

1-32 pag.

53/4.08.2022

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA- proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 660732/1/29.07.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 660786/462/29.07.2022 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie Urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA;

Potrivit prevederilor art. 8 alin. (3) lit. k), art. 9 alin. (2) lit. d), art. 32 alin. (1) lit. e) și art. 43 alin. (2) și alin. (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 lit. f), art. 6 alin. (1) lit. l), art. 20 alin. (2) lit. b) și d), art. 25 și art. 27 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 lit. d), art. 15 alin. 1 lit. b) și ale art. 16 ale Ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, ale art. 3. 4., 3.6. și art. 19.4 din Acordul-cadru nr. 590261/02.12.2020, ale art. 115 lit. d) din HCL nr. 88/2019 privind aprobarea Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca și ale Ordinului nr. 1792/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Ținând cont de Adresa nr. 961352/26.07.2022 a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice înregistrată la registratura Primăriei municipiului Cluj-Napoca sub nr. 653897/26.07.2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Văzând Avizul nr. 652364/28.07.2022 al Comisiei de prețuri și tarife din cadrul Primăriei municipiului Cluj Napoca.

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Acordul-cadru aprobat prin Hotărârea nr. 832/2020, având ca obiect modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I prestate de operatorul SC Supercom SA., conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi, și Direcția Economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică către SC Supercom SA.

Președinte de ședință,

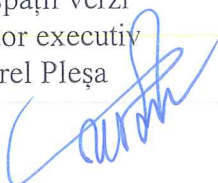
Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr.            din            2022  
(Hotărârea a fost adoptată cu            voturi)

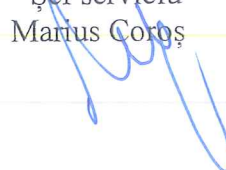
Tarifele pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca, prestate de operatorul S.C. SUPERCOM S.A.

Nr crt	Activitatea	Unitatea de măsură (UM)	Preț unitar lei/UM fără TVA
1	Măturat mecanizat	mp	0,0199187310
2	Întreținere străzi	mp	0,0139226912
3	Măturat manual	mp	0,0159779204
4	Spălat carosabil	mp	0,0119536923
5	Curățat manual rigole	mp	0,1837019338
6	Stropit carosabil	mp	0,0097416193
7	Curățat manual zăpada și gheața	mp	0,1005223531
8	Încărcat, transportat zăpadă	mp	0,0740538170
9	Pluguit	mp	0,0320962867
10	Combatere polei cu sare pură	mp	0,0270883760
11	Combatere polei cu emulsie sare	mp	0,0229688017
12	Combatere polei cu soluție de clorură de calciu	mp	0,0146183981
13	Combatere polei cu amestec de sare și nisip	mp	0,1189090279
14	Curățare de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere	mp	3,3394439394
15	Curățat ocazional afișe grafitti, vopsele, uleiuri sau altele	mp	1,8123067497

Direcția Ecologie urbană  
și spații verzi  
Director executiv  
Viorel Pleșa



Serviciul Ecologie urbană  
Șef serviciu  
Marius Coroș



Anexa la Hotărârea nr. ....cuprinde o pagină.

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA

Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților. Dintre activitățile de salubritate fac parte și măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, alături de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.

În ceea ce privește organizarea desfășurării serviciilor publice de salubritate, municipiul Cluj-Napoca a fost împărțit în două sectoare, deservite fiecare de câte un operator de salubritate. Sectorul I este constituit din cartierele: Mănăștur, Zorilor, Plopilor, Gruia, Grigorescu, Dâmbul Rotund, Centru-Parțial, iar Sectorul II este constituit din cartierele: Someșeni, Bulgaria, Mărăști, Gheorgheni, Andrei Mureșanu, Iris, Centru-parțial.

Serviciul de salubritate stradală presupune următoarele activități

- Măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare, stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei, curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, grafitti, vopsele, uleiuri sau altele;
- Curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere – cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț.

Prin Hotărârea nr. 832 din data de 27.11.2020 a fost aprobată atribuirea și încheierea acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu SC Supercom SA.

SC Supercom SA acționează în sectorul I în baza Acordului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj Napoca, sector I, nr. 590261/2020 care reprezintă Anexa la HCL nr. 832/2020.

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Cluj a încheiat cu Operatorul desemnat câștigător ca urmare a finalizării licitației, contractul de delegare prin concesionare a gestiunii Serviciului Public de Operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca.

În ședința ordinară din data de 27.07.2022, Consiliul Județean a aprobat tariful serviciului public de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca.

Încheierea de către UAT - Județul Cluj contractului de delegare prin concesionare a gestiunii Serviciului Public de Operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca (CMID), a dus la modificarea tarifului de depozitare a deșeurilor, de la 168,91 lei/tonă fără TVA, la 248,29 lei/tonă fără TVA, fapt care a determinat o creștere a tarifului total de tratare și depozitare a deșeurilor, în cuantum de 30,8%.

Până la data intrării în exploatare a stației de tratare mecanico-biologică din cadrul CMID, activitatea de tratare a deșeurilor și relocarea acestora la CMID este efectuată de către RADP Cluj-Napoca.

Prin adresa nr. 14473/19.07.2022, înregistrată la Primăria Cluj Napoca cu nr. 641978/20.07.2022, RADP Cluj-Napoca ne comunică noul tarif de sortare și depozitare a deșeurilor la CMID, în valoare de 336,74 lei/tonă fără TVA, compus din 248,29 lei/tonă fără TVA-tarif de depozitare la CMID, 61,9 lei/tonă fără TVA-tarif de tratare a deșeurilor pe platforma RADP și 26,55 lei/tonă fără TVA-tarif de relocare a deșeurilor de pe platforma RADP la CMID Cluj.

Ținând cont de faptul că de la data încheierii Acordului-cadru și până în prezent nu a operat nicio ajustare sau modificare a tarifelor practicate, operatorul de salubritate a solicitat modificarea tuturor tarifelor, prezentând o situație din care să rezulte și încadrarea în art. 15 alin. 1 lit.b) ale Ordinului ANRSC 109/2007, justificând creșterea cheltuielilor cu o medie de 33,41% pe o perioadă de 3 luni consecutiv, creștere datorată în principal modificărilor semnificative ale cheltuielilor materiale (combustibili, energie, piese de schimb, materiale consumabile), alte cheltuieli cu munca vie (față de momentul licitației creșterea salariului minim pe economie cu aproximativ 14%) și creșterea cheltuielilor cu depunerea în rampă.

Documentația de fundamentare a noilor tarife de salubritate stradală depusă de către SC SUPERCOM SA a fost analizată de Comisia de prețuri și tarife din cadrul Primăriei municipiului Cluj Napoca, ținându-se cont și de adresa nr. 961352/26.07.2022 a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, înregistrată la instituția noastră sub nr. 653897/26.07.2022, unde se precizează printre altele că orice ajustare sau modificare a tarifului de depozitare aprobată de către autoritatea contractantă, individual sau în asociere, are o influență directă în nivelul tarifelor aferente altor activități contractante, fapt pentru care, prin grija autorității contractante, celelalte tarife de salubritate trebuie recalulate și aprobate operativ, astfel încât acestea să intre în vigoare odată cu noul tarif de depozitare, sens în care s-a emis avizul de aprobare a tarifelor nr. 652364/28.07.2022/

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și dezăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA

**PRIMAR**  
**Emil Boc**



**DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI**

**SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**Nr. 660786/462/29.07.2022**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind propunerea de aprobare a modificării tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 660732/1/29.07.2022 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a modificării tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA,

Direcția Ecologie Urbană și spații verzi- Serviciului Ecologie Urbană, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților. Dintre activitățile de salubritate fac parte și măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, alături de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.

