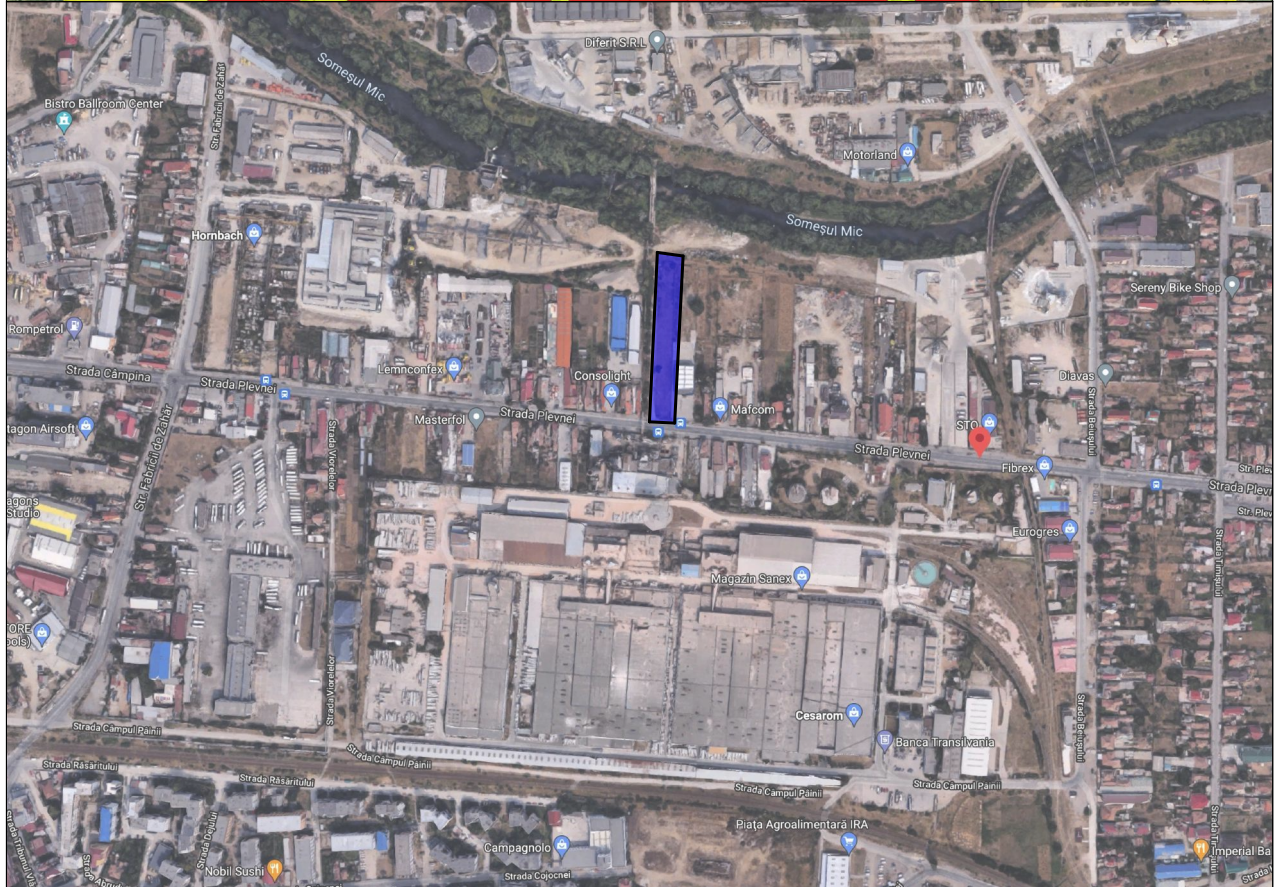
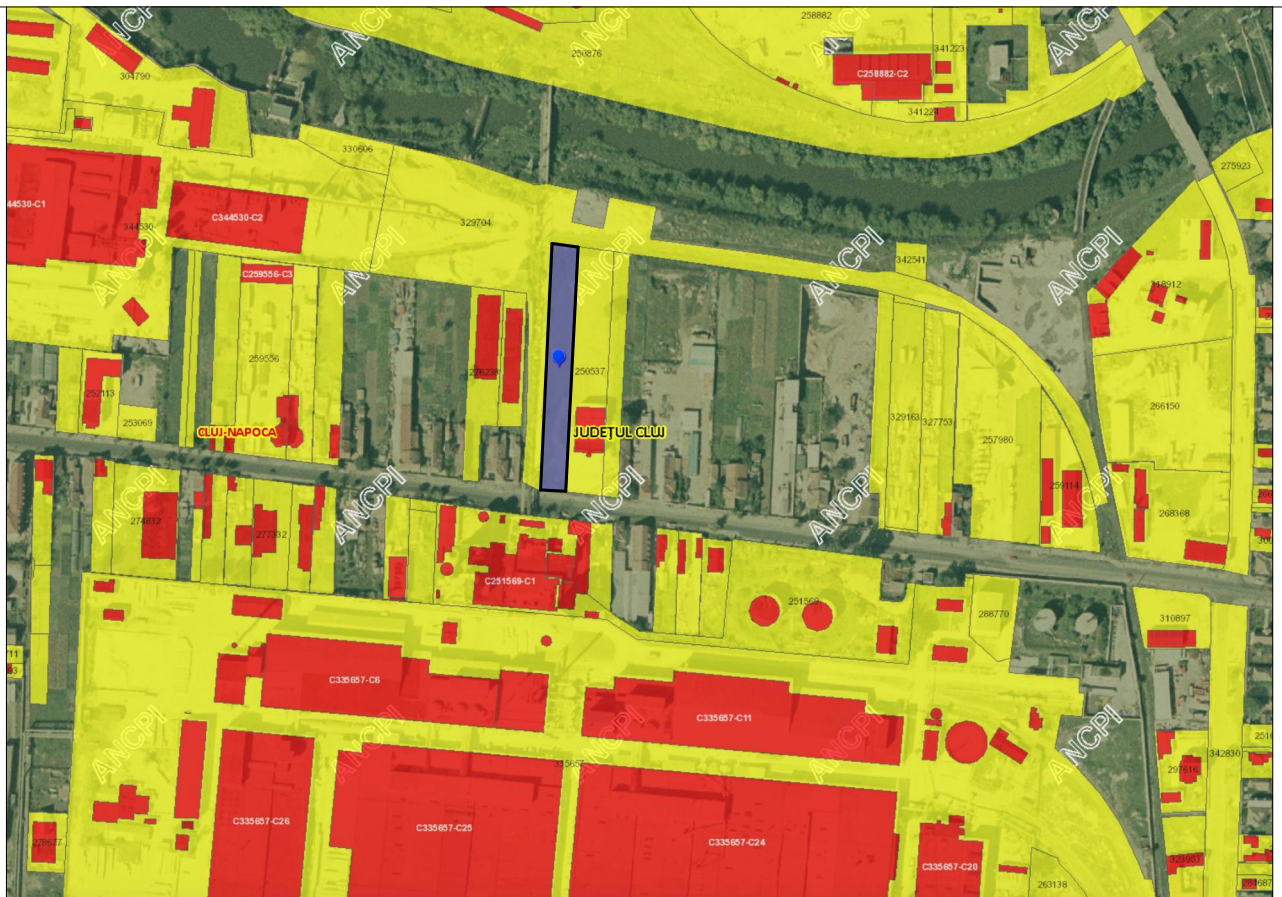



