

1-37A-

3/22.12.2021

### HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021- proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 698704/1/15.12.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 699102/451/15.12.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. q, art. 333 alin. 1 și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu completările și modificările ulterioare, ale art. 44 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 112/2021 privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării prin închiriere, a locuințelor sociale, ale Hotărârii nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, ale Hotărârii nr. 623/2021 privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 și ținând cont de Procesul-verbal nr. 681615 din data de 7.12.2021 al Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate, constituită prin Hotărârea nr. 782/2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. I.** (1) Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de prioritate pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021, în sensul eliminării poziției 17, ca urmare a decesului doamnei David Rozalia și completarea cu 6 poziții noi, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Florești nr. 58A etaj 3, ap. 18, valoarea de inventar este de 174.495,81 lei.

(3) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 61, etaj 3, sc. 1, ap. 11, valoarea de inventar este de 220.601,95 lei.

(4) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Timișului nr. 73, etaj 1, sc. 2, ap. 4, valoarea de inventar este de 197.861,89 lei.

(5) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Timișului nr. 79, parter, sc. 1, ap. 3, valoarea de inventar este de 211.213,30 lei.

(6) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Timișului nr. 73, etaj 1, sc. 2, ap. 5, valoarea de inventar este de 220.601,95 lei.

(7) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Albac nr. 21, etaj 4, ap. 121, valoarea de inventar este de 104.931,35 lei.

**Art. II.** Restul prevederilor Hotărârilor nr. 209/2021 și 623/2021 rămân neschimbate.

**Art. III.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Biroul Mass-media.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul general municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr. .... din .....2021  
Hotărârea a fost adoptată cu    voturi)

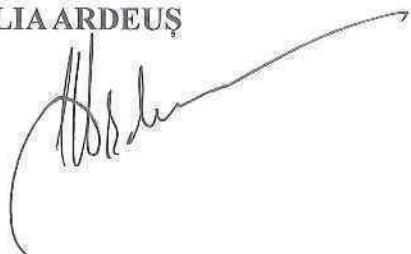


Lista de repartizare în vederea atribuirii, prin închiriere,  
a locuințelor sociale, persoanelor aflate în lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin  
Hotărârea nr. 112/2021

NR. CRT.	NUME / PRENUME	POZIȚIE ÎN LISTA FINALĂ HCL 112/2021	IMOBILUL CARE FACE OBIECTUL REPARTIȚIEI				
			STRADA	NR.	BL./SC.	ET.	AP.
1	FOGARASI LAZĂR	1	TIMIȘULUI	79	4	1	3
2	BAN VASILE	2	ALBAC	21	-	P	6
3	RUS DOREL NICOLAE	3	IULIU COROIANU	5	CORP C1	2	40
4	ROȘCA VASILE	4	TIMIȘULUI	73	3	4	9
5	VINCZE ANA	5	GHIMEȘULUI	1	1	1	2
6	SUDER MISCHAEL	6	GHIMEȘULUI	1	1	1	1
7	KALMAN DANIELA	7	GHIMEȘULUI	1	1	2	4
8	IGNA MIHAI	8	TABEREI	4B	-	P	1
9	PIHODI RAVEICA	9	GHIMEȘULUI	1	1	2	3
10	LĂCĂTUȘ SEBASTIAN ROMULUS	10	GHIMEȘULUI	1	2	1	8
11	VARADY ZOLTAN	11	GHIMEȘULUI	1	1	3	5
12	KISS ELISABETA MARIA	12	GHIMEȘULUI	1	2	1	7
13	DEZMIREAN VIOREL	13	GHIMEȘULUI	1	2	2	9
14	LEGMAN ANA	14	GHIMEȘULUI	1	2	3	12
15	VONAS VASILE DANIEL	15	GHIMEȘULUI	1	2	2	10
16	DRĂGUȘ ROMICĂ	16	GHIMEȘULUI	1	2	3	11
17	MOLDOVAN AUREL GRIGORE	19 (balotaj)	GHIMEȘULUI	1	1	3	6

18	DAN ALIN SABIN	22 (balotaj)	BLAJULUI	61	1	3	11
19	GABOR ALEXANDRU	20	TIMIȘULUI	79	1	P	3
20	BÎRDOG ADRIANA	18 (balotaj)	ALBAC	21	-	4	121
21	KONCZ LIVIA	21 (balotaj)	TIMIȘULUI	73	2	1	5
22	SAIGO LIDIA ELENA	23	CALEA FLOREȘTI	58A	-	3	18
23	KALLO IOAN	24	TIMIȘULUI	73	2	1	4

**DIRECTOR,  
IULIA ARDEUȘ**



**ȘEF SERVICIU,  
RALUCA-BOGDANA FERIZAN**



Anexa la Hotărârea nr. .../2021 cuprinde un număr de 2 pagini.

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021

Cadrul legal privind locuințele sociale este dat de Legea nr. 114/1996 privind locuințele, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de H.G. nr. 1275/2000, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, dispoziții potrivit cărora, Consiliile locale stabilesc anual criteriile de punctaj, în vederea întocmirii listei de priorități.

Prin Hotărârea nr. 150/2013, așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 434/2015, 622/2020 și 656/2020 au fost aprobate criteriile de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți.

Astfel, prin Hotărârea nr. 112/2021, a fost aprobat modul de soluționare a contestațiilor formulate împotriva Listei provizorii de priorități pentru anul 2021, respectiv a fost aprobată Lista finală de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale.

Ulterior, prin Hotărârile nr. 209/2021 și nr. 623/2021 au fost atribuite prin închiriere locuințe sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 la pozițiile 1-17 și 19.

Comisia mixtă pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate, întrunită în data de 7.12.2021, a luat act de repartizările aprobate în baza listei de priorități pe anul 2021 și a balotajului efectuat.

De asemenea, Comisia reținând faptul că beneficiara locuinței sociale situate în municipiul Cluj-Napoca str. Blajului nr. 61 sc. 1 et. 3 ap. 11, numita David Rozalia a decedat, repartiția acesteia urmează a fi anulată, locuința devenind astfel, disponibilă.

Astfel, ca urmare a disponibilizării și aducerii în stare normală de folosință a încă 5 locuințe sociale situate în municipiul Cluj Napoca, str. Calea Florești nr. 58A, etaj 3 ap. 18, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 4, str. Timișului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 5 și str. Albac nr. 21, etaj 4, ap. 121, Comisia mixtă pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate a reținut că cele 6 locuințe disponibile pot fi repartizate.

Comisia a stabilit modul de abordare a repartițiilor imobilelor având în vedere suprafața mai



mare raportat la numărul persoanelor familiilor solicitanților, etajul la care sunt situate locuințele raportat la invaliditatea/gradul de handicap al persoanelor, respectiv ordinea depunerii cererilor.

Astfel, urmare a anulării poziției 17, Comisia a procedat repartizarea imobilelor, persoanelor înscrise în lista finală de priorități pentru anul 2021 la pozițiile 18 și 20-24, conform Procesului – verbal nr. 681615/7.12.2021, după cum urmează:

- domnului Dan Alin Sabin poz. 22 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Blajului, nr. 61 sc. 1, et. 3, ap. 11, cu suprafața totală de 43,31 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- domnului Gabor Alexandru poz. 20 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, cu suprafața totală de 37,04 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- doamnei Bîrdog Adriana poz. 18 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Albac nr. 21, et. 4, ap. 121, cu suprafața totală de 15,28 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- doamnei Koncz Livia poz. 21 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc.2, et. 1, ap. 5, cu suprafața totală de 48,53 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - două persoane;

- doamnei Saigo Lidia Elena poz. 23 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Calca Florești nr. 58A, et. 3, ap. 18, cu suprafața totală de 68,08 m.p. (cu structura formată din 2 camere și dependințe) - trei persoane;

- domnului Kallo Ioan poz. 24 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc.2, et. 1, ap. 4, cu suprafața totală de 37,75 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021

**PRIMAR**  
**EMIL BOC**



### **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de prioritate pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 698704/1/15.12.2021 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de prioritate pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021;

**Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică prezintă următoarele:**

Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății arată:

Cadrul legal privind locuințele sociale este dat de Legea nr. 114/1996 privind locuințele, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de H.G. nr. 1275/2000, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, dispoziții potrivit cărora, Consiliile locale stabilesc anual criteriile de punctaj, în vederea întocmirii listei de prioritate.

Prin Hotărârea nr. 150/2013, așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 434/2015, 622/2020 și 656/2020 au fost aprobate criteriile de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de prioritate la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți.

Astfel, prin Hotărârea nr. 112/2021, a fost aprobat modul de soluționare a contestațiilor formulate împotriva Listei provizorii de prioritate pentru anul 2021, respectiv a fost aprobată Lista



finală de prioritate pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale.

Ulterior, prin Hotărârile nr. 209/2021 și nr. 623/2021 au fost atribuite prin închiriere locuințe sociale, persoanelor aflate pe lista de prioritate pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 la pozițiile 1-17 și 19.

Comisia mixtă pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate, întrunită în data de 7.12.2021, a luat act de repartizările aprobate în baza listei de prioritate pe anul 2021 și a balotajului efectuat.

De asemenea, Comisia a reținut faptul că beneficiara locuinței sociale situate în municipiul Cluj-Napoca str. Blajului nr. 61 sc. 1 et. 3 ap. 11, numita David Rozalia a decedat, repartiziția acesteia urmând a fi anulată, locuința devenind astfel, disponibilă.

Astfel, ca urmare a disponibilizării și aducerii în stare normală de folosință a încă 5 locuințe sociale situate în municipiul Cluj Napoca, str. Calea Florești nr. 58A, etaj 3 ap. 18, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 4, str. Timișului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 5 și str. Albac nr. 21, etaj 4, ap. 121, Comisia mixtă pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate a reținut că cele 6 locuințe disponibile pot fi repartizate.

Comisia a stabilit modul de abordare a repartizițiilor imobilelor având în vedere suprafața mai mare raportat la numărul persoanelor familiilor solicitanților, etajul la care sunt situate locuințele raportat la invaliditatea/gradul de handicap al persoanelor, respectiv ordinea depunerii cererilor.

Astfel, urmare a anulării poziției 17, Comisia a procedat la repartizarea imobilelor, persoanelor înscrise în lista finală de prioritate pentru anul 2021 la pozițiile 18 și 20-24, conform Procesului – verbal nr. 681615/7.12.2021, după cum urmează:

- domnului Dan Alin Sabin poz. 22 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Blajului, nr. 61 sc. 1, et. 3, ap. 11, cu suprafața totală de 43,31 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- domnului Gabor Alexandru poz. 20 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, cu suprafața totală de 37,04 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- doamnei Bîrdog Adriana poz. 18 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Albac nr. 21, et. 4, ap. 121, cu suprafața totală de 15,28 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană;

- doamnei Koncz Livia poz. 21 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc.2, et. 1, ap. 5, cu suprafața totală de 48,53 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - două persoane;

- doamnei Saigo Lidia Elena poz. 23 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Calea Florești nr. 58A, et. 3, ap. 18, cu suprafața totală de 68,08 m.p. (cu structura formată din 2 camere și dependințe) - trei persoane;



- domnului Kallo Ioan poz. 24 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc.2, et. 1, ap. 4, cu suprafața totală de 37,75 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependințe) - o persoană.

Față de cele mai sus arătate, din punct de vedere tehnic, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

**Din perspectivă juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:**

- **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare:

**Art. 129 alin. 1:** „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”;

**Art. 129 alin. 2 lit.c:** Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ”atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;

**Art. 129 alin. 6 lit a** „Atribuțiile consiliului local

„În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;”.

**Art. 129 alin. 7 lit. q**

„În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa; ”

**Art. 333** Actul administrativ prin care se aprobă închirierea

**alin. 1** ”Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.”

**alin. 2** ”Hotărârea prevăzută la alin. (1) cuprinde următoarele elemente:

- a) datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului care face obiectul închirierii;
- b) destinația dată bunului care face obiectul închirierii;
- c) durata închirierii;
- d) prețul minim al închirierii.”

**H.G. 1275/2000** privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu completările și modificările ulterioare:

**Art. 22** ”În limita numărului și structurii locuințelor sociale disponibile, consiliile locale vor emite repartiții în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă.”

**Legea nr. 114/1996, privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare**



**Art. 44** „ Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale. ”

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. q, art. 333 alin. 1 și 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu completările și modificările ulterioare, art. 44 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 112/2021 privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării prin închiriere, a locuințelor sociale din fondul locativ de stat, ale Hotărârii nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 și ale Hotărârii nr. 623/2021 privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/202, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

**Din punct de vedere economic**, arătăm faptul că locuințele au următoarele valori de inventar:

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Calea Florești nr. 58A, etaj 3, ap.18, are valoarea de inventar de 174.495,81 lei.

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Blajului nr. 61, etaj 3, sc. 1, ap. 11, are valoarea de inventar de 220.601,95 lei.

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Timișului nr. 73, etaj 1, sc. 2, ap. 4, are valoarea de inventar de 197.861,89 lei.

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Timișului nr. 79, parter, sc. 1, ap. 3, are valoarea de inventar de 211.213,30 lei.

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Timișului nr. 73, etaj 1, sc. 2, ap. 5, are valoarea de inventar de 220.601,95 lei.

