

PROCES – VERBAL
Nr. 453.510/305/5.08.2021

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca din data de 4 august 2021, ședință convocată de către primar.

Ședința se desfășoară prin platforma on-line de videoconferință Cisco webex și se procedează la vot electronic.

La apelul nominal se constată că absentează consilierii locali Anca Florinela Ciubăncan (absentă motivat) și Călin Marcel Găbudean (participă la ședință începând cu punctul unu de pe ordinea de zi). Consiliul local este legal întrunit.

Secretarul general al municipiului – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare; anunță că cvorumul de ședință este de 25.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 24 de voturi „pentru” și un vot a fost neînregistrat, respectiv, votul domnului consilier Mătușan.

DI cons. Mătușan – votul este „pentru”.

Procesul-verbal al ședinței anterioare a fost aprobat în unanimitate (25 de voturi pentru).

Se intonează Imnul de Stat al României.

Președintele de ședință – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Cloșca, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Cireșilor, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
3. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Mihai Românul, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Nicolaus Copernicus, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

5. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Ciocârliei, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
6. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Măceșului, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Calea Florești, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în strada Mihail Kogălniceanu nr. 2, Liceul Teoretic „Báthory István” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
9. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în Calea Moșilor nr. 78, Colegiul Tehnic de Comunicații „Augustin Maior” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în bulevardul Muncii nr. 199-201, Liceul Tehnologic „Aurel Vlaicu” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Busuiocului nr. 24A-Parcela 3. Proiect din inițiativa primarului.
12. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Oașului-Parc Liebknecht . Proiect din inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iris f.n. Proiect din inițiativa primarului.
14. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima f.n. Proiect din inițiativa primarului.
15. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, zona aleea Padin nr. 4. Proiect din inițiativa primarului.

16. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Borhanci. Proiect din inițiativa primarului.
17. Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Karl Liebknecht nr. 7-8, ap. 26B și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
18. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 320898 înscris în C.F. nr. 320898 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
19. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 341733 înscris în C.F. nr. 341733 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
20. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 340916 înscris în C.F. nr. 340916 Cluj-Napoca și nr. cadastral 341372, înscris în C.F. nr. 341372 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
21. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului, a unui imobil cu destinația de drum (zona Sopor) și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.
22. Proiect de hotărâre privind înscrierea în cartea funciară a imobilului cu nr. cadastral 342065, rezultat din alipirea imobilelor cu nr. cad. 265229, 260375, 260376, 260377, 260378, situate în str. Giordano Bruno nr. 46, aferente Școlii Gimnaziale „Emil Isac”, din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
23. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2556 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România. Proiect din inițiativa primarului.
24. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2160 din data de 4.01.2001, încheiat cu Aeroclubul Traian Dârjan. Proiect din inițiativa primarului.
25. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea Scriitorilor din România. Proiect din inițiativa primarului.
26. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România. Proiect din inițiativa primarului.

27. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 300 mp., teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Busuiocului nr. 24A-Parcela 2, înscris în C.F. nr. 344001 Cluj-Napoca, nr. cadastral 344001, în favoarea doamnei Dobocan Teodora Andrada. Proiect din inițiativa primarului.
28. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a unor contracte având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41 și Calea Florești nr. 58B, bl. 6. Proiect din inițiativa primarului.
29. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 723/2020 (darea în administrare, în favoarea Centrului Bugetar de Administrare Creșe, a imobilului cu nr. cadastral 338430, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II-2). Proiect din inițiativa primarului.
30. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 8.000 de lei (sumă netă) de la bugetul local pe anul 2021, cu titlul de grant acordat unităților de învățământ preuniversitar, în scopul premierii elevilor care au obținut media 10 la examenul de bacalaureat, sesiunea iunie-iulie 2021, precum și a profesorilor care s-au ocupat de pregătirea acestora. Proiect din inițiativa primarului.
31. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 37.000 de lei (sumă netă) de la bugetul local pe anul 2021, cu titlul de grant acordat unităților de învățământ preuniversitar, în scopul premierii elevilor care au obținut media 10 la examenul de evaluare națională, sesiunea iunie 2021 și a profesorilor care s-au ocupat de pregătirea acestora. Proiect din inițiativa primarului.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil cu funcțiune mixtă S+P+2E+R, str. Moldovei nr. 4-6; beneficiară: S.C. Solaris Real Estate Investments S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială P+M, str. Vlădeasa nr. 32; beneficiari: Donat Sever-Bombonel și Donat Eva-Maria. Proiect din inițiativa primarului.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială P+E+Er, str. Virgil Onițiu nr. 9A; beneficiari: Câmpean Ovidiu Mihai și Câmpean Crucița Norica. Proiect din inițiativa primarului.
35. Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.D. - Construire imobil de locuințe colective cu funcțiuni terțiare la parter – bdul Muncii nr. 69A, aprobat prin Hotărârea nr. 574/2019. Proiect din inițiativa primarului.
36. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 794/2020 (aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială, P+E, str. Mateiu Caragiale nr. 12). Proiect din inițiativa primarului.

