

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea schimbării destinației imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca,
str. Zorilor nr. 36, ap. 1 și ap. 2, precum și excluderii acestora din baza materială de învățământ**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, ap. 1 și ap. 2, precum și excluderii acestora din baza materială de învățământ - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 721156/1/28.12.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 721231/45/30/28.12.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea schimbării destinației imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, ap. 1 și ap. 2, precum și excluderii acestora din baza materială de învățământ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 112 alin. (1) și (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. unic pct. 2 din Legea nr. 271/11.11.2021 pentru modificarea și completarea art. 112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. 87 alin. 5, 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) și 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale Actelor nr. 10334/2021 și nr. 10872/2021 ale Inspectoratului Școlar Județean Cluj, ale Actului nr. 666/2021 al Grădiniței cu Program prelungit „Zâna Zorilor”, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1¹, poziția 115;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată și excluderea din baza materială de învățământ, în vederea includerii în fondul de locuințe sociale al Municipiului Cluj-Napoca, a următoarelor imobile:

- Apartamentul 1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, identificat prin nr. topo. 24067/S/I, cu trei camere, o bucătărie, o cămară de alimente, o baie, un hol, un wc, o debara, cu suprafața utilă de 72,79 mp., înscris în CF nr. 261472-C1-U32 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

- Apartamentul 2, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, identificat prin nr. topo. 24067/S/II, cu două camere, o bucătărie, o cămară de alimente, o debara, o baie, un hol, cu suprafața utilă de 61,21 mp., înscris în CF nr. 261472-C1-U33 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. Predarea-primirea imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, identificate la art. 1, având valoarea totală de inventar de 715.346,140 lei, va fi făcută prin protocol încheiat între Grădinița cu Program Prelungit „Zâna Zorilor” și Municipiul Cluj-Napoca, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1584/13.04.2021, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006, cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca