

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 818/2018 (aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 818/2018 (aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park);

Reținând Referatul de aprobare nr. 361.732/2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 362.520/44.10 din 16.06.2021 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 818/2018 (aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (1) și (2) lit. a) și c) coroborate cu alin. (3) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, art. 3 lit. t) și art. 4 lit. b) din Contractul de administrare a parcului industrial Cluj Innovation Park, aprobat prin H.C.L. nr. 516/2018, art. 12 pct. 12.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park, aprobat prin H.C.L. nr. 818/2018;

Văzând Adresele nr. 283.012/06.05.2021, nr. 289.257/10.05.2021, nr. 337.254/03.06.2021, nr. 346.020/08.06.2021 și nr. 350.100/09.06.2021, precum și Decizia nr. 01/18.01.2021 a Consiliului de Administrație al S.C. Cluj Innovation Park S.A.;

Reținând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 818/2018 (privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park.), după cum urmează:

1. Punctul 9.1.5 va avea următorul conținut:
„Taxa de administrare și redevența se plătește de către rezidentul persoană juridică începând cu data semnării contractului, semestrial, pe toată durata exploatării terenului în cadrul Parcului industrial Cluj Innovation Park.”;
2. Punctul 9.1.7 va avea următorul conținut:
„În cazul neplății Redevenței și/sau a Taxei de administrare în termen de 30 (treizeci) zile lucrătoare de la data primirii facturii, Rezidentul datorcăză societății CLUJ INNOVATION PARK S.A. penalități de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății efective și integrale, procent aplicat asupra sumei în Lei datorate. Penalitățile se datorează începând cu ziua următoare celei în care a expirat termenul de plată. Părțile contractante prevăd că totalul penalităților pentru întârziere în decontare poate depăși cuantumul asupra căruia sunt calculate.”;

3. Se completează Anexa nr. 1 - Domenii de activitate rezidenți- la Regulamentul de organizare și funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park prin introducerea unor noi coduri CAEN de activitate rezidenți.

Art. II. Se aprobă actualizarea Anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3 la Regulamentul de organizare și funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park, în sensul prevăzut de art. I, în conformitate cu Anexele I, II și III, care fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale Anexei la Hotărârea nr. 818/2018 (privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial Cluj Innovation Park.) rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Cluj Innovation Park S.A. și Direcția Tehnică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnază:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA