

## incadrare zona

Scrieți o descriere pentru hartă.

amplasament studiat

Legendă



SC A&A STUDIO PROIECT SRL  
Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29  
J12/1401/2014, CUI 33077000

**BOCA-NISTOR ANDREEA-NICOLETA**  
str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca

Proiect nr.  
**P108/  
2020**

SPECIFICATIE

NUME

SEMNAS

scara  
**1/5000**

**CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA  
MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI SI CLADIRE  
BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI**  
loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17

faza  
**P.U.D.**

sef proiect:

arh. ADRIAN MATEI

proiectant arh:

arh. ADRIAN MATEI

proiectant urb:

arh. COSMIN CHISU

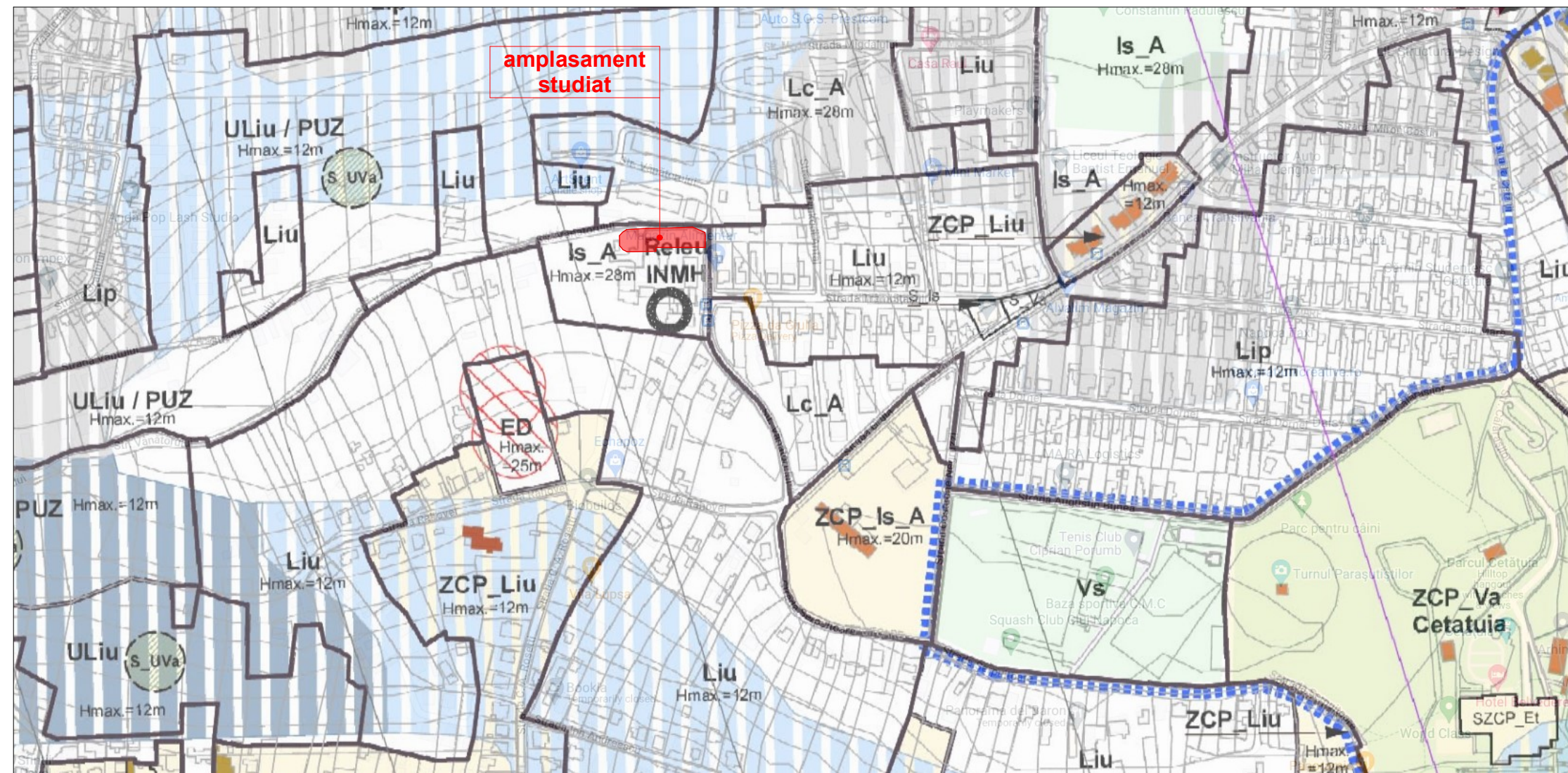
data  
**2021**

**PLAN DE INCADRARE ZONA**

plansa  
**A01**

Google Earth

Image © 2020 Maxar Technologies  
© 2020 Google



SC A&A STUDIO PROIECT SRL  
Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29  
J12/1401/2014, CUI 33077000

**BOCA-NISTOR ANDREEA-NICOLETA**  
str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca

Proiect nr.  
**P108/  
2020**

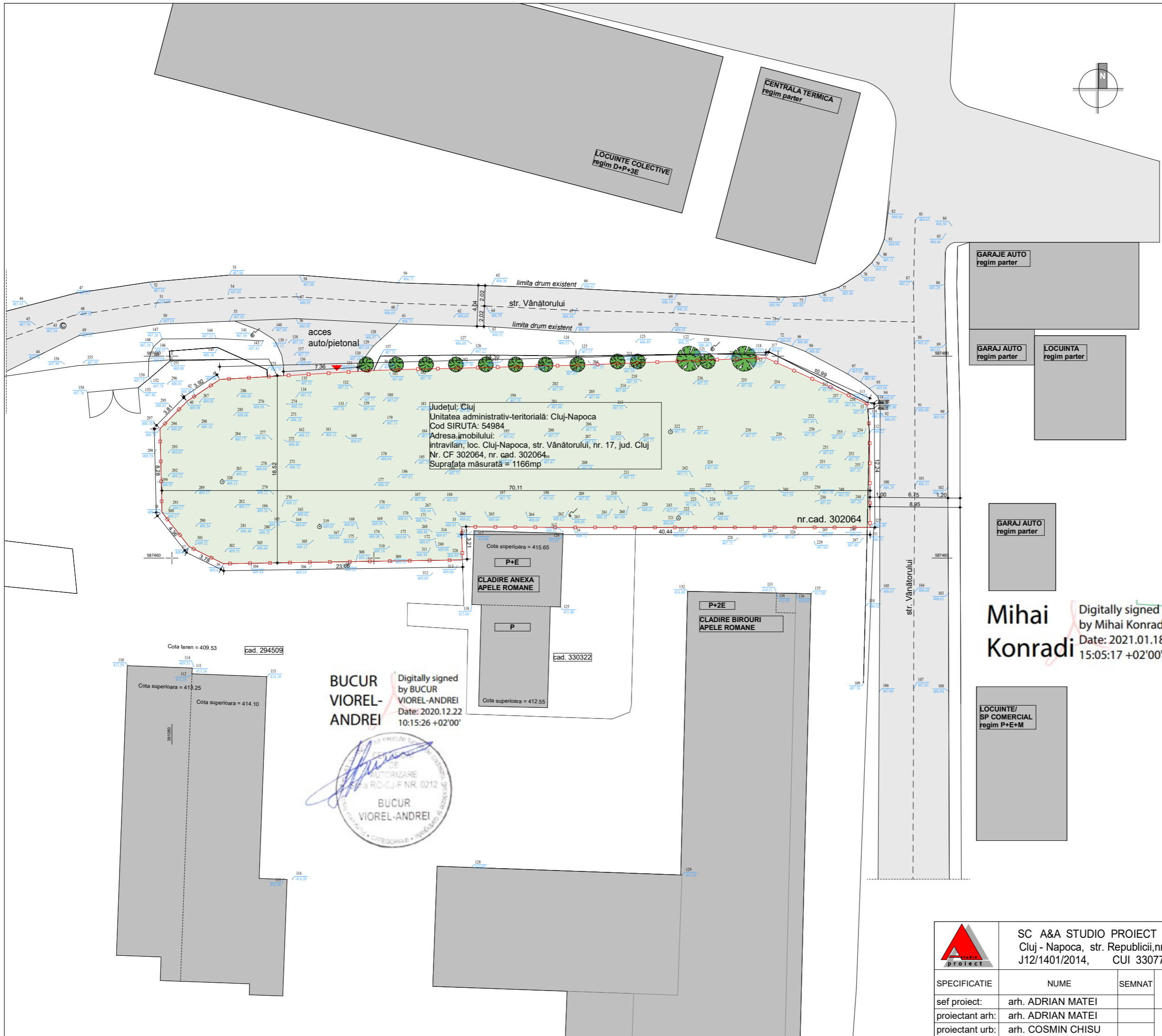
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	scara <b>1/5000</b>
sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		
proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2021</b>
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU		

**CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA  
MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI SI CLADIRE  
BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI**  
loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17

faza  
**P.U.D.**

**PLAN DE INCADRARE PUG**

plansa  
**A02**



Coordonate puncte pe contur pentru imobilul înscris în CF nr. 302064 UAT Cluj-Napoca, nr.cad. 302064

Parcela (1) A			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
30	587478.600	391100.550	19.844
31	587479.111	391120.387	18.450
32	587479.827	391138.823	10.991
33	587475.272	391148.826	2.849
112	587472.433	391149.070	9.394
327	587463.039	391149.116	29.351
34	587463.035	391119.765	11.089
35	587463.097	391108.676	3.277
328	587459.821	391108.771	23.654
36	587459.452	391085.120	3.779
37	587461.117	391081.728	4.363
38	587464.533	391079.014	8.280
39	587472.811	391078.824	3.811
40	587475.528	391081.496	3.916
41	587477.691	391084.761	15.815

S(1)=1166.16mp P=168.864m

Județul: Cluj  
 Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
 Cod SIRUTA: 54984  
 Adresa imobilului:  
 intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
 Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
 Suprafața măsurată = 1166mp

**UTR conform PUG**  
**Is\_A-zona de institutii si servicii publice si de interes public constituite in ansambluri independente**

suprafata teren	1166 mp	100%
suprafata construita P	0 mp	0%
suprafete spatii verde	1166 mp	100%

POT max admis	75%
CUT max admis	2.8

- limita de proprietate teren studiat S. teren=1166 mp
- constructii existente invecinate
- spatii verde
- acces auto/pietonal existent

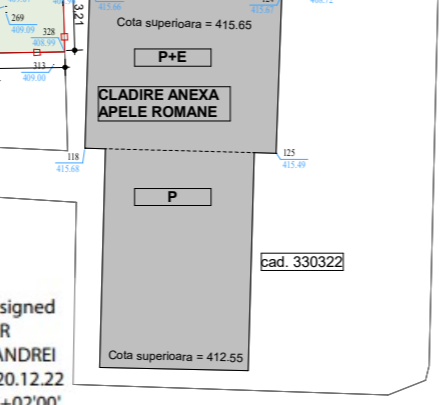
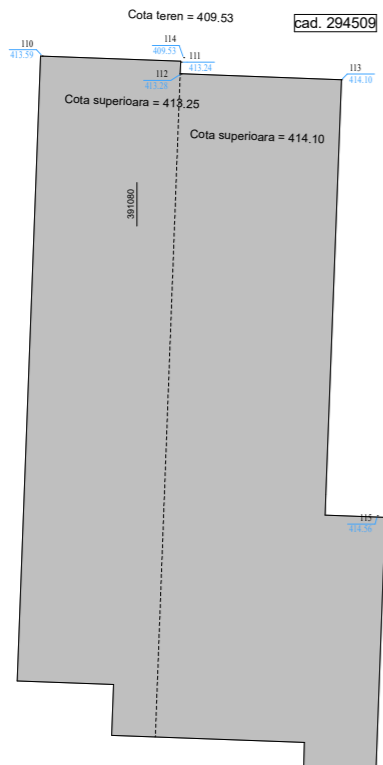
Județul: Cluj  
 Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
 Cod SIRUTA: 54984  
 Adresa imobilului:  
 intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
 Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
 Suprafața măsurată = 1166mp

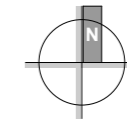
**Mihai Konradi** Digitally signed  
 by Mihai Konradi  
 Date: 2021.01.18  
 15:05:17 +02'00'

**BUCUR VIOREL-ANDREI** Digitally signed  
 by BUCUR VIOREL-ANDREI  
 Date: 2020.12.22  
 10:15:26 +02'00'



	SC A&A STUDIO PROIECT SRL		BOCA-NISTOR ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/2020</b>
	Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29			
	J12/1401/2014, CUI 33077000			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAS	CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17	faza <b>P.U.D.</b>
sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI			
proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI			
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU			
			<b>PLAN DE SITUATIE</b> -situatie existenta-	plansa <b>A03</b>





Coordonate puncte pe contur pentru imobilul înscris în CF nr. 302064 UAT Cluj-Napoca, nr.cad. 302064

Parcela (1) A

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
30	587478.600	391100.550	19.844
31	587479.111	391120.387	18.450
32	587479.827	391138.823	10.991
33	587475.272	391148.826	2.849
112	587472.433	391149.070	9.394
327	587463.039	391149.116	29.351
34	587463.035	391119.765	11.089
35	587463.097	391108.876	3.277
328	587459.821	391108.771	23.654
36	587459.452	391085.120	3.779
37	587461.117	391081.728	4.363
38	587464.533	391079.014	8.280
39	587472.811	391078.824	3.811
40	587475.528	391081.496	3.916
41	587477.691	391084.761	15.815

S(1)=1166.16mp P=168.864m

Județul: Cluj  
 Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
 Cod SIRUTA: 54984  
 Adresa imobilului:  
 intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
 Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
 Suprafața măsurată = 1166mp

**UTR conform PUG**  
**Is\_A-zona de institutii si servicii publice si de interes public constituite in ansambluri independente**

suprafata teren	1166 mp	100%
suprafata construita parter - Clinica	202 mp	-----
suprafata construita parter - Birouri	207 mp	-----
suprafata total construita parter	409 mp	35.08%
suprafete dalate	307 mp	26.32%
suprafete spatiu verde	450 mp	38.60%

suprafata desfasurata - Clinica	592 mp
suprafata desfasurata - Birouri	490 mp
suprafata desfasurata totala	1082 mp

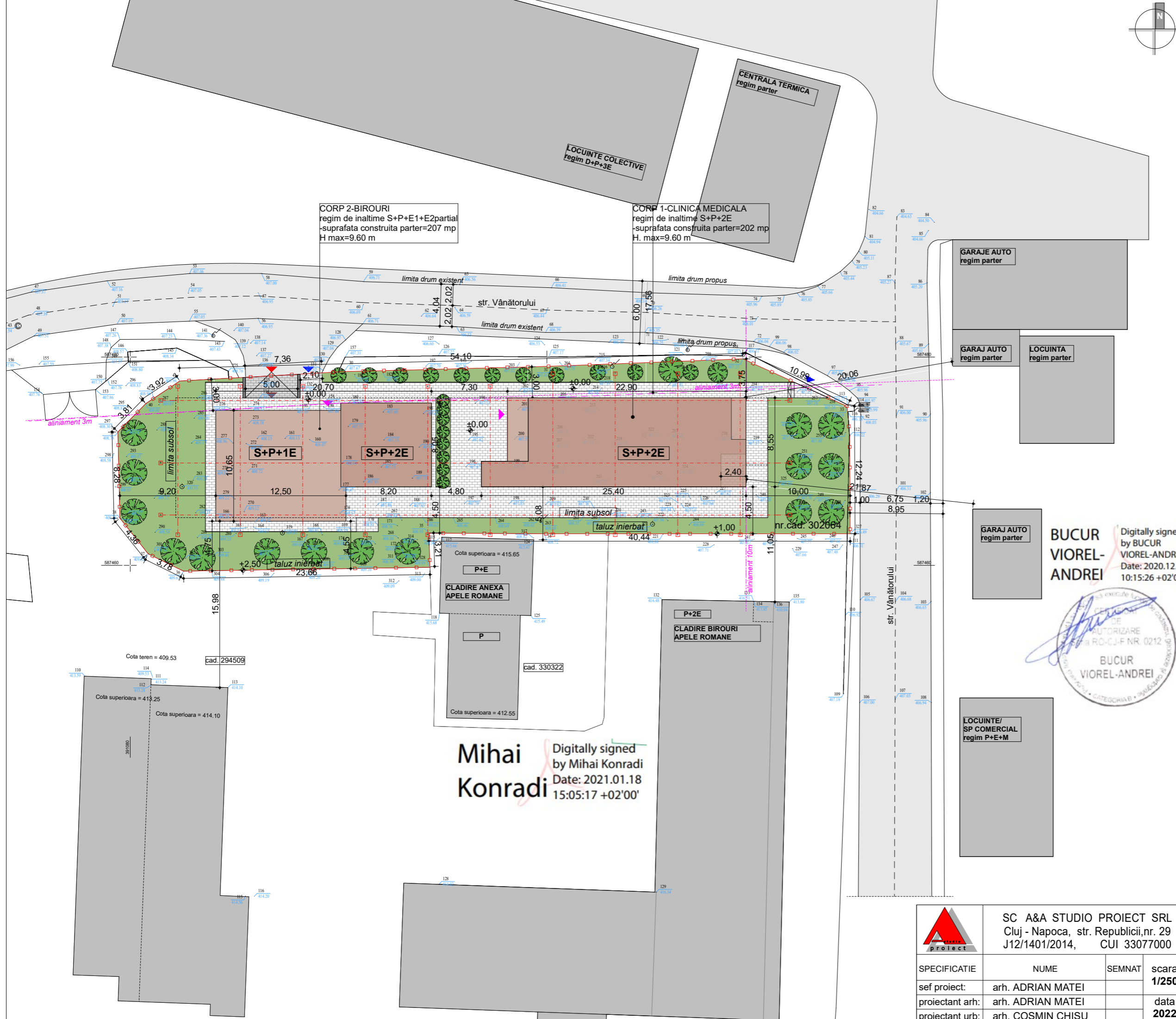
POT max admis	75%
CUT max admis	2.8
POT propus	35.08%
CUT propus	0.93

regim de inaltime propus-clinica	S+P+2E
inaltime max propusa-clinica	9.60 m
regim de inaltime propus-birouri	S+P+E+R
inaltime max propusa-birouri	9.60 m
locuri de parcare propuse la subsol	17

- limita de proprietate teren studiat
- S. teren=1166 mp
- constructii propuse
- constructii existente invecinate
- spatiu verde
- circulatii pietonale/terase

- ▶ acces auto
- ▶ acces pietonal
- ▶ acces principal cladire
- ▶ acces garaj

cota teren amenajat  
406.50

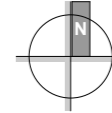


**BUCUR VIOREL-ANDREI**  
 Digitally signed by BUCUR VIOREL-ANDREI  
 Date: 2020.12.22 10:15:26 +02'00'

**BUCUR VIOREL-ANDREI**

**Mihai Konradi**  
 Digitally signed by Mihai Konradi  
 Date: 2021.01.18 15:05:17 +02'00'

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		<b>BOCA ANDREEA-NICOLETA</b> str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca  <b>CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI</b> loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17  <b>PLAN REGLEMENTARI</b>	Proiect nr. <b>P108/2020</b>  faza <b>P.U.D.</b>  plansa <b>A04</b>		
	SPECIFICATIE	NUME			SEMNAT	
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI				scara <b>1/250</b>
	proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI				data <b>2022</b>
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU					



Coordonate puncte pe contur pentru imobilul înscris în CF nr. 302064 UAT Cluj-Napoca, nr.cad. 302064

Parcela (1) A			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
30	587478.600	391100.550	19.844
31	587479.111	391120.387	18.450
32	587479.827	391138.823	10.991
33	587475.272	391148.826	2.849
112	587472.433	391149.070	9.394
327	587463.039	391149.116	29.351
34	587463.035	391119.765	11.089
35	587463.097	391108.676	3.277
328	587459.821	391108.771	23.654
36	587459.452	391085.120	3.779
37	587461.117	391081.728	4.363
38	587464.533	391079.014	8.280
39	587472.811	391078.824	3.811
40	587475.528	391081.496	3.916
41	587477.691	391084.761	15.815

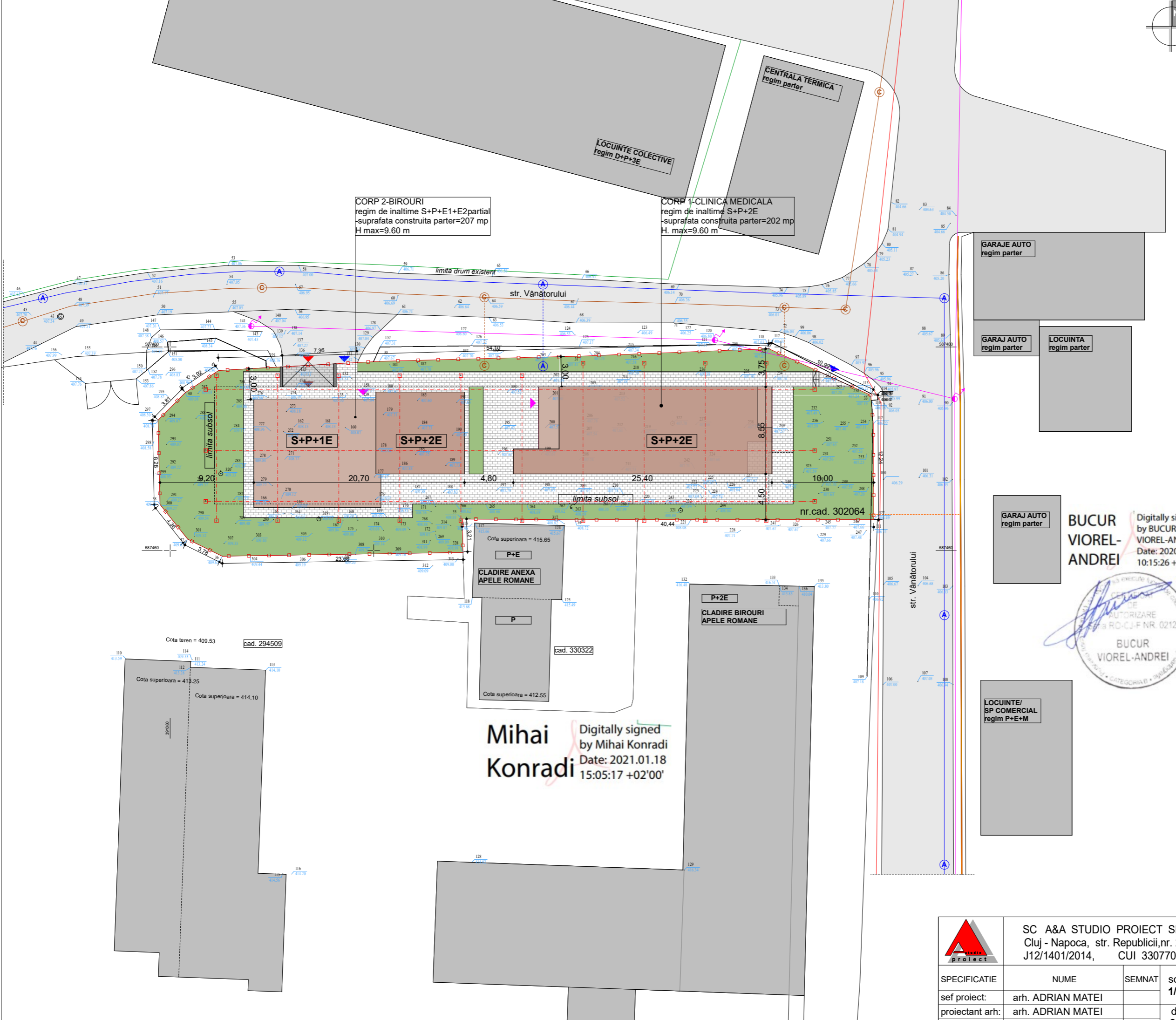
S(1)=1166.16mp P=168.864m

Județul: Cluj  
Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
Cod SIRUTA: 54984  
Adresa imobilului:  
intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
Suprafața măsurată = 1166mp

**UTR conform PUG**  
**Is\_A-zona de institutii si servicii publice si de interes public constituite in ansambluri independente**

- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA  
conducta publica de canalizare DM 30cm
- RACORD CANAL
- RETEA DE ALIMENTARE CU APA  
conducta publica de apa 125 mm
- RACORD ALIMENTARE CU APA
- RETEA DE ALIMENTARE CU GAZE  
NATURALE-conducta gaz presiune redusa
- RACORD ALIMENTARE CU GAZE  
NATURALE
- RETEA ELECTRICA LES 0,4kv
- RETEA ELECTRICA LES 10kv
- RETEA ELECTRICA LEA 0,4kv

- limita de proprietate teren studiat  
S. teren=1166 mp
- constructii propuse
- constructii existente invecinate
- spatiu verde
- circulatii pietonale/terase
- acces auto
- acces pietonal
- acces principal cladire
- acces garaj



**CORP 2-BIROURI**  
regim de inaltime S+P+E1+E2partial  
-suprafata construita parter=207 mp  
H max=9.60 m

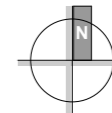
**CORP 1-CLINICA MEDICALA**  
regim de inaltime S+P+2E  
-suprafata construita parter=202 mp  
H. max=9.60 m

**BUCUR VIOREL-ANDREI**  
Digitally signed by BUCUR VIOREL-ANDREI  
Date: 2020.12.22 10:15:26 +02'00'



**Mihai Konradi**  
Digitally signed by Mihai Konradi  
Date: 2021.01.18 15:05:17 +02'00'

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii,nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		BOCA ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/2020</b>
	CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17			faza <b>P.U.D.</b>
	<b>PLAN REGLEMENTARI EDILITARE</b>			plansa <b>A05</b>
	SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	scara <b>1/250</b>
sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2022</b>	
proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI			
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU			



Coordonate puncte pe contur pentru imobilul înscris în CF nr. 302064 UAT Cluj-Napoca, nr.cad. 302064

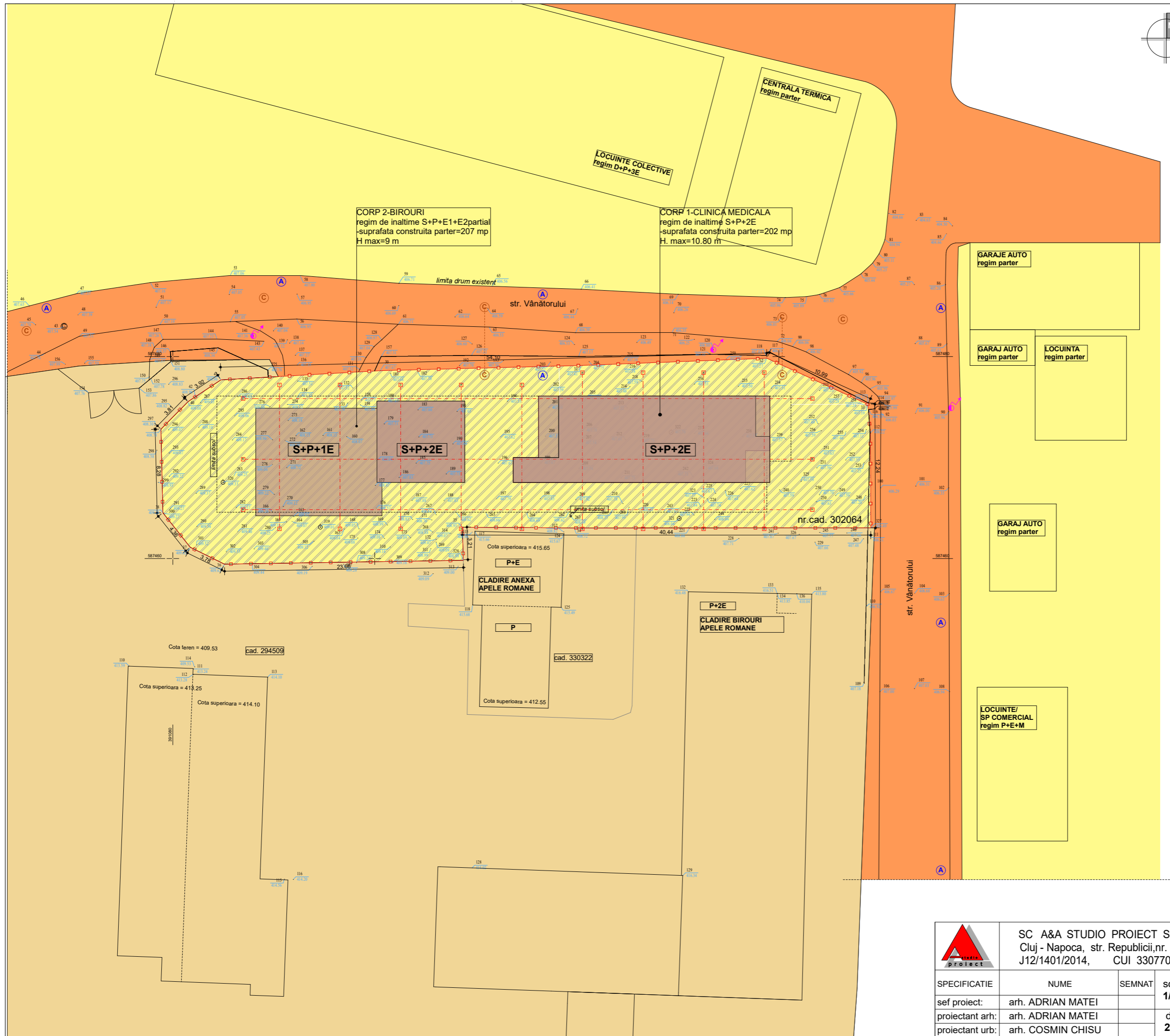
Parcela (1) A			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
30	587478.600	391100.550	19.844
31	587479.111	391120.387	18.450
32	587479.827	391138.823	10.991
33	587475.272	391148.826	2.849
112	587472.433	391149.070	9.394
327	587463.039	391149.116	29.351
34	587463.035	391119.765	11.089
35	587463.097	391108.676	3.277
328	587459.821	391108.771	23.654
36	587459.452	391085.120	3.779
37	587461.117	391081.728	4.363
38	587464.533	391079.014	8.280
39	587472.811	391078.824	3.811
40	587475.528	391081.496	3.916
41	587477.691	391084.761	15.815

S(1)=1166.16mp P=168.864m

Județul: Cluj  
 Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
 Cod SIRUTA: 54984  
 Adresa imobilului:  
 intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
 Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
 Suprafața măsurată = 1166mp

**UTR conform PUG**  
**Is\_A-zona de institutii si servicii publice si de interes public constituite in ansambluri independente**

- limita de proprietate teren studiat S. teren=1166 mp
- terenuri proprietate privata teren studiat
- constructii propuse
- constructii existente invecinate
- terenuri proprietate privata
- terenuri proprietate publica
- terenuri institutii publice



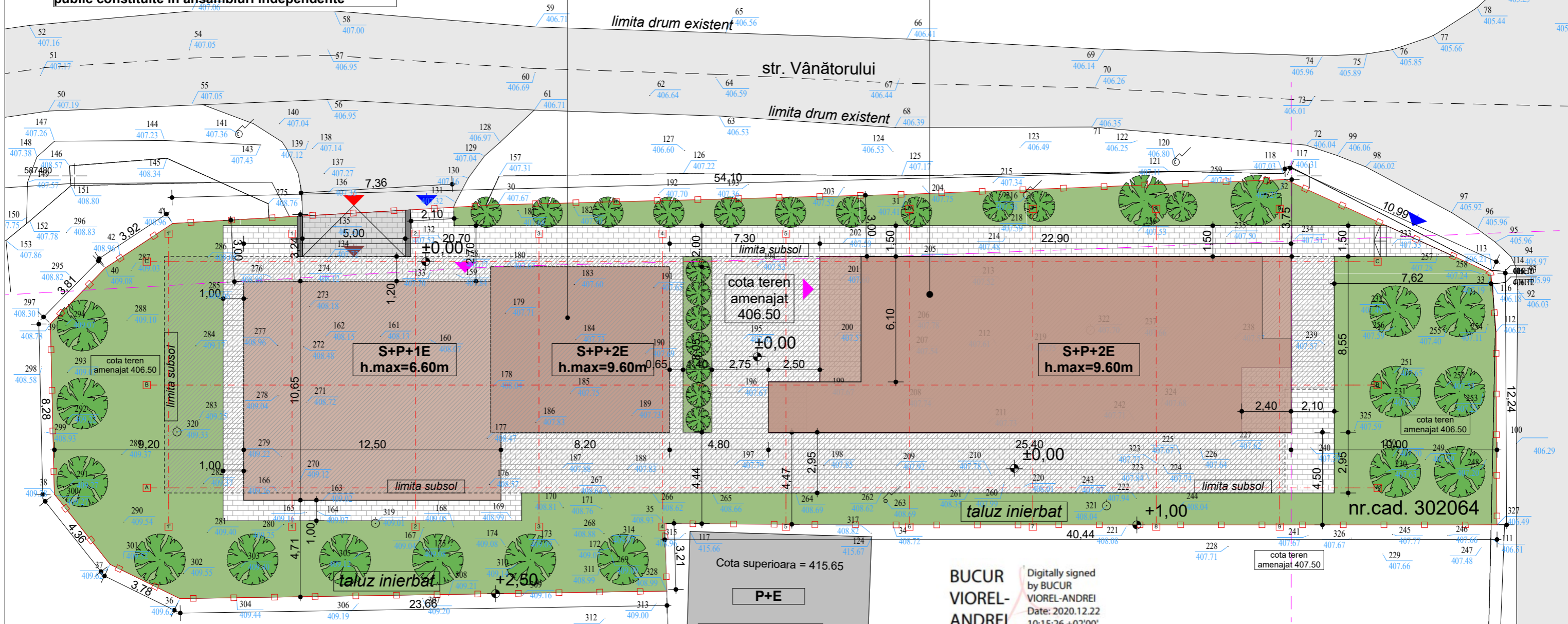
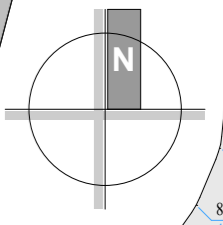
	<b>SC A&amp;A STUDIO PROIECT SRL</b> Cluj - Napoca, str. Republicii,nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		<b>BOCA ANDREEA-NICOLETA</b> str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca		Proiect nr. <b>P108/2020</b>	
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	scara <b>1/250</b>	<b>CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI</b> loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17	faza <b>P.U.D.</b>
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2022</b>	<b>PLAN PROPRIETATE ASUPRA PARCELELOR</b>	plansa <b>A06</b>
	proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI		proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU	

Județul: Cluj  
 Unitatea administrativ-teritorială: Cluj-Napoca  
 Cod SIRUTA: 54984  
 Adresa imobilului:  
 intravilan, loc. Cluj-Napoca, str. Vânătorului, nr. 17, jud. Cluj  
 Nr. CF 302064, nr. cad. 302064  
 Suprafața măsurată = 1166mp

**UTR conform PUG**  
**Is\_A-zona de institutii si servicii publice si de interes public constituite in anșamluri independente**

**CORP 2-BIROURI**  
 regim de inaltime S+P+E1+E2partial  
 -suprafata construita parter=207 mp  
 H max=9.60 m

**CORP 1-CLINICA MEDICALA**  
 regim de inaltime S+P+2E  
 -suprafata construita parter=202 mp  
 H. max=9.60 m



Coordonate puncte pe contur pentru imobilul înscris în CF nr. 302064 UAT Cluj-Napoca, nr.cad. 302064

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
30	587478.600	391100.550	19.844
31	587479.111	391120.387	18.450
32	587479.827	391138.823	10.991
33	587475.272	391148.826	2.849
112	587472.433	391149.070	9.394
327	587463.039	391149.116	29.351
34	587463.035	391119.765	11.089
35	587463.097	391108.676	3.277
328	587459.821	391108.771	23.654
36	587459.452	391085.120	3.779
37	587461.117	391081.728	4.363
38	587464.533	391079.014	8.280
39	587472.811	391078.824	3.811
40	587475.528	391081.496	3.916
41	587477.691	391084.761	15.815

S(1)=1166.16mp P=168.864m

- limita de proprietate teren studiat
- S. teren=1166 mp
- constructii propuse
- amprenta subsol
- constructii existente invecinate
- spatiu verde
- circulatii pietonale/terase
- acces auto
- acces pietonal
- acces principal cladire
- acces garaj

**Mihai Konradi**  
 Digitally signed by Mihai Konradi  
 Date: 2021.01.18 15:05:17 +02'00'

**BUCUR VIOREL-ANDREI**  
 Digitally signed by BUCUR VIOREL-ANDREI  
 Date: 2020.12.22 10:15:26 +02'00'



Cota superioara = 415.65

**P+E**

**CLADIRE ANEXA APELE ROMANE**

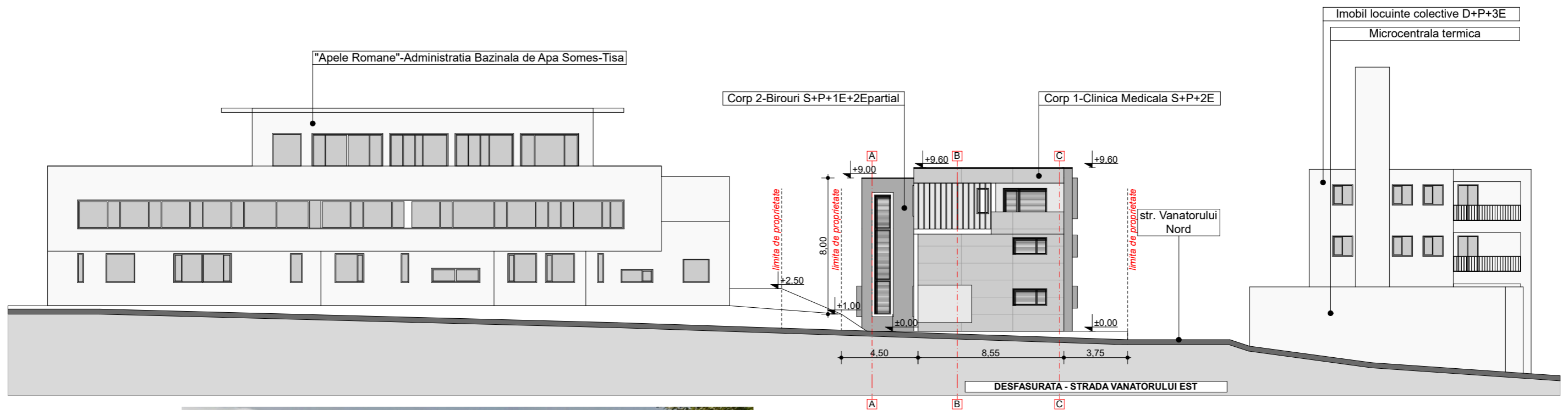
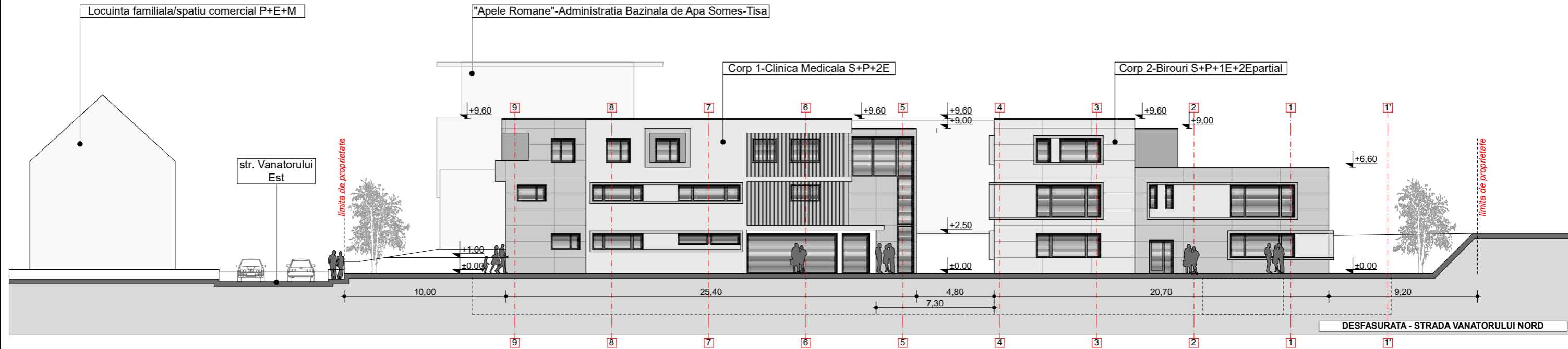
**P**

Cota superioara = 412.55

**P+2E**

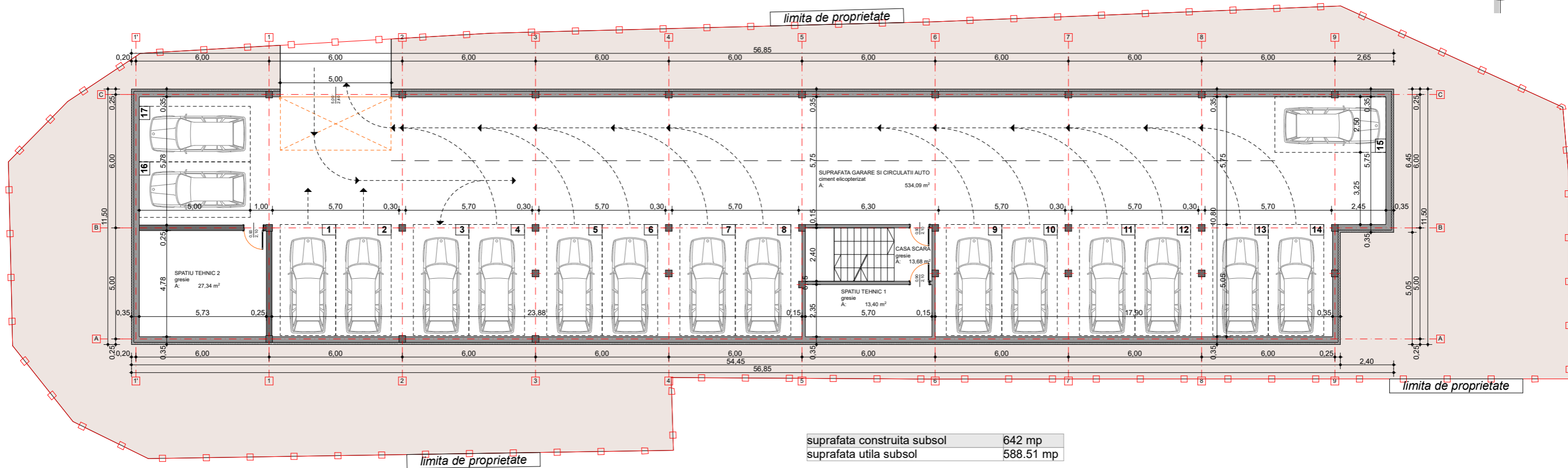
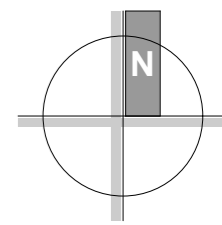
**CLADIRE BIROURI APELE ROMANE**

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		BOCA ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca		Proiect nr. <b>P108/2020</b>
	SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	scara <b>1/200</b>	faza <b>P.U.D.</b>
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2022</b>	
	proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI			plansa <b>A07</b>
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU				
			<b>CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI</b> loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17		
			<b>PLAN AMENAJARE CURTE</b>		



	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		BOCA ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/2020</b>		
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	scara <b>1/250</b>	CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI- LOCUINTE DE SERVICI loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17	faza <b>P.U.D.</b>
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2022</b>	<b>DESFAȘURATA STRADA          VANATORULUI NORD SI EST</b>	plansa <b>A08</b>
	proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI				
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU					





suprafata construita subsol	642 mp
suprafata utila subsol	588.51 mp
suprafata garare si circulatie auto	534.09 mp
casa de scara	13.68 mp
spatiu tehnic 1	13.40 mp
spatiu tehnic 2	27.34 mp



SC A&A STUDIO PROIECT SRL  
Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29  
J12/1401/2014, CUI 33077000

**BOCA-NISTOR ANDREEA-NICOLETA**  
str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca

Proiect nr.  
**P108/2020**

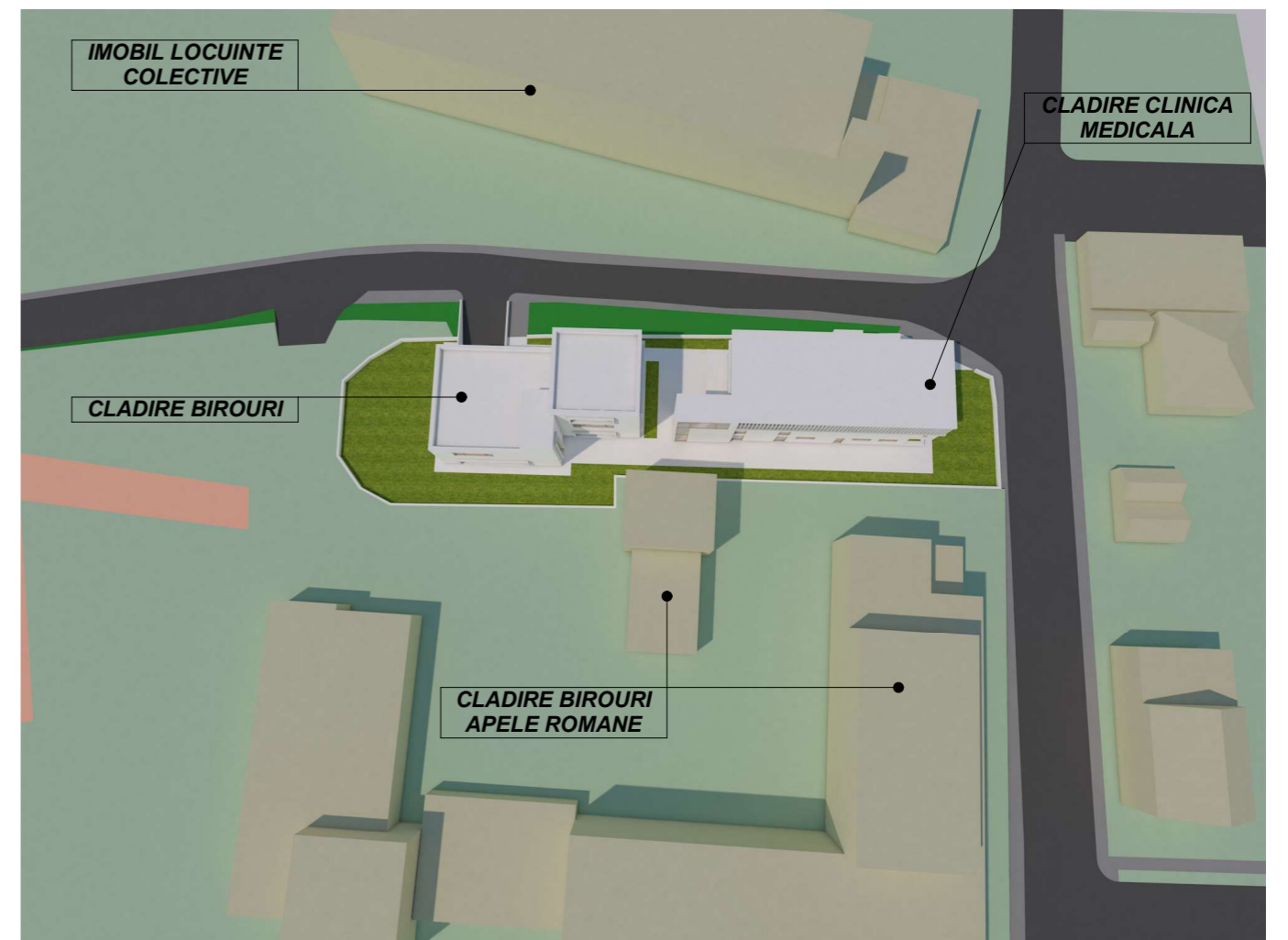
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	scara <b>1/200</b>
sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		
proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2022</b>
proiectant rez:			

**CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA  
MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-  
LOCUINTE DE SERVICI**  
loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17