În ceea ce privește organizarea desfășurării serviciilor publice de salubritate, municipiul Cluj-Napoca a fost împărțit în două sectoare, deservite fiecare de câte un operator de salubritate. Sectorul I este constituit din cartierele: Mănăștur, Zorilor, Plopilor, Gruia, Grigorescu, Dâmbul Rotund, Centru-Parțial, iar Sectorul II este constituit din cartierele: Someșeni, Bulgaria, Mărăști, Gheorgheni, Andrei Mureșanu, Iris, Centru-parțial.

Serviciul de salubritate stradală presupune următoarele activități

- Măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare, stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei, curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, grafitti, vopsele, uleiuri sau altele;
- Curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere – cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț.

Prin Hotărârea nr. 832 din data de 27.11.2020 a fost aprobată atribuirea și încheierea acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu SC Supercom SA.

SC Supercom SA acționează în sectorul I în baza Acordului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj Napoca, sector I, nr. 590261/02.12.2020 care reprezintă Anexa la HCL nr. 832/2020.

Prin adresa nr. 29475/19.07.2022 Consiliul Județean ne informează că în data de 28.02.2022, Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Cluj a încheiat cu Operatorul S.C. SUPERCOM S.A. contractul de delegare prin concesionare a gestiunii Serviciului Public de Operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca”,

În ședința ordinară din data de 27.07.2022, Consiliul Județean a aprobat tariful serviciului public de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca.

Încheierea de către UAT - Județul Cluj contractului de delegare prin concesionare a gestiunii Serviciului Public de Operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca (CMID), a dus la **modificarea tarifului de depozitare a deșeurilor, de la 168,91 lei/tonă fără TVA, la 248,29 lei/tonă fără TVA, fapt care a determinat o creștere a tarifului total de tratare și depozitare a deșeurilor, în cuantum de 30,8%.**

Conform contractului, operatorul de salubritate are obligația predării spre sortare/tratare a deșeurilor colectate.

Până la data intrării în exploatare a stației de tratare mecanico-biologică din cadrul CMID, activitatea de tratare a deșeurilor și relocarea acestora la CMID este efectuată de către RADP Cluj-Napoca.

Prin adresa nr. 14473/19.07.2022, înregistrată la Primăria Cluj Napoca cu nr. 641978/20.07.2022, RADP Cluj-Napoca ne comunică noul tarif de sortare și depozitare a deșeurilor la CMID, în valoare de 336,74 lei/tonă fără TVA, compus din 248,29 lei/tonă fără TVA-tarif de depozitare la CMID, 61,9 lei/tonă fără TVA-tarif de tratare a deșeurilor pe platforma RADP și 26,55 lei/tonă fără TVA-tarif de relocare a deșeurilor de pe platforma RADP la CMID Cluj.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de faptul că de la data încheierii Acordului-cadru și până în prezent nu a operat nicio ajustare sau modificare a tarifelor practicate, operatorul de salubritate a solicitat modificarea tuturor tarifelor, prezentând o situație din care să rezulte și încadrarea în art. 15 alin. 1 lit.b) ale Ordinului ANRSC 109/2007, justificând creșterea cheltuielilor cu o medie de 33,41% pe o perioadă de 3 luni consecutiv, creștere datorată în principal modificărilor semnificative ale cheltuielilor materiale (combustibili, energie, piese de schimb, materiale consumabile), alte cheltuieli cu munca vie (față de momentul licitației creșterea salariului minim pe economie cu aproximativ 14%) și creșterea cheltuielilor cu depunerea în rampă.

Prin adresa nr. 961352/26.07.2022 a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice înregistrată la registratura Primăriei municipiului Cluj-Napoca sub nr. 653897/26.07.2022 se precizează următoarele:

- orice ajustare sau modificare a tarifului de depozitare aprobată de către autoritatea contractantă, individual sau în asociere, are o influență directă în nivelul tarifelor aferente altor activități contractante, fapt pentru care, prin grija autorității contractante, celelalte tarife de salubritate trebuie recalculat și aprobate operativ, astfel încât acestea să intre în vigoare o dată cu noul tarif de depozitare;

- creșterea cheltuielilor cu depunerea în rampă, corespunzătoare noului tarif de depozitare stabilit prin licitație, reprezintă o modificare majoră a costurilor, determinată de încheierea contractului de delegare, în baza licitației publice, a gestiunii Serviciului Public de Operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca și nu de fluctuația prețurilor de achiziție a unor materiale și materii prime din piață. Acest fapt conduce la operațiunea de modificare a tarifelor prin recalcularea tuturor tarifelor activităților de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, în conformitate cu prevederile art. 4, lit. d) din normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților aprobate prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109/2007, care definește modificarea de tarife ca operațiunea de analiză a nivelului tarifelor existente și a structurii acestora, conform normelor metodologice elaborate de autoritatea de reglementare competentă, în situațiile când intervin schimbări majore în structura costurilor care conduc la recalcularea tarifelor existente;

- în vederea asigurării echilibrului contractual și al evitării apariției unor blocaje financiare și/sau pe fluxul deșeurilor asigurat de către operatori, municipiul Cluj-Napoca are responsabilitatea, în calitate de autoritate contractantă, să aprobe solicitările operatorilor de modificare a tarifelor de salubritate, prin recalcularea operativă a nivelului tarifelor cu influența directă primită în costuri de creșterea cheltuielilor cu depunerea în rampă potrivit formulei prevăzute la art. 16 din normele metodologice aprobate prin Ordinul nr. 109/2007.

Formula prevăzută în Ordinul nr. 109/2007 la art. 16 cu privire la modificarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate este următoarea:

$T(1) = T(0) + \Delta(t)$ , unde:

$T(1)$  - tariful modificat;

$T(0)$  - tariful actual;

$\Delta(t)$  - creșterea de tarif;

$\Delta(t) = [\Delta(ct) + (\Delta(ct) \times r\%)]$ , unde:

Q

$\Delta(ct)$  - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite în costuri;

r% - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, determinată de condițiile concrete în care se prestează activitatea.

Documentația de solicitare a modificării tarifelor de salubritate stradală depusă de SC SUPERCOM SA a fost analizată în cadrul Comisiei de Prețuri și tarife din cadrul Primăriei municipiului Cluj Napoca, luându-se în considerare și adresa nr. 961352/26.07.2022 a Autorității Naționale de Regle-

mentare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, înregistrată la instituția noastră sub nr. 653897/26.07.2022, sens în care a fost emis Avizul nr. 652364/28.07.2022.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a modificării tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA, îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

**Din punct de vedere juridic raportat la:**

1) *Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:*

- **art. 8 alin. (3) lit. k)** „În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente”.

- **art. 9 alin. (2) lit. d)** „Raporturile juridice dintre autoritățile administrației publice locale și operatori, stabilite în baza prevederilor prezentei legi, sunt supuse normelor juridice de drept public sau privat, după caz. În vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute la alin. (1) autoritățile administrației publice locale au, în relația cu operatorii serviciilor de utilități publice, următoarele drepturi: d) să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială”.

- **art. 32 alin. (1) lit. e)** „În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale păstrează, în conformitate cu competențele ce le revin, potrivit legii, prerogativele și răspunderile privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de utilități publice, precum și obligația de a urmări, de a controla și de a supraveghea modul în care se realizează serviciile de utilități publice, respectiv: e) modul de formare, stabilire, modificare și ajustare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de utilități publice”.

- **art. 43 alin. (2)** „Veniturile operatorilor se constituie prin încasarea de la utilizatori, sub formă de prețuri sau tarife, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și, după caz, din alocații bugetare, cu respectarea următoarelor principii: a) asigurarea autonomiei financiare a operatorului; b) asigurarea rentabilității și eficienței economice; c) asigurarea egalității de tratament al serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general; d) recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor furnizării/prestării serviciilor, cu excepția situațiilor în care aceștia furnizează/prestează serviciile de utilități publice în baza unui contract de concesiune. **și alin.**

**(5)** „Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități



publice, în condițiile legilor speciale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă”.

2) *Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează la:*

- **art. 3 lit. f)** „Serviciul de salubritate se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii: f) tariful echitabil, corelat cu calitatea și cantitatea serviciului prestat.”

- **art. 6 alin. (1) lit I)** „Stabilirea, ajustarea ori modificarea tarifelor propuse de operator în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.”

- **art. 20 alin. (2) lit.b) și d):** „Operatorii, în conformitate cu prevederile legale, au dreptul la: „b) prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii și d) modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.”

- **art. 25** Finanțarea cheltuielilor de funcționare, reabilitare și dezvoltare a serviciului de salubritate și a cheltuielilor de investiții pentru realizarea infrastructurii aferente acestuia se face cu respectarea legislației în vigoare privind finanțele publice locale, în ceea ce privește inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a principiilor prevăzute la art. 43 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, republicată, precum și a următoarelor principii: a) recuperarea integrală de către operatori, prin tarife, taxe speciale sau, după caz, subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare și a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate; b) menținerea echilibrului contractual. ”

- **art. 27 alin. (2) lit. b)** „Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective: b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante.”

3) *Ordinul nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților:*

- **art. 4 lit. d)** „modificarea de tarife - operațiunea de analiză a nivelului tarifelor existente și a structurii acestora, conform normelor metodologice elaborate de autoritatea de reglementare competentă, în situațiile când intervin schimbări majore în structura costurilor care conduc la recalcularea tarifelor existente”;

- **art. 15 alin. 1 lit.b)** „Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate pot fi modificate în următoarele situații: b) pentru cazurile care conduc la modificarea structurală a costurilor sau a cantităților ori la modificarea condițiilor de prestare a activității, care determină modificarea costurilor cu o influență mai mare de 5%, pe o perioadă de 3 luni consecutiv”.

- **art 16**„, Modificarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se face potrivit formulei:

$T(1) = T(0) + \Delta(t)$ , unde:

T(1) - tariful modificat;

T(0) - tariful actual;

Delta(t) - creșterea de tarif;

$Delta(t) = [Delta(ct) + (Delta(ct) \times r\%)]$ , unde:

Q

Delta(ct) - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite în costuri;

r% - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, determinată de condițiile concrete în care se prestează activitatea.”

4) *Acordul-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj Napoca, sector I, nr. 590261/2020 :*

- art. 3.4 „, modificarea prețului unitar se va realiza în condițiile Ordinului ANRSC nr. 109/2007 sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate, care pot afecta costurile cu serviciile de salubritate, la solicitarea fundamentată a promitentului-prestator”.

- art. 3.6. Promitentul achizitor are dreptul să refuze, în condiții justificate aprobarea solicitărilor Promitentului prestator, privind propunerile de tarife și prețuri. Pentru noile tarife, aprobate în prealabil de către Consiliul local al municipiului al municipiului Cluj-Napoca se va încheia act adițional.

- art. 19.4 „părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al acordului cadru”.

5) *HCL 88/2019 privind aprobarea Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca*

- **art. 115 lit. d)** „operatorii serviciului de salubritate au următoarele drepturi: d) să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.”

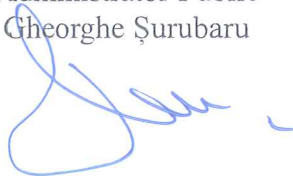
proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, sunt îndeplinite cerințele Ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, prezentate mai sus și sunt aplicabile prevederile Ordinului 1792/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, și ale Hotărârii privind aprobarea bugetului general al municipiului Cluj-Napoca pentru anul 2022.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a modificării tarifelor pentru activitatea de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, Sector I, prestată de operatorul SC Supercom SA, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Administrator Public  
Gheorghe Șurubaru



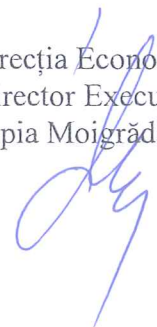
Direcția Ecologie Urbană  
și Spații Verzi  
Director Executiv  
Viorel Pleșa



Direcția Juridică  
Director Executiv  
Alina Rus

Alina Rus  
29.07.2022

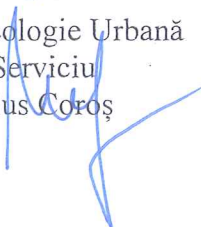
Direcția Economică  
Director Executiv  
Olimpia Moigrădan



consilier juridic  
Alina Dora Danciu

Alina Dora Danciu  
29.07.2022

Serviciul Ecologie Urbană  
Șef Serviciu  
Marius Coroș



Către  
Direcția ecologie urbană și spații verzi

Având în vedere solicitarea dumneavoastră privind avizarea modificării tarifelor pentru activitatea de salubritate menajeră, transmisă spre analiză Comisiei de prețuri și tarife prin adresa nr. 652364/462/26.07.2022, vă informăm că aceasta a făcut obiectul punctului 1 al ordinii de zi a ședinței din data de 28.07.2022.

Operatorul a făcut solicitarea de modificare a tuturor tarifelor conform prevederilor art.15 alin. 1 lit.b) justificând creșterea cheltuielilor cu o medie de 33,41% pe o perioadă de 3 luni consecutiv, creștere datorată în principal modificărilor semnificative ale cheltuielilor materiale (combustibili, energie, piese de schimb, materiale consumabile), ale cheltuielilor cu munca vie (față de momentul licitației creșterea salariului minim pe economie cu aproximativ 14%) și creșterea cheltuielilor cu depozitarea în rampă.

Reținând faptul că departamentul de specialitate, prin avizul tehnic, certifică din punct de vedere tehnic că sunt respectate toate prevederile legale și contractuale și că fișele de fundamentare sunt conforme cu prevederile legale incidente și respectă prevederile Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, prevederile acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, nr. 590261/02.12.2020 și ale Ordinului 109/2007,

Luând în considerare adresa nr. 961352/26.07.2022 a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, înregistrată la instituția noastră sub nr. 653897/26.07.2022, unde se precizează printre altele că *orice ajustare sau modificare a tarifului de depozitare aprobată de către autoritatea contractantă, individual sau în asociere, are o influență directă în nivelul tarifelor aferente altor activități contractante, fapt pentru care, prin grija autorității contractante, celelalte tarife de salubritate trebuie recalculat și aprobate operativ, astfel încât acestea să intre în vigoare odată cu noul tarif de depozitare,*

Analizând documentațiile puse la dispoziție,

Comisia avizează favorabil modificarea tarifelor, astfel:

Nr crt	Activitatea	UM	Tarif actual Contract nr. 328423/21.02.2022 lei/UM fără TVA	Tarif avizat lei/UM fără TVA
T1	Măturat mecanizat	Mp	0,0131768927	0,0199187310
T2	Întreținere străzi	Mp	0,0102325215	0,0139226912
T3	Măturat manual	Mp	0,0116295122	0,0159779204
T4	Spălat carosabil	Mp	0,0094626777	0,0119536923
T5	Curățat manual rigole	Mp	0,1509934910	0,1837019338
T6	Stropit carosabil	Mp	0,0076388154	0,0097416193
T7	Curățat manual zăpada și gheața	Mp	0,0873085401	0,1005223531
T8	Încărcat, transportat zăpadă	Mp	0,0561821272	0,0740538170
T9	Pluguit	Mp	0,0258459959	0,0320962867

T10	Combatere polei cu sare pură	Mp	0,0230825600	0,0270883760
T11	Combatere polei cu emulsie sare	Mp	0,0189540852	0,0229688017
T12	Combatere polei cu soluție de clorură de calciu	Mp	0,0122680249	0,0146183981
T13	Combatere polei cu amestec de sare și nisip	Mp	0,0781204127	0,1189090279
T14	Curatare de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere	Mp	2,9042257576	3,3394439394
T15	Curățat ocazional afișe grafitti, vopsele, uleiuri sau altele	Mp	1,5094364477	1,8123067497

Președinte al comisiei,  
Viceprimar  
Dan Ștefan TARCEA

Secretar al comisiei,  
Șef serviciu rate, chirii, tarife și prețuri  
Mihaela Todoruț



Ministerul Dezvoltării,  
Lucrărilor Publice și Administrației

Autoritatea Națională de Reglementare pentru  
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



NR. 653897/462/26.07.2022

Către,

NR.	96/35-2	I.T.
DATA	26.07.2022	

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA**  
Str. Moșilor nr. 3, Cluj-Napoca, Fax: 0264 559 329  
Domnului Gheorghe Șurubaru, Administrator public

Referitor la adresa Direcției Ecologie Urbană Spații Verzi – Serviciul Ecologie Urbană nr. 650622/462/25.07.2022, înregistrată la A.N.R.S.C. cu nr. 961352/25.07.2022, prin care, în contextul stabilirii noului tarif de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Cluj-Napoca aferent contractului de delegare atribuit prin licitație (mai mare cu 30,8% față de tariful aferent contractului încheiat anterior), ne solicitați să vă comunicăm dacă solicitările operatorilor de salubritate privind modificarea tarifelor pot fi operate de îndată și în baza căruia temei legal, facem următoarele precizări:

Anumite activități de salubritate, precum colectarea, sortarea, tratarea mecano-biologică, compostarea, măturatul și întreținerea căilor publice, cuprind în structura pe elemente de cheltuieli a tarifului *cheltuielile cu depunerea în rampă* a deșeurilor reziduale colectate separat, a reziduurilor rezultate din procesele de sortare/tratare a deșeurilor municipale și respectiv a deșeurilor stradale care nu pot fi valorificate (poziția 5 din fișele de fundamentare din anexele nr. 1 și 2 la Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 109/2007), cheltuieli care se calculează la *tariful de depozitare* aprobat de către autoritatea contractantă de pe raza căreia provin deșeurile.

Prin urmare, orice ajustare sau modificare a *tarifului de depozitare* aprobată de către autoritatea contractantă, individual sau în asociere, are o influență directă în nivelul tarifelor aferente altor activități contractate, fapt pentru care, prin grija autorității contractante, celelalte tarife de salubritate trebuie recalulate și aprobate operativ, astfel încât acestea să intre în vigoare odată cu noul tarif de depozitare.

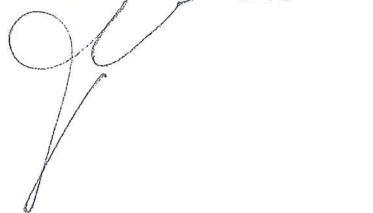
În fapt, creșterea cu 30,8% a cheltuielilor cu depunerea în rampă, corespunzătoare noului tarif de depozitare stabilit prin licitație, reprezintă o modificare majoră a costurilor, determinată de acțiunea întreprinsă de Asociația de

Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj, în numele și pe seama municipiului Cluj-Napoca, și nu de fluctuația prețurilor de achiziție a unor materiale și materii prime din piață, care conduce la operațiunea de modificare a tarifelor prin recalcularea tuturor tarifelor activităților de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, în conformitate cu prevederile art. 4 lit. d) din normele metodologice aprobate prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109/2007, respectiv *modificarea de tarife* înseamnă *operațiunea de analiză a nivelului tarifelor existente și a structurii acestora, conform normelor metodologice elaborate de autoritatea de reglementare competentă, în situațiile când intervin schimbări majore în structura costurilor care conduc la recalcularea tarifelor existente.*

În vederea asigurării echilibrului contractual și al evitării apariției unor blocaje financiare și/sau pe fluxul deșeurilor asigurat de către operatorii care se află în raporturi contractuale cu operatorul CMID Cluj-Napoca, municipiul Cluj-Napoca are responsabilitatea, în calitate de autoritate contractantă, să aprobe solicitările operatorilor de modificare a tarifelor de salubritate, prin recalcularea operativă a nivelului tarifelor cu influența directă primită în costuri de creșterea cheltuielilor cu depunerea în rampă, potrivit formulei prevăzute la art. 16 din normele metodologice aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 109/2007.

Cu stimă,

**PREȘEDINTE**  
**IONEL TESCĂRU**



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii și încheierii acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu S.C. Supercom S.A.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii și încheierii acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu S.C. Supercom S.A. – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 572999/1/19.11.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 573015/462/19.11.2020 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice, al Direcției Tehnice – Serviciul Achiziții publice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea atribuirii și încheierii acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu S.C. Supercom S.A.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 9 alin. (4), ale art. 59 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1 alin. (4) lit. j), ale art. 8 alin. (3) lit. d), ale art. 9 alin. (1) lit. a), ale art. 29 alin. (1), ale art. 32 alin (1) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. i), ale art. 6 alin. (1) lit. e), ale art. 8, ale art. 13 alin. (1) lit. b), alin. (2) și ale art. 14 alin. (2), din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2 lit. a, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea și încheierea acordului-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca, sector I, cu S.C. Supercom S.A., cu durată de valabilitate de cinci ani, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Taroca

Contrasemnează  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



**ACORD-CADRU PENTRU DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI  
PUBLIC DE SALUBRIZARE STRADALĂ ȘI DESZĂPEZIRE ÎN  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, SECTOR 1**

nr.....din .....

*Preambul*

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publice/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul acord cadru de prestare servicii între:

**Art. 1 Părțile acordului-cadru**

**Autoritatea contractantă:** Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/59.60.30, fax 0264/43.15.75, cont .....deschis la B.N.Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte și

Prestatorul ....., adresa .....  
Telefon....., fax....., număr de înmatriculare ORC ....., cod fiscal ....., cont trezorerie ....., reprezentat prin ....., (denumirea reprezentatului legal) ....., funcția ....., în calitate de **promitent-prestator**, pe de altă parte,

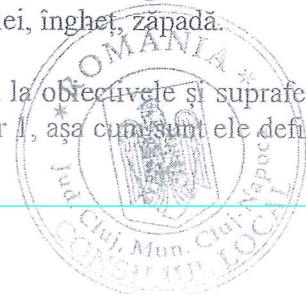
a intervenit prezentul acord—cadru de prestare a serviciilor, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

**Art. 2. Obiectul acordului-cadru**

**2.1.** Promitentul-prestator se obligă să presteze următoarele servicii de salubritate în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru și în Caietul de sarcini:

- măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare, stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei (întreținere căi publice), curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, graffiti, vopsele, uleiuri sau altele;
- curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere - cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț, zăpadă.

**2.2.** Activitățile de salubritate stradală și dezapezire se vor aplica la obiectivele și suprafețele din raza teritorial-administrativă a municipiului Cluj-Napoca, sector 1, așa cum sunt ele definite și specificate în anexele la Caietul de sarcini.



2.3. Cantitățile, perioadele de prestare și modalitatea de recepție a serviciilor, modalitatea de facturare și de plată, garanțiile constituite de promitentul-prestator, vor fi individualizate prin contractele subsecvente care se vor încheia la solicitarea promitentului-achizitor.

2.4. Nivelele de calitate și condițiile tehnice ale serviciului de salubritate (activități de salubritate stradală și dezapezire) necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, sunt cele precizate în Caietul de sarcini.

#### Art. 3 Prețul acordului-cadru

3.1. Prețurile unitare ale serviciilor sunt cele din oferta financiară a promitentului-prestator, acceptată de promitentul-achizitor.

3.2. Valoarea maximă a prezentului acord-cadru, calculată la data semnării acordului-cadru, pe baza prețurilor unitare din oferta promitentului-prestator, este în sumă de ..... lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de ..... Lei.

3.3. În cazul unei eventuale ajustări a prețurilor unitare, valoarea maximă a prezentului acord-cadru va fi modificată corespunzător, pe baza noilor prețuri unitare, cu respectarea cantităților estimate la semnarea acordului.

3.4. Modificarea prețului unitar se va realiza în condițiile Ordinului ANRSC nr. 109/2007 sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate, care pot afecta costurile cu serviciile de salubritate, la solicitarea fundamentată a promitentului-prestator.

3.5. Ajustarea prețurilor și tarifelor se poate efectua cel mai devreme după primul an de activitate, dar nu mai mult de o dată pe an, conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007, utilizând parametrul de ajustare "indicele prețurilor de consum comunicat de INS (total)" aferent anului trecut de activitate.

3.6. Promitentul-achizitor are dreptul să refuze, în condiții justificate aprobarea solicitărilor Promitentului-prestator, privind propunerile de tarife și prețuri. Pentru noile tarife, aprobate în prealabil de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca se va încheia act adițional.

#### Art. 4. Durata acordului- cadru

4.1. Prezentul acord-cadru intră în vigoare la data.....și produce efecte juridice până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care-l produce.

4.2. Durata contractului este de 5 ani, de la intrarea în vigoare a contractului prevăzut la art. 4.1, prestarea propriu-zisă a serviciului public care face obiectul art. 2.1 urmând a începe la finalizarea perioadei de mobilizare, respectiv momentul în care promitentul-prestator a îndeplinit toate condițiile și activitățile impuse a se realiza în perioada de mobilizare, este pregătit pentru executarea efectivă a serviciilor de salubritate și a notificat promitentul-achizitor.

#### Art. 5. Aplicabilitate

5.1. În vederea bunei desfășurări a serviciilor, promitentul-prestator va beneficia de o perioadă de mobilizare necesară efectuării activității de cunoaștere a teritoriului pe care își va desfășura serviciul și pregătirii bazei logistice necesare bunei desfășurări a activității (sistemul informatic, sistemul de monitorizare prin GPS, etc.)

5.2. Perioada de mobilizare este de maxim 90 zile și reprezintă intervalul de timp dintre data semnării acordului-cadru și data începerii efective a activității.

5.3. În timpul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator se va pregăti complet pentru executarea serviciului: va amenaja și va face demersurile în vederea autorizării bazei de lucru,

va obține și instala orice echipament suplimentar, vehicule și facilități pe care le va considera necesare pentru a putea executa complet serviciile, va angaja și va pregăti personalul.

5.4. În perioada de mobilizare, promitentul-prestator va prelua de la promitentul-achizitor toate informațiile și datele existente pentru întocmirea planului propriu de activitate.

5.5. La sfârșitul perioadei de mobilizare, promitentul-prestatorul va notifica și va prezenta promitentului-achizitor un raport privind pregătirea sa pentru începerea activităților, inclusiv cu problemele cu care s-a confruntat în această perioadă, urmând ca promitentul-prestator să facă propuneri pentru remedierea eventualelor probleme identificate.

5.6. Promitentul-achizitor va putea rezilia acordul-cadru, dacă la finalul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator nu va face dovada deținerii tuturor autorizațiilor necesare și îndeplinirii tuturor cerințelor din Caietul de sarcini, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului acord-cadru, respectiv:

- Certificare a sistemului de management al calității SR EN ISO 9001;
- Certificare a sistemului de management mediului SR EN ISO 14001;
- Certificare a sistemului de management securitate și sănătate în muncă SR EN OHSAS 18001;
- dovada înregistrării la Registrul Comerțului a sediului firmei sau a punctului de lucru/punctelor de lucru situat/situate pe raza Municipiului Cluj-Napoca și dovada luării în evidență la unitatea financiar-teritorială Cluj-Napoca;
- dovada că deține spațiul necesar desfășurării activității, situat pe raza Municipiului Cluj-Napoca (contract - de închiriere, vânzare-cumpărare sau alta formă legală de deținere);
- dovada disponibilității personalului solicitat prin Caietul de sarcini;
- Autorizație de la Agenția pentru Protecția Mediului;
- Orice alte permise, aprobări sau autorizații, inclusiv autorizația de funcționare, autorizația de gospodărire a apelor - în conformitate cu prevederile legale.
- Licența ANRSC pentru activitățile de salubritate stradală și deszăpezire pe raza administrativ teritorială a municipiului Cluj-Napoca.

## Art. 6. Documentele acordului-cadru

6.1. Documentele prezentului acord-cadru sunt:

- a) Caietul de sarcini,
- b) propunerea tehnică,
- c) propunerea financiară,
- d) planul de activitate întocmit de promitentul-prestator la finalul perioadei de mobilizare, graficul de prestare,
- e) contractele subsecvente care vor fi încheiate între părți,
- f) angajament de susținere din partea unui terț, dacă este cazul,
- g) acord de asociere, dacă este cazul,
- h) regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019,
- i) alte documente asupra cărora părțile convin.

## 7. Obligațiile Părților

7.1. Obligațiile promitentului-prestator:

- a) Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze activități specifice serviciului de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, cu respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice prevăzute în Caietul de sarcini și Regulamentul serviciului de salubritate

a municipiului Cluj-Napoca, necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, precum și în conformitate cu propunerea tehnică și propunerea financiară anexă la acordul-cadru.

b) Promitentul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului cadru.

c) Promitentul-prestator se obligă la respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, protecția mediului.

d) Promitentul-prestator se obliga ca, în condițiile stabilite prin contractele de servicii subsecvente, să presteze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, ori de câte ori promitentul-achizitor solicită acest lucru.

e) Promitentul-prestator se obligă să obțină toate autorizațiile, licențele și certificările impuse prin Caietul de sarcini sau prin alte prevederi legale aplicabile care nu au fost menționate în Caietul de sarcini.

f) Promitentul-prestator va realiza un sistem de evidență electronică a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora și va transmite zilnic promitentului-achizitor atât sesizările primite de la terți cât și modul de rezolvare a sesizărilor.

#### 7.2. Obligațiile promitentului-achizitor:

a) Promitentul-achizitor se obligă să achite prețul serviciilor prestate de promitentul-prestator, în condițiile convenite prin contractele subsecvente.

b) Promitentul-achizitor va pune la dispoziția promitentul-prestator, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru executarea acordului-cadru.

#### Art. 8. Caracterul public al acordului-cadru

8.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă,
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

#### Art. 9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Promitentul-prestator are obligația de a despăgubi promitentul-achizitor împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către promitentul-achizitor.

