

HOTĂRÂRE

privind completarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației: „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”

Consiliul local al Municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației: „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 640334/1/12.11.2021 al primarului Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 640354/43/12.11.2021 al Direcției Generale de Urbanism și Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea completării Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea documentației: „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”

Luând în considerare măsurile prevăzute de Planul Integrat de calitate a aerului pentru aglomerarea Cluj-Napoca pentru perioada 2020-2024 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 281/2020

Reținând Avizul Arhitectului Șef nr. 162/04.11.202, Avizul Arhitectului Șef a Județului Cluj nr. 200/11.11.2021, avizul comisiei de specialitate

Potrivit prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și al Consiliului din 11 decembrie 2018, respectiv Regulamentul (UE) 2018/842 al Parlamentului European și al Consiliului din 30 mai 2018

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.I Se aprobă completarea art. 13, Partea II, Cap. 3 din Regulamentul Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în sensul introducerii unui noi alineat, cu următorul conținut:

Art. 13 Asigurarea echipării edilitare și evacuarea deșeurilor

(9) La clădirile noi cu mai mult de șase unități locative, se interzice montarea instalațiilor individuale de gaz pentru încălzire/apă caldă menajeră. Aceste clădiri vor fi racordate la sistemul centralizat de încălzire/ apă caldă sau la instalații de încălzire/ apă-caldă de scară, bloc sau cvartal.

Art. II Celelalte prevederi ale Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. III Cu îndeplinirea prevederilor Hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al Municipiului,
Jr. Aurora Roșca