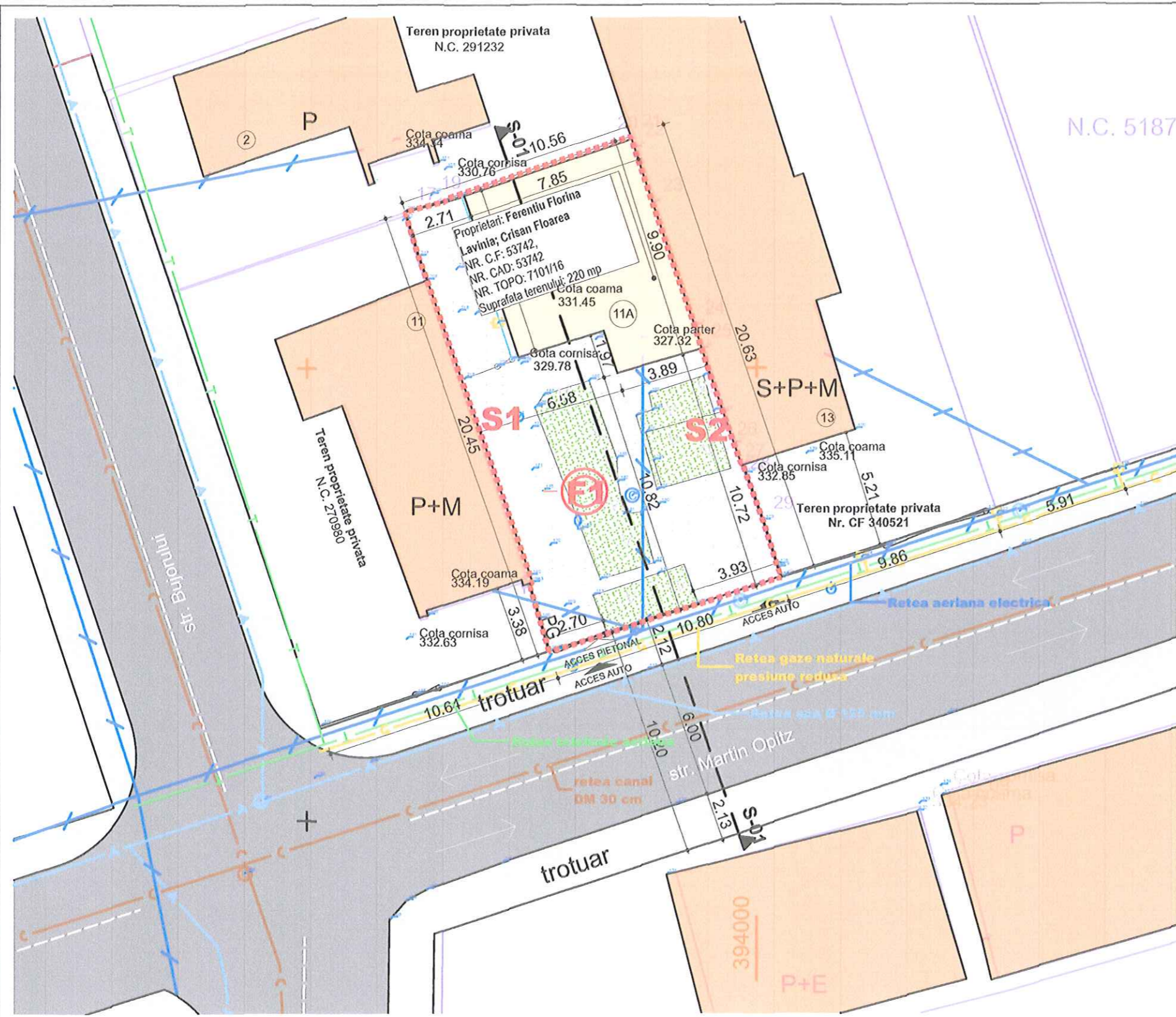
COORDONATOR URBANISM	arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT	arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: **Ferentiu Florina Lavinia**
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE Ilustrare (2)	PLANSA NR.: 2.2
PROIECT NR.: 43/2020	SCARA:
DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHURA
Arhitect, cu drept de semnatura



PROIECTANT:
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L. - sediul: str. 1 Decembrie nr 32, Deva, jud. Hunedoara
CUI: 5872215, J207451994, RO 32 BTRL 0220 1202 0713 18XX
BANCA TRANSILVANA
sfa@hctsi.com | 0744751912

COORDONATOR URBANISM: arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT: arh. Adina Sztahura

BENEFICIAR: Ferentiu Florina Lavinia
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER
Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, Jud. CLUJ

PLANSA: REGLEMENTARI EDILITARE	PLANSA NR.: 3
PROIECT NR.: 43/2020	SCARA: 1:200
DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.

LEGENDA UTILITATI EXISTENTE

- Retea aeriana electrica
- Retea gaze naturale presiune redusa
- Retea telefonie aeriana
- Retea apa Ø 125 mm
- retea canal DM 30 cm

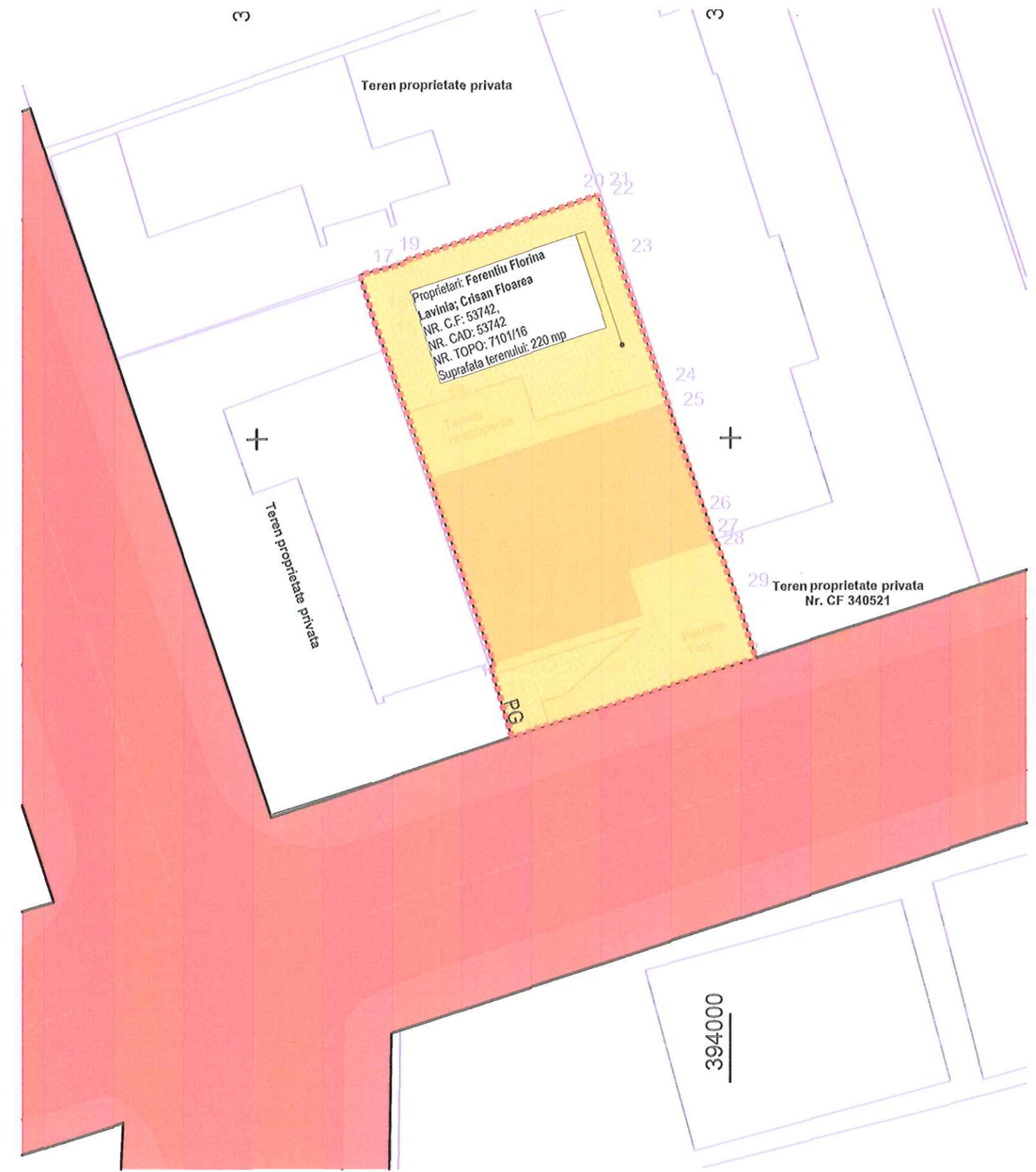
Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2020.08.05 15:46:18 +03'00'