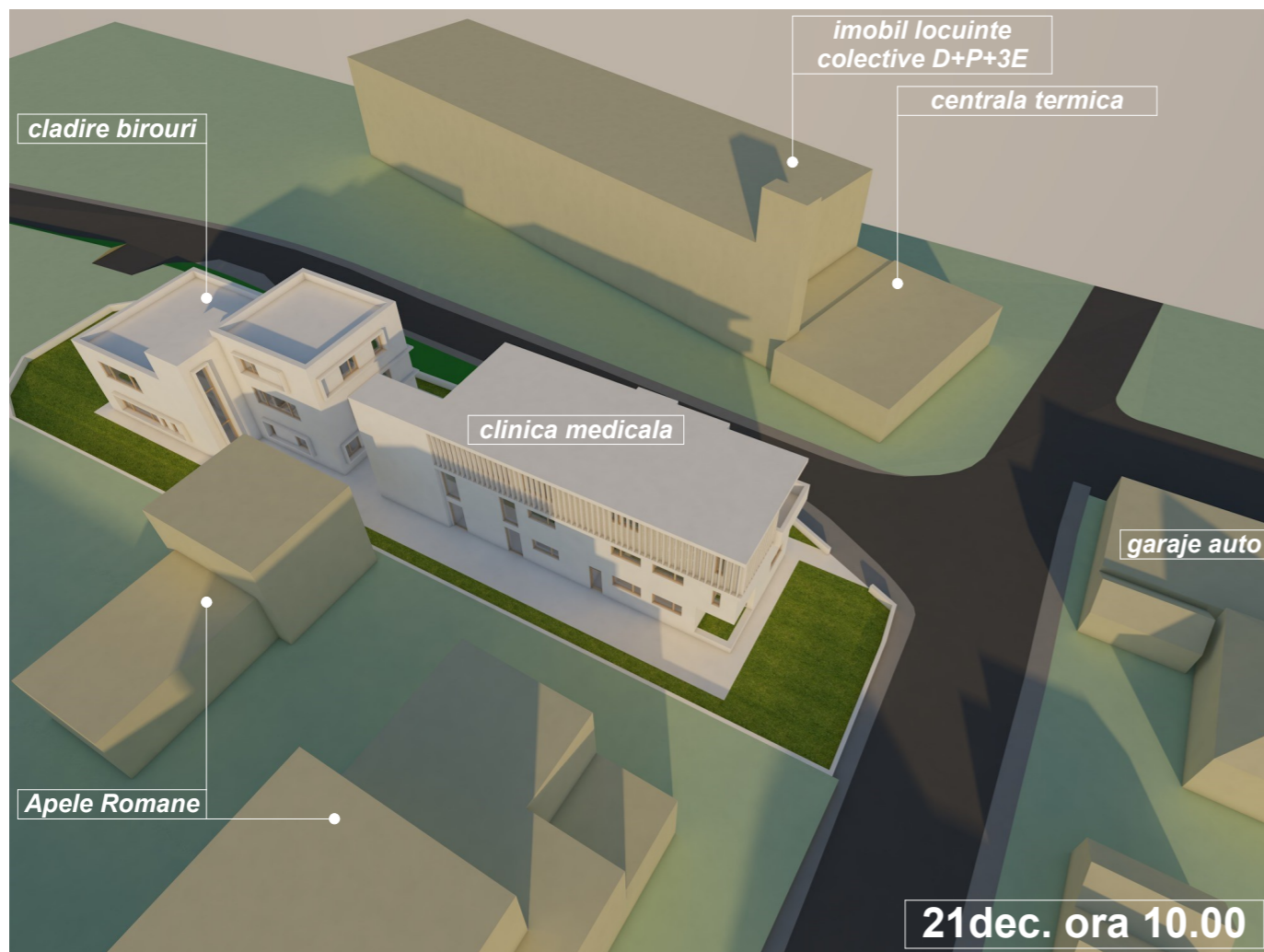
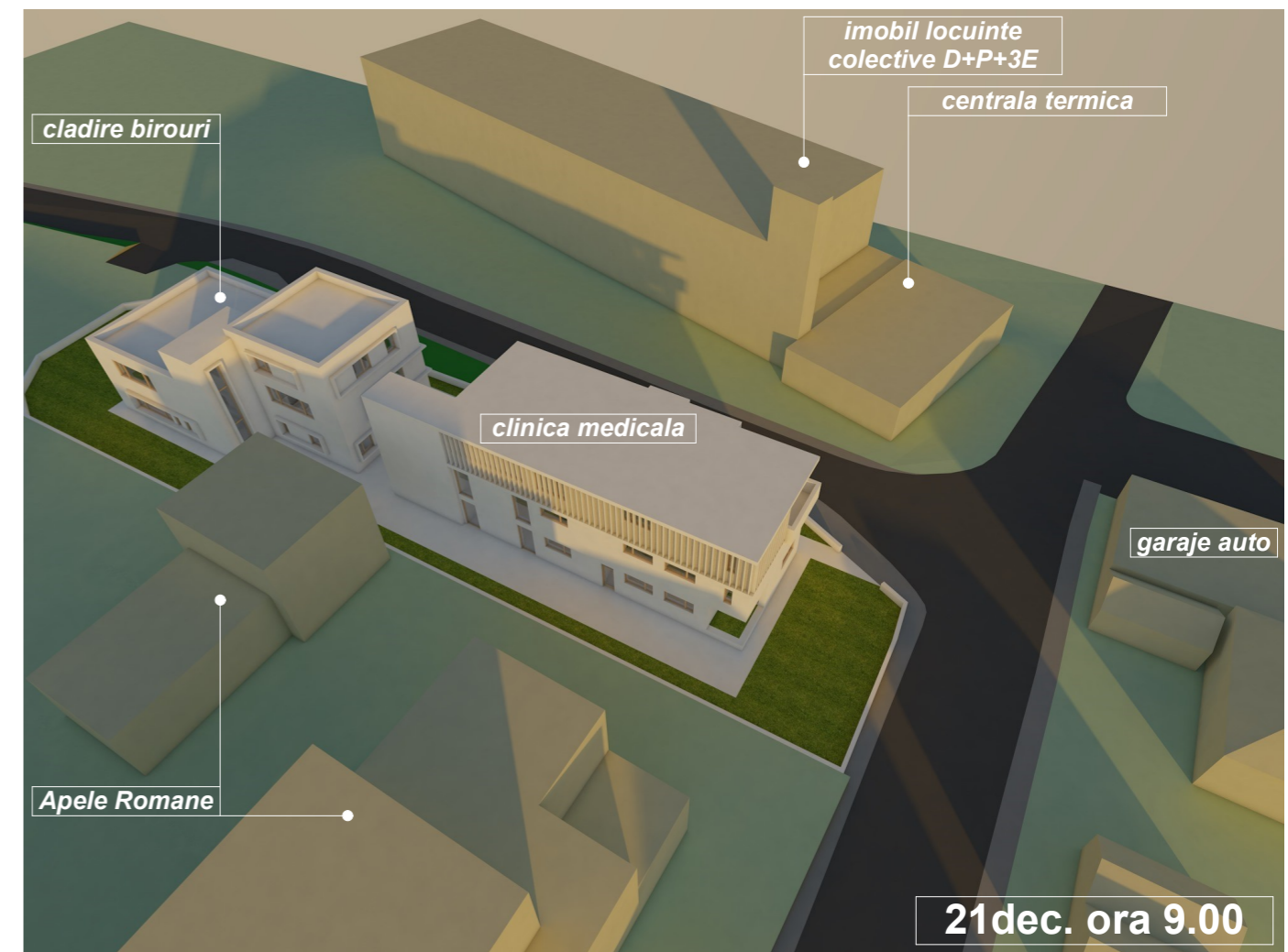
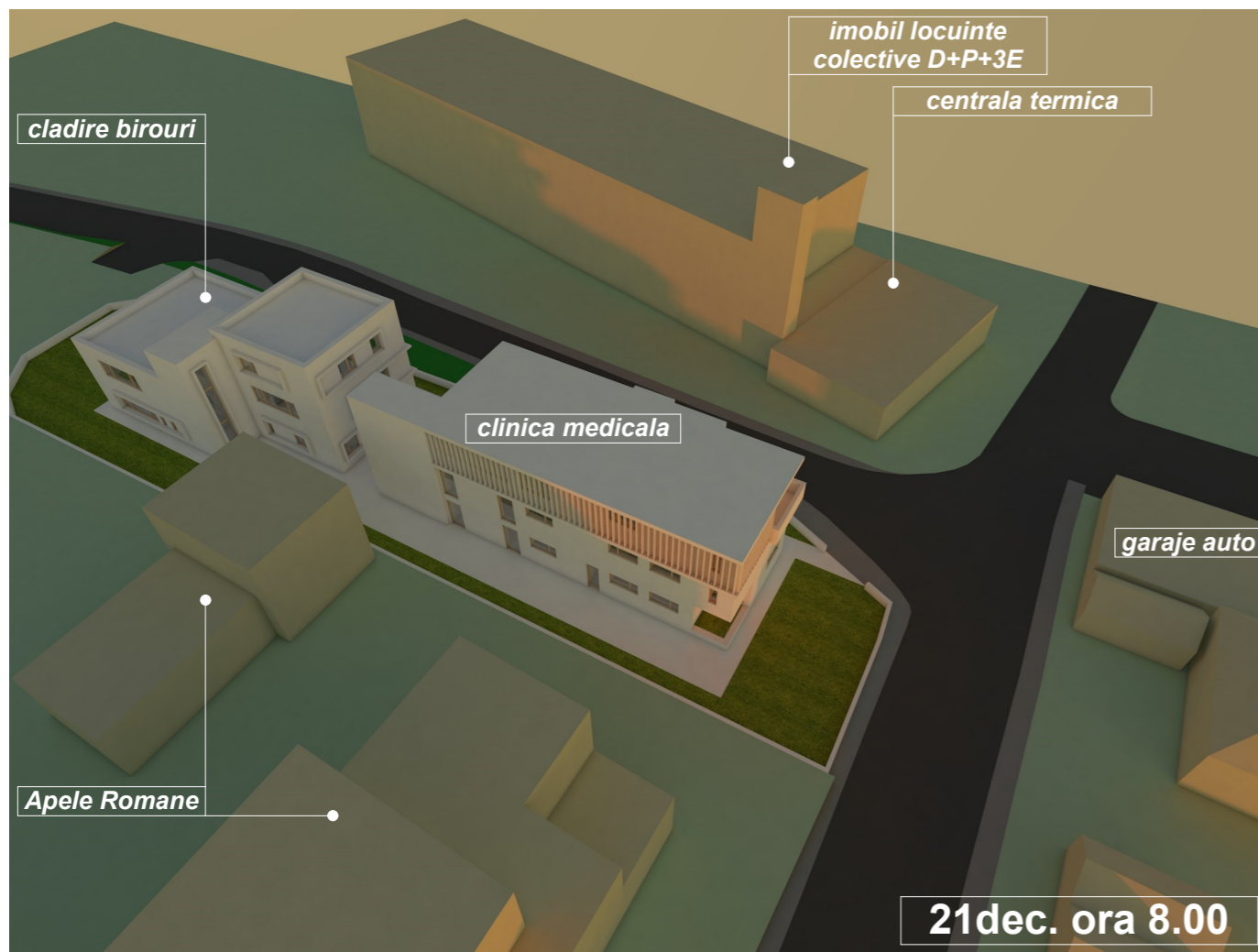
faza  
**P.U.D.**

