



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
BIROUL EVIDENȚĂ STRĂZI DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca
tel: +40 264 596 030, int. 4530; tel: +40 264 430 420;
email: registratura@primariaclujnapoca.ro, biroulevidentastrazi@primariaclujnapoca.ro
www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

Nr. 645363/455/21.07.2022

NOTIFICARE

În conformitate cu prevederile art. 8, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și cu Hotărârea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, nr. 475 din 7 iulie 2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiții, „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană Piața 14 Iulie, str. Giuseppe Garibaldi, str. S. Toduță, str. T. Grozăvescu, str. Milcov, str. O. Goga, Str. G. Enescu, din municipiul Cluj-Napoca” publicată pe pagina de internet a Municipiului Cluj-Napoca la secțiunea „Anunțuri” și la sediul Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, la data de 12.07.2022,

Vă notificăm intenția de expropriere a imobilelor prevăzute în Anexa 2 a hotărârii amintite, imobile afectate de realizarea lucrării de utilitate publică de interes local „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană Piața 14 Iulie, str. Giuseppe Garibaldi, str. S. Toduță, str. T. Grozăvescu, str. Milcov, str. O. Goga, Str. G. Enescu” din municipiul Cluj-Napoca.

De asemenea, în conformitate cu prevederile articolului mai sus amintit, aveți obligația ca în termen de 20 zile calendaristice de la data notificării, să depuneți la sediul Primăriei Municipiului Cluj-Napoca, Centrul de Informare pentru cetățeni, Calea Moșilor nr. 7 sau să transmiteți scanat pe adresa de e-mail: registratura@primariaclujnapoca.ro, actele care atestă dreptul de proprietate sau un alt drept real asupra imobilelor afectate de coridorul de expropriere și actele de identitate în vederea stabilirii unei juste despăgubiri.

Pentru corespondența online, vă solicitam să utilizați adresele de e-mail, menționate în antet.

PRIMAR,
EMIL BOC

Director executiv, Iulia Ardeuș

Șef birou, Ovidiu Rațiu

Cons. juridic, Cristina Stanciu

Anexa 2 la Hotărârea nr. 475/2022

Inventarierea imobilelor ce se suprapun peste amplasamentul lucrării de investiție
 "Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal din zona urbană : Piața 14 Iulie, str. Giuseppe Garibaldi,
 str. Sigismund Toduta, str. Traian Grozavescu, str. Milcov, str. Octavian Goga, strada George Enescu"

TABEL PROPRIETATE PRIVATA

Nr. Crt.	Pozitia din planul anexa	Unitatea administrativ-teritoriala	Numele și prenumele proprietarului/detinatorului terenului	Categoria de folosinta	Nr.cadastral/ Nr topo	Nr. carte funciara	Suprafata imobil din cartea funciara (mp)	Suprafata imobil de expropriat (mp)	Suprafata constructie de expropriat (mp)	Langina constructie gard de expropriat (ml)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11	Cluj-Napoca	Municipiul Cluj-Napoca (str. Giuseppe Garibaldi nr.32)	CC	263845	10736	751	725		
				C1 - gard						67
2	12	Cluj-Napoca	Municipiul Cluj-Napoca (str. Giuseppe Garibaldi nr.7)	CC	263731	10737	604	559		
				C1 gard						45
3	15	Cluj-Napoca	POP IUSTIN ATANASIU POP CRISTINA MIHAELA	CC	267303	267303	736	736		
				C1 gard						118
				C2 constructie					203	
TOTAL SUPRAFATA EXPROPRIATA								2028 mp	203 mp	230 ml

Intocmit



Inventarierea imobilelor ce se suprapun peste amplasamentul lucrării de investiție

"Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal din zona urbană : Piața 14 Iulie, str. Giuseppe Garibaldi, str. Sigismund Toduta, str. Trystan Gozaroscu, str. Mikeev, str. Octavian Goga, strada George Enescu"

TABEL PROPRIETATE PRIVATA

No. Crt.	Fașada din planul anexa	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/detinatorului terenului	Categoriile de folosință	Nr.cadastral/ Nr.topo	Nr. carte funciara	Suprafața terenului din cartea funciara (mp)	Suprafața terenului de proprietate (mp)	Suprafața construcției de proprietate (mp)	Luările contractate până de exprimat (ml)	NUMELE TITULAR	COD NUMERIC PERSONAL	ADRESA DE DOMICILIU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	11	Cluj-Napoca	Municipiul Cluj-Napoca (str. Giuseppe Garibaldi nr.52)	CC	263845	10736	731	729			MUNICIPUL CLUJ-NAPOCA		CLUJ-NAPOCA, CALIA MOTILOR NR. 5
				CI - gard					67				
2	12	Cluj-Napoca	Municipiul Cluj-Napoca (str. Giuseppe Garibaldi nr.7)	CC	263731	10737	604	559			MUNICIPUL CLUJ-NAPOCA		CLUJ-NAPOCA, CALIA MOTILOR NR. 5
				CI gard					45				
3	15	Cluj-Napoca	POP IUSTIN ATANASIU POP CRISTINA MIHAELA	CC	267385	267361	736	716			POP IUSTIN ATANASIU	1790207120683	CLUJ-NAPOCA, STR.FENIL RACOVITSA NR. 86
				CI gard					118				
				CI constructie					203				
TOTAL SUPRAFATA EXPLOATATA								3028 mp	303 mp	230 ml	POP CRISTINA MIHAELA	2780322120571	CLUJ-NAPOCA, BLD. NICOLAE TIHULESCU NR. 18 , BL.P8, AP.26

Bucul eșterii străzilor Șef birou, Ovidiu Ratiu

Ovidiu
Ratiu

Semnat digital de
Ovidiu Ratiu
Data: 2022.07.20
14:33:04 +03'00'