Sistem de Proiectie: STEREO 1970
Sistem de cote: MAREA NEAGRA 1975



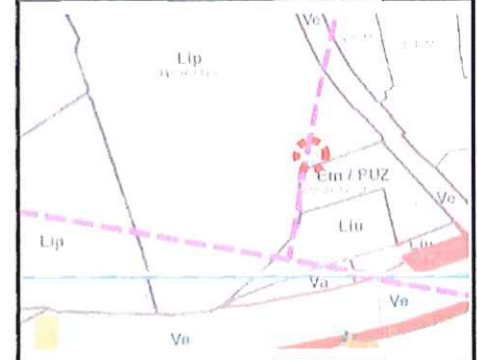
Digitally signed by GRACIUS MIREA
DN: SERIALNUMBER=201011000201
OU=SIU GRACIUS MIREA
CN=MIREA GRACIUS
C=RO, GRACIUS MIREA
Reason: I am the author of this document.
Location: 06064417
Date: 2020.07.21 12:30:19
File: Reader Version: 9.4.0





LEGENDA

- Limita de proprietate
- Domeniu public
- Domeniu privat



ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHURA
Arhitect cu drept de semnatura



PROIECTANT:
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L., sediul str. 1 Doornbla nr 32, Deva, jud. Hunedoara
CUI: 507295, 237401994, RO 32 BTRL 0229 1202 0713 1800
BANCA TRANSILVANIA
ssta@hccp@gmail.com / 0744756912

COORDONATOR URBANISM	arh. Nicu Stefanuli	
PROIECTAT	arh. Adina Sztahura	

BENEFICIAR: **Ferentiu Florina Lavinia**
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER

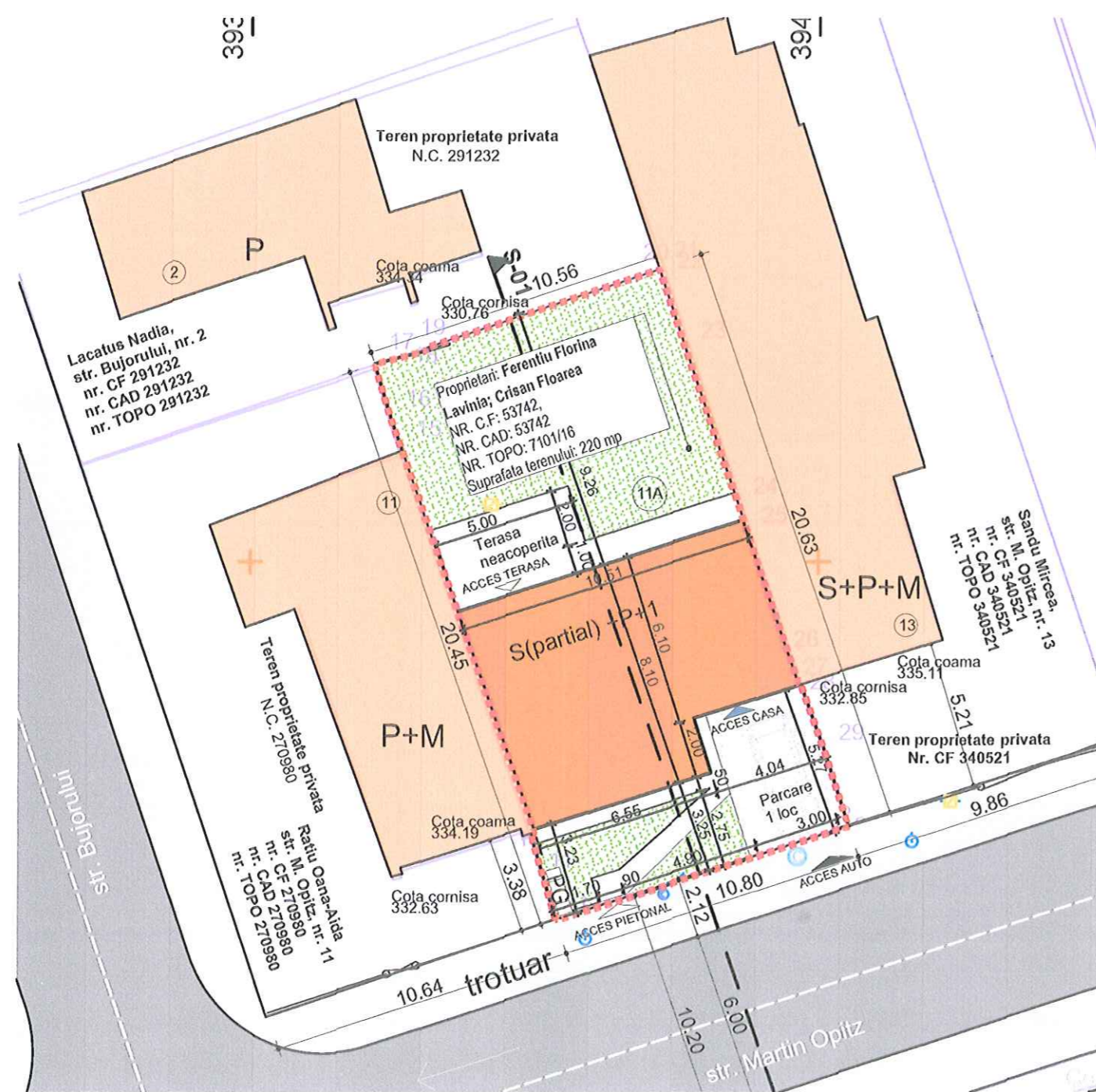
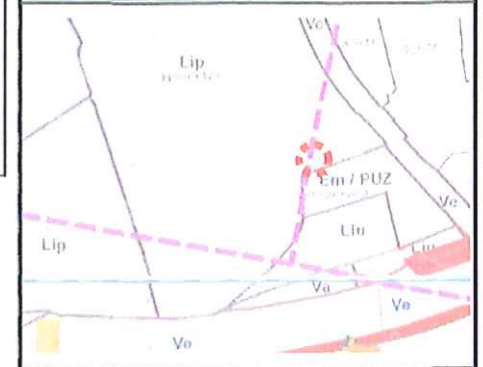
Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	PLANSA NR.: 4
SCARA: 1:200	

PROIECT NR.: 43/2020	DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.
--------------------------------	--------------------	------------------------

394000

Proprietar teren pentru PUD	Ferentiu Florina Lavinia; Crisan Floarea NR. C.F: 53742, NR. CAD: 53742 NR. TOPO: 7101/16 Suprafata terenului: 220 mp
Proprietar teren est	Sandu Mircea, str. M. Opitz, nr. 13 nr. CF 340521 nr. CAD 340521 nr. TOPO 340521
Proprietar teren vest (de colt)	Ratiu Oana-Aida str. M. Opitz, nr. 11 nr. CF 270980 nr. CAD 270980 nr. TOPO 270980
Proprietar teren nord	Lacatus Nadia, str. Bujorului, nr. 2 nr. CF 291232 nr. CAD 291232 nr. TOPO 291232



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5368
Adina-Mihaela
SZTAHORA
Arhitect cu drept de semnatura



PROIECTANT:
LATIN CHIM SOFT SERVICE S.R.L., sediul str. 1 Decembrie nr 32, Deva, jud. Hunedoara
C.U.I. 587295, J257401994, RO 32 BTIL 0220 1202 0713 18XX
BANCA TRANSILVANIA
suzstef@proiect.com / 0744754912

COORDONATOR URBANISM arh. Nicu Stefanuti
PROIECTAT arh. Adina Sztahora

BENEFICIAR: Ferentiu Florina Lavinia
Chinteni, str. Burebista, nr. 25, jud. Cluj

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE SANTIER
Mun. Cluj-Napoca, str. Martin Opitz, nr. 11A, jud. CLUJ

PLANSA: INFORMAREA POPULATIEI	PLANSA NR.: 5
PROIECT NR.: 43/2020	SCARA: 1:200
DATA: 8/02/2021	FAZA: P.U.D.