În atenția: Primăriei Municipiului Cluj-Napoca

Ref.: Adresa Primăriei Municipiului Cluj-Napoca nr. 654390/19.11.2021

Întocmit de: arh. Eugen Pănescu din cadrul SC PLANWERK ARHITECTURĂ ȘI URBANISM SRL - elaborator al Planului Urbanistic Zonal - Spitalul Clinic de Urgență Cluj-Napoca

I. Răspuns la adresele: 641496/15.11.2021, 642213/15.11.2021, 644810/16.11.2021

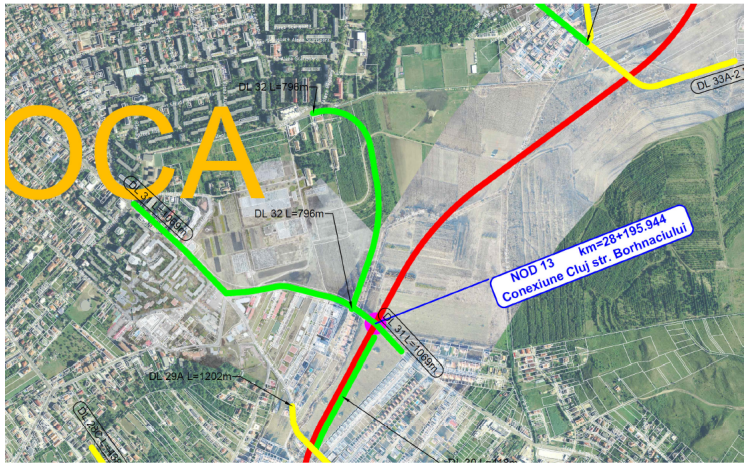
Referitor la relația de trafic dintre obiectivul planului – Spitalul Clinic de Urgență pentru copii - și cartierul Gheorgheni

Conform PUG, continuitatea rețelei majore de circulație actuale, în teritoriul de influență al viitorului spital, este asigurată de artera marcată în imaginea de mai jos, care asigură legătura dintre capătul străzii Liviu Rebreanu și viitoarea Centură Metropolitană. Acest traseu include și o porțiune din strada Aleea Băișoara, mai precis tronsonul sudic al acesteia, de categoria III – două benzi de circulație (vezi imagine), reglementat în acest moment cu circulația în ambele sensuri. Asupra porțiunii estice a străzii Aleea Băișoara de categoria IV - o bandă de circulație și circulația reglementată cu sens unic, nu se intervine, ea păstrându-și caracteristica actuală.

<u>Această legătură (incompletă în acest moment) și-a pierdut din actualitate prin re-conformarea proiectului inelului sudic TR35, al cărui legături cu rețeaua au fost modificate.</u>

La darea în folosință a spitalului se estimează ca se va realiza și Centura metropolitană TR35, care va avea un nod pe strada Borhanciului. Această centură va reconfigura și decongestiona întreg traficul actual și cel de perspectivă pe relația Est-Vest a municipiului cu impact favorabil asupra decongestionării întregului trafic din municipiul Cluj Napoca. Configurația străzilor din zona dezvoltării propuse, prevăzute în PUG, este completată de Drumul de legătură DL 32, L= 796 ml conex Centurii Metropolitană Cluj (TR 35) care va asigura legătura cu artera prevăzută în PUG. Traficul generat de obiectiv, alocat prin model acestui drum este distribuit în culoarul principal de circulație a municipiului, fără a afecta circulația pe străzile secundare din zonă. Se creează o alternativă la circulație pe strada C. Brâncuși care tinde spre saturație, prin intermediul noului culoar de circulație format din străzile: L. Rebreanu – Aleea Băișoara (parțial, doar porțiunea sudică in proximitatea garajului public) - Drumul de legătură DL 32. Prin realizarea centurii TR35 se vor asigura legături directe între toate drumurile naționale, europene și autostrada A3 care converg în și din municipiul Cluj-Napoca, deci o mai bună accesibilitate la spital.

În acest sens, temerea că Aleea Băișoara va deveni atractivă pentru trafic atras nu este fondată. Colectoarele Rebreanu și Brâncuși vor asigura necesitatea de conexiune cu cartierul Gheorgheni. Aleea Băișoara își va păstra caracterul de alee rezidențială destinată traficului de destinație pentru rezidenți. Așadar, cartierul Gheorgheni își va păstra caracteristicile pozitive amintite de dumneavoastră în adresă.



În concluzie, soluțiile de circulație pentru rețeaua majoră, propuse atât prin PUG cât și prin proiectul Centurii metropolitane - Drumul de legătură DL 32, aflate în teritoriul de influență al Spitalului de copii se încadrează într-o concepție unitară privind organizarea sistemului de transporturi cu asigurarea eficienței funcționale și canalizarea traficului pe culoare de mobilitate, fără a afecta străzile destinate accesibilității. S-a păstrat structura generală a rețelei de străzi principale existente pentru consolidarea culoarelor principale de circulație coroborat cu dinamica dezvoltării localității pentru această zonă.

II. Răspuns la adresa 644798/16.11.2021

Referitor la culoarele verzi adiacente pârâului Becaș

Culoarele prevăzute în PUG sunt conforme cu legislația în vigoare și au fost avizate și aprobate în cursul procedurilor specifice PUG.

Brațul vestic al pârâului este parte a planului urbanistic zonal și conservă zonele verzi reglementate. Brațul estic nu este parte a zonei de reglementare a planului.

În proiectul pentru amenajarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii au fost prevăzute extinderi consistente ale acestor culoare reglementate oficial, pentru ambele brațe. Aceste extinderi sunt vizibile în planul de amenajare.

Terenurile adiacente sunt proprietate publică și au destinație urbanistică cu caracter public, ceea ce va face posibilă amenajare acestora conform celor avute în vedere în planurile și strategiile ultimilor ani (PUG; SIDU; PMUD), cât și pentru conservarea beneficiilor de mediu amintite în adresă.

Vă mulțumim pentru interes,

Arh. Eugen Pănescu