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 440/2019, astfel cum a fost completată prin Hotărârile nr. 987/2019, nr. 159/2020 și nr. 552/2020 (aprobarea prețurilor practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.
38. Proiect de hotărâre privind darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a bunurilor aflate în domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, ce fac parte din investiția „Înnoirea flotei de transport în comun în municipiul Cluj-Napoca, prin achiziționarea de tramvaie – Etapa I – Faza II și Faza III”. Proiect din inițiativa primarului.
39. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților administrației publice locale în comisiile de concurs/examen și în comisiile de contestații ale rezultatelor concursului/examenului organizate pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din Spitalul Clinic Județean de Urgență Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reconversie clădire existentă în creșă și grădiniță, Parcul Feroviarilor nr. 1A”, din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de iluminat public inteligent în Cluj-Napoca pentru scăderea efectelor gazelor cu efect de seră”. Proiect din inițiativa primarului.
42. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 245.000 lei, de la bugetul local, pentru organizarea, în municipiul Cluj-Napoca, în parteneriat cu Federația Română de Tenis, a meciului de tenis România-Portugalia, contând pentru Grupa Mondială I a „Cupei Davis”, septembrie 2021. Proiect din inițiativa primarului.
43. Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local pe anul 2021 a sumei de 125.000 de lei, pentru organizarea Conferinței privind viitorul Europei, în municipiul Cluj-Napoca, în data de 21 octombrie 2021. Proiect din inițiativa domnului Dan Ștefan Tarcea, consilier local și viceprimar.
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții, a Organigramei și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Centrului Bugetar de Administrare Creșe Cluj-Napoca, urmare a înființării a trei noi structuri de creșă. Proiect din inițiativa primarului.

45. Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 de lei, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.
46. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Ivănescu Vlad, înregistrată sub nr. 381285 din 28.06.2021.
47. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Sălăgean Minerva, înregistrată sub nr. 350077 din 9.06.2021.
48. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Ona Mihaela-Iulia, înregistrată sub nr. 366723 din 17.06.2021.
49. Informare cu privire la Plângerea prealabilă referitoare la revocarea Hotărârii nr. 923 din 22.12.2020 privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Universității nr. 8, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
50. Diverse.

DI primar – propune suplimentarea ordinii de zi cu punctul 50a (Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 6.1 și 7.1 ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 42/29.12.2018, încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj [A.M.T.P.C.] și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. Proiect din inițiativa primarului).

(Începând din acest moment, participă la ședință și consilierul local Radu Mihai Bolovschi, n.n.)

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 23 de voturi „pentru”, o abținere și un vot a fost neînregistrat, respectiv, votul domnului consilier Rațiu.

DI cons. Rațiu – votul este „pentru”.

Suplimentarea ordinii de zi a fost aprobată 24 de voturi pentru și o abținere.

Se supune la vot ordinea de zi, cu suplimentarea aprobată și se obțin 24 de voturi pentru și o abținere.

DI primar – prezintă o informare cu privire la rata incidenței infectărilor cu COVID 19 la nivelul municipiului Cluj-Napoca, subliniind că trebuie continuat procesul de vaccinare, centrele rămânând deschise, iar unele au fost organizate chiar și în malluri; arată că în municipiul Cluj-Napoca rata de vaccinare este de peste 50%, procent care ne plasează pe primul loc în țară, iar la nivelul Primăriei municipiului Cluj-Napoca, s-au vaccinat peste 70%

dintre angajați; anunță că au fost finalizate lucrările din zona Parcului Central, precum și că a semnat contractul pentru realizarea P.U.Z.-ului și a studiului de fezabilitate pentru HUB-ul educațional Borhanci; prezintă situația creșelor la nivelul municipiului Cluj-Napoca, evidențiind că vor fi realizate două creșe noi, în zona Parcului Feroviarilor și pe alea Meziad, urmând să dispună de o creșă și HUB-ul educațional Borhanci; arată că, în plus față de acestea, vor fi construite trei creșe în zona cartierului Iris, de către investitori privați, în urma proceselor de restructurare urbană.

Se trece la discutarea ordinii de zi aprobate:

1. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Cloșca, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Președintele de ședință – anunță că cvorumul de ședință este de 26, prin conectarea la ședință a domnului consilier Găbudean.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

2. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Cireșilor, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

3. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Mihai Românuț, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

4. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Nicolaus Copernicus, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

5. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Ciocârliei, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

6. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Măceșului, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

7. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Calea Florești, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

8. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în strada Mihail Kogălniceanu nr. 2, Liceul Teoretic „Báthory István” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

9. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în Calea Moșilor nr. 78, Colegiul Tehnic de Comunicații „Augustin Maior” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

10. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, situat în bulevardul Muncii nr. 199-201, Liceul Tehnologic „Aurel Vlaicu” din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

11. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Busuiocului nr. 24A-Parcela 3. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Ionescu – arată că terenul cadastrat aparține domeniului public, dar face obiectul unei sentințe judecătorești; întreabă dacă există vreun plan cu privire la crearea unui loc de joacă în cartierul Dâmbul Rotund, având în vedere că terenul este situat în apropierea

Școlii „Emil Isac”; susține că există un teren care tocmai a fost retrocedat, situat pe str. Alexandru Odobescu, teren care, de-a lungul timpului, a fost loc de joacă.