 AMPLASAMENT STUDIAT





**LEGENDA:**  
 AMPLASAMENT STUDIAT - C.F. nr. 335392, nr. CAD. 335392

|   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|--|--|--|---|--|--|--|
|    |  | <b>S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.</b><br>arhitectură - design interior - urbanism<br>C.U.I. RO 36416179 J12 / 3046 / 2016<br>telefon: 0745 697768 / 0746 209942<br>e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com |  | Beneficiar : <b>SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF si sotia SZEKELY AGNES</b><br>Str. Salcamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj<br>Obiectiv : <b>ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO</b><br>Amplasament : Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392 |  | Nr. proiect:<br><b>112/16/2022</b><br>Faza:<br><b>P.U.D.</b> |  |
| Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT<br>Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT<br>arh. Andrada Iulia Neag<br>Desenat: arh. Andrada Iulia Neag   |  | Scara:<br><br>Data:<br>19.10.2022  |  | Denumirea plansei:<br><br><b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b>  |  | Plansa nr.:<br><br><b>A.01</b>                               |  |
| Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi preluat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizația expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampla societății în original, de culoare albastră. ©SCHMIDT ARHITECTURA |  |  |  |   |  |  |  |



**SITUAȚIA EXISTENTĂ :**  
 Adresa imobilului : mun. Cluj Napoca, strada Plevnei, nr.55, jud. Cluj  
**Nr. C.F. 335392 Cluj Napoca; Nr. CAD. 335392**  
**UTR =RrEm** - parcelar riveran arterelor de circulație, destinat structurării zonei de mică producție, servicii de tip industrial și cvasiindustrial, comerț engros

**LEGENDA :**

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATĂ
- SPAȚIU VERDE NEAMENAJAT
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- DOMENIU PUBLIC- CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE
- DOMENIU PUBLIC- SPAȚIU VERDE
- SUPRAȚATA TEREN PREVAZUTA PENTRU LARGIRE PROFIL DE DRUM

**BILANȚ TERITORIAL EXISTENT :**

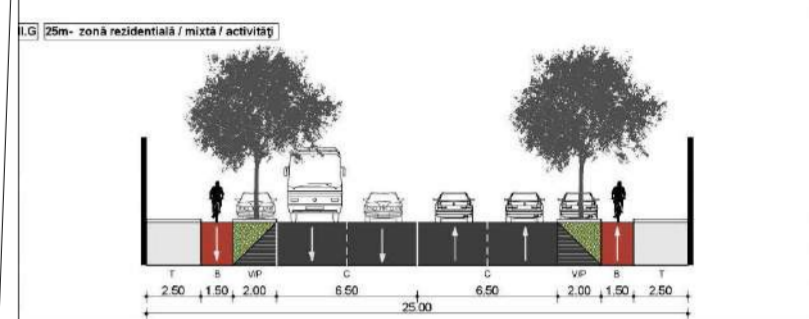
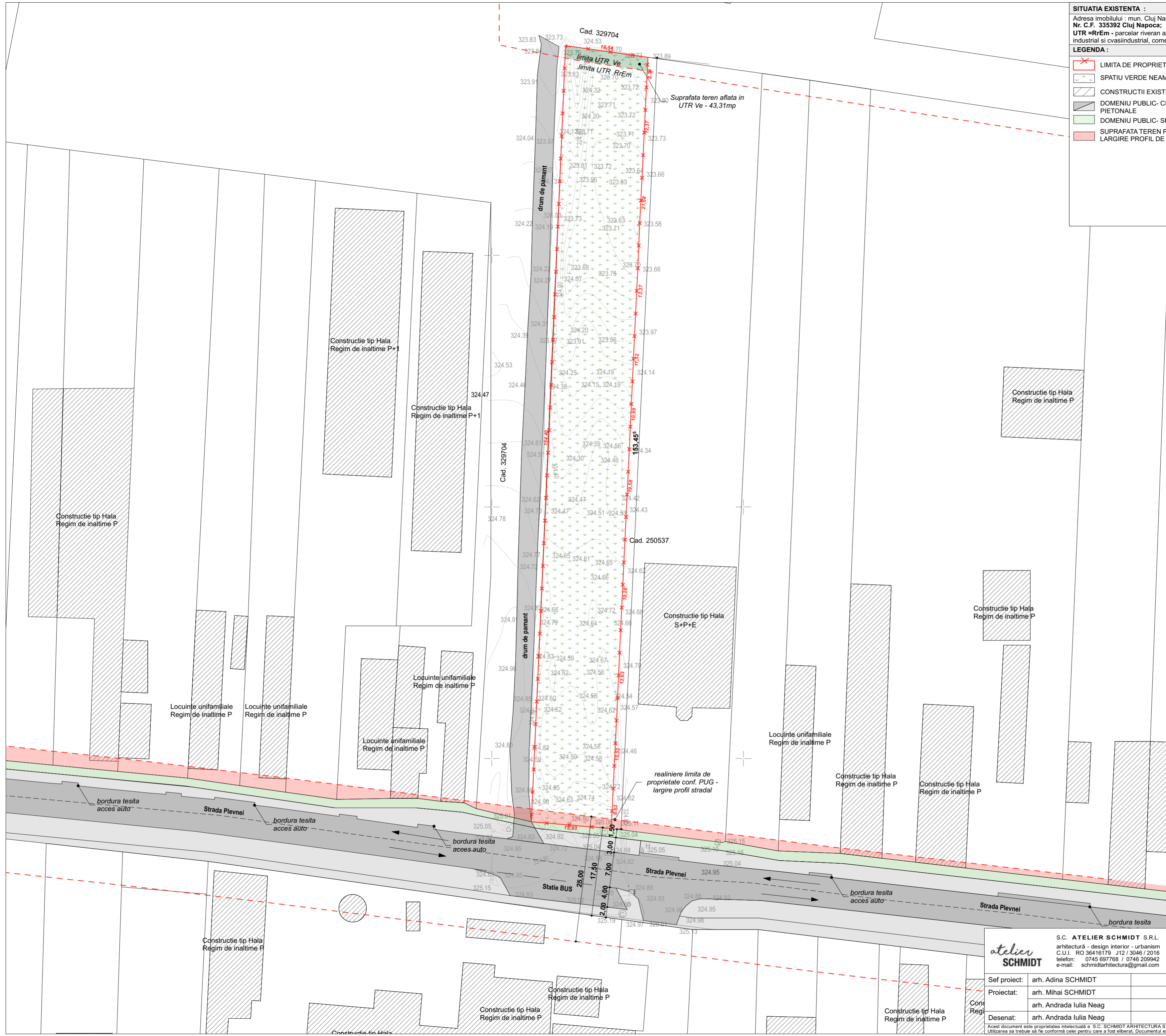
|                             | mp                | %              |
|-----------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ARIE TEREN</b>           | <b>2482,00 mp</b> | <b>100,00%</b> |
| ARIE CONSTRUITA             | 0,00mp            | 0,00%          |
| SUPRAȚATA MINERALA          | 0,00mp            | 0,00%          |
| SPATII VERZI PE SOL NATURAL | 2482,00mp         | 100,00%        |

**BILANȚ EXISTENT**

|                          |                    |           |
|--------------------------|--------------------|-----------|
| S <sub>construita</sub>  | existenta pe teren | = 0,00 mp |
| S <sub>stefasurata</sub> | existenta pe teren | = 0,00 mp |
| S <sub>utila</sub>       | existenta pe teren | = 0,00 mp |

**CARACTERISTICI POSIBILE CONF. UTR RrEm :**

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| H <sub>comisia</sub> | 12,00m        |
| H <sub>maxim</sub>   | 16,00m        |
| REGIM DE INALȚIME    | (1-2)S+P+2+1R |
| LOCURI DE PARCARE    | conf.anexa 2  |
| P.O.T. existent =    | 0,00%         |
| P.O.T. maxim =       | 60,00%        |
| C.U.T. existent =    | 0,00          |
| C.U.T. maxim =       | 1,20          |



Parcela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi laterali D(i, i+1) |
|----------|--------------------------|------------|----------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                            |
| 53       | 588436.075               | 395823.725 | 15.93                      |
| 41       | 588437.424               | 395807.848 | 87.10                      |
| 123      | 588524.429               | 395811.812 | 67.31                      |
| 176      | 588591.681               | 395814.664 | 16.54                      |
| 168      | 588589.358               | 395831.040 | 8.84                       |
| 167      | 588580.530               | 395830.590 | 12.37                      |
| 156      | 588568.170               | 395829.990 | 11.77                      |
| 142      | 588556.410               | 395829.400 | 9.91                       |
| 141      | 588546.510               | 395828.980 | 13.38                      |
| 128      | 588533.150               | 395828.320 | 11.52                      |
| 127      | 588521.640               | 395827.800 | 10.99                      |
| 114      | 588510.660               | 395827.290 | 19.58                      |
| 99       | 588491.100               | 395826.350 | 19.28                      |
| 84       | 588471.840               | 395825.430 | 13.63                      |
| 83       | 588458.220               | 395824.820 | 15.54                      |
| 68       | 588442.700               | 395824.060 | 6.63                       |

S (1) = 2482.08mp P = 340.34m

**atelier SCHMIDT**  
 S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.  
 arhitectură - design interior - urbanism  
 C.U.I. RO 36416179 J12/3046 / 2016  
 telefon: 0745 697768 / 0746 209942  
 e-mail: schmidt.arhitectura@gmail.com

Beneficiar : **SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF și soția SZEKELY AGNES**  
 Str. Saicamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Obiectiv : **ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO**

Amplasament : Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392

Nr. proiect: 112/16/2022  
 Faza: P.U.D.  
 Planșa nr.: A.02

Scara: 1:500  
 Denumirea planșei: **PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT**  
 Data: 19.10.2022

Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT  
 Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT  
 arh. Andra Iulia Neag  
 Desenat: arh. Andra Iulia Neag

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi preluat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să se conformeze celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastru. © SCHMIDT ARHITECTURA



**SITUATIA PROPUA :**  
Adresa imobilului : mun. Cluj Napoca, strada Plevnei, nr.55, jud. Cluj  
**Nr. C.F. 335392 Cluj Napoca; Nr. CAD. 335392**  
UTR =RrEm - parcelar riveran arterelor de circulatie, destinat restructurarii zona de mica productie, servicii de tip industrial si cvasiindustrial, comert engros

**LEGENDA :**

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- DOMENIU PUBLIC- CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- DOMENIU PUBLIC- SPATIU VERDE
- SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA
- SUPRAFATA MINERALA PROPUSA
- SUPRAFATA VERDE PROPUSA
- CALE PIETONALA
- SUPRAFATA TEREN PREVAZUTA PENTRU LARGIRE PROFIL DE DRUM
- VEGETATIE PROPUSA (tarbore - 100mp)
- ACCES PIETONAL PROPUS
- ACCES CAROSABIL PROPUS

**BILANT TERITORIAL PROPU :**

|                             | mp                | %              |
|-----------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ARIE TEREN</b>           | <b>2482,00 mp</b> | <b>100,00%</b> |
| ARIE CONSTRUITA             | 500,00 mp         | 20,15%         |
| SUPRAFETE PIETONALE SI AUTO | 1395,00 mp        | 56,20%         |
| SPATII VERZI PE SOL NATURAL | 587,00mp          | 23,65%         |

**BILANT PROPU :**  
S<sub>construita</sub> propusa pe teren = 500,00 mp  
S<sub>desfasurata</sub> propusa pe teren = 500,00 mp

**CARACTERISTICI POSIBILE CONF. UTR RrEm :**

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| H <sub>comisia</sub> | 12,00m        |
| H <sub>maxim</sub>   | 16,00m        |
| REGIM DE INALTIME    | (1-2)S+P+2+1R |
| LOCURI DE PARCARE    | conf.anexa 2  |

**CARACTERISTICI PROPUSE :**

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| H <sub>comisia</sub> | 5,00m           |
| H <sub>maxim</sub>   | 8,00m           |
| REGIM DE INALTIME    | P               |
| LOCURI DE PARCARE    | 7 locuri la sol |
| P.O.T. propus =      | 20,15%          |
| P.O.T. existent =    | 0,00%           |
| P.O.T. maxim =       | 60,00%          |
| C.U.T. propus =      | 0,20            |
| C.U.T. existent =    | 0,00            |
| C.U.T. maxim =       | 1,20            |



Digitally signed by Mara Molnar  
Date: 2022.01.11 09:28:45 +02'00'

Executant TIURBE DAN Gheorghe  
Aut. Seria RO-BH nr. 255

Semnatura si stampila

TIURBE DAN-GHEORGHE  
Digitally signed by TIURBE DAN-GHEORGHE  
Date: 2021.12.13 21:30:09 +02'00'

Parcela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | Lungimi laturi D(i, i+1) |
|----------|--------------------------|--------------------------|
|          | X [m] Y [m]              |                          |
| 53       | 588436.075 395823.725    | 15.93                    |
| 41       | 588437.424 395807.848    | 87.10                    |
| 123      | 588524.429 395811.812    | 67.31                    |
| 176      | 588591.681 395814.664    | 16.54                    |
| 168      | 588589.358 395831.040    | 8.84                     |
| 167      | 588580.530 395830.590    | 12.37                    |
| 156      | 588568.170 395829.990    | 11.77                    |
| 142      | 588556.410 395829.400    | 9.91                     |
| 141      | 588546.510 395828.980    | 13.38                    |
| 128      | 588533.150 395828.320    | 11.52                    |
| 127      | 588521.640 395827.800    | 10.99                    |
| 114      | 588510.660 395827.290    | 19.58                    |
| 99       | 588491.100 395826.630    | 19.28                    |
| 84       | 588471.840 395825.430    | 13.63                    |
| 83       | 588458.220 395824.820    | 15.54                    |
| 68       | 588442.700 395824.060    | 6.63                     |

S (1) = 2482.08mp P = 340.34m

**atelier SCHMIDT**  
S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.  
arhitectură - design interior - urbanism  
C.U.I. RO 36416179 J12 / 3046 / 2016  
telefon: 0745 697768 / 0746 209942  
e-mail: schmidt.arhitectura@gmail.com

Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT  
Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT  
arh. Andra Iulia Neag  
Desenat: arh. Andra Iulia Neag

|                  |   |                          |
|------------------|---|--------------------------|
| Beneficiar :     | SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF si sotia SZEKELY AGNES<br>Str. Salcamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj | Nr. proiect: 112/16/2022 |
| Obiectiv :       | ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO   | Faza: P.U.D.             |
| Amplasament :    | Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392                                   | Plansa nr.: A.03         |
| Scara: 1:500     | Denumirea plansei: PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE   |                          |
| Data: 19.10.2022 |   |                          |

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi prelat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să se conformeze celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastră. © SCHMIDT ARHITECTURA



**SITUATIA PROPUȘA :**  
 Adresa imobilului : mun. Cluj Napoca, strada Plevnei, nr.55, jud. Cluj  
**Nr. C.F. 335392 Cluj Napoca; Nr. CAD. 335392**  
**UTR =RrEm** - parcelar riveran arterelor de circulație, destinat structurării zona de mica producție, servicii de tip industrial și cvasiindustrial, comerț engros

**LEGENDA :**

- X LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITE PARCELE STUDIATE
- IMOBILE AFLATE IN PROPRIETATE PRIVATA
- TEREN AFLAT IN PROPRIETATE PRIVATA
- TEREN AFLA IN PROPRIETATE PUBLICA
- SUPRAFATA VERDE PROPUȘA
- SUPRAFATA TEREN PREVAZUTA PENTRU LARGIRE PROFIL DE DRUM
- VEGETATIE PROPUȘA (1arbore - 100mp)

**BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ :**

|                             | mp                | %              |
|-----------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ARIE TEREN</b>           | <b>2482,00 mp</b> | <b>100,00%</b> |
| ARIE CONSTRUITA             | 500,00 mp         | 20,15%         |
| SUPRAFETE PIETONALE SI AUTO | 1395,00 mp        | 56,20%         |
| SPATII VERZI PE SOL NATURAL | 587,00mp          | 23,65%         |

**BILANȚ PROPUȘ**

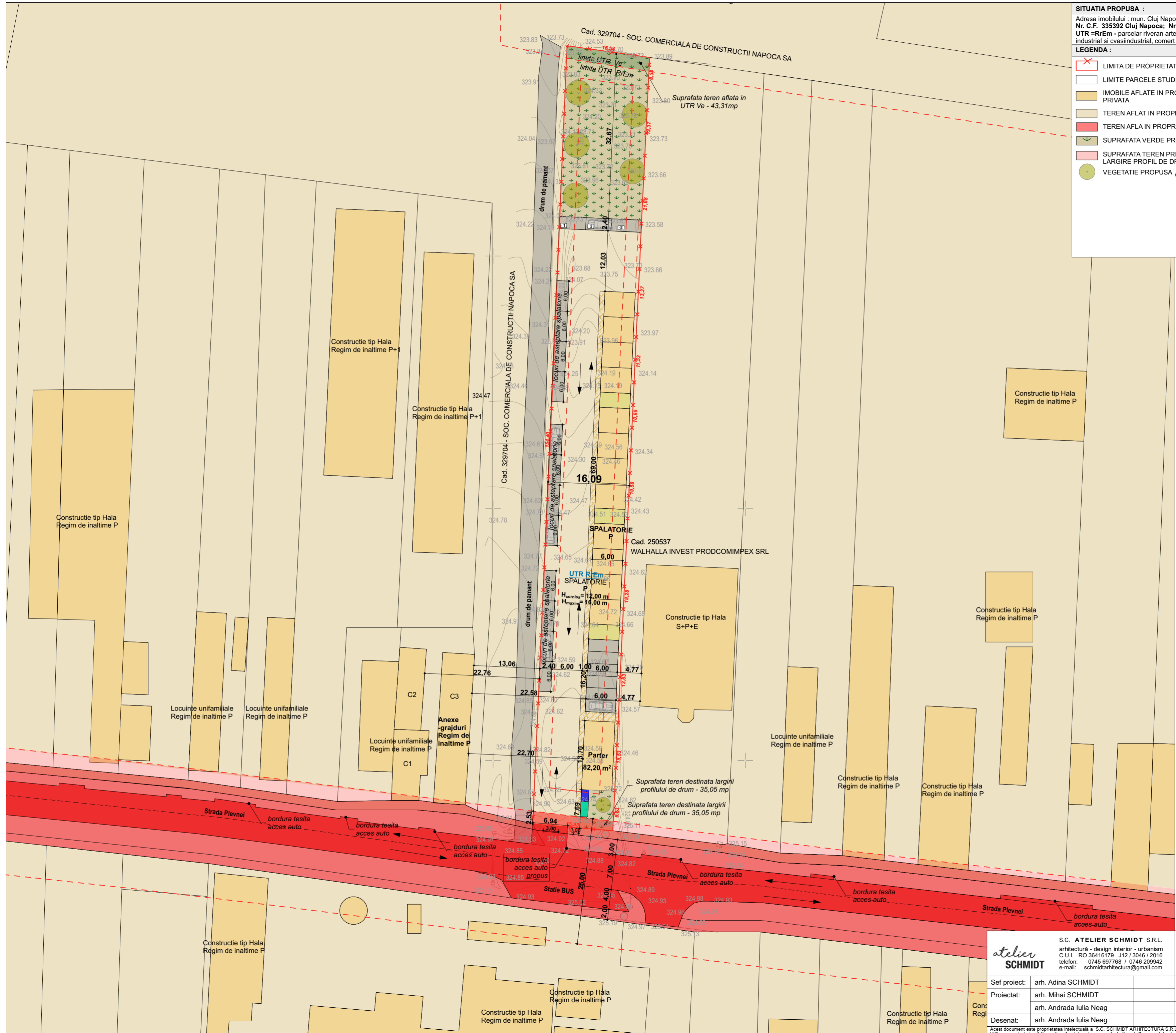
**S**construita propusa pe teren = 500,00 mp  
**S**desfasurata propusa pe teren = 500,00 mp

