

## CONTRACT

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Cluj-Napoca în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora

**I. Părțile contractante**

**Art. 1.** Municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, reprezentat prin primar, EMIL BOC, identificat prin CUI 4305857, în calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilelor și

\_\_\_\_\_, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. \_\_\_\_\_, având cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_ în calitate de beneficiar al dreptului de acces,

Având în vedere că:

\_\_\_\_\_ este titular al Certificatului - Tip de furnizor de rețele de comunicații electronice nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, ce îi conferă dreptul de a încheia contracte de acces pe proprietatea municipiului în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare operării acestora;

Prin Hotărârea Consiliul Local nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ prin care au fost stabilite condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Cluj-Napoca în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;

În baza prevederilor Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare,

Părțile au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract.

**II. Obiectul Contractului**

**Art. 2.** (1) Municipiul Cluj-Napoca constituie în favoarea \_\_\_\_\_, dreptul de acces asupra imobilelor aflate în proprietatea municipiului, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, cu respectarea planului de situație în coordonate, vizat de un topometrist autorizat, ce se constituie în anexa nr. 1 la prezentul contract.

(2) Datele de identificare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului contract sunt

prevăzute în anexa nr. 2 la contract.

(3) În anexa nr. 3 la prezentul contract sunt cuprinse în mod explicit lucrările/elementele de infrastructură ce se vor amplasa pe imobilele aflate în proprietatea municipiului de către beneficiarul dreptului de acces \_\_\_\_\_, cu precizarea orizontului de implementare.

### III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**Art. 3. (1)** Municipiul Cluj-Napoca are următoarele drepturi:

- a) să încaseze tariful datorat de către beneficiarul dreptului de acces;
- b) să fie despăgubit pentru prejudiciile cauzate de beneficiarul dreptului de acces prin efectuarea de lucrări de acces;
- c) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil;
- d) să fie notificat cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de către beneficiarul dreptului de acces pentru efectuarea lucrărilor întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor rețelei de comunicații sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;
- e) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice și/ sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, în măsura în care prin documentațiile aprobate se prevede realizarea de trasee sistematizate, ori mutarea este necesară pentru executarea unor lucrări publice sau edificarea de construcții, sau dacă se pierde/înstrăinează dreptul de proprietate asupra unei părți din imobil;

(2) Municipiul Cluj-Napoca are următoarele obligații:

- a) să asigure accesul în zonele stabilite la art. 2 și să pună la dispoziția beneficiarul dreptului de acces toate informațiile, pe care le deține, legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț;
- b) să se abțină de la orice act, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării dreptului de acces care constituie obiectul prezentului contract, de către beneficiarul acestuia;
- c) să permită, în cel mai scurt timp, accesul persoanelor împuternicite de beneficiarul dreptului de acces, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității funcționării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;
- d) să asigure accesul la termenele convenite de părți în zonele stabilite conform planului de situație, anexa nr. 1 la contract, inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții.
- e) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, să notifice, în scris, beneficiarul dreptului de acces această intenție, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor; părțile, de comun acord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;
- f) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător, tăierea arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces, la solicitarea în scris a beneficiarul dreptului de acces, pe cheltuiala acestuia și cu acordarea unei despăgubiri, în situația în care nu

există o soluție alternativă, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului

g) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei beneficiarului dreptului de acces să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia.

**Art. 4. (1) Beneficiarul dreptului de acces are următoarele drepturi:**

a) să beneficieze de dreptul de acces pe imobilele obiect al contractului, în condițiile Legii nr. 159/2016, ale Regulamentului privind stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Cluj-Napoca în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, aprobat prin Hotărârea de consiliu nr. \_\_\_\_\_ și ale prezentului contract;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea beneficiarului dreptului de acces și cu acordul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, cu acordul municipiului; exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea prevederilor art. 8.

c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, operațiunile prevăzute la art. 3, alin. (2) lit. f), dacă în termen de 45 de zile de la primirea solicitării din partea beneficiarului dreptului de acces, municipiul nu efectuează aceste operațiuni. Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător.

d) să încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului contract) cu alți furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice;

e) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

f) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, rețeaua de comunicații electronice ce face obiectul contractului, în limitele stabilite de legislația în vigoare;

g) să emită acorduri și avize pentru executarea de lucrări în vecinătatea rețelei sale la solicitarea instituțiilor și autorităților competente în acest sens;

h) să fie notificat despre intenția municipiului de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, respectiv buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

