

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. și întra sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampele în original.

PROIECTANT GENERAL

metric space

S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINEIE PUNCT
PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINEIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel:0757.798.706

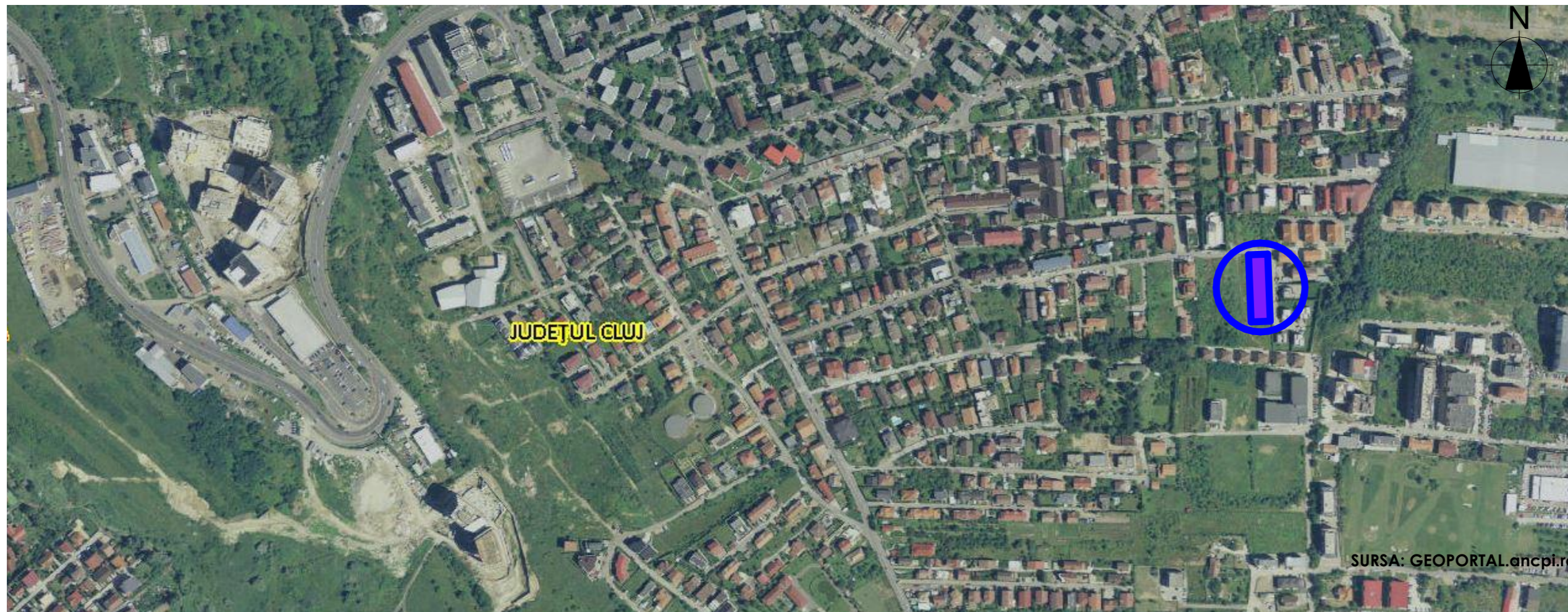


Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**

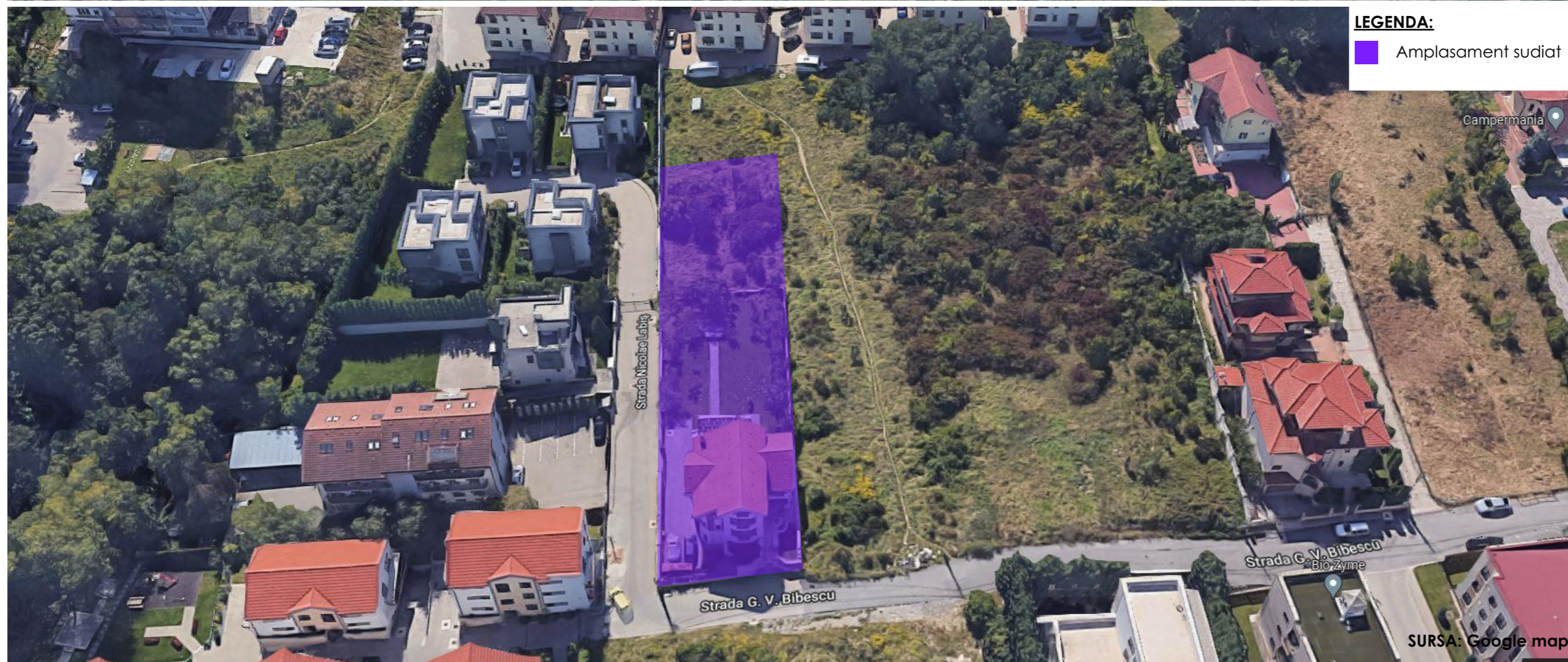
Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj



SURSA: GEOPORTAL.ancpi.ro



LEGENDA:
Amplasament sudiat

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNASAT
NUME:	SEMNASAT	

Sef proiect: arh. Cantor Cristian

Coordonat: urb. Corina Moldovan

Desenat: arh. Cantor Cristian

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara **1:5000**

Proiect nr: 03/2022 Faza: PUD

Data: martie 2022 Plansa: U 01

SURSA: Google maps

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. și intra sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele în original.

PROIECTANT GENERAL

metric space

S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINEIE PUNCT
PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINEIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel:0757.798.706



Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**

Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, $K_s = 0.08$, $T_c = 0.7$ s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMENAT

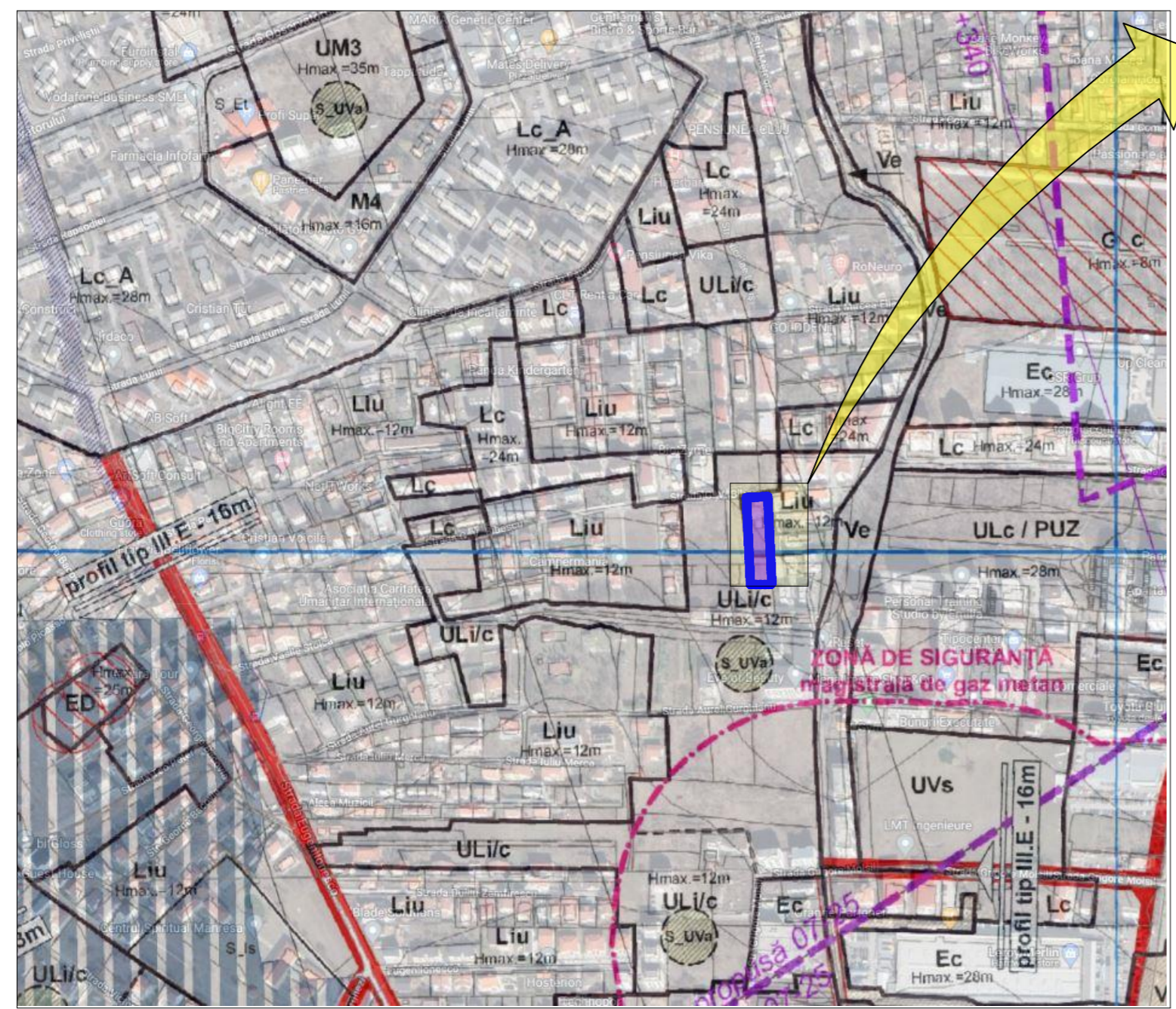
NUME:	SEMENAT

Sef proiect: arh. Cantor Cristian
Coordonat: urb. Corina Moldovan
Desenat: arh. Cantor Cristian

PLAN INCADRARE IN P.U.G.

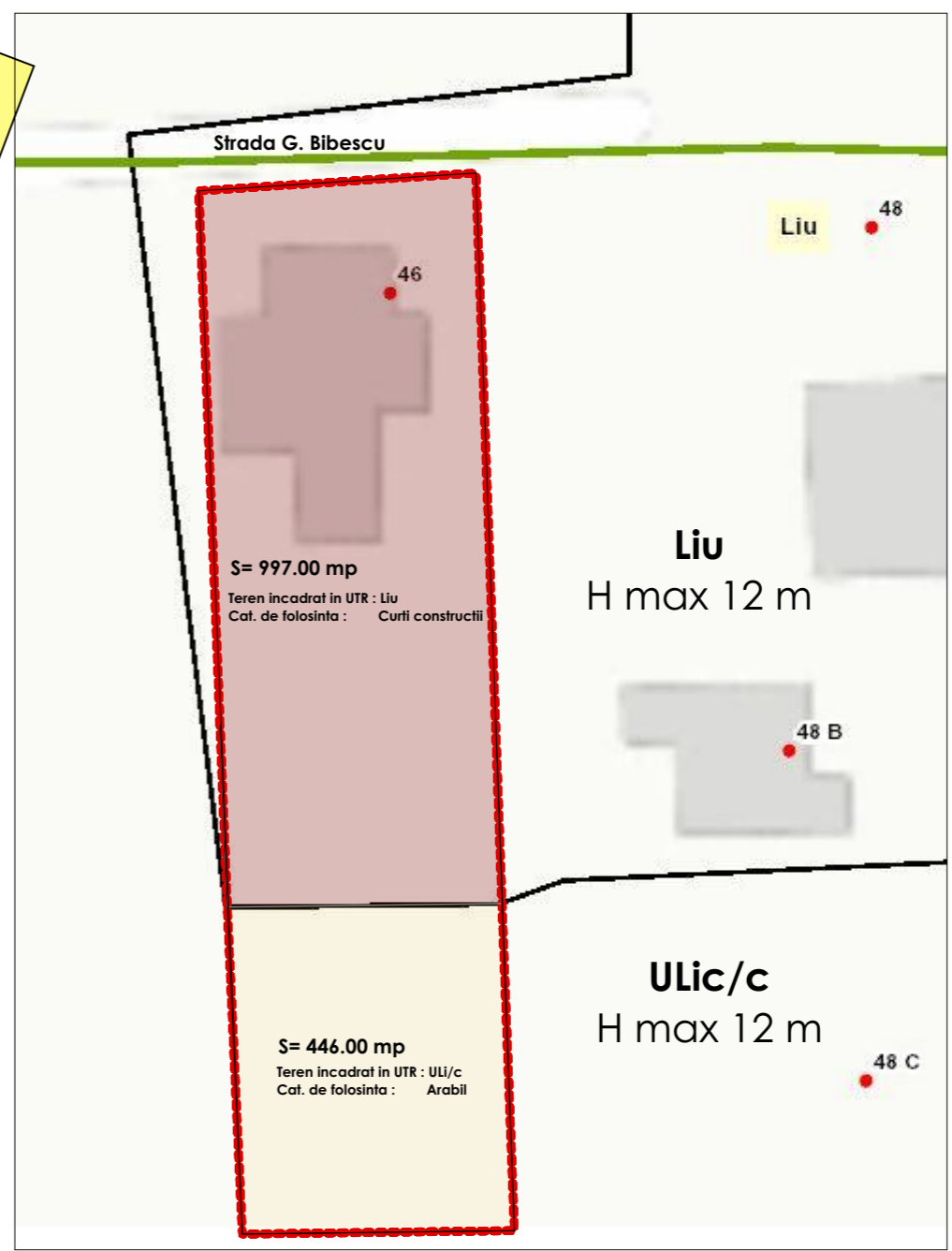
Scara	1:500	
Proiect nr.	03/2022	Faza: PUD
Data:	martie 2022	Plansa: U 02

Sursa: PUG Cluj-Napoca



SC 1:5000

Sursa: PUG. sistem GIS



SC 1:500

PLAN TOPOGRAFIC PENTRU ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU INTRAVILAN scara 1:500