**CARACTERISTICI POSIBILE CONF. UTR RrEm :**

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| H <sub>comisa</sub> | 12,00m        |
| H <sub>maxim</sub>  | 16,00m        |
| REGIM DE INALTIME   | (1-2)S+P+2+1R |
| LOCURI DE PARCARE   | conf.anexa 2  |

**CARACTERISTICI PROPUȘE :**

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| H <sub>comisa</sub>           | 5,00m                       |
| H <sub>maxim</sub>            | 8,00m                       |
| REGIM DE INALTIME             | P                           |
| LOCURI DE PARCARE             | 7 locuri la sol             |
| <b>P.O.T. propus = 20,15%</b> | <b>C.U.T. propus = 0,20</b> |
| P.O.T. existent = 0,00%       | C.U.T. existent = 0,00      |
| P.O.T. maxim = 60,00%         | C.U.T. maxim = 1,20         |



Parcela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                         |
| 53       | 588436.075               | 395823.725 | 15.93                   |
| 41       | 588437.424               | 395807.848 | 87.10                   |
| 123      | 588524.429               | 395811.812 | 67.31                   |
| 176      | 588591.681               | 395814.664 | 16.54                   |
| 168      | 588589.358               | 395831.040 | 8.84                    |
| 167      | 588580.530               | 395830.590 | 12.37                   |
| 156      | 588568.170               | 395829.990 | 11.77                   |
| 142      | 588556.410               | 395829.400 | 9.91                    |
| 141      | 588546.510               | 395828.980 | 13.38                   |
| 128      | 588533.150               | 395828.320 | 11.52                   |
| 127      | 588521.640               | 395827.800 | 10.99                   |
| 114      | 588510.660               | 395827.290 | 19.58                   |
| 99       | 588491.100               | 395826.350 | 19.28                   |
| 84       | 588471.840               | 395825.430 | 13.63                   |
| 83       | 588458.220               | 395824.820 | 15.54                   |
| 68       | 588442.700               | 395824.060 | 6.63                    |

S (1) = 2482,08mp P = 340,34m

**atelier SCHMIDT**

S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.  
 arhitectură - design interior - urbanism  
 C.U.I. RO 36416179 J12/3046 / 2016  
 telefon: 0745 697768 / 0746 209942  
 e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com

Beneficiar : **SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF și soția SZEKELY AGNES**  
 Str. Saicamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Obiectiv : **ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO**

Amplasament : Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392

Nr. proiect: 112/16/2022  
 Faza: P.U.D.  
 Scara: 1:500  
 Data: 19.10.2022  
 Denumirea planșei: **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**  
 Planșa nr.: A.04

Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT  
 Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT  
 arh. Andra Iulia Neag  
 Desenat: arh. Andra Iulia Neag

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi prelat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastru. © SCHMIDT ARHITECTURA



**SITUATIA PROPUSA :**  
 Adresa imobilului : mun. Cluj Napoca, strada Plevnei, nr.55, jud. Cluj  
**Nr. C.F. 335392 Cluj Napoca; Nr. CAD. 335392**  
**UTR =RrEm** - parcelar riveran arterelor de circulatie, destinat structurarii zona de mica productie, servicii de tip industrial si cvasiindustrial, comert engros

**LEGENDA :**

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITE PARCELE STUDIATE
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- RETEA PUBLICA DE EN. ELECTRICA
- RETEA PUBLICA DE GAZE NATURALE
- RETEA PUBLICA DE GAZE NATURALE (presiune redusa)
- RETEA PUBLICA DE GAZE NATURALE (presiune medie, montaj aerian)
- RETEA PUBLICA DE APA
- RETEA PUBLICA DE CANALIZARE
- RACORD SI BRANSAMENT PROPUS EN. ELECTRICA
- RACORD SI BRANSAMENT PROPUS GAZE NATURALE
- RACORD SI BRANSAMENT PROPUS APA
- RACORD SI BRANSAMENT PROPUS CANALIZARE

**BILANT TERITORIAL PROPUS :**

|                             | mp                | %              |
|-----------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ARIE TEREN</b>           | <b>2482,00 mp</b> | <b>100,00%</b> |
| ARIE CONSTRUITA             | 500,00 mp         | 20,15%         |
| SUPRAFETE PIETONALE SI AUTO | 1395,00 mp        | 56,20%         |
| SPATII VERZI PE SOL NATURAL | 587,00mp          | 23,65%         |

