

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - corectare limită U.T.R. între U.T.R. Liu și Lc_A, str. Pasteur nr. 34-36

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – corectare limită U.T.R. între U.T.R. Liu și Lc_A, str. Pasteur nr. 34-36 - proiect din inițiativa primarului;
Reținând Referatul de aprobare nr. 867292/1/15.11.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;
Analizând Raportul de specialitate nr. 867328/433/15.11.2022 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal – corectare limită U.T.R. între U.T.R. Liu și Lc_A str. Pasteur nr. 34-36, beneficiari: Diaconu-Mureșan Petru și Diaconu-Mureșan Lucia pentru o suprafață de teren de 200 mp în proprietate privată;
Reținând Avizul de oportunitate nr. 80 din 8.07.2021, Avizul Arhitectului șef nr. 44 din 9.03.2022 și nr. 230 din 27.10.2022, precum și avizele organismelor teritoriale interesate;
Văzând avizul comisiei de specialitate;
Potrivit prevederilor art. 56 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare;
Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - corectare limită U.T.R. între U.T.R. Liu și Lc_A, str. Pasteur nr. 34-36, beneficiari: Diaconu-Mureșan Petru și Diaconu-Mureșan Lucia, pe parcela cu nr. Cad. 325927 aflată în proprietate privată.
Prin P.U.Z. se corectează limita U.T.R. între U.T.R. Liu și U.T.R. Lc_A astfel încât întreaga suprafață a imobilului cu nr. cad. 325927 să fie încadrată în U.T.R. Liu, cu preluarea reglementărilor Regulamentului local de urbanism aferent PUG, pentru U.T.R.= Liu.

Planșa A03 Reglementări Urbanistice se constituie în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de trei ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**

Nr. din 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)