

1-33 pag.

64e / 7.10.2022

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 783701/1/06.10.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 783732/462/06.10.2022 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte- Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcției Ecologie Urbană și Spații Verzi - Serviciul Ecologie Urbană, Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Reținând prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și a Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 231/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 24/2021 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020, privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență, necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv a prevederilor O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Legii nr. 101/2006, privind salubritatea localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile, ale Ordinului nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 249/2015 privind ambalajele și deșeurile de ambalaje și ale Ordinului Ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 5 alin 3 și 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordinului 2523/2022 privind aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.C „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor;

Având în vedere Hotărârea nr. 736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14000 mp., cu nr. Cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Art. 2. Se aprobă Nota de fundamentare a proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar - Runda I”, privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției, numărul de locuitori deserviți de proiect, precum și caracteristicile tehnice ale investiției (lungimi, arii, volume, capacități etc.), conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), în cuantum de 5.580.000 euro, fără T.V.A., valoare integral eligibilă, reprezentând 27.450.810 lei fără T.V.A. (1 euro=4,9195 lei, valabil la data de 31.05.2021 - cursul Infocuro aferent lunii mai 2021).

Art.4. Municipiul Cluj-Napoca se angajează să finanțeze toate sumele, reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile rezultate din documentațiile tehnico-economice/contractele de lucrări, ce pot apărea pe durata implementării proiectului,Înființarea și dotarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar - Runda I”

Art.5. Cuantumul lucrărilor va fi prevăzut în bugetul Municipiului Cluj-Napoca pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării.

Art.6. Municipiul Cluj-Napoca se angajează să suporte cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la efectuarea ultimei plăți.

Art. 7. Se aprobă desemnarea domnului Gheorghe Șurubaru, administrator public, să reprezinte Municipiul Cluj-Napoca în relația cu Ministerul Mediului, Apelor și al Padurilor (MMAP) în derularea proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”.

Art. 8. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Ecologie Urbană și Spații verzi- Serviciul Ecologie Urbană și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr. .... din ..... 2022

(Hotărârea a fost adoptată cu..... voturi)

### NOTA DE FUNDAMENTARE

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C3 – Managementul deșeurilor

**Titlu proiect:** „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”

În data de 28.09.2022 a fost publicat în Monitorul Oficial al României Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și al Padurilor nr. 2523/2022 privind aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.C „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor.

Conform Ghidului solicitantului, Componenta C3 - managementul deșeurilor vizează îmbunătățirea implementării colectării separate, controlului și monitorizării parametrilor de calitate a mediului. Investițiile din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în domeniul gestionării deșeurilor municipale contribuie cu 4,5% la ținta națională de atingere a ratei de 50% de reciclare și pregătire pentru reutilizare a deșeurilor municipale până în 2025, astfel cum este definită în Directiva-cadru privind deșeurile (Directiva 2008/98/CE modificată prin Directiva (UE) 2018/851).

**Obiectivul componentei C3: MANAGEMENTUL DEȘEURILOR** reprezintă accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.

**Obiectivul general** îl reprezintă accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară.

**Obiectivul specific** îl reprezintă dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Totodată, OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, impune autorităților administrației publice locale asigurarea spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeurile de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeurile de echipamente electrice și electronice, deșeurile de baterii și acumulatori și deșeurile voluminoase, inclusiv saltele și mobilă (art. 60 alin (1) lit. h ), asigurarea spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație (art. 60 alin (1) lit. i). Articolul 17 alin (5) lit. m prevede: (5) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații: m) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu

este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

Municipiul Cluj-Napoca constată că este necesară realizarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar, suplimentar celor existente (care nu sunt suficiente necesităților locuitorilor municipiului Cluj Napoca) .

Astfel, în vederea depunerii cererii de finanțare, în cadrul mecanismului de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, pentru INVESTIȚIA I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, pentru realizarea **SUBINVESTIȚIEI I.1.C. CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERĂRILOR URBANE**, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se consideră a fi necesar prezentarea următoarelor puncte:

## **I. NECESITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ**

### **Deficiențe ale situației actuale**

Colectarea deșeurilor municipale în orice comunitate umană este pe cât de necesară și utilă, pe atât de deranjantă pentru mediu înconjurător, cât și pentru sănătatea populației. Din acest motiv fiecare administrație locală, caută în mod permanent soluții de rezolvare cât mai civilizată și cu un impact cât mai scăzut asupra factorilor de mediu și a eliminării disconfortului cetățenilor.

În municipiul Cluj – Napoca, colectarea deșeurilor municipale generate la populație se face selectiv prin așa numitele puncte gospodărești (P.G -uri)/ platforme subterane amplasate în cartiere, în vecinătatea imobilelor de tip condominiu (blocuri), iar pentru restul deșeurilor generate, Municipiul Cluj-Napoca:

- A pus la dispoziție 2 ( două) puncte de colectare deșeurilor prin aport voluntar, care nu pot prelua toate cantitățile și toate tipurile de deșeuri generate în Municipiul Cluj-Napoca, fapt datorat suprafețelor mici.

- A depus în data de 22.09.2022 o cerere de finanțare în cadrul mecanismului de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, pentru INVESTIȚIA I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, pentru realizarea **SUBINVESTIȚIEI I.1.A. Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar, pentru înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar.**

Modalitățile de colectare existente sunt insuficiente și comportă riscuri numeroase cu privire la sănătatea populației și animalelor cât și costuri financiare substanțiale derivate, vandalism, furt, abandonarea deșeurilor, etc.

Totodată, se impune respectarea implementării colectării selective în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 60, alin. (1) lit. h), care impune autorităților administrației publice locale „asigurarea spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltarea în mod corespunzător a centrelor înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă și „i) asigură spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație”;

Totodată, OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor la art. 17 alin (5) pune în sarcina autorităților publice locale obligația „m) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare”;

## **II. OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:**

### **1.Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:**

Prin intermediul componentei C3 – *Managementul deșeurilor* din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se urmărește accelerarea procesului de extindere și modernizare al sistemelor de gestionare al deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.

De asemenea, obiectivul specific ale acestui apel de proiecte constă în: dezvoltarea unui management eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile obiectivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Pentru rezolvarea situațiilor descrise anterior, cât și în vederea respectării legislației în vigoare ( OUG nr. 92 / 2021), s-a analizat și determinat ca fiind legală, optimă și aplicabilă realizarea unui Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerărilor urbane. Centrul integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane Cluj Napoca, va asigura colectarea de la persoane fizice, a următoarelor tipuri de deșeuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanți, tuburi de spray, etc., materiale textile precum păături, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, găleți, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticlă și ceramică, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deșeuri vegetale din curți și grădini, deșeuri din construcții și demolări, cadavre de animale.

### **2. Activitățile sprijinite în cadrul investiției**

Conform Ghidului, prin intermediul acestei investiții sunt vizate activități/acțiuni specifice înființării și dotării centrelor integrate de colectare prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane mari (CAV), care aparțin județului Cluj.

Activitățile propuse prin proiecte vor cuprinde investițiile necesare înființării de centre integrate de colectare prin aport voluntar ce vor asigura colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări, etc.

În cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, următoarele deșeuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanți, tuburi de spray, etc., materiale textile precum păături, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, găleți, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticlă și ceramică, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deșeuri vegetale din curți și grădini, deșeuri din construcții și demolări, cadavre de animale.

Deșeurile colectate separat în centrele integrate de colectare prin aport voluntar pot fi tratate în conformitate cu prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, respectând cerințele prevăzute de Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Documentația tehnică aferentă fiecărei investiții va fi elaborată ținând cont de cantitățile și tipurile din fluxul de deșeuri al aglomerării urbane și va determina specificul investițiilor centrului integrat de colectare prin aport voluntar .

Toate lucrările/ achizițiile ce vor fi realizate în cadrul proiectului, vor corespunde cerințelor ghidului specific condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1C, vor fi în conformitate cu Ghidul specific și a proiectului tehnic care va fi achiziționat de primăria Municipiului Cluj-Napoca.

Centrul integrat tipic de colectare prin aport voluntar va fi compus din următoarele elemente:

- ✓ platformă betonată,
- ✓ hală,
- ✓ containere,
- ✓ utilaje,
- ✓ echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, încărcător frontal, concasor pentru deșeuri din construcții și demolări, utilaj pentru pre-compost, stație de compostare compusă din platformă betonată, tocător, ciur rotativ, întorcător de brazdă instalație însăcuire, etc.),
- ✓ cameră frigorifică pentru cadavre de animale,
- ✓ laborator de analize chimice,
- ✓ cântar acces auto mare-tonaj, spații administrative, utilități, fără a se limita la acestea.

U.A.T. Municipiul Cluj-Napoca va adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlu de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice .

Vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri vor fi echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului .

### **3. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic ale terenurilor**

#### **Stabilirea zonei și a platformelor pentru înființarea centrului de colectare prin aport voluntar**

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

#### Regimul juridic

Investiția se va realiza :

- pe o suprafață de 1,4 ha ( 14.000 mp)
- în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice, pe terenul identificat cu nr. Cadastral 350680, pus la dispoziția Municipiului, până în anul 2035, conform H.C.L. nr. 736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 1,4 ha (14.000 mp.), cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Platanilor nr. FN. Imobil în proprietate Regia Autonomă a domeniului Public Cluj-Napoca S.A.

Terenul care face obiectul proiectului propus prin prezenta Cerere de finanțare, începând cu data depunerii cererii de finanțare, îndeplinește cumulativ următoarele condiții, conform Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, respectiv :

➤ Să fie asigurată suprafața minimă a terenului necesară implementării proiectului, suprafață rezultată în urma proiectului tehnic, întocmit cu respectarea cerințelor din PNRR referitoare la centrul integrat de colectare prin aport voluntar, precum și în funcție de cantitățile din fluxurile de deșuri specifice aglomerării urbane;

➤ Să fie liber de sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului;

➤ Să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale sau dreptului comun;

➤ Să se situeze în locațiile care vor asigura acoperirea regiunilor celor mai populate, conform nominalizării din PNRR, descrisă la punctul 1.4 din ghid.

➤ Să se afle în proprietatea beneficiarului sau beneficiarul să dețină un drept real asupra imobilului-teren cel puțin până la 31.12.2035.

#### Regimul economic

Investiția se va realiza pe o suprafața totală de 1,4 ha ( 14.000 mp).

Ca urmare, în vederea implementării proiectului a fost identificat un teren aflat în proprietatea Regiei Autonome a Domeniului Public Cluj Napoca. Acest teren îndeplinește toate condițiile de eligibilitate solicitate în Ghidul specific (liber de sarcini, suprafață, condiții de distanță, acoperirea regiunilor celor mai populate ) Terenul, identificat cu nr. cadastral 350680 este pus la dispoziția Municipiului Cluj-Napoca, până în anul 2035, conform H.C.L. nr. 736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 1,4 ha (14.000 mp.), cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Platanilor nr. FN.

Folosință actuală: teren (arabil) conf CF 350680- pentru terenul cu drept de suprafață

#### Regimul tehnic

S= 14.000mp

conform C.F.-ului nr. 350680

### **4. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului**

#### **a) descrierea succintă a amplasamentului propus**

– pentru realizarea investiției propuse se va aplica principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), cu respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată durata de implementare a proiectului și informațiile/documentele prezentate în implementarea proiectului pentru demonstrarea modului de aplicare a principiului DNSH.

– deșeurile colectate separat în centrele integrate de colectare prin aport voluntar pot fi tratate în conformitate cu prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, respectând cerințele prevăzute de Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014

pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- amplasamentul investiției este în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.”; OUG 119/2014 precizează la art. 11, alin. 1, Tabel, poziția 49: art. 11 (1) Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și perimetrul unităților care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele: „49. Rampe de transfer deșeuri – 200 m”

- UAT Municipiul Cluj-Napoca, va adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice.

**b) relații cu zonele învecinate, accesuri existente /cai de acces posibile**

– să respecte criteriile legale privind distanța de amplasare, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare. - sunt respectate cerințele de distanță de minim 200 m față de zonele locuite.

– functionalitatea terenului, corespunde conform PUG-ului Municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin HCL nr 493/22.12.2014 cu modificările și completările ulterioare.

**c) surse de poluare existente în zona-** în vecinătatea Rampei Temporare de depozitare, de pe care deșeurile vor fi relocalate la depozitul ecologic din cadrul C.M.I.D., până în anul 31.12.2024.

**d) particularități de relief:** Nu este cazul

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei -**

Racordarea centrului la utilități, cu mențiunea că investiția se va face la limita proprietății;

Asigurarea accesului autoturismelor, autovehiculelor ușoare marfă (< 3,5 t) inclusiv acces auto-mare tonaj

Asigurarea iluminatului public în vederea facilitării accesului pentru predarea deșeurilor

Vor fi incluse soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă).

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita devierea de rețele, protejare, în măsura în care pot fi indentificate-**în aceasta fază nu este cazul

**g) posibile obligații de servitute –** nu este cazul

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și sistemul constructiv a unor construcții existente în amplasament –** în aceasta fază nu este cazul

**i) terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională-** Nu este cazul.

## **5. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional**

### **a) Destinație și funcțiuni :**

În baza Planului de situație atașat la Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente pnr în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C :

Centrul integrat tipic de colectare prin aport voluntar va fi compus din următoarele elemente:

- platformă betonată,
- hală, containere,
- utilaje,



- echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitor, încărcător frontal, concasor pentru deșeuri din construcții și demolări, utilaj pentru pre-compost, stație de compostare compusă din platformă betonată, tocător, ciur rotativ, întorcător de brazdă instalație însăcuire, etc.),
  - cameră frigorifică pentru cadavre de animale,
  - aborator de analize chimice,
  - cântar acces auto mare-tonaj,
  - spații administrative,
  - utilități,
- fără a se limita la acestea.

UAT Municipiul Cluj-Napoca va adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice .

Vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri vor fie echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului.

În cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, următoarele deșeuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanți, tuburi de spray, etc., materiale textile precum păături, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, găleți, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticlă și ceramică, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deșeuri vegetale din curți și grădini, deșeuri din construcții și demolări, cadavre de animale. Centrul va asigura colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări, etc.

Centrul de colectare prin aport voluntar va fi predat spre operare unui operator autorizat la momentul finalizării proiectului de investiții.

#### **b) Soluția propusă va ține cont de următoarele:**

Documentația tehnică aferentă investiției va fi elaborată ținând cont de cantitățile și tipurile din fluxul de deșeuri al aglomerației urbane și va determina specificul investițiilor din centrul integrat de colectare prin aport voluntar.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- se va asigura mentenanța investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data ultimei plăți

Pe perioada de durabilitate trebuie :

- să se mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
- să nu se realizeze o modificare asupra calității de proprietar/administrator al investiției componentă a proiectului, al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;
- să nu se realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

Pe perioada de durabilitate a proiectului se înțelege perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minimum 5 (cinci) ani de la efectuarea plății finale).

**Perioada de implementare nu poate depăși data de 31.12.2024.** Astfel implementarea proiectului presupune atât înființarea, cât și operaționalizarea centrului integrat de colectare prin

aport voluntar.

**Termenul limită de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor este 30.12.2024.**

**c) nevoi/solicitări funcționale specifice.**

Investiția propusă trebuie :

► Să respecte principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată durata de implementare a proiectului, astfel:

***În ceea ce privește obiectivul de mediu 1 –Atenuarea schimbărilor climatice***

Investiția este încadrată sub codul 042 Gestionarea deșeurilor menajere, măsuri de prevenire, minimizare, sortare, reutilizare și reciclare.

În ceea ce privește vehiculele, achizițiile vor viza cea mai bună tehnologie disponibilă (best-available-technology) din punct de vedere al mediului. În aceste condiții, operarea acestor vehicule nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră, dar nivelul acestora va fi calculat pentru fiecare proiect în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Întrucât activitatea nu este vizată de pragurile ETS (Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaze cu efect de seră în cadrul Comunității și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului), măsura de reformă nu afectează obiectivul de atingere a țintei de reducere de emisii de GES stabilită pentru anul 2030 și nici obiectivul de neutralitate climatică (2050).

***Investiția are o contribuție substanțială la obiectivul de mediu 2 - de adaptare la schimbările climatice.***

***Referitor la obiectivul de mediu 3 Utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și marine***

Investiția nu va afecta obiectivul de utilizare durabilă și de protejare a resurselor de apă întrucât lucrările de dezvoltare a infrastructurii nu vor deteriora starea/potențialul ecologic al corpurilor de apă și nu vor împiedica îmbunătățirea potențialului ecologic cu luarea în considerare a efectelor schimbărilor climatice. Lucrările nu vor afecta negativ într-o măsură semnificativă speciile și habitatele direct dependente de apă.

***Referitor la obiectivul de mediu 4 Economia circulară, inclusiv prevenirea și reciclarea deșeurilor***

Gestionarea deșeurilor rezultate în toate etapele se va realiza în linie cu obiectivele de reducere a cantităților de deșeuri generate și de maximizare a reutilizării și reciclării, respectiv în linie cu obiectivele din cadrul general de gestionare a deșeurilor la nivel național - Planul național de gestionare a deșeurilor

***Referitor la obiectivul de mediu 5 Prevenirea și controlul poluării în aer, apă sau sol***  
Implementarea proiectelor se va face cu respectarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu (inclusiv apă, aer și sol) potențial afectați stabilite prin actele de mediu emise în conformitate cu Directiva EIA.

În ceea ce privește vehiculele rutiere din categoria M, anvelopele vor fi conforme cu normele de zgomot de rulare din cea mai populată clasă și cu Rolling Resistance Coefficient (care influențează eficiența energetică a vehiculului) în două cele mai populate clase așa cum este prevăzut în Regulamentul 740 / 2020 al Parlamentului European și al Consiliului și care se pot verifica prin EPREL (European product registry for Energy Labeling). Acolo unde este cazul, vehiculele vor

respecta cele mai recente norme EURO VI (Heavy duty emission type approval) în conformitate cu Regulamentul EC 595 / 2009.

În cea mai mare parte, sursele de emisie a poluanților atmosferici vor fi surse la sol libere, deschise și mobile sau staționare, difuze/dirijate.

Activitatea de realizare a lucrărilor de construcție include deopotrivă și surse mobile de emisii, reprezentate de utilajele necesare desfășurării lucrărilor, de vehicule care vor asigura transportul materialelor de construcții, precum și de aprovizionare cu materiale necesare lucrărilor de construcție, dar și vehiculele necesare evacuării deșeurilor de pe amplasament. Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor. Cu toate acestea, se estimează că poluarea aerului în timpul perioadei de execuție a lucrărilor nu depășește limitele maxime permise, este temporară (în timpul exercitării lucrărilor), intermitentă (în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor), nu este concentrată doar în frontul de lucru (unele surse sunt mobile) nefiind de natură să afecteze semnificativ acest obiectiv de mediu. Pe cât posibil se vor lua măsuri de atenuare, astfel că lucrările aferente proiectului vor fi realizate cu utilaje mai puțin poluante.

Deșeurile solide, materialul rezultat din decopertări, excavații, combustibili sau uleiurile nu se vor deversa în albia cursului de apă sau lacul de acumulare; se va proceda la colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării și/sau eliminării prin firme autorizate. Pe perioada execuției lucrărilor se va acorda o atenție deosebită scurgerilor de carburanți și se va asigura un management al deșeurilor adecvat – depozitarea deșeurilor se va realiza în locuri bine stabilite, cu asigurarea protecției adecvate pentru a fi evitate infiltrațiile și poluarea acviferelor în caz de ploaie. Se vor utiliza utilaje și mijloace de transport performante, iar transportul materialelor de va realiza cu autovehicule prevăzute cu prelată.

Se vor pune în aplicare toate măsurile de atenuare a impactului asupra mediului, fezabile din punct de vedere tehnic și relevante din punct de vedere ecologic, pentru a reduce impactul negativ asupra apei, precum și asupra habitatelor și a speciilor protejate care depind direct de apă.

▶ Să fie în conformitate cu prevederile Planului Național de Gestionare a Deșeurilor/Planului Județean de Gestionare a deșeurilor/Planului Municipal de Gestionare a Deșeurilor pentru București aprobate.

▶ Să se încadreze în criteriile legale privind distanța de amplasare, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

▶ Să se asigure colectarea separată a deșeurilor menajereteren care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări, etc.

În toate etapele proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare și respectiv Legea nr. 249/2019 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;

**Pentru realizarea centrului sunt necesare următoarele:**

- Municipiul Cluj -Napoca va finanța toate costurile neeligibile aferente proiectului.
- Racordarea centrelor la utilități, cu mențiunea că investiția se va face la limita proprietății;
- Asigurarea accesului autoturismelor, inclusiv a autovehiculelor ușoare marfă (< 3,5 t),

- respectiv a autovehiculelor grele marfă. (> 3,5 tone);
- Centrul integrat tipic de colectare prin aport voluntar este compus din următoarele elemente: platformă betonată, hală, containere, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, încărcător frontal, concasor pentru deșeuri din construcții și demolări, utilaj pentru pre-compost, stație de compostare compusă din platformă betonată, tocător, ciur rotativ, întorcător de brazdă instalație însăcuire, etc.), cameră frigorifică pentru cadavre de animale, laborator de analize chimice, cântar acces auto mare-tonaj, spații administrative, utilități.
  - Suprafața propusă pentru înființarea unui astfel de centru este de aproximativ 1,4 ha ( 14.000 mp) și asigură suprafața minimă a terenului necesară implementării proiectului, cu respectarea cerințelor din ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente pnr în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C referitor la centrul integrat de colectare prin aport voluntar, precum și în funcție de cantitățile din fluxurile de deșeuri specifice aglomerației urbane;

Terenul pe care urmează a se efectua investiția îndeplinește următoarele cerințe:

- Să fie asigurată suprafața minimă a terenului necesară implementării proiectului, suprafață rezultată în urma proiectului tehnic, întocmit cu respectarea cerințelor din PNRR referitoare la centrul integrat de colectare prin aport voluntar, precum și în funcție de cantitățile din fluxurile de deșeuri specifice aglomerației urbane;
- Să fie liber de sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului;
- Să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale sau dreptului comun;
- Să se situeze în locațiile care vor asigura acoperirea regiunilor celor mai populate,
- conform nominalizării din PNRR, descrisă la punctul 1.4 din ghid.
- Să se afle în proprietatea beneficiarului sau beneficiarul să dețină un drept real
- asupra imobilului-teren cel puțin până la 31.12.2035.

Investiția se va realiza :

- pe o suprafață de 1,4 ha ( 14.000 mp), astfel:
- în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice, pe terenul identificat cu nr. Cadastral 350680, pus la dispoziția Municipiului, până în anul 2035, conform H.C.L. nr. 736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 1,4 ha (14.000 mp.), cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Platanilor nr. FN. Imobil în proprietate Regia Autonomă a domeniului Public Cluj-Napoca S.A.

Investiția propusă trebuie să se încadreze în criteriile legale privind distanța de amplasare, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările care trebuie efectuate în scopul implementării proiectului de investiții, trebuie să îndeplinească criteriile de eligibilitate din Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C, inclusiv privind implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile pe toată durata de implementare a proiectului, din punct de vedere al mediului.

Se va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea și prevederile menționate în Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C.

### **III. POTENȚIAL ECONOMIC**

Obiectivele legale anuale (perioada 2019-2022) privind valorificarea sau incinerarea în instalații de incinerare cu valorificare de energie și, respectiv, reciclarea deșeurilor de ambalaje, care trebuie atinse la nivel național sunt:

- a) valorificarea sau incinerarea în instalații de incinerare cu valorificare de energie a minimum 60% din greutatea deșeurilor de ambalaje;
- b) reciclarea a minimum 55% din greutatea totală a materialelor de ambalaj conținute în deșeurile de ambalaje, cu realizarea valorilor minime pentru reciclarea fiecărui tip de material conținut în deșeurile de ambalaje.

