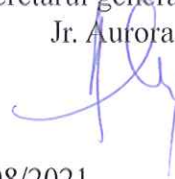


1-29 pag.

82 / 7.09.2022



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021
privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: **Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca** – proiect din inițiativa primarului;

Reținând referatul de aprobare nr.717707/1/01.09.2022 al primarului municipiului Cluj Napoca în calitate de inițiator;

Analizând raportul de specialitate nr.717772/441/01.09.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Juridice și Direcției Economice, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: **Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**.

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (4) lit. (c) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, potrivit O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" și având în vedere Ordinul nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;

Având în vedere adresa nr. 90888-ID8676/03.08.2022 transmisă de Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea spre finanțare și suma alocată pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. (1) Se aprobă modificarea Anexei 1 și 2.1. la Hotărârea nr.708/2021, în sensul modificării valorii solicitate de la bugetul de stat de la suma 1.847.306,11 lei cu TVA la suma de 1.230.729,98 lei cu TVA și respectiv modificarea valorii finanțate de la bugetul local de la suma de 43.026,24 lei cu TVA la suma de 659.602,37 lei cu TVA.

(2) Anexa 1 și Anexa 2.1 revizuite conform aliniatului precedent fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Se aprobă completarea Hotărârii nr.708/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca** cu Anexa 2.2.c-Characteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică.

Președinte de ședință,

.....

CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA JUDEȚUL: CLUJ	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare: <i>(se completează numărul de către U.A.T.)</i>	<i>(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)</i>

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I):	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Denumirea obiectivului de investiții:	Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție
Categoria de investiție:	c. drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților
Tip investiție:	Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	<i>strada Cucului în municipiul Cluj-Napoca, Judetul Cluj</i>
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	<i>(perioada exprimată în luni cuprinsă între data aprobării notei conceptuale și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției finale): 45 luni</i>
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	<i>(Număr/dată)</i>
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	<i>(se va prezenta valoarea în lei cu TVA)</i> 1.890.332,35
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	<i>(se va prezenta valoarea în lei cu TVA)</i> 1.230.729,98
Valoarea finanțată de la bugetul local:	<i>(se va prezenta valoarea în lei cu TVA)</i> 659.602,36
Valoare calculată conform standardului de cost	<i>(se va prezenta valoarea în lei fără TVA)</i> 608.629,50
Cost unitar aferent investiției (calculat)	<i>(se va prezenta valoarea în lei fără TVA)</i> 3.153.520,72 lei/km sau locuitor sau locuitor echiv.

3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
<i>Pentru drumurile publice:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> - Tip drum: Drumuri publice din interiorul localităților; - Clasă tehnică: Clasă tehnică III - Lungime drum: 193 metri; - Lucrări de consolidare: da; - Lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: da; - Trotuare: da; - Locurile de parcare, oprire și staționare: nu; - Număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri: -; - Bretele de acces, noduri rutiere: nu; - Alte lucrări de artă: nu. 	

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI		
<i>Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)</i>		
Strada: Calea Motilor	Număr: 1-3	Cod poștal:
Localitatea: Cluj-Napoca	Județul: Cluj	
Reprezentantul legal al solicitantului :		
Nume și prenume: Emil Boc		
Funcție: Primar		
Număr de telefon fix: 0264/592301		
Număr de telefon mobil: -		
Adresă poștă electronică (obligatoriu): cabinet@primariaclujnapoca.ro		
Persoana de contact:		
Nume și prenume: Bochis Marcel		
Funcție: Sef serviciu		
Număr de telefon: 0744/240866		
Adresă poștă electronică: administrarecaipublice@primariaclujnapoca.ro		

Subsemnatul Emil Boc, având funcția de Primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Cluj-Napoca, județul Cluj,

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

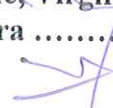
Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

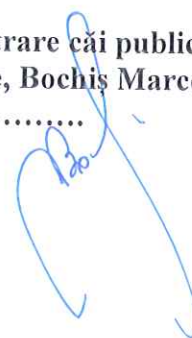
De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,
Nume Prenume, Emil Boc
Semnătura

Direcția Tehnică-Director Executiv
Nume Prenume, Virgil Porușiu
Semnătura



Șef Serviciu Administrare căi publice
Nume Prenume, Bochiș Marcel
Semnătura



Anexa la HCL nr...../2022 cuprinde un număr de 3 pagini

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Modernizare strada Cucului"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				buget local
1.2	Amenajarea terenului				buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	248,118.47	47,142.51	295,260.98	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	248,118.47	47,142.51	295,260.98	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2				
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	3,103.20	589.61	3,692.81	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	722.24	137.23	859.47	buget local
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				buget local
3.5	Proiectare	8,447.00	1,604.93	10,051.93	
3.5.1	Temă de proiectare				buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate				buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,400.00	266.00	1,666.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,908.00	552.52	3,460.52	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2,639.00	501.41	3,140.41	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție				buget local
3.7	Consultanță				buget local
3.8	Asistență tehnică	21,206.50	4,029.24	25,235.74	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	36,478.94	8,535.94	43,409.95	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,194,948.08	227,040.14	1,421,988.22	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	457,434.95	86,912.64	544,347.59	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	562,397.68	106,855.56	669,253.24	buget de stat
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost	175,115.45	33,271.94	208,387.39	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale				
4.2.1	Pentru care exista standard de cost				buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost				buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj				
4.3.1	Pentru care exista standard de cost				buget de stat

4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost				buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport				
4.4.1	Pentru care exista standard de cost				buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost				buget de stat
4.5	Dotări				
4.5.1	Pentru care exista standard de cost				buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost				buget de stat
4.6	Active necorporale				
4.6.1	Pentru care exista standard de cost				buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost				buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		1,194,948.08	454,080.28	1,421,988.22	
Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier				
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier				buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului				buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10,020.98	242.77	10,263.75	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare				buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.286,02		7,286.02	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.457,20		1,457.20	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC				buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,277.76	242.77	1,520.53	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	99,844.08	18,970.37	118,814.45	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		110,365.06	19,550.91	129,673.20	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				buget local
6.2	Probe tehnologice și teste				buget de stat
TOTAL CAPITOL 6					
TOTAL GENERAL		1,589,910.55	300,421.80	1,890,332.35	
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,443,066.55	274,182.65	1,717,249.20	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,890,332.35
buget de stat	1,230,729.98
buget local	659,602.37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	457,434.95	737,513.13
Valoare investiție	608,629.50	981,281.05
Cost unitar aferent investiției	3,153,520.72	5,084,357.75
Cost unitar aferent investiției (EURO)	645,974.99	1,041,492.43

Data	8/24/2022
Curs Euro	4,8818
Km propusi	0,193

Directia Tehnica
Director Executiv Virgil Porutiu

Sef Serviciu Administrare Cai Publice
Bochis Marcel

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții "Modernizare strada Cucului"**

Denumirea obiectivului de investiții: "Modernizare strada Cucului" in mun. Cluj-Napoca	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PAC + PT
Beneficiar (UAT)	Mun. Cluj-Napoca
Amplasament:	Mun. Cluj-Napoca
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1,890,332.35
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,717,249.20
Curs BNR lei/euro din data 24/08/2022	4.8818
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației	1,230,729.98
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	659,602.37

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA

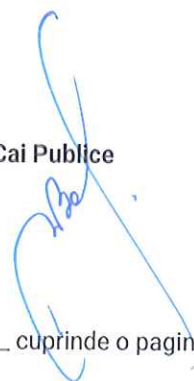
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei fara TVA)
Lungime drum - terasamente	m	193	117,133.35
Lungime drum - strat fundație	m	193	380,343.85
Lungime drum - strat de bază	m	193	
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	193	
Lățime parte carosabilă	m	5.50	0.00
Scurgerea apelor (Șanțuri/rigole, canalizare pluviala)	m	0	115,230.83
Trotuare	m	322	162,416.39
Lucrări de consolidare	m	40	210,724.43
Poduri (număr/lungime totală)	buc/m	0	0.00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc/m	0	0.00
Alte capacități: Iluminat public, instalatii electrice, semnalizare		0	209,099.23
TOTAL lei			1,194,948.08
TOTAL euro			244,776.12

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	330,000.00	63,690.00
Verificare încadare în standard de cost Investitie	707,547.03	
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de	0.193	6,571,347.51

Directia Tehnica
Director Executiv Virgil Porutiu



Sef Serviciu Administrare Cai Publice
Bochis Marcel



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca”

În anul 2021 s-a încheiat contractul de proiectare nr.146910/02.03.2021 cu operatorul economic REGIA AUTONOMA A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, având ca obiect : Servicii de proiectare – Măsuratori topo, Expertiză și DALI/SF, Studii Geo, Documentație în vederea obținerii CU și avizele/acordurile solicitate prin CU, Proiect tehnic și DTAC pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca”.

Prin Hotărârea nr. 707 din 05.11.2021 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca” valoarea obiectivului de investiții fiind de 1.890.332,35 lei cu TVA.

Prin Hotărârea nr.708 din 05.11.2021 s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca”, propus la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”.

În baza studiului de fezabilitate s-au încheiat următoarele contracte:

Contract nr. 388624 din 16.03.2022 având ca obiect SERVICII DE PROIECTARE SI EXECUȚIE LUCRĂRI DE DESFIINȚARE, MUTARE SAU MODIFICARE A REȚELELOR DE INTERES PUBLIC DE TRANSPORT ȘI DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE, GENERATE DE CONSTRUIREA, MODERNIZAREA, MODIFICAREA, ÎNTREȚINEREA SAU EXPLOATAREA DRUMURILOR PUBLICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: STRADA CUCULUI DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA încheiat cu SC ELECTROPLUS SRL;

Contract pentru eliberarea amplasamentului și/sau pentru realizarea condițiilor de coexistență proiectare și execuție lucrări nr. 6010210403823/2192/20.04.2022, încheiat cu Societatea Distribuție Energie Electrică România;

Act adițional nr. 1/661240/29.07.2022, la contractul nr.388624/16.03.2022.

Conform prevederilor *art.4-alin.(8) din* Ordinul nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny": *Nu se finanțează de la bugetul de stat cheltuielile efectuate anterior introducerii în lista de obiective propuse spre finanțare prin program, aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, conform prevederilor art. 6 alin. (3) din ordonanța de urgență.*

Pentru acest obiectiv s-au efectuat doar cheltuieli aferente avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1063 din 02.04.2021, în valoare de 859,47 lei cu TVA. Respectiv cheltuieli au fost cuprinse în valoarea solicitată de la bugetul local mai exact linia bugetară : 3.2 Documentatii -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații.

Ca urmare a emiterii Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022, privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, respectiv comunicării de pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu nr. 90888-ID8676 din 03.08.2022, către UAT Municipiul Cluj- Napoca, obiectivul de investiții “Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca” a fost aprobat la finanțare cu o valoare de 1.230.729,98 lei, față de valoarea de 1.847.306,11 lei solicitată.

Pe acest considerent în cadrul devizului general revizuit, au fost efectuate reîncadrări valorice aferente subcapitolelor de lucrări pe linii bugetare.

Astfel cheltuielile aferente lucrărilor de relocări cabluri în subteran, în valoare de 295.260,98 lei cu TVA, prevăzute inițial în cadrul cap.4 *Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap.4.1 Construcții și instalații pentru care nu există standard de cost* au fost trecute în cadrul cap.1.4 *Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților*; respectiv pe cheltuieli de la bugetul local.

Tododată pentru încadrarea în valoarea aprobată, a fost necesară împărțirea subcap. 4.1.2 *Construcții și instalații (Pentru care nu există standard de cost)*, în subcap. 4.1.2 *Construcții și instalații -Pentru care nu există standard de cost (buget de stat)*, respectiv în subcap.4.1.3 *Construcții și instalații -Pentru care nu există standard de cost (buget local)*. În același context, cheltuielile aferente cap.5 *Alte cheltuieli, subcap.5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute* în valoare de 118.814,44 lei cu TVA, au fost trecute pe cheltuieli de la bugetul local, iar la cheltuielile aferente subcap. 5.1.1 *Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier* s-a renunțat.

Valoarea aferenta obiectivului de investiții, în conformitate cu devizul general actualizat este de 1.890.332,35 lei cu TVA.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la, art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021-art.4 alin.(6)-(6) Nu se finanțează de la bugetul de stat, prin program, următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli din devizul general prevăzut în Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare:

- „1.1. Obținerea terenului“;
- „1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială“;
- „3.1. Studii“;
- „3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații“;
- „3.3. Expertizare tehnică“;
- „3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor“;
- „3.5.1. Temă de proiectare“;
- „3.5.2. Studiu de fezabilitate“;
- „3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general“;
- „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție“;
- „3.7. Consultanță“;
- „3.8. Asistență tehnică“;
- „5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier“;
- „5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare“;
- „5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare“;
- „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate“;
- „6.1. Pregătirea personalului de exploatare“;

Prin urmare sumele care vor fi asigurate de la bugetul de stat și local și care cuprind valorile de pe liniile bugetare din devizul general, au fost revizuite, astfel valoarea totală a investiției pentru obiectivul „**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**”, conform devizul general este de:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:	1.890.332,35 lei (cu TVA)
VALOAREA SOLICITATĂ DE LA BUGETUL DE STAT:	1.230.729,98 lei (cu TVA)
VALOAREA SOLICITATĂ DE LA BUGETUL LOCAL:	659.602,37 lei (cu TVA)

Durata totală de implementare a investiției este de 7 (șapte) luni din care: 1 (una) lună proiectare și 6 (șase) luni execuție.

Având în vedere aceste aspecte și ținând cont de prevederile Ordinului nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", este necesară modificarea cererii de finanțare și a devizului, ambele anexe la HCL nr.708/2021 și completarea Hotărârii nr.708/2021 cu Anexa 2.2.c, reprezentând Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții.

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind completarea Hotărârii nr.708/2021 (privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții: „**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**”, inclus la finanțare prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny“.

PRIMAR
EMIL BOC

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters 'E' and 'B' with a vertical line extending upwards from the 'B'.

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 717707/1/ 01.09.2022 al primarului Municipiului Cluj-Napoca

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr.708/2021 de aprobare a cererii de finanțare și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **“Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca”** inclus la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”.

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

În anul 2021 s-a încheiat contractul de proiectare nr.146910/02.03.2021 cu operatorul economic REGIA AUTONOMA A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA, având ca obiect : Servicii de proiectare – Măsuratori topo, Expertiză și DALI/SF, Studii Geo, Documentație în vederea obținerii CU și avizele/acordurile solicitate prin CU, Proiect tehnic și DTAC pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca**.

Prin Hotărârea nr. 707 din 05.11.2021 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**” valoarea obiectivului de investiții fiind de 1.890.332,35 lei cu TVA.

Prin Hotărârea nr.708 din 05.11.2021 s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**“, propus la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”.

Proiectul de modernizare a străzii Cucului aferent documentației tehnice aprobate prin HCL nr. 707/2021 face parte dintr-un program mai amplu de reabilitare a infrastructurii publice a Municipiului început în 2005, prin care administrația publică locală dorește să consolideze atractivitatea profilului specific Municipiului Cluj-Napoca, în corelare cu Planul Urbanistic General aprobat la nivelul Autorității Contractante și Planul de Mobilitate Urbana Durabila.

Obiectivele preconizate prin realizarea investiției sunt îmbunătățirea accesibilității în zonă, stimularea interesului pentru plimbările în aer liber și creșterea numărului de beneficiari care aleg mobilitatea pietonală sau mijloacele de transport în comun, ridicarea standardului de viață a beneficiarilor și folosirea spațiilor publice de către cetățeni fără orice formă de discriminare, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, într-un mediu curat și sigur.

Modernizarea străzii Cucului va contribui la creșterea calității spațiilor publice, a accesibilității și siguranței, conducând la ridicarea standardului material cu toate consecințele benefice ale acestui lucru.

Prin proiectul de realizare a investiției, se vor avea în vedere următoarele lucrări:

- realizare parte carosabila și trotuare
- relocare cabluri subteran
- iluminat public

În baza studiului de fezabilitate s-au încheiat următoarele contracte:

Contract nr. 388624 din 16.03.2022 având ca obiect **SERVICII DE PROIECTARE SI EXECUȚIE LUCRĂRI DE DESFIINȚARE, MUTARE SAU MODIFICARE A REȚELELOR DE INTERES PUBLIC DE TRANSPORT ȘI DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE, GENERATE DE CONSTRUIREA, MODERNIZAREA, MODIFICAREA, ÎNTREȚINEREA SAU EXPLOATAREA DRUMURILOR PUBLICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: STRADA CUCULUI DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** încheiat cu SC ELECTROPLUS SRL;

Contract pentru eliberarea amplasamentului și/sau pentru realizarea condițiilor de coexistență proiectare și execuție lucrări nr. 6010210403823/2192/20.04.2022, încheiat cu Societatea Distribuție Energie Electrică România;

Contract pentru eliberarea amplasamentului și/sau pentru realizarea condițiilor de coexistență proiectare și execuție lucrări nr. 6010210403823/2192/20.04.2022, încheiat cu Societatea Distribuție Energie Electrică România;

Act adițional nr. 1/661240/29.07.2022, la contractul nr.388624/16.03.2022.

În data de 12.05.2022 a fost emisă autorizația de construire nr. 418/12.05.2022.

Conform prevederilor *art.4-alin.(8) din Ordinul nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny": Nu se finanțează de la bugetul de stat cheltuielile efectuate anterior introducerii în lista de obiective propuse spre finanțare prin program, aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, conform prevederilor art. 6 alin. (3) din ordonanța de urgență.*

Pentru acest obiectiv s-au efectuat doar cheltuieli aferente avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1063 din 02.04.2021, în valoare de 859,47 lei cu TVA. Respectivele cheltuieli au fost cuprinse în valoarea solicitată de la bugetul local mai exact linia bugetară : 3.2 Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații.

Ca urmare a emiterii Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022, privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, respectiv comunicării de pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu nr. 90888-ID8676 din 03.08.2022, către UAT Municipiul Cluj- Napoca, obiectivul de investiții "**Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca**" a fost aprobat la finanțare cu o valoare de 1.230.729,98 lei, față de valoarea de 1.847.306,11 lei solicitată.

Pe acest considerent în cadrul devizului general revizuit, au fost efectuate reîncadrări valorice aferente subcapitolelor de lucrări pe linii bugetare.

Astfel cheltuielile aferente lucrărilor de relocări cabluri în subteran, în valoare de 295.260,98 lei cu TVA, prevăzute inițial în cadrul cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap.4.1 Construcții și instalații pentru care nu există standard de cost au fost trecute în cadrul cap.1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților; respectiv pe cheltuieli de la bugetul local.

Tododată pentru încadrarea în valoarea aprobată, a fost necesară împărțirea subcap. 4.1.2 Construcții și instalații (Pentru care nu există standard de cost), în subcap. 4.1.2 Construcții și instalații -Pentru care nu există standard de cost (buget de stat), respectiv în subcap.4.1.3 Construcții și instalații -Pentru care nu există standard de cost (buget local). În același context, cheltuielile aferente cap.5 Alte cheltuieli, subcap.5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute în valoare de 118.814,44 lei cu TVA, au fost trecute pe cheltuieli de la bugetul local, iar la cheltuielile aferente subcap. 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier s-a renunțat.

Valoarea aferenta obiectivului de investiții, în conformitate cu devizul general actualizat este de 1.890.332,35 lei cu TVA.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la, art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021-art.4 alin. (6)-(6) Nu se finanțează de la bugetul de stat, prin program, următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli din devizul general prevăzut în Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare:

„1.1. Obținerea terenului“;

„1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială“;

„3.1. Studii“;

„3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații“;

„3.3. Expertizare tehnică“;

„3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor“;

„3.5.1. Temă de proiectare“;

- „3.5.2. Studiu de fezabilitate“;
- „3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general“;
- „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție“;
- „3.7. Consultanță“;
- „3.8. Asistență tehnică“;
- „5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier“;
- „5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare“;
- „5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare“;
- „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate“;
- „6.1. Pregătirea personalului de exploatare“;

Prin urmare sumele care vor fi asigurate de la bugetul de stat și local și care cuprind valorile de pe liniile bugetare din devizul general, au fost revizuite, astfel valoarea totală a investiției pentru obiectivul „**Modernizare strada Ionel Teodoreanu din Municipiul Cluj-Napoca**”, conform devizul general este de:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:	1.890.332,34 lei (cu TVA)
VALOAREA SOLICITATĂ DE LA BUGETUL DE STAT:	1.230.729,98 lei (cu TVA)
VALOAREA SOLICITATĂ DE LA BUGETUL LOCAL:	659.602,37 lei (cu TVA)

Durata totală de implementare a investiției este de 7(șapte) luni din care: 1(una) lună proiectare și 6 (șase) luni execuție.

Conform O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.(4)-alin.(1) lit.a)-d) și a Ordinului nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021-art. 9-(1) După aprobarea listei prevăzute la art. 7, în vederea încheierii contractelor de finanțare, pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 3, beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală următoarele documente:

a) extrasul de carte funciară pentru terenurile și/sau construcțiile pe care se realizează obiectivele de investiții sau, în lipsa acestora, hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea Guvernului de atestare a domeniului public/de trecere a unui bun în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale beneficiare, după caz;

b) acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă este cazul;

c) certificatul de urbanism însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;

d) autorizația de construire, aflată în perioada de valabilitate, pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 3 lit. b);

e) **hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții inițial și actualizat;**

f) devizul general pentru lucrările rest de executat defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, dacă este cazul;

g) hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară, pentru categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local;

h) devizele pe obiect, în cazul obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) din ordonanța de urgență;

i) studiu topografic pe baza căruia a fost întocmit studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, în format electronic editabil, inclusiv seturile de date spațiale vizând localizarea în teren a obiectivelor finanțate, georeferențiate și în format vectorial. Geometria localizării obiectivelor va fi reprezentată ca (multi)poligon, cu câte un element unic pentru fiecare obiectiv de investiții, în sistemul național de coordonate Stereografic 1970;

j) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru dovedirea îndeplinirii condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (6) lit. a) sau b) coroborate cu alin. (7) din ordonanța de urgență;

k) contractele de achiziție publică pentru serviciile de proiectare în vederea elaborării documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC) și a proiectului tehnic de execuție (Pth+DDE),

precum și contractele de achiziție publică de lucrări sau contractul de proiectare și execuție, inclusiv actele adiționale la acestea, dacă este cazul.

(2) Anexele la hotărârile prevăzute la alin. (1) lit. e), precum și devizul general pentru lucrările rest de executat prevăzut la lit. f) se întocmesc conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2.1 și nr. 2.2 a - 2.2 d.

Având în vedere cele expuse de mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică sunt incidente prevederile legale :

- H.G. nr. 907/2016, modificările și completările ulterioare:
Art. 10 alin. (4) lit. (c), potrivit căruia: „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentației de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:
c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.”
- O.U.G. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"-art.1 alin.(5)- Pot fi finanțate prin prezentul program obiectivele de investiții care nu sunt incluse la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale.
- Ordinul nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la, art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021-art.4 alin.(4)-Pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. d) din ordonanța de urgență se pot finanța prin program toate lucrările necesare pentru construirea de poduri, podețe, pasaje, punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice, precum și lucrările de intervenție la acestea, prevăzute la art. 4 alin. (1) din ordonanța de urgență, cu excepția lucrărilor de întreținere și reparații curente.
- Ordinul nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la, art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021-art. 9-(1) După aprobarea listei prevăzute la art. 7, în vederea încheierii contractelor de finanțare, pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 3, beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală următoarele documente:

e) hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții inițial și actualizat;

(2) Anexele la hotărârile prevăzute la alin. (1) lit. e), precum și devizul general pentru lucrările rest de executat prevăzut la lit. f) se întocmesc conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2.1 și nr. 2.2 a - 2.2 d.

- în conformitate cu art. 44 alin(1) din Legea 273/2006 potrivit căroră „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” coroborat cu art.129 alin (4) lit.(d) din Codul administrativ „consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii” fapt pentru care proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44 alin.(a) din Legea 273/2006, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Ca urmare se impune modificarea cererii de finanțare și a devizului general aprobat prin Hotărârea nr.708/2021, în sensul modificării valorii solicitate de la bugetul de stat de la suma 1.847.306,11 lei cu TVA la suma de 1.230.729,98 lei cu TVA și respectiv modificarea valorii finanțate de la bugetul local de la suma de 43.026,24 lei cu TVA la suma de 659.602,37 lei cu TVA.


De asemenea se impune completarea Hotărârii nr.708/2021 cu Anexa 2.2.c-Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii nr.708/2021 (privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Cucului din Municipiul Cluj-Napoca”) inclus la finanțare prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

DIRECȚIA TEHNICĂ
VIRGIL PORUȚIU



DIRECȚIA JURIDICĂ
ALINA RUS



01.09.2022

DIRECȚIA ECONOMICĂ
OLIMPIA MOIGRĂDAN



ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
BOCHIȘ MARCEL



Consilier Dorel Gurzau





Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet Ministru
Bd. Libertatii nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40 372 114 599
Fax: +40 372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 90888 / 03.08.2022

CĂTRE:

UAT municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj

Stimate beneficiar,

Vă informăm că a fost emis Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Cluj, în perioada 2022-2028. Documentul poate fi consultat pe site-ul MDLPA - www.mdlpa.ro - la secțiunea „Dezvoltare teritorială”-„Lucrări publice” -Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Astfel, pentru UAT municipiul Cluj-Napoca a fost aprobat la finanțare următorul obiectiv de investiții:

Nr. crt.	ID	Denumire obiectiv de investiții	Valoarea solicitată (lei)	Valoarea alocată (lei)
1.	8676	Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca	1.847.306,11	1.230.729,98

Pentru obiectivele de investiții incluse în lista ce constituie anexă la ordinul indicat mai sus, în vederea încheierii contractului de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, beneficiarii au obligația să încarce în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro” documentele prevăzute la art. 9 alin. (1) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2022, respectiv:

- extrasul de carte funciară pentru terenurile și/sau construcțiile pe care se realizează obiectivele de investiții sau, în lipsa acestora, hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea Guvernului de atestare a domeniului public/de trecere a unui bun în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale beneficiare, după caz;
- acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă este cazul;
- certificatul de urbanism însoțit de avizele și acordurile stabilite prin acesta;
- autorizația de construire, aflată în perioada de valabilitate, pentru obiectivele de investiții prevăzute la art. 3 lit. b) din Normele metodologice;
- hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții inițial și actualizat;

f) devizul general pentru lucrările rest de executat defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, dacă este cazul;

g) hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară, pentru categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local;

h) devizele pe obiect, în cazul obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 95/2021;

i) studiu topografic pe baza căruia a fost întocmit studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, în format electronic editabil, inclusiv seturile de date spațiale vizând localizarea în teren a obiectivelor finanțate, georeferențiate și în format vectorial. Geometria localizării obiectivelor va fi reprezentată ca (multi)poligon, cu câte un element unic pentru fiecare obiectiv de investiții, în sistemul național de coordonate Stereografic 1970;

j) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru dovedirea îndeplinirii condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (6) lit. a) sau b) coroborate cu alin. (7) din OUG nr. 95/2021;

k) contractele de achiziție publică pentru serviciile de proiectare în vederea elaborării documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC) și a proiectului tehnic de execuție (Pth+DDE), precum și contractele de achiziție publică de lucrări sau contractul de proiectare și execuție, inclusiv actele adiționale la acestea, dacă este cazul.

Anexele la hotărârile prevăzute la lit. e), precum și devizul general pentru restul de executat prevăzut la lit. f) se întocmesc conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2.1 și 2.2 la Ordinul nr. 1333/2022.

Precizăm că documentele necesare încheierii contractelor de finanțare pot fi încărcate în platforma digitală „investiții.mdlpa.ro” începând cu data de 18.07.2022.

În situația în care pentru un obiectiv de investiții a fost alocată parțial suma solicitată de la bugetul de stat precizăm că, în vederea încheierii contractului de finanțare, precum și pentru a confirma nevoia de finanțare, anterior transmiterii documentelor amintite mai sus, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții menționat, pentru încadrarea în valoarea alocată de la bugetul de stat sau modificarea solicitării de finanțare prin redistribuirea valorii totale a obiectivului de investiții între buget de stat și buget local, cu încadrarea în valoarea alocată de la bugetul de stat.

