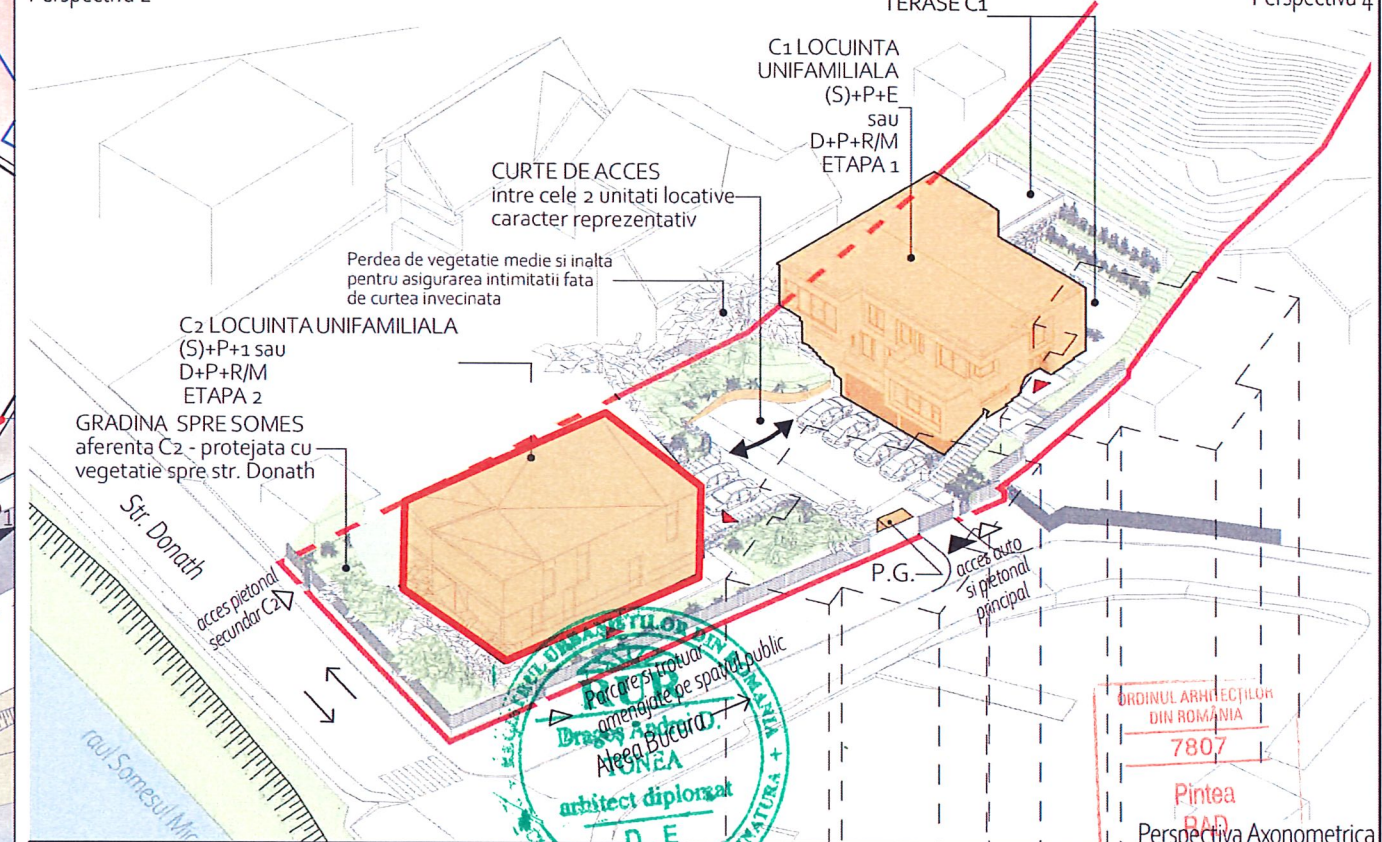
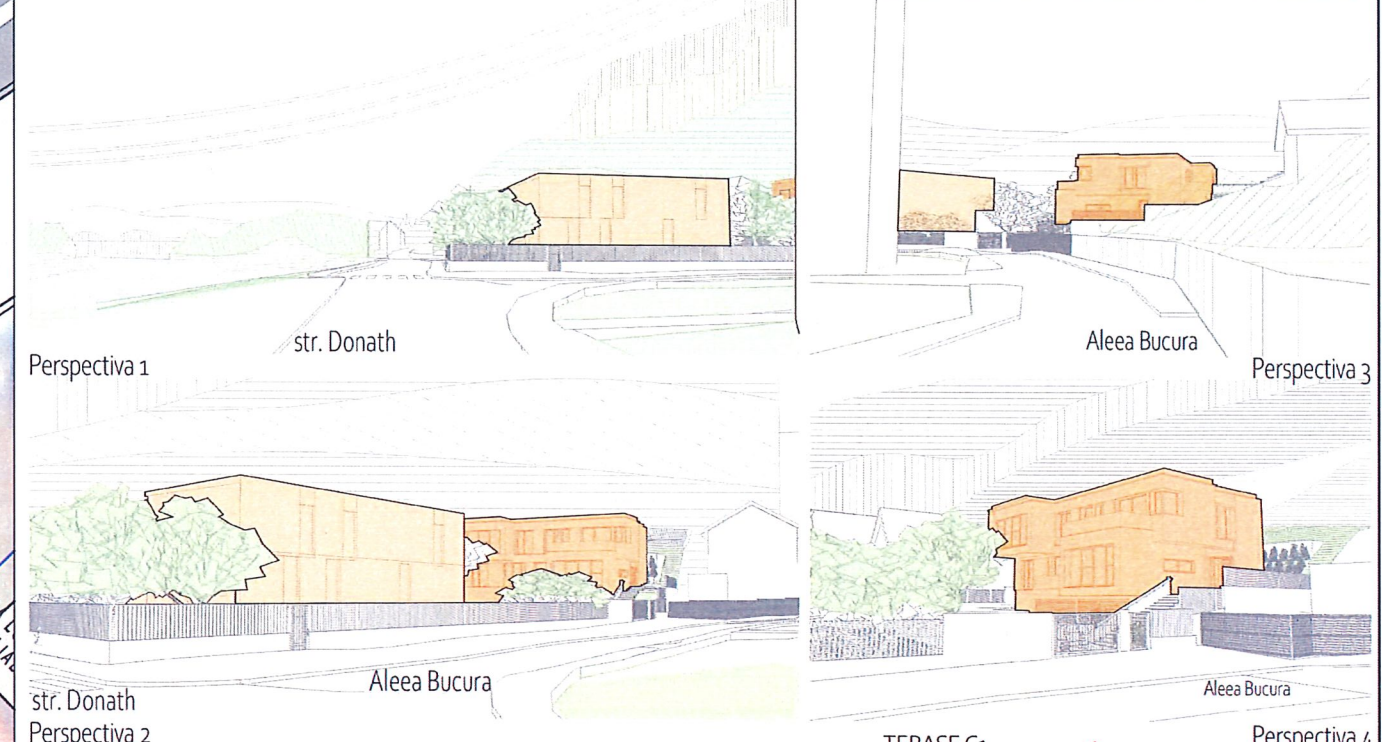


ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, MODERNIZARE IMPREJMUIRE SI INFORMARE

MOBILARE URBANA



proiectant general :		AGORAWORKS SRL str. Bisericii Ortodoxe nr.2 Cluj-Napoca jud. Cluj CUI 32200996		Referat nr./data:	
AGORA architecture & design		AGORAWORKS SRL str. Bisericii Ortodoxe nr.2 Cluj-Napoca jud. Cluj CUI 32200996		Beneficiar: Gusetu Nicolae-Gabriel si sotia Gusetu Manuela-Monica Jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca, str. Arinilor, nr. 13, et. 6, ap. 46	
coordonator urbanism: Arh. urb. Tonea Dragos		coordonator urbanism: Arh. urb. Tonea Dragos		Denumire proiect: ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, MODERNIZARE IMPREJMUIRE SI INFORMARE Amplasament: Jud. Cluj, Cluj-Napoca, str. Donath, nr. 224/B - 224/C	
Calitatea	Nume	Semn.	Scara:	Pr.nr.	
Sef proiect	Arh. Rad Pinte		1:500	13/2021	
Proiectat	Arh. stag. Crisan Paul		Data:	Faza:	
Teh.Cad	Arh. stag. Crisan Paul		11.04.2022	P.U.D.	
				Plansa PL.6	

LEGENDA MOBILARE URBANA

	Cladiri existente		Acces auto		Spatii verzi propuse
	C1 Locuinta unifamiliala propusa, etapa 1		Acces pietonal		Taluz
	C2 Locuinta unifamiliala propusa, etapa 2		Acces in constructii		Arbusti decorativi
	Amplasament studiat		Imprejmuire existenta modernizata		Gard viu
	Limite de proprietate		Punct gospodaresc		Arbori medii si mari propusi
	Strada / drum de acces		Retrageri si aliniamente		
	Trotuar		Distante intre cladiri		

ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, MODERNIZARE IMPREJMUIRE SI INFORMARE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA



LEGENDA OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

- Amplasament studiat
- Limite de proprietate
- Strada / drum de acces
- Trotuar
- Cladiri existente
- Constructii propuse
- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces in constructii
- VPr - Zona verde cu rol de protectie fata de infrastructura majora, plantatii cu rol de stabilizare a versantilor, de protectie sanitară și reconstrucție ecologică

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

a) DOMENIUL PUBLIC

- Terenuri din domeniul public al statului
- Terenuri din domeniul public al judetului
- Terenuri din domeniul public al comunei, orasului sau municipalitatii

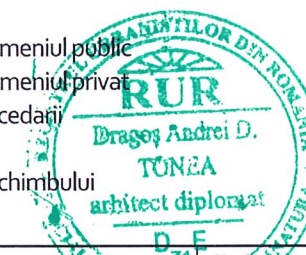
b) DOMENIUL PRIVAT

- Terenuri din domeniul privat al statului
- Terenuri din domeniul privat al comunei, orasului sau municipalitatii
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

c) TERENURI IN LITIGIU

CIRCULATIA TERENURILOR

- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public
- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul privat
- Terenuri aflate in domeniul public, destinate cedarii administratiei, concesiunii sau inchirierii
- Terenuri aflate in domeniul privat destinate schimbului



proiectant general :		AGORAWORKS SRL str. Bisericii Ortodoxe nr.2 Cluj-Napoca jud.Cluj CUI 32200996		Referat nr./data:	
coordonator urbanism: Arh. urb. Tonea Dragoș		AGORA architecture & design		Beneficiar:	GUSETU NICOLAE-GABRIEL și soția GUSETU MANUELA-MONICA Jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca, str. Arinilor , nr. 13, et. 6, ap. 46
Calitatea		Nume	Semn.	Scara:	Pr.nr.
Sef proiect	Arh. Rad Pinteș			1:500	13/2021
Proiectat	Arh. stag. Crisan Paul			Data:	Faza:
Teh.Cad	Arh. stag. Crisan Paul			11.04.2022	P.U.D.
Denumire proiect :					Plansa
ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, MODERNIZARE IMPREJMUIRE SI INFORMARE					PL.5
Amplasament :					
Jud. Cluj, Cluj-Napoca, str. Donath, nr. 224/B - 224/C					
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA					