

Raportul procedurii

licitația desfășurată în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3

Procedura de licitație în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, este organizată în conformitate cu prevederile: O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, Constituția României și Hotărârea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca nr. 182/2021.

A fost publicat anunțul de participare pe site-ul de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 13.10.2022, în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a nr. 198 din data de 13.10.2022, precum și în ziarle "Făclia de Cluj" și "Bursa" din data de 13.10.2022.

Comisia de evaluare constituită în vederea atribuirii contractelor de închiriere a terenurilor destinate amplasării teraselor de alimentație publică și a chioșcurilor multifuncționale situate pe domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, numită prin Dispoziția nr. 2761 din 07.09.2022 a Primarului municipiului Cluj-Napoca, a procedat în data de 16.11.2022 ora 12,00 la deschiderea plicurilor exterioare, prima parte a procedurii licitației organizată în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3.


Comisia de evaluare a constatat că nu au fost înregistrate oferte pentru modulele M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, situație consemnată și în procesul verbal al ședinței de deschidere înregistrat sub nr. 867698/ 16.11.2022.

Reținând prevederile art. 341, alin. (27) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, unde se prevede că "În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă, autoritatea contractantă anulează procedura de licitație."

Raportat la cele de mai sus comisia de evaluare

HOTĂRĂȘTE:

Anularea procedurii de licitație publică organizată pentru închirierea modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, datorită faptului că nu au fost înregistrate oferte. În consecință, procedura se va relua la o dată ulterioară.

Preșdinte:	Dan Ștefan Tarcea	- Viceprimar	
Membri:	Corina Ciuban	- Director executiv Direcția Generală de urbanism	
	Ioan Bogdan	- Șef Serviciul Financiar	
	Gelu Moldovan	- Consilier superior, Serviciul Administrare venituri contribuabili mijlocii din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca	
Secretar:	Iulia Ardeuș	- Director executiv Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății	



PROCES-VERBAL

Ședința de deschidere – privind analiza ofertelor pe baza criteriilor de valabilitate

Încheiat astăzi, 16.11.2022 cu ocazia desfășurării procedurii de licitație publică în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3.

Procedura de licitație publică în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3 este organizată în conformitate cu prevederile: O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, Constituția României și Hotărârea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca nr. 182/2021.

Comisia de evaluare constituită în vederea atribuirii contractelor de închiriere a terenurilor destinate amplasării teraselor de alimentație publică și a chioșcurilor multifuncționale situate pe domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, numită prin Dispoziția nr. 2761 din 07.09.2022 a Primarului municipiului Cluj-Napoca, compusă din:

Președinte:	Dan Ștefan Tarcea	- Viceprimar
Membri:	Corina Ciuban	- Director executiv Direcția Generală de urbanism
	Ioan Bogdan	- Șef Serviciul Financiar
	Gelu Moldovan	- Consilier superior, Serviciul Administrare venituri contribuabili mijlocii, din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca
Secretar:	Iulia Ardeuș	- Director executiv Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății
Supleanți:		
Președinte:	Oláh Emese	- Viceprimar
Membri:	Olimpia Moigrădan	- Director executiv Direcția Economică
	Gabor Ramona	- Inspector, Serviciul Achiziții publice
	Sebastian Chiș	- Consilier superior, Serviciul de colectare și executare silită persoane juridice din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca
Secretar:	Dacia Crișan	- Șef Serviciul Autorizări comerț

a procedat astăzi 16.11.2022 ora 12,00 la sediul autorității contractante, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, pentru Municipiul Cluj-Napoca, la desfășurarea procedurii de licitație publică în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, etapa de deschidere a plicurilor exterioare.

Se declară deschisă ședința licitației în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3 - etapa de deschidere a plicurilor exterioare și da citire componenței comisiei, precum și a obiectului licitației.

Obiectul licitației îl constituie închirierea modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3.

Modulele din cadrul chioșcurilor de comercializare flori sunt amplasate în Piața Lucian Blaga nr. 1-3 pe terenul înscris în CF 329848, identificat prin nr. cadastral 329848, aflat în proprietatea municipiului Cluj-Napoca.

Modulele din cadrul chioșcurilor de comercializare flori se identifică prin dimensiunile de gabarit de 2,7 x 2,4 x 2,5, suprafața ocupată fiind de 6,48 mp.

Se aduce la cunoștință faptul că anunțul licitației publice a fost publicat pe site-ul www.primariaclujnapoca.ro în data de 13.10.2022, în Monitorul Oficial al României, partea a VI-a nr. 198 din data de 13.10.2022, precum și în ziarele "Făclia de Cluj" și "Bursa" din data de 13.10.2022.

Se face cunoscut faptul că pentru modulele M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, autoritatea locală a organizat opt licitații în data de 07.07.2021, 26.10.2021, 15.12.2021, 23.02.2022, 20.04.2022, 08.06.2022, 02.08.2022, 30.08.2022, iar conform Rapoartelor procedurii nr. 400580 din 07.07.2021, nr. 606647 din 27.10.2021, nr. 697866 din 15.12.2021, nr. 336815 din 24.02.2022, nr. 464926 din 20.04.2022, nr. 566172 din 08.06.2022, nr. 665728 din 02.08.2022 și nr. 711677 din 30.08.2022 acestea au fost anulate. Pe cale de consecință, cu păstrarea documentației de atribuire astfel cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca nr. 182/2021, se desfășoară prezenta procedură.

Sunt incidente următoarele prevederi legislative:

- ale alin. (27), art. 341, din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, "În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă, autoritatea contractantă anulează procedura de licitație."

- ale alin. (14), art. 336, din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, "Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al licitației".

Se face cunoscut faptul că nu sunt înregistrate oferte pentru modulele M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3.

Pe cale de consecință, se declară închise lucrările procedurii licitației în vederea atribuirii contractelor de închiriere a modulelor M2, M4, M5, M6 din cadrul chioșcurilor de comercializare flori amplasate în municipiul Cluj-Napoca, Piața Lucian Blaga nr. 1-3, etapa de deschidere a plicurilor exterioare.

COMISIA DE EVALUARE:

Președinte:	Dan Ștefan Tarcea	- Viceprimar
Membri:	Corina Ciuban	- Director executiv Direcția Generală de urbanism
	Ioan Bogdan	- Șef Serviciul Financiar
	Gelu Moldovan	- Consilier superior, Serviciul Administrare venituri contribuabili mijlocii, din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca
Secretar:	Iulia Ardeuș	- Director executiv Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății
Supleanți:		
Președinte:	Oláh Emese	- Viceprimar
Membri:	Olimpia Moigrădan	- Director executiv Direcția Economică
	Gabor Ramona	- Inspector, Serviciul Achiziții publice
	Sebastian Chiș	- Consilier superior, Serviciul de colectare și executare silită persoane juridice din cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca
Secretar:	Dacia Crișan	- Șef Serviciul Autorizări comerț