Pentru obiectivele de investiții incluse în lista ce constituie anexă la OMDLPA nr. 1498/28.07.2022, din categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 95/2021 (drumuri), în cazul cărora au fost identificate suprapuneri de amplasament cu obiective de alimentare cu apă/canalizare, finanțate prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM), contractele de finanțare prin PNI „Anghel Saligny” vor fi încheiate doar după transmiterea de către beneficiari a proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivele finanțate prin POIM și a acceptului operatorului regional privind realizarea lucrărilor ce se vor executa prin PNI „Anghel Saligny” pe amplasamentul obiectivului finanțat prin POIM.

Pentru obiectivele de investiții incluse în lista ce constituie anexă la OMDLPA nr. 1498/28.07.2022, din categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 95/2021 (drumuri), care se realizează pe același drum, dar pe alte tronsoane/sectoare, cu obiective finanțate prin Programul național de dezvoltare locală (PNDL), din domeniul prevăzut la art. 5 lit. e) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013 (drumuri), contractele de finanțare prin PNI „Anghel Saligny” vor fi încheiate doar după transmiterea de către beneficiari a proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivele finanțate prin PNDL.

Pentru obiectivele de investiții incluse în lista ce constituie anexă la OMDLPA nr. 1498/28.07.2022, din categoriile de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. a) și b) din OUG nr. 95/2021 (apă/canalizare), care vizează extinderea unor sisteme de alimentare cu apă/canalizare aflate la finanțare prin PNDL, contractele de finanțare prin PNI „Anghel Saligny” pentru obiectivele care vizează extinderea sistemului vor fi încheiate doar după transmiterea de către

beneficiari a proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivele finanțate prin PNDR.

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din OUG nr. 95/2021, cu modificările ulterioare, în situația în care beneficiarii nu transmit documentele necesare încheierii contractelor de finanțare în termen de 2 ani de la aprobarea listelor obiectivelor de investiții, obiectivul de investiții pentru care nu au fost transmise documentele va fi eliminat din listă.

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI,
CSEKE ATTILA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții
Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții *Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca* – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 622846/1/4.11.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 623157/441/4.11.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții *Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca*;

Constatând necesitatea și oportunitatea aprobării cererii de finanțare și a devizului general estimativ, pentru obiectivul de investiții *Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca*;

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” și ale Ordinului nr. 1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit.a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii nr. 707/2021 privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca*;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2 lit. a, 134 alin. 4, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cererea de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții *Modernizare strada Cucului în Municipiul Cluj-Napoca*, conform Anexei 1 și 2.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică și Direcția Tehnică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CERERE DE FINANȚARE
Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA JUDEȚUL: CLUJ	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr /data înregistrare: (se completează numărul de către U.A.T.)	(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)
2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T. / A.D.I.):	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Denumirea obiectivului de investiții:	Modernizare strada Cucului in Municipiul Cluj- Napoca
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție
Categoria de investiție:	c. drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților
Tip investiție:	Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	<i>strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca, Judetul Cluj</i>
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	<i>(perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data aprobării notei conceptuale și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției finale): 45 luni</i>
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	<i>(Număr/dată)</i>
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	<i>(va fi prezentată valoarea în lei cu T.V.A.)</i> 1.890.332,35
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	<i>(va fi prezentată valoarea în lei cu T.V.A.)</i> 1.847.306,11
Valoarea finanțată de la bugetul local:	<i>(va fi prezentată valoarea în lei cu T.V.A.)</i> 43.026,24
Valoare calculată conform standardului de cost	<i>(va fi prezentată valoarea în lei fără T.V.A.)</i> 514.427,68



Cost unitar aferent investiției (calculat)	(va fi prezentată valoarea în lei fără T.V.A.) 2.665.428,42 lei/km sau locuitor sau locuitor echivalent
--	---

3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
<i>Pentru drumurile publice:</i>
<ul style="list-style-type: none"> - Tip drum: Drumuri publice din interiorul localităților; - Clasă tehnică: Clasă tehnică III; - Lungime drum: 193 metri; - Lucrări de consolidare: da; - Lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: da; - Trotuare: da; - Locurile de parcare, oprire și staționare: nu; - Număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri: -; - Bretele de acces, noduri rutiere: nu; - Alte lucrări de arta: nu.

