

A-22 p.

04/14.07.2021.

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea termenului de dare în folosință gratuită, în favoarea
Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a două spații,
situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de dare în folosință gratuită, în
favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a două spații, situate
în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 399795/1/6.07.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca
în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 400432/45/30/7.07.2021 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea termenului
de dare în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România,
Sucursala Cluj, a două spații, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a) și 349-351 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale
Procesului-verbal din data de 24.06.2021 al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație și ale
Hotărârilor nr. 77/2015 și 793/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de dare în folosință gratuită, în favoarea Uniunii
Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a spațiilor situate în municipiul Cluj-
Napoca, str. Horea nr. 6, identificate astfel:

- apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți
indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr.
252926-C1-U25 Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 127.223,77 lei;

- apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de
49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX,
înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 249.681,52 lei.

Art. 2. Prelungirea termenului de dare în folosință gratuită se face pentru desfășurarea
activității specifice Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pe o
perioadă de patru ani de la data de 30.06.2021, prin act adițional la protocolul de predare-primire,
încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art. 3. (1) Obligațiile Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj
sunt următoarele:

a) să achite cheltuielile ce-i revin pentru consumul propriu de utilități: apă, canal, energie
electrică, telefon, gaze, evacuarea deșeurilor de orice natură, întreținerea curățeniei etc.;

b) să efectueze la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații la spațiile deținute
în exclusivitate sau în comun, necesare bunei desfășurări a activității pentru care a fost atribuit bunul;

c) să folosească spațiile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

d) să prezinte, anual, autorității locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

e) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra spațiilor;

f) să nu modifice spațiile, în parte ori în integralitatea lor;

g) la încetarea folosinței gratuite, să restituie spațiile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și libere de orice sarcini.

(2) Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a spațiilor, potrivit destinației acestora, este Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj.

(3) Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, are obligația de a informa Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea imobilelor.

(4) Folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(5) Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, își va îndeplini obligațiile fiscale cu privire la spațiile atribuite în folosință gratuită.

(6) Obligațiile Municipiului Cluj-Napoca sunt următoarele:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea spațiilor, atunci când interesul public legitim o impune.

(7) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, atrage după sine răspunderea civilă, materială, contravențională și penală, după caz.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. _____ din _____ 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi)

2

REFERAT DE APROBARE

**privind prelungirea termenului de dare în folosință gratuită în favoarea
Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj,
a două spații, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6**

Spațiile care fac obiectul proiectului de hotărâre sunt situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate astfel:

- apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25 Cluj-Napoca;

- apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, Cluj-Napoca.

Spațiile identificate mai sus au fost incluse în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și date în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pentru desfășurarea activității specifice, prin HCL nr. 77/2015 și Protocol de predare-primire nr. 103050/2015, pe o perioadă de doi ani.

Termenul de dare în folosință gratuită a fost prelungit prin HCL nr. 793/2018, până la data de 30.06.2021, fiind încheiat Actul adițional nr. 412208/2018.

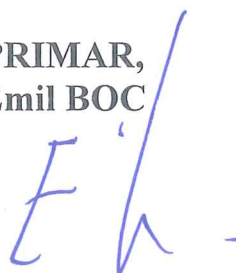
Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 272656/28.04.2021, Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, solicită prelungirea perioadei de folosință gratuită asupra spațiilor.

Solicitarea instituției a fost supusă analizei Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație, care a decis, în ședința din data de 24.06.2021, prelungirea termenului de dare în folosință gratuită a spațiilor în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pe o perioadă de 4 ani de la data expirării dreptului de folosință gratuită, respectiv de la data de 30.06.2021.

Având în vedere cele expuse,

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de dare în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj a spațiilor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, ap. 29 și ap. 30, pentru desfășurarea activității specifice, pe o perioadă de patru ani de la data de 30.06.2021.

PRIMAR,
Emil BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind propunerea de prelungire a termenului de dare în folosință gratuită
În favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj
a două spații, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6**

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 399795 din data de 06.07.2021, al Primarului municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre prin care se propune prelungirea termenului de dare în folosință gratuită în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj a două spații, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6,

Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția juridică, prezintă următoarele:

Spațiile care fac obiectul proiectului de hotărâre sunt situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate astfel:

- apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25 Cluj-Napoca, în proprietatea Statului român, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

- apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca.

Spațiile identificate mai sus au fost incluse în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și date în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pentru desfășurarea activității specifice, prin HCL nr. 77/2015 și Protocol de predare-primire nr. 103050/2015, pe o perioadă de doi ani.

Termenul de dare în folosință gratuită a fost prelungit prin HCL nr. 793/2018, până la data de 30.06.2021, fiind încheiat Actul adițional nr. 412208/2018.

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 272656/28.04.2021, Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, solicită prelungirea perioadei de folosință gratuită asupra spațiilor.

Spațiile nu fac obiectul vreunei revendicări sau a vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România (UCMR), continuatoarea morală a Societății Compozitorilor Români, înființată în anul 1920, este organizația profesională a creatorilor din domeniul artei sunetelor – compozitori și muzicologi – funcționând ca persoană juridică de drept privat, asociație fără scop patrimonial, de utilitate publică, în conformitate cu dispozițiile Decretului nr. 271/1950, ale Decretului-Lege nr. 27/1990 și ale OG nr. 26/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Solicitarea instituției a fost supusă analizei Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație, care a decis, în ședința din data de 24.06.2021, prelungirea termenului de dare în folosință gratuită a spațiilor în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pe o perioadă de 4 ani de la data expirării dreptului de folosință

h

gratuită, respectiv de la data de 30.06.2021.

Sucursala nu înregistrează debite de natură fiscală.

Prelungirea perioadei de folosință gratuită va fi făcută prin act adițional la Protocolul de predare-primire, întocmit în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Conform fișelor comunicate de Direcția economică, ap. 29 are valoarea de inventar de 127.223,77 lei, iar ap. 30 are valoarea de inventar de 249.681,52 lei.

Având în vedere cele expuse, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din perspectiva juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căreia:

Art. 129. Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 297. Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

d) darea în folosință gratuită.

Art. 349. Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;

b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;

c) destinația bunului;

d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;

e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;

f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;

g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;

h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

ART. 350. Obligații

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 au următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

5

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

ART. 351. Alte obligații

(1) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a) și 349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local, după cum urmează:

- Aprobarea prelungirii termenului de dare în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a două spații, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate astfel:

- apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25 Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 127.223,77 lei;

- apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 249.681,52 lei.

- prelungirea termenului de dare în folosință gratuită se face pentru desfășurarea activității specifice Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, pe o perioadă de patru ani de la data de 30.06.2021, prin act adițional la protocolul de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

- Obligațiile Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj sunt următoarele:

a) să achite cheltuielile ce-i revin pentru consumul propriu de utilități: apă, canal, energie electrică, telefon, gaze, evacuarea deșeurilor de orice natură, întreținerea curățeniei etc.;

b) să efectueze la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații la spațiile deținute în exclusivitate sau în comun, necesare bunei desfășurări a activității pentru care a fost atribuit imobilul;

c) să folosească spațiile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

d) să prezinte, anual, autorității locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

e) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra spațiilor;

f) să nu modifice spațiile, în parte ori în integralitatea lor;

g) la încetarea folosinței gratuite, să restituie spațiile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și libere de orice sarcini.

- Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a spațiilor, potrivit destinației acestora, este Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj.

- Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj are obligația

de a informa Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării imobilului.

- Folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

- Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, își va îndeplini obligațiile fiscale cu privire la spațiile atribuite în folosință gratuită.

- Obligațiile Municipiului Cluj-Napoca sunt următoarele:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea spațiilor, atunci când interesul public legitim o impune.

- Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, atrage după sine răspunderea civilă, materială, contravențională și penală, după caz.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI
EVIDENȚA PROPRIETĂȚII**

**DIRECTOR EXECUTIV,
IULIA ARDEUȘ**

**SEVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
ȘEF SERVICIU, MIHAELA MIRON**

Întocmit, Cons. Adriana David

DIRECȚIA JURIDICĂ

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA RUS**

1/ 04.07.2021



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și darea în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și darea în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6 – proiect din inițiativa consilierilor locali: Claudia Anastase, Csoma Botond, Horváth Anna, Radu Moisin, Adrian Mureșan și Dan Tarcea;

Analizând Referatul nr. 79138/26.02.2015 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și darea în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și ale art. 867-870 Cod civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, la Capitolul „Alte imobile de utilitate publică”, poziția 1, respectiv 2, a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate după cum urmează:

1). apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., , cu părți indivize comune în cota de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25, în proprietatea Statului Român, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

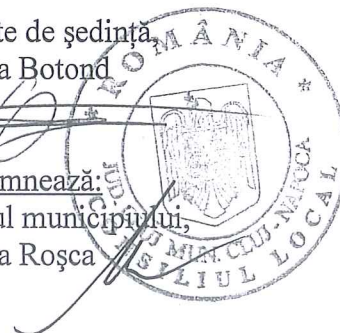
2). apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cota de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă darea în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a imobilelor identificate la art. 1, în baza unui protocol de predare-primire, în scopul și pe o perioadă de doi ani.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință
Jr. Csoma Botond

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



481
18.03.2015
7) Auca Sucurs

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

UNIUNEA COMPOZITORILOR
ȘI MUZICOLOGILOR DIN
ROMÂNIA, Sucursala CLUJ

Nr. 103050/16.03.2015

Nr. 26 / 18.03.2015

PROTOCOL

privind darea în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din
România, Sucursala Cluj, a unor imobile situate în municipiul
Cluj-Napoca, Str. Horea nr. 6

Încheiat azi 18-03-2015, cu ocazia predării-primirii unor spații situate în
municipiul Cluj-Napoca, Str. Horea nr. 6, între:

- MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 1-3, tel/fax: 0264-596936, cod fiscal 4305857, reprezentat prin: Primar Emil BOC, în calitate de PREDĂTOR
- și
- UNIUNEA COMPOZITORILOR ȘI MUZICOLOGILOR DIN ROMÂNIA, SUCURSALA CLUJ, reprezentată prin Acad. Prof. univ. dr. Cornel ȚĂRANU, în calitate de PRIMITOR.

Art. 1. S-a încheiat prezentul protocol de predare-primire în vederea punerii în executare a art. 2 al Hotărârii nr. 77 din data de 9 martie 2015.

Art. 2. Se predau în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, imobilele situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate după cum urmează:

- 1). Apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, identificat prin nr. topo.9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25, în proprietatea Statului Român, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 89.863,43 lei;
- 2). Apartamentul nr. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, identificat prin nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 199.956,20 lei.

Art. 3. Imobilele se predau/preiau în starea tehnică în care se găsesc, pe o perioadă de doi ani, în vederea desfășurării activității beneficiarului.

Art. 4. Obligațiile părților:

4.1. Obligațiile Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca:

- să nu împiedice desfășurarea activității pentru care a fost dat spațiul în folosință gratuită.

4.2. Obligațiile Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Cluj:

- să se îngrijească de conservarea spațiului dat în folosință gratuită ca un bun proprietar;
- să achite cheltuielile ce-i revin pentru consumul propriu de utilități: apă, canal, energie electrică, telefon, gaze, evacuarea deșeurilor de orice natură, întreținerea curățeniei, etc.;
- să utilizeze spațiul primit în scopul desfășurării activității prevăzute la art. 3;
- să restituie spațiul primit în folosință gratuită, la termenul stabilit.

Art. 5. Prezentul protocol a fost întocmit în 4 exemplare originale, din care 2 exemplare pentru predător, 2 exemplare pentru primitor și intră în vigoare la data semnării.

Am predat,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

PRIMAR,
Emil BOC

SECRETAR,
Jr. Aurora ROȘCA

DIRECTOR ECONOMIC,
Olimpia MOIGRĂDAN

DIRECTOR D.P.M.E.P.,
Iulia ARDEUS

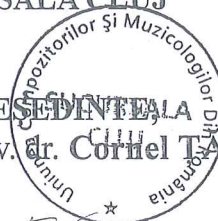
ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE
SPAȚII, TERENURI,
Raluca FERIZAN

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ
PATRIMONIU ȘI CADASTRU,
Mihaela MIRON

Am primit,
UNIUNEA COMPOZITORILOR
ȘI MUZICOLOGILOR DIN ROMÂNIA,
SUCURSALA CLUJ

PREȘEDINTEALA
Acad. Prof. Univ. dr. Cornel TARANU

Cornel Taranu



CONSILIU LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind prelungirea dreptului de folosință gratuită acordat Uniunii Compozitorilor și
Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, asupra unor imobile situate în
municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea dreptului de folosință gratuită acordat
Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, asupra unor imobile situate în
municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6 -- proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali:
Florin Valentin Gliga, Mihaela Rodica Suci, Adrian Mureșan și Dan Ștefan Tarcea;

Analizând Referatul nr. 381217/453/10.08.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și
evidența proprietății, prin care se propune prelungirea dreptului de folosință gratuită acordat Uniunii
Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, asupra unor imobile situate în
municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică și regimul juridic
al acestora, ale art. 874 Cod civil, ale Hotărârii nr. 77/2015 și ale Hotărârii nr. 128/2017;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice
locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea dreptului de folosință gratuită acordat în favoarea Uniunii
Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, asupra imobilelor situate în municipiul
Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate ca: 1. Apartamentul nr. 29, compus din: o cameră, un wc, cu
suprafața utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, cu nr. topo.
9930/1/XXIX, înscris în CF nr. 252926-C1-U25, în proprietatea Statului Român, în administrarea
operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca și 2. Apartamentul nr. 30, compus din: sală
de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafața utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de
2,20/100 parte, cu nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în CF nr. 252926-C1-U10, în proprietatea
Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca,
până la data de 30.06.2021.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează
Secretarul municipiului
Jr. Aurora Roșca



ACT ADIȚIONAL

la Protocolul nr. 103050/26/2015 privind darea în folosință
Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj,
a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6

Încheiat azi 17.09.2018, între:

- MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, tel/fax: 0264-596936, cod fiscal 4305857, reprezentat prin: Primar **Emil BOC**,
- și
- UNIUNEA COMPOZITORILOR ȘI MUZICOLOGILOR DIN ROMÂNIA, SUCURSALA CLUJ, reprezentată prin: Acad. Prof. univ. dr. **Cornel ȚĂRANU**.

S-a încheiat prezentul act adițional în vederea punerii în executare a Hotărârii nr. 793/2018.

Obiectul actului adițional

Art. 1. Prelungirea perioadei de dare în folosință gratuită, Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj, a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 6, identificate ca: 1. Ap. 29, compus din: o cameră, un wc, cu suprafață utilă de 22,30 mp., cu părți indivize comune în cotă de 0,99/100 parte, cu nr. topo. 9930/1/XXIX înscris în C.F. nr. 252926-C1-U25, în proprietatea Statului Român, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 91.184,42 lei și 2. Ap. 30, compus din: sală de așteptare, birou, sas, caserie, cu suprafață utilă de 49,62 mp., cu părți indivize comune în cotă de 2,20/100 parte, cu nr. topo. 9930/1/XXX, înscris în C.F. nr. 252926-C1-U10, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu valoare de inventar de 202.895,55 lei, până la data de 30.06.2021.

Prezentul act adițional a fost întocmit în 4 exemplare originale, câte 2 exemplare pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării.