Președintele de ședință – îi solicită doamnei Iulia Ionela Ardeuș, director executiv Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, să explice care este situația terenului, urmând ca, după aceea, să-i răspundă și el domnului consilier Ionescu.

Dna Iulia Ionela Ardeuș – director executiv Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății – arată că este vorba despre un teren-curte aflat în domeniul privat al municipiului; precizează că sunt câteva sentințe judecătorești care obligă municipiul să acorde în folosință gratuită terenuri în suprafață de 300 de mp. pentru edificarea unor construcții de locuințe, astfel încât, pentru acest teren-curte, adiacent unei foste construcții, înstrăinată prin Legea nr. 112/1995, au fost urmate etapele aferente cadastrării, prin crearea a trei parcele construibile, astfel încât municipalitatea să poată pune în executare aceste sentințe judecătorești.

Președintele de ședință – concluzionează că, oricât ne-am dori, terenul nu poate face obiectul realizării unui loc de joacă; arată că municipalitatea are tot intereseul să crească numărul celor peste 300 de locuri de joacă existente; precizează că toate proiectele imobiliare noi au prevăzute locuri de joacă și spații verzi generoase; îi mulțumește domnului consilier Ionescu pentru interesul arătat față de acest subiect.

DI cons. Ionescu – arată că, din păcate, în Dâmbul Rotund, pe str. Corneliu Coposu, blocurile pot fi construite doar la stradă, ceea ce nu permite realizarea unor locuri de joacă, de aceea solicită să fie găsit un teren mai retras, acesta fiind motivul pentru care a propus zona Școlii „Emil Isac”.

Președintele de ședință – „în regulă, mulțumesc pentru intervenție, am reținut punctul dumneavoastră de vedere; mulțumesc”.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

12. *Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Oașului-Parc Liebknecht . Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

13. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Iris f.n. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 24 de voturi „pentru” și două voturi sunt neînregistrate, respectiv, votul domnului consilier local Florian și votul domnului consilier local Găbudean.

Dl cons. Florian – votul este „pentru”.

Dl cons. Găbudean – votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (26 de voturi pentru).

14. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima f.n. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (26 de voturi pentru).

15. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, zona aleea Padin nr. 4. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 24 de voturi „pentru” și două voturi sunt neînregistrate, respectiv, votul domnului consilier local Vaida și votul domnului consilier local Găbudean.

Dl cons. Vaida – votul este „pentru”.

Dl cons. Găbudean – votul este „pentru”.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (26 de voturi pentru).

16. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Borhanci. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 25 de voturi „pentru” și un vot este neregistrat, respectiv, votul domnului consilier local Găbudean.

DI cons. Găbudean – votul este „pentru”; solicită să fie învoit.

Președintele de ședință – îl anunță pe domnul consilier Găbudean că este învoit, începând cu punctul următor de pe ordinea de zi.

Proiectul a fost aprobat în unanimitate (26 de voturi pentru).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 17 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 25.

17. Proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Karl Liebknecht nr. 7-8, ap. 26B și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

18. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 320898 înscris în C.F. nr. 320898 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

19. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilului-teren, identificat cu nr. cad. 341733 înscris în C.F. nr. 341733 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

20. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată și trecerea în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca, a imobilelor-terenuri, identificate cu nr. cad. 340916 înscris în C.F. nr. 340916 Cluj-Napoca și nr. cadastral 341372, înscris în C.F. nr. 341372 Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 25 de voturi pentru.

21. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului, a unui imobil cu destinația de drum (zona Sopor) și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 25 de voturi pentru.

22. Proiect de hotărâre privind înscrierea în cartea funciară a imobilului cu nr. cadastral 342065, rezultat din alipirea imobilelor cu nr. cad. 265229, 260375, 260376, 260377, 260378, situate în str. Giordano Bruno nr. 46, aferente Școlii Gimnaziale „Emil Isac”, din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

DI cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 25 de voturi pentru.