**BILANT PROPUS**

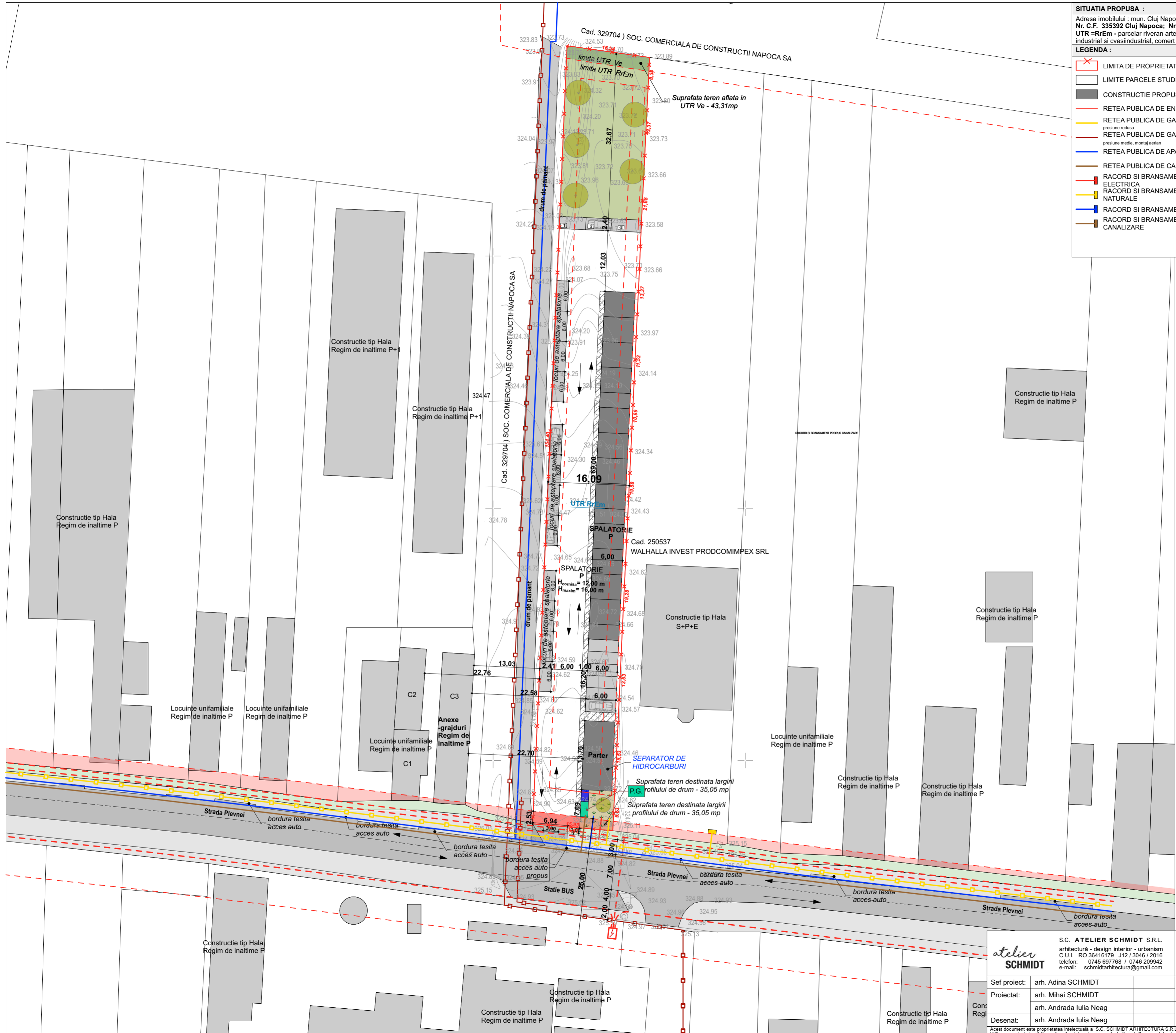
S<sub>construita</sub> propusa pe teren = 500,00 mp  
 S<sub>desfasurata</sub> propusa pe teren = 500,00 mp

**CARACTERISTICI POSIBILE CONF. UTR RrEm :**

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| H <sub>comisa</sub> | 12,00m        |
| H <sub>maxim</sub>  | 16,00m        |
| REGIM DE INALTIME   | (1-2)S+P+2+1R |
| LOCURI DE PARCARE   | conf.anexa 2  |

**CARACTERISTICI PROPUSE :**

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| H <sub>comisa</sub> | 5,00m           |
| H <sub>maxim</sub>  | 8,00m           |
| REGIM DE INALTIME   | P               |
| LOCURI DE PARCARE   | 7 locuri la sol |
| P.O.T. propus =     | 20,15%          |
| P.O.T. existent =   | 0,00%           |
| P.O.T. maxim =      | 60,00%          |
| C.U.T. propus =     | 0,20            |
| C.U.T. existent =   | 0,00            |
| C.U.T. maxim =      | 1,20            |



Parcela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi latitudi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|---------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                           |
| 53       | 588436.075               | 395823.725 | 15.93                     |
| 41       | 588437.424               | 395807.848 | 87.10                     |
| 123      | 588524.429               | 395811.812 | 67.31                     |
| 176      | 588591.681               | 395814.664 | 16.54                     |
| 168      | 588589.358               | 395831.040 | 8.84                      |
| 167      | 588580.530               | 395830.590 | 12.37                     |
| 156      | 588568.170               | 395829.990 | 11.77                     |
| 142      | 588556.410               | 395829.400 | 9.91                      |
| 141      | 588546.510               | 395828.980 | 13.38                     |
| 128      | 588533.150               | 395828.320 | 11.52                     |
| 127      | 588521.640               | 395827.800 | 10.99                     |
| 114      | 588510.660               | 395827.290 | 19.58                     |
| 99       | 588491.100               | 395826.350 | 19.28                     |
| 84       | 588471.840               | 395825.430 | 13.63                     |
| 83       | 588458.220               | 395824.820 | 15.54                     |
| 68       | 588442.700               | 395824.060 | 6.63                      |

S (1) = 2482,08mp P = 340,34m

**atelier SCHMIDT**

S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.  
 arhitectură - design interior - urbanism  
 C.U.I. RO 36416179 J12 / 3046 / 2016  
 telefon: 0745 697768 / 0746 209942  
 e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com

Beneficiar : SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF si sotia SZEKELY AGNES  
 Str. Salcamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Obiectiv : ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

Amplasament : Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392

Nr. proiect: 112/16/2022  
 Faza: P.U.D.