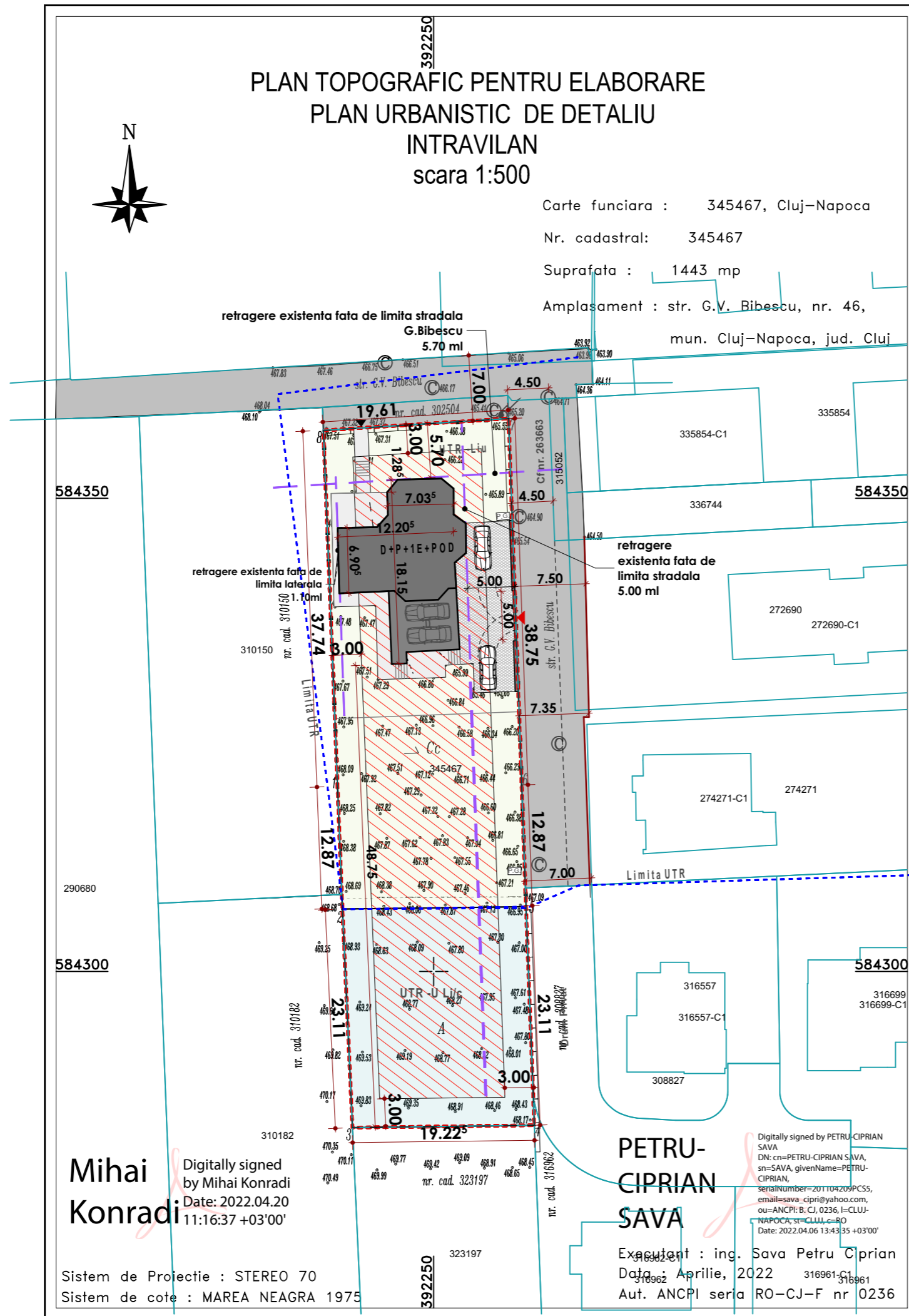


Carte funciara : 345467, Cluj-Napoca

Nr. cadastral: 345467

Suprafata : 1443 mp

Amplasament : str. G.V. Bibescu, nr. 46,
mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj



LEGENDA:

- - - Limite parcela studiata
- - - Limite UTR
- Retragere fata de limitele parcelei
- Limite parcele invecinate-situatie cadastrata
- Zona construabila conf. PUG
- UTR- Liu
- UTR- ULi/c
- Cladire existenta
- Alei si trotuare in incinta
- Platforma parcare
- Spatii verzi amenajate
- Circulatii auto
- Circulatii pietonale
- ▶ Acces auto
- ▶ Acces pietonal
- P.G. Punct gospodaresc

Parcela (nr.cad.345467)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	584319.420	392239.860	37.738
8	584357.128	392238.360	19.612
7	584358.387	392257.932	38.748
6	584319.664	392259.316	12.869
5	584306.803	392259.775	23.111
4	584283.709	392260.656	19.224
3	584283.467	392241.434	23.116
2	584306.559	392240.372	12.871

S (nr.cad.345467)=1443.04mp P=187.289m

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.20 11:16:37 +03'00'

PETRU-CIPRIAN SAVA
Digitally signed by PETRU-CIPRIAN SAVA
DN: cn=PETRU-CIPRIAN SAVA, sn=SAVA, givenName=PETRU-CIPRIAN, serialNumber=201104209PCS5, email=sava_cipri@yahoo.com, ou=ANCP: B. C. J. 0236, I=CLUJ-NAPOCA, st=CLUJ, c=RO
Date: 2022.04.06 13:43:35 +03'00'

Executant : ing. Sava Petru Ciprian
Data : Aprilie, 2022
Aut. ANCP: seria RO-CJ-F nr 0236

Sistem de Proiectie : STEREO 70
Sistem de cote : MAREA NEAGRA 1975

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. si intra sub incidenta legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original.

PROIECTANT GENERAL



S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINEIE PUNCT
PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINEIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel:0757.798.706



Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**
Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNAT

Sef proiect: arh. Cantor Cristian
Coordonat: urb. Corina Moldovan
Desenat: arh. Cantor Cristian

SITUATIA EXISTENTA

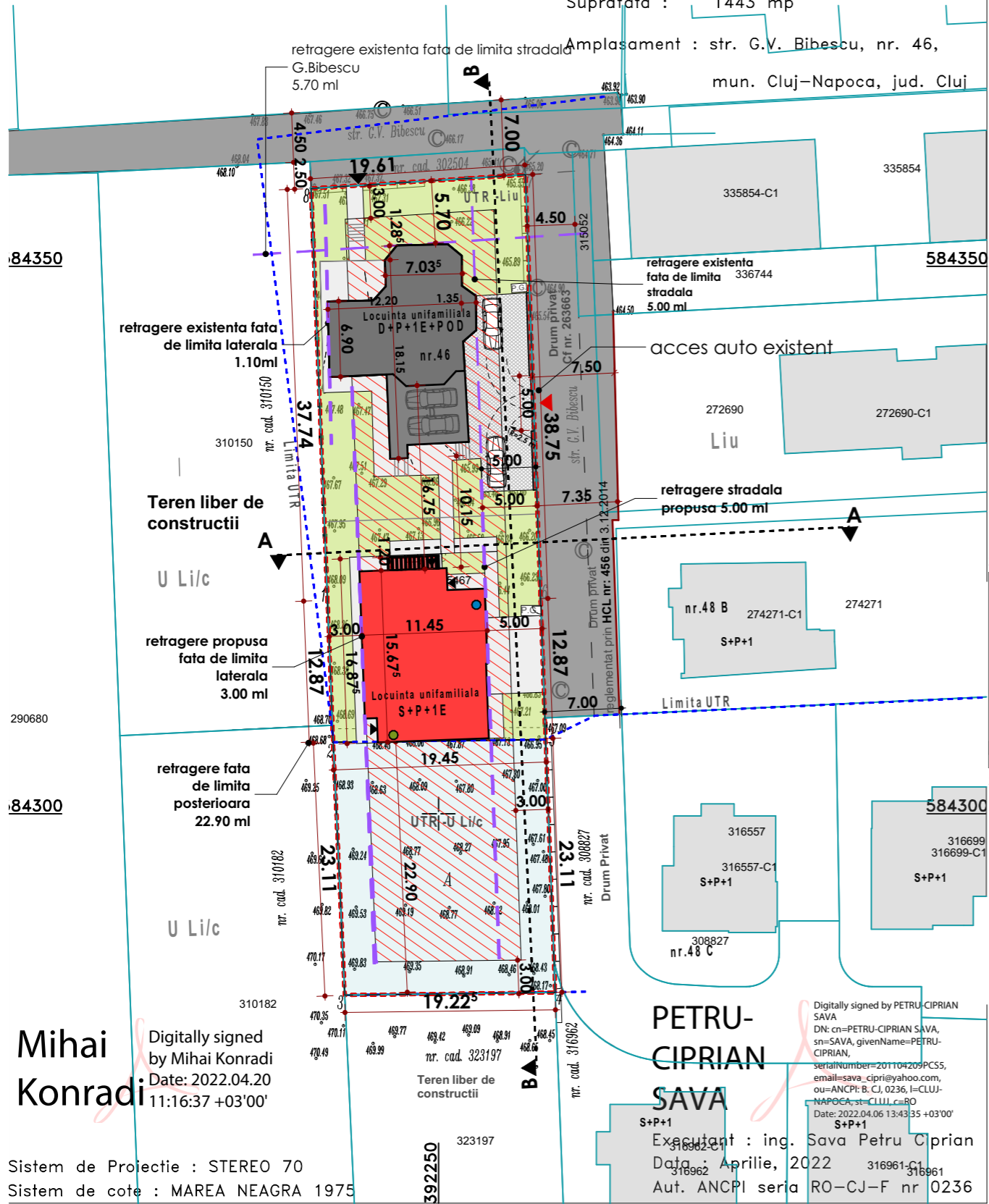
Scara **1:500**
Proiect nr: **03/2022** Faza: **PUD**
Data: **martie 2022** Plansa: **U 03**

PLAN TOPOGRAFIC PENTRU ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU INTRAVILAN scara 1:500



Carte funciara : 345467, Cluj-Napoca
Nr. cadastral: 345467
Suprafata : 1443 mp

Amplasament : str. G.V. Bibescu, nr. 46,
mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj



LEGENDA:

- Limite parcela studziata
- Limite UTR
- Retragere fata de limitele parcelei
- Limite parcele invecinate- situatie cadastrata
- ▨ Zona construabila conf. PUG
- UTR- Liu
- UTR- ULi/c
- Cladire existenta
- Cladire propusa
- Alei si trotuare in incinta
- ▨ Platforma parcare (incinta)
- Spatii verzi amenajate
- Circulatii auto (strada Bibescu /Drum privat)-situatie existenta in teren
- Circulatii pietonale
- ▶ Acces auto
- ▶ Acces pietonal
- P.G. Punct gospodaresc

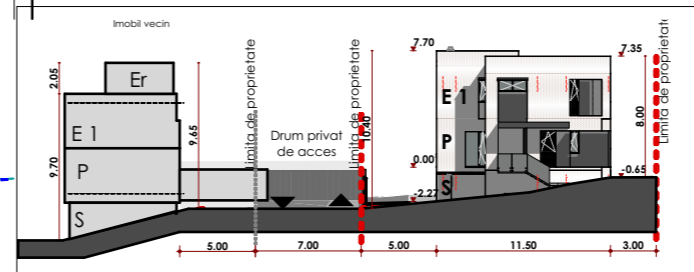
BILANT TERITORIAL:

	EXISTENT		PROPUS		TOTAL	
S teren =	1443.00 mp	100.00%	1443.00 mp	100.00%	1443.00 mp	100.00%
S teren Liu =	997.00 mp	69.09%	997.00 mp	69.09%	997.00 mp	69.09%
S teren U/Lic =	446.00 mp	30.81%	446.00 mp	30.81%	446.00 mp	30.81%
Sc. =	171.00 mp	11.85 %	173.84 mp	12.04 %	344.84 mp	23.90 %
Sd. =	420.00 mp	-	475.88 mp	-	895.88 mp	
S inverzita =	1100.90 mp	76.29 %			831.56 mp	57.63 %
S pavaje =	171.10 mp	11.86 %	95.50 mp	6.62 %	266.60 mp	18.47 %
Nr. parcar =	4		0		4	
P.O.T. =		17.15% *		17.43 % *		34.58 % *
C.U.T. =		0.421 *		0.477 *		0.898 *

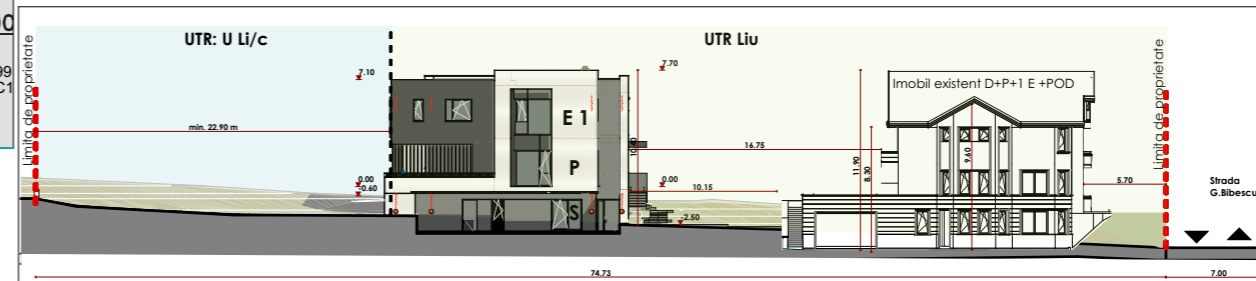
(val) *- procent raportat la Suprafata incadrata in Liu (997.00 mp)

- H maxim cornisa= 8.00 m
- H maxim cladire = 10.40 m

SECTIUNE TRANSVERSALA A-A



SECTIUNE LONGITUDINALA B-B



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	584319.420	392239.860	37.738
8	584357.128	392238.360	19.612
7	584358.387	392257.932	38.748
6	584319.664	392259.316	12.869
5	584306.803	392259.775	23.111
4	584283.709	392260.656	19.224
3	584283.467	392241.434	23.116
2	584306.559	392240.372	12.871

S (nr. cad. 345467) = 1443.04 mp P = 187.289 m

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. si intra sub incidenta legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original.

PROIECTANT GENERAL



S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINIE PUNCT

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel: 0757 798 706



Beneficiar: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**

Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului:
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNAT
NUME:		SEMNAT
Sef proiect:	arch. Cantor Cristian	
Coordonat:	urb. Corina Moldovan	
Desenat:	arch. Cantor Cristian	

REGLEMENTARI URBANISTICE

Scara	1:500	
Proiect nr:	03/2022	Faza: PUD
Data:	martie 2022	
	Plansa:	U 04

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.20 11:16:37 +03'00'

Sistem de Proiectie : STEREO 70
Sistem de cote : MAREA NEAGRA 1975

PETRU-CIPRIAN SAVA
Digitally signed by PETRU-CIPRIAN SAVA
DN: cn=PETRU-CIPRIAN SAVA, sn=SAVA, givenName=PETRU-CIPRIAN, serialNumber=201104209PCSS, email=sava_cipri@yahoo.com, ou=ANCPI: B. C.J, 0236, l=CLUJ-NAPOCA, st=CLUJ, c=RO
Date: 2022.04.06 13:43:35 +03'00'
Executant : ing. Sava Petru Ciprian
Data : Aprilie, 2022
Aut. ANCPI seria RO-CJ-F nr 0236

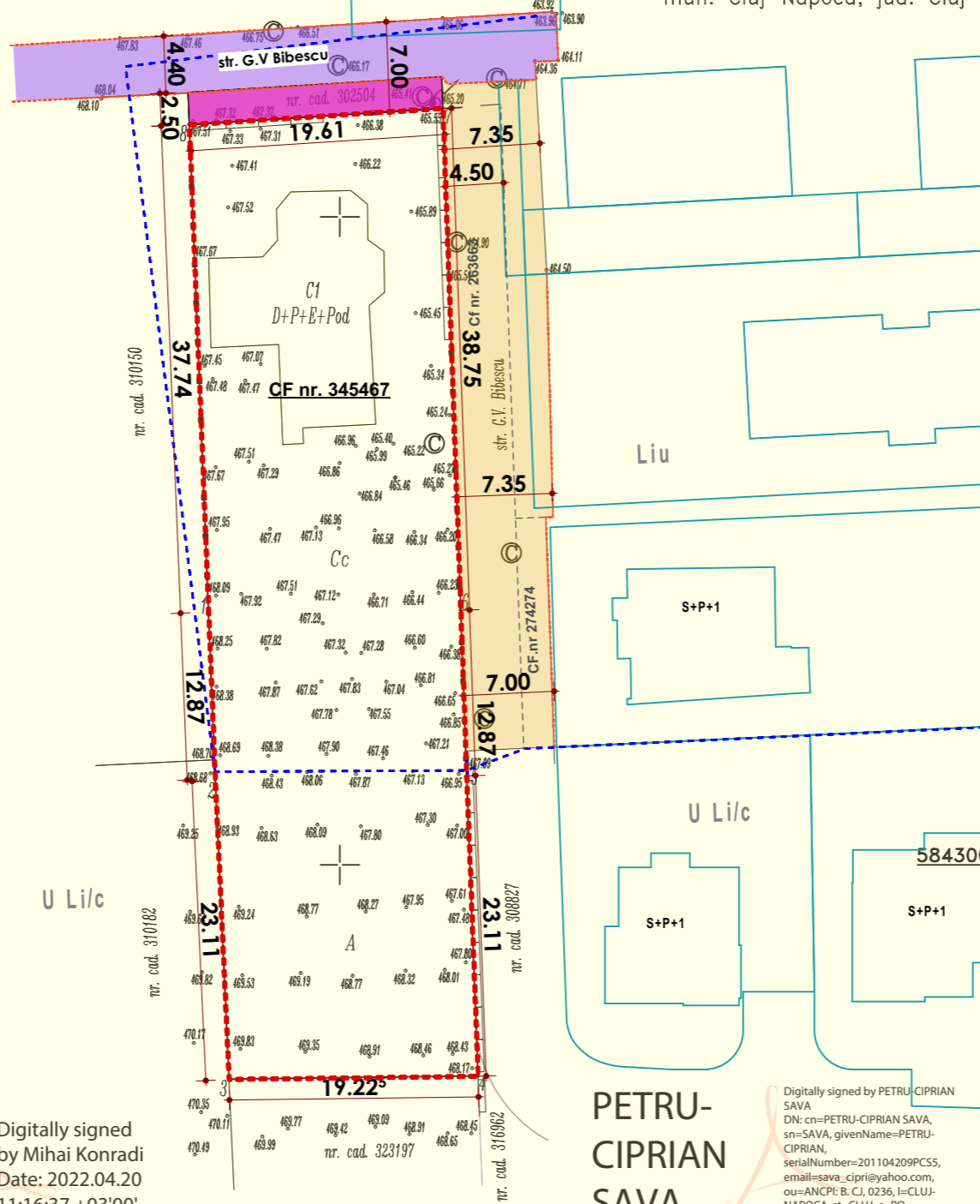
PLAN TOPOGRAFIC PENTRU ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU INTRAVILAN scara 1:500



Carte funciara : 345467, Cluj-Napoca
Nr. cadastral: 345467
Suprafata : 1443 mp
Amplasament : str. G.V. Bibescu, nr. 46,
mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

584350

584300



Mihai Konradi
Digitally signed
by Mihai Konradi
Date: 2022.04.20
11:16:37 +03'00'

Sistem de Proiectie : STEREO 70
Sistem de cote : MAREA NEAGRA 1975

PETRU-CIPRIAN SAVA

Digitally signed by PETRU-CIPRIAN SAVA
DN: cn=PETRU-CIPRIAN SAVA, sn=SAVA, givenName=PETRU-CIPRIAN,
serialNumber=201104209PCS5,
email=sava_cipri@yahoo.com,
ou=ANCP/E.B.CJ.0236, I=CLUJ-NAPOCA, st=CLUJ, c=RO
Date: 2022.04.06 13:43:35 +03'00'

Executant : ing. Sava Petru Ciprian
Data : Aprilie, 2022
Aut. ANCP/E seria RO-CJ-F nr 0236

LEGENDA:

- Limite parcela studziata
- Limite UTR
- Contur cadastral existent
- DOMENIU PUBLIC - circulatii auto
- PROPRIETATE PRIVATA - utilizata in scopul largirii strazii G. Bibescu.
- DOMENIU PRIVAT-drum privat de acces
- DOMENIU PRIVAT

Parcela (nr.cad.345467)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	584319.420	392239.860	37.738
8	584357.128	392238.360	19.612
7	584358.387	392257.932	38.748
6	584319.664	392259.316	12.869
5	584306.803	392259.775	23.111
4	584283.709	392260.656	19.224
3	584283.467	392241.434	23.116
2	584306.559	392240.372	12.871

S(nr.cad.345467)=1443.04mp P=187.289m

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. si intra sub incidenta legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original.

PROIECTANT GENERAL

metric space

S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINEIE PUNCT
PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINEIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel:0757.798.706



Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**

Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNAT

Sef proiect: arh. Cantor Cristian

Coordonat: urb. Corina Moldovan

Desenat: arh. Cantor Cristian

PLAN CU PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Scara **1:500**

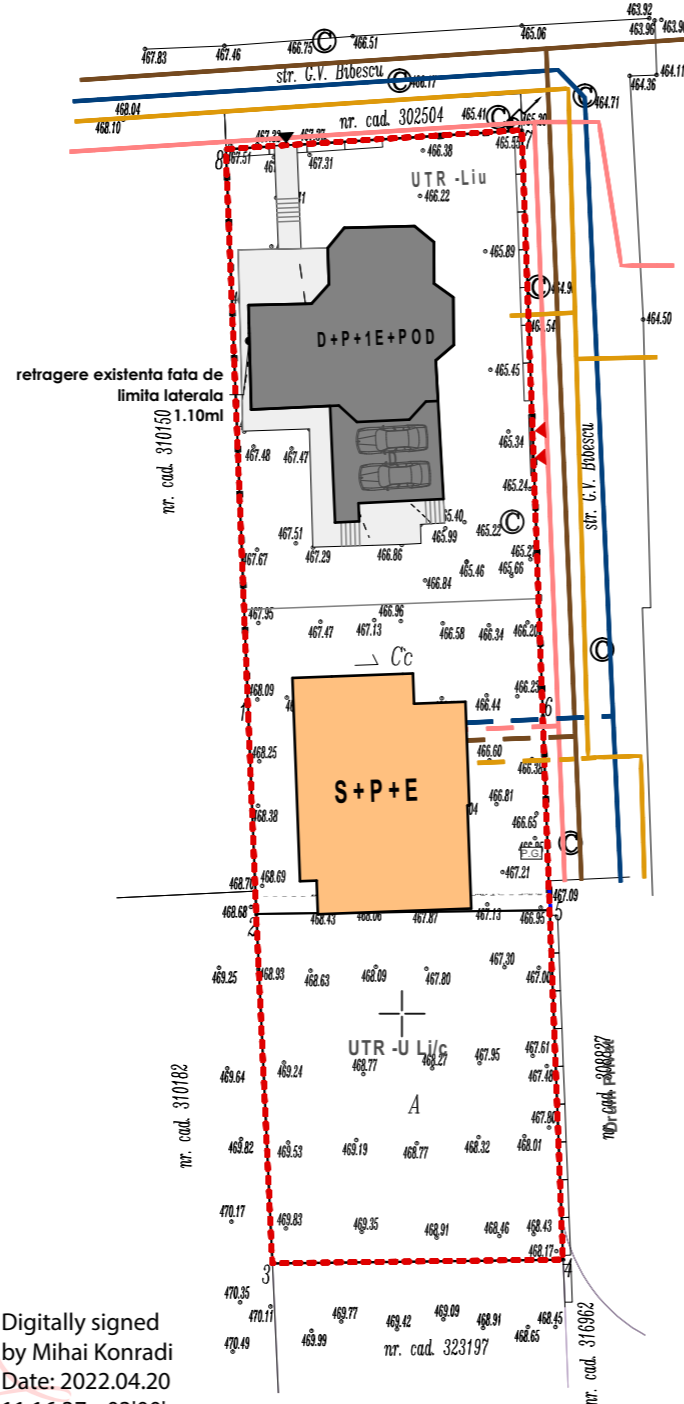
Proiect nr: **03/2022** Faza: **PUD**

Data: **martie 2022** Plansa: **U 05**

PLAN TOPOGRAFIC PENTRU ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU INTRAVILAN scara 1:500