23. *Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2556 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Cristian – consideră că, la fel cum a menționat și în cadrul ședinței anterioare, întreg procesul de alocare a unor spații cu chirii modice, de la primărie, ar trebui revizuit, pentru că are mai multe neajunsuri, cel mai mare dintre ele fiind acela că noile cereri de alocare a unor spații, adresate municipalității, nu trec prin același proces ca prelungirea contractelor, motiv pentru care, în situația de față, există chiriași care au contract de peste 20 de ani, în condițiile în care impactul activității lor asupra societății este discutabil; susține că pot exista cereri noi, de la anumite O.N.G.-uri sau fundații, a căror activitate ar avea un impact mai mare asupra cetățenilor; crede că trebuie revizuite și tarifele, care nu au mai fost modificate din 2009; susține că, într-adevăr, tarifele trebuie să rămână mici, însă acestea trebuie măcar să acopere costurile de întreținere a acestor spații, care, adeseori, sunt puse la dispoziția chiriașilor, de către primărie, într-o stare deplorabilă; „până la revizuirea acestui proces, integral, noi ne vom abține la toate proiectele care presupun aceste închirieri date de către municipiu organizațiilor care le cer”.

Președintele de ședință – arată că, așa cum a discutat și cu domnul consilier Boloveschi în cadrul comisiei, așteaptă cu mare interes propunerile doamnei consilier Cristian, de modificare a acestui regulament.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 voturi pentru și șase abțineri.

24. *Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2160 din data de 4.01.2001, încheiat cu Aeroclubul Traian Dârjan. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 20 de voturi pentru și cinci abțineri.

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 25 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 24 (doamna consilier Oláh, viceprimar, părăsește sala de ședință, n.n.).

25. *Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea Scriitorilor din România. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 voturi pentru și cinci abțineri.

26. *Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 18 voturi pentru și șase abțineri.

27. *Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 300 mp., teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Busuiocului nr. 24A-Parcela 2, înscris în C.F. nr. 344001 Cluj-Napoca, nr. cadastral 344001, în favoarea doamnei Dobocan Teodora Andrada. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 22 de voturi pentru și două abțineri.

28. *Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a unor contracte având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41 și Calea Florești nr. 58B, bl. 6. Proiect din inițiativa primarului.*

Dl cons. Mătușan – anunță că nu participă la vot și la dezbateri.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Ibrányi – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 22 de voturi pentru și o abținere (consilierul local Vladimir Mătușan nu participă la vot).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 29 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 25 (doamna consilier Oláh, viceprimar, a revenit în sala de ședință, n.n.).

29. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 723/2020 (darea în administrare, în favoarea Centrului Bugetar de Administrare Creșe, a imobilului cu nr. cadastral 338430, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II-2). Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

30. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 8.000 de lei (sumă netă) de la bugetul local pe anul 2021, cu titlul de grant acordat unităților de învățământ preuniversitar, în scopul premierii elevilor care au obținut media 10 la examenul de bacalaureat, sesiunea iunie-iulie 2021, precum și a profesorilor care s-au ocupat de pregătirea acestora. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

31. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 37.000 de lei (sumă netă) de la bugetul local pe anul 2021, cu titlul de grant acordat unităților de învățământ preuniversitar, în scopul premierii elevilor care au obținut media 10 la examenul de evaluare națională, sesiunea iunie 2021 și a profesorilor care s-au ocupat de pregătirea acestora. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Vișan – solicită să fie învoit cinci minute.

Președintele de ședință – îl anunță pe domnul consilier Vișan că va fi învoit după acest punct.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

Președintele de ședință – anunță că, începând cu punctul 32 de pe ordinea de zi, cvorumul de ședință este de 24, deoarece domnul consilier Vișan a fost învoit.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire imobil cu funcțiune mixtă S+P+2E+R, str. Moldovei nr. 4-6; beneficiară: S.C. Solaris Real Estate Investments S.R.L. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

DI cons. Sebesi – propune retragerea proiectului de hotărâre, din motive de oportunitate; susține că, într-adevăr, P.U.D.-ul propus este corect din punct de vedere tehnic, respectă normele, are avizele necesare, dar, în același timp, în zonă urmează să fie implementat, pe termen mediu, un proiect major de reconfigurare a traficului, prin realizarea străpungerii str. Uzinei Mecanice și a str. Fabrica de Bere, care va avea un impact și asupra str. Moldovei; solicită ca acel proiect să fie finalizat cât mai repede, urmând ca, ulterior, să fie realizat un studiu de trafic pentru toată zona, prin care să se analizeze inclusiv volumul de trafic pe care îl poate suporta str. Moldovei; sesizează că pe Calea Motoilor traficul este foarte aglomerat după-amiaza; consideră că, zona fiind propusă pentru restructurare, mai poate fi ridicat puțin nivelul de înălțime.

Președintele de ședință – precizează că atributul retragerii unui punct de pe ordinea de zi îi aparține inițiatorului, în cazul de față, primarul.

Se supune la vot proiectul și se obțin 18 voturi pentru, cinci voturi împotriva și o abținere.