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

PRIMAR,
Emil BOC

SECRETAR,
Jr. Aurora ROȘCA

DIRECTOR EXECUTIV,
Olimpia MOIGRĂDAN

DIRECTOR D.P.M.E.P.,
Iulia ARDEUS

ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE
SPAȚII TERENURI
Raluca FEREZAN

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ
PATRIMONIU ȘI CADASTRU,
Mihaela MIRON

UNIUNEA COMPOZITORILOR ȘI MUZICOLOGILOR
DIN ROMÂNIA, Sucursala CLUJ

PREȘEDINTE,
Acad. Prof. Univ. Dr. Cornel ȚĂRANU

Cornel Țăranu



UNIUNEA COMPOZITORILOR ȘI MUZICOLOGILOR DIN ROMÂNIA
SUCURSALA CLUJ

STR.HOREA NR.6, AP.29-30

CIF : RO1590279

TEL MOBIL :0731-492155

Nr 18 / 28.04.2021

40+413
29.04.2021

M. Muresan
2.6.2021
n.53

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
28. APR. 2021
Nr. 272656/45

caușier
29.04.21

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

În atenția Domnului Primar EMIL BOC

Ref : Act Adițional la Protocolul nr.103050/26/2015 privind darea în folosință Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, Sucursala Cluj , a unor imobile situate în municipiul Cluj Napoca, str. Horea nr.6 înregistrat cu nr.412208/45/04.09.2018; Hotărârea nr.793/2018

Având în vedere faptul că la data de 30 Iunie 2021 expiră perioada de dare în folosință gratuită Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România , Sucursala Cluj a imobilelor situate în municipiul Cluj Napoca , str. Horea nr.6 ap.29 și ap.30; solicităm prelungirea duratei de folosință a acestor spații.

Vă rugăm să țineți seama de împrejurarea că Sucursala Cluj a UCMR, cu acordul și cu efortul financiar al UCMR București a întreprins lucrările elementare de aducere a spațiului în stare de funcționare în baza Autorizației de construire nr.281/28.03.2016 cu o valoare reală a acestora de 49.750 lei :

- a fost deschis bransamentul la alimentarea cu electricitate și a fost integral realizată instalația electrică inclusiv dotarea cu corpuri de iluminat;
- a fost proiectată și realizată integral instalația de încălzire centrală;
- a fost reparat și dotat complet punctul sanitar;
- au fost înlocuite ușile exterioare de acces (2 uși de 5,5 mp/buc).

Luând în considerare sprijinul permanent de care ne-am bucurat de-a lungul timpului din partea Dvs, Vă mulțumim pentru o rezolvare favorabilă a cererii noastre.

Cu deosebită stimă,

Acad. prof. univ. dr. Cornel Țăranu

C. Țăranu



Vicepreședinte al Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România

Președinte al Sucursalei Cluj a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România

13

Extras din Procesul-verbal

al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 24.06.2021

Sunt prezenți: Tarcea Dan Ștefan, Gliga Florin Valentin, Oláh Emese, Ibranyi Flavia Mihaela, Boloveschi Radu Mihai, Ciubăncan Anca Florinela, Ardeuș Ionela-Iulia Ferezan Raluca Bogdana, Buha Anamaria, Nițulescu Ionela-Alina, Moigrădan Olimpia.

Se constată că sunt prezenți un număr de 11 membri, dintr-un total de 11.

Se ia în discuție punctul 1 al Ordinii de zi, respectiv analizarea prelungirii termenului contractelor având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință care expiră la data de 30.06.2021.

Comisia stabilește regula generală de prelungire a contractelor având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință astfel încât se analizează fiecare solicitare de prelungire în parte, raportat la valabilitatea contractelor, inexistența debitelor față de autoritatea locală a partenerilor contractuali, cu mențiunea că situația prezentată, anexă la ordinea de zi cuprinde fiecare dosar de prelungire care conține date privind contractele, obiectele acestora, inclusiv datele tehnice, scopul asociațiilor/fundațiilor, precum și activitatea desfășurată în imobile, cererea de prelungire, situația debitelor de natură pecuniară și fiscală, certificată de departamentele de specialitate, respectiv Direcția economică și Direcția de taxe și impozite locale, raportul de activitate, procesul verbal de verificare a modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale, clauze contractuale în legătură cu prelungirea acestora, situația litigiilor aflate pe rolul instanțelor de judecată, prezentate atât în centralizatorul anexă la ordinea de zi cât și în forma scanată pentru fiecare document în parte.