Pentru perioada 2023-2024, obiectivul global de valorificare a deșeurilor de ambalaje va fi de 65% iar cel de reciclare va fi de 60% (Legea 249/2015 privind ambalajele și deșeurile de ambalaje). Planul Județean de gestionare a deșeurilor pentru Județul Cluj impune de asemenea obligația UAT-urilor de a înființa centre de colectare cu aport voluntar.

Planul Național de gestionare a deșeurilor cuprinde în Planul de acțiune pentru deșeurile municipale, o măsură care prevede ” *Extinderea capacităților de sortare existente pentru deșeurile reciclabile colectate separat(...)* ”.

**În vederea atingerii acestor obiective, este necesară implementarea proiectului propus.**

Din punct de vedere al potențialului economic, menționăm că Art. 9, alin. (1) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu prevede „o contribuție de 50 lei/tonă, datorată de unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, în cazul neîndeplinirii obiectivului anual de reducere cu procentul prevăzut în anexa nr. 6 a cantităților de deșeuri eliminate prin depozitare din deșeurile municipale, plata făcându-se pentru diferența dintre cantitatea corespunzătoare obiectivului anual și cantitatea efectiv încredințată spre reciclare și alte forme de valorificare”.

Conform ordinului menționat, Obiectivul anual de reducere a cantităților de deșeuri municipale eliminate prin depozitare, prevăzut la art. 9 alin. (1) lit. p), este începând cu anul 2020 de 60%. Astfel, prin implementarea proiectului va crește rata deșeurilor reciclate/valorificate, respectiv se vor reduce cantitățile de deșeuri municipale eliminate prin depozitare, ca urmare se va reduce și contribuția municipiului Cluj Napoca cauzată de neîndeplinirea obiectivului anual.

#### **1. Indicatorii apelului de proiecte sunt:**

- Centre integrate de colectare cu aport voluntar înființate și operaționale;
  - Cantitatea de deșeuri colectate separat, exprimată în tone/an pentru fiecare centru cu aport voluntar;
- Rata de reciclare exprimată în procent din deșeurile colectate separat pentru fiecare centru cu aport voluntar.

Rezultate	Numar la începutul implementării proiectului	Număr la finalul perioadei de durabilitate a proiectului	Țintă
Centrele de colectare cu aport voluntar înființate <b>nr.</b>	0	1	1
Cantitatea de deșeuri colectate separat; <b>t/an</b>	0 t/an	4000 t/an	4000 t/an
Rata de colectare separată <b>%</b>	0 %	80 %	80 %

Investițiile din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în domeniul gestionării deșeurilor municipale contribuie cu 4,5% la ținta națională de atingere a ratei de 50% de reciclare și pregătire pentru reutilizare a deșeurilor municipale până în 2025, astfel cum este definită în Directiva-cadru privind deșeurile [Directiva 2008/98/CE modificată prin Directiva (UE) 2018/851].

Proiectul va urmări :

- accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.
- dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară. Managementul Deșeurilor vizează îmbunătățirea implementării colectării separate, controlului și monitorizării parametrilor de calitate a mediului.

Totodată, UAT Municipiul Cluj-Napoca va asigura mentenanța investiției pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data ultimei plăți, iar pe perioada de durabilitate:

- va menține investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
- nu va realiza nicio modificare asupra calității de proprietar/administrator al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;
- nu va realiza nici o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

## 2. Alocarea financiară.

### Alocare financiară la nivel de proiect

Valoarea maximă eligibilă a proiectului :

- **Cost de cel mult 5.580.000 euro/CAV, echivalentul a 27.450.810 lei, fără TVA.**

Un beneficiar poate să depună mai multe cereri de finanțare, dar cuantumul total cumulată al finanțării acordat în cadrul Investiției 1, Subinvestițiile 1.a, 1.b, 1.c nu poate depăși pragul maxim de 15 milioane de euro per beneficiar.

Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA.

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt:

UAT-urile reprezentative pentru aglomerările urbane mari desemnate prin PNRR (reprezentate de Consiliul Județean, Primăria Reședință de județ sau ADI) anume: București (partea de nord) și regiunea afiliată Ilfov, București (partea de sud) și regiunea afiliată Ilfov, Constanța, Galați și Brăila, Iași, Bacău, Craiova, Ploiești, Timișoara, **Cluj – Napoca**, Sibiu, Brașov, Baia Mare, Târgu Mureș, Buzău., Craiova, Ploiești, Timișoara, **Cluj – Napoca**, Sibiu, Brașov, Baia Mare, Târgu Mureș, Buzău.

Conform datelor INS, populația municipiului Cluj Napoca la data de 01.07.2021, a fost de 328.316, ca urmare condiția referitoare la populație este îndeplinită.

Centrul integrat de colectare prin aport voluntar va fi predat spre operare unui operator de salubritate autorizat la momentul finalizării proiectului de investiții.

**2.1. Înființarea centrului integrat de colectare prin aport voluntar, se va face în conformitate cu Planurile Județene de Gestionare a Deșeurilor (PJGD)/Planul Municipal de Gestionare a Deșeurilor pentru București .**

Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021 rezultând **valoarea maximă eligibilă a proiectului de: 27.450.810 lei fără TVA.**

Rata de finanțare prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fara TVA.

În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile 5.215.635,9 lei ( în baza valorii maxime eligibile a proiectului) va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuielile aferente TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

## **2.2. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate**

a). finanțare în cadrul mecanismului de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, pentru INVESTIȚIA I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, SUBINVESTIȚIA I1.C. - CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERĂRILOR URBANE

b). pentru restul cheltuielilor ( neeligibile în cadrul proiectului finanțat prin PNRR) vor fi suportate integral de către municipiul Cluj Napoca

**a) Fondurile nerambursabile vor fi acordate beneficiarilor pentru investiții , după cum urmează:**

**Cheltuielile pentru înființarea centrelor de colectare prin aport voluntar:**

- Lucrări privind pregătirea și amenajarea terenului;
- Lucrări pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, până la limita amplasamentului;
- Lucrări privind organizarea de șantier;

- Construcții și instalații;
- Dotări, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri să fie echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului);
- Cap tractor prevăzut cu sistem de încărcare și descărcare a containerelor care deservește centrul integrat de colectare prin aport voluntar;
- Cheltuielile cu proiectarea și consultanța - capitol 3 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Probe tehnologice și teste.
- Alte costuri generale necesare implementării proiectului.

**Cheltuieli privind informarea și publicitatea. Vor fi respectate prevederile manualului de identitate vizuală (MIV) al PNRR**

- Cheltuieli cu emiterea comunicatelor de presă privind începerea lucrărilor;
- Cheltuieli cu panouri publicitare provizorii afișate la locul implementării proiectului;
- Cheltuieli cu mijloace de afișare outdoor pe o perioadă de minimum 6 luni de la recepție și în cuantumul a minimum 0.8% din valoarea cheltuielilor eligibile;
- Cheltuieli ocazionate de campaniile de informare și conștientizare a populației/grupului țintă.

Costurile generale reprezentând plata arhitecților, inginerilor și consultanților, taxelor legale, a studiilor de fezabilitate/documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, a proiectului tehnic, achiziționarea de licențe și patente, pentru pregătirea și/sau implementarea proiectului, direct legate de investiție, se vor încadra în maximum 10% din totalul cheltuielilor eligibile pentru proiectele care prevăd construcții – montaj.

Beneficiarii vor adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice.

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

**b) Următoarele cheltuieli NU vor fi considerate eligibile:**

- Sumele care vor depăși pragurile menționate și valoarea TVA aferentă acestora;
- Orice alte cheltuieli care nu fac obiectul centrului integrat de colectare prin aport voluntar.
- Achizițiile cu activele corporale „second-hand”;
- cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;

• cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă este cazul;

NU sunt eligibile cheltuielile realizate ca urmare a unor activități finanțate în cadrul Programelor Operaționale din perioada 2014 – 2020 sau a altor programe cu surse de finanțare nerambursabile.

În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar

**Cheltuielile neeligibile vor fi suportate integral de către beneficiarul finanțării.**



#### IV. NUMĂRUL DE LOCUITORI DESERVITI DE PROIECT

Numărul de locuitori deserviți de proiect este reprezentat de "aglomerarea urbană". Conform datelor INS, populația Municipiului Cluj la data de 1.07.2021, a fost de 328.316.

#### V. CARACTERISTICILE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Aria totală a terenului: 14.000 mp

Aria terenului pe care se realizează investiția (Centrul integrat): 12.000 mp

Lungime x Lățime: 200 m x 60 m

#### VI. ALTE INFORMAȚII

Atribuirea contractelor de achiziție publică se realizează prin proceduri de atribuire prevăzute de legislația națională în domeniul legislația națională în domeniu.

Toate procedurile de atribuire a contractelor de achiziție publică trebuie finalizate (contracte de achiziție semnate) până la sfârșitul anului 2023. Toate contractele de achiziție de lucrări trebuie transmise la MMAP cel târziu în luna ianuarie 2024,

UAT Municipiul Cluj-Napoca va realiza procedurile de achiziție publică pentru lucrările necesare realizării CAV-ului, precum și a serviciilor aferente. **Lucrările vor fi prevăzute în bugetul solicitantului pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării;**

**Proiectul poate fi complementar cu alte proiecte implementate sau cu alte programe cu surse publice de finanțare sau componente din cadrul PNRR, care vizează sistemul de gestiune a deșeurilor.**

În conformitate cu Ghidul Solicitantului și cu contractul de finanțare pentru realizarea obiectului de investiție, Municipiul Cluj-Napoca își asumă prezentarea în etapa de contactare/implementare a următoarelor documente:

- Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici întocmită conform legislației în vigoare, în funcție de gradul de maturitate a proiectului, la cererea de finanțare, la contractare sau cel târziu în etapa de implementare; aceasta trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico – economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico – economică, asumată de proiectant.
- Studiu de Fezabilitate/Documentație de Avizare pentru Lucrări de Intervenții, întocmit
- și avizate în condițiile legii și însoțite de toate studiile, expertizele, avizele și acordurile specifice fiecărui tip de investiție, conform reglementărilor legale în vigoare
- Proiectul tehnic întocmit și verificat în condițiile legii și însoțite de toate studiile, expertizele, avizele și acordurile specifice fiecărui tip de investiție, conform reglementărilor legale în vigoare
- Până la 30.06.2023, beneficiarul va transmite Autorizația de Construire, împreună cu toate avizele obținute pe baza Certificatului de urbanism și Proiectul tehnic verificat în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, împreună cu devizul general actualizat, precum și procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic.
- Devizul general cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform H.G. nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferentă acestora.

- Documente emise de de APM local pentru demarea investitiei in conformitate cu prevederile lislatiei in domeniu.

**Perioada de implementare nu poate depăși data de 30.12.2024.**

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECTOR EXECUTIV,  
VIOREL PLEȘA

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS COROȘ,

CONSILIER GABRIELA GOIA  
CONSILIER DANA FLORINA MUNTEAN

Anexa la Hotărârea nr...../2022 cuprinde un număr de 16 (șaisprezece) pagini.

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

În data de 28.09.2022 a fost publicat în Monitorul Oficial al României Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și al Padurilor nr. 2523/2022 privind aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.C „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor.

Prin intermediul componentei C3 – Managementul deșeurilor din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se urmărește accelerarea procesului de extindere și modernizare al sistemelor de gestionare al deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.

În cadrul Investiției 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune ca obiectiv general se urmărește accelerarea procesului de extindere și modernizare al sistemelor de gestionare a deșeurilor în România cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară. De asemenea, obiectivul specific ale acestui apel de proiecte constă în: dezvoltarea unui management eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile obiectivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Apelul de proiecte este necompetitiv, în baza nominalizărilor din PNRR a aglomerările urbane mari, cu respectarea cerințelor privind încadrarea proiectului în specificațiile impuse de Ghid, în limita bugetului maxim eligibil prealocat.

Apelul de proiecte este structurat în runde de atragere de fonduri. Dacă, după prima rundă de atragere de fonduri, rămân fonduri necontractate, acestea vor face obiectul celei de-a doua runde de atragere de fonduri

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt:

UAT-urile reprezentative pentru aglomerările urbane mari desemnate prin PNRR (reprezentate de Consiliul Județean, Primăria Reședință de județ sau ADI) anume: București (partea de nord) și regiunea afiliată Ilfov, București (partea de sud) și regiunea afiliată Ilfov, Constanța, Galați și Brăila, Iași, Bacău, Craiova, Ploiești, Timișoara, Cluj – Napoca, Sibiu, Brașov, Baia Mare, Târgu Mureș, Buzău.

Pentru realizarea unei investiții se poate depune o singură cerere de finanțare doar de către unul dintre solicitanții eligibili enumerați.

Investiția se va realiza pe o suprafață de 1,4 ha (14.000 mp), situată în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice, pe terenul identificat cu nr. Cadastral 350680, pus la dispoziția Municipiului, pana în anul 2035, conform H.C.L. nr.736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 1,4 ha (14.000 mp.), cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Platanilor nr. FN . Imobil în proprietate Regia Autonomă a domeniului Public Cluj-Napoca S.A.

Investiția propusă trebuie să se încadreze în criteriile legale privind distanța de amplasare, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Ghidului, valoarea maximă eligibilă a proiectului este:

- **Cost de cel mult 5.580.000 euro/CAV, echivalentul a 27.450.810 lei, fără TVA.**

Un beneficiar poate să depună mai multe cereri de finanțare, dar cuantumul total cumulat al finanțării acordat în cadrul Investiției 1, Subinvestițiile 1.a, 1.b, 1.c nu poate depăși pragul maxim de 15 milioane de euro per beneficiar.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA. Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021 rezultând **valoarea maximă eligibilă a proiectului de: 27.450.810 lei fără TVA.**

Rata de finanțare prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA.

În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile 5.215.635,9 lei ( în baza valorii maxime eligibile a proiectului) va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

**Fondurile nerambursabile vor fi acordate beneficiarilor pentru investiții, după cum urmează:**

#### **1. Cheltuielile pentru înființarea centrelor de colectare prin aport voluntar:**

- Lucrări privind pregătirea și amenajarea terenului;
- Lucrări pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, până la limita amplasamentului;
- Lucrări privind organizarea de șantier;
- Construcții și instalații;
- Dotări, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri să fie echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului);
- Cap tractor prevăzut cu sistem de încărcare și descărcare a containerelor care deservește centrul integrat de colectare prin aport voluntar;
- Cheltuielile cu proiectarea și consultanța - capitol 3 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Probe tehnologice și teste.
- Alte costuri generale necesare implementării proiectului.

#### **2. Cheltuieli privind informarea și publicitatea. Vor fi respectate prevederile manualului de identitate vizuală (MIV) al PNRR**

- Cheltuieli cu emiterea comunicatelor de presă privind începerea lucrărilor;
- Cheltuieli cu panouri publicitare provizorii afișate la locul implementării proiectului;
- Cheltuieli cu mijloace de afișare outdoor pe o perioadă de minimum 6 luni de la recepție și în cuantumul a minimum 0.8% din valoarea cheltuielilor eligibile;
- Cheltuieli ocazionate de campaniile de informare și conștientizare a populației/grupului țintă.

Costurile generale reprezentând plata arhitecților, inginerilor și consultanților, taxelor legale, a studiilor de fezabilitate/documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, a proiectului tehnic, achiziționarea de licențe și patente, pentru pregătirea și/sau implementarea proiectului, direct legate de investiție, se vor încadra în maximum 10% din totalul cheltuielilor eligibile pentru proiectele care prevăd construcții – montaj.

Beneficiarii vor adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de

utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice.

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

**Următoarele cheltuieli NU vor fi considerate eligibile:**

- Sumele care vor depăși pragurile menționate și valoarea TVA aferentă acestora;
- Orice alte cheltuieli care nu fac obiectul centrului integrat de colectare prin aport voluntar.
- Achizițiile cu activele corporale „second-hand”;
- cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;
- cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă este cazul;

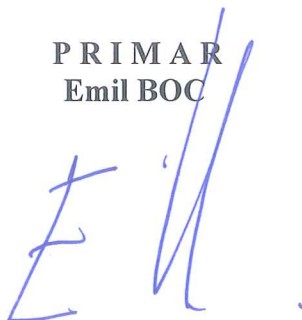
NU sunt eligibile cheltuielile realizate ca urmare a unor activități finanțate în cadrul Programelor Operaționale din perioada 2014 – 2020 sau a altor programe cu surse de finanțare nerambursabile.

În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar

**Cheltuielile neeligibile vor fi suportate integral de către beneficiarul finanțării.**

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

**PRIMAR**  
**Emil BOC**



**DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ  
ȘI MANAGEMENT PROIECTE  
SERVICIUL STRATEGIE ȘI DEZVOLTARE LOCALĂ,  
MANAGEMENT DE PROIECT  
DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI  
SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Nr. 783732/462/06.10.2022**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 783701/1/06.10.2022 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR);

Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Ecologie Urbană și Spații Verzi - Serviciul Ecologie Urbană, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

În data de 28.09.2022 a fost publicat în Monitorul Oficial al României Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și al Padurilor nr. 2523/2022 privind aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.C „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor.

Prin intermediul componentei C3 – Managementul deșeurilor din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se urmărește accelerarea procesului de extindere și modernizare al sistemelor de gestionare al deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.

În cadrul Investiției 11. Dezvoltarea , modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune ca obiectiv general se urmărește accelerarea procesului de extindere și modernizare al sistemelor de gestionare a deșeurilor în România cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară. De asemenea, obiectivul

specific ale acestui apel de proiecte constă în: dezvoltarea unui management eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile obiectivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Apelul de proiecte este necompetitiv, în baza nominalizărilor din PNRR a aglomerările urbane mari, cu respectarea cerințelor privind încadrarea proiectului în specificațiile impuse de Ghid, în limita bugetului maxim eligibil prealocat.

Apelul de proiecte este structurat în runde de atragere de fonduri. Dacă, după prima rundă de atragere de fonduri, rămân fonduri necontractate, acestea vor face obiectul celei de-a doua runde de atragere de fonduri

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt:

UAT-urile reprezentative pentru aglomerările urbane mari desemnate prin PNRR (reprezentate de Consiliul Județean, Primăria Reședință de județ sau ADI) anume: București (partea de nord) și regiunea afiliată Ilfov, București (partea de sud) și regiunea afiliată Ilfov, Constanța, Galați și Brăila, Iași, Bacău, Craiova, Ploiești, Timișoara, **Cluj – Napoca**, Sibiu, Brașov, Baia Mare, Târgu Mureș, Buzău.

Pentru realizarea unei investiții se poate depune o singură cerere de finanțare doar de către unul dintre solicitanții eligibili enumerați.

Prin intermediul acestei măsuri vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice pentru înființarea și dotarea centrelor integrate de colectare a deșeurilor, prin aport voluntar.

Activitățile propuse prin proiect vor cuprinde investițiile necesare înființării și dotării de centre integrate de colectare prin aport voluntar ce vor asigura colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări, etc.

În cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, următoarele deșeuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfecanți, tuburi de spray, etc., materiale textile precum păături, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, găleți, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticlă și ceramică, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deșeuri vegetale din curți și grădini, deșeuri din construcții și demolări, cadavre de animale.

Deșeurile colectate separat în centrele integrate de colectare prin aport voluntar pot fi tratate în conformitate cu prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, respectând cerințele prevăzute de Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Toate lucrările/ achizițiile ce vor fi realizate în cadrul proiectului, vor corespunde cerințelor ghidului specific, condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1C, vor fi în conformitate cu proiectului tehnic care va fi achiziționat de Municipiului Cluj-Napoca. Documentația tehnică aferentă fiecărei investiții va fi elaborată ținând cont de cantitățile și tipurile din fluxul de deșeuri al aglomerării urbane și va determina specificul investițiilor din fiecare centru integrat de colectare prin aport voluntar.

Un centru integrat tipic de colectare prin aport voluntar este compus din următoarele elemente: platformă betonată, hală, containere, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, încărcător frontal, concasor pentru deșeuri din construcții și demolări, utilaj pentru pre-compost, stație de compostare compusă din platformă betonată, tocător, ciur

rotativ, întorcător de brazdă instalație însăcuire, etc.), cameră frigorifică pentru cadavre de animale, laborator de analize chimice, cântar acces auto mare-tonaj, spații administrative, utilități, fără a se limita la acestea.

Beneficiarii vor adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice. De asemenea, vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri trebuie să fie echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului.

**Astfel, Municipiul Cluj-Napoca intenționează să depună spre finanțare o cerere pentru înființarea și dotarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar.**

Investiția propusă trebuie să fie în conformitate cu prevederile Planului Național de Gestionare a Deșeurilor/Planului Județean de Gestionare a deșeurilor/Planului Municipal de Gestionare a Deșeurilor pentru București aprobate.

Înființarea centrului de colectare prin aport voluntar, se va face în conformitate cu Planurile Județene de Gestionare a Deșeurilor (PJGD)/Planul Municipal de Gestionare a Deșeurilor pentru București .

Conform Ghidului, valoarea maximă eligibilă a proiectului este :

- **Cost de cel mult 5.580.000 euro/CAV, echivalentul a 27.450.810 lei, fără TVA.**

Un beneficiar poate să depună mai multe cereri de finanțare, dar cuantumul total cumulată finanțării acordată în cadrul Investiției 1, Subinvestițiile 1.a, 1.b, 1.c nu poate depăși pragul maxim de 15 milioane de euro per beneficiar.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA. Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021 rezultând **valoarea maximă eligibilă a proiectului de: 27.450.810 lei fără TVA.**

Rata de finanțare prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fara TVA.

În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile 5.215.635,9 lei ( în baza valorii maxime eligibile a proiectului) va fi suportată de la bugetul de stat, din ~~bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor,~~ în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

#### **Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate**

a). finanțare în cadrul mecanismului de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, pentru INVESTIȚIA II. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, SUBINVESTIȚIA II.C. - CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERĂRILOR URBANE.

b). pentru restul cheltuielilor ( neeligibile în cadrul proiectului finanțat prin PNRR) vor fi suportate integral de către municipiul Cluj Napoca

**a) Fondurile nerambursabile vor fi acordate beneficiarilor pentru investiții, după cum urmează:  
Cheltuielile pentru înființarea centrelor de colectare prin aport voluntar:**

- Lucrări privind pregătirea și amenajarea terenului;



- Lucrări pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, până la limita amplasamentului;
- Lucrări privind organizarea de șantier;
- Construcții și instalații;
- Dotări, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (vehiculele achiziționate în cadrul acestei măsuri să fie echipate cu cea mai bună tehnologie disponibilă din punctul de vedere al respectării mediului);
- Cap tractor prevăzut cu sistem de încărcare și descărcare a containerelor care deservește centrul integrat de colectare prin aport voluntar;
- Cheltuielile cu proiectarea și consultanța - capitol 3 din conținutul-cadru al devizului general aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Probe tehnologice și teste.
- Alte costuri generale necesare implementării proiectului.

**Cheltuieli privind informarea și publicitatea. Vor fi respectate prevederile manualului de identitate vizuală (MIV) al PNRR**

- Cheltuieli cu emiterea comunicatelor de presă privind începerea lucrărilor;
- Cheltuieli cu panouri publicitare provizorii afișate la locul implementării proiectului;
- Cheltuieli cu mijloace de afișare outdoor pe o perioadă de minimum 6 luni de la recepție și în cuantumul a minimum 0.8% din valoarea cheltuielilor eligibile;
- Cheltuieli ocazionate de campaniile de informare și conștientizare a populației/grupului țintă.

