

1-28 pag.

28/7.03.2022

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”, aprobați prin Hotărârea nr.992/2018

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)**”, aprobați prin **Hotărârea nr.992/2018** – proiect din inițiativa primarului;

Reținând referatul de aprobare nr. 346814/1/01.03.2022 al primarului municipiului Cluj Napoca în calitate de inițiator;

Analizând raportul de specialitate nr. 346850/441/01.03.2022 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)**”, aprobați prin **Hotărârea nr.992/2018**;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) din H.G. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit.(b) coroborat cu alin. (4) lit. d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile contractuale nr. 96446/19.02.2020 clauza 48 subclauza 48.3 și 48.5;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)**”, aprobați prin Hotărârea nr.992/2018, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcției Tehnice și Direcției Economice.

Președinte de ședință,

.....

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
”Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun – Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban) ”**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Obiectivul general al proiectului constă în Modernizarea Bd.21 Decembrie din Municipiul Cluj-Napoca.

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Rezultatele așteptate

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);
- Creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public local/zonal de călători
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonle pietonale/semi-pietonale

2. Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată este situată în intravilan, în zona centrală a municipiului, are o suprafață de aproximativ **43.130 mp** și este alcătuită din Bulevardul 21 Decembrie 1989 de la Piața Unirii până la Biserica Sf. Petru) și strada David Ferenc (primul tronson).

Strazile care fac obiectul prezentei documentații fac parte din rețeaua de strazi a municipiului Cluj-Napoca, jud. Cluj.

Nr. Crt.	Denumire Strada	Lungime Proiectata [ml]
1	B-dul 21 Decembrie	1636
5	Strada David Ferenc	62
Total		1698

- Strazile propuse a se moderniza, au o lungime totala de **L=1698 ml**.
- Categoria de importanță C – lucrări cu importanță normală conform H.G. 766/1997;
- Categorie strada – II-IV

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul de amenajare a tramei stradale aferente proiectului face parte dintr-un program mai amplu de reabilitare a infrastructurii publice a municipiului început în 2006, prin care administrația publică locală dorește să consolideze atractivitatea profilului specific municipiului Cluj Napoca.

Zona de intervenție are o suprafață de aproximativ 43.130 mp.

Modernizarea Bulevardului 21 Decembrie 1989 va fi realizată în corelare cu proiectele realizate anterior - "Refacerea infrastructurii Orașului Comoară", "Reabilitarea tramei stradale de acces în zona industrială" și "Modernizare și amenajare Piața Unirii".

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD :

"1. Accesibilitatea – Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a călători spre destinații și servicii-cheie. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de călătorie din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică):

2. Siguranța și securitatea – Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general:

3. Mediul – Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice:

4. Eficiența economică – Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă:

5. Calitatea mediului urban – Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor; al economiei și al societății în ansamblu.

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane

*Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea **transport privat >> transport public > transport nemotorizat**. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie **inversarea acestei paradigme**, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile.*

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). "

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate îmbunătățirii transportului public urban de călători

- Construirea/modernizarea stațiilor de transport public (tramvai, troleibuz, autobuz urban)
- Crearea/modernizarea/extinderea de trasee separate, folosite exclusiv pentru vehiculele de transport public de călători
- Construirea/modernizarea/reabilitarea/reamenajarea infrastructurii rutiere (pe coridoarele deservite de transport public local) pentru creșterea nivelului de siguranță și eficiență în circulație și exploatare al rețelei de transport (cu asigurarea construirii/modernizării traseelor pentru pietoni și bicicliști, acolo unde este posibil)

- Construire și modernizare a coridoarelor separate, din punct de vedere fizic, dedicate transportului public urban
- Construirea/modernizarea/amplasarea de elemente pentru îmbunătățirea siguranței rutiere, de ex. amplasare de semnalistică verticală și orizontală, limitatoare de viteză, modernizarea trecerilor de pietoni, creare facilități pentru persoane cu mobilitate redusă, pentru nevăzatori sau hipoacuzici etc
- Modernizarea/reabilitarea infrastructurii rutiere, respectiv a părții carosabile a străzilor urbane cu coridoare separate. Această subactivitate trebuie să fie corelată cu activități de managementul traficului, care să asigure prioritate în trafic mijloacelor de transport (altele decât cele care circulă pe culoarele dedicate, respectiv cele care circulă pe partea carosabilă utilizată în comun cu autoturismele personale).
- partajarea adecvată a infrastructurii rutiere între diferitele moduri de transport, se pot crea condițiile pentru îmbunătățirea eficienței transportului public urban, dezvoltarea altor forme de transport nepoluante, cum ar fi mersul pe bicicletă și mersul pe jos, creșterea nivelului de siguranță pentru toți utilizatorii infrastructurii stradale, reducerea traficului autovehiculelor private și implicit al emisiilor de echivalent CO₂. De asemenea, această organizare a arterelor de circulație în artere prietenoase cu pasagerii, pietonii și cicliștii, va răspunde atât cerințelor de protecție a mediului, cât și criteriilor de siguranță, accesibilitate și de creștere a calității vieții, urmărite în cadrul P.M.U.D.

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști -
- Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride
- Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de închiriere de biciclete („bike-sharing”) - (pentru echipamente și mijloace de transport - biciclete);
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO₂ în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO₂), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.
- Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de management al traficului, inclusiv a sistemului de monitorizare video, precum și a altor sisteme inteligente de transport

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

”Modernizare/Reparație Drum în ampriza existentă și alte tipuri de lucrări tehnico-edilitare aferente drumurilor în ampriza existentă.

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

- ✓ TROTUARE, realizate din plăci de granit cu grosime de 10cm;
- ✓ CAROSABIL : benzi trafic curent - sistem rutier ranforsat
benzi dedicate – sistem rutier nou
- ✓ PARCĂRI TAXI, realizate din piatră cubică;
- ✓ BENZI PENTRU BICICLETE – asfalt colorat;
- ✓ BORDURI: din granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

- ✓ PLANTARE ARBORI,
specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de dimensiunile trotuarelor;
- ✓ UMLERE GROPI DE PLANTARE CU PĂMÂNT VEGETAL;
- ✓ MONTARE GRĂTARE METALICE PENTRU PROTECȚIE ARBORI;
- ✓ SISTEM DE UDARE AUTOMAT LA BAZA ARBORILOR
- ✓ SUPRAFETE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști

5.4 . Echipamente și dotări

- ✓ MOBILIER URBAN - bănci, scaune, mese, coșuri de gunoi, parcări biciclete, cișmele apă potabilă panouri informative, copertine stații de transport în comun, elemente de delimitare trafic, etc.

5.5. Elemente speciale

- ✓ STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;
- ✓ STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;
- ✓ CONECTORI SUBTERANI PENTRU ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ;
- ✓ SENZORI DE MĂSURARE A TRAFICULUI;
- ✓ SENZORI DE PREZENȚĂ – LUMINĂ;
- ✓ PRIZE PENTRU ILUMINATUL FESTIV (INTEGRATE ÎN STĂLPII DE ILUMINAT)
- ✓ REȚEA WIRELESS.

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicare wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE). CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări de semaforizare

IMPLEMENTARE A UNUI SISTEM INTEGRAT ITS URBAN

- ✓ Subsistemul de comunicare fibra optica și canalizatie electrica
- ✓ Subsistemul de Management al Traficului (Automate de dirijare a circulației , lampile de semaforizare, senzori pentru măsurarea valorilor de trafic)
- ✓ Subsistemul de Supraveghere Video (CCTV)
- ✓ Subsistem de depistare a trecerii pe rosu sau acces pe banda dedicată bus și biciclete

5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

- ✓ RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 43.130mp

	existent	/	propunere
Suprafață carosabilă (trafic general):	23023 mp (53,3%)		16483 mp (39,0%)
Suprafață pietonală:	12298 mp (28,5%)		14206 mp (33,0%)
Suprafață bandă BUS + biciclete	7548 mp (17,6%)		10960 mp (25,4%)
Lungime bandă BUS + biciclete			
Suprafață pistă / bandă de biciclete dedicată	0 mp (0%)		333 mp (0,8%)
Lungime pistă / bandă de biciclete dedicată			
Suprafață nesigilată (gazon, agregate compactate):	261 mp (0,6%)		740 mp (1,8%)
Suprafață totală proiect:	43130 mp (100%)		43130 mp (100%)
Nr. arbori:	126		233
	(propuși pentru mutare)		(arbori noi)
Nr. parcări	92		0
Nr. parcări taxi:	15 taxi		4 taxi + 2 taxi electric
Nr. locuri de încărcare biciclete / trotinete electrice	0		60

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitie	50.278.510,65	9.488.928,38	59.767.439,03
2	Din care: C+M	33.025.101,56	6.274.769,30	39.299.870,86

Rezultat așteptat	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare estimată la finalul implementării proiectului
Lungimea liniilor de troleibuz construite/ modernizate / reabilite/ extinse (km), după caz;	2,906Km	2,906Km
Stații de transport public construite/ modernizate / reabilitate (nr.)	6	6
Lungimea benzilor separate pentru mijloacele de transport public construite/ modernizate/ reabilite/extinse (km), după caz;	2,163	2,500
Lungimea/ Suprafața infrastructurii rutiere (cu statut de stradă urbană) configurate/ reconfigurate pe care se suprapun benzi separate ale transportului public de călători construite/extinse/modernizate (km/kmp), după caz;	1,255Km	1,429Km
Stații/puncte de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride achiziționate și instalate (nr.);	0	2
Lungimea pistelor/ traseelor pentru biciclete construite/ modernizate/ extinse (km), după caz;	2,192	2,618
Sisteme de închiriere de biciclete („bike-sharing”/”bike rental”) create/ modernizate/ extinse (nr.), după caz;	1	1
Lungimea/suprafața traseelor/zonelor pietonale /semi-pietonale construite/ modernizate/ extinse (km/kmp), după caz;	0,012298 kmp	0,014206 kmp
Sisteme instalate de reducere/interzicere a circulației autoturismelor în anumite zone (nr.);	-	-
Sisteme de managementul traficului, precum și alte sisteme de transport inteligente create/modernizate/extinse (nr.), după caz; sistem semaforizare (nr semafoare) automate dirijare trafic senzori trafic sistem gestionare senzori trafic sistem de supraveghere video CCTV (camere IP) Sistem de enforcement trecere pe rosu, camere supraveghere benzi dedicate, camere video analiza pietoni si ciclisti		127 10 52 10 12 39
Aliniamente de arbori și arbuști plantați (nr., km, nr./km);	127 / 1,875km	233 / 2,298km

Indicatori de impact

Rezultat așteptat	Valoare estimată pentru primul an de după finalizarea implementării proiectului	Valoare estimată pentru ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO ₂ /an)	21,9	21,9
Creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public de călători construite/ modernizate/ extinse (nr. pasageri)	1.677.661	2.104.255
Creșterea estimată a numărului de persoane care utilizează piste/traseele pentru biciclete construite/	4	5

modernizate/ extinse (nr. persoane – valoare medie pe oră de vârf PM);		
Creșterea estimată a numărului de persoane care utilizează traseele/ zonele pietonale/ semi-pietonale construite/ modernizate/ extinse (nr. persoane – valoare medie pe oră de vârf PM)	80	12

6. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 15 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

7. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Manager de proiect,

Virgil Poruțiu

Asistent proiect,
Adrian Stânea

Responsabil tehnic,
Mărincean Adina-Ileana

DEVIZUL GENERAL

„LUCRARI DE MODERNIZARE BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989: Realizare benzi dedicate transportului public in comun-etapa 1 (inclusiv lucrari de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public si mobilier urban) “

Nr. Crt.	Capitolul/Subcapitelele de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Cap.1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,137,463.76	406,118.11	2,543,581.87
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	929,772.95	176,656.86	1,106,429.81
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	845,733.24	160,689.32	1,006,422.56
	TOTAL CAPITOL 1	3,912,969.95	743,464.29	4,656,434.24
Cap.2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Rețele alimentare cu energie electrică	188,733.04	35,859.28	224,592.32
2.2	Bransamente apă	3,974.83	755.22	4,730.05
	TOTAL CAPITOL 2	192,707.87	36,614.50	229,322.37
Cap.3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	22,790.00	4,330.10	27,120.10
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,109.76	2,110.85	13,220.61
3.3	Expertizare tehnică	4,600.00	874.00	5,474.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	727,610.00	138,245.90	865,855.90
	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	97,610.00	18,545.90	116,155.90
	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	190,000.00	36,100.00	226,100.00
	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	Proiect tehnic și detalii de execuție	420,000.00	79,800.00	499,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.7	Consultanță	97,400.00	18,506.00	115,906.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	94,200.00	17,898.00	112,098.00
	Audit financiar	3,200.00	608.00	3,808.00
3.8	Asistență tehnică	280,328.24	53,262.37	333,590.61
	Asistența tehnică din partea proiectantului	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	Asistența tehnică din partea proiectantului-(SERVICII SSM)	10,400.00	1,976.00	12,376.00
	Diriginte de șantier	89,928.24	17,086.37	107,014.61
	TOTAL CAPITOL 3	1,156,838.00	219,799.22	1,376,637.22
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	27,507,825.35	5,226,486.82	32,734,312.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,233,225.79	234,312.90	1,467,538.69
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10,462,756.68	1,987,923.77	12,450,680.45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,970,997.74	564,489.57	3,535,487.32
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	42,174,805.56	8,013,213.06	50,188,018.62
Cap.5 - Cheltuieli privind organizarea de șantier				
5.1	Organizarea de șantier	280,074.20	53,214.10	333,288.30
5.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	178,372.61	33,890.60	212,263.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	101,701.59	19,323.30	121,024.90
5.20	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	336,782.36	0.00	336,782.36
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,208,532.71	419,621.21	2,628,153.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,800.00	3,002.00	18,802.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,841,189.27	475,837.31	3,317,026.59
Cap.6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	50,278,510.65	9,488,928.38	59,767,439.03
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+ 4.1+ 4.2+ 5.1.1)	33,025,101.56	6,274,769.30	39,299,870.86

Manager de proiect,
Ing.Virgil Porușin

Responsabil tehnic,
Ing.Marincean Adina

SC LONG WAY SRL
Alina Rațiu

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”**, aprobați prin Hotărârea nr.992/2018

Proiectul **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”** SMIS 122711, depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4-Sprijinirea dezvoltării Urbane Durabile, Prioritatea de Investiții 4E-Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în Municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă., se afla în etapa de implementare, având data de finalizare 30.09.2022, conform contractului de finanțare nr. 5413/14.05.2020.

Prin Hotărârea nr. 992/2018, a fost aprobată documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”**. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului **„Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”** este în cuantum de 56.351.253,51 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplica).

Contractul de execuție a fost semnat în data de 19.02.2020 cu SC DIFERIT SRL, cu o valoare de 41.789.589,63 lei fără TVA, din care 810.000 lei fără TVA servicii de proiectare și asistență tehnică, iar 40.979.589,63 lei fără TVA execuția lucrărilor.

În perioada de implementare a contractului a fost încheiat un act adițional, care a avut drept obiect modificarea duratei de execuție și suplimentarea valorii inițial atribuite cu suma de 445.292.65 lei fără TVA, reprezentând 1.09 % din valoarea contractului inițial, reprezentând o modificare nesubstanțială cu valoarea scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016. Astfel, noul pret al contractului de execuție nr.96446/19.02.2020 a devenit 42.234.882,28 lei exclusiv TVA din care 810.000 lei fără TVA servicii de proiectare, asistență tehnică și 41.424.882,28 lei fără TVA valoarea aferentă execuției lucrărilor, (cu excepția Sumelor Provizionate), la care se adaugă TVA, și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

Prin aplicarea prevederilor clauzei 48 subclauza 48.3 și 48.5 pentru ajustarea prețurilor la restul de executat în suma de 7.970.653,77 lei fără T.V.A., ar rezulta o valoare necesară estimată a fi prevăzută de 2.240.214,24 lei fără T.V.A. *Subliniem faptul că formula de calcul va fi aplicată, articolelor de lucrări licitate inițial în cadrul procedurii de atribuire și nu celor care constituie articole noi.*

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulei de ajustare prevăzută în contract :

1. Situații de lucrări aprobate cuantificate monetar în valoare **totală de 33.454.228,51 lei fără TVA** și ajustate conform formulei de calcul prevăzută la subclauza 48.5, a rezultat o valoare de **4.755.569,76 lei fără TVA.**
2. Rest de executat fizic cuantificat monetar în valoare totală de **7.970.653,77 lei fără T.V.A.** și ajustate conform formulei de calcul prevăzută la subclauza 48.5, a rezultat o valoare estimată **2.240.214,24 lei fără TVA.**

În concluzie, valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrări ar fi de **6.995.784,00 lei fără T.V.A.**, luând în considerare indicii de ajustare publicați în fiecare lună, pe tot parcursul execuției lucrărilor.

În cuprinsul devizului general se propune valoarea estimată acoperitoare de **2.870.744,13 lei fără TVA**, din următoarele motive:

- s-a realizat o economie față de devizul general aprobat prin HCL nr.992/2018 în suma de **4.918.787,51 lei fără TVA** în urma finalizării tuturor procedurilor de achiziție
- valoarea necesară pentru sumele suplimentare aferente dispozitiilor de șantier în suma de **348.455,00 lei fără T.V.A.**

- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **6.995.784,00 lei fără T.V.A**, deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evoluție în medie de 0,0215 de la o luna la alta, ceea ce reprezintă o creștere substanțială față de indicele de referință la care ne raportăm-luna februarie 2021).

Valoarea finală a suplimentării contractului de execuție ar fi 793.747,65 lei fără T.V.A. (944.559,70 lei cu TVA), reprezentând 1,94 % și constituind o modificare nesubstanțială cu valoare scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016.

Astfel, supervisorul a actualizat anexa la Hotărârea de Consiliu Local nr. 992/2018 după cum urmează:

- **valoarea inițială din devizul general este de 56.351.253,51 lei cu TVA din care C+M 36.433.727,79 lei cu TVA**
- **valoarea actualizată din devizul general devine 59.767.439,03 lei cu TVA din care C+M 39.299.870,86 lei cu TVA**

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban“**, aprobați prin Hotărârea nr.992/2018.

PRIMAR,
EMIL BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban”, aprobați prin Hotărârea nr.992/2018

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 346814/1/ din data de 01.03.2022 al primarului Municipiului Cluj-Napoca

Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban”.**

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Proiectul **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”** SMIS 122711, depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4-Sprijinirea dezvoltării Urbane durabile, Prioritatea de Investiții 4E-Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în Municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă., se afla în etapa de implementare, având data de finalizare 30.09.2022, conform contractului de finanțare nr. 5413/14.05.2020.

Obiectivele generale ale proiectului constau în:

- scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO_2 /an)
- creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete construite/modernizate/extinse
- creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse
- creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public local/zonal de călători.

Prin Hotărârea nr. 992/2018, a fost aprobată documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”**. Valoarea totală aprobată a devizului general al proiectului **„Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate**

transportului public in comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)” este în cuantum de 56.351.253,51 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplica).

Reținem că:

- în conformitate cu art.7 alin.(6), din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”,
- iar Art. 43 alin. (2), potrivit căruia: „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiții și a lucrărilor de intervenții, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 și 25*”

Contractul de execuție a fost semnat în data de 19.02.2020 cu SC DIFERIT SRL, cu o valoare de 41.789.589,63 lei fără TVA, din care 810.000 lei fara TVA servicii de proiectare si asistenta tehnica, iar 40.979.589,63 lei fara TVA executia lucrarilor.

Starea de fapt:

1. Aratam faptul ca, în etapa de execuție a lucrărilor, au survenit situații în care a fost necesară emiterea unor dispoziții privind optimizarea și îmbunătățirea parametrilor proiectului și a corelării listelor de cantități cu cele real executate. Spre exemplificare:

- s-a identificat prezenta magistralei de gaz la o diferență de nivel de 0,47-0,76m față de cota proiectată a drumului, între km 0+000-km0+430 partea stângă proiect. Pentru protejarea acestei rețele de gaz s-a propus adaptarea sistemului rutier la această situație.
- s-a dispus modificarea sistemului de semaforizare la accesul ISU de pe B-dul. 21 Decembrie 1989 precum și relocarea unei camere CCTV din locația inițială la intersecția strazilor Pitesti-Paria-B-dul. 21 Decembrie 1989 într-o nouă locație la intersecția B-dului. 21 Decembrie 1989-Acces ISU.

În perioada de implementare a contractului a fost încheiat un act adițional, care a avut drept obiect modificarea duratei de execuție și suplimentarea valorii inițial atribuite cu suma de 445.292.65 lei fără TVA, reprezentând 1,09 % din valoarea contractului inițial, reprezentând o modificare nesubstanțială cu valoarea scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016. Astfel, noul pret al contractului de execuție nr.96446/19.02.2020 a devenit 42.234.882,28 lei exclusiv TVA din care 810.000 lei fara TVA servicii de proiectare, asistenta tehnica si 41.424.882,28 lei fara TVA valoarea aferenta executiei lucrarilor, (cu excepția Sumelor Provizionate), la care se adaugă TVA, și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

În temeiul **clauzei 48 Ajustarea prețurilor** prevazuta în contract, antreprenorul a adaugat la fiecare situatie de plata prezentata spre aprobare sume rezultate în urma ajustarii preturilor, conform cu subclauzele 48.3 și 48.5:

„48.3.-Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, dacă Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile, se va considera că prețurile din Oferta Antreprenorului au fost stabilite în baza condițiilor de prețuri și piață în vigoare la Data de Referință și sumele plătibile Antreprenorului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale Ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat Prețul Contractului. Nu se va aplica nicio ajustare la lucrările evaluate pe baza Costului (cum ar fi cele aferente Sumelor Provizionate) sau a prețurilor curente. Această ajustare va fi determinată prin aplicarea formulei prevăzute în această clauză .

48.5 Atunci când sunt aplicabile prevederile subclauzei 48.3 și în cazul în care tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual nu este completat de către Beneficiar; se va folosi un singur indice de cost și formula aplicabilă va fi:

$$An = av + (1-av) * In/Io,$$

unde:

- „An“ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n“ (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- „av“ este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- „In“ este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n“. Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8.

- „Io“ este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.”

2. Pe de altă parte, prin raportare și ținând cont de cele precizate anterior, a fost constatată necesitatea unor lucrări suplimentare pentru finalizarea obiectivului de investiții, precum și pentru comportarea optimă în exploatare pe întreaga durată de viață a acestuia. Listele de cantități suplimentare rezultate ca urmare a dispozițiilor emise de către proiectant determină ca valoarea actualizată propusă a contractului de execuție lucrări, să devină 42.583.337,28 lei exclusiv TVA din care 810.000 lei fara TVA servicii de proiectare, asistenta tehnica si 41.773.337,28 lei fara TVA valoarea aferenta executiei lucrarilor, (cu excepția Sumelor Provizionate), la care se adaugă TVA și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale Spre exemplificare:

- Societatea de Distribuție Energie Electrică România SA-Sucursala Cluj-Napoca, prin adresa nr.2220/76/08.10.2021 a solicitat realizarea alimentării sistemului de semaforizare printr-o alta solutie tehnica, mai exact alimentarea sa fie realizata din fridele noi amplasate, care difera fata de cea prevazuta la data intocmirii Proiectului Tehnic. Lucrarile de bransare a ADC-urilor de semaforizare conform noilor ATR-uri sunt pentru amplasare in dreptul:ISU, Biserica Sfantu Petru, The Office-Alpha Bank, strada Constanta si Magazinul Sora.

- s-a stabilit necesitatea amplasării unui semafor pentru BUS, cu aditional de stanga pe stalpul S4, astfel incat autobuzele care au trecut de semaforul principal montat in zona barierei de la iesirea din Parking Unirii si asteapta sa faca virajul la stanga inspre strada Regele Ferdinand, sa poata realiza acest viraj in deplina siguranta.
- ca urmare a faptului ca in cadrul proiectului mai sus mentionat vor fi instalate si configurate un numar de 32 camere video, este necesara achizitia unui server si storage care sa deserveasca cele 32 camere video prevazute in proiectul mai sus amintit, atat pentru functia de vizualizare cat si pentru inregistrare si stocare, respectiv pentru achizitia unei surse externe de energie UPS care, pentru situatiile in care s-ar intrerupe alimentarea cu energie electrica pentru perioade scurte de timp, sa alimenteze statia minim 8 minute.

- in urma montarii pavajului din piatra bruta, pe zona acceselor auto s-a constatat faptul ca limita de proprietate (in zona portilor) se aduna si stationeaza apa pluviala, existand riscul de a se infiltra pe sub pavajul din piatra bruta montat pe trotuar, lucru care in timp va duce la aparitia unor defecte privind planeitatea pavajului montat pe zona acceselor la proprietati. Avand in vedere ca prin proiectul tehnic au fost proiectate si executate doar lucrari pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale provenite din precipitatii (racordarea obligatorie a burlanelor) in reseaua noua de canalizare pluviala, se impune montarea unor rigole de polietilena in zona acceselor la proprietati.

Prin aplicarea prevederilor clauzei 48 subclauza 48.3 și 48.5 pentru ajustarea prețurilor la restul de executat in suma de 7.970.653,77 lei fără T.V.A., ar rezulta o valoare necesară estimată a fi prevăzută de 2.240.214,24 lei fără T.V.A. *Subliniem faptul că formula de calcul va fi aplicată, articolelor de lucrari licitate inițial în cadrul procedurii de atribuire și nu celor care constituie articole noi.*

Sintetizând, valoarea estimată a ajustării totale conform formulei de ajustare prevazuta in contract :

1. Situatii de lucrari aprobate cuantificate monetar in valoare **totala de 33.454.228,51 lei fara TVA** si ajustate conform formulei de calcul prevazuta la subclauza 48.5, a rezultat o valoare de **4.755.569,76 lei fără TVA.**
2. Rest de executat fizic cuantificat monetar in valoare totala de **7.970.653,77 lei fără T.V.A.** si ajustate conform formulei de calcul prevazuta la subclauza 48.5, a rezultat o valoare estimata **2.240.214,24 lei fara TVA.**

In concluzie, valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **6.995.784,00 lei fără T.V.A.**, luând în considerare indicii de ajustare publicați in fiecare luna, pe tot parcursul executiei lucrarilor.

În cuprinsul devizului general se propune valoarea estimată acoperitoare de **2.870.744,13 lei fără TVA**, din urmatoarele motive:

- s-a realizat o economie fata de devizul general aprobat prin HCL nr.992/2018 in suma de **4.918.787,51 lei fara TVA** in urma finalizarii tuturor procedurilor de achizitie
- valoarea necesara pentru sumele suplimentare aferente dispozitiilor de santier in suma de **348.455 lei fără T.V.A.**
- valoarea estimată necesară ajustării articolelor de lucrari ar fi de **6.995.784,00 lei fără T.V.A.**, deoarece indicii statistici lunari au o tendință constantă de creștere (coeficientul rectificat a avut o evolutie in

medie de 0,0215 de la o luna la alta, ceea ce reprezinta o crestere substantiala fata de indicele de referinta la care ne raportam-luna februarie 2021).

Valoare initiala contract SC DIFERIT SRL (pret oferta)	Valoare suplimentare act aditional Nr.1/2021	Situatii de lucrari aprobate si achitate (pret oferta)	Valoare de ajustare pentru situatiile de lucrari aprobate si achitate	Rest de executat (pret oferta)	Valoare de ajustare estimata La restul de executat	Valoare estimata lucrari suplimentare	Valoare indicatori aprobatii prin HCL nr.992/2018	Valoare totala contracte incheiate dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica	Economie in urma procedurilor de achizitie publica	Valoare estimata pentru suplimentare deviz general aprobat prin HCL nr.992/2018
(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)	(lei fara TVA)
1	2	3	4	5=1+2-3	6	7	8	9	10=8-9	11=2+4+6+7-10
40.979.589,63	445.292,65	33.454.228,51	4.755.569,76	7.970.653,77	2.240.214,24	348.455,00	47.407.766,52	42.488.979,01	4.918.787,51	2.870.744,13

Valoarea finală a suplimentării contractului de execuție ar fi 793.747,65 lei fără T.V.A. (944.559,70 lei cu TVA), reprezentând 1,94 % și constituind o modificare nesubstanțială cu valoare scăzută a acestuia, condiție prevăzută de art. 221 alin. (1) lit. e) și lit. f) din Legea 98/2016.

De asemenea, ținând cont de finalizarea lucrărilor în perioada următoare, în cadrul capitolelor de lucrari din devizul general au fost alocate sumele estimate acoperitoare pentru cheltuielile suplimentare aferente dispozitiilor de santier si ajustarii preturilor la articolele de lucrari prevazute în cadrul procedurii de atribuire , în concordanță cu prevederile clauzei 48, subclauza 48.5 din contract. Precizăm că, acest demers este necesar la momentul actual pentru a putea fi angajate și plătite ultimele situații de lucrări, respectiv pentru a fi încheiate actele adiționale, urmând ca în cursul lunii mai să fie demarată recepția la terminarea lucrărilor.

Ca atare, reținând valorile contractelor atribuite și, după caz, actualizate, de încadrările pe liniile bugetare și mutările între liniile de deviz conform ofertei și a dispozițiilor ulterioare, precum și de necesitatea unor lucrări suplimentare este necesară actualizarea indicatorilor maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții.

Astfel, valoarea inițială totală a devizului general este de **56.351.253,31 lei cu T.V.A. din care C+M 36.433.727,79 lei cu TVA** , iar valoarea actualizată a devizului general va fi de **59.767.439,03 lei cu T.V.A. din care C+M 39.299.870,86 lei cu TVA**.

Ținând cont de faptul că proiectul face parte din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană, în contextul justificării necesității stringente de finalizarea a lucrărilor de modernizare, coroborat cu prevederile clauzei 48, subclauza 48.3 si 48.5 din contractul de executie, considerăm necesară modificarea Anexei la Hotărârea nr. 992/2018 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public in comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban“** în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional, Prioritatea de investiții 4E, Obiectiv Specific 4.1), **în scopul continuării procesului de implementare a proiectului și finalizării acestuia.**

Având în vedere cele expuse de mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept este conferit de următoarele acte legislative/normative:

1. H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 7 alin. (6), potrivit căruia: „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus

a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori`.

2. Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 43 alin. (2), potrivit căruia: „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiții și a lucrărilor de intervenții, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 și 25*`.

3. Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 44 alin. (1), din potrivit căruia: (1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

4. O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 129 alin. (2) lit. (b), potrivit căruia : „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;”
- Art. 129 alin. (4) lit. d), potrivit căruia: „În exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului, consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;”,

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de modernizare Bulevardul 21 decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public in comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructura, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban“** , poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Manager de proiect,
Virgil Poruțiu

Asistent proiect,
Adrian Stănea

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

Responsabil tehnic,
Marincean Adina

Responsabil juridic,
Alina Nitulescu

01.03.2022

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 512510/30.10.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Reținând prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun - Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul

”Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun – Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban) ”

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.



Rezultatele așteptate

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an);
- Creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public local/zonal de călători
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonele pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată este situată în intravilan, în zona centrală a municipiului, are o suprafață de aproximativ 43.130 mp și este alcătuită din Bulevardul 21 Decembrie 1989 de la Piața Unirii până la Biserica Sf. Petru) și strada David Ferenc (primul tronson).

Strazile care fac obiectul prezentei documentații fac parte din rețeaua de strazi a municipiului Cluj-Napoca, jud. Cluj.

Nr. Crt.	Denumire Strada	Lungime Proiectata [ml]
1	B-dul 21 Decembrie	1636
5	Strada David Ferenc	62
Total		1698

- Strazile propuse a se moderniza, au o lungime totala de L=1698 ml.
- Categoria de importanță C – lucrări cu importanță normală conform H.G. 766/1997;
- Categorie strada – II-IV

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul de amenajare a tramei stradale aferente proiectului face parte dintr-un program mai amplu de reabilitare a infrastructurii publice a municipiului început în 2006, prin care administrația publică locală dorește să consolideze atractivitatea profilului specific municipiului Cluj Napoca.

Zona de intervenție are o suprafață de aproximativ 43.130 mp.

Modernizarea bulevardului 21 Decembrie 1989 se va realiza în corelare cu proiectele realizate anterior - "Refacerea infrastructurii Orașului Comoară", "Reabilitarea tramei stradale de acces în zona industrială" și "Modernizare și amenajare Piața Unirii".

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenjării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în oraș, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD :

"1. Accesibilitatea –

Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a călători spre destinații și servicii-cheie. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de călătorie din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică);

2. Siguranța și securitatea --

Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;

3. Mediul --

Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice;

4. Eficiența economică –

Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;

5. Calitatea mediului urban –

Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane

Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >>> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). "

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate îmbunătățirii transportului public urban de călători

- Construirea/modernizarea stațiilor de transport public (tramvai, troleibuz, autobuz urban)
- Crearea/modernizarea/extinderea de trasee separate, folosite exclusiv pentru vehiculele de transport public de călători
- Construirea/modernizarea/reabilitarea/reamenajarea infrastructurii rutiere (pe coridoarele deservite de transport public local) pentru creșterea nivelului de siguranță și eficiență în circulație și exploatare al rețelei de transport (cu asigurarea construirii/modernizării traseelor pentru pietoni și bicicliști, acolo unde este posibil)
- Construire și modernizare a coridoarelor separate, din punct de vedere fizic, dedicate transportului public urban
- Construirea/modernizarea/amplasarea de elemente pentru îmbunătățirea siguranței rutiere, de ex. amplasare de semnalistică verticală și orizontală, limitatoare de viteză, modernizarea trecerilor de pietoni, creare facilități pentru persoane cu mobilitate redusă, pentru nevăzatori sau hipoacuzici etc
- Modernizarea/reabilitarea infrastructurii rutiere, respectiv a părții carosabile a străzilor urbane cu coridoare separate. Această subactivitate trebuie să fie corelată cu activități de managementul traficului, care să asigure prioritate în trafic mijloacelor de transport (altele decât cele care circulă pe culoarele dedicate, respectiv cele care circulă pe partea carosabilă utilizată în comun cu autoturismele personale).
- partajarea adecvată a infrastructurii rutiere între diferitele moduri de transport, se pot crea condițiile pentru îmbunătățirea eficienței transportului public urban, dezvoltarea altor forme de transport nepoluante, cum ar fi mersul pe bicicletă și mersul pe jos, creșterea nivelului de siguranță pentru toți utilizatorii infrastructurii stradale, reducerea traficului autovehiculelor private și implicit al emisiilor de echivalent CO₂. De asemenea, această organizare a arterelor de circulație în artere prietenoase cu pasagerii, pietonii și cicliștii, va răspunde atât cerințelor de protecție a mediului, cât și criteriilor de siguranță, accesibilitate și de creștere a calității vieții, urmărite în cadrul P.M.U.D.

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști -
- Achiziționarea și instalarea stațiilor de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride
- Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de închiriere de biciclete („bike-sharing”) - (pentru echipamente și mijloace de transport - biciclete);

- o Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone.

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO₂ în zona urbană

- o Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO₂), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.
- o Crearea/modernizarea/extinderea sistemelor de management al traficului, inclusiv a sistemului de monitorizare video, precum și a altor sisteme inteligente de transport

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

"Modernizare/Reparație Drum în ampriza existentă și alte tipuri de lucrări tehnico-edilitare aferente drumurilor în ampriza existentă.

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat, indicatoare, semafoare), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

TROTUARE, realizate din plăci de granit cu grosime de 10cm;

CAROSABIL : benzi trafic curent - sistem rutier ranforsat

benzi dedicate – sistem rutier nou

PARCĂRI TAXI, realizate din piatră cubică;

BENZI PENTRU BICICLETE – asfalt colorat;

BORDURI: din granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de dimensiunile trotuarelor;

UMPLERE GROPI DE PLANTARE CU PĂMÂNT VEGETAL;

MONTARE GRĂTARE METALICE PENTRU PROTECȚIE ARBORI;

SISTEM DE UDARE AUTOMAT LA BAZA ARBORILOR

SUPRAFEȚE NESIGILĂTE – pământ vegetal / arbuști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, scaune, mese, coșuri de gunoi, parări biciclete, cișmele apă potabilă panouri informative, copertine stații de transport în comun, elemente de delimitare trafic, etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

CONECTORI SUBTERANI PENTRU ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ;

SENZORI DE MĂSURARE A TRAFICULUI;

SENZORI DE PREZENȚĂ – LUMINĂ;

PRIZE PENTRU ILUMINATUL FESTIV (INTEGRATE ÎN STĂLPII DE ILUMINAT)

REȚEA WIRELESS.

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu sursă LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări de semaforizare

IMPLEMENTARE A UNUI SISTEM INTEGRAT ITS URBAN

- Subsistemul de comunicație fibra optică și canalizație electrică
- Subsistemul de Management al Traficului (Automate de dirijare a circulației, lampile de semaforizare, senzori pentru măsurarea valorilor de trafic)
- Subsistemul de Supraveghere Video (CCTV)
- Subsistem de depistare a trecerii pe roșu sau acces pe banda dedicată bus și biciclete

5.3. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 43 130mp

	existent	/	propunere
Suprafață carosabilă (trafic general):	23023 mp (53,3%)		16483 mp (39,0%)
Suprafață pietonală:	12298 mp (28,5%)		14206 mp (33,0%)
Suprafață bandă BUS + biciclete	7548 mp (17,6%)		10960 mp (25,4%)
Lungime bandă BUS + biciclete			
Suprafață pistă / bandă de biciclete dedicată	0 mp (0%)		333 mp (0,8%)
Lungime pistă / bandă de biciclete dedicată			
Suprafață nesigilată (gazon, agregate compactate):	261 mp (0,6%)		740 mp (1,8%)
Suprafață totală proiect:	43130 mp (100%)		43130 mp (100%)
Nr. arbori:	126		233
	(propuși pentru mutare)		(arbori noi)
Nr. parcări	92		0
Nr. parcări taxi:	15 taxi		4 taxi + 2 taxi electric
Nr. locuri de încărcare biciclete / trotinete electrice	0		60