1. Comisia stabilește ca termenul de prelungire să fie de 4 ani de la data expirării contractului/dreptului de folosință gratuită.

2. Pentru situațiile în care obiectul contractului este un imobil pentru care sunt înregistrate cereri de revendicare/litigii, Comisia stabilește prelungirea termenului contractual până la soluționarea revendicării/soluționarea definitivă a litigiului, dar nu mai mult de 4 ani de la data expirării.

3. Comisia stabilește ca în mod unitar și cu tratament egal, în situațiile în care se

înregistrează cazuri pentru care cererile nu au fost depuse în termenul prevăzut în contracte, respectiv în cazul Asociației Ferma de Zâne, a domnului artist plastic Bonea Laurian Ștefan, Fundației Estuar și Ligii Scriitorilor Maghiari din Ardeal, să se facă aplicarea prevederilor art. 2549 alin. 1 Cod civil potrivit căruia „ Când termenul de decădere a fost stabilit prin contract sau instituit printr-o dispoziție legală care ocrotește un interes privat, cel în favoarea căruia a fost stipulat ori instituit poate să renunțe, după împlinirea termenului, la beneficiul decăderii. Dacă renunțarea intervine înainte de împlinirea termenului, sunt aplicabile regulile privitoare la întreruperea prescripției prin recunoașterea dreptului.”

4. Pentru situațiile în care se înregistrează debite față de autoritatea locală, Comisia stabilește ca în mod unitar și cu tratament egal, prelungirea termenului contractual, sub condiția achitării până la data promovării proiectului de hotărâre, fiind situația Fundației Estuar și Asociației 22 Decembrie.

Față de cele stabilite, Comisia decide prelungirea termenului de dare în folosință gratuită, în favoarea Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor, Sucursala Cluj a spații cu altă destinație, respectiv ap. 29 și ap. 30 din str. Horea nr. 6, pe o perioadă de 4 ani de la data expirării termenului.

Director executiv, Iulia Ardeuș

Șef serviciu, Raluca Ferezan





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

CARTE FUNCİARĂ NR. 252926-C1-U25
COPIE

Carte Funciară Nr. 252926-C1-U25 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:128599

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Horea, Nr. 6, Et. parter, Ap. 29, Jud. Cluj

Părți comune: terenul, fundatiile, fatadele, intrare sub poartă, podul, casele de scara, coridoarele de la subsol, spalatoria, instalatiile de apa, canal, gaz metan, electricitate.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 9930/1/XXIX	-	22,3			Apt nr. 29, compus din: 1 cameră, 1 ec., cu su de 22,30 mp., cu p.i.c 0,99/100 parte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7217 / 05/05/1998	
Act nr. 0;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , în administrarea operativă a	
2) CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128599)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

16

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Horea, Nr. 6, Et. parter, Ap. 29, Jud. Cluj

Părți comune: terenul, fundatiile, fatadele, intrere sub poarta, podul, casele de scara, coridoarele de la subsol, spalatoria, instalatiile de apa, canal, gaz metan , electricitate.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 9930/1/XXIX	-	22,3	-	-	Apt nr. 29, compus din: 1 camera, 1 ec., cu su de 22,30 mp., cu p.i.c 0,99/100 parte

Neutilizabil în Circularea Civilă

17

CARTE FUNCİARĂ NR. 252926-C1-U10
COPIE

Carte Funciară Nr. 252926-C1-U10 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:128599

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Horea, Nr. 6, Et. parter, Ap. 30, Jud. Cluj

Părți comune: terenul, fundatiile, fatadele, intrere sub poartă, podul, casele de scara, coridoarele de la subsol, spalatoria, instalatiile de apa, canal, gaz metan, electricitate.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 9930/1/XXX	-	50	2,20/100		compus din sală așteptare, birou, sas, caserie, Su=49,62 mp., p.i.c. in cota de 2,20/100 in cf col 128598

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7217 / 05/05/1998		
Cerere nr. 0 (documentație tehnică anexată);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , în administrarea operativă a 2) CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 128599)	/ B.2 A±
13461 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 200656, din 12/10/2009 emis de PRIMARIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 200655/09-10-2009 emis de PRIMĂRIA CLUJ NAPOCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA , în administrarea operativă a 2) CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

18

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Horea, Nr. 6, Et. parter, Ap. 30, Jud. Cluj

Părți comune: terenul, fundatiile, fatadele, intrere sub poarta, podul, casele de scara, coridoarele de la subsol, spalatoria, instalatiile de apa, canal, gaz metan , electricitate.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 9930/1/XXX	-	50	2,20/100	-	compus din sală așteptare, birou, săs, căserie, Su=49,62 mp., p.i.c. in cota de 2,20/100 in cf col 128598

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Cladiri administrative
IMOBIL STR.HOREA NR.6 AP.29		Codul de clasificare: 1.6.4 Data dării în folosință: Ianuarie 1965 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 42. ALTE IMOBILE - CONS. LOCAL**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
168336	01/01/65, PI, 1	Preluare initiala	1	89.863,43	0,00	89.863,43	0,00
168336	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	1.320,99	0,00	91.184,42	0,00
168336	11/07/19, AMFFS, 357587	Majorare valoare cf.Adresa nr.357587,PV.333616	1	24.874,49	0,00	116.058,91	0,00
168336	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	8.771,94	0,00	124.830,85	0,00
168336	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	2.392,92	0,00	127.223,77	0,00

Director
Olimpia Moigradan

.....

Sef Serviciu
Dorina Petrice

.....

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorie: Cladiri administrative
IMOBIL STR.HOREA NR.6 AP.30		Codul de clasificare: 1.6.4 Data dării în folosință: Ianuarie 1965 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 42. ALTE IMOBILE - CONS. LOCAL**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiunile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
168337	01/01/65, PI, 1	Preluare initiala	1	199.956,20	0,00	199.956,20	0,00
168337	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	2.939,35	0,00	202.895,55	0,00
168337	11/07/19, AMFFS, 3575874	Majorare valoare cf. Adresa 357587, PV.333616	1	24.874,50	0,00	227.770,05	0,00
168337	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	19.518,55	0,00	247.288,60	0,00
168337	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	2.392,92	0,00	249.681,52	0,00

Director
Olimpia Moigradan

.....

Sef Serviciu
Dorina Petrice

.....

PREZIDIUL MARII ADUNARI NATIONALE
A
REPUBLICII POPULARE ROMANE

In temeiul art.44 part. 2 și art. 45 din Constituția
Republicii Populare Române ;

Văzînd Hotărîrea Consiliului de Miniștri cu nr.1357 din
19 decembrie 1950 ;

Emitte următorul

D E C R E T Nr.271

PENTRU RECUNOASTEREA UNIUNII COMPOZITORILOR DIN REPUBLICA
POPULARA ROMANA CA PERSOANA JURIDICA DE UTILITATE PUBLICA

Art.1.- Uniunea compozitorilor din Republica Populară
Română este persoană juridică de utilitate publică, cu sediul
în București.

Ea este organizație unică a compozitorilor, muzicologilor
și criticilor muzicali din Republica Populară Română, fără deo-
sebite de naționalitate sau de limbă.

Art.2.- Uniunea compozitorilor din R.P.R. funcționează
în conformitate cu Statutul adoptat la data de 21-22 octombrie
1949, de conferință pe țară a compozitorilor din R.P.R.

Art.3.- Societatea compozitorilor din R.P.R. se dizolvă
iar patrimoniul său trece asupra Uniunii compozitorilor din
Republica Populară România.

Actele încheiate în numele Uniunii compozitorilor din
Republica Populară Română, anterior publicării prezentului
Decret, sînt valabile.

Dat în București, la 29 decembrie 1950.

s.s.I.C. Parhon
MINISTRUL JUSTITIEI
s.s.Stelian Nițulescu

ss.Marin Florea Ionescu

Președintele Comitetului pentru
A r t ă ,

ss.Eduard Mezincescu

pentru conformitate

