

U.T.R. Em - Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI :

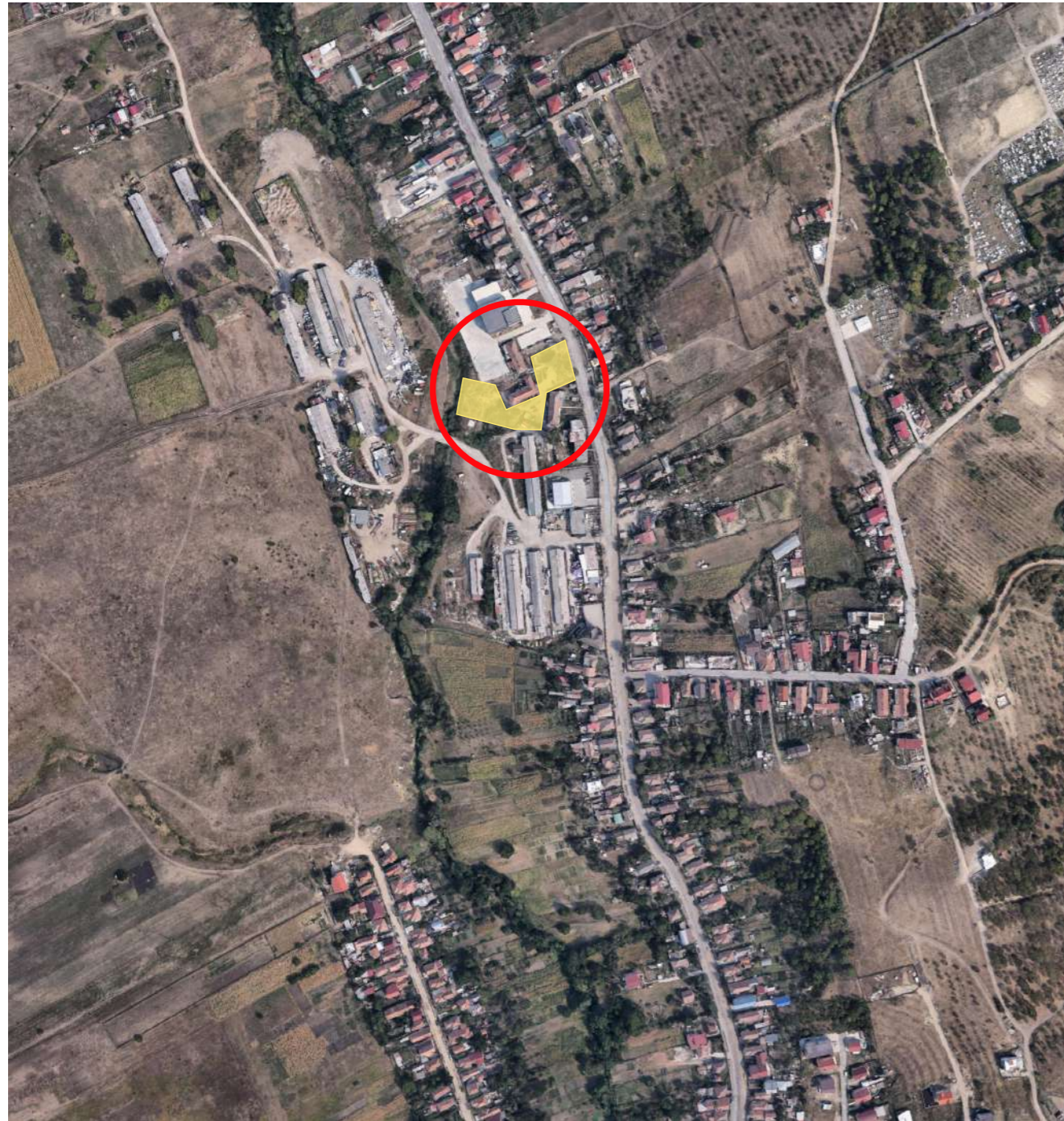
P.O.T. existent = 0.00%
C.U.T. existent = 0.00

 **Zona studiata**

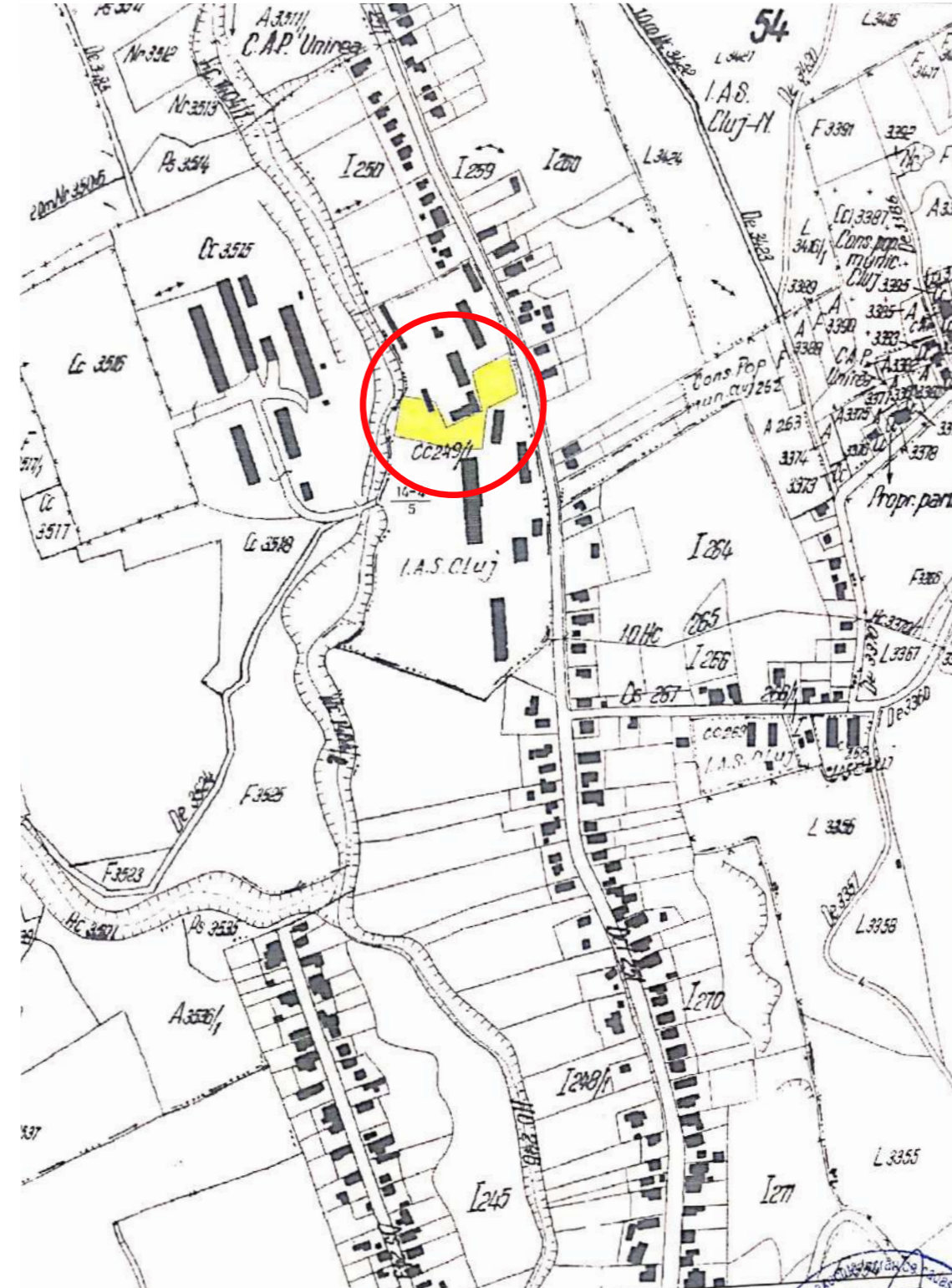
SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	BENEFICIAR:	ADISAL TH S.R.L. str.Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania		FAZA:	PUZ
	arh. Oana Oeidean		DENUMIRE:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj		Nr proiect:
PROIECTAT	arh. Raul Dates	PLANSĂ:		A-01	PLAN INCADRARE IN P.U.G.	DATA:
DESENAT	arh. Paula Tritean		SCARA:	1:5000		revizia:

TRAMS FORM

Str. Onisifor Ghibu nr. 12,
Cluj Napoca, jud. Cluj
oana.oeidean@trf.ro
0721 100 468
www.trans-form.ro

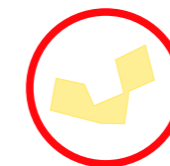


PLAN DE INCADRARE IN ZONA SC 1:5000



PLAN DE INCADRARE IN ZONA SC 1:5000

Zona studiată



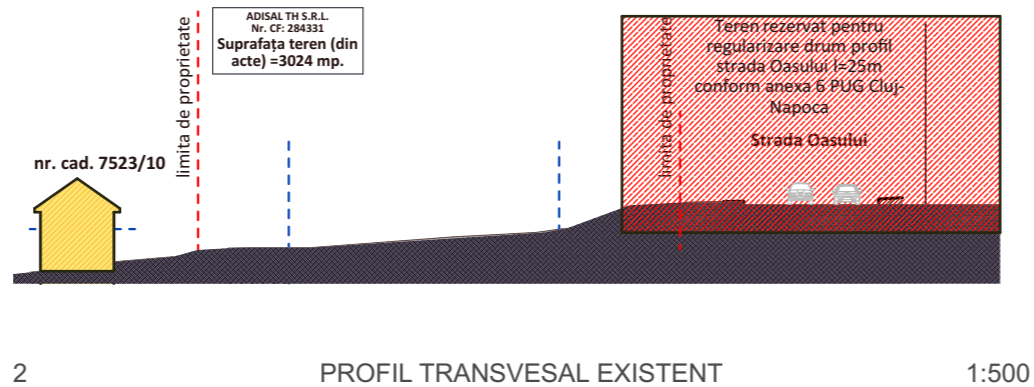
Contur amplasament studiat



SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	BENEFICIAR:	ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania	FAZA:	PUZ
PROIECTAT	arh. Oana Oeidean	DENUMIRE:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oaşului, str. OĂŞULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj	Nr proiect:	954/2020
DESENAT	arh. Raul Dates	PLANSĂ:	A-02	DATA:	12.10.2022
	arh. Paula Tritaean	PLAN INCADRARE IN ZONA		SCARA:	1:5000
				revizia:	01

TRAMS FORM
 Str. Onisifor Ghibu nr. 12,
 Cluj Napoca, jud. Cluj
 oana.oeidean@trf.ro
 0721 100 468
 www.trams-form.ro

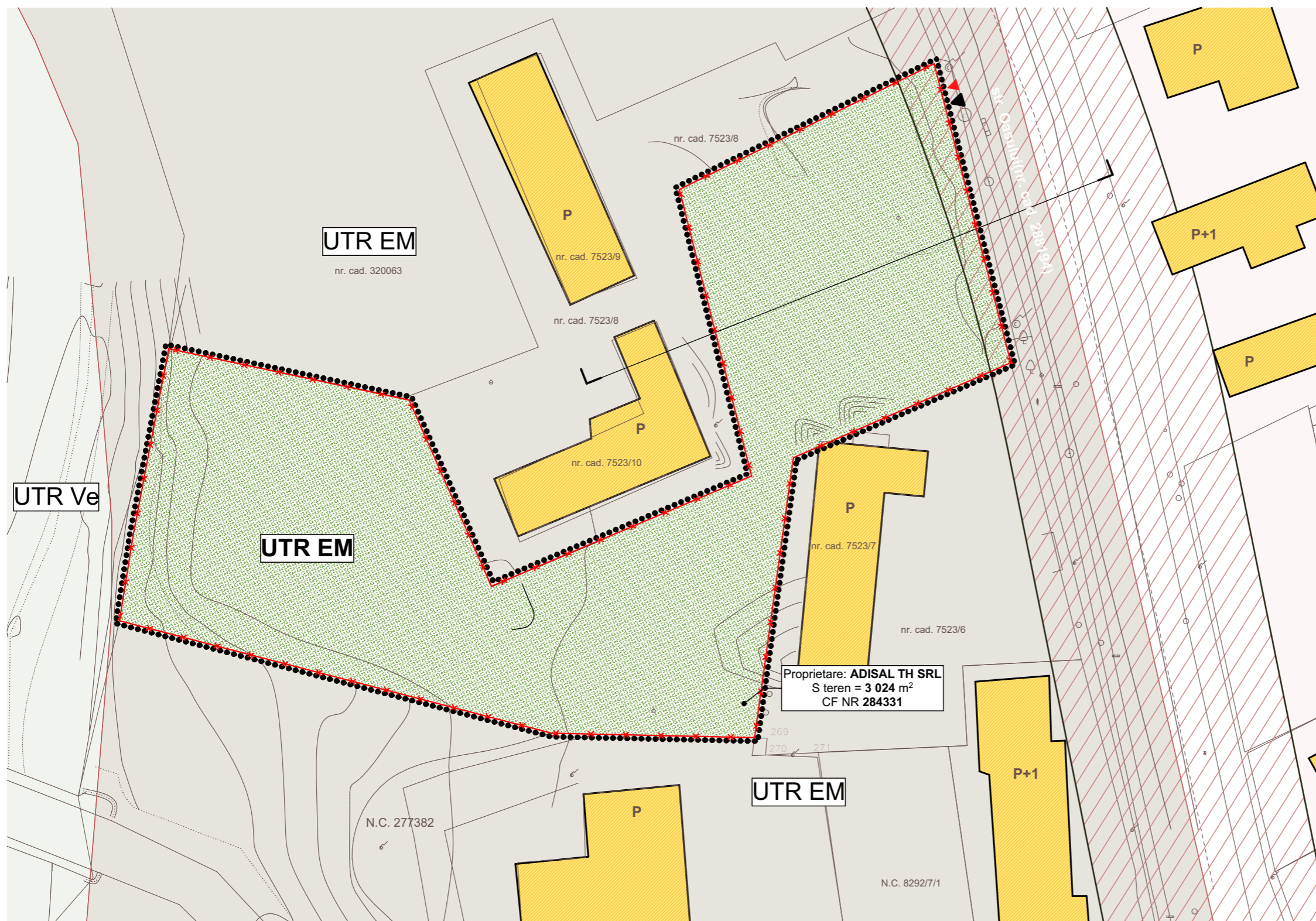
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	590884.257	393622.355
2	590905.325	393626.367
3	590899.519	393653.507
4	590878.500	393662.800
5	590890.947	393692.165
6	590923.300	393684.020
7	590937.500	393712.770
8	590903.741	393721.435
9	590893.010	393696.884
10	590861.403	393692.509
11	590861.900	393669.624
12	590874.601	393620.809