Costurile generale reprezentând plata arhitecților, inginerilor și consultanților, taxelor legale, a studiilor de fezabilitate/documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, a proiectului tehnic, achiziționarea de licențe și patente, pentru pregătirea și/sau implementarea proiectului, direct legate de investiție, se vor încadra în maximum 10% din totalul cheltuielilor eligibile pentru proiectele care prevăd construcții – montaj.

Beneficiarii vor adapta proiectul astfel încât acesta să includă soluții de energie regenerabilă (cu titlul de exemplu: panouri fotovoltaice și panouri solare), precum și soluții pentru asigurarea de utilități (apă curentă), în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile, astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice.

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. ~~În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.~~

**b) Următoarele cheltuieli NU vor fi considerate eligibile:**

- Sumele care vor depăși pragurile menționate și valoarea TVA aferentă acestora;
  - Orice alte cheltuieli care nu fac obiectul centrului integrat de colectare prin aport voluntar.
  - Achizițiile cu activele corporale „second-hand”;
  - cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;
  - cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă este cazul;
- NU sunt eligibile cheltuielile realizate ca urmare a unor activități finanțate în cadrul Programelor Operaționale din perioada 2014 – 2020 sau a altor programe cu surse de finanțare nerambursabile.
- În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar

**Cheltuielile neeligibile vor fi suportate integral de către beneficiarul finanțării.**

**Indicatorii apelului de proiecte sunt:**

- Centre integrate de colectare cu aport voluntar înființate și operaționale;
- Cantitatea de deșeuri colectate separat, exprimată în tone/an pentru fiecare centru cu aport voluntar;
- Rata de reciclare exprimată în procent din deșeurile colectate separat pentru fiecare centru cu aport voluntar.

<b>Rezultate</b>	<b>Numar la începutul implementării proiectului</b>	<b>Număr la finalul perioadei de durabilitate a proiectului</b>	<b>Țintă</b>
Centrele de colectare cu aport voluntar înființate <b>nr.</b>	0	1	1
Cantitatea de deșeuri colectate separat; <b>t/an</b>	0 t/an	4000 t/an	4000 t/an
Rata de colectare separată <b>%</b>	0 %	80 %	80 %

**Perioada de implementare nu poate depăși data de 30.12.2024.**

Documentația tehnică aferentă investiției va fi elaborată ținând cont de cantitățile și tipurile din fluxul de deșeuri al aglomerării urbane și va determina specificul investițiilor din centrul integrat de colectare prin aport voluntar.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- se va asigura mentenanța investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data ultimei plăți

Pe perioada de durabilitate trebuie :

- să se mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
- să nu se realizeze o modificare asupra calității de proprietar/administrator al investiției componentă a proiectului, al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;
- să nu se realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

Pe perioada de durabilitate a proiectului se înțelege perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minimum 5 (cinci) ani de la efectuarea plății finale).

**Perioada de implementare nu poate depăși data de 31.12.2024.** Astfel implementarea proiectului presupune atât înființarea, cât și operaționalizarea centrului integrat de colectare prin aport voluntar.

**Termenul limită de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor este 30.12.2024.**

Terenul pe care urmează a se efectua investiția trebuie să îndeplinească următoarele cerințe:

- Să fie asigurată suprafața minimă a terenului necesară implementării proiectului, suprafață rezultată în urma proiectului tehnic, întocmit cu respectarea cerințelor din PNRR referitoare la centrul integrat de colectare prin aport voluntar, precum și în funcție de cantitățile din fluxurile de deșeuri specifice aglomerării urbane;
- Să fie liber de sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului;
- Să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale sau dreptului comun;
- Să se situeze în locațiile care vor asigura acoperirea regiunilor celor mai populate,

- conform nominalizării din PNRR, descrisă la punctul 1.4 din ghid.
- Să se afle în proprietatea beneficiarului sau beneficiarul să dețină un drept real asupra imobilului-teren cel puțin până la 31.12.2035.

Investiția se va realiza pe o suprafață de **1,4 ha (14.000 mp)**, situată în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, pe str. Platanilor, FN, cu nr. Cadastral 350680. Terenul este situat în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice. Acesta a fost pus la dispoziția Municipiului, până în anul 2035, conform *H.C.L. nr. 736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14.000 de mp, cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Platanilor f.n.*

Imobilul este în proprietatea Regiei Autonome a Domeniului Public Cluj-Napoca S.A.

Investiția propusă trebuie să se încadreze în criteriile legale privind distanța de amplasare, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările care trebuie efectuate în scopul implementării proiectului de investiții, trebuie să îndeplinescă criteriile de eligibilitate din Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C, inclusiv privind implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile pe toată durata de implementare a proiectului, din punct de vedere al mediului.

Se va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea și prevederile menționate în Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.C.

La depunerea cererii de finanțare, conform Ghidului Solicitantului, este solicitată Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului. Prin urmare, Municipiul Cluj-Napoca pregătește documentația suport în vederea depunerii spre finanțare a proiectului pentru înființarea și dotarea unui Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane - Runda I.

În data de 29 septembrie 2022 a fost lansat apelul de depunere a proiectelor în cadrul apelurilor de proiecte finanțate prin PNRR/2022/C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția 11. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Având în vedere faptul că este necesară pregătirea unui set complex de documente, care necesită un interval mai mare de timp, unul dintre documente fiind Anexa la cererea de finanțare - Hotărârea de Consiliu Local de aprobare a depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar”, este necesară aprobarea depunerii proiectului, pentru accesarea fondurilor și înscrierea on-line pe platforma PNRR.

În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile 5.215.635,9 lei ( în baza valorii maxime eligibile a proiectului) va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C3 – Managementul Deșeurilor, în conformitate cu legislația în vigoare. În condițiile în care cheltuiala aferentă TVA a fost solicitată ea este eligibilă doar dacă nu este recuperabilă, rambursabilă sau compensată prin orice alte mijloace potrivit prevederilor legale.

Sumele nu au inclusă taxa pe valoare adăugată, cheltuială eligibilă care va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 3 –

Managementul deșeurilor – Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor, în conformitate cu legislația în vigoare, în cadrul acestui apel de proiecte.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

#### **Temeiul de drept:**

Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență,

Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României,

- O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- Legea nr. 231/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 24/2021 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020, privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență, necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență
- Ordinul 2523/27.09.2022 privind aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.c „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor;
- ~~Legea nr. 101/2006, privind salubritatea localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare~~
- OUG nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile
- Ordinul nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 249/2015 privind ambalajele și deșeurile de ambalaje
- Ordinului Ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- Art. 129 alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2)

lit. b); consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

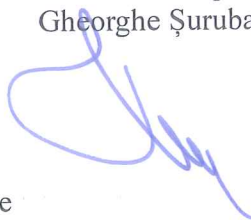
- H.C.L. nr.736/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14.000 mp., cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

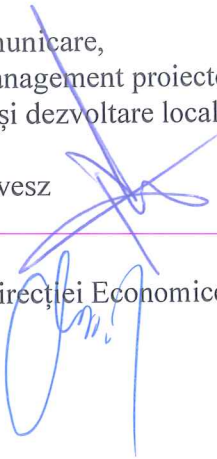
Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 5 alin 3 și 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar -Runda I”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/ C3/S/I.1.C, Componenta C3 - Managementul deșeurilor, Investiția II. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune, Subinvestiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

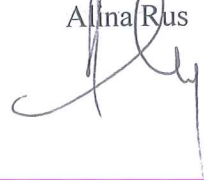
Administrator public  
Gheorghe Șurubaru



Direcția Generală Comunicare,  
dezvoltare locală și management proiecte  
Șef Serviciu Strategie și dezvoltare locală,  
management proiecte,  
Bogdan Alexandru Revesz



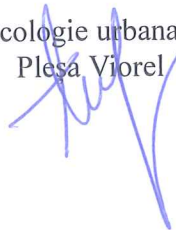
Director executiv al Direcției Juridice  
Alina Rus

06.10.2022  


Director executiv al Direcției Economice  
Olimpia Moigrădan



Director al Direcției Ecologie urbana și spatii verzi  
Pleșa Viorel

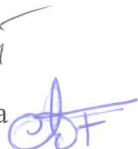


Consilier juridic  
Alina Dora Danciu

06.10.2022  


Serviciul Ecologie urbana  
Marius Coroș Emil

  
Consilier Goia Gabriela  
Consilier Muntean Dana Florina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea  
Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14000 mp.,  
cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14000 mp., cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n. – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 772853/1/30.09.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 772878/462/30.09.2022 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi, al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14000 mp., cu nr. cadastral 350680, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 693-695 Cod civil, precum și ale Hotărârii nr. 40/7.09.2022 a Consiliului de Administrație al Regiei Autonome a Domeniului Public Cluj-Napoca, prin care se aprobă acordarea dreptului de suprafață, cu titlu gratuit, către Municipiul Cluj-Napoca, asupra terenului cu nr. cadastral 350680;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 2452/21.09.2022, eliberat în scopul: „Elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane Cluj-Napoca”;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 134 alin. (4), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 14000 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Platanilor f.n., identificat prin nr. cad. 350680, înscris în CF nr. 350680 Cluj-Napoca, în proprietatea Regiei Autonome a Domeniului Public Cluj-Napoca.

(2) Constituirea dreptului de suprafață se face până la data de 31.12.2035, în vederea înființării unui Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane Cluj-Napoca, care să asigure colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”.

**Art. 2.** Se aprobă forma contractului de constituire a dreptului de suprafață, ce urmează a fi semnat între Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca și Municipiul Cluj-Napoca, ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se mandatează doamna Oláh Emese, viceprimar, pentru semnarea contractului de constituire a dreptului de suprafață în formă autentică.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,  
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului  
Jr. Aurora Roșca



S-a solicitat autentificarea următorului înscris:

## CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SUPERFICIE

Încheiat între:-----

**REGIA AUTONOMĂ A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ-NAPOCA RA**, denumită în cele ce urmează "**RADP Cluj-Napoca**", persoană juridică română, cu sediul social în mun. Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr. 2, jud. Cluj, nr. de ordine în Registrul Comerțului J12/117/1991, cod unic de înregistrare 201233, reprezentată prin dl. director **PANTELIMON ION**, având CNP , cu domiciliul în , identificat prin CI seria nr. , eliberată de , la data de , împuternicit prin Hotărârea Consiliului de Administrație al RADP Cluj-Napoca, din data de , în calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte și:-----

**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** cu sediul în Cluj-Napoca, str.Moșilor, nr.3, jud.Cluj, cod fiscal nr. 4605857, cont virament RO06TREZ24A740501200109X deschis la Banca Națională – Trezoreria, reprezentat prin , în baza Hotărârii nr. a Consiliului Local al Mun. Cluj-Napoca, nr. / , în calitate de **SUPERFICIAR**, în următoarele condiții:-

Subscrisele părți am convenit la constituirea unui drept de superficie în favoarea **MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA**, asupra imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj, înscris în **C.F. nr. 350680 Cluj-Napoca, nr. cadastral 350680**, teren în suprafață de 14.000 mp., având categoria de folosință "arabil".-----

Subscrisele părți declarăm că dreptul de superficie asupra terenului descris mai sus se constituie, în conformitate cu prevederile art. 693 și următoarele din Codul civil, începând cu data de astăzi, data încheierii contractului, până la data de 31 decembrie 2035. Termenul stabilit poate fi prelungit prin acordul părților prin încheierea unui act adițional la prezenta convenție. Superficia se constituie cu titlu gratuit, doar în vederea desfășurării unor activități de utilitate publică, ce constau în înființarea unui centru integrat de colectare prin aport voluntar, care să asigure colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem "door to door".-----



Subscrisa proprietar declar pe proprie răspundere că sunt proprietarul actual al imobilului descris mai sus, că am dobândit imobilul cu titlu de cumpărare, în baza contractului de vânzare autenticat sub nr. 6279/15.12.2017 de notarul public Popa Ionuț-Florin, a contractului de vânzare autenticat sub nr. 4067/27.07.2016 de notarul public Dorobanțu Simona-Iustina, a contractului de vânzare autenticat sub nr. 4496/14.09.2017 de notarul public Popa Ionuț-Florin, a contractului de vânzare autenticat sub nr. 6176/08.12.2017 de notarul public Popa Ionuț-Florin, respectiv a contractul de vânzare autenticat sub nr. 5615/06.11.2017 de notarul public Popa Ionuț-Florin. Imobilul se află în circuitul civil, nu face obiectul vreunei promisiuni de înstrăinare, pact de opțiune către terțe persoane, sau al vreunui litigiu, este liber de orice sarcini reale sau personale, astfel cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare eliberat de BCPI Cluj-Napoca, OCPI Cluj, în baza cererii nr. / .-----

Subscrisele părți solicităm înscrierea în C.F., la partea a III-a, a dreptului de suprafață în favoarea suprafațiarului MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, în baza acestui act, în condițiile art. 885 și urm. din Codul civil și art. 56 din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil.-----

Subscrisa proprietar mă oblig să garantez pe suprafațiar de orice evicțiune conform art. 1695 și urm. Cod civil, precum și de vicii ascunse, conform art. 1707 și urm. Cod civil.-

Subscrisa suprafațiar consimt la constituirea dreptului de suprafață asupra imobilului menționat mai sus, cunoscând situația de fapt și de drept a acestuia.-----

Dreptul de suprafață se stinge pentru una dintre următoarele cauze:-----

a) la expirarea termenului, urmând a se aplica dispozițiile legale prevăzute de art. 699 Cod civil.-----

b) prin consolidare, dacă terenul și construcția/plantația devin proprietatea aceleiași persoane;-----

c) prin pierderea construcției;-----

d) în alte cazuri prevăzute de lege.-----

Cheltuielile ocazionate de perfectarea prezentului au fost suportate în întregime de către suprafațiar. Taxele au fost calculate avându-se în vedere valoarea în lei, ce reprezintă valoarea minimă stabilită conform Studiului de piață întocmit la nivelul Camerei Notarilor Publici Cluj pentru anul 2022.-----

Inițierea formalităților de publicitate imobiliară conform art. 35 alin. 1 din Legea



nr. 7/1996, republicată, se va realiza de către notarul public.-----

Subscrisele părți contractante declarăm că, înainte de semnarea prezentului act, am citit personal conținutul acestuia, am înțeles conținutul și termenii săi, am acceptat efectele juridice ce decurg din aceasta, certificăm că cele consemnate corespund în întregime voinței și clauzelor stabilite de comun acord și consimțim la autentificarea acestuia prin semnăturile de mai jos.-----

Subsemnatele părți contractante, consimțim la prelucrarea datelor cu caracter personal de către notarul public, precum și la arhivarea acestora în condițiile impuse de activitatea notarială și regimul general al arhivării actelor notariale. Totodată, consimțim la prelucrarea datelor cu caracter personal, în limitele necesare îndeplinirii de către notarul public a obligațiilor sale legale profesionale, cu respectarea Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal. -----

Tehnoredactat și autentificat la Societatea Profesională Notarială Popa, Dorobanțu și asociații în 1 (unul) exemplar original, după care s-au întocmit 5 (cinci) duplicate, din care 4 (patru) s-au eliberat părților, azi, data autentificării. Un duplicat al actului se va păstra în arhiva biroului notarial și se va comunica în format electronic biroului de cadastru și publicitate imobiliară competent, potrivit art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.-----

**Proprietar,  
RADP Cluj-Napoca  
prin reprezentant**

**Superficiar,  
Municipiul Cluj-Napoca  
prin reprezentant**

Anexa la Hotărârea nr.736/2022, cuprinde un număr de 3 pagini.

Direcția Ecologie urbană și spații verzi