Președintele de ședință – arată că, azi, zona respectivă nu prezintă probleme de trafic, iar str. Moldovei are capacitatea de a susține traficul, pe strada respectivă fiind zece apartamente și doisprezece mașini; precizează că, după implementarea proiectului de lărgire a str. Mărginașe, capacitatea de trafic va crește în zonă

DI Claudiu Daniel Pop – arhitect-șef – punctează că proiectul nu este afectat de extinderea și străpungerea str. Mărginașe, din conștință, această intervenție în zonă va ajuta, din punctul de vedere al traficului.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială P+M, str. Vlădeasa nr. 32; beneficiari: Donat Sever-Bombonel și Donat Eva-Maria. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (24 de voturi pentru).

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială P+E+Er, str. Virgil Onițiu nr. 9A; beneficiari: Câmpean Ovidiu Mihai și Câmpean Crucia Norica. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru și o abținere.

35. Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.D. - Construire imobil de locuințe colective cu funcțiuni terțiare la parter – bdul Muncii nr. 69A, aprobat prin Hotărârea nr. 574/2019. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (24 de voturi pentru).

36. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 794/2020 (aprobarea P.U.D. - Construire locuință unifamilială, P+E, str. Mateiu Caragiale nr. 12). Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (24 de voturi pentru).

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 440/2019, astfel cum a fost completată prin Hotărârile nr. 987/2019, nr. 159/2020 și nr. 552/2020 (aprobarea prețurilor practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca). Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Mătușan – anunță că nu participă la vot și la dezbateri.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 18 voturi pentru și cinci abțineri (consilierul local vladimir Mătușan nu participă la vot).

38. Proiect de hotărâre privind darea în concesiune, către Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A., a bunurilor aflate în domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, ce fac parte din investiția „Înnoirea flotei de transport în comun în municipiul Cluj-Napoca, prin achiziționarea de tramvaie – Etapa I – Faza II și Faza III”. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – aviz favorabil.

Dl cons. Ionescu – președintele Comisiei VI – aviz favorabil.

Președintele de ședință – anunță că cvorumul de ședință este de 25, prin revenirea domnului consilier Vișan.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

39. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților administrației publice locale în comisiile de concurs/examen și în comisiile de contestații ale rezultatelor concursului/examenului organizate pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din Spitalul Clinic Județean de Urgență Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – „aviz favorabil și avem următoarele propuneri: pentru Comisia de evaluare îl propunem pe domnul Nicolae Constantea, iar pentru Comisia de contestații, pe domnul Aurel Mocan”.

Dna cons. Ibrányi – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Dl cons. Constantea – anunță că nu participă la vot și la dezbateri.

Se supune la vot proiectul, împreună cu amendamentul Comisiei II și se obțin 22 de voturi pentru și două abțineri (consilierul local Radu Mihai Constantea nu participă la vot).

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reconversie

clădire existentă în creșă și grădiniță, Parcul Feroviarilor nr. 1A”, din municipiul Cluj-Napoca. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

DI cons. Mătușan – arată că, studiind proiectul, a observat că sunt două propuneri, fiecare cu un buget diferit, însă, în varianta 2, sumele sunt mult mai mari și întreabă de ce.

DI Virgil Poruțiu – director executiv Direcția Tehnică – răspunde că în scenariul 2 valoarea de proiectare este mai mare pentru că și valoarea de execuție este mai mare.

Președintele de ședință – precizează că domnul consilier Mătușan nu a făcut referire la componenta de proiectare, ci la valoarea proiectului în sine.

DI cons. Mătușan – afirmă că s-a referit inclusiv la valoarea de proiectare.

Președintele de ședință – îl roagă pe domnul Virgil Poruțiu de ce varianta doi presupune costuri mai mari.

DI Virgil Poruțiu – director executiv Direcția Tehnică – arată că varianta doi presupune intervenții mult mai ample la parter, pentru a crea posibilitatea amenajării creșei, spre deosebire de varianta 1, în cazul căreia intervențiile la parter sunt minimale.

Președintele de ședință – concluzionează că, pentru a putea amenaja creșa la parter, intervențiile care trebuie făcute pentru același număr de locuri sunt mai ample, pentru că normativele în cazul creșelor sunt diferite, ceea ce generează costuri mult mai mari, motiv pentru care proiectantul a propus două variante; precizează că varianta luată în considerare este de a face creșa la etajul unu, deoarece costurile sunt mai mici, putându-se realiza, astfel, o economie la buget.

Dna cons. Cristian – sesizează că în proiect nu este precizată data de începere a acestuia, ci doar că va fi implementat în termen de 12 luni.

DI Virgil Poruțiu – director executiv Direcția Tehnică – răspunde că durata execuției lucrărilor este de 12 luni din momentul emiterii ordinului de începere a lucrărilor, însă până atunci trebuie parcursă procedura de achiziție și trebuie încheiat contractul.

Dna cons. Cristian – întreabă dacă există o dată estimativă.