**(2) Beneficiarul dreptului de acces are următoarele obligații:**

a) să comunice municipiului planul de situație cuprinzând traseul rețelelor de comunicații electronice în format fizic și electronic, în termen de 5 zile de la operaționalizarea rețelei;

b) să răspundă pentru toate pagubele produse asupra imobilelor, obiect al prezentului contract, pe întreaga perioadă contractuală,

c) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;

d) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;

e) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la construirea, instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus.

f) să plătească suma reprezentând contravaloarea dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul contract, conform anexei nr. 4 la contract;

La semnarea prezentului contract beneficiarul dreptului de acces va face dovada efectuării plății sumei datorate pentru primul an calendaristic de derulare al prezentului contract, în cuantum de \_\_\_\_\_ stabilită prin aplicarea contravalorii dreptului de acces aprobate prin Hotărârea de consiliu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ pentru fiecare element de rețea pentru care se instituie dreptul de acces.

Calculul sumei datorate este prezenta explicit în anexa nr. 4 al prezentului contract.

Anual, până în data de 31 ianuarie a fiecărui an, beneficiarul dreptului de acces va asigura efectuarea plății pentru anul în curs.

g) să reșeze elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuiala proprie, când această reșezare este solicitată de municipiu pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări;

h) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

i) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului contract;

j) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură nesemnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;

k) prin exercitarea dreptului de acces, beneficiarul acestuia nu va cauza schimbarea destinației imobilului;

l) să readucă în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți sau, prin acordul părților, de a compensa municipiul cu cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate;

m) să folosească imobilele afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

n) să nu efectueze niciun demers pentru cesionarea rețelelor sale amplasate pe imobilele obiect al prezentului contract, fără acordul scris, prealabil, al municipiului;

o) să ia toate măsurile împotriva prevenirii incendiilor, pentru care va purta întreaga responsabilitate dacă se produc din culpa sa.

#### **IV. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 5.** (1) Prezentul contract se încheie pe durata de existență a rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fără a se depăși o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul prealabil al municipiului, începând cu data semnării contractului, respectiv de la data \_\_\_\_\_, până la data \_\_\_\_\_.

#### **V. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 6.** Modificarea clauzelor prezentului contract de închiriere se poate face numai prin acordul părților contractante, prin încheierea unor acte adiționale în acest sens.

**Art. 7.** Încetarea prezentului contract poate avea loc în următoarele cazuri:

a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

b) prin acordul partilor contractante, cu notificarea prealabilă cu cel puțin 30 de zile înainte de către oricare dintre părți.

c) pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor stabilite în sarcina părților, astfel cum sunt prevăzute la art. 3 și 4 al prezentului contract, de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței. Părțile sunt puse în întârziere prin simplul fapt al neexecutării obligațiilor contractuale cuprinse la art. 4, în conformitate cu dispozițiile art. 1553 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată.

d) prin denunțarea unilaterală a contractului de către părți, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

e) prin notificarea rezilierii contractului de către municipiu în următoarele situații:

- în cazul neachitării timp de cel mult 2 ani consecutivi a contravalorii dreptului de acces,
- în cazul nerespectării destinației imobilelor prin schimbarea acestora fără acordul municipiului,
- dacă beneficiarul dreptului de acces nu exploatează sau exploatează imobilele altfel decât stipulează prevederile contractului sau cele ale normelor legale în vigoare,
- în cazul în care beneficiarul dreptului de acces pricinuieste însemnate stricăciuni imobilelor obiect al prezentului contract.

Rezilierea contractului poate interveni oricând pe parcursul derulării acestuia în cazul în care beneficiarul dreptului de acces nu își execută obligațiile născute din contract.

## **VI. NOTIFICĂRI/COMUNICĂRI**

**Art. 8.** (1) În accepțiunea părților, orice notificare sau comunicare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa și datele de identificare a părților astfel cum sunt menționate la art. 1 din prezentul contract. În cazul modificării acestor informații partea în cauza este obligată să notifice cealaltă parte cât mai curând posibil, sub sancțiunea considerării valabile a comunicării transmise la vechiul punct de contact.

(2) În cazul în care notificarea/comunicarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire, iar cea transmisă prin email se consideră comunicată la data confirmării primirii emailului.