Scara: 1:500  
 Data: 19.10.2022

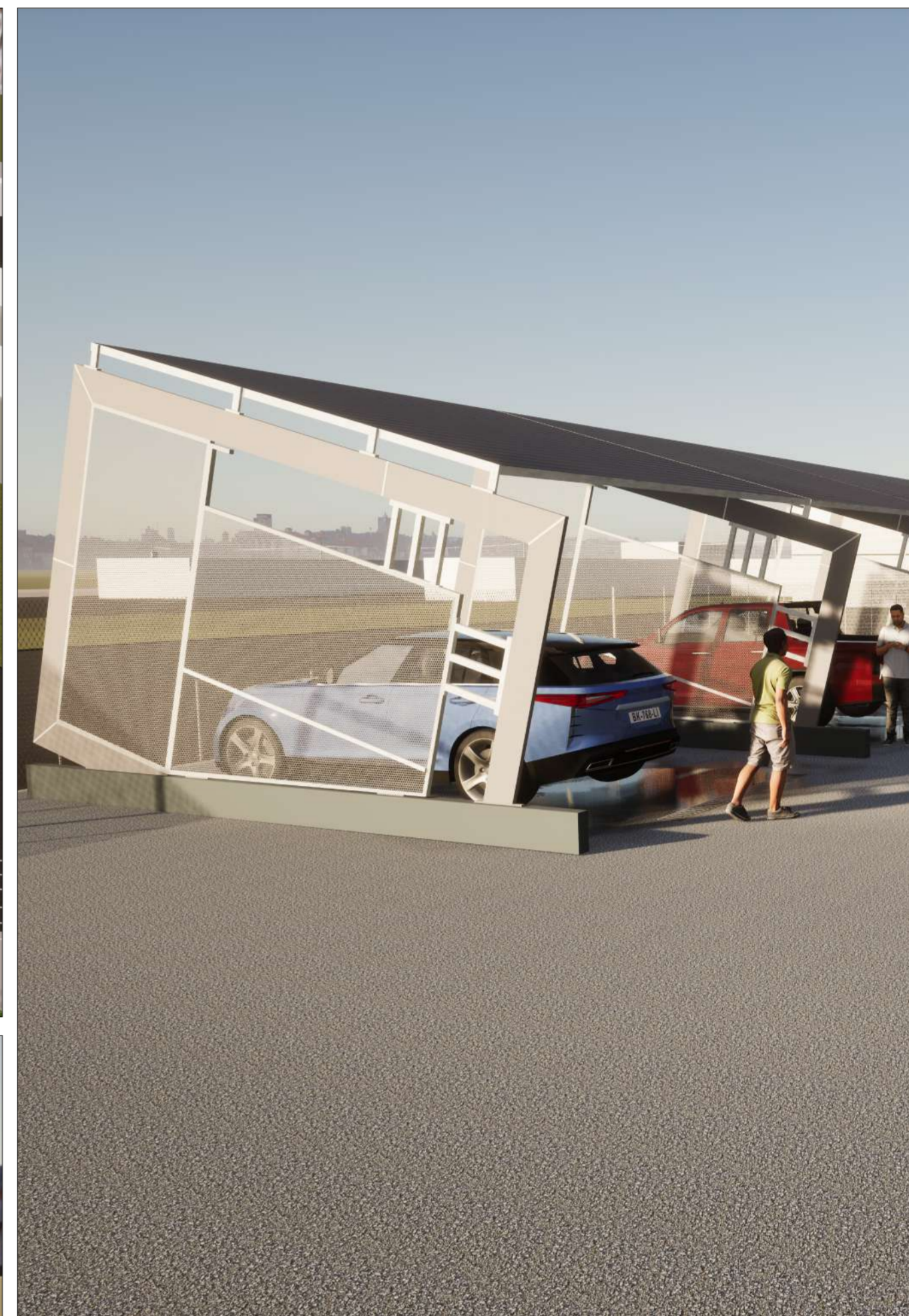
Denumirea plansei: PLAN REGLEMENTARI EDILITARE

Plansa nr.: A.05

Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT  
 Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT  
 arh. Andrada Iulia Neag  
 Desenat: arh. Andrada Iulia Neag

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi prelat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să se conformeze celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastru. © SCHMIDT ARHITECTURA





|   |   |  |                             |
|---|---|--|-----------------------------|
|  | S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.<br>arhitectură - design interior - urbanism<br>C.U.I. RO 36416179 J12 / 3046 / 2016<br>telefon: 0745 691768 / 0746 209942<br>e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com | Beneficiar : SZEKELY KRISZTIAN-JOZSEF și soția SZEKELY AGNES<br>Str. Salcamului, nr.37, et.2, ap.48, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj   | Nr. proiect:<br>112/16/2022 |
|   | Obiectiv : ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO  | Amplasament : Str. Plevnei, nr. 55, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, CF. NR. 335392, nr.cad. 335392  | Faza:<br>P.U.D.             |
| Sef proiect: arh. Adina SCHMIDT   | Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT<br>arh. Andrada Iulia Neag  | Scara: Denumirea planșei:<br>ILUSTRARI URBANISTICE   | Plansa nr.:<br>A.06         |
| Desenat: arh. Andrada Iulia Neag  | Data:<br>19.10.2022   | Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. SCHMIDT ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi preluat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să se conformeze celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastră. © SCHMIDT ARHITECTURA |                             |