Carte funciara : 345467, Cluj-Napoca
Nr. cadastral: 345467
Suprafata : 1443 mp
Amplasament : str. G.V. Bibescu, nr. 46,
mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj



584350

584350

584300

584300

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.20
11:16:37 +03'00'

PETRU-CIPRIAN SAVA

Digitally signed by PETRU-CIPRIAN SAVA
DN: cn=PETRU-CIPRIAN SAVA, sn=SAVA, givenName=PETRU-CIPRIAN, serialNumber=201104209PCSS, email=sava_cipri@yahoo.com, ou=ANCPPI: B. C.I. 0236, I=CLUJ-NAPOCA, st=CLUJ, c=RO
Date: 2022.04.06 13:43:35 +03'00'

Executant : ing. Sava Petru Ciprian
Data : Aprilie, 2022
Aut. ANCPPI seria RO-CJ-F nr 0236

Sistem de Proiectie : STEREO 70
Sistem de cote : MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA:

- Limite parcela studiata
- Imobil propus
- Imobil existent
- A RETEA PUBLICA DE APA EXISTENTA, Ø=100/125/150mm
- C RETEA CANALIZARE STRADALA EXISTENTA, DN=30cm
- E - L.E.S. RETEA ELECTRICA SUBTERANA DE JOASA TENSIUNE
- G RETEA DE GAZ METAN EXISTENTA - PRESIUNE MEDIE
- RETEA DE TELEFONIE EXISTENTA
- BRANSAMENT APA Ø=32mm PROPUS
- RACORD DE CANALIZARE Ø=160mm PROPUS
- BRANSAMENT ELECTRIC SUBTERAN L.E.S. PROPUS
- BRANSAMENT GAZ METAN Ø=1" PROPUS

Parcela (nr.cad.345467)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterali D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	584319.420	392239.860	37.738
8	584357.128	392238.360	19.612
7	584358.387	392257.932	38.748
6	584319.664	392259.316	12.869
5	584306.803	392259.775	23.111
4	584283.709	392260.656	19.224
3	584283.467	392241.434	23.116
2	584306.559	392240.372	12.871

S(nr.cad.345467)=1443.04mp P=187.289m

Acest document este proprietatea intelectuala a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. si intra sub incidenta legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original.

PROIECTANT GENERAL



S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINIE PUNCT

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel:0757.798.706



Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**
Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNAT

Sef proiect: arh. Cantor Cristian

Coordonat: urb. Corina Moldovan

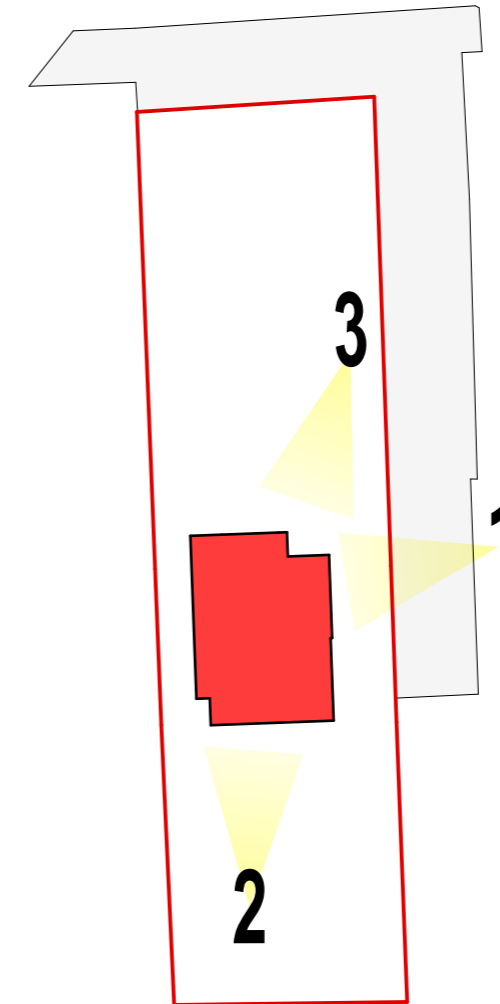
Desenat: arh. Cantor Cristian

PLAN REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA

Scara **1:500**

Proiect nr: **03/2022** Faza: **PUD**

Data: **martie 2022** Plansa: **U 06**



Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L. și întra sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele în original.

PROIECTANT GENERAL



S.C. METRIC SPACE ARCHITECTURE S.R.L.
mun. Cluj-Napoca, strada Voronet, nr. 23, jud. Cluj
tel: 0757 04 87 27
e-mail : cristii.metricspace@gmail.com

LINEIE PUNCT

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM
S.C. LINEIE PUNCT S.R.L.
str. Alexandru Vlahuta, Iama B, Cluj-Napoca,
email: arh.corina.moldovan@gmail.ro
tel: 0757 798 706



Beneficiari: **KALLOS FRANCISC SI KALLOS SORINA AURELIA**

Adresa: mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

Denumirea proiectului
ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU SI DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, REFACERE IMPREJMUIIRE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI.

Amplasament mun. Cluj-Napoca, str. George Bibescu nr. 46, jud. Cluj

ZONA SEISMICA "F", grad VI, Ks= 0.08, Tc= 0.7 s
CLASA DE IMPORTANTA III conf. HGR 925/1995 si HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VERIFICATOR TEHNIC

NUME:	CERINTA	SEMNAT
NUME:	SEMNAT	
Sef proiect:	arh. Cantor Cristian	
Coordonat:	urb. Corina Moldovan	
Desenat:	arh. Cantor Cristian	

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA

Scara		
Proiect nr:	03/2022	Faza: PUD
Data:	martie 2022	Plansa: U 07