NR. CRT	PROPRIETAR	NR. CF.	NR. CAD.	S TEREN conform CF (mp)	S TEREN masurat (mp)
1	SC ADISAL TH SRL	284331	284331	3024	3024
S TOTAL TEREN CE A GENERAT PUZ-UL				3024	3024

BILANȚ TERITORIAL - ZONIFICARE		EXISTENT	
nr. crt.	UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	MP	%
1	UTR Em Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros	3024.00	100.00%
Total		3024.00	100.00%

BILANȚ TERITORIAL - UTR Em		EXISTENT	
nr. crt.	UNITĂȚI ȘI SUBUNITĂȚI FUNCȚIONALE	MP	%
1	Teren liber de construcții	3024.00	100.00%
3	Construcții	0.00	0.00%
4	Circulații pietonale și auto în interiorul parcelelor	0.00	0.00%
5	Spații verzi pe sol natural	0.00	0.00%
Total		3024.00	100.00%



LEGENDA

- Construcții existente
- Limita de proprietate
- Limita zonei reglementate
- puncte stație topo / puncte topo număr și cota absolută
- Teren rezervat pentru regularizare drum
- Acces auto
- Acces pietonal
- Rețea electrică
- Gaz
- Apa
- Canalizare
- Punct gospodăresc
- Suprafață destinată pentru regularizarea str. Oasului
- Teren liber de construcții neamenajat

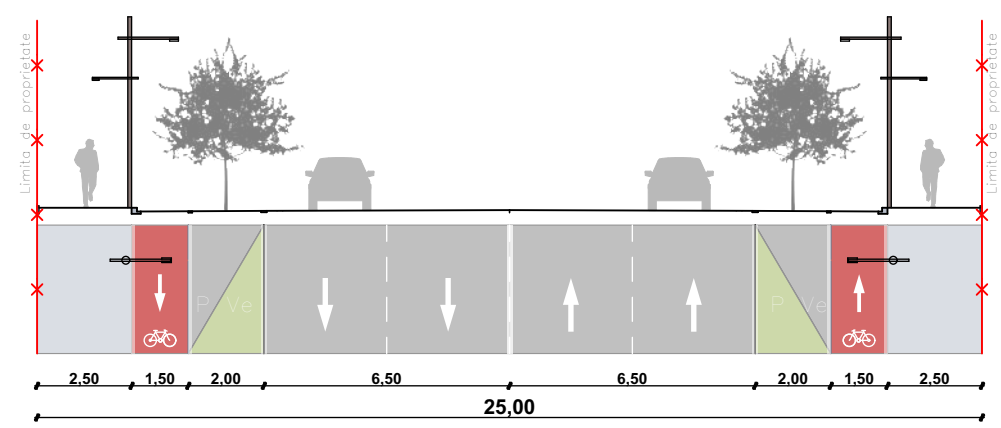
Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'

Andra Gaborean Digitally signed by Andra Gaborean
Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	PROIECTAT	arh. Oana Oeidean	DESENAT	arh. Raul Dates	arh. Paula Tritean
	Arh. Mihai Konradi		arh. Raul Dates			
BENEFICIAR: ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania		DENUMIRE: P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oaşului, str. OĂŞULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj		PLANSĂ: A-03		PLAN SITUATIE EXISTENT
FAZA: PUZ		Nr proiect: 954/2020		DATA: 12.10.2022		SCARA: 1:500
revizie: 01						

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	590884.257	393622.355
2	590905.325	393626.367
3	590899.519	393653.507
4	590878.500	393662.800
5	590890.947	393692.165
6	590923.300	393684.020
7	590937.500	393712.770
8	590903.741	393721.435
9	590893.010	393696.884
10	590861.403	393692.509
11	590861.900	393669.624
12	590874.601	393620.809

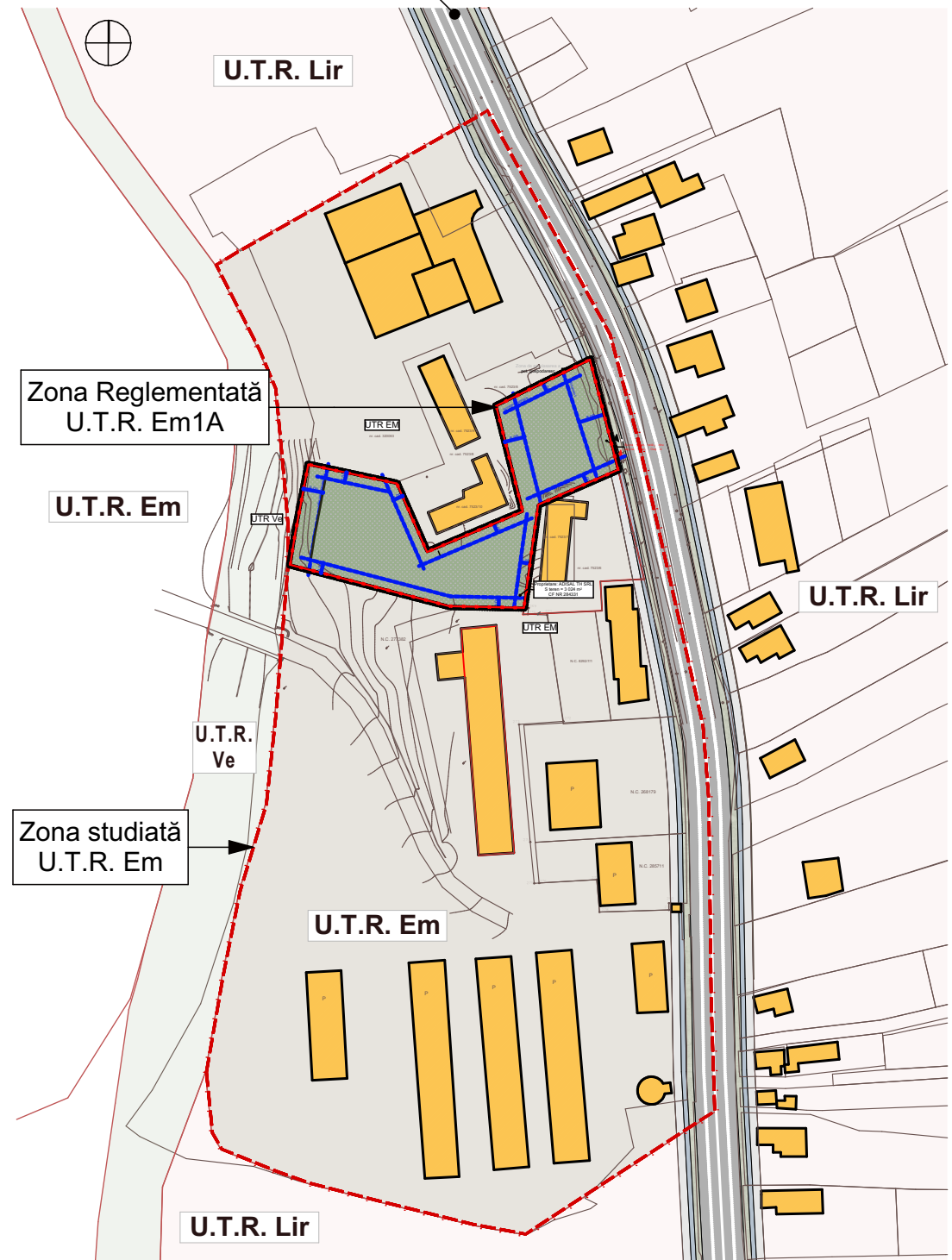
Strada Oaşului



Profil Stradal 25 m " II. G " strada OAŞULUI
Profil PUG

NR. CRT	PROPRIETAR	NR. CF.	NR. CAD.	S TEREN conform CF (mp)	S TEREN masurat (mp)
1	SC ADISAL TH SRL	284331	284331	3024	3024
S TOTAL TEREN CE A GENERAT PUZ-UL				3024	3024

nr. crt.	BILANŢ TERITORIAL - ZONIFICARE UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	EXISTENT		PROPUŞ	
		MP	%	MP	%
1	UTR Em Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros	3024.00	100.00%	0.00	0.00%
2	UTR Em1A - Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, depozitare, servicii, comerț en gros	0.00	0.00%	3024.00	100.00%
Total		3024.00	100.00%	3024.00	100.00%