## **VII. REGLEMENTAREA LITIGIILOR**

**Art. 9.** Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție având legătură cu prezentul contract de constituire a unui drept de acces sau încălcarea, încetarea sau invalidarea acestuia va fi solutionată pe cale amiabilă. În caz contrar, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## **VIII. CLAUZE SPECIALE**

**Art. 10.** Părțile au obligația de a nu întreprinde nimic de natură a afecta buna desfășurare a activității care face obiectul prezentului contract de constituire a unui drept de acces.

**Art. 11.** Prevederile prezentului contract nu pot fi interpretate ca dând naștere unui tip de persoană juridică, iar terții au acțiune în justiție numai împotriva părții cu care a contractat, cealaltă parte neputând fi trasă la răspundere.

**Art. 12.** Neîndeplinirea obligațiilor pecuniare din partea locatarului, atrage plata unei penalități de 0,5 /% zi întârziere, din valoarea contravalorii dreptului de acces neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**Art. 13.** Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin potrivit prezentului contract de închiriere, în condițiile art.1351 Cod civil. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Nu constituie cauze de forță majoră și nu pot fi invocate de părți pentru a se apăra de neexecutarea obligațiilor:

- blocajul financiar existent în economia națională;
- dificultățile de lichiditate;
- creșterile intempestive ale prețurilor;
- incapacitatea de plată a unei bănci, sau alte asemenea cauze care, deși provin de la un tert, sunt și rămân previzibile.

**Art. 14.** Constituie caz de forță majoră orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și intervenit după intrarea în vigoare a prezentului contract de de constituire a unui drept de acces care împiedică părțile să-și îndeplinească obligațiile parțial sau total.

**Art. 15.** Partea aflată în caz de forța majoră va notifica celeilalte părți, atât apariția cât și încetarea evenimentului în termen de 5 zile. Lipsa notificării evenimentului în termenul prevăzut mai sus, duce la decaderea părții aflate în caz de forță majoră din dreptul de a fi exonerată de răspundere.

## **IX. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 17.** Modificarea, adaptarea și completarea prezentului contract se va face numai cu acordul scris al ambelor părți, prin acte adiționale.

**Art. 18.** Prezentul contract are ca anexe:

- planul de situație în coordonate, vizat de un topometrist autorizat,
- datele de identificare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului contract,
- tabelul cuprinzând explicit lucrările/elementele de infrastructură ce se vor amplasa pe imobilele aflate în proprietatea municipiului de către beneficiarul dreptului de acces, cu precizarea orizontului de implementare,
- calculul contravalorii dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul contract.

**Art. 19.** Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 20.** Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte, toate cu valoare de original și având aceeași forță probantă.

**PRIMAR,  
EMIL BOC**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
OLIMPIA MOIGRĂDAN**

**SERVICIUL JURIDIC,  
LEGISLAȚIE, CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU,**

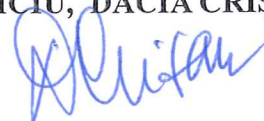
**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI  
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIA ARDEUȘ**

**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERT  
ȘEF SERVICIU,  
DACIA CRIȘAN**

**ÎNTOCMIT**

Planul de situație al imobilelor asupra cărora se instituie drept de acces de către  
Municipiul Cluj-Napoca în favoarea \_\_\_\_\_

**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERT  
ȘEF SERVICIU, DACIA CRIȘAN**






Datele de identificare ale imobilelor  
proprietate publică/privată a Municipiului Cluj-Napoca pe care se instituie drept de acces în  
favoarea \_\_\_\_\_

Nr. crt.	Denumire imobil	Suprafață mp.	Date de identificare imobil CF, nr. cadastral

**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERȚ**  
**ȘEF SERVICIU, DACIA CRIȘAN**



Lucrările realizate de beneficiarul dreptului de acces \_\_\_\_\_

Nr. crt.	Tip lucrare	Act urbanism (AC sau negație)	Durata estimare executare lucrări		
			Data start	Durata estimată	Data stop

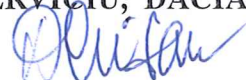
**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERT  
ŞEF SERVICIU, DACIA CRIŞAN**