DI primar – le solicită consilierilor locali ai U.S.R. PLUS, ai P.N.L. și ai U.D.M.R. să se implice în obținerea unei finanțări pentru această creșă, fie prin C.N.I., fie prin alte fonduri avute la dispoziție.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de iluminat public

inteligent în Cluj-Napoca pentru scăderea efectelor gazelor cu efect de seră”.
Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Ionescu – președintele Comisiei VI – aviz favorabil.

Dl cons. Rácz Levente Zsolt – secretarul Comisiei VII – aviz favorabil.

Dl cons. Mătușan – solicită să-i fie detaliate sumele cuprinse în proiect.

Dl Daniel Gavril Drancă – șeful Biroului Eficiență energetică, iluminat public – îi oferă domnului consilier Mătușan detaliile solicitate.

Se supune la vot proiectul și se obțin 24 de voturi pentru și o abținere.

42. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 245.000 lei, de la bugetul local, pentru organizarea, în municipiul Cluj-Napoca, în parteneriat cu Federația Română de Tenis, a meciului de tenis România-Portugalia, contând pentru Grupa Mondială I a „Cupei Davis”, septembrie 2021. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Rácz Levente Zsolt – secretarul Comisiei VII – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

43. Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local pe anul 2021 a sumei de 125.000 de lei, pentru organizarea Conferinței privind viitorul Europei, în municipiul Cluj-Napoca, în data de 21 octombrie 2021. Proiect din inițiativa domnului Dan Ștefan Tarcea, consilier local și viceprimar.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dl cons. Ionescu – președintele Comisiei VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 20 de voturi pentru și cinci abțineri.

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții, a Organigramei și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Centrului Bugetar de Administrare Creșe Cluj-Napoca, urmare a înființării a trei noi structuri de creșă. Proiect din inițiativa primarului.

Dl cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Pop – președintele Comisiei II – „aviz favorabil și avem și un amendament, respectiv art. 20, pct. I, subpunctul D, litera f se va completa și va avea următorul conținut: personalul din creșe colaborează cu familiile copiilor care frecventează creșa și realizează o relație de parteneriat activ cu părinții sau reprezentanții legali ai copilului, asigurând cel puțin o întâlnire trimestrială între personalul însărcinat cu supravegherea copiilor și aceștia în scopul evaluării și supravegherii creșterii copilului; practic, se stabilește, prin regulament, să se organizeze, cel puțin trimestrial, o întâlnire între părinți și reprezentanții creșei”.

Președintele de ședință – o roagă pe doamna consilier Pop să transmită amendamentul comisiei, în scris, secretarului general al municipiului.

Dna cons. Chira – secretarul Comisiei IV – aviz favorabil.

Dna cons. Cristian – sesizează că, potrivit organigramei, există coordonatori de creșă care au în subordine o singură grupă, în timp ce alții, pentru același salariu, au în subordine opt grupe, poate chiar și un bloc alimentară; afirmă că doamna Mihaela Duma, directorul Centrului Bugetar de Administrare Creșe, i-a promis că, dacă va fi acceptată, de data aceasta, organigrama în această formă, data viitoare, când va fi aprobat un nou necesar de personal, va fi luată în calcul și reorganizarea structurilor de creșe existente, astfel încât să nu mai apară aceste diferențe, solicită suplimentarea numărului de psihologi, pentru că doi sunt mult prea puțini; menționează că ritmul depunerii cererilor pentru obținerea unor locuri în creșe depășește capacitatea municipalității de a construi noi creșe; întreabă ce se întâmplă cu zona de nord a orașului, care a început să se extindă foarte mult, iar numărul locurilor în creșe este subdimensionat, părinții fiind obligați să-și înscrie copiii la creșe din alte zone, ceea ce generează aglomerarea traficului rutier; consideră că și localitățile limitrofe municipiului Cluj-Napoca trebuie să-și construiască creșe, însă în Dâmbul Rotund sunt mult mai mulți cetățeni decât în Baciș și nici acolo încă nu există o creșă; întreabă dacă municipalitatea planuiește, în următorii trei sau patru ani, să construiască o creșă și în zona de nord a orașului.

DI primar – arată că problema pe care a ridicat-o doamna consilier Cristian este reală, iar creșa care va fi construită în zona Parcului Feroviarilor reprezintă un început pentru rezolvarea acesteia; precizează că vor fi construite trei creșe în zona de nord a orașului, impuse prin procesele de restructurare urbană; punctează că, prin Programul „România Educată”, sunt puse la dispoziție fonduri pentru construirea a 2.000 de creșe la nivel național; prezintă eforturile municipalității pentru rezolvarea problemei creșelor; îi transmite doamnei consilier Cristian că își manifestă deschiderea față de orice propunere sau recomandare.