#### Art. 10. Garanția de bună execuție

10.1. (1) Promitentul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție pentru contractele subsecvente de prestare de servicii în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

(2) Garanția de participare constituită de Promitentul-prestator se restituie de către Promitentul-achizitor în cel mult trei (3) zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

#### Art. 11. Subcontractanți

11.1. Promitentul-prestator are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat acordul-cadru cu promitentul-achizitor.

11.2. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la acordul-cadru și se va prezenta la semnarea acordului-cadru.

11.3. (1) Promitentul-prestator este pe deplin răspunzător față de promitentul-achizitor de modul în care îndeplinește acordul-cadru.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de promitentul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Promitentul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din acordul-cadru.

11.4. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și se va face doar cu acordul prealabil al promitentului-achizitor.

11.5. (1) Promitentul-prestator are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

(2) Nu va reprezenta o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul acordului-cadru;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea acordului-cadru;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului acordului-cadru, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.
- e) este interzisă subcontractarea (subdelegarea) activităților care constituie obiectul acordului cadru, conform art. 2.1.

#### Art.12. Cesiunea

12.1. În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, este permisă doar cesiunea creanțelor.

12.2. Cesiunea sau novația acordului-cadru este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a prestatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea achizitorului, conform dispozițiilor art.29, alin.12 din Legea 51/2006.

#### Art.13. Modificarea, încetarea și rezilierea acordului cadru

13.1. Modificarea prevederilor acordului-cadru se fac prin act adițional la prezentul acord-cadru.

13.2. (1) Prezentul acord cadru încetează de drept prin atingerea sa la termen sau la încetarea valabilității autorizațiilor sau licențelor, care permit promitentului-prestator să presteze serviciile.

(2) Acordul cadru mai poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților,

- în cazul în care promitentul-prestator nu constituie garanțiile convenite prin contractele subsecvente, în termenul stabilit.

13.3. (1) Promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentul acord-cadru dacă promitentul-prestator nu răspunde solicitării de încheiere a unui contract subsecvent în 15 zile sau dacă întrerupe prestarea serviciilor pe o perioadă mai mare de 15 de zile.

(2) Rezilierea va opera de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată sau altă formalitate, după expirarea unei perioade de grație de 15 zile pe care promitentul-achizitor o va acorda promitentului-prestator prin notificarea de reziliere, în vederea încheierii contractului subsecvent sau reluării prestării serviciilor.

13.4. (1) În afara situațiilor prevăzute la art. 13.3., promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentul acord-cadru, fără obligația de plată a vreunor penalități sau despăgubiri către promitentul-prestator în următoarele situații:

- dacă promitentul-prestator nu asigură respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice necesare funcționării serviciilor în condiții de eficiență și siguranță,
- îndeplinirea într-un procent de sub 50% a oricărui indicator de performanță prevăzut în Caietul de sarcini și anexele la contractele subsecvente Rezilierea se va realiza de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 20% din suprafața programată, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- încălcare semnificativă, de către promitentul-prestator, a oricăreia dintre obligațiile sale, asumate în baza prezentului acord-cadru, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor promitentului-achizitor sau asupra capacității promitentului-achizitor de a respecta orice prevedere legală,
- promitentul-prestator eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau entitatea care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin prezentul acord-cadru sau contractele subsecvente,
- promitentul-prestator subcontractează fără a avea acordul scris al promitentului-achizitor,
- promitentul-prestator se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe
- promitentul-prestator a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă,
- are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul promitentului-prestator, care are drept repercusiune împiedicarea exercitării obligațiilor stipulate în acordul-cadru, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul acord-cadru,
- în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al promitentului-achizitor în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul acordului-cadru.

(2) Intervenția unuia dintre cazurile menționate anterior atrage rezilierea de drept a acordului cadru, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.

(3) În același timp, fără a fi afectat dreptul promitentului-achizitor de a solicita daune-interese, promitentul-achizitor are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru asigurarea continuității serviciilor către cetățeni, pe riscul și cheltuiala promitentului-prestator.

13.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului promitentului-achizitor de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, promitentul-achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) promitentul-prestator se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- b) acordul-cadru nu ar fi trebuit să fie atribuit promitentului-prestator, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
- c) în cazul modificării acordului-cadru sau contractului subsecvent în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

#### Art.14. Forța majoră

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile acordului cadru de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord cadru, pe toată perioada în care acționează aceasta.

14.3. Îndeplinirea acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

14.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### Art.15. Soluționarea litigiilor

15.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

15.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale părțile acordului-cadru nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### Art.16. Limba care guvernează acordul-cadru

16.1. Limba care guvernează acordul cadru este limba română.

#### Art.17. Comunicări

17.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### Art.18. Legea aplicabilă acordului-cadru

18.1. Acordul cadru va fi interpretat conform legilor din Romania.

#### Art.19. Alte clauze

19.1. Presentul acord-cadru stă la baza contractelor subsecvente de servicii care pot fi încheiate între promitentul-achizitor și promitentul-prestator.

19.2. Toate clauzele contractului subsecvent de servicii sunt cunoscute și acceptate fără obiecțiuni de către promitentul-prestator.

19.3. Contractele subsecvente de prestare a serviciilor se vor încheia ori de câte ori este necesar a se presta serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru.

19.4. Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al acordului-cadru.

19.5. Termenul de "zi/zile" utilizat în prezentul acord-cadru, înseamnă zi calendaristică.

19.6. În cazul modernizării sau extinderii anumitor străzi care nu sunt cuprinse în anexele inițiale la Caietul de sarcini, acestea vor putea fi cuprinse la lucrările de salubritate stradală respectiv dezapezire în baza unui act adițional la acordul-cadru, fără aprobarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

19.7. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului acord-cadru, promitentul-prestator nu va primi solicitări pentru prestarea serviciilor din partea promitentului-achizitor, promitentul-prestator nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătură cu acest fapt. În acest sens, promitentul-achizitor nu va avea nici o obligație față de promitentul-prestator, prezentul acord-cadru încetând de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

19.8. Presentul acord cadru a fost încheiat azi.....în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Pentru ACHIZITOR  
Reprezentant .....



Pentru PRESTATOR  
Reprezentant

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
Director Executiv  
Vașile MOLDOVAN

ȘEF SERVICIU ECOLOGIE URBANĂ  
Marius COROȘ



MUNICIPUL CLUJ-NAPOCA

**ACORD-CADRU PENTRU DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI  
PUBLIC DE SALUBRIZARE STRADALĂ ȘI DESZĂPEZIRE ÎN  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, SECTOR 1**

nr. 590261 din 02.12.2020

**Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publice/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul acord cadru de prestare servicii între:

**Art. 1 Părțile acordului-cadru**

**Autoritatea contractantă:** Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/59.60.30, fax 0264/43.15.75, cont RO06TREZ021624510220XXXXX deschis la B.N.Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte și

**Prestatorul S.C. SUPERCOM S.A.**, adresa Str. Gherghiței nr. 23C, sector 2 Mun. București, Telefon: 021/240.26.86, 0372129.301, fax:021/240.15.70, 021/240.23.33, număr de înmatriculare ORC J40/10046/1993, cod fiscal : RO3884955, cont trezorerie RO94TREZ7005069XXX000510, reprezentat prin Dr. ec. Ilie-Ionel CIUCLEA, (denumirea reprezentatului legal) , funcția Președinte, în calitate de **promitent-prestator**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul acord—cadru de prestare a serviciilor, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

**Art. 2. Obiectul acordului-cadru**

**2.1.** Promitentul-prestator se obligă să presteze următoarele servicii de salubritate în municipiul Cluj-Napoca, sector 1, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru și în Caietul de sarcini:

- măturat mecanizat carosabil și trotuare, măturat manual carosabil și trotuare, spălat carosabil și trotuare, stropitul carosabilului, întreținerea curățeniei (întreținere căi publice), curățat manual rigole, curățat ocazional afișe, graffiti, vopsele, uleiuri sau altele;
- curățat manual zăpadă și gheață, încărcat și transportat zăpadă și gheață, pluguit, combaterea poleiului, curățarea de zăpadă și gheață a gurilor de scurgere - cu scopul menținerii căilor publice în stare de funcțiune pe timp de polei, îngheț, zăpadă.