Locuința situată în municipiul Cluj-Napoca str. Albac nr. 21, etaj 4, ap. 121, are valoarea de inventar de 104.931,35 lei.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Față de cele prezentate, se supune dezbaterii și aprobării deliberativului local proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de



priorităţi pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, astfel cum a fost completată prin Hotărârea nr. 623/2021, cu poziţiile 18-23, respectiv anularea poziţiei 17, ca urmare a decesului doamnei David Rozalia, astfel:

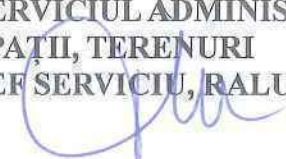
NR. CRT.	NUME / PRENUME	POZIȚIE ÎN LISTA FINALĂ HCL 112/2021	IMOBILUL CARE FACE OBIECTUL REPARTIȚIEI				
			STRADA	NR.	BL./ SC.	ET.	AP.
1	FOGARASI LAZĂR	1	TIMIȘULUI	79	4	1	3
2	BAN VASILE	2	ALBAC	21		P	6
3	RUS DOREL NICOLAE	3	IULIU COROIANU	5	CORP C1	2	40
4	ROȘCA VASILE	4	TIMIȘULUI	73	3	4	9
5	VINCZE ANA	5	GHIMEȘULUI	1	1	1	2
6	SUDER MISCHAEEL	6	GHIMEȘULUI	1	1	1	1
7	KALMAN DANIELA	7	GHIMEȘULUI	1	1	2	4
8	IGNA MIHAI	8	TABEREI	4B	-	P	1
9	PIHODI RAVEICA	9	GHIMEȘULUI	1	1	2	3
10	LĂCĂTUȘ SEBASTIAN ROMULUS	10	GHIMEȘULUI	1	2	1	8
11	VARADY ZOLTAN	11	GHIMEȘULUI	1	1	3	5
12	KISS ELISABETA MARIA	12	GHIMEȘULUI	1	2	1	7
13	DEZMIREAN VIOREL	13	GHIMEȘULUI	1	2	2	9
14	LEGMAN ANA	14	GHIMEȘULUI	1	2	3	12
15	VONAS VASILE DANIEL	15	GHIMEȘULUI	1	2	2	10
16	DRĂGUȘ ROMICĂ	16	GHIMEȘULUI	1	2	3	11
17	MOLDOVAN AUREL GRIGORE	19 (balotaj)	GHIMEȘULUI	1	1	3	6
18	DAN ALIN SABIN	22 (balotaj)	BLAJULUI	61	1	3	11
19	GABOR ALEXANDRU	20	TIMIȘULUI	79	1	P	3
20	BÎRDOG ADRIANA	18 (balotaj)	ALBAC	21	-	4	121
21	KONCZ LIVIA	21 (balotaj)	TIMIȘULUI	73	2	1	5

22	SAIGO LIDIA ELENA	23	CALEA FLOREȘTI	58A	-	3	18
23	KALLO IOAN	24	TIMIȘULUI	73	2	1	4

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI  
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIA ARDEUS**



**SERVICIUL ADMINISTRARE  
SPAȚII, TERENURI  
ȘEF SERVICIU, RALUCA FERIZAN**



**DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
ALINA RUS**

*Alina Rus* 15.12.2021.

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
OLIMPIA MOIGRADAN**



**ÎNTOCMIT,  
ALEXANDRINA PERȘA**





*Proces-verbal*

Încheiat azi 7.12.2021 ora 13,00 cu ocazia întrunirii Comisiei Mixte de repartizare a locuinţelor sociale, a locuinţelor de serviciu şi a locuinţelor de necesitate.

*Sunt prezenţi: Oláh Emese, Chira Beniamin Marius, Vaida Ovidiu, Fugel Edina, Oană Alexandra, Nişulescu Ionela Alina, Ardeuş Iulia Ionela, Ferezan Raluca Bogdana, Tat Gabriela, Mocan Aurel, Ciornei Carmen.*

Se constată faptul că sunt prezenţi un număr de 11 persoane dintr-un total de 13 membri.

Se ia în discuţie punctul 1 al Ordinii de zi, respectiv "Repartizarea locuinţelor sociale disponibile".

Comisia ia act de faptul că sunt disponibile un număr de 6 locuinţe sociale, situate în municipiul Cluj Napoca, str. Calea Floreşti nr. 58A, etaj 3 ap. 18, str. Blajului nr. 61, sc. 1, etaj 3, ap. 11, str. Timişului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 4, str. Timişului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, str. Timişului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 5 şi str. Albac nr. 21, etaj IV, ap. 121.

Se ia act de faptul că prin Hotărârile nr. 209/2021 şi nr. 623/2021 au fost atribuite prin închiriere locuinţe sociale persoanelor aflate pe lista de priorităţi pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 la poziţiile 1-17 şi 19 şi a balotajului efectuat.

Se învederează faptul că beneficiara locuinţei sociale situate în municipiul Cluj-Napoca str. Blajului nr. 61 sc. 1 et. 3 ap. 11, , numita David Rozalia a decedat. Astfel, repartiţia acesteia urmează a fi anulată.

Comisia stabileşte ca mod de abordare a repartiţiilor imobilelor suprafaţa mai mare raportat la numărul persoanelor familiilor solicitanţilor, etajul la care sunt situate locuinţele raportat la invaliditatea/gradul de handicap al persoanelor, respectiv ordinea depunerii cererilor.

Astfel, cu unanimitatea celor prezenţi procedează la repartizarea imobilelor persoanelor înscrise în lista finală de priorităţi pe anul 2021, după cum urmează:

- domnului Dan Alin Sabin poz. 22 din listă, locuinţa socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Blajului nr. 61, sc. 1, etaj 3, ap. 11, cu suprafaţa totală de 43,31 m.p (cu structura formată din o cameră şi dependinţe), (o persoană);

- domnului Gabor Alexandru poz. 20 din listă, locuinţa socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timişului nr. 79, sc. 1, parter, ap. 3, cu suprafaţa totală de 37,04 m.p. (cu structura formată din o cameră

și dependențe), (o persoană);

- doamnei Bîrdog Adriana poz. 18 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Albac nr. 21, etaj IV, ap. 121, cu suprafața totală de 15,28 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependențe (o persoană);

- doamnei Konez Livia poz. 21 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 5 cu suprafața totală de 48,53 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependențe (2 persoane, titulara și fiică majoră);

- doamnei Saigo Lidia poz. 23 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Calea Florești nr. 58A, etaj 3, ap. 18 cu suprafața totală de 68,08 m.p. (cu structura formată din două camere și dependențe (familie compusă din trei persoane, titulara, soț și fiu major);

- domnului Kalló Ioan poz. 24 din listă, locuința socială situată în municipiul Cluj Napoca, str. Timișului nr. 73, sc. 2, etaj 1, ap. 4, cu suprafața totală de 37,75 m.p. (cu structura formată din o cameră și dependențe, (o persoană).

Membrii Comisiei cu unanimitatea celor prezenți o mandatează pe doamna președinte Oláh Emese să semneze procesul verbal al ședinței.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini.