LEGENDA

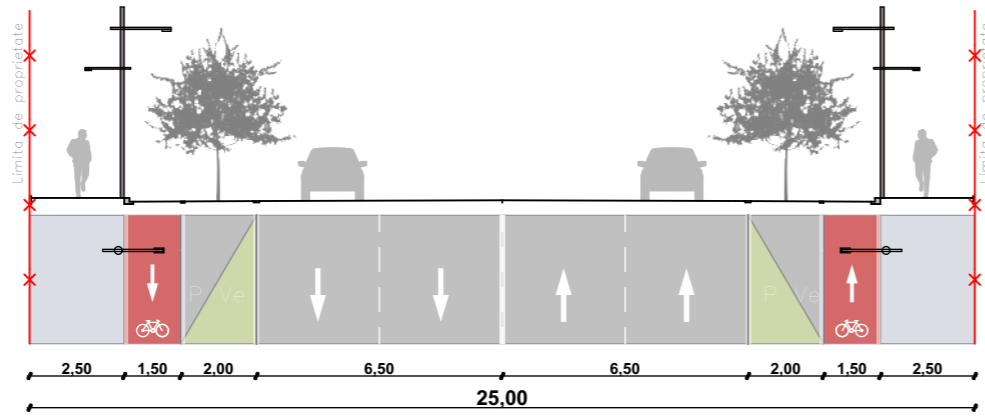
- Limita de proprietate
- Limita UTR
- Limita construibila a parcelei
- puncte stație topo / puncte topo număr și cota absolută
- Teren rezervat pentru regularizare drum
- Acces auto
- Acces pietonal
- Construcții propuse
- Construcții existente pe parcele învecinate
- Circulații auto (carosabil)
- Circulații pietonale publice
- Circulații auto (carosabil) în incinta imobilului studiat
- Circulații pietonale în incinta imobilului studiat
- Spații verzi amenajate
- Retea electrică
- Gaz
- Apa
- Canalizare

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'

Andra Gaborean
Digitally signed by Andra Gaborean
Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	DESENAT	arh. Paula Tritaean
	PROIECTAT		
<p>ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania</p> <p>BENEFICIAR:</p> <p>DENUMIRE:</p> <p>PLANSĂ: A-04</p>			
<p>FAZA: PUZ</p> <p>Nr proiect: 954/2020</p> <p>DATA: 12.10.2022</p> <p>SCARA: 1:500</p> <p>revizia: 01</p> <p>PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE</p>			
<p>TRANSFORM</p> <p>Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oejdean@trf.ro 0721 100 468 www.trans-form.ro</p>			

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	590884.257	393622.355
2	590905.325	393626.367
3	590899.519	393653.507
4	590878.500	393662.800
5	590890.947	393692.165
6	590923.300	393684.020
7	590937.500	393712.770
8	590903.741	393721.435
9	590893.010	393696.884
10	590861.403	393692.509
11	590861.900	393669.624
12	590874.601	393620.809



Profil Stradal 25 m " II. G " strada OĂȘULUI
Profil PUG

NR. CRT	PROPRIETAR	NR. CF.	NR. CAD.	S TEREN conform CF (mp)	S TEREN masurat (mp)
1	SC ADISAL TH SRL	284331	284331	3024	3024
S TOTAL TEREN CE A GENERAT PUZ-UL				3024	3024

BILANȚ TERITORIAL - ZONIFICARE		EXISTENT		PROPUȘ	
nr. crt.	UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	MP	%	MP	%
1	UTR Em Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros	3024.00	100.00%	0.00	0.00%
2	UTR Em1A - Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, depozitare, servicii, comerț en gros	0.00	0.00%	3024.00	100.00%
Total		3024.00	100.00%	3024.00	100.00%

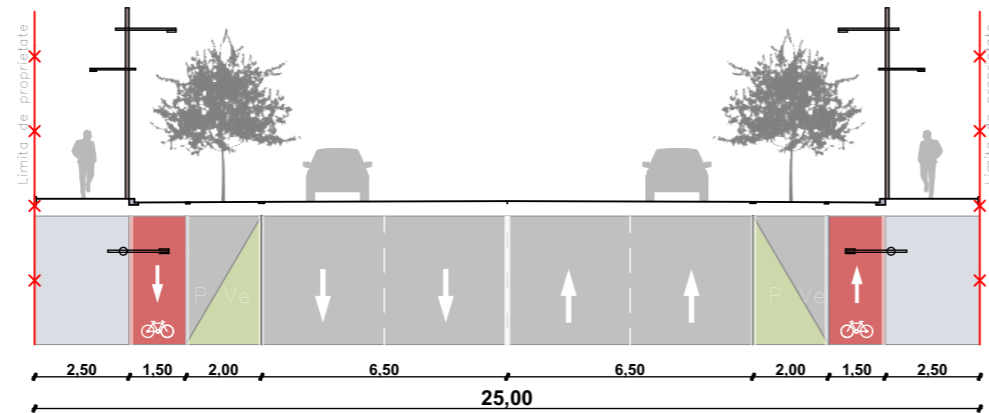


LEGENDA

- Retea electrica existenta
- Retea gaze naturale existenta - presiune redusa
- Retea gaze naturale existenta - montaj aerian
- Retea apa existenta
- Retea canalizare existenta
- Retea telecomunicatii existenta
- Retea electrica propusa
- Retea gaze naturale propusa
- Retea apa propusa
- Retea canalizare menajera propusa
- Retea canalizare pluviala propusa
- CA Camin apometru
- CRP Camin racord canalizare pluviala
- CRM Camin racord canalizare menajera
- F - frida distributie electrica
- PR - post reglare gaz
- Stalp de iluminat stradal pro

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	PROIECTAT	arh. Oana Oeidean	DESENAT	arh. Raul Dates	FAZA:	PUZ	Nr proiect:	954/2020	DATA:	12.10.2022
	Arh. Mihai Konradi		arh. Paula Tritean		SCARA:		1:500		revizia:		01
BENEFICIAR:			ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania			DENUMIRE:			P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oășului, str. OĂȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj		
PLANSĂ:			A-05			REGLEMENTARI ECHIPARE			EDILITARA		
<p>TRAMSFORM</p> <p>Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oeidean@trf.ro 0721 100 468 www.trans-form.ro</p>											
Digitally signed by Mihai Konradi Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'			Digitally signed by Andra Gaborean Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'								

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	590884.257	393622.355
2	590905.325	393626.367
3	590899.519	393653.507
4	590878.500	393662.800
5	590890.947	393692.165
6	590923.300	393684.020
7	590937.500	393712.770
8	590903.741	393721.435
9	590893.010	393696.884
10	590861.403	393692.509
11	590861.900	393669.624
12	590874.601	393620.809



Profil Stradal 25 m " II. G " Profil PUG

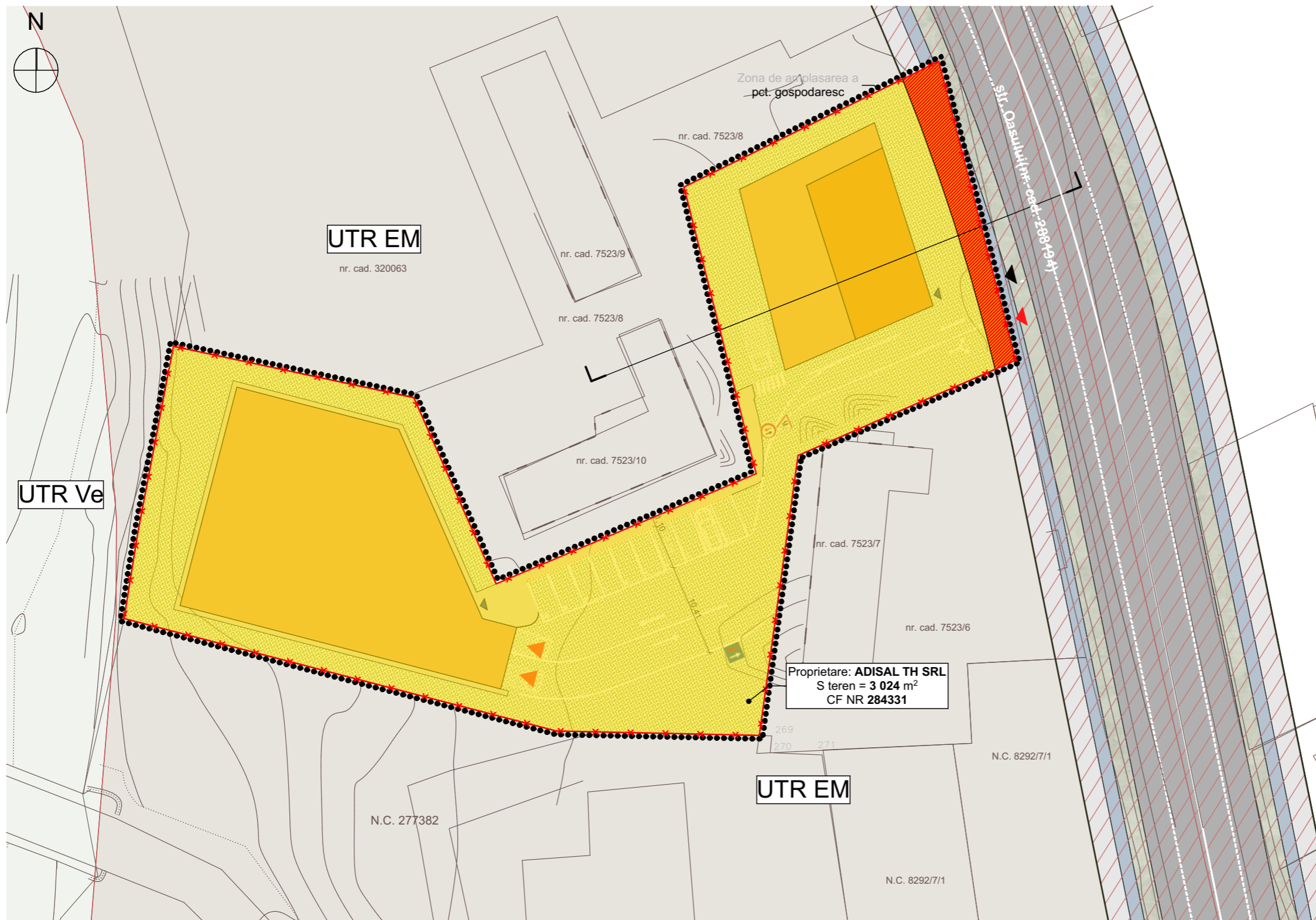
strada OAȘULUI

BILANȚ TERITORIAL- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR		EXISTENT		PROPUS	
nr. crt.	Forma de proprietate	MP	%	MP	%
1	Teren proprietate privată	3024,00	100,00%	2918,15	96,50%
2	Teren propus spre trecere în UAT Cluj-Napoca	0,00	0,00%	105,85	3,50%
Total		3024,00	100,00%	3024,00	100,00%

1	Teren propus spre trecere în domeniul public - aferent UTR Cluj-Napoca	0,00	0,00%
2	Teren propus spre trecere în domeniul public - Drumuri	105,87	3,50%
3	Teren propus spre trecere în domeniul public - Spații verzi amenajate cu acces public nelimitat	0,00	0,00%
Total teren propus spre trecere în Domeniul Public		105,87	3,50%

NOTA: Dezmembrarea pentru cedarea suprafeței în domeniul public se va face după recepția lucrărilor finale de construcție.

NOTA: Forma juridică a transferului de proprietate - donație.



LEGENDA

- Limita de proprietate
- Limita UTR
- Teren proprietate privata
- Teren ce se va trece in domeniul public al Mun. Cluj-Napoca

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	PROIECTAT	arh. Oana Oeidean	DESENAT	arh. Raul Dates	arh. Paula Tritean
	Arh. Mihai Konradi		arh. Raul Dates			
BENEFICIAR: ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania		DENUMIRE: P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj		PLANSA: A-06		FAZA: PUZ
Nr proiect: 954/2020		DATA: 12.10.2022		SCARA: 1:500		revizia: 01
TRAMS FORM Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oeidean@trf.ro 0721 100 468 www.trans-form.ro						
PORPRIETATE ASUPRA TERENURILOR						

Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'

Andra Gaborean Digitally signed by Andra Gaborean
Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'

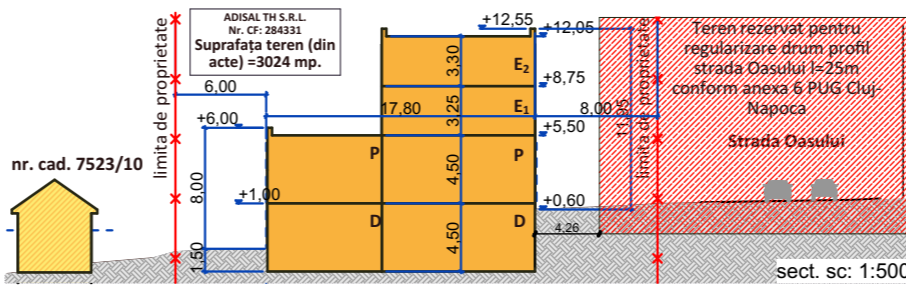
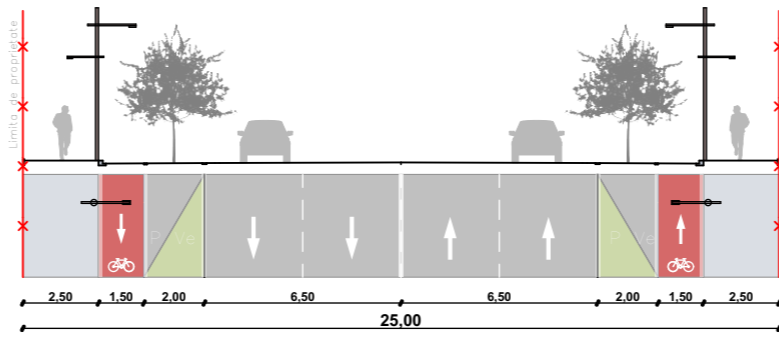
NR. CRT	PROPRIETAR	NR. CF.	NR. CAD.	S TEREN conform CF (mp)	S TEREN masurat (mp)
1	SC ADISAL TH SRL	284331	284331	3024	3024
S TOTAL TEREN CE A GENERAT PUZ-UL				3024	3024