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitie	47.407.766,52	8.943.486,99	56.351.253,51
2	Din care: C+M	30.616.577,97	5.817.149,82	36.433.727,79

Rezultat așteptat	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare estimată la finalul implementării proiectului
Lungimea liniilor de troleibuz construite/ modernizate/ reabilitate/ extinse (km), după caz;	2,906Km	2,906Km
Stații de transport public construite/ modernizate/ reabilitate (nr.)	6	6
Lungimea benzilor separate pentru mijloacele de transport public construite/ modernizate/ reabilitate/extinse (km), după caz;	2,163	2,500
Lungimea/ Suprafața infrastructurii rutiere (cu statut de stradă urbană) configurate/ reconfigurate pe care se suprapun benzi separate ale transportului public de călători construite/extinse/modernizate (km/kmp), după caz;	1,255Km	1,429Km
Stații/puncte de reîncărcare a automobilelor electrice și electrice hibride achiziționate și instalate (nr.);	0	2
Lungimea pistelor/ traseelor pentru biciclete construite/ modernizate/ extinse (km), după caz;	2,192	2,618
Sisteme de închiriere de biciclete („bike-sharing”/”bike rental”) create/ modernizate/ extinse (nr.), după caz;	1	1
Lungimea/suprafața traseelor/zonelor pietonale/semi-pietonale construite/ modernizate/ extinse (km/kmp), după caz;	0,012298 kmp	0,014206 kmp
Sisteme instalate de reducere/interzicere a circulației autoturismelor în anumite zone (nr.);	-	-
Sisteme de managementul traficului, precum și alte sisteme de transport inteligente create/modernizate/extinse (nr.), după caz;		
sistem semaforizare (nr semafoare)		127
automate dirijare trafic		10
senzori trafic		52
sistem gestionare senzori trafic		10
sistem de supraveghere video CCTV (camere IP)		12
Sistem de enforcement trecere pe rosu, camere supraveghere benzi dedicate, camere video analiza pietoni si ciclisti		39
Aliniamente de arbori și arbuști plantați (nr., km, nr./km);	127 / 1,875km	233 / 2,298km

Indicatori de impact

Rezultat așteptat	Valoare estimată pentru primul an de după finalizarea implementării proiectului	Valoare estimată pentru ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO ₂ /an)	21,9	21,9
Creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public de călători construite/ modernizate/ extinse (nr. pasageri)	1.677.661	2.104.255
Creșterea estimată a numărului de persoane care utilizează piste/ traseele pentru biciclete construite/ modernizate/ extinse (nr. persoane – valoare medie pe oră de vârf PM);	4	5
Creșterea estimată a numărului de persoane care utilizează traseele/ zonele pietonale/ semi-pietonale construite/ modernizate/ extinse (nr. persoane – valoare medie pe oră de vârf PM)	80	120

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 15 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:
SC Planwerk SRL



DEVIZIUL GENERAL

"Lucrări de modernizare Bd. 21 Decembrie 1989: Realizare benzi dedicate transportului public în comun – Etapa 1 (inclusiv lucrări de infrastructură, amenajare spațiu public, semaforizare, iluminat public și mobilier urban)"

În lei / euro , la cursul = 4.5744 lei / euro (curs Infoeuro), conform Ghid POR 2014-2020

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	1,369,303.18	260,167.60	1,629,470.78
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3,177,064.96	603,642.34	3,780,707.30
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	801,167.60	152,221.85	953,389.45
TOTAL Capitol 1		5,347,535.74	1,016,031.79	6,363,567.53
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Rețele alimentare cu energie electrică	28,957.50	5,501.93	34,459.43
2.2	Bransamente apă	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL Capitol 2		58,957.50	11,201.93	70,159.43
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22,790.00	4,330.10	27,120.10
3.1.1	Studii de teren	13,290.00	2,525.10	15,815.10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	4,600.00	874.00	5,474.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	759,552.27	144,314.93	903,867.20
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	97,610.00	18,545.90	116,155.90
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	195,000.00	37,050.00	232,050.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	446,942.27	84,919.03	531,861.30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	205,000.00	38,950.00	243,950.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.7.2	Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8	Asistență tehnică	340,000.00	64,600.00	404,600.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
TOTAL Capitol 3		1,386,942.27	263,519.03	1,650,461.30
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	24,330,492.68	4,622,793.61	28,953,286.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	629,987.25	119,697.58	749,684.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10,310,524.47	1,958,999.65	12,269,524.12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,393,604.34	454,784.82	2,848,389.16
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		37,664,608.74	7,156,275.66	44,820,884.40

Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	374,407.20	71,137.37	445,544.57
5.1.1.	Lucrări de construcții	249,604.80	47,424.91	297,029.71
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	124,802.40	23,712.46	148,514.86
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	336,782.36	0.00	336,782.36
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	153,082.89	0.00	153,082.89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	30,616.58	0.00	30,616.58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	153,082.89	0.00	153,082.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,208,532.71	419,621.21	2,628,153.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL Capitol 5		2,949,722.27	496,458.58	3,446,180.85
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea către beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		47,407,766.52	8,943,486.99	56,351,253.51
DIN CARE C+M		30,616,577.97	5,817,149.82	36,433,727.79

Data
25-10-18

Intocmit
Planwerk SRL

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Cluj-Napoca

