

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 441/2021 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1208/2021 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 3906/117/2019**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 441/2021 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1208/2021 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 3906/117/2019 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 747720/1/19.09.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 748006/433/19.09.2022 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 441/2021 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1208/2021 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 3906/117/2019;

Văzând Sentința Civilă nr. 441/2021 a Tribunalului Cluj, Decizia Civilă nr. 1208/2021 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 3906/117/2019, Adresa nr. 39233-39237, 31042-31044/21.11.2019 a Consiliului Județean Cluj, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în sensul schimbării încadrării urbanistice a terenului situat în zona Calea Turzii, str. Miko Imre, înscris în C.F. nr. 121332 Cluj-Napoca, nr. topo 12873/1 și 12874/3/2/1, în suprafață de 709 mp., din U.T.R. Ulc/PUZ în U.T.R. Lc, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 441/2021 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1208/2021 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 3906/117/2019.

**Art. 2.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

**CONTRASEMNEAZĂ:**

Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Rosca