**PLAN SUBSOL**  
**-spatii pentru garare auto-**

plansa  
**A10**

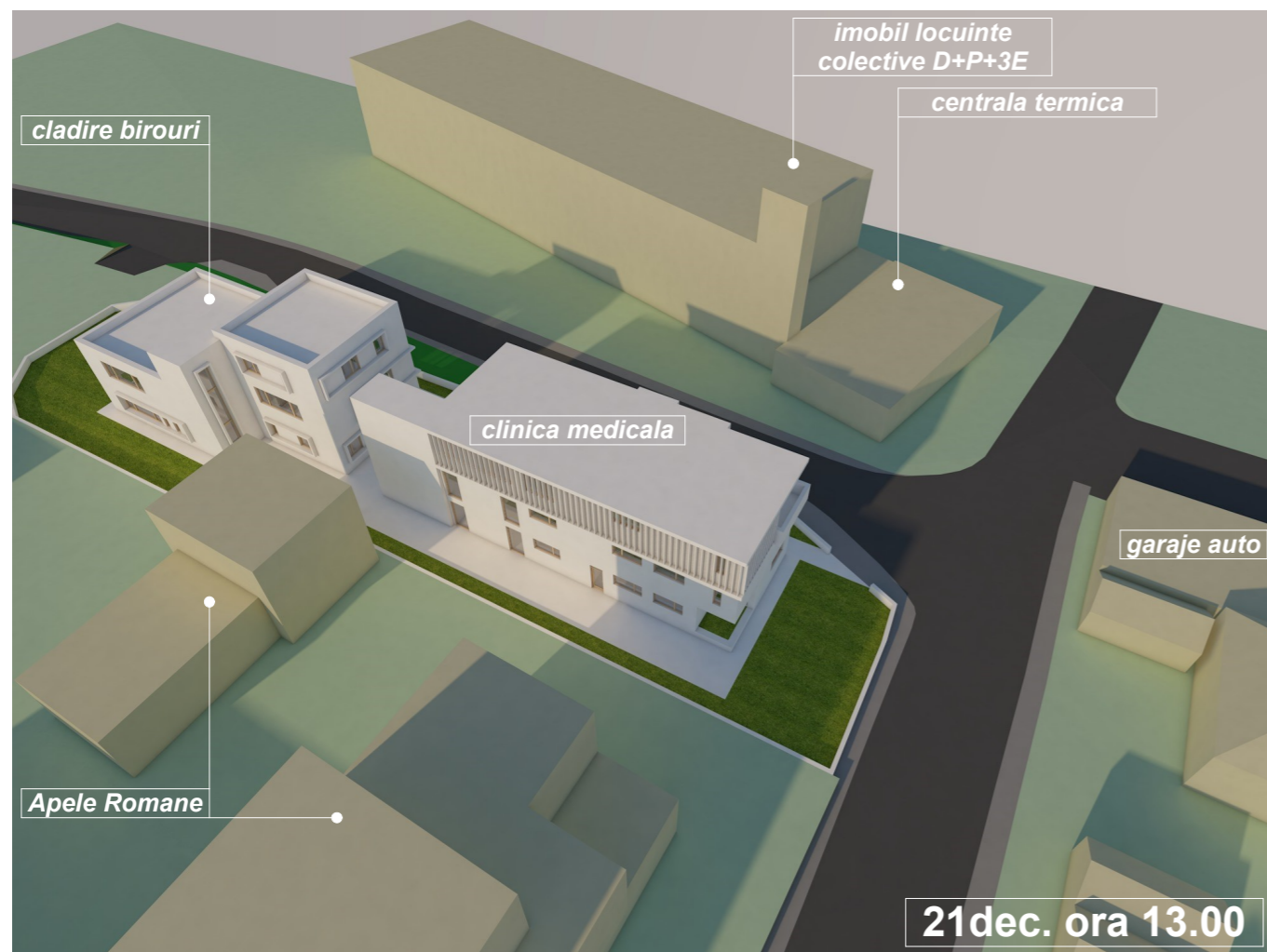
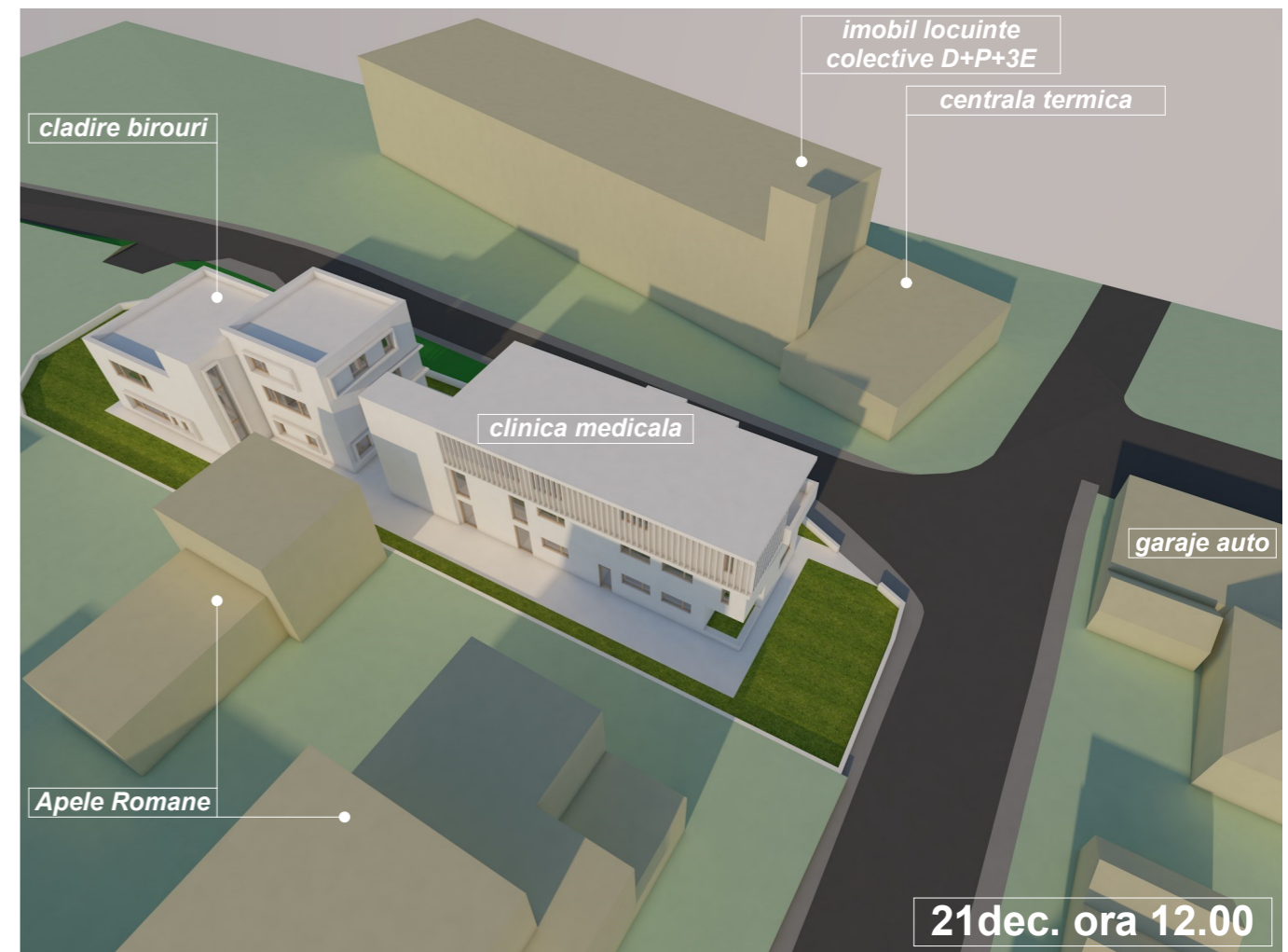
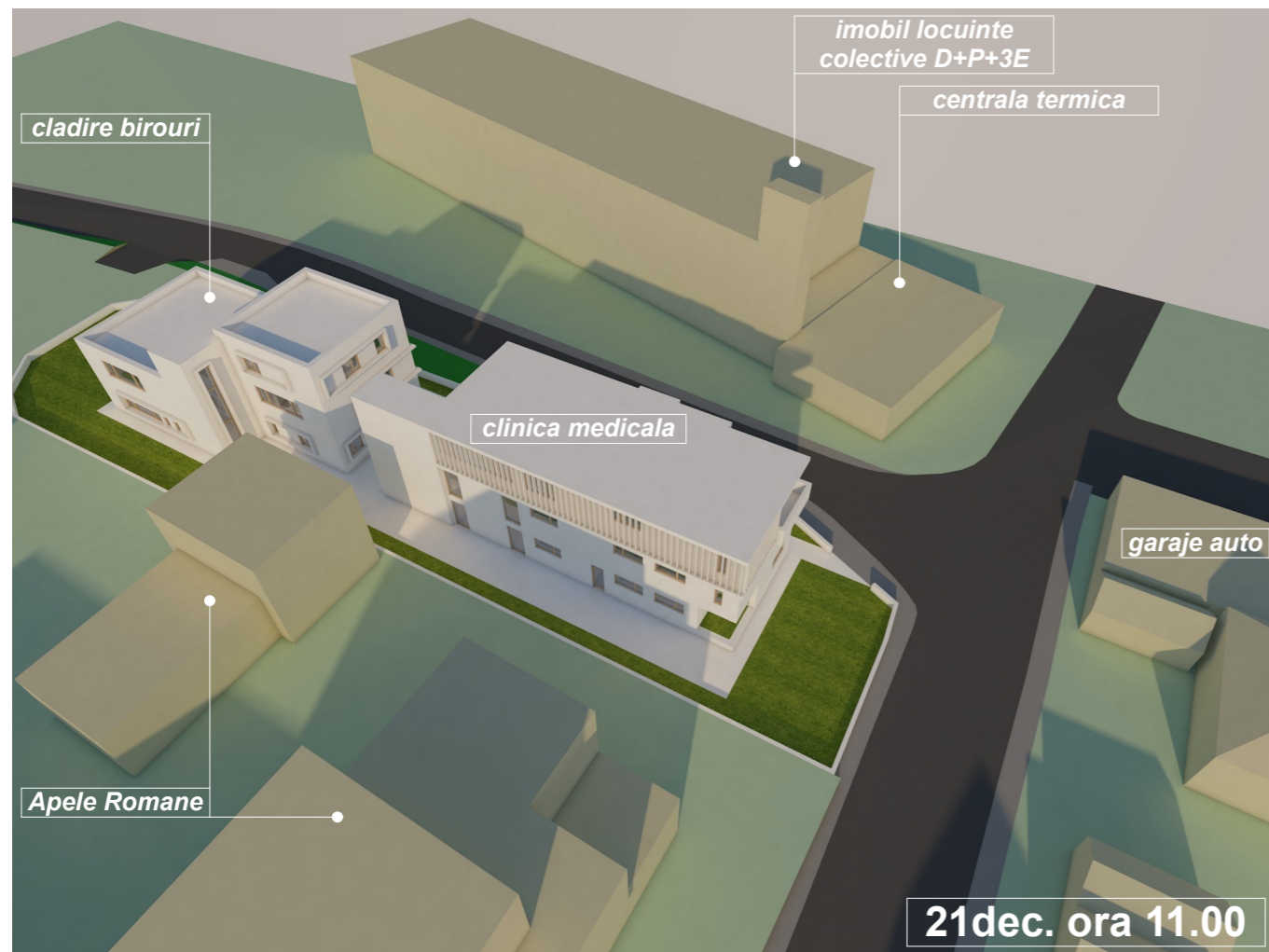