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (va fi completată adresa poștală a sediului principal)

Strada: Calea Moșilor Număr: 1-3 Cod poștal:

Localitatea: Cluj-Napoca Județul: Cluj

Reprezentantul legal al solicitantului:

Nume și prenume: Emil Boc

Funcție: Primar

Număr de telefon fix: 0264/592301

Număr de telefon mobil: -

Adresă poștă electronică (obligatoriu):
cabinet@primariaclujnapoca.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume: Gabriela Melania Lucia Cora

Funcție: Șef serviciu

Număr de telefon: 0729/885152

Adresă poștă electronică:
administrarecaipublice@primariaclujnapoca.ro

Subsemnatul, Emil Boc, având funcția de primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Cluj-Napoca, județul Cluj,

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin

alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

De asemenea, confirm că, la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,
Nume Prenume, Emil Boc
Semnătura

Direcția Tehnică-Director Executiv
Nume Prenume, Virgil Poruțiu
Semnătura

Director Executiv,
Ing. Virgil Poruțiu



Șef Serviciu Administrare căi publice,
Ing. Gabriela Cora



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"MODERNIZARE STRADA CUCULUI IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	29.300,00	5.567,00	34.867,00
	TOTAL CAPITOL 1	29.300,00	5.567,00	34.867,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	450,00	85,50	535,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	18.305,20	3.477,90	21.783,10
3.5.1	Fază de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/benveniteje de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.400,00	269,00	1.669,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.405,20	1.970,90	12.376,10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	21.205,50	4.029,24	25.234,74
	TOTAL CAPITOL 3	46.961,70	8.922,73	55.884,43
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.413.765,53	268.615,64	1.682.381,17
4.1.1	Pentru care există standard de cost	457.431,95	86.912,61	544.344,56
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	956.333,58	181.703,03	1.138.036,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00



4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.413.766,55	268.615,64	1.682.382,19
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14.137,67	2.696,16	16.833,83
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.137,67	2.696,16	16.833,83
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10.713,22	380,00	11.123,22
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.235,02	0,00	7.235,02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.457,20	0,00	1.457,20
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizarea de construire/deșeu	2.020,00	380,00	2.400,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	74.501,41	14.153,27	88.654,68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	93,00	593,00
TOTAL CAPITOL 5		99.882,30	17.316,43	117.198,73
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.589.910,55	300.421,80	1.890.332,35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.457.204,22	276.868,80	1.734.073,02

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.890.332,35
buget de stat	1.847.306,11
buget local	43.026,24

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	457.434,95	956.331,60
Valoare investitie	514.427,68	1.075.482,87
Cost unitar aferent investiției	2.665.428,42	5.572.450,08
Cost unitar aferent investiției (EURO)	538.579,19	1.125.974,96

Data	03.11.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	0,193

Directia Tehnica
Director Executiv Virgil Porutiu

Set Serviciu Administrare Cai Publice
Cora Gabriela



HOTĂRÂRE
privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții
Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 622838/1/4.11.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 623150/441/4.11.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 619970/3.11.2021;

Văzând Avizul nr. 161/04.2021 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 al. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2 lit a, 134 alin. 4, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca, Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Modernizare strada Cucului din municipiul Cluj-Napoca

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada Cucului este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Dâmbul Rotund.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 1.589.910,55 lei fără T.V.A.
1.890.332,35 lei cu T.V.A.
din care C+M: 1.457.204,22 lei fără T.V.A.
1.734.073,02 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI:

Lungimea străzii modernizate	L = 193 ml
Lățimea carosabilă	L = 4 ml
Suprafață carosabilă și parcări	S = 864 mp
Suprafață trotuare	S = 644 mp

Durata de implementare a investiției este de 7 (șapte) luni, din care: 1 (una) lună proiectare și 6 (șase) luni execuție.

Finanțarea investiției: bugetul local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

Director,
Ing. Poruțiu Virgil

Șef Serviciu,
Ing. Cora Gabriela

cons. Doyel Gurzau



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"MODERNIZARE STRADA CUCULUI IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	29.300,00	5.567,00	34.867,00
Total Capitol 1		29.300,00	5.567,00	34.867,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	450,00	85,50	535,50
	3.1.1 Studii de teren	450,00	85,50	535,50
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	18.305,20	3.477,99	21.783,19
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10.405,20	1.976,99	12.382,19
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00



3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1. Consultanta la depunerea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2. Consultanta in implementare (SSM)	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	21.206,50	4.029,24	25.235,74
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	21.206,50	4.029,24	25.235,74
Total Capitol 3		46.961,70	8.922,72	55.884,42
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1.413.766,55	268.615,64	1.682.382,19
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		1.413.766,55	268.615,64	1.682.382,19

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli:				
5.1	Organizarea de șantier	14.137,67	2.686,16	16.823,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.137,67	2.686,16	16.823,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.743,22	380,00	11.123,22
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.286,02	0,00	7.286,02
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.457,20	0,00	1.457,20
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorului CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	2.000,00	380,00	2.380,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	74.501,41	14.155,27	88.656,68
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
Total Capitol 5		99.882,30	17.316,43	117.198,73
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.589.910,55	300.421,80	1.890.332,35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.457.204,22	276.868,80	1.734.073,02

Beneficiar

Municipiul Cluj Napoca, Județul Cluj

Data:

03.11.2021

Întocmit:

Arh. Mihai Racu

PAȘP CLUJ-NAPOCA

ing. Draculea Robert



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]