PREȘEDINTE

Oláh Emese

**OLAH**  
**EMESE**

Semnat digital  
de OLÁH EMESE  
Data: 2021.12.08  
13:29:59 +02'00'



Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categoria: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice
APARTAMENT NR.18 - C.FLORESTI NR.58A		Codul de clasificare: <b>1.6.1.1</b> Data dării în folosință: <b>Decembrie 2006</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC


Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 7.2 LOC.SOC-C.FL.58/A,58/B,P.RAT

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
160272	30/12/06, PI, 1	Preluare initiala	1	156.876,38	0,00	156.876,38	0,00
160272	31/12/17, R, 1	Reevaluare	1	2.306,08	0,00	159.182,46	0,00
160272	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	15.313,35	0,00	174.495,81	0,00

 Director  
 Olimpia Moigradan
 

29.04.2021

AP

 Sef Serviciu  
 Dorina Petrice
 

Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categoria: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice
LOCUINTA - STR.BLAJULUI, NR.61/A, SCARA 1, ETAJ 3, AP.11		Codul de clasificare: <b>1.6.1.1</b> Data dării în folosință: <b>Octombrie 2008</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 7.4 ANSAMBLUL DE LOCUINTE**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
159852114	22/12/20, SCIND-1, 6214123	Rezultat din scindare	1	201.242,43	0,00	201.242,43	0,00
159852114	22/12/20, SCHDOM, 1	Schimbarea domeniului	1	0,00	0,00	201.242,43	0,00
159852114	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	19.359,52	0,00	220.601,95	0,00

 Director  
 Olimpia Moigradan

12.07.2021

MP

 Sef Serviciu  
 Dorina Petrice



Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoria: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice			
LOCUINTA - STR. TIMISULUI, NR. 73/B, SC.2, ETAJ 1, AP.4				Codul de clasificare: 1.6.1.1 Data dării în folosință: <b>Octombrie 2008</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: <b>CONSTRUCTII PUBLIC</b>							
Magazia: <b>DOM.PUB IMOBILE - 7.4 ANSAMBLUL DE LOCUINTE</b>							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
15985220	22/12/20, SCIND-1, 6214123	Rezultat din scindare	1	180.497,99	0,00	180.497,99	0,00
15985220	22/12/20, SCHDOM, 1	Schimbarea domeniului	1	0,00	0,00	180.497,99	0,00
15985220	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	17.363,90	0,00	197.861,89	0,00

Director  
Olimpia Moigradan

.....

10.12.2021

197

Sef Serviciu  
Dorina Petrice

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice
LOCUINTA - STR.TIMISULUI,NR.79/A,SCARA 1,PARTER,AP.3		Codul de clasificare: 1.6.1.1 Data dării în folosință: <b>Octombrie 2008</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: CONSTRUCTII PUBLIC


Magazia: DOM.PUB IMOBILE - 7.4 ANSAMBLUL DE LOCUINTE

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
159852148	22/12/20, SCIND-1, 6214123	Rezultat din scindare	1	192.677,71	0,00	192.677,71	0,00
159852148	22/12/20, SCHDOM, 1	Schimbarea domeniului	1	0,00	0,00	192.677,71	0,00
159852148	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	18.535,59	0,00	211.213,30	0,00

 Director  
 Olimpia Moigradan
 

29.07.2021

MP1

 Sef Serviciu  
 Dorina Petrice
 



Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categorie: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice
LOCUINTA - STR.TIMISULUI,NR.73/B,SC.2,ETAJ 1,AP.5		Codul de clasificare: <b>1.6.1.1</b> Data dării în folosință: <b>Octombrie 2008</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 7.4 ANSAMBLUL DE LOCUINTE**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
15985221	22/12/20, SCIND-1, 6214123	Rezultat din scindare	1	201.242,43	0,00	201.242,43	0,00
15985221	22/12/20, SCHDOM, 1	Schimbarea domeniului	1	0,00	0,00	201.242,43	0,00
15985221	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	19.359,52	0,00	220.601,95	0,00

 Director  
 Olimpia Moigradary  
 .....

10.12.2021

AP

 Sef Serviciu  
 Dorina Petrice  
 .....

Denumirea	<b>Fișa mijlocului fix</b>	Categorie: - cladiri pentru locuinte sociale, WC publice
LOCUINTA SOCIALA - AP.121 - STR.ALBAC NR.21		Codul de clasificare: <b>1.6.1.1</b> Data dării în folosință: <b>Ianuarie 1969</b> Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC


Gestiunea: **CONSTRUCTII PUBLIC**Magazia: **DOM.PUB IMOBILE - 7.6 LOC. SOCIALE ALBAC 21**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
168951	19/09/18, AI, 437804		1	95.722,82	0,00	95.722,82	0,00
168951	31/12/20, R, 1	Reevaluare	1	9.208,53	0,00	104.931,35	0,00

 Director  
 Olimpia Moigradan
 

22.07.2021

191

 Sef Serviciu  
 Dorina Petrice
 



## HOTĂRÂRE

privind lista de repartizare, în vederea atribuirii, prin închiriere,  
a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin  
Hotărârea nr. 112/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere,  
a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr.  
112/2021;

Reținând Referatul de aprobare nr. 272240/28.04.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca,  
în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 272529/28.04.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului  
și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea  
listei de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista  
de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. q și ale art. 333 alin. 1 și 2  
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare și ale art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor  
metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu  
completările și modificările ulterioare, ale art. 44 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu  
modificările și completările ulterioare ale art. 1 alin. 1 din H.G. nr. 310/2007, actualizată, pentru  
actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând  
domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și  
pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților  
comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, ale art. 26 alin. 1 și 2 din  
O.U.G. nr. 40/1999, actualizată, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu  
destinația de locuințe, cu completările și modificările ulterioare, ale Hotărârii nr. 112/2021 privind  
aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării prin închiriere, a locuințelor  
sociale și Procesul-verbal din data de 19.04.2021 al Comisiei mixte de repartizare a locuințelor sociale, a  
locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate, constituită prin Hotărârea nr. 782/2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului  
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale,  
persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, conform  
Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Pentru locuința socială situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Timișului nr. 79, ap. 3,  
valoarea de inventar este de 201.300,64 lei.

(3) Pentru locuința socială situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Albac nr. 21, ap. 6, valoarea  
de inventar este de 96.620,76 lei.

(4) Prețul minimal de închiriere este calculat în conformitate cu H.G. nr. 310/2007, privind  
actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m.p.) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe,  
aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia,

precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, societăților naționale și regiilor autonome.

(5) Durata de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire în condițiile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Biroul Mass-media.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



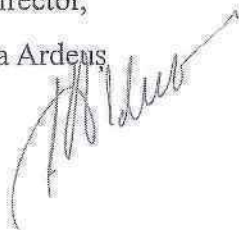
Contrasemnează:  
Secretarul general municipiului,  
Aurora Roșca



Lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere,  
a locuințelor sociale, persoanelor aflate în lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr.  
112/2021

NR. CRT.	NUME / PRENUME	POZIȚIE ÎN LISTA FINALĂ HCL 112/2021	IMOBILUL CARE FACE OBIECTUL REPARTIȚIEI				
			STRADA	NR.	BL./ SC.	ET.	AP.
1	FOGARAȘI LAZĂR	1	TIMIȘULUI	79	4	1	3
2	BAN VASILE	2	ALBAC	21		P	6

Director,  
Iulia Ardeus



Șef serviciu,  
Raluca Ferezan



Întocmit,  
Alexandrina Perșa



HOTĂRÂRE

privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021;

Reținând Referatul de aprobare nr. 532754/1/20.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 532915/451/20.09.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. q, art. 333 alin. 1 și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu completările și modificările ulterioare, ale art. 44 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 112/2021 privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării prin închiriere, a locuințelor sociale, ale Hotărârii nr. 209/2021 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021 și ținând cont de Procesul-verbal nr. 525317 din data de 15.09.2021 al Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate, constituită prin Hotărârea nr. 782/2020;



Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

Art. I. (1) Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea nr. 209/2021, cu pozițiile 3-18, în sensul atribuirii prin închiriere a locuințelor sociale persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2021, la pozițiile 3-17 și 19, aprobată prin Hotărârea nr. 112/2021, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1 etaj 1, sc. 1, ap. 1, valoarea de inventar este de 244.416,18 lei.

(3) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 1, sc. 1, ap. 2, valoarea de inventar este de 334.650,09 lei.

(4) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 2, sc. 1, ap. 3, valoarea de inventar este de 244.023,86 lei.

(5) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 2, sc. 1, ap. 4, valoarea de inventar este de 334.650,09 lei.

(6) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 3, sc. 1, ap. 5, valoarea de inventar este de 244.416,18 lei.

(7) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 3, sc. 1, ap. 6, valoarea de inventar este de 334.650,09 lei.

(8) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj I, sc. 2, ap.7, valoarea de inventar este de 244.416,18 lei.

(9) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 1, sc. 2, ap. 8, valoarea de inventar este de 333.080,80 lei.

(10) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 2, sc. 2, ap. 9, valoarea de inventar este de 244.416,18 lei.

(11) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 2, sc. 2, ap.10, valoarea de inventar este de 333.080,80 lei.

(12) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 3, sc. 2, ap.11, valoarea de inventar este de 244.416,18 lei.

(13) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Ghimeșului nr. 1, etaj 3, sc. 2, ap. 12, valoarea de inventar este de 333.080,80 lei.

(14) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Taberei nr. 4B, parter, ap. 1, valoarea de inventar este de 82.390,56 lei.

(15) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 61, scara 1, etaj 3, ap. 11, valoarea de inventar este de 220.601,95 lei.

(16) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Coroianu nr. 5, Corp C1, etaj 2, ap. 40, valoarea de inventar este de 97.635,95 lei.

(17) Pentru locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Timișului nr. 73, scara 3, etaj 4, ap. 9, valoarea de inventar este de 197.857,47 lei.

Art. II. Restul prevederilor Hotărârii nr. 209/2021 rămân neschimbate.

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Biroul Mass-media.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:

Secretarul general municipiului,

Jr. Aurora Roșca

Nr. 623 din 4 octombrie 2021

(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)



Lista de repartizare în vederea atribuirii, prin închiriere,  
a locuințelor sociale, persoanelor aflate în lista de priorități pe anul 2021, aprobată prin  
Hotărârea nr. 112/2021

NR. CRT.	NUME / PRENUME	POZIȚIE ÎN LISTA FINALĂ HCL 112/2021	IMOBILUL CARE FACE OBIECTUL REPARTIȚIEI				
			STRADA	NR.	BL./ SC.	ET.	AP.
1	FOGARASI LAZĂR	1	TIMIȘULUI	79	4	1	3
2	BAN VASILE	2	ALBAC	21		P	6
3	RUS DOREL NICOLAE	3	IULIU COROIANU	5	CORP C1	2	40
4	ROȘCA VASILE	4	TIMIȘULUI	73	3	4	9
5	VINCZE ANA	5	GHIMEȘULUI	1	1	1	2
6	SUDER MISCHAEL	6	GHIMEȘULUI	1	1	1	1
7	KALMAN DANIELA	7	GHIMEȘULUI	1	1	2	4
8	IGNA MIHAI	8	TABEREI	4B	-	P	1
9	PIHODI RAVEICA	9	GHIMEȘULUI	1	1	2	3
10	LĂCĂTUȘ SEBASTIAN ROMULUS	10	GHIMEȘULUI	1	2	1	8
11	VARADY ZOLTAN	11	GHIMEȘULUI	1	1	3	5
12	KISS ELISABETA MARIA	12	GHIMEȘULUI	1	2	1	7
13	DEZMIREAN VIOREL	13	GHIMEȘULUI	1	2	2	9
14	LEGMAN ANA	14	GHIMEȘULUI	1	2	3	12
15	VONAS VASILE DANIEL	15	GHIMEȘULUI	1	2	2	10
16	DRĂGUȘ ROMICĂ	16	GHIMEȘULUI	1	2	3	11
17	DAVID ROZALIA	17	BLAJULUI	61	1	3	11
18	MOLDOVAN AUREL GRIGORE	19 (balotaj)	GHIMEȘULUI	1	1	3	6

DIRECTOR,  
IULIA ARDEUȘ



ȘEF SERVICIU,  
RALUCA BOGDANA FERREZAN

**HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în  
vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 172860/1/12.03.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 172900/451/12.03.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1, alin. 7 lit.q și alin. 8 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. 1 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, ale Hotărârii nr. 150/2013, modificată și completată prin Hotărârile nr. 434/2015 și nr. 622/2020 (criteriile de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere începând cu anul 2014, formularele de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți), ale pct. 13 litera A și B din Anexa I la Hotărârea nr. 622/2020, ale Hotărârii nr. 889/2020 privind aprobarea listei provizorii de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, a termenului de depunere a contestațiilor și a Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor, ale Dispoziției nr. 6/4.01.2021, ale Hotărârii nr. 782/2020 (constituirea Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate), ale Hotărârii nr. 933/2020 (completarea Anexei la Hotărârea nr. 228/2020 privind lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale, persoanelor aflate pe lista de priorități pe anul 2020, aprobată prin Hotărârea nr. 35/2020) și ținând cont de Procesele-verbale ale Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor din data de 23.02.2021, respectiv, 4.03.2021 și de Procesul-verbal al Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate din data de 9.03.2021;



Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin.1, 139 și 196 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modul de soluționare a contestațiilor formulate împotriva Listei provizorii de priorități pentru anul 2021 în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, aprobată prin Hotărârea nr. 889/2020, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista finală de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă afișarea Listei finale de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, la sediul Primăriei municipiului Cluj-Napoca, precum și pe site-ul autorității locale, [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro).

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Biroul Mass-media.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora ROȘCA

Nr. 112 din 24 martie 2021

(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

MODUL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR PRIVIND PUNCTAJUL ACORDAT  
CONFORM LISTEI PROVIZORII DE PRIORITĂȚI LA LOCUINȚE SOCIALE APROBATĂ PRIN  
HOTĂRÂREA NR. 889/2020

Nr. crt.	CONTESTATAR NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL CONTESTAȚIEI	PUNCTAJ LISTĂ PROVIZORIE APROBAT PRIN HCL NR.889/2020	PUNCTAJ LISTĂ FINALĂ 2021
1	ȘOIM ANDREI OVIDIU	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
2	CHITA GHEORGHE	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
3	CHITA FELICIAN	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
4	LĂCĂTUȘ MAGDALENA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
5	BERKI ANDREI	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
6	BRAD TEODOR ALEXANDRU	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
7	CZANKA NICOLAE	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
8	ADAM MIHAI MIRCEA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
9	LINGURAR CLAUDIA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
10	PILI IOAN	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
11	LAKATOS IRINA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
12	MOLDOVAN IOAN IULIAN	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
13	SZABO IOSIF	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
14	GRETA ELENA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
15	MIRON DELIA MIHAIELA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL
16	LINGURAR NADIA	RESPINS	42	42
17	ADAM CRISTIAN	RESPINS	29	29
18	MUREȘAN IOAN	RESPINS	45	45
19	ROSTAȘ REMUS OVIDIU	RESPINS	93	93
20	CZULI IOAN ADRIAN	RESPINS	39	39
21	JASCĂU ALEXA	RESPINS	80	80
22	MĂRGINEAN CRISTINA SAVETA	RESPINS	100	100
23	BONTEA VASILE	RESPINS	84	84
24	REZMUVES ROMULUS	RESPINS	71	71
25	GEREBENES SARA	RESPINS	37	37
26	PETEAN GIULIA ROMINA	RESPINS	46	46
27	ROZSA ION	RESPINS	62	62
28	FOGARASI ELENA	RESPINS	60	60
29	RUSU LAURA ALINA	RESPINS	50	50
30	CSIKI GHEORGHE ROBINSON	RESPINS	78	78
31	ȚURA GHEOGHE DĂNUȚ	RESPINS	73	73
32	RAȚ CLAUDIA	RESPINS	93	93
33	ADAM ANDREEA	RESPINS	84	84
34	BOLDIJAR ANGHEL	RESPINS	88	88
35	ROSTAȘ MARCELA SILVIA	RESPINS	94	94
36	OTVOS ALINA	RESPINS	67	67

DIRECTOR,  
IULIA ARDEUS

INTOCMIT,  
ALEXANDRINA PERȘA

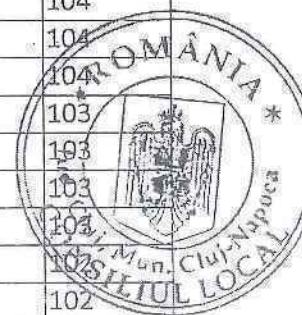
SEF SERVICIU,  
RADUCA PEREZAN





LISTA FINALĂ DE PRIORITĂȚI PENTRU ANUL 2021 ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII, PRIN ÎNCHIRIERE, A LOCUINȚELOR SOCIALE

NR. CRT	NUME ȘI PRENUME	ADRESA	PUNCTAJ
1	FOGARASI LAZAR ✓	CLUJ-NAPOCA	147
2	BAN VASILE ✓	CLUJ-NAPOCA	146
3	RUS DOREL NICOLAE ✓	Str	145
4	ROȘCA VASILE ✓	Str	145
5	VINCZE ANA ✓	Str	137
6	SUDER MISCHAEL ✓	Str	125
7	KALMAN DANIELA MARIA ✓	Str	125
8	IGNA MIHAI ✓	Str	124
9	PIHODI RAVECA ✓	CL	123
10	LĂCĂTUȘ SEBASTIAN ROMULUS ✓	Str	122
11	VARADY ZOLTAN ✓	Str	121
12	KISS ELISABETA MARIA ✓	Str	120
13	DEZMIREAN VIOREL ✓	Str	119
14	LEGMAN ANA ✓	Str	117
15	VONAS VASILE DANIEL ✓	Str	117
16	DRĂGUȘ ROMICĂ ✓	Str	115
17	DAVID ROZALIA ✓	Str	115
18	BÎRDOG ADRIANA	Str	114
19	MOLDOVAN AUREL GRIGORE ✓	Str	114
20	GABOR ALEXANDRU	Str	114
21	KONCZ LIVIA	Str	114
22	DAN ALIN SABIN	Str	114
23	SAIGO LIDIA-ELENA	str	113
24	KALLO IOAN	Str	113
25	POP MARIUS CORNEL	Str	112
26	VARZĂ MIHAI	Str	111
27	CIOBAN LAURENȚIU	CL	110
28	MATEI ANA GABRIELA	Str	109
29	SCARLAT ILIE MARIAN	Str	108
30	BUNACSI ANA PĂPUȘICA	CL	107
31	COROIAN ANDREEA MIHAELA	Str	106
32	LĂCĂTUȘ ANGHELUȚ GHEORGHE	Str	106
33	ARGHELUS NELU	Str	106
34	ARGHELUȘ FLORIN	Str	105
35	ROMAN RODICA ANGELA	Str	104
36	CIURI CĂLIN LUCIAN	Str	104
37	LAKATOS ROBERT	CL	104
38	UNGURAȘ ELISABETA	Str	103
39	CRISTUREAN EMILIA IOANA	Str	103
40	TRUȚĂ RODICA	Str	103
41	MUREȘAN DANIEL	Str	103
42	MURESAN ALEXANDRU	Str	103
43	SZABO KOCSIS IRINA	Str	102