Calculul sumei datorate de beneficiarul dreptului de acces \_\_\_\_\_

Nr. crt.	Tip lucrare	Tarif aplicat conform H.C.L. nr. _____
Suma datorată		

**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERT  
ŞEF SERVICIU, DACIA CRIŞAN**



## TARIFE

care se percep pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Cluj-Napoca

Nr. crt.	Tip de acces	Tarife maxime anuale conform Deciziei nr. 997 /2018		Tarife maxime anuale aplicabile pe raza municipiului Cluj-Napoca	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu	Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
1	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare)	0,80 lei/ml	-	0,80 lei/ml	-
2	Cabluri direct instalate pe/sub parcări, piețe/piațete, spațiu verde cu acces nelimitat, spațiu verde de folosință specializată situate în zona A	1,93 lei/ml	-	1,93 lei/ml	-
3	Cabluri direct instalate pe/sub parcări, piețe/piațete, spațiu verde cu acces nelimitat, spațiu verde de folosință specializată situate în zona B	0,85 lei/ml	-	0,85 lei/ml	-
4	Cabluri direct instalate pe/sub parcări, piețe/piațete, spațiu verde cu acces nelimitat, spațiu verde de folosință specializată situate în zona C	0,56 lei/ml	-	0,56 lei/ml	-
5	Cabluri direct instalate pe/sub parcări, piețe/piațete, spațiu verde cu acces nelimitat, spațiu verde de folosință specializată situate în zona D	0,48 lei/ml	-	0,48 lei/ml	-
6	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale – utilizare discontinuă	0	0,58 lei/ml	0	0,58 lei/ml
7	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale – utilizare continuă	1,31 lei/ml	2,41 lei/ml	1,31 lei/ml	2,41 lei/ml
8	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale – utilizare discontinuă	1,16 lei/ml	2,22 lei/ml	1,16 lei/ml	2,22 lei/ml
9	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale – utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
10	Cutii instalate în subteran (pe/în galerii edilitare)	9,09 lei/mp	-	9,09 lei/mp	-

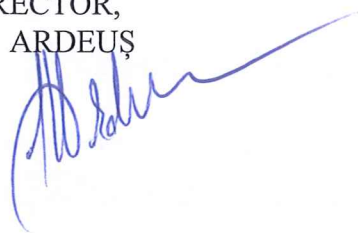
11	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I)	5,63 lei/mp	-	5,63 lei/mp	-
12	Cutii instalate pe/în turn	3,07 lei/mp	-	3,07 lei/mp	-
13	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, situate în intravilan	2,05 lei/mp	35,37 lei/mp	2,05 lei/mp	35,37 lei/mp
14	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, situate în intravilan	68,69 lei/mp	118,67 lei/mp	68,69 lei/mp	118,67 lei/mp
15	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, situate în extravilan	0	2,99 lei/mp	0	2,99 lei/mp
16	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, situate în extravilan	29,84 lei/mp	70,10 lei/mp	29,84 lei/mp	70,10 lei/mp
17	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, situate în intravilan	62,03 lei/mp	110,34 lei/mp	62,03 lei/mp	110,34 lei/mp
18	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, situate în intravilan	158,66 lei/mp	231,13 lei/mp	158,66 lei/mp	231,13 lei/mp
19	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, situate în extravilan	24,47 lei/mp	63,39 lei/mp	24,47 lei/mp	63,39 lei/mp
20	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, situate în extravilan	102,32 lei/mp	160,70 lei/mp	102,32 lei/mp	160,70 lei/mp
21	Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, situate în intravilan	6,72 lei/mp	41,20 lei/mp	6,72 lei/mp	41,20 lei/mp
22	Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, situate în extravilan	0	7,69 lei/mp	0	7,69 lei/mp
23	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, situate în intravilan	0	13,71 lei/mp	0	13,71 lei/mp
24	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, situate în intravilan	42,70 lei/mp	86,19 lei/mp	42,70 lei/mp	86,19 lei/mp
25	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, situate în extravilan	8,90 lei/mp	43,93 lei/mp	8,90 lei/mp	43,93 lei/mp

Se precizează faptul că în cazul clădirilor (rezidențiale, de birouri, industriale și centre comerciale) accesul are ca obiect atât anvelopa clădirii, cât și instalațiile funcționale de deservire.

Tarifele maxime de acces sunt aplicabile cutiilor cu un volum cuprins între 60 cm<sup>3</sup> și 0,08 m<sup>3</sup>.

În cazul elementelor de rețea de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea publică nu poate depăși valoarea de zero lei.

DIRECTOR,  
IULIA ARDEUȘ



ȘEF SERVICIU,  
DACIA CRIȘAN