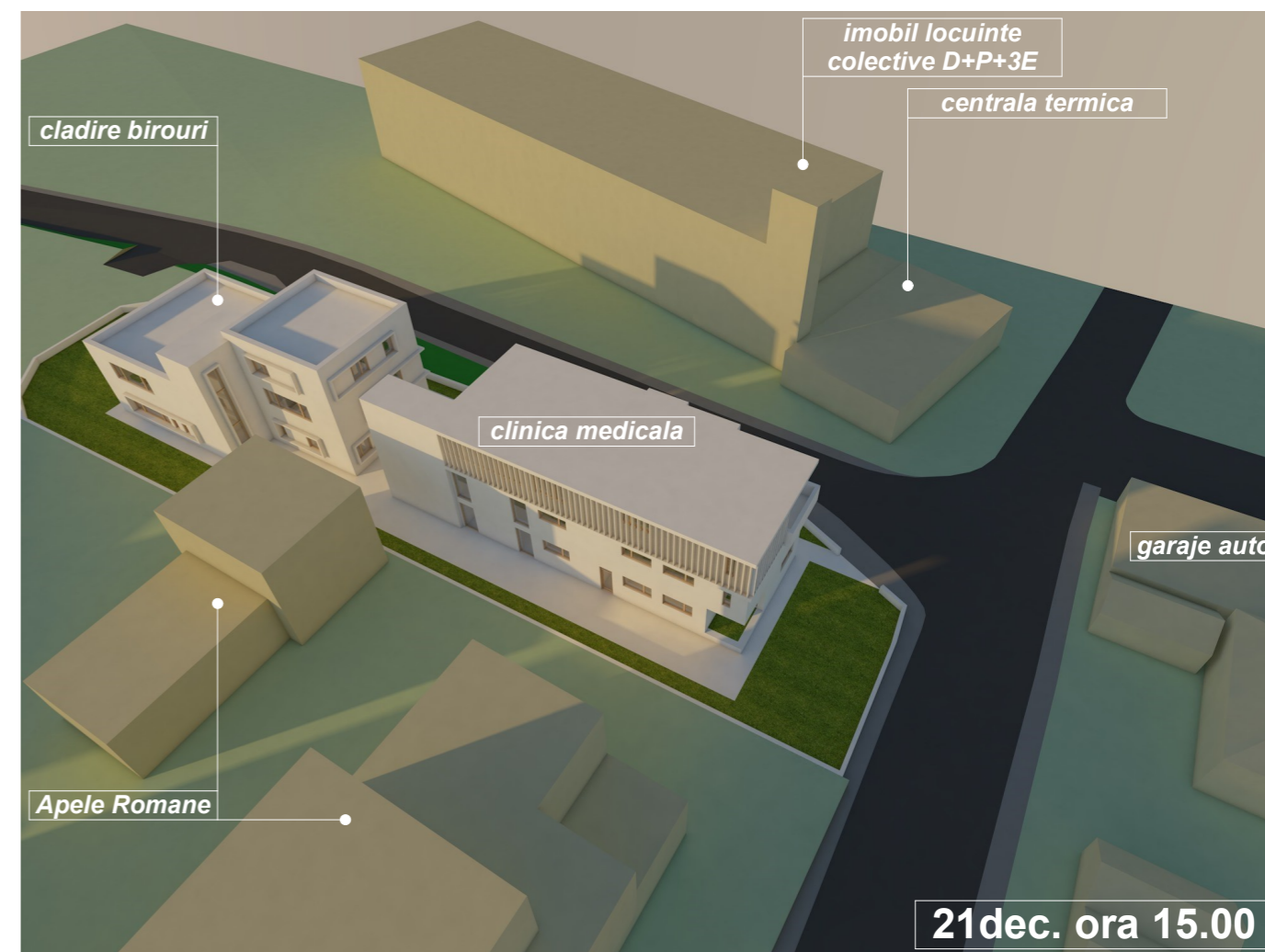
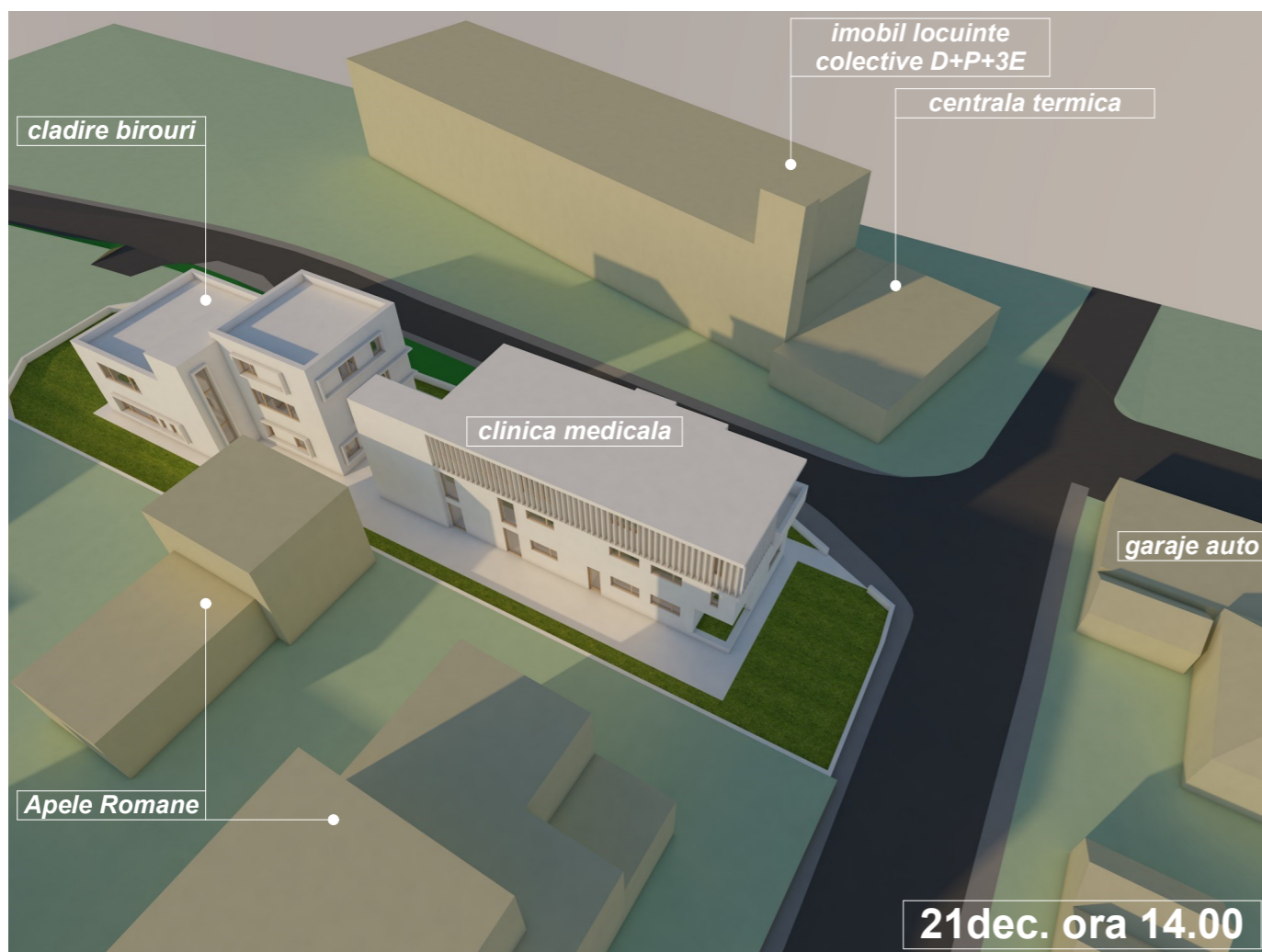
**Locatia studiata: Cluj-Napoca, strada Vanatorului, nr. 17**  
**Perioada studiului de insorire: 21 Decembrie (solstitiu de iarna)**  
**In urma realizarii studiului de insorire se constata ca imobilele studiate de pe strada Vanatorului, nr. 17 cu regim de inaltime S+P+2E, respecta Ordinul nr. 119 din 21.02.2014 al Ministerului Sanatatii, prevazut la art. 2, cap I, anexa "Norme de igiena si recomandari privind mediul de viata al populatiei", conform careia trebuie sa se asigure insorirea minima de 1,30 h zilnic la solstitiul de iarna.**

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000			BOCA ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/          2020</b>
	SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI- LOCUINTE DE SERVICI loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17	faza <b>P.U.D.</b>
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI			<b>STUDIU INSORIRE</b>
	proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2021</b>	
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU				




**Locatia studiata: Cluj-Napoca, strada Vanatorului, nr. 17**  
**Perioada studiului de insorire: 21 Decembrie (solstitiu de iarna)**  
 In urma realizarii studiului de insorire se constata ca imobilele studiate de pe strada Vanatorului, nr. 17 cu regim de inaltime S+P+2E, respecta Ordinul nr. 119 din 21.02.2014 al Ministerului Sanatatii, prevazut la art. 2, cap I, anexa "Norme de igiena si recomandari privind mediul de viata al populatiei", conform careia trebuie sa se asigure insorirea minima de 1,30 h zilnic la solstitiul de iarna.

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000		BOCA ANDREEA-NICOLETA str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/          2020</b>		
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	scara	CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17	faza <b>P.U.D.</b>
	sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2021</b>	<b>STUDIU INSORIRE</b>	plansa <b>A09.1</b>



**Locatia studiata: Cluj-Napoca, strada Vanatorului, nr. 17**  
**Perioada studiului de insorire: 21 Decembrie (solstitiu de iarna)**  
**In urma realizarii studiului de insorire se constata ca imobilele studiate de pe strada Vanatorului, nr. 17 cu regim de inaltime S+P+2E, respecta Ordinul nr. 119 din 21.02.2014 al Ministerului Sanatatii, prevazut la art. 2, cap I, anexa "Norme de igiena si recomandari privind mediul de viata al populatiei", conform careia trebuie sa se asigure insorirea minima de 1,30 h zilnic la solstitiul de iarna.**

	SC A&A STUDIO PROIECT SRL Cluj - Napoca, str. Republicii, nr. 29 J12/1401/2014, CUI 33077000			<b>BOCA ANDREEA-NICOLETA</b> str. Rahovei, nr. 16, ap. 2, loc Cluj-Napoca	Proiect nr. <b>P108/2020</b>
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	scara	<b>CONSTRUIRE DOUA IMOBILE MIXTE, CLINICA MEDICALA-LOCUINTE DE SERVICI, BIROURI-LOCUINTE DE SERVICI</b> loc. Cluj-Napoca, str. Vanatorului, nr. 17
sef proiect:	arh. ADRIAN MATEI				
proiectant arh:	arh. ADRIAN MATEI		data <b>2021</b>		
proiectant urb:	arh. COSMIN CHISU				plansa <b>A09.2</b>
<b>STUDIU INSORIRE</b>					