

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Listei de repartizare, în vederea atribuirii,**  
**pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L. - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 604391/1/26.10.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 604675/451/26.10.2021 al Direcției Patrimonii municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1, alin. 7 lit. q din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. 4 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 alin. 1, 2, 3, 6, 7, 8 și 23 din H.G. nr. 962/2001, actualizată, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 111/2021 (aprobarea listei finale pentru anul 2021, pentru tinerii care au acces la locuințe construite prin A.N.L., destinate închirierii), ale Hotărârii nr. 621/2021 (aprobarea Listei de priorități pe anul 2021, pentru tinerii care au acces la locuințe construite prin A.N.L., destinate închirierii, aprobată prin Hotărârea nr. 111/2021, refăcută ca urmare a vacantării imobilului situat în str. Calea Florești nr. 58B, Bl. 6, ap. 17, în conformitate cu art. 15 din H.G. nr. 962/2001), ale Hotărârii nr. 110/2021 (aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, Calea Florești nr. 58B și str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10) și ținând cont de Actul nr. 602275/25.10.2021 al Direcției Economice, precum și de Procesul-verbal nr. 593927/451/20.10.2021 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse în vederea repartizării unor locuințe realizate din fonduri A.N.L., destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de ani, în regim de închiriere, constituită prin Hotărârea nr. 778/2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă Lista de de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L., conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea de inventar a locuinței situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești, nr. 58B, bl. 6, ap. 17, este de 127.853,16 lei.

(3) Valoarea chiriei lunare, pentru anul 2021, aferentă imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, ap. 17, este de 329,29 lei.

(4) Durata de închiriere este de cinci ani de la data repartizării locuinței.

**Art. 2.** Afișarea listei, prevăzută la art. 1, va fi făcută după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei municipiului Cluj-Napoca și prin postare pe site-ul autorității locale [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro).

**Art. 3. (1)** Contestațiile la lista de repartizare, prevăzută la art. 1, vor fi depuse în termen de șapte zile de la data afișării.

(2) Contestațiile vor fi soluționate în termen de 15 zile de la înregistrare, în condițiile legii.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

LISTA DE REPARTIZARE, ÎN VEDEREA ATRIBUIRII,  
PENTRU LOCUINȚELE DESTINATE ÎNCHIRIERII, CONSTRUITE DIN FONDURI A.N.L.

	TITULAR REPARTIȚIE ÎN VEDEREA ATRIBUIRII, PRIN ÎNCHIRIERE	POZIȚIE ÎN LISTA REFĂCUTĂ	OBIECTUL REPARTIȚIEI	NR.	BLOC	ETAJ	NR. APARTAMENT	NR. CAMERE	SUPRAFAȚĂ UTILĂ
1.	MATIȘ ALEXANDRA	1	STRADA CALEA FLOREȘT.						45,94 M.P.

Director executiv,

Julia Ardeus



Întocmit, Alexandrina Perșa



Șef serviciu,

Ferezan Rătuca