**2.2.** Activitățile de salubritate stradală și deszăpezire se vor aplica la obiectivele și suprafețele din raza teritorial-administrativă a municipiului Cluj-Napoca, sector 1, așa cum sunt ele definite și specificate în anexele la Caietul de sarcini.

2.3. Cantitățile, perioadele de prestare și modalitatea de recepție a serviciilor, modalitatea de facturare și de plată, garanțiile constituite de promitentul-prestator, vor fi individualizate prin contractele subsecvente care se vor încheia la solicitarea promitentului-achizitor.

2.4. Nivelele de calitate și condițiile tehnice ale serviciului de salubritate (activități de salubritate stradală și dezapezire) necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, sunt cele precizate în Caietul de sarcini.

### **Art. 3 Prețul acordului-cadru**

3.1. Prețurile unitare ale serviciilor sunt cele din oferta financiară a promitentului-prestator, acceptată de promitentul-achizitor.

3.2. Valoarea maximă a prezentului acord-cadru, calculată la data semnării acordului-cadru, pe baza prețurilor unitare din oferta promitentului-prestator, este în sumă de 74.455.100,16 lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 14.146.469,03 Lei.

3.3. În cazul unei eventuale ajustări a prețurilor unitare, valoarea maximă a prezentului acord-cadru va fi modificată corespunzător, pe baza noilor prețuri unitare, cu respectarea cantităților estimate la semnarea acordului.

3.4. Modificarea prețului unitar se va realiza în condițiile Ordinului ANRSC nr. 109/2007 sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate, care pot afecta costurile cu serviciile de salubritate, la solicitarea fundamentată a promitentului-prestator.

3.5. Ajustarea prețurilor și tarifelor se poate efectua cel mai devreme după primul an de activitate, dar nu mai mult de o dată pe an, conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007, utilizând parametrul de ajustare "indicele prețurilor de consum comunicat de INS (total)" aferent anului trecut de activitate.

3.6. Promitentul-achizitor are dreptul să refuze, în condiții justificate aprobarea solicitărilor Promitentului-prestator, privind propunerile de tarife și prețuri. Pentru noile tarife, aprobate în prealabil de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca se va încheia act adițional.

### **Art. 4. Durata acordului- cadru**

4.1. Prezentul acord-cadru intră în vigoare la data 08.12.2020 și produce efecte juridice până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care-l produce.

4.2. Durata contractului este de 5 ani, de la intrarea în vigoare a contractului prevăzut la art. 4.1, prestarea propriu-zisă a serviciului public care face obiectul art. 2.1 urmând a începe la finalizarea perioadei de mobilizare, respectiv momentul în care promitentul-prestator a îndeplinit toate condițiile și activitățile impuse a se realiza în perioada de mobilizare, este pregătit pentru executarea efectivă a serviciilor de salubritate și a notificat promitentul-achizitor.

### **Art. 5. Aplicabilitate**

5.1. În vederea bunei desfășurări a serviciilor, promitentul-prestator va beneficia de o perioadă de mobilizare necesară efectuării activității de cunoaștere a teritoriului pe care își va desfășura serviciul și pregătirii bazei logistice necesare bunei desfășurări a activității (sistemul informatic, sistemul de monitorizare prin GPS, etc.)

5.2. Perioada de mobilizare este de maxim 90 zile și reprezintă intervalul de timp dintre data semnării acordului-cadru și data începerii efective a activității.

5.3. În timpul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator se va pregăti complet pentru executarea serviciului: va amenaja și va face demersurile în vederea autorizării bazei de lucru.

va obține și instala orice echipament suplimentar, vehicule și facilități pe care le va considera necesare pentru a putea executa complet serviciile, va angaja și va pregăti personalul.

5.4. În perioada de mobilizare, promitentul-prestator va prelua de la promitentul-achizitor toate informațiile și datele existente pentru întocmirea planului propriu de activitate.

5.5. La sfârșitul perioadei de mobilizare, promitentul-prestatorul va notifica și va prezenta promitentului-achizitor un raport privind pregătirea sa pentru începerea activităților, inclusiv cu problemele cu care s-a confruntat în această perioadă, urmând ca promitentul-prestator să facă propuneri pentru remedierea eventualelor probleme identificate.

5.6. Promitentul-achizitor va putea rezilia acordul-cadru, dacă la finalul perioadei de mobilizare, promitentul-prestator nu va face dovada deținerii tuturor autorizațiilor necesare și îndeplinirii tuturor cerințelor din Caietul de sarcini, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului acord-cadru, respectiv:

- Certificare a sistemului de management al calității SR EN ISO 9001;
- Certificare a sistemului de management mediului SR EN ISO 14001;
- Certificare a sistemului de management securitate și sănătate în muncă SR EN OHSAS 18001;
- dovada înregistrării la Registrul Comerțului a sediului firmei sau a punctului de lucru/punctelor de lucru situat/situate pe raza Municipiului Cluj-Napoca și dovada luării în evidență la unitatea financiar-teritorială Cluj-Napoca;
- dovada că deține spațiul necesar desfășurării activității, situat pe raza Municipiului Cluj-Napoca (contract - de închiriere, vânzare-cumpărare sau alta formă legală de deținere);
- dovada disponibilității personalului solicitat prin Caietul de sarcini;
- Autorizație de la Agenția pentru Protecția Mediului;
- Orice alte permise, aprobări sau autorizații, inclusiv autorizația de funcționare, autorizația de gospodărire a apelor - în conformitate cu prevederile legale.
- Licența ANRSC pentru activitățile de salubritate stradală și deszăpezire pe raza administrativ teritorială a municipiului Cluj-Napoca.

## **Art. 6. Documentele acordului-cadru**

6.1. Documentele prezentului acord-cadru sunt:

- a) Caietul de sarcini,
- b) propunerea tehnică,
- c) propunerea financiară,
- d) planul de activitate întocmit de promitentul-prestator la finalul perioadei de mobilizare, graficul de prestare,
- e) contractele subsecvente care vor fi încheiate între părți,
- f) angajament de susținere din partea unui terț, dacă este cazul,
- g) acord de asociere, dacă este cazul,
- h) regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 88/2019,
- i) alte documente asupra cărora părțile convin.

## **7. Obligațiile Părților**

7.1. Obligațiile promitentului-prestator:

- a) Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze activități specifice serviciului de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Cluj-Napoca, sector I, cu respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice prevăzute în Caietul de sarcini și Regulamentul serviciului de salubritate

a municipiului Cluj-Napoca, necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, precum și în conformitate cu propunerea tehnică și propunerea financiară anexă la acordul-cadru.

b) Promitentul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului cadru.

c) Promitentul-prestator se obligă la respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, protecția mediului.

d) Promitentul-prestator se obliga ca, în condițiile stabilite prin contractele de servicii subsecvente, să presteze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, ori de câte ori promitentul-achizitor solicită acest lucru.

e) Promitentul-prestator se obligă să obțină toate autorizațiile, licențele și certificările impuse prin Caietul de sarcini sau prin alte prevederi legale aplicabile care nu au fost menționate în Caietul de sarcini.

f) Promitentul-prestator va realiza un sistem de evidență electronică a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora și va transmite zilnic promitentului-achizitor atât sesizările primite de la terți cât și modul de rezolvare a sesizărilor.

#### 7.2. Obligațiile promitentului-achizitor:

a) Promitentul-achizitor se obligă să achite prețul serviciilor prestate de promitentul-prestator, în condițiile convenite prin contractele subsecvente.

b) Promitentul-achizitor va pune la dispoziția promitentul-prestator, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru executarea acordului-cadru.

### Art. 8. Caracterul public al acordului-cadru

8.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă,
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### Art. 9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Promitentul-prestator are obligația de a despăgubi promitentul-achizitor împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către promitentul-achizitor.

### Art. 10. Garanția de bună execuție

10.1. (1) Promitentul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție pentru contractele subsecvente de prestare de servicii în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

(2) Garanția de participare constituită de Promitentul-prestator se restituie de către Promitentul-achizitor în cel mult trei (3) zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

#### **Art. 11. Subcontractanți**

11.1. Promitentul-prestator are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat acordul-cadru cu promitentul-achizitor.

11.2. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la acordul-cadru și se va prezenta la semnarea acordului-cadru.

11.3. (1) Promitentul-prestator este pe deplin răspunzător față de promitentul-achizitor de modul în care îndeplinește acordul-cadru.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de promitentul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Promitentul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din acordul-cadru.

11.4. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și se va face doar cu acordul prealabil al promitentului-achizitor.

11.5. (1) Promitentul-prestator are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

(2) Nu va reprezenta o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul acordului-cadru;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea acordului-cadru;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului acordului-cadru, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

e) este interzisă subcontractarea (subdelegarea) activităților care constituie obiectul acordului cadru, conform art. 2.1.

#### **Art.12. Cesiunea**

12.1. În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, este permisă doar cesiunea creanțelor.

12.2. Cesiunea sau novația acordului-cadru este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a prestatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea achizitorului, conform dispozițiilor art.29, alin.12 din Legea 51/2006.

#### **Art.13. Modificarea, încetarea și rezilierea acordului cadru**

13.1. Modificarea prevederilor acordului-cadru se fac prin act adițional la prezentul acord-cadru.

13.2. (1) Prezentul acord cadru încetează de drept prin ajungerea sa la termen sau la încetarea valabilității autorizațiilor sau licențelor, care permit promitentului-prestator să presteze serviciile.

(2) Acordul cadru mai poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților,

- în cazul în care promitentul-prestator nu constituie garanțiile convenite prin contractele subsecvente, în termenul stabilit.

**13.3. (1)** Promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentului acord-cadru dacă promitentul-prestator nu răspunde solicitării de încheiere a unui contract subsecvent în 15 zile sau dacă întrerupe prestarea serviciilor pe o perioadă mai mare de 15 de zile.

**(2)** Rezilierea va opera de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată sau altă formalitate, după expirarea unei perioade de grație de 15 zile pe care promitentul-achizitor o va acorda promitentului-prestator prin notificarea de reziliere, în vederea încheierii contractului subsecvent sau reluării prestării serviciilor.

**13.4. (1)** În afara situațiilor prevăzute la art. 13.3., promitentul-achizitor poate decide rezilierea prezentului acord-cadru, fără obligația de plată a vreunor penalități sau despăgubiri către promitentul-prestator în următoarele situații:

- dacă promitentul-prestator nu asigură respectarea nivelurilor de calitate și condițiilor tehnice necesare funcționării serviciilor în condiții de eficiență și siguranță,
- îndeplinirea într-un procent de sub 50% a oricărui indicator de performanță prevăzut în Caietul de sarcini și anexele la contractele subsecvente Rezilierea se va realiza de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 20% din suprafața programată, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile, și fără plata de despăgubiri sau daune-interese;
- încălcare semnificativă, de către promitentul-prestator, a oricăreia dintre obligațiile sale, asumate în baza prezentului acord-cadru, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor promitentului-achizitor sau asupra capacității promitentului-achizitor de a respecta orice prevedere legală,
- promitentul-prestator eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau entitatea care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin prezentul acord-cadru sau contractele subsecvente,
- promitentul-prestator subcontractează fără a avea acordul scris al promitentului-achizitor,
- promitentul-prestator se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe
- promitentul-prestator a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă,
- are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul promitentului-prestator, care are drept repercusiune împiedicarea exercitării obligațiilor stipulate în acordul-cadru, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul acord-cadru,
- în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al promitentului-achizitor în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul acordului-cadru.

**(2)** Intervenția unuia dintre cazurile menționate anterior atrage rezilierea de drept a acordului cadru, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.

**(3)** În același timp, fără a fi afectat dreptul promitentului-achizitor de a solicita daune-interese, promitentul-achizitor are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru asigurarea continuității serviciilor către cetățeni, pe riscul și cheltuiala promitentului-prestator.

**13.5.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului promitentului-achizitor de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în

conformitate cu dispozițiile dreptului comun, promitentul-achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) promitentul-prestator se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- b) acordul-cadru nu ar fi trebuit să fie atribuit promitentului-prestator, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
- c) în cazul modificării acordului-cadru sau contractului subsecvent în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

#### **Art.14. Forța majoră**

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile acordului cadru de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord cadru, pe toată perioada în care acționează aceasta.

14.3. Îndeplinirea acordului-cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **Art.15. Soluționarea litigiilor**

15.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

15.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale părțile acordului-cadru nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **Art.16. Limba care guvernează acordul-cadru**

16.1. Limba care guvernează acordul cadru este limba română.

#### **Art.17. Comunicări**

17.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **Art.18. Legea aplicabilă acordului-cadru**

18.1. Acordul cadru va fi interpretat conform legilor din Romania.

#### **Art.19. Alte clauze**

19.1. Prezentul acord-cadru stă la baza contractelor subsecvente de servicii care pot fi încheiate între promitentul-achizitor și promitentul-prestator.

19.2. Toate clauzele contractului subsecvent de servicii sunt cunoscute și acceptate fără obiecțiuni de către promitentul-prestator.

19.3. Contractele subsecvente de prestare a serviciilor se vor încheia ori de câte ori este necesar a se presta serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru.

19.4. Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al acordului-cadru.

19.5. Termenul de "zi/zile" utilizat în prezentul acord-cadru, înseamnă zi calendaristică.

19.6. În cazul modernizării sau extinderii anumitor străzi care nu sunt cuprinse în anexele inițiale la Caietul de sarcini, acestea vor putea fi cuprinse la lucrările de salubritate stradală respectiv dezapezire în baza unui act adițional la acordul-cadru, fără aprobarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

19.7. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului acord-cadru, promitentul-prestator nu va primi solicitări pentru prestarea serviciilor din partea promitentului-achizitor, promitentul-prestator nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătură cu acest fapt. În acest sens, promitentul-achizitor nu va avea nici o obligație fata de promitentul-prestator, prezentul acord-cadru încetând de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

19.8. Prezentul acord cadru a fost încheiat azi. 08.12.2020 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Pentru ACHIZITOR  
Reprezentant

ADMINISTRATOR PUBLIC  
Gheorghe ȘURUBARU

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director Executiv  
Olimpia MOIGRĂDAN

DIRECȚIA JURIDICĂ  
Director Executiv  
Alina RUS

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
Director Executiv  
Vasile MOLDOVAN

ȘEF SERVICIU ECOLOGIE URBANĂ  
Marius CORDOS

Pentru PRESTATOR  
Reprezentant

ADMINISTRATOR  
Ilie Ionel CUCULEA