BILANȚ TERITORIAL - UTR Em		EXISTENT		PROPUȘ	
nr. crt.	UNITĂȚI ȘI SUBUNITĂȚI FUNCȚIONALE	MP	%	MP	%
1	Teren liber de construcții	3024,00	100,00%	0,00	0,00%
3	Construcții	0,00	0,00%	1120,96	37,07%
4	Circulații pietonale și auto în interiorul parcelelor	0,00	0,00%	906,71	29,98%
5	Spații verzi pe sol natural	0,00	0,00%	890,46	29,45%
6	Teren propus spre trecere în UAT Cluj-Napoca	0,00	0,00%	105,87	3,50%
Total		3024,00	100,00%	3024,00	100,00%

BILANȚ TERITORIAL - ZONIFICARE		EXISTENT		PROPUȘ	
nr. crt.	UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	MP	%	MP	%
1	UTR Em Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros	3024,00	100,00%	0,00	0,00%
2	UTR Em1A - Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, depozitare, servicii, comerț en gros	0,00	0,00%	3024,00	100,00%
Total		3024,00	100,00%	3024,00	100,00%

Calculul locurilor de parcare conform Anexei 2 la RLU aferente PUG - CLĂDIRE C1						
nr. crt.	FUNCȚIUNE	MODALITATE DE CALCUL	SUPRAFAȚĂ / UTILIZATORI / UNITĂȚI	ATRIBUT CALCUL	NECESAR PARCĂRI AUTO	NECESAR LOCURI BICICLETE
1	Birouri	1 loc de parcare / 80 mp AU, 1 bicicletă / 80 mp AU	421,89	80	5	5
2	Hală depozitare	1 loc / personal	5,00	1	5	5
Total necesar					10	10
Total PROPUȘ la sol					10	10

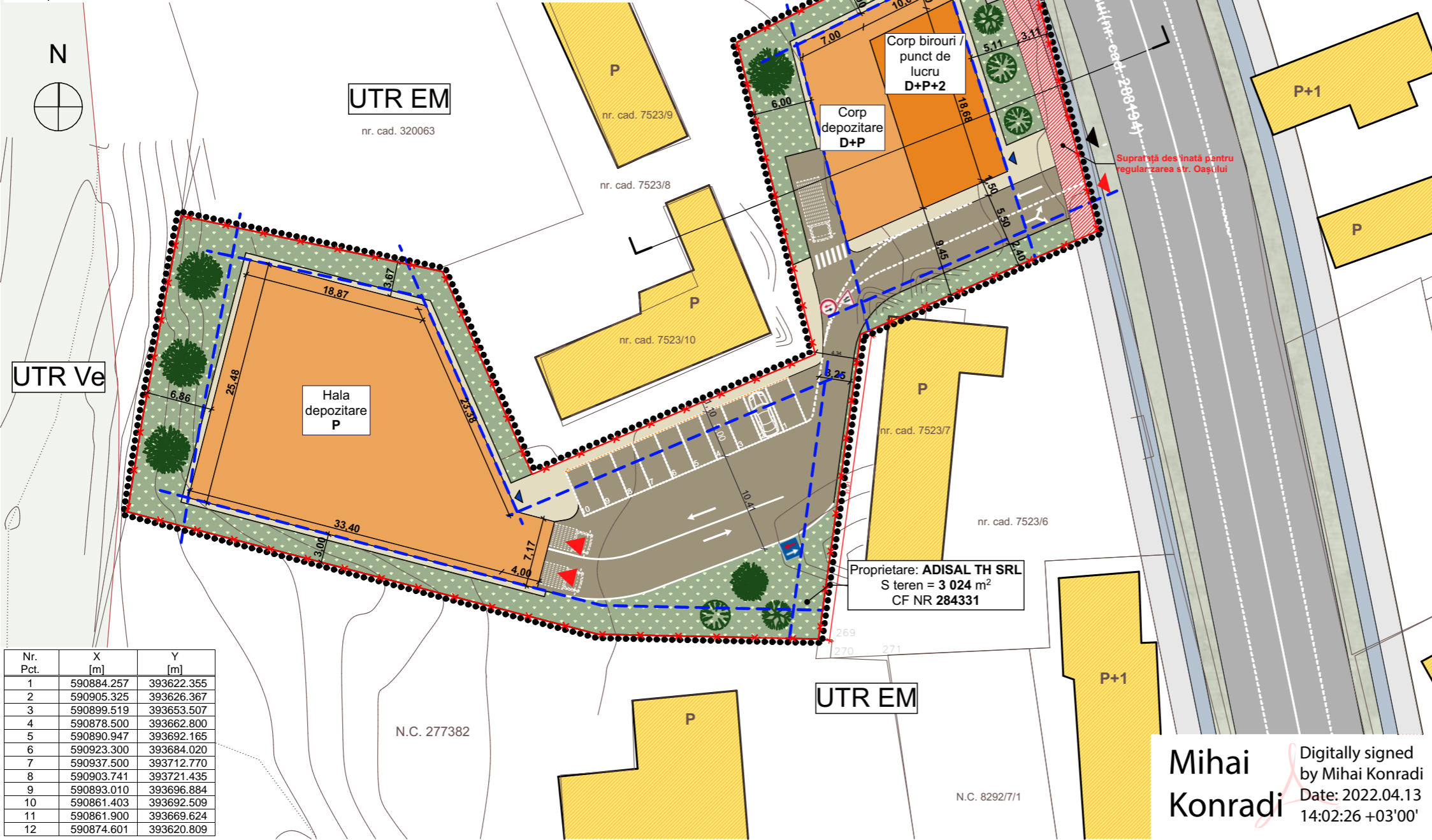
Total necesar					10	10
Total PROPUȘ la sol					10	10



AMENAJARI EXTERIOARE:				
AMENAJARE EXTERIOARĂ - SITUAȚIA PROPUȘĂ				
SIMBOL	DENUMIRE	TIP	NR. DE BUCATI /SPECIE	TIP VEGETATIE
	THUYA	ARBUST ORNAMENTAL	3	JOASA
	MAGNOLIE	FOIOASE	3	MEDIE
	PLATAN	FOIOASE	5	INALTA
NUMAR TOTAL DE ARBUSTI/ POMI PLANTATI PROPUȘI				11

LEGENDA

- Limita de proprietate
- Limita UTR
- Limita constructiibila a parcelei
- puncte statie topo / puncte topo numar si cota absoluta
- Teren rezervat pentru regularizare drum
- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces pietonal in cladire
- Punct Gospodaresc
- Construcții propuse
- Circulații auto (carosabil)
- Circulații pietonale publice
- Circulații auto (carosabil) in incinta imobilului studiat
- Circulații pietonale in incinta imobilului studiat
- Spații verzi amenajate
- Retea electrica
- Gaz
- Apa
- Canalizare



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	590884.257	393622.355
2	590905.325	393626.367
3	590899.519	393653.507
4	590878.500	393662.800
5	590890.947	393692.165
6	590923.300	393684.020
7	590937.500	393712.770
8	590903.741	393721.435
9	590893.010	393696.884
10	590861.403	393692.509
11	590861.900	393669.624
12	590874.601	393620.809

Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'

Andra Gaborean
Digitally signed by Andra Gaborean
Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru
PROIECTAT	arh. Oana Oeidean
DESENAT	arh. Raul Dates
	arh. Paula Tritaean

FAZA:	PUZ
Nr proiect:	954/2020
DATA:	14.10.2022

BENEFICIAR:	ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania
DENUMIRE:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj
PLANSĂ:	A-07

revisia:	SCARA:
01	1:500
POSSIBILITATE DE MOBILITATE URBANISTICA	

Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj
oana.oeidean@trf.ro
0721 100 468
www.trans-form.ro



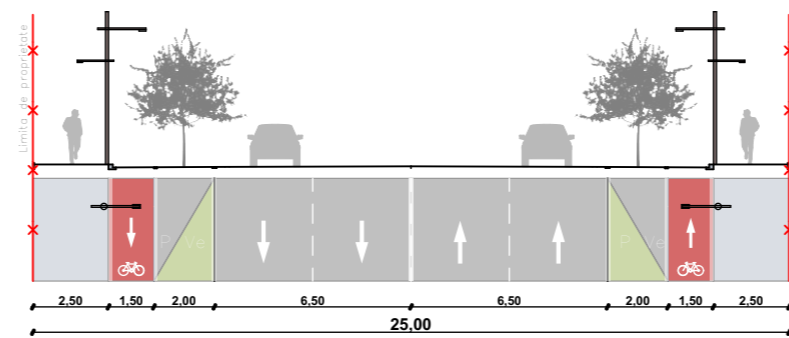
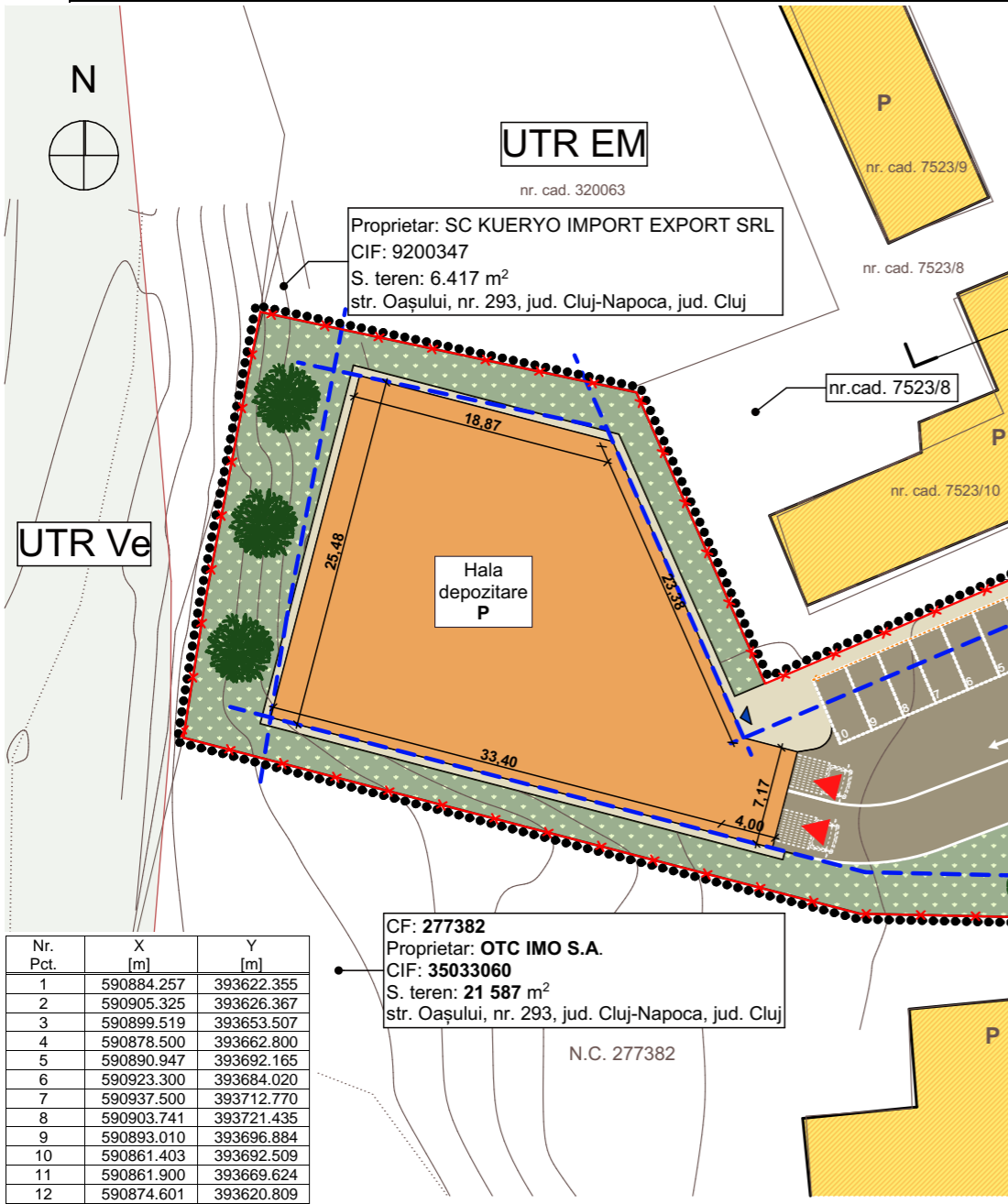
SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	<p>TRAMS FORM</p> <p>Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oejdean@trf.ro 0721 100 468 www.trans-form.ro</p>	FAZA: PUZ	ADISAL TH S.R.L. str.Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania	FAZA: PUZ	
PROIECTAT	arh. Oana Oejdean		DENUMIRE:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj	Nr proiect: 954/2020	
DESENAT	arh. Raul Dates		PLANSA: A-08	POSIBILITATE DE MOBILITARE URBANISTICA	revizia: 01	DATA: 12.10.2022
	arh. Paula Tritaean			SCARA: 1:500		

NR. CRT	PROPRIETAR	NR. CF.	NR. CAD.	S TEREN conform CF (mp)	S TEREN masurat (mp)
1	SC ADISAL TH SRL	284331	284331	3024	3024
S TOTAL TEREN CE A GENERAT PUZ-UL				3024	3024

BILANT TERITORIAL - UTR Em		EXISTENT		PROBUS	
nr. crt.	UNITATI SI SUBUNITATI FUNCTIONALE	MP	%	MP	%
1	Teren liber de constructii	3024,00	100,00%	0,00	0,00%
3	Constructii	0,00	0,00%	1120,96	37,07%
4	Circulatii pietonale si auto in interiorul parcelor	0,00	0,00%	906,71	29,98%
5	Spatii verzi pe sol natural	0,00	0,00%	890,46	29,45%
6	Teren propus spre trecere in UAT Cluj-Napoca	0,00	0,00%	105,87	3,50%
Total		3024,00	100,00%	3024,00	100,00%

BILANT TERITORIAL - ZONIFICARE		EXISTENT		PROBUS	
nr. crt.	UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA	MP	%	MP	%
1	UTR Em Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, comerț en gros	3024,00	100,00%	0,00	0,00%
2	UTR Em1A - Zonă de mică producție, servicii de tip industrial și cvasi-industrial, depozitare, servicii, comerț en gros	0,00	0,00%	3024,00	100,00%
Total		3024,00	100,00%	3024,00	100,00%