44	MĂRGINEAN CRISTINA SAVETA	Str.	100
45	COJOCNEAN NICOLAE	Str.	100
46	SVAJCZER EVA	Str.	99
47	NEGREA LAURA	Str.	99
48	CRETA IULIANA ELENA	Str.	99
49	POLENCIUC GHEORGHE	Str.	98
50	MUREȘAN ECATERINA	Str.	98
51	MOLDOVAN BOGDAN DANIEL	Str.	97
52	KALLO ERZSEBET	Str.	96
53	ZANGAR ANGELICA	Str.	96
54	NIMAȘ TUDOR	Str.	96
55	RUSU NADIA	Str.	95
56	SĂȘĂRMAN CLAUDIA CRISTINA	Str.	95
57	LINGURAR AURICA	Str.	95
58	BURCEA TEREZ	CLL	95
59	ROSTAȘ MARCELA SILVIA	Str.	94
60	BUDI MAGADALENA	Str.	94
61	RAȚ CLAUDIA	Str.	93
62	ROSTAȘ REMUS OVIDIU	Str.	93
63	DONATH ISTVAN	Str.	92
64	AMZA MIHAI	Str.	92
65	BOLDIAR SANDOR	CLL	92
66	KALAI ANNA	Str.	92
67	ELEKEȘ RUDOLF	Str.	90
68	URSU CAMELIA OLGUȚA	Str.	90
69	SOTMARI FRANCISC	Str.	90
70	NAGY EVA ETELKA	Str.	89
71	RUS CĂTĂLINA	Str.	88
72	BOLDIAR ANGHEL	Str.	88
73	LUKACS FLORENTINA	Str.	87
74	PAȘCALĂU IOANA DELIA	Str.	87
75	CELEMEN ȘTEFANIA MIHAELA	Str.	87
76	VARGA SIMONA MARIA	Str.	87
77	DAVID FLORENTINA	Str.	87
78	SZEKELY TIBERIU	Str.	86
79	CHERECHES LUANA	Str.	86
80	ADAM ANDREEA	Str.	84
81	MILAC MARIA STANCA	Str.	84
82	BONTEA VASILE	CLI	84
83	VELE BOGDAN ADRIAN	Str.	83
84	FARKAS JANOS	CLI	83
85	VARGA CATIȚA VERONICA	CLI	82
86	MOLDOVAN ALINA DANIELA	Str.	82
87	HODINA MIHAIELA LIANA	Str.	82
88	CALANYOS ALEXANDRU	Str.	82
89	BARIȚIU CRISTINA	Str.	82
90	SABĂU IOAN	Str.	82
91	LUGOJAN ELISABETA	Str.	82
92	MOLDOVAN ANCA MIHAELA	Str.	81
93	JASCAU ALEXA	Str.	80
94	ADAM IOANA LIDIA	CL	80
95	RUNCAN BLĂNCUȚA	Str.	79



96	MOLNAR ANA-MARIA	Str	79
97	ȚANCA JANOS	Str	79
98	VLASA ANA AURELIA	Str	78
99	RESTEU ANCA LAURA	Str	78
100	CSIKI GHEORGHE ROBINSON	Str	78
101	GERGELY ANA	Str	77
102	CALANYOS MARGARETA	Str	76
103	GHINESCU ROZALIA	Str	75
104	CZANKA ALEXANDRU MARTIN	Str	75
105	VARGA ANA ROZALIA	Str	75
106	MUREȘAN CLAUDIU	CL	74
107	SCHEBOR ILDIKO JULIANNA	Str	73
108	ȚURA GHEORGHE DĂNUȚ	Str	73
109	ORBAN SEBASTIAN ALIN	Str	73
110	POPOVICIU ANA MARIA	Str	72
111	NOJE COSMINA SIMONA	Str	72
112	FARCAȘ ANGELA	Str	72
113	FARKAS ANA MARIA	Str	71
114	SEBEȘI ANA MARIA	Str	71
115	MUREȘAN ALEXANDRU	CL	71
116	REZMUVES ROMULUS	Str	71
117	VARGA ZELMA	Str	71
118	CUTI MIHAI	Str	71
119	DUNCA ARNOLD LUCIAN	Str	70
120	SZABO ZOLTAN	CL	70
121	CSURKULY IDA	Str	69
122	NONICA VANDANA	CL	69
123	COJOCNEAN NICOLAE CĂLIN	Str	69
124	BOGACS ALEXANDRU	Str	68
125	MOLDOVAN ARPAD	CL	68
126	OTVOS ALINA DANIELA	Str	67
127	BOJTE IANOS	Str	67
128	ELEKES COSMIN	Str	67
129	DEZMIREAN ALEXANDRU MARINEL	Str	67
130	KALAI CRISTIAN	Str	67
131	KALO ILDIKO	Str	67
132	SZILAGYI CRISTIAN LAURENȚIU	Str	66
133	KULCSAR ROXANA CARMEN	Str	66
134	VERES ISIDOR	CL	66
135	DOBOS MIRCEA MARIUS	CL	65
136	NONICA IOSIF CRISTIAN	Str	65
137	LUDVIG IULIANA MIRELA	Str	64
138	ȘFAIȚ ROMEO VASILE	Str	64
139	MUREȘAN ADAM	CL	64
140	STOICA DUMITRU ADRIAN	Str	63
141	FARCAȘ MIHAI	Str	63
142	MATE ZAMFIRA	Str	63
143	NONICA ALEX	Str	63
144	ZSIGMOND ANUȚA	Str	62
145	ONACIU COSMIN	Str	62
146	CZULI GELU ALEXANDRU	CL	62
147	ROZSA ION	Str	62

148	ELEKES ERIKA	61
149	ELEKES MARINELA UȚA	61
150	DEZMIREAN CLAUDIA LUCREȚIA	61
151	CZANKA CARMEN	61
152	KOVACS MARIA	61
153	CZANKA ADAM	61
154	VĂSCAN IRINA	60
155	FOGARASI ELENA	60
156	GEREBERES ANDREI	59
157	RUSU STELIAN	59
158	BERKI CASIAN	59
159	DIOSZEGI MARIA	58
160	FARKAS ZOLTAN	58
161	KIRALY MARIANA	58
162	PETREAN DOMENICO	58
163	ADAM VLAD MARIAN	58
164	ADAM ALEXANDRA LILIANA	57
165	COJOCNEAN FLORE	57
166	STOICA BOGDAN	57
167	TILICA ALEXANDRU	57
168	ROZSA IOAN	56
169	ADAM ROZALIA FIRUȚA	56
170	CIORCA MIHAELA	55
171	BERECZKI IOSIF	54
172	COSMA VALERIU GABRIEL	54
173	VIGH ECATERINA IOANA	53
174	DAVID VALERIU RADU	51
175	RUSU LAURA ALINA	50
176	STAN FLORIN MANUEL	49
177	ADAM IOAN ADRIAN	49
178	COZMA ALEXANDRU IOAN	48
179	MATEIU CRINA EUGENIA	48
180	KOROSI SANDU	48
181	ELEKES CARMEN	48
182	VARGA ALEXANDRU	48
183	MUREȘAN CRISTIAN	A 48
184	DEBRECZENI ECATERINA MARIA	46
185	HOKA ADRIAN ANDREI	46
186	PETEAN GIULIA-ROMINA	46
187	MUREȘAN IOAN	CA 45
188	MAIER VASILE DANIEL	44
189	ANDRADI PAUL-MIHAI	42
190	LINGURAR NADIA	42
191	GĂDĂLEAN COSMIN IOAN	41
192	NAGY ANDREEA ROZALIA	41
193	CĂUCEAN NICU CLAUDIU	41
194	LORINCZ DOINA LILA	41
195	RUSU ANDREEA MIHAELA	40
196	BIRTA CRISTIAN IOAN	39
197	FARKAȘ ZOLTAN	39
198	MUREȘAN IOAN	39
199	CZULI IOAN ADRIAN	39



200	BOCRETAS MARTIN TITU	38
201	PETREAN ACATONE ADRIAN	38
202	VARGA ANGELA	37
203	GEREBENES SARA	37
204	GRETA PETRU	37
205	ROZSA DANIEL FLORIN	34
206	RUSU MARIA RAMONA	33
207	GEREBENES IOAN	32
208	FARKAS KAROLY	29
209	ADAM CRISTIAN	29
210	CARABA IONUȚ NICOLAE	27
211	RAȚ ERZSEBET	18
212	MĂRCUȘ MONICA	NE
213	CĂLINA RADU	NE
214	CSULI LUCREȚIA	NE
215	MUREȘAN BOGDAN IOAN	NE
216	KOMIVES TIBERIU	NE
217	SELEGEAN LUCICA MARIA	NE
218	RUPA MARGIT	NE
219	CHIRA RUDOLF	NE
220	DANI CRISTINA	NE
221	SOCACIU SUSANA TELIANA	NE
222	RĂCHITĂ ELVIRA	NE
223	BERCHI EMIL CRISTIAN	NE
224	CIUCIUI MARIAN MIRCEA MARCELU	NE
225	ANDREICA VALENTINA	NE
226	HANȚ GHEORGHE	NE
227	PAZSI LASZLO	NE
228	FULOP SUSANA	NE
229	BARTHA EVA	NE
230	MOLDOVAN SÎRBIAN	NE
231	MOLDOVAN CASANDRA	NE
232	HIDEG ANDREI ZOLTAN	NE
233	GABOR MARIA	NE
234	ELEKEȘ IULIU	NE
235	ȚÎNȚAR BALINT	NE
236	VIMAN DANIEL ADRIAN	NE
237	BALAZS ILEANA	NE
238	ROSTAȘ MARIA	NE
239	SÎRGHE TATIANA	NE
240	MĂNĂȘTUREAN IOAN FLORIN	NE
241	ILEA RAMONA LAURA	NE
242	DANDOS SILVIU	NE
243	PROFIR ZINAIDA	NE
244	IVAN VIOREL	NE
245	PLĂCINTĂ GHEORGHE	NE
246	GOIA ADRIAN	NE
247	VARGA MATILDA IULIANA	NE
248	SPÎNU SORINA EMILIA	NE
249	HOȚIU ANICA	NE
250	OTVOS ROBERT	NE
251	SZEKELY ATTILA	NE

252	ABU-ZARIFEH MONICA-ADRIANA	NE
253	PETRUȚA DIANA CRISTINA	NE
254	MĂNĂȘTUREAN ELENA	NE
255	LAZĂR ILEANA	NE
256	PUCANI MARTIN	NE
257	SIMA MARIANA	NE
258	MOLDOVAN EUGENIA	NE
259	MOLDOVAN LUCACI	NE
260	SILIANU ELENA ROIZEN	NE
261	TOLVAI ILDIKO IREN	NE
262	EGYED MELINDA	NE
263	JAKABHAZI ISTVAN	NE
264	BOGACS OLIMPIA-MARINELA	NE
265	POP FELICIA	NE
266	BESCHI LAVINIA OLIMPIA	NE
267	CHITA FELICIAN IOAN	NE
268	CHITA GHEORGHE	NE
269	BĂDOSU ȘONCUTEAN GAVRIL	NE
270	COVACI EUGENIA	NE
271	BRAD TEODOR ALEXANDRU	NE
272	FARKAȘ MARIA	NE
273	ȘOIM ANDREI OVIDIU	NE
274	PAZSI EDINA	NE
275	TEGLAȘ DAN PAUL	NE
276	IONICEL TUDOREL	NE
277	PILI ADRIAN	NE
278	MATEIAȘU EUGEN ANDREI	NE
279	VINCZI ILDIKO	NE
280	KOVACS ROMULUS	NE
281	MAGYARI CRISTINA CONSTANȚA	NE
282	SZABO IOSIF	NE
283	VARGA RAFAEL	NE
284	VARGA ROMEO	NE
285	DANI REMUS	NE
286	MIRON DELIA MIHAIELA	NE
287	ELEKEȘ TEREZA	NE
288	ELEKES KALMAN	NE
289	MAJLAT MARIA	NE
290	MUREȘAN TITU CLAUDIU	NE
291	CZANKA ALEXANDRU	NE
292	VARGA EVA	NE
293	ADAM MIHAI MIRCEA	NE
294	CZANKA ANTAL	NE
295	MĂRINCAȘ ELENA	NE
296	LARIONESI HORTENSA FLORENTINA	NE
297	LĂCĂTUȘ MAGDALENA	NE
298	ROSTAȘ MARIANA	NE
299	BERKI ALEXANDRA ELISABETA	NE
300	MOLDOVAN IOAN	NE
301	MOLDOVAN IOAN JULIAN	NE
302	PILI IOAN	NE
303	BERKI ANDREI	NE



304	COLOJI ELENA	NE
305	CZANKA CĂLIN	NE
306	ELEKEŞ ANA	NE
307	CZANKA NICOLAE	NE
308	COŞOCNEAN IRINA	NE
309	MUREŞAN SOFIA	NE
310	LINGURAR CLAUDIA	NE
311	LAKATOS IRINA	NE
312	OBADĂ DAIANA COSMINA	NE
313	VARGA IANOS	NE
314	VARGA CRISTINA VALENTINA	NE
315	BERKI PETRU	NE
316	SCHIBAC GAVRIL	NE
317	KOSARA FĂWAZ	NE
318	FELECAN OVIDIU	NE
319	AJTAI GITTA	NE
320	BOLDIJAR OLGA	NE
321	GRETA ELENA	NE
322	BUDUŞAN ALEXANDRA MARIA	NE
323	MACINGO FRANCISC	NE
324	PETROESC ROBERT DANIEL	NE
325	ONIŢA HORĂŢIU MIHAI	NE
326	ROTAŞ ANGHEL	NE
327	LEVAY ZSOLT	NE*
328	PAVEL IOAN	NE*
329	DONDOŞ ANA	NE*
330	ANTAL SANDOR	NE*
331	GIMAN IRINA	NE*
332	BUCUR IOAN	NE*
333	DANI FRANCISC	NE*
334	POP MELINDA	NE*
335	PRIPON GABRIELA	NE*
336	MICHI ELENA	NE*
337	SĂLĂGEAN VIORICA	NE*

\*NOTĂ: TITULAR REPARTIȚIE CONFORM HOTĂRĂRII 933/30.12.2020

DIRECTOR,  
IULIA ARDEUS

ÎNTOCMIT,  
ALEXANDRINA PERŞA

ŞEF SERVICIU,  
RALUÇA FEREZAN