Dna cons. Cristian – îi garantează domnului primar că, împreună cu ceilalți consilieri locali ai U.S.R. PLUS din localitățile limitrofe, va face presiuni pentru construirea de creșe și în localitățile cu care municipiul Cluj-Napoca se învecinează; întreabă de ce

studiul de fezabilitate al HUB-ului educațional din Borhanci are o durată de implementare de trei ani; întreabă ce se poate face pentru a grăbi lucrurile, pentru că a văzut că în alte localități există studii de fezabilitate cu termen de un an sau doi, însă poate nu are toate datele necesare la dispoziție.

DI primar – consideră că, într-adevăr, doamna consilier Cristian nu are toate datele la dispoziție, deoarece studiul de fezabilitate nu are un termen de trei ani; precizează că este vorba despre studiul de fezabilitate și planul urbanistic zonal, iar termenul maximal al contractului este de doi ani, dar din discuțiile pe care le-a avut cu colegii săi, realizarea tuturor studiilor și obținerea tuturor avizelor, dezbateră publică aprobarea și aprobarea proiectului în consiliul local vor dura un an.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 24 de voturi „pentru” și un vot este neînregistrat, respectiv, votul domnului consilier local Rácz Levente Zsolt.

DI cons. Rácz Levente Zsolt – votul este „pentru”.

Amendamentul Comisiei II a fost aprobat cu 25 de voturi pentru.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat și se obțin 25 de voturi pentru.

45. *Proiect de hotărâre privind acordarea „diplomei de aur” și a câte unui premiu în valoare netă de 1.000 de lei, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă. Proiect din inițiativa primarului.*

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

Dna cons. Ibrányi – secretarul Comisiei V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (25 de voturi pentru).

46. *Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Ivănescu Vlad, înregistrată sub nr. 381285 din 28.06.2021.*

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii și se obțin 24 de voturi pentru și o abținere.

47. *Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Sălăgean Minerva, înregistrată sub nr. 350077 din 9.06.2021.*

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se constată că a fost înregistrat un număr de 23 de voturi „pentru”, o abținere și un vot este neînregistrat, respectiv, votul domnului consilier local Rácz Levente Zsolt.

DI cons. Rácz Levente Zsolt – votul este „pentru”.

Plângerea prealabilă a fost respinsă și hotărârea a fost menținută cu 24 de voturi pentru și o abținere.

48. Informare privind Plângerea prealabilă formulată de Ona Mihaela-Iulia, înregistrată sub nr. 366723 din 17.06.2021.

DI cons. Florian – membru al Comisiei III – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii și se obțin 24 de voturi pentru și o abținere.

49. Informare cu privire la Plângerea prealabilă referitoare la revocarea Hotărârii nr. 923 din 22.12.2020 privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Universității nr. 8, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Dna cons. Pop – anunță că nu participă la vot și la dezbateri.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei II – propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii.

Se supune la vot respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii și se obțin 23 de voturi pentru și o abținere (consilierul local Loredana Pop nu participă la vot).

50. a. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 6.1 și 7.1 ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 42/29.12.2018, încheiat între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (A.M.T.P.C.) și Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. Proiect din inițiativa primarului.

DI cons. Irimie – secretarul Comisiei I – aviz favorabil.

DI cons. Mătușan – întreabă de ce cresc tarifele la transportul în comun pentru unitățile administrativ-teritoriale Baci, Apahida, Chinteni și Feleacu.

DI primar – răspunde că respectivele unități administrativ-teritoriale nu au dorit să aprobe compensarea tarifelor, cum a făcut Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca.

Se supune la vot proiectul și se obțin 22 de voturi pentru, două voturi împotriva și o abținere.

50. Diverse.

DI cons. Boloveschi – solicită detalii referitoare la colectarea deșeurilor biodegradabile.

DI primar – anunță că o să-l roage pe domnul Gheorghe Șurubaru, managerul public, să-i pregătească domnului consilier Boloveschi un răspuns atât în scris, precum și verbal, în următoarea ședință de consiliu; prezintă informații suplimentare cu privire la procesul de colectare selectivă a deșeurilor.

DI cons. Mătușan – prezintă dificultățile pe care le-a întâmpinat în obținerea unor informații, fiind constrâns să depună două interpelări la registratura instituției, potrivit Legii nr. 544/2001, legate de proiecte ale primăriei municipiului Cluj-Napoca; întreabă când va fi terminat studiul de fezabilitate aferent șoselei metropolitane, precum și, având în vedere că acest proiect a fost tăiat din Planul Național de Redresare și Reziliență, dacă sunt cunoscute sursele de finanțare.

DI primar – răspunde că proiectul centurii metropolitane are ca ultim obstacol acordul de mediu, care are ca termen sfârșitul lunii octombrie, după care urmează aprobarea de către guvern a indicatorilor tehnico-economici, urmând ca, ulterior, să fie organizată licitația; arată că proiectul centurii metropolitane este prognozat să fie finanțat din Programul Operațional de Transporturi, care încă nu a fost demarat, deoarece în Planul Național de Redresare și Reziliență sunt incluse doar autostrăzile; subliniază că titularul proiectului este guvernul; referitor la prima sesizare a domnului consilier Mătușan, îi transmite că, fiind consilier local, are la dispoziție instituția întrebării și a interpelării, potrivit Codului administrativ și a Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, netrebuind să apeleze la prevederile Legii nr. 544/2001.

DI cons. Mătușan – precizează că nu el a invocat legea, ci i s-a solicitat să formuleze o sesizare în baza Legii nr. 544/2001, de către domnul Ovidiu Cîmpean (directorul Direcției Evenimente publice și informare cetățeni, n.n.).

DI primar – îl întreabă pe domnul consilier Mătușan de ce nu a formulat o interpelare de la bun început.

DI cons. Mătușan – îi solicită domnului primar să ia măsuri ca, pe viitor, angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului să aibă disponibilitatea de a oferi informațiile solicitate consilierilor locali; precizează că, până acum, a existat această deschidere din partea angajaților primăriei; susține că, pentru a putea formula o interpelare, trebuie să porți, în prealabil, o discuție de principiu; sesizează că încă nu a primit răspuns la adresa pe care a depus-o acum două zile, prin care solicita documente nesecrete referitoare la proiectul șoselei de centură.

DI primar – îi precizează domnului consilier Mătușan că trebuie să aștepte să treacă termenul legal de răspuns, deoarece cu toții trebuie să respectăm legea, regulile și procedurile.

DI cons. Mătușan – susține că a crezut că lucrurile se mișcă mai repede, având în vedere că vorbim despre cea mai digitalizată și cea mai transparentă primărie din România; arată că a doua interpelare vizează stadiul lucrărilor la Podul Porțelanului și întreabă ce prevede contractul încheiat cu firma Diferit, cine răspunde pentru întârzieri, dacă forajele au fost realizate pe ambele maluri sau doar pe malul unde a fost descoperit zăcămintul de sare la 14 metri adâncime, ce se întâmplă în cazul în care sunt stopate aceste lucrări la pod, precum și care este eficiența acelei *liste a rușinii*, pe care domnul primar a implementat-o pentru firmele care nu și-au finalizat la timp lucrările, având în vedere că firma Diferit continuă să câștige licitații organizate de Primăria municipiului Cluj-Napoca; precizează că aceasta preocupare nu este doar a sa, ci și a cetățenilor.

Președintele de ședință – îi transmite domnului consilier Mătușan că va primi un răspuns în scris la întrebările pe care le-a formulat, având în vedere că a făcut și o interpelare în acest sens; îl roagă pe domnul Virgil Poruțiu, directorul executiv al Direcției Tehnice, să precizeze care în ce stadiu se află Podul Porțelanului și care sunt termenele aflate deja în desfășurare.

DI Virgil Poruțiu – director executiv Direcția Tehnică – răspunde că termenul pentru predarea studiului de fezabilitate este 2 septembrie 2021, iar după primirea acestuia, urmează să fie supuși aprobării consiliului local indicatorii tehnico-economici și urmează să fie demarată procedura de achiziție; „referitor la celelalte întrebări, o să vă răspundem punctual, în scris”.

DI Radu Răzvan – cetățean – prezintă unele aspecte la două linii destinate transportului public în comun, și solicită suplimentarea mijloacelor de transport pe aceste linii.

DI primar – precizează că îi va solicita domnului Liviu Neag, directorul Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A., să-i transmită domnului Radu Răzvan un răspuns în scris la această solicitare.

DI Radu Răzvan – cetățean – solicită informații referitoare la lucrările de reparații la Parkingul Băișoara.

DI primar – anunță că îi va solicita domnului Vasile Florin Bugnar, directorul Serviciului de interes local pentru administrarea parcarilor din municipiul Cluj-Napoca, să-i ofere domnului Radu Răzvan informațiile solicitate.

DI Radu Răzvan – cetățean – întreabă municipalitatea are în derulare o campanie de plantare de copaci.

DI primar – răspunde că municipalitatea plantează copaci pe domeniul, iar dacă domnul Radu Răzvan are o propunere concretă în acest sens, o poate adresa Direcției Ecologie urbană și spații verzi.

Dna cons. Cristian – întreabă dacă există un raport cu privire la achizițiile făcute în luna decembrie de către Sala Polivalentă.

DI primar – răspunde că respectivul raport o să fie postat pe siteul Sălii Polivalente și va fi comunicat tuturor consilierilor locali.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**

Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**

Audierea înregistrării, redactarea, rezumarea și corectura, de consilier superior Ioan Raul Pușcaș.

Notă: Ședința a fost înregistrată electronic, putând fi ascultată/consultată pe siteul instituției, ea fiind mai apoi arhivată în condițiile legii¹.

¹ Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 3820/2020 privind aprobarea unui nou Nomenclator arhivistic al documentelor elaborate de către aparatul de specialitate al primarului municipiului Cluj-Napoca și de serviciile publice din subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.