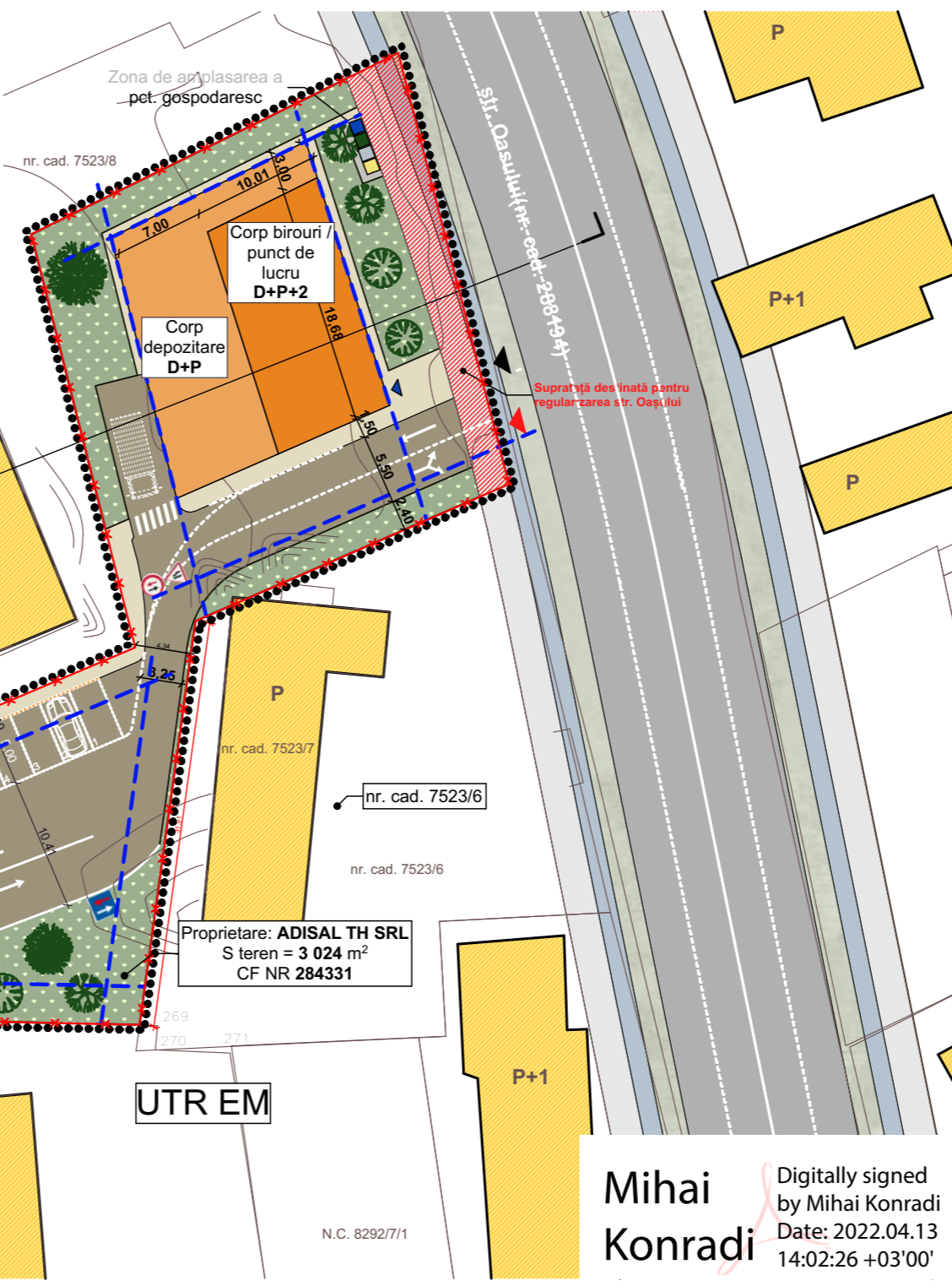
Calculul locurilor de parcare conform Anexei 2 la RLU aferente PUG - CLADIRE C1						
nr. crt.	FUNCȚIUNE	MODALITATE DE CALCUL	SUPRAFAȚĂ / UTILIZATORI / UNITĂȚI	ATRIBUT CALCUL	NECESAR PARCĂRI AUTO	NECESAR LOCURI BICICLETE
1	Birouri	1 loc de parcare / 80 mp AU, 1 bicicletă / 80 mp AU	421,89	80	5	5
2	Hală depozitare	1 loc / personal	5,00	1	5	5
Total necesar					10	10
Total PROBUS la sol					10	10



AMENAJARI EXTERIOARE:					
AMENAJARE EXTERIOARĂ - SITUAȚIA PROPUȘĂ					
TABEL PLANTAȚII- VEGETAȚIE JOASĂ, MEDIE ȘI ÎNALȚĂ	SIMBOL	DENUMIRE	TIP	NR. DE BUCATI /SPECIE	TIP VEGETATIE
		THUYA	ARBUST ORNAMENTAL	3	JOASA
		MAGNOLIE	FOIOASE	3	MEDIE
		PLATAN	FOIOASE	5	INALTA
				NUMAR TOTAL DE ARBUSTI/ POMI PLANTAȚII PROPUȘI	11

LEGENDA

- Limita de proprietate
- Limita UTR
- Limita constructiibila a parcelei
- puncte statie topo / puncte topo numar si cota absoluta
- Teren rezervat pentru regularizare drum
- Acces auto
- Acces pietonal
- Acces pietonal in cladire
- Punct Gospodaresc
- Construcții propuse
- Circulatii auto (carosabil)
- Circulatii pietonale publice
- Circulatii auto (carosabil) in incinta imobilului studiat
- Circulatii pietonale in incinta imobilului studiat
- Spatii verzi amenajate
- Retea electrica
- Gaz
- Apa
- Canalizare




Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2022.04.13 14:02:26 +03'00'

Andra Gaborean
Digitally signed by Andra Gaborean
Date: 2022.03.26 09:33:26 +02'00'

FAZA:	PUZ	NR proiect:	954/2020	DATA:	12.10.2022
BENEFICIAR:	ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania	DENUMIRE:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj	SCARA:	1:500
TRAMS FORM	Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oejdean@trf.ro 0721 100 468 www.trams-form.ro	PLANSĂ:	A-09	PLAN INFORMAREA POPULATIEI	
SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	PROIECTAT	arh. Oana Oejdean	DESENAT	arh. Raul Dates arh. Paula Tritean



Notă: Fotografiiile sunt realizate dinspre strada Oașului

SEF PROIECT	Arh. Vlad Negru	FAZA:	ADISAL TH S.R.L. str. Fabricii de Zahar nr 165 Cluj Napoca Cluj 400631 Romania	PUZ	Nr proiect:	954/2020	DATA:	12.10.2022
PROIECTAT	arh. Oana Oeidean	BENEFICIAR:	P.U.Z. - de dezvoltare zonă economică - depozit și birouri str. Oașului, str. OAȘULUI FN, Cluj-Napoca, jud. Cluj		SCARA:	1:500	revizia:	01
DESENAT	arh. Raul Dates	DENUMIRE:	PANOU INFORMAREA POPULATIEI		PLANSA:	A-10		
	arh. Paula Tritaean		 <p>Str. Onisifor Ghibu nr. 12, Cluj Napoca, jud. Cluj oana.oeidean@trf.ro 0721 100 468 www.trans-form.ro</p>					